

Contract de împrumut

Nr.0008/2025-VK7SI

”30” iunie 2025

mun. Chișinău

7 SERVICII IMOBILIARE SRL, IDNO 100860001837, numită în continuare „Împrumutător”, în persoana d-nului GUTAN TEODOR activînd în baza Statut, pe de o parte, și

VIKMAR INVEST SRL, IDNO 1014600026123, numită în continuare „împrumutatul”, în persoana d-nului MARANDICI GHENADIE activînd în baza Statut, pe de altă parte, numite în continuare „Părți” au încheiat prezentul acord despre următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Împrumutătorul transmite în condițiile prezentului contract în proprietate Împrumutatului mijloace bănești în sumă **de 1 000 000.00 (unu million ,00) lei**, împrumut fara dobînda, iar Împrumutatul se obligă să restituie împrumutătorului aceeași sumă de bani (suma împrumutată).

1.2. Suma împrumutului indicată în p.1.1. se oferă împrumutatului pe un termen de 90 (nouazeci) zile, din ziua semnării Contractului de antrepriza sus menționat, pina la 30.09.2025.

2. Drepturile și obligațiile Părților

2.1. Împrumutătorul se obligă să-i transmită împrumutatului mijloacele bănești indicate în p.1.1. al prezentului contract în termen de 10 (zece) zile lucratoare din momentul semnării prezentului contract, prin virament pe contul împrumutatului (sau în numerar).

2.2 În termen de 5 (cinci) zile lucratoare din momentul parvenirii mijloacelor bănești pe contul împrumutatului (sau din momentul recepționării banilor), Părțile întocmesc și semnează actul de primire a mijloacelor bănești.

2.2. Data de acordare a împrumutului se consideră data parvenirii mijloacelor bănești pe contul împrumutatului (data recepționării banilor).

2.3 Împrumutătorul este în drept să verifice modul de folosire de către împrumutat a mijloacelor bănești primite în conformitate cu scopurile indicate în p.1.1. al prezentului contract.

2.4 În verificării folosirii conform destinației a mijloacelor bănești, Împrumutatul este obligat:

2.4.1 să-l înștiințeze pe împrumutător despre fiecare act juridic efectuat;

2.4.2 să prezinte documente (contracte, acte de primire-predare, facturi etc.) ce confirmă executarea actelor juridice ;

2.4.3 să prezinte împrumutătorului spre informare documentația financiară și contabilă.

2.5 În cazul neîndeplinirii de către Împrumutat a condițiilor prezentului contract în vederea folosirii conform destinației a sumei împrumutului, inclusiv cazurile de încălcare a obligațiilor prevăzute în p.2.3. al prezentului contract, împrumutătorul este în drept să ceară de la împrumutat restituirea anticipată a sumei împrumutului și plata dobînzii cuvenite.

2.6 La expirarea termenului indicat în p.1.2., Împrumutatul se obligă să restituie împrumutătorului suma primită conform prezentului contract în ordinea și în condițiile indicate în p.2.6. al prezentului contract, precum și să achite împrumutătorului dobînda ce-i revine.

3. Restituirea sumei împrumutului

3.1 Nu mai tîrziu de ziua următoare după expirarea termenului de împrumut, indicat în p.1.2. al prezentului contract, împrumutatul trebuie să transfere pe contul împrumutătorului 100% din

suma împrumutului;

3.2 Odată cu transferarea sumei împrumutului, împrumutatul transferă și suma dobânzii din calculul 0 (zero)% anuale din suma împrumutului pentru termenul integral de folosință a mijloacelor bănești.

3.3 Data de executare de către împrumutat a obligației de restituire a sumei împrumutului împrumutătorului se consideră data încasării mijloacelor bănești pe contul împrumutătorului.

3.4 Împrumutatul este în drept cu acordul împrumutătorului să restituie suma împrumutului până la expirarea termenului de restituire (anticipat), stabilit în contract, în acest caz, odată cu suma împrumutului, împrumutatul achită împrumutătorului și dobânda la suma împrumutului, reieșind din termenul de folosință a mijloacelor bănești.

4. Alte condiții

4.1 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte unul fiecărei Părți.

4.2 Contractul poate fi modificat și completat cu acordul Părților. Toate modificările și completările la contract urmează să fie întocmite în scris și semnate de către Părți.

4.3 Litigiile, care pot apărea cu privire la prezentul contract și din prezentul contract, Părțile le vor soluționa pe calea negocierilor. În cazul imposibilității de soluționare a litigiilor pe calea negocierilor, ele vor fi soluționate în judecătoria economică.

5. Adresele juridice, rechizitele de plată, semnăturile și ștampilele Părților

RECHIZITELE PĂRȚILOR	
7 SERVICII IMOBILIARE SRL Mun.Chisinau, or.Cricova, str.Tineretului 20, ap.9 IDNO 1008600018237, BC MOLDINCOMBANK S.A., MOLDMD2X Tel. (+373) 69 270 429 Email: 7servicii2013@gmail.com Director Gușan Teodor	VIKMAR INVEST SRL MD-2051, mun.Chisinau, str.I. Creanga 61, ap.80 IDNO 1014600026123, TVA 0507289 BC ProCredit Bank SA, PRCBMD22 Tel. (+373) 69 280 779 Email: vikmarinvest@gmail.com Director Marandici Ghenadie
Semnatura/L.S.	Semnatura/L.S.