

1CONTRACT nr. 03/05-19

(vînzare-cumpărare)

mun.Chişinău

"03" mai 2019

Subsemnații, SRL "Dromas-Cons", în calitate de Vînzător, în persoana directorului dnul Piotr Dacin, care activează în baza statutului pe de o parte, și «Moncomtex» SRL în calitate de Cumpărător, reprezentată de directorul Oleg Movrodi, care activează în baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Vînzătorul se obligă să predea, iar Cumpărătorul se obligă să preia producția (beton asfaltic cu agregate mărunte ŞMBg-II/2,3 și beton asfaltic cu agregate mari ŞKpg-I, emulsie bituminoasă) și să achite prețul convenit în condițiile prezentului contract conform Anexei nr.1 la Contract, în bazafacturilor fiscale emise de Vînzător.

2. Cantitatea

2.1. Cantitate producției va fi convenită de părți și se efectuează prin comandă.

3. Prețul contractului și plata

3.1. Prețul și cantitatea producției pentru fiecare partidă livrată se stabilește prin acordul părților și poate fi modificat în dependență de costul materiei prime.

3.2. Plata de către Cumpărător pentru producția comandată se efectuează în modul următor:

a) prin efectuarea transferului preventiv de către Cumpărător a valorii (prețului) producției comandate pe contul bancar al Vînzătorului;

b) prin prezentarea de către Cumpărător pînă la încheierea contractului a Garanției bancare care v-a cuprinde valoarea integrală (prețul) producției comandate de către Cumpărător, Garanția bancară fiind valabilă pe tot termenul duratei obligației de bază a Cumpărătorului.

Termenul de achitare de către Cumpărător a producției preluate va constitui 30 zile calendaristice din momentul eliberării facturii fiscale prin transfer bancar pe contul bancar al vînzătorului, în caz de neachitare a producției preluate după expirarea termenului indicat, Vînzătorul își rezervă dreptul de a se adresa Garantului în privința achitării costului integral pentru producția livrată.

3.3. Cumpărătorul v-a solicita marfa cu o zi înainte de livrare.

4. Calitatea mărfurilor

4.1. Calitatea producției trebuie să respecte specificațiile aplicabile și alte standarde tehnice în vigoare.

5. Forța majoră

5.1. La apariția circumstanțelor de forță majoră, Partea aflată în imposibilitatea executării obligațiilor va fi eliberată de răspunderea pentru neexecutarea obligațiilor sale doar pe durata existenței circumstanțelor de forță majoră. Partea care nu și-a îndeplinit obligațiile care îi revin, din cauza circumstanțelor de forță majoră, va notifica imediat cealaltă parte.

6. Responsabilitățile părților

6.1. Pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile poartă răspundere în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

6.2. În cazul neîndeplinirii a unei dintre părți a obligațiilor sale, partea vinovată va plăti o penalitate de 0,2% din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere. Plata amenzii nu scutește partea vinovată de obligațiile sale.

6.3. În cazul neachitării totale sau parțiale a costului producției preluate Cumpărătorul este de acord prin propria răspundere, să acite datoria integrală formată, deasemena și plățile aferente ei

(penalitatea, dobânda de întârziere, cheltueile de judecată și alte prejudicii) din costul activelor existente ale întreprinderii sau din activele ce aparțin cu titlu de proprietar administratorului întreprinderii. Procedura și modul acitării datoriei se coordonează cu Vânzătorul.

6.4. Întru asigurarea restituirii de către Cumpărător a costului producției preluate conform contractului de vânzare-cumpărare, precum și a plăților aferente, Cumpărătorul își manifestă liber și expres consimțământul de a depune în gal bunurile mobile și imobile aflate în proprietatea sa personală în mărimea valorii care să acopere integral datoria principală, precum și plățile aferente ei (penalitatea, dobânda de întârziere și alte prejudicii), cu condiția întocmirii între Vânzător și Cumpărător a contractului de gaj și înregistrării ulterioare a contractului respectiv în biroul notarial.

6.4. Oricare neînțelegere sau controversă dintre Părți apărută din sau în legătură cu prezentul Contract și executarea acestuia, va fi soluționată pe cale amiabilă. Dacă negocierile amiabile nu se vor solda cu succes, neînțelegerea va fi remisă pentru soluționare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

7. Alte condiții

7.1. Orice modificare sau completare al prezentului contract, va fi valabilă dacă va fi confirmată în scris, completată în mod corespunzător și semnată de către ambele părți. Din momentul semnării contractului, toate negocierile anterioare și corespondența devin nevalabile.

7.2. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și va fi valabil până la 31 decembrie 2019.

8. Rechizitele părților

Vânzător

SRL «Dromas-Cons»
c/f 1003600107905, TVA 0604780
mun. Chisinau, or. Vatra, str. Calea Ghidigici 15/1
BC BC «Moldincombank SA, fil. Stefan cel Mare
Codul bancii MOLDMD2X334
IBAN-MD84ML000000002251034166
tel. 022596636, 0223110322

Director



S.R. P. Dacin

Cumpărător

«Moncomtex» SRL
c/f 1004611003677, TVA 4600702
or. Comrat, str. Siorsa, 26
BC Moldova Agroinbank SA
codul bancii: AGRNMD2X761
IBAN: MD70AG000000225171801467
tel. 0298-81402; 069344944

Director



O. Movrodi

Anexă nr. 1
la contractul de vânzare-cumpărare
nr. 03-05/19 din 05 mai 2019

SPECIFICAȚIA

Nr.	Denumirea materialului	Unit. măsură	Cantitatea	Prețul fără TVA/1 tonă	Preșul cu TVA/ 1 tonă
1.	Beton asfaltic cu agregate mărunte ȘMBg – II / 2,3	tone			1467,45
2.	Beton asfaltic cu agregate mari ȘKPg-I	tone			1252,42
3.	Emulsie bituminoasă EBK-1 55%	tone			8283,18

Vinzător



Piotr Dacin

Cumpărător



O. Movrodi

CONTRACT NR. 03/05-19

privind locațiunea utilajului tehnic

mun. Chișinău

03 mai 2019

CAPITOLUL I. PARTI CONTRACTANTE

“Dromas-Cons” SRL, cu sediul: MD-2069, mun. Chisinau, str. Calea Ghidighici, 15/1, tel. (+373 022) 596636, fax: (+373 022) 310322, e-mail: srldromascons@rambler.ru, IBAN MD84ML000000002251034166, BC "Moldindconbank" SA, fil. Ștefan cel Mare, MOLDM2X334, c/f 1003600107905, TVA 0604780, reprezentată legal prin dl. **Dacin Piotr - director general**, denumită în continuare **LOCATOR**, pe de alta parte,

și

«Moncomteh» SRL cu sediul: or. Comrat, str. Sciorsa, 26, IBAN MD70AG000000225171801467, cod fiscal: 1004611003677, TVA 4600702, c/b AGRNMD2X761, reprezentată prin legal prin managerul-șef interimar Oleg Movrodi, denumită în continuare **LOCATAR**, pe de o parte, împreună numite „PĂRTI”, au încheiat prezentul contract după cum urmează :

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea de către **LOCATOR** în folosință și posesiune temporară **LOCATARULUI** următorul utilaj tehnic pentru repararea drumurilor, care aparține **LOCATORULUI** cu drept de proprietate în schimbul plății chiriei de către **LOCATAR**:

- **finisor model VOGELE SUPER 1603-1, gudronator ZIL 130 DS, freza Bitelli SF 150, care aparțin LOCATORULUI cu drept de proprietate în chimbul plății chiriei de către LOCATAR.**

1.2. Utilajul tehnic pentru repararea drumurilor va fi transmis pentru exploatare timp de 8 ore pe zi în zilele lucrătoare (inclusiv zilele de odihnă), pentru perioada de timp de la 22 aprilie 2019 pînă la data 31.12.2019 în baza comenzii preventive a **LOCATARULUI** cu specificarea unităților necesare de utilaj tehnic și va fi consemnat în Actul de predare-primire semnat de ambele părți.

2. PLATA PENTRU LOCAȚIUNE, CUANTUMUL ȘI MODALITATEA DE ACHITARE

2.1. Prețurile pentru serviciile prestate cu unitățile de utilaj tehnic stipulate în contract vor fi indicate în Anexa nr. 1 la contractul dat.

- Freza Bitelli SF 150 – prețul cu combustibil cu TVA – 25,00 lei/m2.

- Finisor VOGELE SUPER 1603-1 – prețul cu combustibil cu TVA – 1164,74 lei/ora (prețul fără combustibil fără TVA – 741,44 lei/ora). 889,73 lei

- Gudronator ZIL 130 DS – prețul cu combustibil cu TVA – 308,83 lei/ora (prețul fără combustibil fără TVA – 84,64 lei/ora). 101,57 lei

2.1. Plata locațiunii se va efectua de către **LOCATAR** conform facturilor fiscale emise de **LOCATOR** timp de 15 zile lucrătoare de la data emiterii facturilor fiscale de către **LOCATOR**.

2.2. În caz de întârziere pentru plata locațiunii, Locatarul achită penalitatea în mărime de 0,1 % din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Locatorul se obligă:

3.1.1. Să predea utilajul tehnic pentru repararea drumurilor în stare tehnică corespunzătoare.

3.1.2. Să nu împiedice exploatarea normală a utilajului pentru repararea drumurilor.

3.2. Locatarul se obligă:

3.2.1. Să utilizeze cu bună-credință și diligența necesară utilajul tehnic pentru repararea drumurilor asigurând pe cont propriu alimentarea lor cu combustibil;

3.2.2. Să asigure loc de parcare/staționare a utilajului tehnic pentru repararea drumurilor și păstrarea corespunzătoare.

3.2.3. Să achite plata pentru locațiune în termenul și în modul stabilit de către părți.

3.2.4. Să restituie utilajul tehnic pentru repararea drumurilor în stare tehnică corespunzătoare după terminarea lucrărilor.

3.2.5. Să utilizeze utilajul tehnic pentru repararea drumurilor în conformitate cu destinația sa.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

4.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către părți a clauzelor prezentului contract, partea vinovată poartă răspundere conform legislației în vigoare și/sau clauzelor contractuale;

4.2. Încetarea acțiunii contractului de locațiune nu absolvă părțile de răspunderea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor contractuale în perioada de acțiune a acestuia.

4.3. Litigiile apărute la încheierea și executarea prezentului contract, la modificarea clauzelor contractuale, la încetarea acțiunii contractului se vor examina de către instanța de judecată competentă.

5. CLAUZE SUPLIMENTARE

5.1. Modificările și completările la prezentul contract pot fi efectuate cu acordul scris al ambelor părți;

5.2. Rezilierea contractului se permite prin acordul scris al părților;

5.3. Contractul este reglementat de prevederile legislației Republicii Moldova în vigoare la momentul semnării și executării lui.

5.4. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui, este valabil până la data de 31 decembrie 2019. Termenul de valabilitate a contractului poate fi prelungit prin acordul scris al părților.

5.5. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

6. DATELE BANCARE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

LOCATAR

„Moncomtex” SRL

Director

O. Movrodi

LOCATOR

„Dromas - Cons” SRL

Director general

P. Dacin

