

ANUNȚ DE PARTICIPARE
privind achiziția
Lucrări de reparație capitală a edificiului IMSP Centrul de Sănătate Costești

prin procedura de achiziție
LICITAȚIE DESCHISĂ

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante. **Da**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

<https://cscostesti.md/wp-content/Planul-de-achizitii.pdf>

- 1. Denumirea autorității contractante:** IMSP Centrul de Sănătate Costești
- 2. IDNO:** 1010600008275
- 3. Adresa:** Republica Moldova. R-nul Ialoveni, s. Costești, str. Stefan cel Mare nr.7
- 4. Numărul de telefon/fax:** +37369507512
- 5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:**
<https://cscostestiialoveni.md/>; cs_costesti@ms.md
- 6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în SIA RSAP*
- 7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):**

Persoană juridică de drept public, organizată în calitate de instituție medico-sanitară publică, care are statut de autoritate contractantă în sensul legislației privind achizițiile publice.

Obiectul principal de activitate al instituției constă în prestarea serviciilor de asistență medicală primară, în vederea asigurării accesului populației la servicii medicale de bază.

- 8. Beneficiarul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
Lotul 1. Lucrări de reparație capitală - renovare fațade, tâmplărie existentă și sistemul pluvial al IMSP Centrul de Sănătate Costești						
1	45400000-1	Lucrări de reparație capitală – renovare fațade, tâmplărie existentă și sistemul pluvial al IMSP Centrul de Sănătate Costești	Obiect	1	Lucrările se vor executa în conformitate cu normativele și standardele în vigoare din domeniul construcțiilor. Oferta se va elabora ținând cont de prevederile caietului de sarcini anexat.	
Valoarea estimativă totală, fără TVA						996 200,00

- 9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta): Pentru toate loturile**

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: *se interzice*
11. Termenii și condițiile de executare solicitate: *90 zile*
12. Termenul de valabilitate a contractului: *31 decembrie 2026*
13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): *Nu este cazul*
14. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz): *Nu este cazul*
15. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

15.1. Criterii și cerințe privind oferta

Nr. d/o	Descrierea criteriului / cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței	Nivelul minim / Obligativitatea
	Propunerea tehnică	Devizul – ofertă Formularele nr.3, nr.5 și nr.7 Semnate electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP.	Da
		Formularul Grafic de executare a lucrărilor Semnat electronic de către operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP.	Da
		Formularul Declarație privind valabilitatea ofertei. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 8 și semnat electronic de către operatorul economic.	Da
		Formularul Cererea de participare. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 7 și semnat electronic de către operatorul economic.	Da
		Declarație pe propria răspundere privind perioada de garanție. Prezentată prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 1 la caietul de sarcini Partea 1 și semnat electronic de către operatorul economic	Da
	DUAE	DUAE. Completat integral, semnat electronic de operatorul economic și prezentat prin SIA RSAP. În formularul DUAE, operatorul economic, va include informațiile, care demonstrează îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție stabilite în pct.15.2 din anunț. Documentele justificative prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, se vor prezenta la solicitarea autorității.	Da

	Garanția pentru ofertă 1%	Scrisoare de garanție emisă de către o instituție financiară	Da
--	------------------------------	---	----

15.2. Criterii de calificare și selecție a operatorilor economici

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
<i>Notă</i>	<i>Mostrele și formulare originale/copie a documentelor menționate în prezentul tabel, vor fi prezentate de către ofertant autorității contractante, în termen de 3 zile de la solicitarea autorității</i>		
	<i>Operatorii economici străini vor prezenta orice documente edificatoare, eliberate de autorități competente din țara în care aceștia sunt rezidenți, prin care să dovedească, forma de înregistrare, autorizarea activității, lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat la data prezentării, în conformitate cu legislația din țara de rezidență.</i>		
1.	Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.		Da
	Deținerea genului de activitate principal, sau secundar pentru executarea lucrărilor solicitate prin prezenta documentație de atribuire.	<i>Pentru demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale, se vor prezenta, următoarele documente</i> Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Da
2.	În cazul în care, autoritatea dispune de informații, că operatorul economic se află în una din situațiile menționate în art. 19 din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, acesta va fi exclus de la procedura de achiziție.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Da
3.	Realizarea pe parcursul anilor 2023-2025 a unei cifre medii de afaceri, egală sau mai mare – 2 500 000,00 lei și a unei cifre anuale de afaceri (2025), egală sau mai mare – 2 500 000,00 lei.	Cifra de afacere va fi calculată / identificată de către autoritatea contractantă din datele Rapoartelor financiare pentru anii 2023-2025, prezentate de ofertanți. Bilanțul contabil / raport financiar pentru anii 2023-2025, împreună cu recipisa BNS.	Da
4.	Operatorul economic va demonstra lipsă de restanțe la buget.	Informația furnizată de către Serviciul Fiscal de Stat.	Da
5.	Lipsa încălcărilor privind calitatea lucrărilor executate în procesul de construcție / reparație, constatăte prin procese	Aviz pozitiv eliberat de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică	Da

	verbale de control, demonstrat prin documente emise de entitățile responsabile, conform țării de origine.		
6.	<p>Experiență similară în executarea lucrărilor de construcție și/sau reparații capitale.</p> <p>Ofertantul va demonstra că, în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, a executat cel puțin un contract de lucrări similare, însoțit de certificate de bună execuție (recomandări), recepționat fără obiecțiuni, având o valoare de minimum 75% din valoarea estimată a viitorului contract,</p> <p><i>sau</i></p> <p>ofertantul va demonstra că valoarea cumulată a contractelor de lucrări executate în anul 2025 este egală sau mai mare decât valoarea estimată a viitorului contract.</p>	<p>Pentru demonstrarea experienței profesionale specifică, operatorul economic va prezenta autorității.</p> <p>Declarația privind experiența similară, în conformitate cu modelul din Anexa nr.12, însoțită de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite. <p>Pentru fiecare contract prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ recomandare / recomandări din partea beneficiarului; ✓ procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor. 	Da
7.	<p>Utilaj și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului.</p> <p>Ofertantul va demonstra că dispune (în proprietate, leasing sau arendă) de utilajele și echipamentele necesare pentru executarea corespunzătoare a lucrărilor.</p>	<p>Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform modelului din Anexa nr.14, însoțită de documente justificative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - acte de proprietate / facturi / registre de evidență; sau - contracte de leasing / arendă / comodat, valabile pe durata executării contractului. 	Da
8.	<p>Ofertantul va face dovada deținerii a minimum următoarelor utilaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schelă metalică tubulară pentru lucrări la înălțime (minim pentru suprafața fațadei); - utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj (platformă / macara de mic tonaj); - echipamente de tăiere și prelucrare tablă; - scule și echipamente pentru montaj învelitori (mașini de găurit, înșurubat); 	<p>Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform modelului din Anexa nr.14, însoțită de documente justificative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - acte de proprietate / facturi / registre de evidență; sau - contracte de leasing / arendă / comodat, valabile pe durata executării contractului. 	Da

	<ul style="list-style-type: none"> - mixer electric / malaxor pentru mortar; - echipamente pentru aplicare tencuieli și adevizi; - scule pentru montare sisteme termoizolante (diblare, lipire); - mașini de șlefuit; - echipamente pentru aplicare vopsele și grunduri; - mașină de tăiat și găurit (multifuncțională); - echipamente de perforare (bormașini, rotopercutoare); - aparat de sudură; - aparat de polizat (flex); - mijloace de transport materiale (autobasculantă sau echivalent). 		
9.	<p>Ofertantul va asigura cel puțin următorul personal-cheie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Responsabil tehnic atestat (RTE) în domeniul construcțiilor – experiență minim 5 ani; - Specialiști în domenii specifice lucrărilor (ex. finisaje, termoizolare, acoperișuri); - Muncitori calificați (zidari, tencuitori, dulgheri, tinichigii etc.). 	<p>Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform modelului din Anexa nr.15, însoțită de documente justificative prin care va demonstra că dispune de resurse umane calificate și suficiente pentru executarea corespunzătoare a lucrărilor.</p>	Da
10.	<p>Ofertantul este obligat să ofere o perioadă de garanție de minim 5 ani pentru lucrările executate.</p>	<p>Ca dovadă se va prezenta prin SIA RSAP Declarație pe propria răspundere privind perioada de garanție, în conformitate cu modelul din Anexa 1 la caietul de sarcini Partea 1.</p>	Da
	<p>NOTĂ</p>	<p>În cazul, în care operatori economici participă la procedura de atribuire a contractului în comun, aceștia vor completa și semna un Acord de asociere în conformitate cu modelul prezentat în Anexa nr.17, urmând ca în cazul în care, oferta a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică. Ofertantul are obligația de a preciza partea / părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale acestora.</p>	Da

	NOTĂ	În cazul în care ofertantul își demonstrează capacitatea economică și financiară cât și capacitatea tehnică și/sau profesională invocând susținere acordată de un terț susținător, acesta va dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea în formă scrisă a unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică (conform anexelor nr. 18 - 21), prin care această persoană confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului resursele financiare, cât și resursele tehnice și profesionale invocate.	Da
11.	Standarde de asigurare a calității	ISO 9001:2015; ISO 14001:2015; ISO 45001:2018.	Da

16. Garanția pentru ofertă, va fi prezentată în formă de scrisoare de garanție bancară emisă de către o instituție financiară (anexa nr.9), **cuantumul 1 %**.

17. Termenul de garanție a lucrărilor *minim 5 ani*.

18. Garanția de bună execuție a contractului, va fi agreată cu Autoritatea contractantă la momentul semnării contractului, **cuantumul 5 %**.

19. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz. -

20. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): *Nu*

21. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): -

22. Ofertele se prezintă în valută lei MD.

23. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: prețul cel mai scăzut.

24. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: -

25. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- *SIA RSAP*

26. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

27. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 zile

28. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

Ofertele întârziate vor fi respinse.

29. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".

30. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: *română, engleză.*

31. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: *Nu*

32. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul)

34. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -

35. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:

Anunț de intenție nr.1 din 02.04.2026, publicat în BAP nr.28 din 07.04.2026.

36. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP

37. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se va utiliza
sistemul de comenzi electronice	
facturarea electronică	Se va utiliza
plățile electronice	Se va utiliza

38. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): *Da*

39. Alte informații relevante:

Președintele grupului de lucru

Natalia VIȚA