



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 217/21 privind achiziția prin Licitatie deschisă

“16” septembrie 2021

Or. Cimişlia

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1628144229349 din “05” august 2021 , între Primaria oraşului Cimişlia, cu sediul în or. Cimişlia, str. Ştefan cel Mare, 14, telefon 0 241 2 41 35, fax: 0 241 2 21 87, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. Hotărârea Judecătorească din 13.11.2019/dosar nr. 3-140/19 reprezentat prin Sergiu Andronachi - Primar,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SRL “Prosperus-Cons” ,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în s. Hulboaca, Republica Moldova,

(localitatea)

str. Str. Alba-Iulia, 5 telefon: 060100315, fax: - ,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1011600042056 autorizat pentru activitatea în construcții: Avizul nr. 07/2-2596/21 din 06.08.2021 , eliberat de Agenției Pentru Supraveghere Tehnică,

pe un termen de 1 an, pentru genurile de activitate executarea lucrărilor în domeniul instalațiilor și rețelelor tehnico-edilitare,

reprezentat prin Ţugui Ruslan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **Lucrări de înlocuire a rețelelor exterioare existente de apeduct în or. Cimişlia, amplasate paralel cu str. Ştefan cel Mare**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUŢIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45 de zile calendaristice, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1070206,73 (un milion șaptezeci mii două sute șase lei, 73 bani)** lei MD, inclusiv TVA lei MD.

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% din suma alocațiilor anuale.
- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

#### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
  - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și să cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantiș și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, va transfera la contul Beneficiarului **IBAN: MD24TRPCDP518410A00996AA** garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 % din valoarea contractului atribuit**.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general prin transfer. Transferul garanției de bună execuție se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlouirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## 7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **60 de luni (5 ani)**.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrijiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZILIEREA CONTRACTULUI**



- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
  - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
  - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
  - b) Propunerea tehnică;
  - c) Oferta financiară;
  - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
  - e) Garanția de bună execuție;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: s. Huluboaca, str. Alba-Iulia 5  
Telefon: 060100315  
Cod fiscal: **1011600042056**  
Banca: BC "Moldova Agroindbank" S.A.  
Cod: AGRNMD2X  
IBAN: **MD85AG000000022512870381**

##### BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Cimișlia, bd. Șt. cel Mare, 14  
Telefon: 024124135  
Cod fiscal: 1007601005914  
Banca: Trezoreria de Stat  
Cod: TREZMD2X  
IBAN: **MD20TRPDAZ319230110879AF**

#### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENOR GENERAL



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "R. I.", written over a faint circular stamp.

##### BENEFICIAR



A handwritten signature in blue ink, written over a faint circular stamp.

*nr. de înregistrare: 2021-0000001286*  
*Data: 03.11.2021*

## PROCES – VERBAL

### DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. \_\_\_\_\_ din 20 decembrie 2021

Privind obiectul „**Lucrări de înlocuire a rețelelor exterioare existente de apeduct în or. Cimișlia, amplasate paralel cu str. Ștefan cel Mare,,**”, executat în baza contractului 217/21 din 16.09.2021, încheiat între Primăria or.Cimișlia și SRL „Prosperus- Cons,,

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.45 din 17.09.2021.
2. Comisia de recepție a fost instituită în baza dispoziției Primarului or. Cimișlia cu nr.213 -d din 17.12.2021 în componența:

Președintele comisiei:

-- Sergiu Andronachi, primarul or. Cimișlia,

Membrii comisiei:

-- Sergiu Suhan, viceprimar,

-- Vladimir Dem, responsabil tehnic,

-- Nicolae Borodin, specialist în construcții,

-- Andrei Moraru, șef de sector,

3. A mai participat la recepție:

Ruslan Țuguî, administrator SRL „Prosperus-Cons,, , executorul lucrărilor.

Lucrările au fost recepționate la data de 20.12.2021.

4. Comisia de recepție a precăutat documentația contractuală, de execuție, procesele verbale de recepție a lucrărilor, a examinat lucrările executate și a stabilit:

-- Lucrările de înlocuire a rețelelor de aprovizionare cu apă sunt executate calitativ și corespund proiectului de execuție și documentației contractuale.

5. Constatările comisiei de recepție:

- 1) Din documentația scrisă și desemnată, care trebuia prezentată au lipsit sau sunt incomplete;
- 2) Lucrările din lista-anexă nr.2 nu au fost executate;-nu sunt obiecții ;
- 3) Lucrările din lista-anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile documentației de proiect;-sunt obiecții neesențiale.

6. Comisia de recepție, în rezultatul constatărilor făcute propune:

-- de a recepționa lucrările de înlocuire a rețelelor de aprovizionare cu apă.

7. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

--lucrările de înlocuire a rețelelor sunt îndeplinite integral.

8. Comisia de recepție recomandă următoarele:

9. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 3 anexe, numerotate cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 20 decembrie 2021 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte



Sergiu Andronachi

Membri:

\_\_\_\_\_

Sergiu Suhan

*Chem*  
\_\_\_\_\_

Vladimir Dem

*Borodin*  
\_\_\_\_\_

Nicolae Borodin

*Moraru*  
\_\_\_\_\_

Andrei Moraru



Lucrarea „Lucrări de înlocuire a rețelelor exterioare existente de apeduct în or. Cimișlia, amplasate paralel cu str. Ștefan cel Mare,, este:

TRANSMISĂ DE

SRL „Prosperus-Cons,,

Administrator Ruslan Țugui

„ 20 „ decembrie 2021



PRIMITĂ DE

PRIMĂRIA CIMIȘLIA

Primar Sergiu Andronachi

„ 20 „ decembrie 2021



Anexa nr.1 la procesul verbal de recepție la  
terminarea lucrărilor nr. \_\_\_\_ din 20.12.2021

Lista documentației, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele în lista-anexă.

Primar

Viceprimar

Responsabil tehnic

Specialist în construcții

Șef de sector

Sergiu Andronachi

Sergiu Suhan

Vladimir Dem

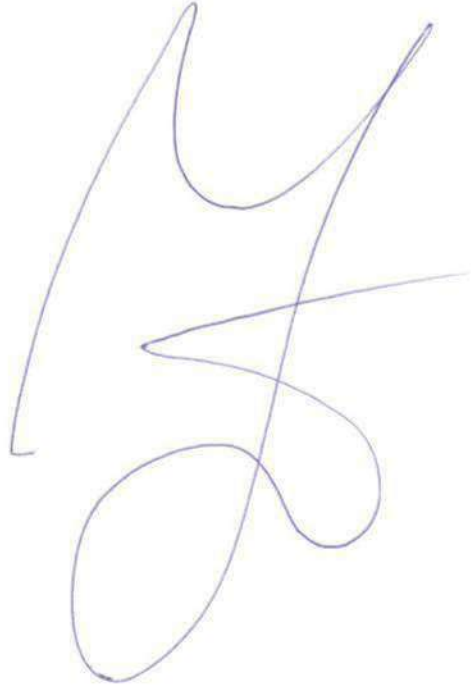
Nicolae Borodin

Andrei Moraru



Anexa nr.2 la procesul verbal de recepție la  
terminarea lucrărilor nr. \_\_\_\_ din 20.12.2021

Lista lucrărilor, ce nu au fost executate.



Primar

Viceprimar

Responsabil tehnic

Specialist în construcții

Șef de sector



Sergiu Andronachi

Sergiu Suhan

Vladimir Dem

Nicolae Borodin

Andrei Moraru



**Lista lucrărilor, ce nu s-au respectat cerințele caietului de sarcini.**

1. De instalat indicatoarele la hidranții - a Buc
2. De executat conectarea la apă la ultimul punct de racordare
3. De verificat hidranții și de coordonat cu secția situații - excepționale Cimeșlia (Pompierii)

Primar

Viceprimar

Responsabil tehnic

Specialist în construcții

Șef de sector

  
  
Sergiu Andronachi

  
Sergiu Șaban

  
Vladimir Dem

  
Nicolae Borodin

  
Andrei Moraru

  
\* DEM VLADIMIR \*  
RTLS-2017  
Nr. 0464  
1.2  
RESPONSABIL TEHNIC  
LUCRĂRI SPECIALIZATE



Nr. 797 din 22.12.2021

## "Prosperus Cons" SRL

Prin prezenta, **Primăria or. Cimișlia**, își exprimă aprecierea față de colaborarea cu **"Prosperus Cons" SRL**, în baza Contractelor de antrepriză pentru lucrări de „**Lucrări de înlocuire a rețelelor exterioare existente de apeduct în or. Cimișlia, amplasate paralel cu str. Ștefan cel Mare**” efectuate pe parcursul anului 2021.

Menționăm că lucrările au fost îndeplinite calitativ, fără neclarități sau neconcordanțe, motiv pentru care nu s-a înregistrat apariția vreunor litigii și estimăm că nu vor apărea nici în viitor. Modul operativ de onorare a obligațiilor contractuale reprezintă criteriile determinabile de caracterizare a relațiilor contractuale dintre **Primăria or. Cimișlia** și **"Prosperus Cons" SRL**.

Recomandăm **"Prosperus Cons" SRL**, drept un colaborator profesionist și credibil, compania distingându-se atât prin serviciile sale de calitate, cât și prin flexibilitatea soluțiilor oferite, fapt care o diferențiază într-un mod favorabil față de competitori .

Președintele grupului de lucru



Andronachi Sergiu





FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, № **EAA008171542**



Data eliberării / data livrării 20.12.2021 / 20.12.2021  
Дата выписки / дата поставки

număr: \_\_\_\_\_ data: \_\_\_\_\_  
номер \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

9. Transportator  
Перевозчик

c./ nr. TVA /  
ф.к./ код НДС

Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC MOLDOVA-  
Поставщик AGROINDBANK'S.A. suc.nr.4 Chisinau, AGRNMD2X887

c./ nr. TVA 1011600042056 /  
ф.к./ код НДС 0608375

Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA ORASULUI CIMISLIA, OR.CIMISLIA Stefan cel Mare si Sfint bd. nr.14  
Покупатель/получатель

c./ nr. TVA 1007601005914 /  
ф.к./ код НДС

Delegație seria \_\_\_\_\_ număr \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ delegatul \_\_\_\_\_  
Доверенность серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_ делегированный \_\_\_\_\_

4. Documente anexate Contract nr 217/21 din 16.09.21, Proces Verbal nr 1  
Прилагаемые документы

Punct încărcare \_\_\_\_\_  
Пункт погрузки

6. Punct descărcare \_\_\_\_\_  
Пункт разгрузки

7. Redirițări \_\_\_\_\_  
Переадресовки

10.1 Descrierea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/услуга	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
L. _____ îndeplinite "Lucrari de inlocuire a rețelelor etc. existente de apeduct in or.Cimislia apasate aralele cu str.Stefan cel Mare" conf.contr.nr 217/21 in 16.09.21, Proces Verbal nr 3	ser	1	245212.33	245212.33	20	49042.47	294254.80				
<b>2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				245212.33	X	49042.47	294254.80	X	X	X	0,00

3. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU  
Отпуск

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика 20.12.2021

azreștit: \_\_\_\_\_  
Фuncția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

4. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU  
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика 20.12.2021

L.Ș. \_\_\_\_\_  
Фuncția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

5. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

\_\_\_\_\_

Фuncția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

6. Predat mărfurile/activele intermediarul transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

\_\_\_\_\_

Фuncția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

7. Primit mărfurile/activele (serviciile) at utorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) окупатель/получатель

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului / Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

\_\_\_\_\_

Фuncția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



ex-2  
Anexa nr.24  
la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_

**Contract Nr.77**  
**privind achiziția de lucrări**

**I PARTEA GENERALĂ**

**Obiectul achiziției** Extinderea, reconstrucția și modernizarea sistemului de alimentare cu apă a or. Donduseni. Obiect 201713. (Etapa III)

Cod CPV: 45200000-9 *Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice*

"24" iunie 2022

**or. Donduseni**

(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<b>"PROSPERUS-CONS" S.R.L.</b> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)  reprezentată prin administrator, Țugui Ruslan (funcția, numele, prenumele)  care acționează în baza <b>statutului</b> , (statut, regulament, hotărâre etc.)  denumit(ă) în continuare <i>Vinzător/Prestator</i>  (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)  pe de o parte,	<b>Primăria orasului Donduseni</b>  (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)  reprezentată prin primar Belciug Ivan _____, (funcția, numele, prenumele)  care acționează în baza <b>Legii A P L</b> _____, (statut, regulament, hotărâre etc.)  denumit(ă) în continuare <i>Vinzător/Prestator</i>  (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)  pe de o parte,

ambii (denumiți) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea Extinderea, reconstrucția și modernizarea sistemului de alimentare cu apă a or. Donduseni. Obiect 201713. (Etapa III)

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică;

b) Specificația de preț;

c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

**1. Obiectul Contractului**

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform

Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5 Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

## **2. Termeni și condiții de livrare/prestare**

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

*Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

**6 831 808,85 lei Șase milioane opt sute treizeci și unu mii opt sute opt lei MD.**

*(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

*Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract, conform graficului de executare a lucrărilor, din sursele alocate pe anul bugetar 2022.

## **4. Condiții de predare-primire**

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de \_\_\_ zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de \_\_\_ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de \_\_\_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de \_\_\_ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de \_\_\_ zile de la

data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de \_\_\_ zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## 10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este \_\_\_\_\_, în cuantum de \_\_\_ % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de \_\_\_ % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de \_\_\_ % din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_ % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește \_\_\_ zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de \_\_\_ % [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_ % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

## 11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din

bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Adresa poștală: PROSPERUS-CONS S.R.L.

Mun.Chișinău, s.Hulboaca

Telefon 060100315

Cod fiscal: 1011600042056

Banca:BC "Moldova Agroindbank" SA fil.4  
Chișinău

Cod:AGRNMD2X

IBAN MD85AG000000022512870381

#### Cumpărătorul/Beneficiarul

Adresa poștală: Primăria or.Dondușeni

Or.Dondușeni, str.Independenței, 49

Telefon:0251-2-22-03

Cod fiscal:1007601006793

Banca:MF Trezoreria de Stat

Cod:TREZMD2X

IBAN MD46TRPDW319230F10776AB

54875,78

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



#### Cumpărătorul/Beneficiarul



**SPECIFICAȚII DE PREȚ - conform datelor din anexa nr.23**

**Numărul procedurii de achiziție** oeds-b3wdp1-MD-1653571328056 **din** 15.06.2022

**Obiectul achiziției:** *Extinderea, reconstrucția și modernizarea sistemului de alimentare cu apă a or. Donduseni. Obiect 201713. (Etapa III)*

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4520000-9	Extinderea, reconstrucția și modernizarea sistemului de alimentare cu apă a or. Donduseni. Obiect 201713. (Etapa III)	Lucrări	Lucrări			5693174,04	6831808,85	Conform graficului de executare a lucrărilor	319230	
	<b>TOTAL</b>					<b>5693174,04</b>	<b>6831808,85</b>			

2022 - ~~1 500 000~~ 94 819,78  
 2023 - ~~2 500 000~~ 3905.140,22  
 2024 - 1500000  
 2025 - 1 331 808,85

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii**



**Cumpărătorul/Beneficiarul**



FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAC000394908



Formular tipat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Титуляр форма  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării /data livrării Дата выписки /дата поставки		15.08.2022 / 15.08.2022		număr: номер		data: дата						
1. Furnizor: Поставщик		PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. sucursala Dacia, AGRNMD2X887		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1011600042056 / 0608375						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRIMARIA OR.DONDUSENI, OR.DONDUSENI Independentei nr.49		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1007601006793 / 0608375						
3. Delegație Доверенность		seria _____ număr _____ data _____ серия _____ номер _____ дата _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Contract nr 77 din 24.06.22, PV nr 1 din august 2022						
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. "Extinderea si reconstructia,modernizarea sistemului de alim cu apa a or Donduseni,Obiect nr.201713" conf/contr nr 77 din 24.06.22		serv	1	911610.30	911610.30	20	182322.06	1093932.36				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				911610.30	X	182322.06	1093932.36	X	X	X	0.00	

13. Permis eliberarea:  
разрешил: contabil ELENA RACU  
Отпуск

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена  
электронная подпись Поставщика 15.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):  
Сдал товары/активы (услуги) contabil ELENA RACU

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена  
электронная подпись Поставщика 15.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul  
(transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile)  
cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги)  
покупатель/получатель contabil SOFIA BOICO

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător\Применена  
электронная подпись Покупателя 15.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись



FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAC000529241



Facturile sunt  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Телеработа  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017

Data eliberării /data livrării 25.08.2022 / 25.08.2022 Дата выписки /дата поставки		număr: номер		data: дата	
1. Furnizor: Поставщик		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС	
PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. sucursala Dacia, AGRNMD2X887				c.f./ nr.TVA 1011600042056 / ф.к./ код НДС 0608375	
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1007601006793 / ф.к./ код НДС	
PRIMARIA OR.DONDUSENI, OR.DONDUSENI Independentei nr.49		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Contract nr 77 din 24.06.22, PV nr 2 din august 2022	
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки	
7. Redirijări Переадресовки		10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг
		10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев
				10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация
				10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест
				10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)			338347,49	X	67669,50
				X	406016,99
				X	X
				X	0,00

13. Permis eliberarea:  
Отпуск

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 25.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):  
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 25.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель

contabil SOFIA BOICO

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 29.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAD000889023



Formular standard  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr. 118 din 28 august 2017  
Титул «Фискал»  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării / 14.11.2022 / 14.11.2022 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата								
1. Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик sucursala Dacia, AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС								
2. Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA OR.DONDUSENI, OR.DONDUSENI Independentei nr.49 Покупатель/получатель		3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
"Extinderea și reconstrucția, modernizarea școlii de alim cu apa a or. Donduseni, Obiect nr. 201713" conf. contr nr 77 din 24.06.22		serv	1	249990,47	249990,47	20	49998,09	299988,56				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				249990,47		X	49998,09	299988,56	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU  
Отпуск разрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 14.11.2022

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU  
Сдал товары/активы (услуги) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 14.11.2022

L.S.  
M.P.  
15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: contabil SOFIA BOICO  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 14.11.2022

**CONTRACT**  
*№ 1/22 din 21 iunie anul 2022*

*mun. Chişinău*

*Republica Moldova*

**1. Părţile contractante**

**SRL "Bulstroi-Ingenering" c/f 1013600020582 (în proces de insolvabilitate), reprezentat de Administrator autorizat Guţu Sergiu, c.f. 44178012,** numit în baza hotărârii Judecătorei Chişinău nr. 2i-1789/2018 din 30.10.2018, numită în continuare «**Antreprenor**» pe de o parte, şi „**Prosperus-Cons**” S.R.L. care activează în baza Statutului înregistrată în Registrul de Stat al persoanelor juridice a RM sub nr. **1011600042056** pe data de **09.12.2011** în persoana **Directorului general d-l Tugui Ruslan** numit în continuare «**Subantreprenor**», pe de altă parte, au semnat prezentul contract:

**2. Obiectul contractului**

- 2.1. «**Subantreprenorul**», se obligă să execute lucrările de **Aprovizionarea cu apa potabila a com.Ghelauza** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuţie, precum şi a normativelor, standartelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare. Materialele de construcţie, utilajul şi alte mecanisme necesare pentru îndeplinirea lucrărilor vor fi ale «**Subantreprenorului**».
- 2.2. Lucrările se vor efectua conform documentaţiei de deviz şi proiect.
- 2.3. Costul lucrărilor va constitui **1 508 149,94 lei MD** (inclusiv TVA).
- 2.4. Lucrările vor începe nu mai târziu de **27.06.2022**.

**3. Perioada de execuţie**

- 3.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de **3 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuţiei şi asigurării lucrului ritmic de către «**Subantreprenor**».
- 3.2. La terminarea lucrărilor, «**Subantreprenorul**» va notifica «**Antreprenorul**» că sînt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, «**Antreprenorul**» va solicita convocarea comisiei de recepţie.
- 3.3. În baza documentelor de confirmare a execuţiei şi a constatărilor efectuate pe teren, «**Beneficiarul**» va aprecia dacă sînt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sînt lipsuri şi deficienţe acestea vor fi aduse la cunoştinţa «**Subantreprenorului**», stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a «**Subantreprenorului**», «**Antreprenorul**» va solicita convocarea comisiei de recepţie. Comisia de recepţie va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu prevederile din contract.

**4. Valoarea lucrărilor şi modalităţile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de **Aprovizionarea cu apa potabila a com.Ghelauza**, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de – **1 508 149,94 lei MD** ( un milion cinci sute opt mii o suta patruzeci şi noua lei 94 bani inclusiv TVA).
- 4.2. «**Antreprenorul**» se obligă:
- a) Să achite «**Subantreprenorului**» valoarea lucrărilor efectuate.
  - b) Suma finală va fi achitată după semnarea proceselor verbale şi darea în exploatare a lucrărilor stipulate în p. 2.1 şi 2.3 a obiectului dat.
- 4.3. «**Subantreprenorul**» se obligă să efectueze lucrările cu materiale de calitate şi specialişti calificaţi, şcolarizaţi, avînd certificate de atestare tehnico-profesionale, licenţă de activitate şi alte documente necesare pentru darea în exploatare a lucrărilor efectuate.
- 4.4. Pentru neîndeplinirea lucrărilor contractuale în termenele stabilite în p. 2 al prezentului contract «**Subantreprenorul**» este penalizat cu amendă de 0.1% din suma totală, pentru fiecare zi întîrziată, dar nu mai mult de 5% din suma totală.
- 4.5. La semnarea contractului se achită 50% în lei din suma totală, 50% din sumă se achită pe parcursul lucrărilor.
- 4.6. «**Antreprenorul**» poate elibera «**Subantreprenorului**» materiale.
- 4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepţie finală nu va fi

semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

## 5. Antreprenorul și subantreprenorul de specialitate

5.1. «**Subantreprenorul**» este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Pe parcursul execuției lucrărilor, «**Subantreprenorul**» este obligat să comunice, despre orice problemă apărută pe parcursul desfășurării lucrărilor în prezentului contract.

## 6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către «**Antreprenorul**» la dispoziția «**Subantreprenorului**», în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2. «**Subantreprenorul**» are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Documentația pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămân la dispoziția «**Subantreprenorului**» dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care «**Antreprenorul**» sau «**Subantreprenorul**» trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către «**Antreprenorul**» sau «**Subantreprenorul**», după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.6. Dacă «**Antreprenorul**» nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, «**Subantreprenorul**» va notifica «**Antreprenorul**» prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri și întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» de către «**Antreprenorul**», fără plată, stabilite prin graficul de execuție.

6.8. «**Subantreprenorul**» va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.9. «**Subantreprenorul**» garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.10. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.11. «**Antreprenorul**» are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale

«Subantreprenorului». Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de «Antreprenor» drept confidențiale.

6.12. «Antreprenorul» este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor «Subantreprenorului». Dispozițiile se adresează în principiu numai «Subantreprenorului» și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. «Antreprenorul» trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea «Subantreprenorului».

6.13. Dacă «Subantreprenorul» consideră că dispozițiile «Antreprenorului» sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor «Antreprenorului» se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către «Antreprenor».

6.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția «Subantreprenorului», precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale «Beneficiarului».

6.15. Pentru verificarea trasării de către «Antreprenor» sau proiectant, «Subantreprenorul» este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția «Subantreprenorului» de către «Antreprenor» pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. «Subantreprenorul» este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze «Antreprenorul» cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.17. «Subantreprenorul» are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de «Antreprenor» pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.18. Pe parcursul executării lucrărilor, «Antreprenorul» are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.19. În cazul neexecutării de către «Subantreprenor» a dispozițiilor din punctul 6, «Antreprenorul» poate opri lucrările, punînd în întîrziere în acest sens «Antreprenorul», care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate în legătură cu faptul neexecutării.

6.20. În timpul desfășurării lucrărilor, «Subantreprenorul» are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, «Subantreprenorul» va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.21. «Subantreprenorul» trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. «Antreprenorul» va restitui «Subantreprenorului» toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 7. Forța de muncă

«Subantreprenorul» va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau «Antreprenor», ce le va solicita. «Subantreprenorul» va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de «Subantreprenor», dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de «Antreprenor».

8.3. Probele neprevăzute și comandate de «Antreprenor» pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de «Subantreprenor», dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz

contrar, «**Antreprenorul**» va suporta aceste cheltuieli.

8.4. «**Antreprenorul**», proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, «**Subantreprenorului**», asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. «**Subantreprenorul**», va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. «**Subantreprenorul**» va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția «**Antreprenorului**» și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de «**Antreprenor**», iar în caz contrar, de «**Subantreprenor**».

8.7. «**Antreprenorul**» trebuie să pună la dispoziția «**Subantreprenorului**», în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

8.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către «**Subantreprenor**».

8.9. Lucrările executate de «**Subantreprenor**» în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția «**Antreprenorului**», precum și cele care nu respectă prevederile contractului, nu vor fi plătite «**Subantreprenorului**». «**Subantreprenorul**» trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu «**Antreprenorul**». De asemenea, el răspunde în fața «**Antreprenorului**» de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite «**Subantreprenorului**» numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței «**Antreprenorului**», în care caz vor fi notificate imediat.

8.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător.

## 9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute în p.2.1 al prezentului contract este de 3 (*trei*) ani.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3. «**Subantreprenorul**» are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise către «**Antreprenor**».

9.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor «**Subantreprenorului**», lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 10. Răspunderea părților

10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă «**Subantreprenorul**» l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.3. «**Subantreprenorul**» este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din

proprie vină.

10.4. În cazul în care «**Subantreprenorul**» are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de «**Antreprenorul**», precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, «**Antreprenorului**» imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. «**Antreprenorul**» rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

10.5. «**Subantreprenorul**» trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către «**Antreprenorul**». El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.6. Dacă nerespectarea de către «**Subantreprenorul**» a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru «**Antreprenorul**», acesta va fi despăgubit de «**Subantreprenorul**» în mărimea sumei prejudiciului.

10.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, «**Subantreprenorul**» suportă o penalitate în valoare de 2% [*două procente*] din suma totală a contractului.

10.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, «**Subantreprenorul**» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% [*cinci procent*] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și «**Subantreprenorul**» i se aplică penalitatea în conformitate cu prevederile punctului 10.8.

10.10. Pentru achitarea cu întîrziere, «**Antreprenorul**», poartă răspundere materială în valoare de 0,1% [*zero întreg un procent*] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 1% [*unu procent*] din suma totală a prezentului contract.

10.11. «**Antreprenorul**» nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de «**Subantreprenorul**».

## 11. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. Rezilierea contractului

12.1 «**Subantreprenorul**» poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) «**Antreprenorul**» nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe «**Subantreprenorul**» în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) «**Antreprenorul**» nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) «**Antreprenorul**» notifică «**Subantreprenorul**» că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 «**Antreprenorul**» poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) «**Subantreprenorul**» a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) «**Subantreprenorul**» a abandonat contractul;
- c) «**Subantreprenorul**» nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) «**Subantreprenorul**» nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

12.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior

dății solicitate de reziliere.

12.4. «**Antreprenorul**», în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, «**Antreprenorul**» va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte «**Subantreprenorul**» din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezilierea contractului, «**Antreprenorul**» poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

### 13. Dispoziții finale

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- prezentul formular de contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- certificat de înregistrare a întreprinderii, extras din registrul de stat, licența și anexa, certificatul de atestare a dirigintelui de șantier etc.

13.2. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de «**Antreprenor**», care va emite instrucțiuni în acest sens pentru «**Subantreprenor**».

13.3. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

13.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **21 iunie 2022**.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„**ANTREPRENOR**”

**BULSTROI-INGENERING S.R.L.**

Reprezentat de **AA Guțu Sergiu**

Adresa: **MD 2037, mun. Chișinău, str.  
Meșterul Manole, 1, of. 208**

Tel./Fax: **069206422**

Denumirea  
Băncii: **BC' MAIB'S.A. suc.' Alecu Russo'**

Cod TVA:  
Cod  
Bancar: **AGRNMD2X435**  
Cont de  
decontare: **MD97AG000000022512236561**

Cod fiscal: **1013600020582**

**Lichidator  
Guțu Sergiu  
L.Ș.**

Digitally signed by Guțu Sergiu  
Date: 2022.06.21 10:32:49 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



“**SUBANTREPRENOR**”

„**Prosperus-Cons**” SRL

Adresa: **Str. Alba Iulia 5, s. Hulboaca  
mun. Chișinău, R. Moldova**

Tel./Fax: **060100315, 022 35-75-47**

Denumirea  
Băncii: **BC" Moldova Agroindbank" SA  
fil. 4 Chișinău**

Cod TVA: **0608375**  
Cod  
Bancar: **AGRNMD2X887**  
Cont de  
decontare: **MD85AG000000022512870381**

Cod fiscal: **1011600042056**

**Director  
Tuțui Ruslan  
L.Ș.**

Digitally signed by Tuțui Ruslan  
Date: 2022.06.21 11:16:46 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





## Acord suplimentar nr. 1

la Contractul cu nr.1/22 din 21 iunie anul 2022

06 octombrie 2022

or.Chisinau

"Bulstroi-Ingenering" SRL, denumită în continuare "Antreprenor", în persoana administratorului GUTU Sergiu pe de o parte și „Prosperus-Cons” SRL, denumit în continuare "Sub-antreprenor", în persoana directorului Tugui Ruslan, pe de altă parte, au încheiat prezentul Acord suplimentar, convenind asupra expunerii, a punctului 2.3, 4.1 din contract, după cum urmează:

**"2.3 Costul lucrarilor va constitui: 3 900 825.94 lei MD (inclusiv TVA)".**

**"4.1 Valoarea lucrărilor de Aprovizionarea cu apa potabila a com.Ghelauza, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de – 3 900 825.94 lei MD (trei milioane noua sute mii opt sute douazeci si cinci lei 94 bani inclusiv TVA)".**

**ANTREPRENOR**

**„Bulstroi-Ingenering” SRL**

**Administrator**

**GUTU Sergiu**



**Sub-antreprenor**

**„Prosperus-Cons” SRL**

**Director**

**Tugui Ruslan**



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

### Nr. 1 din 22 noiembrie 2022

Privind lucrările: **Aprovizionarea cu apa potabila a com.Ghelauza**, efectuată în baza contractului de sub-antrepriză nr.1/22 din 21 iunie 2022, încheiat între S.R.L. „**Bulstroi-Ingenering SRL**” și „**Prosperus-Cons**” SRL

Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construire nr.01 din 11.01.2017, eliberată de Primaria com.Ghelauza.

#### **1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul la:**

„22” noiembrie 2022, fiind formată din:

Sergiu GUȚU	- administrator Bulstroi-Ingenering S.R.L.
Dumitru CĂLDĂRUȘ	- director “Prosperus-Cons” SRL
Andrei PANȚÎR	- diriginte de șantier

#### **2. Au mai participat la recepție:**

Ruslan ȚUGUI	- diriginte de șantier
Nicoleta MĂLAI	- primar com.Ghelăuza

#### **3. Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

#### **4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – de început:**

Lucrul comisiei la receptionarea lucrarilor conform proces-verbal de receptie a lucrarilor executate in suma de 3 900 825,94 lei, efectuate in anul 2022 la obiectul: „Aprovizionarea cu apa potabila a com. Ghelauza”

#### **5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

Obiectul corespunde cerințelor NCM , legislației în vigoare si finantarii

#### **6. Comisia de recepție recomandă următoarele:**

De a recepționa lucrarile obiectul „Aprovizionarea cu apa potabila a com.Ghelauza”

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție a volumelor de lucrari indeplinite:

Conform proceselor-verbale de recepție a lucrarilor executate cu valoarea totala de **3 900 825.94** lei

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și trei anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi: 22 noiembrie 2022, în 3 exemplare.

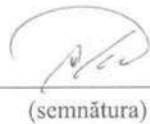
**Membrii Comisiei:**

Sergiu GUȚU



(semnătura)

Dumitru CĂLDĂRUȘ



(semnătura)

Andrei PANȚÎR



(semnătura)

Ruslan ȚUGUI



(semnătura)

Nicoleta MĂLAI




(semnătura)

**TRANSMISĂ:**

Sub-antreprenor:

22 noiembrie 2022

Dumitru CĂLDĂRUȘ   
Director S.R.L. „Prosperus-Cons”  
L.Ș.



**PRIMITĂ:**

Antreprenor general:

22 noiembrie 2022

Sergiu GUȚU   
administrator Bulstroii-Ingineri S.R.L.  
L.Ș.



Anexa nr.1  
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr. 01 din 22 noiembrie, 2022

Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

A large section of the document is crossed out with a large, hand-drawn blue scribble, indicating that the list of missing or incomplete parts is empty.

Antreprenor general:

Sergiu GUTU



administrator Bulstro-Ingenering S.R.L.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

A large section of the document is crossed out with a large, hand-drawn blue scribble, indicating that the list of technical documentation items has not been executed.

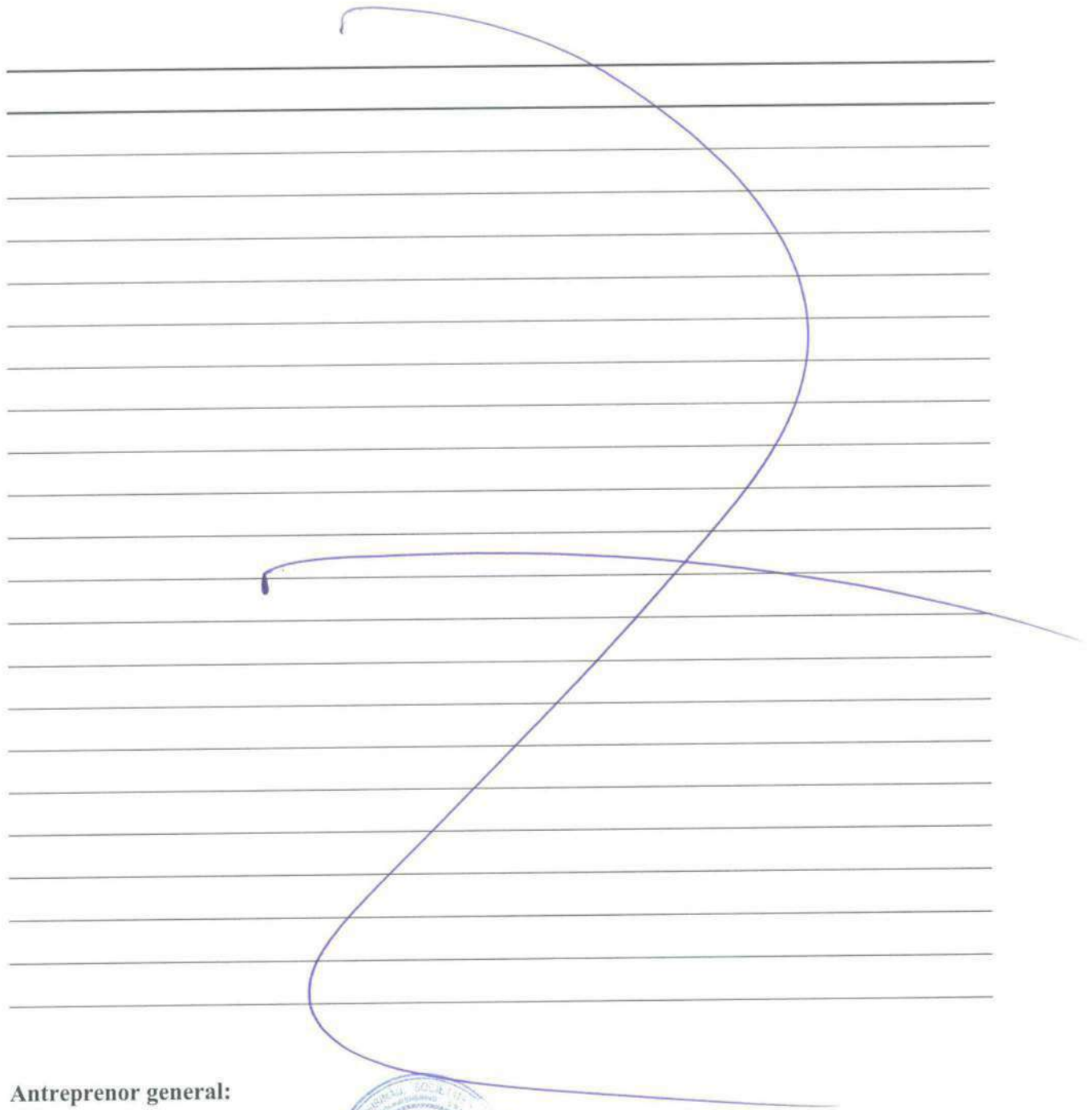
Antreprenor general:

Sergiu GUȚU



administrator Bulstroi-Ingenering S.R.L.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului



Antreprenor general:

Sergiu GUȚU



administrator Bulstroi-Ingenering S.R.L.



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL STRĂȘENI  
PRIMĂRIA COMUNEI GHELĂUZA  
MD 3718. Tel.237 92 736

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
СТРАШЕНСКИЙ РАЙОН  
ПРИМЭРИЯ КОММУНЫ ГЕЛЭУЗА



### Scrisoare de recomandare

Prin prezenta , Primarul Comunei Gelăuza , Malai Nicoleta , îmi exprim aprecierea fata de colaborarea Primăriei Ghelăuza ,cu compania SRL ProsperusCons, în implementarea Proiectului,, Construcția traseului de apă potabilă în satul Saca și satul Ghelăuza,,.

Totodată îmi exprim gratitudinea față de angajații companiei care s-au manifestat prin profesionalism executând lucrările calitativ și în termen.

In concluzie, recomand compania SRL ProsperusCons, ca fiind un colaborator profesionist și de încredere pentru orice companie sau instituție cu care va relaționa și apreciez serviciile sale de calitate și flexibilitatea soluțiilor oferite care o diferențiază într-un mod favorabil de competitorii sai.

Cu respect,

Primarul



MALAI Nicoleta

# CONTRACT

№ 13 din 25 octombrie anul 2021

*mun. Chişinău*

*Republica Moldova*

## 1. Părțile contractante

Compania "Termosistem" S.R.L. care activează în baza Statutului înregistrată la Ministerul Justiției al Republicii Moldova sub nr. 1003600117881 pe data de 01.12.1997 în persoana Directorului general d-l Valeriu Ursu numită în continuare «Antreprenor» pe de o parte și „Prosperus-Cons” SRL din R.Moldova în persoana Directorului d-l Tugui Ruslan, numit în continuare «Subantreprenor», care activează în baza statutului înregistrată sub nr. 1011600042056, pe de altă parte, au semnat prezentul contract:

## 2. Obiectul contractului

- 2.1. «Subantreprenorul», se obligă să execute Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr. 03/19CE sectorul 3 si sectorul 4, s. Fundul Galbenei, r-nul Hincesti în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standartelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. Materialele de construcție, utilajul și alte mecanisme necesare pentru îndeplinirea lucrărilor vor fi ale «Subantreprenorului».
- 2.2. Lucrările se vor efectua conform documentației de deviz și proiect.
- 2.3. Costul lucrărilor va constitui 3 011 696,10 lei MD (inclusiv TVA).
- 2.4. Lucrările vor începe nu mai târziu de 10.11.2021.

## 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este pe perioada **noiembrie 2021 – aprilie 2022** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către «Subantreprenor».
- 3.2. La terminarea lucrărilor, «Subantreprenorul» va notifica «Antreprenorul» că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, «Antreprenorul» va solicita convocarea comisiei de recepție.
- 3.3. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, «Beneficiarul» va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința «Subantreprenorului», stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a «Subantreprenorului», «Antreprenorul» va solicita convocarea comisiei de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract.

## 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr. 03/19CE sectorul 3 si sectorul 4, s. Fundul Galbenei, r-nul Hincesti, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de – 3 011 696,10 lei (trei milioane unsprezece mii șase sute nouăzeci și șase lei, 10 bani) (inclusiv TVA).
- 4.2. «Antreprenorul» se obligă:
- Să achite «Subantreprenorului» valoarea lucrărilor efectuate.
  - Suma finală va fi achitată după semnarea proceselor verbale și darea în exploatare a lucrărilor stipulate în p. 2.1 și 2.3 a obiectului dat.
- 4.3. «Subantreprenorul» se obligă să efectueze lucrările cu materiale de calitate și specialiști calificați, școlariți, avînd certificate de atestare tehnico-profesionale, licență de activitate și alte documente necesare pentru darea în exploatare a lucrărilor efectuate.
- 4.4. Pentru neîndeplinirea lucrărilor contractuale în termenele stabilite în p. 2 al prezentului contract «Subantreprenorul» este penalizat cu amendă de 0.1% din suma totală, pentru fiecare zi întîrziată, dar nu mai mult de 10% din suma totală.
- 4.5. La semnarea contractului se achită 0.2% în lei din suma totală, 85% din sumă se achită pe parcursul lucrărilor și 14.8% se achită după finisarea lucrărilor și semnarea procesului verbal de



recepție finală a lucrărilor.

4.6. «**Antreprenorul**» poate elibera «**Subantreprenorului**» materiale.

4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

## 5. Antreprenorul și subantreprenorul de specialitate

5.1. «**Subantreprenorul**» este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Pe parcursul execuției lucrărilor, «**Subantreprenorul**» este obligat să comunice, despre orice problemă apărută pe parcursul desfășurării lucrărilor în prezentului contract.

## 6. Conținutul contractului

6.1. «**Subantreprenorul**» are următoarele obligații:

- a) executarea lucrărilor conform contractelor ferme (și a actelor adiționale la acestea) încheiate între antreprenorul general și subcontractant;
- b) executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiecte, standard, normelor în construcție și prescripții tehnice;
- c) înștiințarea antreprenorului general despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției cu minim 3 zile;
- d) respectarea tuturor normelor de tehnică a securității muncii și asumarea atît riscurilor cît și consecințelor în urma nerespectării tuturor normativelor;
- e) de a asigura paza, parcarca, alimentarea cu combustibil și reparația tehnicii de lucru;
- f) despre livrarea materialelor necesare trebuie de anunțat antreprenorul general cu 3-5 zile înainte;
- g) verificarea în proiect a rețelelor subterane și în cazul deteriorării unor rețele ingineresti (gaz, moldtelecom, ape etc), de a-și asuma în totalmente răspunderea cu suportarea cheltuielilor.

6.2. «**Antreprenorul**» general are următoarele obligații:

- a) asigurarea amplasamentului, a fronturilor de lucru și a finanțării lucrărilor;
- b) asigurarea cu materiale speciale în sarcina subcontractantului, la termenele de predare la montaj prevazute în contractul ferm și în actele adiționale;
- c) coordonarea subantreprenorilor care participă la realizarea lucrărilor;
- d) întocmirea formelor pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor.

## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către «**Antreprenor**» la dispoziția «**Subantreprenorului**», în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. «**Subantreprenorul**» are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămîn la dispoziția «**Subantreprenorului**» dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care «**Antreprenorul**» sau «**Subantreprenorul**» trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către «**Antreprenor**» sau

«**Subantreprenor**», după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor.

Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Dacă «**Antreprenorul**» nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, «**Subantreprenorul**» va notifica «**Antreprenorul**» prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» de către «**Antreprenorul**», fără plată, stabilite prin graficul de execuție.

7.8. «**Subantreprenorul**» va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.9. «**Subantreprenorul**» garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

7.10. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.11. «**Antreprenorul**» are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale «**Subantreprenorului**». Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de «**Antreprenorul**» drept confidentiale.

7.12. «**Antreprenorul**» este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor «**Subantreprenorului**». Dispozițiile se adresează în principiu numai «**Subantreprenorului**» și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. «**Antreprenorul**» trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea «**Subantreprenorului**».

7.13. Dacă «**Subantreprenorul**» consideră că dispozițiile «**Antreprenorului**» sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor «**Antreprenorului**» se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către «**Antreprenorul**».

7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția «**Subantreprenorului**», precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale «**Beneficiarului**».

7.15. Pentru verificarea trasării de către «**Antreprenorul**» sau proiectant, «**Subantreprenorul**» este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția «**Subantreprenorului**» de către «**Antreprenorul**» pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. «**Subantreprenorul**» este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze «**Antreprenorul**» cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.17. «**Subantreprenorul**» are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de «**Antreprenorul**» pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.18. Pe parcursul executării lucrărilor, «**Antreprenorul**» are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.19. În cazul neexecutării de către «**Subantreprenor**» a dispozițiilor din punctul 6, «**Antreprenorul**» poate opri lucrările, punând în întârziere în acest sens «**Antreprenorul**», care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate în legătură cu faptul neexecutării.

7.20. În timpul desfășurării lucrărilor, «**Subantreprenorul**» are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, «**Subantreprenorul**» va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.21. «**Subantreprenorul**» trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. «**Antreprenorul**» va restitui «**Subantreprenorului**» toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

8.1. «**Subantreprenorul**» va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau «**Antreprenorul**», ce le va solicita. «**Subantreprenorul**» va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de «**Subantreprenor**», dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de «**Antreprenor**».

9.3. Probele neprevăzute și comandate de «**Antreprenor**» pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de «**Subantreprenor**», dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, «**Antreprenorul**» va suporta aceste cheltuieli.

9.4. «**Antreprenorul**», proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, «**Subantreprenorului**», asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. «**Subantreprenorul**», va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. «**Subantreprenorul**» va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția «**Antreprenorului**» și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de «**Antreprenor**», iar în caz contrar, de «**Subantreprenor**».

9.7. «**Antreprenorul**» trebuie să pună la dispoziția «**Subantreprenorului**», în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către «**Subantreprenor**».

9.9. Lucrările executate de «**Subantreprenor**» în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția «**Antreprenorului**», precum și cele care nu respectă prevederile contractului, nu vor fi plătite «**Subantreprenorului**». «**Subantreprenorul**» trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu «**Antreprenorul**». De asemenea, el răspunde în fața «**Antreprenorului**» de toate

pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite «**Subantreprenorului**» numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței «**Antreprenorului**», în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute în p.2.1 al prezentului contract este de **3 (trei) ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol. Perioada de garanție curge de la data dării în exploatare.

10.3. «**Subantreprenorul**» are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către «**Antreprenor**».

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor «**Subantreprenorului**», lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă «**Subantreprenorul**» l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. «**Subantreprenorul**» este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care «**Subantreprenorul**» are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de «**Antreprenor**», precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, «**Antreprenorului**» imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. «**Antreprenorul**» rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. «**Subantreprenorul**» trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către «**Antreprenor**». El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către «**Subantreprenor**» a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru «**Antreprenor**», acesta va fi despăgubit de «**Subantreprenor**» în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale înteruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, «**Subantreprenorul**» suportă o penalitate în valoare de 10% [zece procente] din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, «**Subantreprenorul**» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10 % [zece procente] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și

«Subantreprenorului» i se aplică penalitatea în conformitate cu prevederile punctului 10.8.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, «Antreprenorul», poartă răspundere materială în valoare de 0,01% [zero întreg un procent] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% [unu procent] din suma totală a prezentului contract.

11.11. «Antreprenorul» nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitabile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de «Subantreprenor».

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

13.1 «Subantreprenorul» poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) «Antreprenorul» nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe «Subantreprenor» în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) «Antreprenorul» nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) «Antreprenorul» notifică «Subantreprenorul» că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2 «Antreprenorul» poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) «Subantreprenorul» a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) «Subantreprenorul» a abandonat contractul;
- c) «Subantreprenorul» nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) «Subantreprenorul» nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

13.4. «Antreprenorul», în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, «Antreprenorul» va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte «Subantreprenorul» din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, «Antreprenorul» poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- d) certificat de înregistrare a întreprinderii, extras din registrul de stat, licența și anexa, certificatul de atestare a dirigintelui de șantier etc.

14.2. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de «Antreprenor», care va emite instrucțiuni în acest sens pentru

«Subantreprenor» .

- 14.3. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.  
14.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării.  
14.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi,  
**25 octombrie 2021.**  
14.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

**15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților**

„ANTREPRENOR”

Compania „Termosistem” SRL

Adresa: **mun. Chișinău, bd. Dm. Cantemir  
5/5, of. 63**

Tel./Fax: **022 27 73 53, 022 27 93 03**

Denumirea  
Băncii: **BC „Eximbank” SA, Sucursala 19,  
mun. Chișinău**

Cod TVA: **0208000**

Cod  
Bancar: **EXMMMD22476**

Cont de  
decontare: **MD05EX0000002251617555MD**

Cod fiscal: **1003600117881**

Director general  
Valeriu Ursu  
L.Ș. \_\_\_\_\_



“SUBANTREPRENOR”

„Prosperus-Cons” SRL

Adresa: **Str. Alba Iulia 5, s. Hulboaca  
mun. Chișinău, R. Moldova**

Tel./Fax: **060100315, 022 35-75-47**

Denumirea  
Băncii: **BC”Moldova Agroindbank” SA  
fil. 4 Chișinău**

Cod TVA: **0608375**

Cod  
Bancar: **AGRNMD2X887**

Cont de  
decontare: **MD85AG000000022512870381**

Cod fiscal: **1011600042056**

Director  
Țugui Ruslan  
L.Ș. \_\_\_\_\_

## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

**Nr. 01 din 18 aprilie 2022**

Privind lucrările: Rețele exterioare de canalizare, în cadrul proiectului investițional: „**Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4 , s.Fundul Galbenei raionul Hincesti**”, efectuată în baza contractului de sub-antrepriză nr.13 din 25 octombrie 2021, încheiat între **S.R.L. „Compania Termosistem”** și **„Prosperus-Cons” SRL**

Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construire **nr. 01 din 09.03.2022**, eliberată de Primaria Fundul Galbenei.

### **1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul la:**

„18” aprilie 2022, fiind formată din:

Ursu Valeriu	- Director „Compania Termosistem” S.R.L
Țugui Ruslan	- Administrator “Prosperus-Cons” SRL
Andrei Panțîr	- Diriginte de santier

### **2. Au mai participat la recepție:**

### **3. Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

### **4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – de început:**

Lucrul comisiei la receptionarea lucrarilor conform proces-verbal de receptie a lucrarilor executate in suma de 3 011 696.10 lei, efectuate in anul 2022 la obiectul: „Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4 , s.Fundul Galbenei raionul Hincesti”

### **5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

Obiectul corespunde cerințelor NCM , legislației în vigoare si finantatii

### **6. Comisia de recepție recomandă următoarele:**

De a receptiona lucrarile obiectul „Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4 , s.Fundul Galbenei raionul Hincesti”

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție a volumelor de lucrări indeplinite:

Conform proceselor-verbale de recepție a lucrarilor executate cu valoarea totala de 3 011 696.10 lei

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și trei anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi: 18 aprilie 2022, în 3 exemplare.

**Membrii Comisiei:**

Ursu Valeriu

(semnătura)

Țugui Ruslan

(semnătura)

Andrei Panțir

(semnătura)



**TRANSMISĂ:**

**Sub-antreprenor:**

18 aprilie 2022

**Țugui Ruslan**

Director S.R.L. „Prosperus-Cons”

L.S.



**PRIMITĂ:**

**Antreprenor general:**

18 aprilie 2022

**Valeriu Ursu**

Director S.R.L. „Compania Termosistem”

L.Ș.





Anexa nr.1  
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr. 01 din 18 aprilie, 2022

Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

A large section of the document consisting of horizontal lines, intended for listing missing or incomplete items. A large, stylized blue scribble is drawn across these lines, obscuring the text.

Antreprenor general:

Ursu Valeriu



Director S.R.L. „Compania Termosistem”

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

A large area of the page is covered by a large, hand-drawn blue scribble that completely obscures the horizontal lines intended for listing work items.

Antreprenor general:

Ursu Valeriu



Director S.R.L. „Compania Termosistem”

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile  
proiectului

A large area of the page is covered by a large, hand-drawn blue scribble that completely obscures the horizontal lines intended for listing the work items.

Antreprenor general:

Ursu Valeriu



Director S.R.L. „Compania Termosistem”

## RECOMANDARE

Prin prezenta “Compania Termosistem” SRL recomanda agentul economic “Prosperus-Cons” SRL, ca un antreprenor calificativ, ce a executat **Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr.13/19CE sectorul 3 si sectorul 4, s.Fundul Galbenei, r.Hincesti**, in perioada noiembrie 2021 - aprilie 2022.

Este de mentionat faptul ca, antreprenorul “Prosperus-Cons” SRL si-a onorat pe deplin obligatiunile contractuale, executind lucrarile in termenul stabilit si calitativ, dispunind de o echipa de specialisti de o calificare si profesionalism inalt.

“Prosperus-Cons”SRL se recomanda cu o deplina incredere pentru a fi antrenata in actiunile antreprenoriale la constructia drumurilor.

Director general,

Ursu Valeriu



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Ursu Valeriu'. Below the signature is a circular blue stamp. The stamp contains the text 'COMPANIA TERMOSISTEM SRL' in the center, with 'S.A. UNIN. C. S.C. S.C. S.C. S.C.' around the top edge and 'L. 15.12.2007' at the bottom. There is also some smaller, less legible text within the stamp.

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, № EAA009624581



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Типовая форма  
Приложение 1 к приказу Министерства финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017

Data eliberării /data livrării 12.04.2022 / 12.04.2022 Дата выписки /дата поставки		număr: номер	data: дата
Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик sucursala Dacia, AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик	c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС
Cumpărător/beneficiar: TERMO SISTEM S.R.L., SEC.CENTRU D. Cantemir bd. nr.5 bl.5 of.3 Покупатель/получатель			c.f./ nr.TVA 1011600042056 / ф.к./ код НДС 0608375
Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		4. Documente anexate Прилагаемые документы	Proces Verbal nr 5 si 6
Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirijări Переадресовки

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrări îndeplinite " Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 și sectorul 4,s.Fundul Galbenei „rml Hincesti” conf PV nr 5	lucrari	1	725252.32	725252,32	20	145050,46	870302,78				
Lucrari îndeplinite " Extinderea rețelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 și sectorul 4,s.Fundul Galbenei „rml Hincesti” conf PV nr 6	lucrari	1	33715.05	33715,05	20	6743,01	40458,06				
<b>2. TOTAL (pe factura fiscală) /Всего (по налоговой накладной)</b>				758967,37	X	151793,47	910760,84	X	X	X	0,00

3. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU  
Отпуск  
Апрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена  
электронная подпись Поставщика 12.04.2022

4. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU  
Сдал товары/активы (услуги)  
L.Ș. \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена  
электронная подпись Поставщика 12.04.2022

5. Primit mărfurile/activele intermediar (transportator):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

6. Predat mărfurile/activele intermediar (transportator):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

7. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărător/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель  
director VALERIU URSU  
Апрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător\Применена  
электронная подпись Покупателя 15.04.2022

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAA009511253



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Таблица формы  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării /data livrării / 01.04.2022 Дата выписки /дата поставки		număr: номер	data: дата
Furnizor: Поставщик		9. Transportator Перевозчик	c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС
PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. sucursala Dacia, AGRNMD2X887			1011600042056 / 0608375
Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель			c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС
TERMOSISTEM S.R.L., SEC.CENTRU D. Cantemir bd. nr.5 bl.5 of.3			1003600117881 / 0208000

Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____	4. Documente anexate Прилагаемые документы	Proces Verbal nr 3 și 4
--	---	-------------------------

Punct încărcare Пункт погрузки	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirijări Переадресовки
-----------------------------------	--	--------------------------------

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrari indeplinite " Extinderea retelelor exterioare a g. de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4,s.Fundul Galbenei „rml Hincesti” conf PV nr 3	lucrari	1	286308.77	286308,77	20	57261,75	343570,52				
Lucrari indeplinite " Extinderea retelelor exterioare a g. de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4,s.Fundul Galbenei „rml Hincesti” conf PV nr 4	lucrari	1	587031.82	587031,82	20	117406,36	704438,18				
<b>2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				873340,59	X	174668,11	1048008,70	X	X	X	0,00

3. Permis eliberarea: Отпуск	contabil ELENA RACU	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 04.04.2022
azreшил:		
Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись		
4. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)	contabil ELENA RACU	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 04.04.2022
L.Ș.		
Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись		

5. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)		
Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись		

6. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)		
Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись		

7. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель	director VALERIU URSU	Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 05.04.2022
Funcția, numele, prenumele , semnătura \ Должность, фамилия, имя , подпись		

Ex. 2

Nr. exemplarului  
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



KV1568205

Formular tipizat  
Анекс nr. 1 la Ordinul Ministerului Finanelor al Republicii Moldova  
nr. 118 din 28 august 2017  
Типовая форма  
Приложение № 1 к Приказу Министерства финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / livrării Дата выписки / дата поставки		04 martie 2022 / 04 martie 2022		8. Foaie de parcurs seria: numar data Путевой лист серия номер дата							
1. Furnizor: Поставщик		"Prosperus-Cons" SRL, adr. str. Alba-Iulia, 5, s. Hulboaca, mun. Chisinau, cont. MD85AG00000022512870381/MDL, BC' MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc.nr.4 Chisinau, Cod: AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС		1011600042056/0608375			
2. Cumparator/beneficiar: Покупатель/получатель		"Compania Termosistem" SRL, adr. Chisinau, bd Dm Cantemir 5/5 of 3, tel. 27-93-03/27-30-84, cont. MD05EX0000002251617555MD, B.C.'EXIMBANK-GRUPPO VENETO BANCA' S.A. suc.NR.19 CHISINAU, Cod: EXMMMD22476		4. Documente anexate Прилагаемые документы		c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС		1011600042056/0608375		1003600117881/0208000	
3. Delegatie data delegatul Доверенность дата делегированный				5. Punct incarcare Пункт погрузки		6. Punct descarcare Пункт разгрузки		7. Redirijari Переадресовки		Contr nr 13 din 25.10.21.PV nr 1,2	
5. Punct incarcare Пункт погрузки		Chisinau		6. Punct descarcare Пункт разгрузки				7. Redirijari Переадресовки			
10.1		10.2		10.3		10.4		10.5		10.6	
Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al marfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		Unitate de masura Единица измерения		Cantitatea marfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		Pret unitar fara TVA, lei Цена единицы без НДС, лев		Valoarea totala fara TVA, lei Общая сумма без НДС, лев		Cota TVA, % Ставка НДС, %	
Suma totala a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		10.7		10.8		10.9		10.10		10.11	
Suma totala a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		Suma totala a TVA, lei Общая сумма НДС, лев		Valoarea marfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев		Alta informatie Другая информация		Tip ambalaj Тип упаковки		Masa bruta, tone Масса брутто, тонн	
Lucrari indeplinite " Extinderea retelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4,s.Fundul Galbenei ,rnul Hincesti" conf PV nr 1		lucrari		1.00		668935.24		668935.24		20-00	
Lucrari indeplinite " Extinderea retelelor exterioare magistrale de canalizare nr.03/19CE sectorul 3 si sectorul 4,s.Fundul Galbenei ,rnul Hincesti" conf PV nr 2		lucrari		1.00		208503.53		208503.53		20-00	
11. TOTAL (pe pagina) /Всего (по странице)						877438.77		X		175487.76	
12. TOTAL (pe factura fiscala) /Всего (по налоговой накладной)						877438.77		X		175487.76	
13. Permis eliberarea: Отпуск разрешен		Director (sef) intreprindere TUGUI R.									
14. Predat marfurile/actiunile (serviciile): Сдан товары/активы (услуги)											
15. Primit marfurile/actiunile intermediarul (transportatorul): Принят товары/активы посредник (перевозчик)											
16. Predat marfurile/actiunile intermediarul (transportatorul): Сдан товары/активы посредник (перевозчик)											
17. Primit marfurile/actiunile (serviciile) cumparatorul/beneficiarul: Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель											



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 42**  
**privind achiziția prin Licitatia deschisa**

„ 15 ” iunie 2022

Ialoveni

(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. f/n din data \_\_\_\_\_, între **Primaria orasului Ialoveni**

\_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_,  
(denumirea autorității contractante)

**orasul Ialoveni**

(localitatea)

str. Alexandru cel Bun nr.45, telefon: 0268-2-24-84, fax: \_\_\_\_\_,

IDNO 1007601008568 reprezentat prin primarul Sergiu ARMASU,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Prosperus-Cons” SRL**

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **mun.Chisinau s.Hulboaca** str. Alba Iulia nr.5,

(localitatea)

telefon: 060100315, fax: \_\_\_\_\_, IDNO 1011600042056 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 039679 din „ 14 ” martie 2012, eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Constructii si prestare servicii, reprezentat prin director – Ruslan TUGUI

(numele și funcția conducătorului)

în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrările de constructie retelelor de canalizare in orasul Ialoveni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 18 luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;



influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 (trei) ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **6 090 000.92 (Sase milioane nouazeci mii lei 92 bani)** lei MD, inclusiv **1 015 000.15 lei** TVA *(suma cu cifre și litere)*

lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ..... zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 3 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea

lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele

internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2024 recepția finală a lucrărilor.

## **II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)**

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chisinau  
s. Hulboaca str. Alba Iulia nr.5  
Telefon: 060100315  
Cod fiscal: 1011600042056  
Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA fil.14  
Cod: AGRNMD2X887  
IBAN: MD85AG000000022512870381

### BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Ialoveni  
str. Alexandru cel Bun nr.45  
Telefon: 0268-2-24-84  
Cod fiscal: 1007601008568  
Banca: Trezoreria Centru  
Cod: TREZMD2X  
IBAN:

MD85TRPDAT313-120j 10695AB  
MD85TRPDAT 313-120j 10695 AB

## SEMĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR

*Tugui B.*



### BENEFICIAR



2022-0000001131

MINISTERUL FINANTELOR - MINISTERUL FINANTELOR	
REPUBLICA MOLDOVA - MINISTERUL FINANTELOR	
TREZORERIA REGIONALĂ CENTRU	
7	08. IUL. 2022
Nr. de înregistrare	_____
Contract	_____
Semnătură	<i>[Signature]</i>



la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
Din „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de referință
1	<i>Lucrări de construcție rețelelor de canalizare în or. Ialoveni</i>		Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	
	<b>TOTAL</b>				

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
din " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de construcție rețelelor de canalizare în or. Ialoveni		Lucrarea	1	6 090 000.92	5 075 000.77	18 luni
	<b>TOTAL</b>				6 090 000.92	5 075 000.77	

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Tugui B.



BENEFICIAR



BENEFICIAR: Primăria orașului Ialoveni

Anexa nr. 1 la Regulamentul de recepție  
A construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES- VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
Nr.1 din 1 august 2022

Pentru obiectivul Lucrări de extindere a canalizării conform proiectului nr. 30/1-20-CE pe străzile Constantin Stamate, Miron Costin, Alexandru Donici, Gheorghe Asachi, Alecu Russo din or. Ialoveni sau efectuat lucrări conform contractului de antrepriză nr. 72 din 15 iunie 2022. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor a activat în următoarea componență:

**Președintele Comisiei**

1.1. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

- 1.2. Eugen Andronovici, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;
- 1.3. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;
- 1.4. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;
- 1.5. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons Tugui R.  
Diriginte de șantier Pantîz A.

4. Constatările Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de extinderea a rețelei de canalizare din străzile Constantin Stamate, Miron Costin, Alexandru Donici, Gheorghe Asachi, Alecu Russo, or. Ialoveni sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sânt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);

Anexa 3; lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:  
*Recepția lucrărilor;*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
*Executarea volumului de lucrări prezentat în procesele-verbale de executare a lucrărilor.*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția rețelelor de canalizare din străzile Constantin Stamate, Miron Costin, Alexandru Donici, Gheorghe Asachi, Alecu Russo din or. Ialoveni, cu valoarea totală de 1088307, 37 lei (un milion optzeci și opt mii trei sute șapte lei, 437 bani).

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 20 decembrie 2021, la ora 15.00, în 3 (trei) exemplare.

#### **Președintele Comisiei**

1.6. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

#### **Membrii Comisiei**

1.7. Eugen Andronovici, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.8. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.9. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.10. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

#### **Au mai participat**

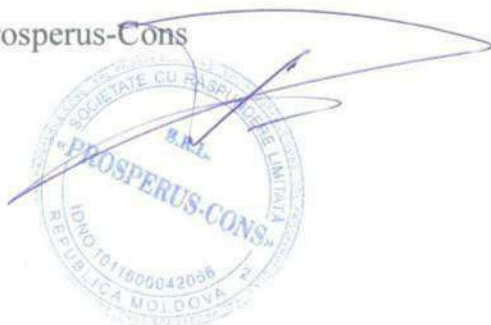
Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.11. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.12. Eugen Andronovici, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.13. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.14. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.15. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.16. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.17. Eugen Andronovici, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.18. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.19. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.20. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.21. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.22. Eugen Andronovici, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.23. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;

1.24. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.25. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier *Pantir*



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



PROCES- VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
Nr. 3 din 28 septembrie 2022

Pentru obiectivul Lucrări de extindere a canalizării conform proiectului nr. 30/4-20-CE pe străzile Cișmelelor, Livezilor, str-la Livezilor, str-la Mihai Viteazu din or. Ialoveni sau efectuat lucrări conform contractului de antrepriză nr. 72 din 15 iunie 2022. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor a activat în următoarea componență:

**Președintele Comisiei**

1.1. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria oraşului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.2. Mihai Răilean, specialist principal, Primăria oraşului Ialoveni;

1.3. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;

1.4. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei oraşului Ialoveni;

1.5. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria oraşului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier Panțir A.

Tugui R.

4. Constatările Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de extinderea a rețelei de canalizare din străzile Cișmelelor, Livezilor, str-la Livezilor, str-la Mihai Viteazu, or. Ialoveni sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sânt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);

Anexa 3; lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

*Recepția lucrărilor;*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*Executarea volumului de lucrări prezentat în procesele-verbale de executare a lucrărilor.*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*Recepția rețelelor de canalizare din străzile Cișmelelor, Livezilor, str-la Livezilor, str-la Mihai Viteazu din or. Ialoveni, cu valoarea totală de 1088307, 37 lei (un milion optzeci și opt mii trei sute șapte lei, 437 bani).*



8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 31 august 2022, la ora 09.30, în 3 (trei) exemplare.

**Președintele Comisiei**

1.6. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.7. Mihai Răilean, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.8. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;

1.9. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.10. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.11. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.12. Mihai Răilean, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.13. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.14. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.15. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

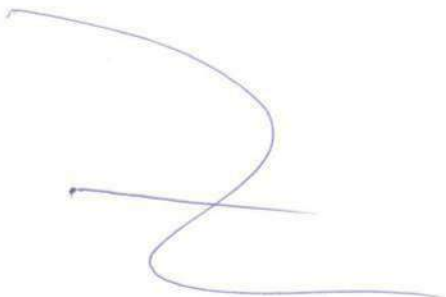
SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni





**Președintele Comisiei**

1.16. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.17. Mihai Răilean, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.18. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.19. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.20. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.



**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

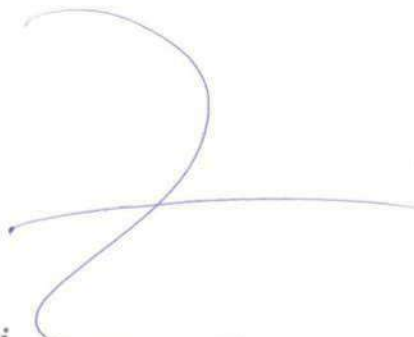
SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni





**Președintele Comisiei**

1.21. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.22. Mihai Răilean, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.23. Iurie Gromatchi, responsabil tehnic;

1.24. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.25. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



PROCES- VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
Nr.6 din 16 noiembrie 2022

Pentru obiectivul Lucrări de extindere a canalizării conform proiectului nr. 30/5-20-CE pe străzile Chilia, str. Veniamin Zarzar, str. Hotinului, str-la Hotinului din or. Ialoveni sau efectuat lucrări conform contractului de antrepriză nr. 72 din 15 iunie 2022. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor a activat în următoarea componență:

***Președintele Comisiei***

1.1. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

***Membrii Comisiei***

1.2. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.3. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;

1.4. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.5. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

***Au mai participat***

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons Tugui R.  
Diriginte de șantier Pamfir A.

4. Constatările Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de extinderea a rețelei de canalizare din străzile Chilia, str. Veniamin Zarzar, str. Hotinului, str-la Hotinului or. Ialoveni sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sânt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);

Anexa 3; lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

*Recepția lucrărilor;*

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*Executarea volumului de lucrări prezentat în procesele-verbale de executare a lucrărilor.*

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*Recepția rețelelor de canalizare din străzile Chilia, str. Veniamin Zarzar, str. Hotinului, str-la Hotinului din or. Ialoveni.*

8. Presentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 16 noiembrie 2022, la ora 14.00, în 3 (trei) exemplare.

**Președintele Comisiei**

1.6. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.7. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.8. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

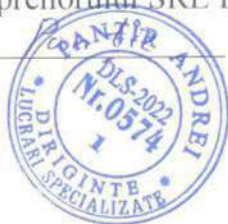
1.9. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.10. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.11. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.12. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.13. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.14. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.15. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.



**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier *Pantelimon*



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.16. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.17. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.18. Iurie Gromatchi, responsabil tehnic;

1.19. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.20. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier

Pantir Andrei



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni





**Președintele Comisiei**

1.21. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.22. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.23. Iurie Gromatchi, responsabil tehnic;

1.24. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.25. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier Pan



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAB000853999



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Типовая форма  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării / 07.07.2022 / 05.07.2022 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер	data: _____ дата
Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик sucursala Dacia, AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик	c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС
Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45 Покупатель/получатель			c.f./ nr.TVA 1011600042056 / ф.к./ код НДС 0608375

Delegație seria _____ număr _____ data _____ Доверенность серия номер дата	delegatului _____ делегированный	4. Documente anexate Прилагаемые документы
---	-------------------------------------	---

Punct încărcare Пункт погрузки	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirișări Переадресовки
-----------------------------------	--	--------------------------------

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Pret unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrări de construcție rețele de canalizare în or. Ialoveni, înf. contr nr 72 din 15.06.22, P.V nr 1 din 15.06.2022	serv	1	574895,19	574895,19	20	114979,04	689874,23				
2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				574895,19	X	114979,04	689874,23	X	X	X	0,00

3. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU Отпуск	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 07.07.2022
---	--

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

4. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU Сдал товары/активы (услуги)	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 07.07.2022
---	--

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

5. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись
--	--

6. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись
--	--

7. Primit mărfurile/activele (serviciile) de către cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель	director SERGIU ARMASU Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 07.07.2022
--	--

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAC000184510



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Талонна форма  
Применение в порядке Министерством Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării 01.08.2022 / 01.08.2022 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер	data: _____ дата
Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик sucursala Dacia, AGRNMD2X887		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС 1011600042056 / 0608375	
Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45 Покупатель/получатель		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС 1007601008568 / 0608375	

Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный	4. Documente anexate Прилагаемые документы
--	---

Punct încărcare Пункт погрузки	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirișări Переадресовки
-----------------------------------	--	--------------------------------

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrări de construcție rețele de canalizare în or. Ialoveni conf. contr. nr 72 din 15.06.22.P.V nr 2 din august 2022	serv.	1	333688.63	333688,63	20	66737,73	400426,36				
<b>2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				333688,63	X	66737,73	400426,36	X	X	X	0,00

3. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU / Отпуск  
азрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 01.08.2022

4. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU / Сдал товары/активы (услуги)  
L.Ș. \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 01.08.2022

5. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
M.I. \_\_\_\_\_  
Принял товары/активы посредник (перевозчик)  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

6. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

7. Primit mărfurile/activele (serviciile) de către cumpărător/beneficiarul:  
L.Ș. \_\_\_\_\_  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

director SERGIU ARMASU / \_\_\_\_\_  
Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 01.08.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAC000338291



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordonanța Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Титуляр форма  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№.118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării / 10.08.2022 / 10.08.2022 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер	data: _____ дата
Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик sucursala Dacia, AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик	c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС
Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45 Покупатель/получатель			c.f./ nr.TVA 1011600042056 / ф.к./ код НДС 0608375

Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____	4. Documente anexate Прилагаемые документы
--	---

6. Punct încărcare Пункт погрузки	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirijări Переадресовки
--------------------------------------	--	--------------------------------

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, левы	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, левы	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, левы	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, левы	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны
Lu de constructie retele de canalizare in orloveni conf contr nr 72 din 15.06.22,P.V nr 3 din iugust 2022	serv	1	922908,18	922908,18	20	184581,64	1107489,82				
<b>2. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</b>				922908,18	X	184581,64	1107489,82	X	X	X	0,00

3. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU Отпуск	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 10.08.2022
azreșnil: _____	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

4. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU Сдал товары/активы (услуги)	Aplicată semnătura electronică de către Furnizor/Применена электронная подпись Поставщика 10.08.2022
L.Ș. _____	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

5. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись
_____	_____

6. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись
_____	_____

7. Primit mărfurile/activele (serviciile) am orul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) окупатель/получатель	director SERGIU ARMASU	Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător/Применена электронная подпись Покупателя 12.08.2022
_____	_____	Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAC000904605



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 29 august 2017  
Титуляр форма  
Применение 1 к порядку Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 29 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării 19.09.2022 / 19.09.2022 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата								
1. Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС								
2. Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45 Покупатель/получатель		3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate contract,PV nr 4 din septembrie 2022 Прилагаемые документы								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров-активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Tranzacții de construcție rețele de canalizare în or. Ialoveni conf. contr nr 72 din 15.06.22,P.V nr 4 din septembrie 2022		serv	1	772485.24	772485.24	20	154497.05	926982.29				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				772485.24	772485.24	X	154497.05	926982.29	X	X	0,00	

13. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU  
Отпуск разрешил:

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 19.09.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU  
Сдал товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 19.09.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель

director SERGIU ARMASU

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 20.09.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAD000270531



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordiinea Ministrului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Типовая форма  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării /data livrării 07.10.2022 / 07.10.2022 Дата выписки /дата поставки		număr: номер		data: дата										
1. Furnizor: Поставщик PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. sucursala Dacia, AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС										
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45		4. Documente anexate Прилагаемые документы		contract,PV nr 5 din octombrie 2022										
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки										
5. Punct încărcare Пункт погрузки		10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Servicii de construcție rețele de canalizare în oraș conform contract nr 72 din 15.06.22, P.V nr 5 din octombrie 2022		serv	1	783314.73	783314.73	20	156662.95	939977.68						
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				783314.73		X	156662.95	939977.68	X	X	X		0,00	

13. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU  
Отпуск разрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 07.10.2022

14. Predat mărfurile/actiivele (serviciile): contabil ELENA RACU  
Сдал товары/активы (услуги) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 07.10.2022

L.Ș.

15. Primit mărfurile/actiivele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/actiivele intermediarul (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/actiivele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

director SERGIU ARMASU  
Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 10.10.2022

# CONTRACT

№ 05 din 05 aprilie anul 2022

*mun. Chişinău*

*Republica Moldova*

## 1. Părțile contractante

Compania "Termosistem" S.R.L. care activează în baza Statutului înregistrată la Ministerul Justiției al Republicii Moldova sub nr. 1003600117881 pe data de 01.12.1997 în persoana Directorului general d-l Valeriu Ursu numită în continuare «Antreprenor» pe de o parte și „Prosperus-Cons” SRL din R.Moldova în persoana Directorului d-l Tugui Ruslan, numit în continuare «Subantreprenor», care activează în baza statutului înregistrată sub nr. 1011600042056, pe de altă parte, au semnat prezentul contract:

## 2. Obiectul contractului

2.1. «Subantreprenorul», se obligă să execute Lucrari de construcția traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standartelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. Materialele de construcție, utilajul și alte mecanizme necesare pentru îndeplinirea lucrărilor vor fi ale «Subantreprenorului».

- 2.2. Lucrările se vor efectua conform documentației de deviz și proiect.
- 2.3. Costul lucrărilor va constitui 3 700 000-00 lei MD (inclusiv TVA).
- 2.4. Lucrările vor începe nu mai târziu de 20.04.2022.

## 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este pe perioada **8 (opt) luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către «Subantreprenor».
- 3.2. La terminarea lucrărilor, «Subantreprenorul» va notifica «Antreprenorul» că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, «Antreprenorul» va solicita convocarea comisiei de recepție.
- 3.3. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, «Beneficiarul» va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința «Subantreprenorului», stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a «Subantreprenorului», «Antreprenorul» va solicita convocarea comisiei de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract.

## 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea Lucrari de construcția traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de – 3 700 000,00 lei (trei milioane șapte sute mii lei,00 bani) (inclusiv TVA).
- 4.2. «Antreprenorul» se obligă:
  - a) Să achite «Subantreprenorului» valoarea lucrărilor efectuate.
  - b) Suma finală va fi achitată după semnarea proceselor verbale și darea în exploatare a lucrărilor stipulate în p. 2.1 și 2.3 a obiectului dat.
- 4.3. «Subantreprenorul» se obligă să efectueze lucrările cu materiale de calitate și specialiști calificați, școlarizați, avînd certificate de atestare tehnico-profesionale, licență de activitate și alte documente necesare pentru darea în exploatare a lucrărilor efectuate.
- 4.4. Pentru neîndeplinirea lucrărilor contractuale în termenele stabilite în p. 2 al prezentului contract «Subantreprenorul» este penalizat cu amendă de 0.1% din suma totală, pentru fiecare zi întîrziată, dar nu mai mult de 10% din suma totală.
- 4.5. La semnarea contractului se achită 0.2% în lei din suma totală, 85% din sumă se achită pe parcursul lucrărilor și 14.8% se achită după finisarea lucrărilor și semnarea procesului verbal de

recepție finală a lucrărilor.

4.6. «**Antreprenorul**» poate elibera «**Subantreprenorului**» materiale.

4.7. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

## 5. Antreprenorul și subantreprenorul de specialitate

5.1. «**Subantreprenorul**» este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Pe parcursul execuției lucrărilor, «**Subantreprenorul**» este obligat să comunice, despre orice problemă apărută pe parcursul desfășurării lucrărilor în prezentului contract.

## 6. Conținutul contractului

6.1. «**Subantreprenorul**» are următoarele obligații:

- a) executarea lucrărilor conform contractelor ferme (și a actelor adiționale la acestea) încheiate între antreprenorul general și subcontractant;
- b) executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiecte, standard, normelor în construcție și prescripții tehnice;
- c) înștiințarea antreprenorului general despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției cu minim 3 zile;
- d) respectarea tuturor normelor de tehnică a securității muncii și asumarea atît riscurilor cît și consecințelor în urma nerespectării tuturor normativelor;
- e) de a asigura paza, parcarca, alimentarea cu combustibil și reparația tehnicii de lucru;
- f) despre livrarea materialelor necesare trebuie de anunțat antreprenorul general cu 3-5 zile înainte;
- g) verificarea în proiect a rețelelor subterane și în cazul deteriorării unor rețele ingineresti (gaz, moldtelecom, ape etc), de a-și asuma în totalmente răspunderea cu suportarea cheltuielilor.

6.2. «**Antreprenorul**» general are următoarele obligații:

- a) asigurarea amplasamentului, a fronturilor de lucru și a finanțării lucrărilor;
- b) asigurarea cu materiale speciale în sarcina subcontractantului, la termenele de predare la montaj prevăzute în contractul ferm și în actele adiționale;
- c) coordonarea subantreprenorilor care participă la realizarea lucrărilor;
- d) întocmirea formelor pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor.

## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către «**Antreprenorul**» la dispoziția «**Subantreprenorului**», în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. «**Subantreprenorul**» are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămîn la dispoziția «**Subantreprenorului**» dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care «**Antreprenorul**» sau «**Subantreprenorul**» trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către «**Antreprenorul**» sau



«**Subantreprenor**», după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor.

Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

7.6. Dacă «**Antreprenorul**» nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, «**Subantreprenorul**» va notifica «**Antreprenorul**» prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor va fi pusă la dispoziția «**Subantreprenorului**» de către «**Antreprenorul**», fără plată, stabilite prin graficul de execuție.

7.8. «**Subantreprenorul**» va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

7.9. «**Subantreprenorul**» garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.10. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.11. «**Antreprenorul**» are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale «**Subantreprenorului**». Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de «**Antreprenorul**» drept confidențiale.

7.12. «**Antreprenorul**» este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor «**Subantreprenorului**». Dispozițiile se adresează în principiu numai «**Subantreprenorului**» și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. «**Antreprenorul**» trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea «**Subantreprenorului**».

7.13. Dacă «**Subantreprenorul**» consideră că dispozițiile «**Antreprenorului**» sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor «**Antreprenorului**» se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către «**Antreprenorul**».

7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția «**Subantreprenorului**», precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale «**Beneficiarului**».

7.15. Pentru verificarea trasării de către «**Antreprenorul**» sau proiectant, «**Subantreprenorul**» este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.16. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția «**Subantreprenorului**» de către «**Antreprenorul**» pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. «**Subantreprenorul**» este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze «**Antreprenorul**» cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.17. «**Subantreprenorul**» are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de «**Antreprenorul**» pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.18. Pe parcursul executării lucrărilor, «**Antreprenorul**» are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.19. În cazul neexecutării de către «**Subantreprenor**» a dispozițiilor din punctul 6, «**Antreprenorul**» poate opri lucrările, punând în întârziere în acest sens «**Antreprenorul**», care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate în legătură cu faptul neexecutării.

7.20. În timpul desfășurării lucrărilor, «**Subantreprenorul**» are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, «**Subantreprenorul**» va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.21. «**Subantreprenorul**» trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. «**Antreprenorul**» va restitui «**Subantreprenorului**» toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

8.1. «**Subantreprenorul**» va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau «**Antreprenorul**», ce le va solicita. «**Subantreprenorul**» va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de «**Subantreprenor**», dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de «**Antreprenor**».

9.3. Probele neprevăzute și comandate de «**Antreprenor**» pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de «**Subantreprenor**», dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, «**Antreprenorul**» va suporta aceste cheltuieli.

9.4. «**Antreprenorul**», proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, «**Subantreprenorului**», asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. «**Subantreprenorul**», va anunța responsabil tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. «**Subantreprenorul**» va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția «**Antreprenorului**» și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de «**Antreprenor**», iar în caz contrar, de «**Subantreprenor**».

9.7. «**Antreprenorul**» trebuie să pună la dispoziția «**Subantreprenorului**», în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către «**Subantreprenor**».

9.9. Lucrările executate de «**Subantreprenor**» în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția «**Antreprenorului**», precum și cele care nu respectă prevederile contractului, nu vor fi plătite «**Subantreprenorului**». «**Subantreprenorul**» trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu «**Antreprenorul**». De asemenea, el răspunde în fața «**Antreprenorului**» de toate

pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite «**Subantreprenorului**» numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței «**Antreprenorului**», în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea contractului în modul corespunzător.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioadă de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute în p.2.1 al prezentului contract este de **3 (trei) ani**.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol. Perioada de garanție curge de la data dării în exploatare.

10.3. «**Subantreprenorul**» are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către «**Antreprenor**».

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor «**Subantreprenorului**», lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă «**Subantreprenorul**» l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. «**Subantreprenorul**» este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care «**Subantreprenorul**» are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de «**Antreprenor**», precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, «**Antreprenorului**» imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. «**Antreprenorul**» rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. «**Subantreprenorul**» trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către «**Antreprenor**». El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către «**Subantreprenor**» a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru «**Antreprenor**», acesta va fi despăgubit de «**Subantreprenor**» în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, «**Subantreprenorul**» suportă o penalitate în valoare de 10% [zece procente] din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, «**Subantreprenorul**» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10 % [zece procente] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și

«Subantreprenorului» i se aplică penalitatea în conformitate cu prevederile punctului 10.8.

11.10. Pentru achitarea cu întârziere, «Antreprenorul», poartă răspundere materială în valoare de 0,01% [zero întreg un procent] din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% [unu procent] din suma totală a prezentului contract.

11.11. «Antreprenorul» nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de «Subantreprenor».

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

13.1 «Subantreprenorul» poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) «Antreprenorul» nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe «Subantreprenor» în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) «Antreprenorul» nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) «Antreprenorul» notifică «Subantreprenorul» că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2 «Antreprenorul» poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) «Subantreprenorul» a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) «Subantreprenorul» a abandonat contractul;
- c) «Subantreprenorul» nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) «Subantreprenorul» nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. «Antreprenorul», în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, «Antreprenorul» va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte «Subantreprenorul» din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. După rezilierea contractului, «Antreprenorul» poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- d) certificat de înregistrare a întreprinderii, extras din registrul de stat, licența și anexa, certificatul de atestare a dirigintelui de șantier etc.

- 14.2. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de «**Antreprenor**», care va emite instrucțiuni în acest sens pentru «**Subantreprenor**» .
- 14.3. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării.
- 14.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **05 aprilie 2022.**
- 14.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### „**ANTREPRENOR**”

Compania „**Termosistem**” SRL

Adresa: **mun. Chișinău, bd. Dm. Cantemir  
5/5, of. 63**

Tel./Fax: **022 27 73 53, 022 27 93 03**

Denumirea  
Băncii: **BC „Eximbank” SA, Sucursala 19,  
mun. Chișinău**

Cod TVA: **0203000**

Cod  
Bancar: **EXMMMD22476**

Cont de  
decontare: **MD05EX0000002251617555MD**

Cod fiscal: **1003600117881**

### “**SUBANTREPRENOR**”

„**Prosperus-Cons**” SRL

Adresa: **Str. Alba Iulia 5, s. Hulboaca  
mun. Chișinău, R. Moldova**

Tel./Fax: **060100315, 022 35-75-47**

Denumirea  
Băncii: **BC”Moldova Agroindbank” SA  
fil. 4 Chișinău**

Cod TVA: **0608375**

Cod  
Bancar: **AGRNMD2X887**

Cont de  
decontare: **MD85AG000000022512870381**

Cod fiscal: **1011600042056**

Director general

**Valeriu Ursu**

L.S.



Director

**Tugui Ruslan**

L.S.



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

**Nr. 02 din 22 august 2022**

Privind lucrările: Rețele exterioare de canalizare, în cadrul proiectului investițional: „**Lucrari de constructia traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina**”, efectuată în baza contractului de sub-antrepriză nr.5 din 01 mai 2022, încheiat între S.R.L. „**Compania Termosistem**” și „**Prosperus-Cons**” SRL

Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construire nr.10 din 19.04.2022, eliberată de Primaria Rezina.

### **1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul la:**

„22” august 2022, fiind formată din:

Ursu Valeriu	- Director „Compania Termosistem” S.R.L
Țugui Ruslan	- Administrator “Prosperus-Cons” SRL
Andrei Panțir	- Diriginte de santier

### **2. Au mai participat la recepție:**

### **3. Constatările comisiei de recepție:**

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

### **4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – de început:**

Lucrul comisiei la receptionarea lucrarilor conform proces-verbal de receptie a lucrarilor executate in suma de 3 846 090.91 lei, efectuate in anul 2022 la obiectul: „**Lucrari de constructia traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina**”

### **5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:**

Obiectul corespunde cerințelor NCM , legislației în vigoare si finantatii

### **6. Comisia de recepție recomandă următoarele:**

De a recepționa lucrarile obiectul „**Lucrari de constructia traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina**”

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție a volumelor de lucrari indeplinite:

Conform proceselor-verbale de recepție a lucrarilor executate cu valoarea totala de 3 846 090.91 lei

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și trei anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi: 22 august 2022, în 3 exemplare.

**Membrii Comisiei:**

Ursu Valeriu

(semnătura)

Țugui Ruslan

(semnătura)

Andrei Panțir

(semnătura)



**TRANSMISĂ:**

**Sub-antreprenor:**

22 august 2022

Țugui Ruslan  
Director S.R.L. „Prosperus-Cons”  
L.Ș.



**PRIMITĂ:**

**Antreprenor general:**

22 august 2022

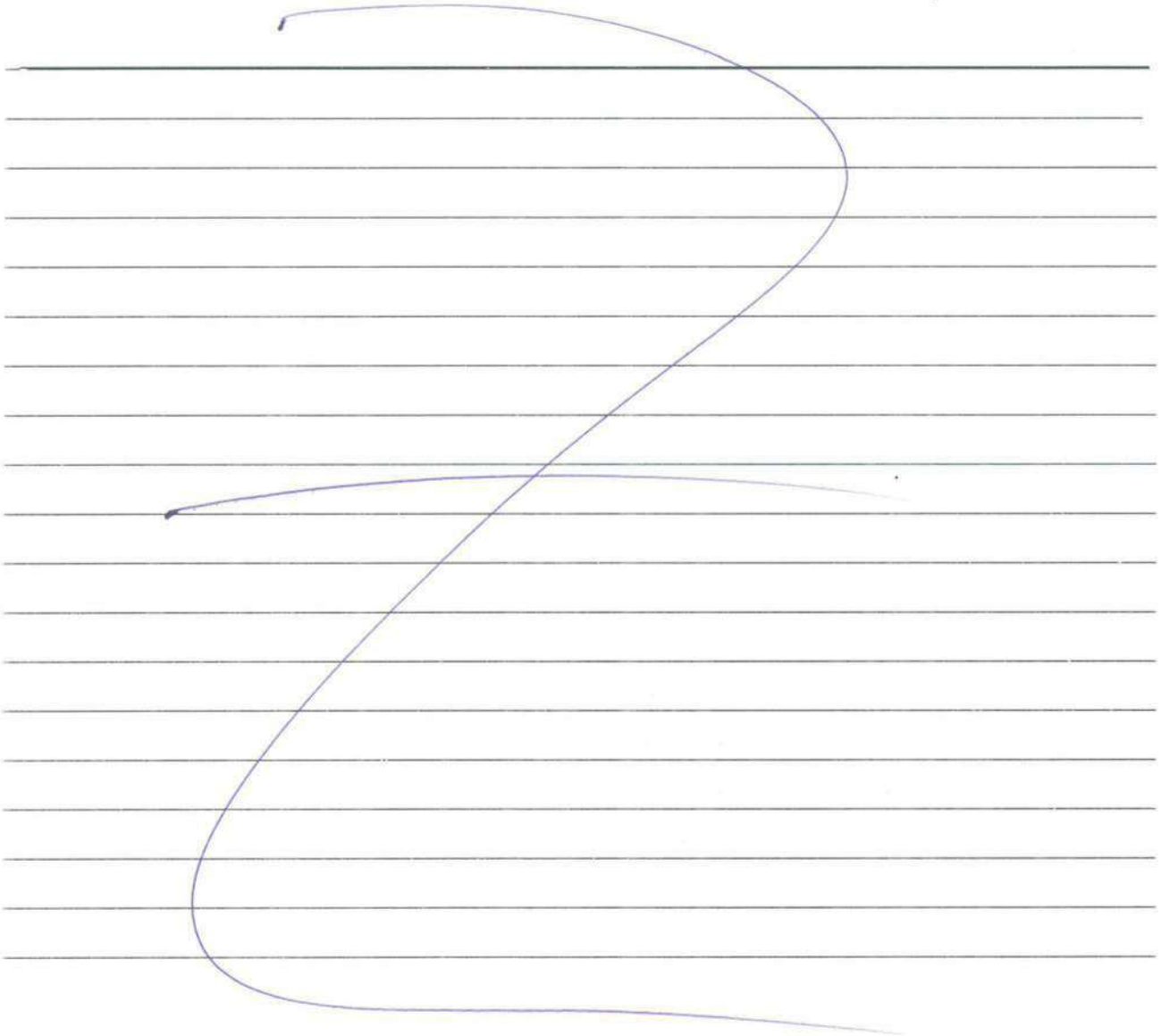
Valeriu Ursu  
Director S.R.L. „Compania Termosistem”  
L.Ș.







Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.



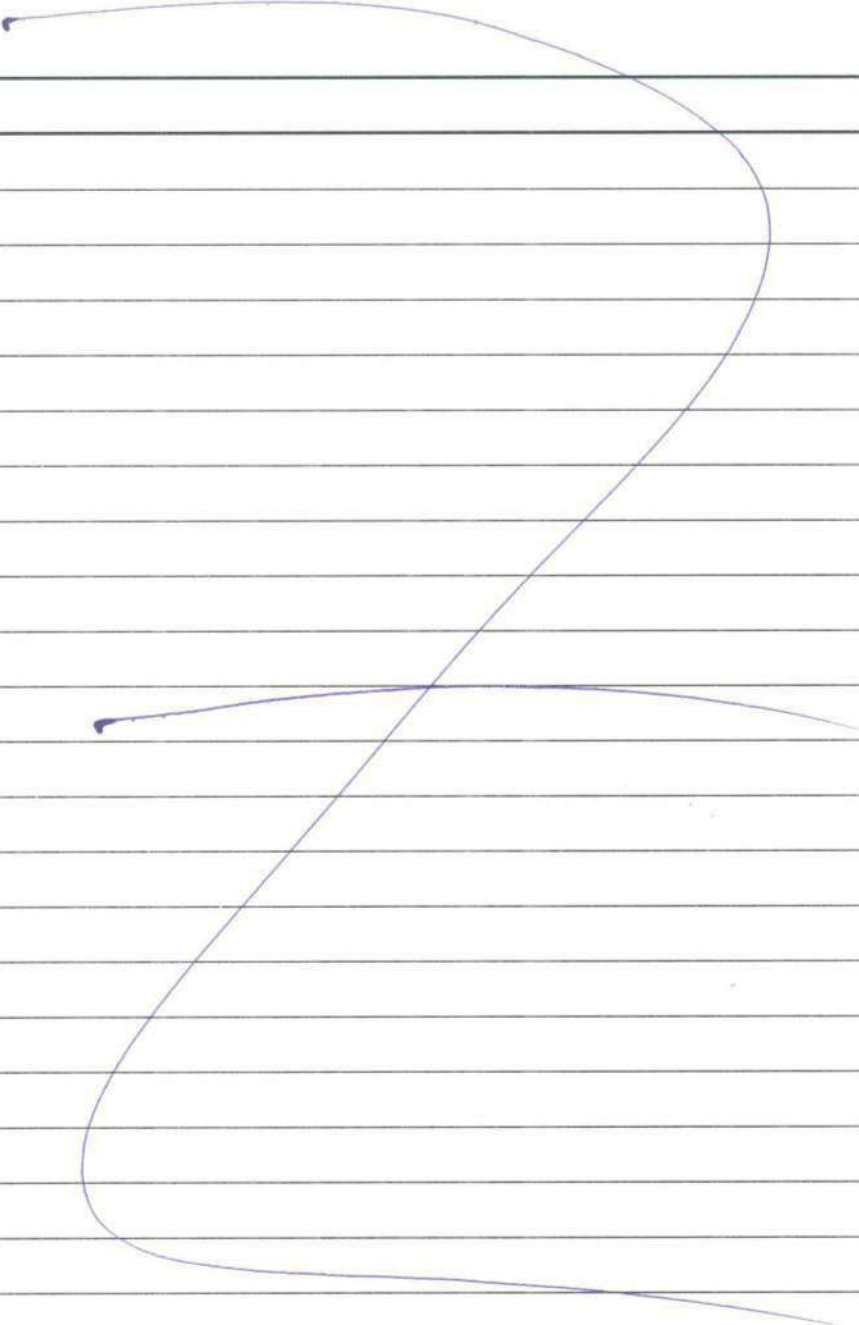
Antreprenor general:

Ursu Valeriu



Director S.R.L. „Compania Termosistem”

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului



Antreprenor general:

Ursu Valeriu



Director S.R.L. „Compania Termosistem”

## RECOMANDARE

Prin prezenta “Compania Termosistem” SRL recomanda agentul economic “Prosperus-Cons” SRL, ca un antreprenor calificativ, ce a executat **Lucrari de constructie a traseului de canalizare din cartierul Rezina-Vest, or. Rezina**, in perioada mai-iulie 2022.

Este de mentionat faptul ca, antreprenorul “Prosperus-Cons” SRL si-a onorat pe deplin obligatiunile contractuale, executind lucrarile in termenul stabilit si calitativ, dispunind de o echipa de specialisti de o calificare si profesionalism inalt.

“Prosperus-Cons”SRL se recomanda cu o deplina incredere pentru a fi antrenata in actiunile antreprenoriale la constructia retelelor de apeduct si canalizare.

Director general,

Ursu Valeriu



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 114**  
**privind achiziția prin Licitatia deschisa**

„10” octombrie 2022

Ialoveni  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. f/n din data \_\_\_\_\_, între **Primaria orasului Ialoveni**

\_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, (denumirea autorității contractante)

**orasul Ialoveni**

(localitatea)

str. Alexandru cel Bun nr.45, telefon: 0268-2-24-84, fax: \_\_\_\_\_,

IDNO 1007601008568 reprezentat prin primarul Sergiu ARMASU,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Prosperus-Cons” SRL**,  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **mun.Chisinau s.Hulboaca** str. Alba Iulia nr.5,  
(localitatea)

telefon: 060100315, fax: \_\_\_\_\_, IDNO 1011600042056 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 039679 din „14” martie 2012, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții și prestare servicii, reprezentat prin director – Ruslan TUGUI,

(numele și funcția conducătorului)

în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de constructie retelelor exterioare de canalizare transa-3 si transa-6 in orasul Ialoveni** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 4 luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 (trei) ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **7 056 000.40 (Sapte milioane cinezeci si sase mii lei 40 bani)** lei MD, inclusiv **1 076 000.07 lei** TVA *(suma cu cifre și litere)*

lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.



8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ..... zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 3 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea

lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele

internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2023 recepția finală a lucrărilor.

## **II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)**

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chisinau  
s. Hulboaca str. Alba Iulia nr. 5  
Telefon: 060100315  
Cod fiscal: 1011600042056  
Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. 14  
Cod: AGRNMD2X887  
IBAN: MD85AG000000022512870381

### BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Ialoveni  
str. Alexandru cel Bun nr. 45  
Telefon: 0268-2-24-84  
Cod fiscal: 1007601008568  
Banca: Trezoreria Centru  
Cod: TREZMD2X  
IBAN:

*MD85STRP DAT 719230j 10695AG*

### SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



*1012-0000001568*

MINISTERUL FINANTELOR • MINISTERUL FINANTELOR	
REPUBLICA MOLDOVA, MINISTERUL FINANTELOR	
TREZORERIA REGIONALĂ CENTRU	
9	3 1. OCT. 2022
Nr. de înregistrare	_____
Copie nr. 1	_____
Semnătura	<i>PS</i>

la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
Din „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de de referință
1	<i>Lucrari de constructie retelelor exterioare de canalizare transa-3 si transa-6 in orasul Ialoveni</i>		Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini	
	<b>TOTAL</b>				

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2  
la Contractul nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de constructie retelelor exterioare de canalizare transa-3 si transa-6 in orasul Ialoveni		Lucrarea	1	7 056 000.40	7 056 000.40	4 luni
	<b>TOTAL</b>				<b>7 056 000.40</b>	<b>7 056 000.40</b>	

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAD000998632



Formular tipizat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 august 2017  
Титуляр форма  
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		21.11.2022 / 21.11.2022		număr: номер		data: дата						
1. Furnizor: Поставщик				9. Transportator Перевозчик								
PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. sucursala Dacia, AGRNMD2X887				c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС								
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1011600042056 / ф.к./ код НДС 0608375								
PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45				c.f./ nr.TVA 1007601008568 / ф.к./ код НДС								
3. Delegație Доверенность серия			seria номер			4. Documente anexate Прилагаемые документы						
data дата			delegatul делегированный			contract nr 114 din 10.10.2022; PV nr.2 noiembrie 2022						
5. Punct încărcare Пункт погрузки			6. Punct descărcare Пункт разгрузки			7. Redirijări Переадресовки						
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Lucrări de construcție rețelelor exterioare de canalizare transa-3 și transa-6 în orasul Ialoveni, conf. contr nr 114 din 10.10.2022, PV nr 2 din noiembrie 2022		serv	1	1346368,36	1346368,36	20	269273,67	1615642,03				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					1346368,36	X	269273,67	1615642,03	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea:  
Отпуск: contabil ELENA RACU  
разрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 21.11.2022

14. Predat mărfurile/activele (serviciile):  
Сдан товары/активы (услуги) contabil ELENA RACU  
L.Ș.  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 21.11.2022

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принят товары/активы посредник (перевозчик)  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Сдан товары/активы посредник (перевозчик)  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принят товары/активы (услуги) директор SERGIU ARMASU  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 21.11.2022

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAD000674034



Formular aplicat  
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr.118 din 28 septembrie 2017  
Tipul de factură:  
Prințipalitate / с приложением Министерства Финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 сентября 2017 г.

Data eliberării / data livrării 01.11.2022 / 01.11.2022 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата							
1. Furnizor: PROSPERUS-CONS S.R.L., S.HULBOACA Alba-Iulia nr.5 Cont MD85AG00000022512870381, BC'MAIB'S.A. Поставщик sucursala Dacia, AGRNMD2X887		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС							
2. Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA ORASULUI IALOVENI, OR.IALOVENI Alexandru cel Bun nr.45 Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1011600042056 / ф.к./ код НДС 0608375							
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы		contract nr 114 din 10.10.2022; PV nr.1 noiembrie 2022							
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA,% Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrări de construcție rețelelor exterioare de canalizare transa-3 și transa-6 în orașul Ialoveni, conf. contr nr 114 din 10.10.22, PV nr 1 din noiembrie 2022	serv	1	1159324,43	1159324,43	20	231864,89	1391189,32				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				1159324,43	X	231864,89	1391189,32	X	X	X	0,00

13. Permis eliberarea: contabil ELENA RACU  
Отпуск: \_\_\_\_\_  
разрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 01.11.2022

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil ELENA RACU  
Сдал товары/активы (услуги) \_\_\_\_\_  
L.Ș.  
M.П.  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor \ Применена электронная подпись Поставщика 01.11.2022

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) \_\_\_\_\_  
Покупатель/получатель \_\_\_\_\_  
director SERGIU ARMASU  
Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător \ Применена электронная подпись Покупателя 04.11.2022



PROCES- VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
Nr.7 din 06 decembrie 2022

Pentru obiectivul Lucrări de extindere a canalizării conform proiectului nr. 30/6-20-CE pentru străzile Speranța, str. Toporașilor, str. Bujorilor, str-la Viilor, str. Hîrtop, str. Latiniei, str. Valeriu Cupcea, str-la I Valeriu Cupcea, str-la Vasile Alecsandri, str. Vasile Alecsandri din or. Ialoveni sau efectuat lucrări conform contractului de antrepriză nr. 114 din 10 octombrie 2022.

1. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor în următoarea componență:

**Președintele Comisiei**

1.1. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.2. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.3. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;

1.4. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.5. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons Tugui B.  
Diriginte de șantier Pandir A.

2. Constatările Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de extinderea a rețelei de canalizare din străzile Speranța, str. Toporașilor, str. Bujorilor, str-la Viilor, str. Hîrtop, str. Latinei, str. Valeriu Cupcea, str-la I Valeriu Cupcea, str-la Vasile Alecsandri, str. Vasile Alecsandri or. Ialoveni sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5 la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sânt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);

Anexa 3; lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

*Recepția lucrărilor;*

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

*Executarea volumului de lucrări prezentat în procesele-verbale de executare a lucrărilor.*

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepția rețelelor de canalizare din străzile Speranța, str. Toporașilor, str. Bujorilor, str-la Viilor, str. Hîrtop, str. Latinei, str. Valeriu Cupcea, str-la I Valeriu Cupcea, str-la Vasile Alecsandri, str. Vasile Alecsandri din or. Ialoveni cu valoarea totală de 3 006831 lei (trei milioane șase mii opt sute treizeci și unu lei).

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 06 decembrie 2022, la ora 16.00, în 3 (trei) exemplare.

### **Președintele Comisiei**

1.6. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

### **Membrii Comisiei**

1.7. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.8. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.9. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.10. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

### **Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.11. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.12. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.13. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.14. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.15. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier *Pariz*



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.16. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.17. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.18. Iurie Gromațchi, responsabil tehnic;

1.19. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.20. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni



**Președintele Comisiei**

1.21. Radu Chilaru, viceprimar, Primăria orașului Ialoveni;

**Membrii Comisiei**

1.22. Mihai Răilian, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni;

1.23. Iurie Gromățchi, responsabil tehnic;

1.24. Galina Savin, Contabil-șef al Primăriei orașului Ialoveni;

1.25. Andrei Țabur, specialist principal, Primăria orașului Ialoveni.

**Au mai participat**

Reprezentantul antreprenorului SRL Prosperus-Cons

Diriginte de șantier



TRANSMISĂ:  
EXECUTANTULUI

SRL Prosperus-Cons



PRIMITĂ:  
BENEFICIAR

Primăria orașului Ialoveni

