

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "DROCHIA"

C E R T I F I C A T

Data eliberării **04.07.2020**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 3641206330

Capitolul

A,B

Deschis

05.04.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **3641206.330**

Adresa **r-nul Drochia, sat. Țarigrad, extravilan**

Modul de folosință **Pentru construcții**

Suprafața **0.2545 ha**

Tipul hotarelor **generale**

1.1

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **3641206.330.01**

Adresa **r-nul Drochia, sat. Țarigrad, extravilan**

Modul de folosință **Clădire de producere**

Suprafața **380.3 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.6

Bunul imobil **3641206.330**
3641206.330.01

Cota parte **1.0**

Proprietarul **SPATARU LORIN NICOLAI, (28.12.1984), Codul Personal 2000012053511**

Domiciliul / Sediul **REPUBLICA MOLDOVA, DROCHIA, Lupu Vasile nr. 117**

Temeiul înscrierii **Contract de donație nr. 1541 din 09.08.2017 (3601/17/24587)**

Proces verbal de recepție finală nr. 57/07/02 din 06.11.2019 (3601/19/22711)

Data înregistrării **19.09.2017**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.6

Tipul grevării **Ipotecă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

3641206.330

3641206.330.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă investit cu formulă executorie Nr. 1391 din 25.06.2020 (3601/20/7886)**

Termenul / Condiția **18.11.2019 -**

Suma 3000000 Lei