

**Societatea cu Răspundere
Limitată**

„VLADMIH COMPANY”

Republica Moldova

MD -3101 mun. Bălți str.Șt. cel Mare 2

c.d. MD70AG000000022512268378

B.C.Moldova Agroindbank S.A.

BIC COD AGRNMD2X488

c/f/ 1014602000950

TVA 1202721

Tel/+373 69323903



**Общество с Ограниченной
Ответственностью**

„VLADMIH COMPANY”

Республика Молдова

MD-3101 мун. Бэлць, Шт. чел Маре 2

р/с MD70AG000000022512268378

Молдова Агроиндбанк АО

код банка AGRNMD2X488

НДС 1202721

ф/код 1014602000950

Тел.: +373 69323903

Nr. 412 din 20 august 2024

La Nr. 10-13/103 din 19 august 2024

Către Grupul de lucru a SAP

Primăria mun. Bălți

SRL „Vladmih Company” mun. Bălți în calitate de ofertant la achiziția LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1722410941457 din 16.08.2024 privind ”Lucrări de amenajare prin pavare a trotuarului din str. Decebal, mun. Bălți (de la intersecția cu str. I. Franco până la intersecția cu str. Smolean și str. Alexandru cel Bun)”, conform necesităților DGC a Primăriei mun. Bălți, Vă motivează preț anormal scăzut prin următoarele argumente:

1. Normele la salariu au fost micșorate și stabilite conform normelor companiei (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(b)) din cauza că normele în programa winsmeta2000 sunt orientative (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(a)) și ordinului Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022, câștigul salarial mediu lunar nominal brut în domeniul construcțiilor a constituit 14359,93 lei, de unde rezultă salariul mediu pe oră (14359,93 lei : 169 ore = 84,97 lei/oră, inclusiv adaosurile și sporurile, stabilite în contractele individuale de muncă sau în contractul colectiv de muncă). La întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat, salariu tarifar 84,97 lei/oră este recomandat dar nu obligatoriu.

Reieșind din toate spuse mai sus avem:

Salariu din deviz local propus – 215918,29 lei

Termenul executării lucrărilor după h/om – 4000,39 h/om

Termen de lucru după grafic – 3,0 luni

4000,39 h/om : 3,0 luni : 169 ore = 7,89 muncitori

În total avem nevoie de o echipă complexă din 7,89 (≈8) muncitori pentru îndeplinirea volumului dat de lucru.

215918,29 lei : 7,89 muncitori = 27366,07 lei : 3,0 luni = 9122,02 lei (în luna).

Deci prin calcul dat garantăm salariu minim în sector real după Hotărârea Guvernului nr. 165 din 09.03.2010, Hotărârea Guvernului nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților și Codul Muncii al Republicii Moldova Art. 112 nr. 154-XV din 28.03.2003.

Prin ordinul Ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale nr. 14 din 10.02.2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 45-52, art. 160), cu aplicare din 18.02.2022 salariul mediu pe oră al muncitorilor-constructori pe ramură a constituit 84,97 lei/oră la întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat.

Deci în total avem economie:

84,97 lei/h/om – 53,97 lei/h/om = 31,00 lei/h/om

4000,39 h/om * 31,00 lei/h/om = 124012,09 lei

124012,09 * 1,24 (CASM – 24%) * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) * 1,2 (TVA – 20%) = 223964,05 lei

2. Conform pct. 4.4 din Codul Practic L.01.01-2012 ”Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție - montaj prin metoda de resurse, antreprenorul (întreprinderea de antrepriză) determină individual cotele cheltuielilor de regie, beneficiu și cheltuielilor de transport în conformitate cu instrucțiunile-normative aprobate de către organele abilitate.

- Cheltuieli de transport - 4,00%

Deci în total avem economie:

Cheltuieli de transport – 8,00%-4,00%=4,00% - 40845,21 lei

40845,21 lei * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) * 1,2 (TVA – 20%) = 59488,60 lei

- Cheltuieli de regie - 5,00%

Deci în total avem economie:

Cheltuieli de regie – 14,5%-5,00%=9,50% - 132639,68 lei

132639,68 lei * 1,06 (Beneficiu – 6%) * 1,2 (TVA – 20%) = 168717,67 lei

- Beneficiu de deviz - 3%

Deci în total avem economie:

Beneficiu de deviz – 6,0%-3%=3% - 43980,53 lei

43980,53 lei * 1,2 (TVA – 20%) = 52776,64 lei

3. Procurăm materialele direct de la furnizori angro "PoVladar", "Berezov Vasili", "Pavaj Stil Start" și uzine "IACOBAS", "Cucereavii Alexandr", "SIATREND" (20% reducere în mediu).

Deci în total avem economie:

Material – 1225356,32 lei (inclusiv TVA)

20% - 245071,26 lei

245071,26 lei * 1,08 (Transport – 8%) * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) = 321238,43 lei

4. Conform anexei nr. 14, SRL "Vladmih Company" dispune în majoritate de toate mecanisme, utilaje și echipamente, anexăm (certIFICATE tehnice de înmatriculare pentru mecanisme, facturi, certificate de garanție pentru utilaje și foto).

Și legat de prețul pentru h/ut a utilajului propus pentru îndeplinirea lucrărilor date, SRL "Vladmih Company" a stabilit conform politicii interne.

Deci în total avem economie (cu condiția că transportul materialului în raza orașului Bălți de la furnizori sus numite este gratis) circa 30% în comparația cu prețuri de pe piața la data de 20.08.2024:

Utilaj – 79791,71 lei (inclusiv TVA)

30% - 23937,51 lei

23937,51 lei * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) = 29052,96 lei

Suma ofertei fără economie: 1811997,77 lei + 223964,05 lei + 59488,60 lei + 168717,67 lei + 52776,64 lei + 321238,43 lei + 29052,96 = 2667236,12 lei

Valoarea totală estimată a achiziției: 2681761,84 lei

Nota*: Anexăm la scrisoarea dată contracte de arendă mecanismelor cu SIATREND și PoVladar și contul de plată de la "Pavaj Stil Start" pentru confirmarea prețului la materialele solicitate.

Cu respect,

Director SRL „Vladmih Company” Marian Negru