

SC “EnergEconom” S.R.L.

Adresa juridică: Republica Moldova , or. Chișinău str. Uzinelor, 198
c/f:1005600021803, TVA:0404034,

02-03-2026 nr. 01/03 TM136

La scr.70/250 din 25-02-2026

Ref: LD ocds-b3wdp1-MD-1770212326452

Catre MA al RM

Directorului Agentiei Asigurare Resurse si Administrare Patrimoniu

Stimate Domn,

Ca răspuns la scrisoarea D-stra Nr. 70/250 din 25-02-2026 expediată pe adresa electronică a companiei la ora 14-23 , Vă comunicăm următoarele:

1. Pentru materialele mentionate va anexez oferte ale furnizorilor si copii ale facturilor fiscale la unele materiale (**oferta 1, 2 articole din beton armat Radial Plus, oferta 3 teava, capace, contor Palplast, factura Promstroii, factura 1, 2, 3 Radial Plus**);

Pentru utilajele solicitate si anume:

-Macarale pe sasiu auto pentru montarea utilajului tehnologic (in afara conductei principale),10t ;

-***Macara (stivuitor electric);

-Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,4-0,7m3;

-Excavator pe senile 0,71-1,25m3 cu comanda prin cabluri, cu echipament de sonata;

-Buldozer pe senile pina la 65-80 CP;

-Buldozer 79 kw (108CP) ;

este anexat **Contract-cadru de închiriere tehnică și utilaje Nr. 23-02/2026 din 23.02.2026** cu tarifele de inchiriere orare.

Privitor la „betoniera de 250l cu cadere libera” din dotare va anexez „ Calculul pretului de deviz pentru utilaj – Betoniera V=250L cu generator electric 3Kva”

Totodata, vă comunicăm detaliile privind utilizarea resursei de mecanizare pentru execuția lucrărilor menționate, argumentând înlocuirea generică a utilajului „Macara” cu echipamente adaptate procesului tehnologic real:

1. Analiza procesului tehnologic (Pозиțiile 31 și 65 – Cod CA02B2):

Norma CA02B2 vizează turnarea betonului simplu în egalizări și pante (pereul căminului de canalizare). Conform indicatorului de norme, procesul cuprinde: pregătirea suprafeței, prepararea betonului cu betoniera pe șantier, transportul și nivelarea manuală/mecanică. Având în vedere că aceste lucrări se execută la cota de suprafata a căminului, utilizarea unei macarale nu este justificată tehnologic pentru manipularea unor volume de beton destinate exclusiv pereului.

2. Analiza procesului de zidărie (Pозиțiile 32 și 66 – Cod CD50I):

Norma CD50I se referă la zidăria din cărămidă pentru pereții gropilor și canalelor. Descrierea normei include activități specifice (udarea cărămizilor, execuția la sfoară, verificarea verticalității, rostuirea), care sunt operațiuni predominant manuale.

3. Justificarea resursei de înlocuire:

Menționăm că normele de deviz folosite au un caracter generic și, de multe ori, nu specifică tipul exact de utilaj de ridicat (capacitate, tonaj, automacara). În analiza noastră de preț, am optimizat costurile luând în calcul fluxul logistic real al întreprinderii:

- Utilajul utilizat: În locul unei macarale de mare tonaj (nejustificată pentru volumele și specificul acestor cămine), a fost inclus costul unui stivuitor electric.
- Rolul utilajului: Acesta este necesar pentru operațiunile de încărcare-descărcare a paletilor de ciment și cărămidă în/din autocamionul Ford Transit aflat în dotarea societății, asigurând transportul materialelor de la depozit până la punctul de lucru.

Concluzie:

Echivalentul valoric și tehnologic utilizat în ofertă reflectă modul real de execuție a lucrărilor: transportul mecanizat al materialelor pe palet și punerea în operă prin metodele specifice descrise în codurile CA02B2 și CD50I, fără necesitatea unei macarale staționare pe șantier pentru aceste etape.

2. Ce ține de fundamentarea economică și a modului de formare a prețului și soluțiile tehnice adoptate și/sau orice condiții deosebit de favorabile de care beneficiază ofertantul, Vă informăm că la elaborarea devizelor ofertei, în conformitate cu CP L.01.03-2012, CP L.01.05-2012, ofertantul urmează să se conducă de calculile proprii a indicatorilor cheltuielilor de transport, cheltuielilor de regie și beneficiului de deviz, calculile efectuate în baza datelor contabile pe perioadele precedente și prognozele proprii pentru obiectivul concret.

În speță, referitor la justificarea prețului ofertei, în partea ce ține de salariul muncitorilor-constructori, achitat h/oră, acesta a fost format având ca bază următoarele prevederi legale, și anume: pct. 1 din HG 846 din 18.12.2024 cu privire la quantumul minim garantat al salariului pe țară, care începând cu 1 ianuarie 2025 se stabilește în mărime de 32.54 lei/h, sau 5 500,00 lei pe lună, calculate pentru un program complet de lucru în medie de 169 de ore pe lună. Totodată, conform pct. 3 din HG nr. 743 din 11.06.2002 cu privirea la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomia financiară, prevede ca salariul tarifar pentru categoria I de calificare (de salarizare) se stabilește prin negocieri colective la nivel de ramură, în mărime cel puțin egal sau care depășește quantumul minim garantat al salariului în sectorul real, stabilit anual prin hotărâre de Guvern, iar la nivel de unitate din ramurile respective – în mărimea care să nu fie mai mică decât quantumul stabilit la nivel de ramură, și respectiv, evaluarea complexității lucrărilor executate și a performanțelor individuale pentru stabilirea salariului de funcție în raport proporțional cu quantumul minim garantat al salariului în sectorul real sau al salariului tarifar pentru categoria I de calificare, stabilit la unitate, se efectuează de către angajator.

Totodată, potrivit pct. 6 din Anexa nr. 3 la aceeași hotărâre coeficientul de complexitate pentru ramura construcțiilor, recomandat la stabilirea salariului tarifar pentru categoria I de calificare (de salarizare), este de 1.3, care conform pct. 2 din Note la Anexa nr. 3 **nu este un coeficient obligatoriu și poartă un caracter orientativ.**

În conformitate cu Amendamentul CP L.01.02:2012/A3:2024, anexa B, salariul mediu tarifar pe oră a muncitorilor-constructori pe ramură, calculat conform datelor BNS, arată că pentru anul 2025 câștigul salarial mediu lunar nominal brut în domeniul construcțiilor fără sporuri și adaosuri constituie 11 165,92lei sau 66,07lei/oră, de unde rezultă salariul mediu pe oră ($11\,165,92 \text{ lei} : 169 \text{ ore} = 66,07 \text{ lei/oră}$, inclusiv adaosurile și sporurile).

Luând în considerație cele menționate mai sus și având ca bază calculul cercetării statistice M1 prezentată de compania noastră Biroului Național de Statistică (anexa 1), de unde rezultă că pentru trimestrul IV anul 2025 întreprinderea a achitat pentru muncitorii implicați nemijlocit în lucrările de construcții un salariul mediu lunar de 15 071.6 lei sau 89.18 lei/oră, totodată ținând cont de specificul și timpul lucrărilor, salariul muncitorilor-constructori în oferta de participare a

fost indicat în mărime de 70 lei/oră, încadrându-se perfect în cadrul legal. Tarifele salariale incluse de noi în devizul oferta, corespund din toate punctele de vedere, indicilor salariali reali pe întreprindere, calculați conducându-ne CP L.01.02-2012 cât și de Hotărârile de Guvern menționate mai sus.

3. Justificarea prețului ofertei, în partea ce ține de cheltuielile de regie și a beneficiului de deviz, se sprijină pe calculele efectuate în baza datelor contabile pe perioada anului 2025 și prognozele proprii pentru obiectivul concret.

Calculul normativului de deviz în conformitate cu CP L.01.05-2012 (anexa 3), a stabilit că pentru obiectivul dat concret norma beneficiului de deviz va constitui 4.0%, iar în devizul înaintat la licitație, întreprinderea noastră a indicat valoare aproximată de 3.8%.

La calculul cheltuielilor de regie, conform CP L.01.03-2012, pentru obiectivul dat concret compania are o cotă în valoare de 4,3% (anexa 2).

Luând în considerație faptul că deja se duc lucrări (în baza altui contract cu AAR și AR) pe teritoriul noului obiectiv costurile generale de antrepriză, costurile pentru deservirea lucrărilor în construcții și organizarea lucrărilor pe șantier, întreprinderea a stabilit că valoarea cotei procentuale a cheltuielilor de regie să fie fixată în mărime de 4%, ceea ce nu depășește maximumul admisibil de 14,5%.

La calculul cheltuielilor de transport valoarea de 2% se sprijină pe calculele efectuate în baza datelor contabile pe perioada anului 2025 și prognozele proprii pentru obiectivul concret.

Vom menționa din nou că la elaborarea devizelor ofertei, în conformitate cu CP L.01.03-2012, CP L.01.05-2012, ofertanții urmează să se conducă de calculile proprii a indicatorilor cheltuielilor de transport, cheltuielilor regie și beneficiului de deviz, calculile efectuate în baza datelor contabile pe perioadele precedente și **prognozele proprii pentru obiectivul concret.**

NOTIFICARE DE CONFIDENȚIALITATE ȘI SECURITATE A MESAJULUI

Acest mesaj și/sau fișierele atașate conțin informații ce sunt confidențiale și sunt clasificate ca informații cu secret comercial. Copierea, utilizarea sau distribuirea către alte persoane a prezentului mesaj, fără cunoștința expeditorului, este împotriva prevederilor CC, R. Moldova, secțiunea a 3-a.

Administrator

Chetrușca Vitalie

EnergEconom SRL

Anexa 1 Raportul statistic M1 trim 2

Anexa 2 Calculul cotei cheltuielilor de regie

Anexa 3 Calculul beneficiului de deviz