

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de constructie a depozitului pentru cereale si a blocului administrativ din s. Rediul de Sus**

2. Numărul și data contractului: nr. **RD/12/17** din **04 octombrie 2017**

3. Denumirea/numele CO-INVESTITORului **Gospodarul Rediu SRL**

4. Adresa CO-INVESTITORului **r. Falesti, s. Rediul de Sus**

5. Țara **r.Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Lider de asociere
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)✓**
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială (la data semnării contractului)	5686068.46 lei	319395 dolari SUA
---	-----------------------	--------------------------

b) finală (la data finalizării contractului)	5515486.41 lei	321597 dolari SUA
---	-----------------------	--------------------------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:----

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- a) contractată **15 Luni**
- b) efectiv realizată **15 Luni**
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu CO-INVESTITORul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. **40; 41** din

04.12.2018

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție -----

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte -----

Data completării: **29.07.2020**

Semnat: _____

Nume: **Turcanu Igor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL Dezira**

Contract de antrepriză nr. RD/12/17

04 octombrie 2017

r. Făleşti, s. Rediul de Sus

Prezentul contract de antrepriză, numit în continuare "Contract", între: SRL "Dezira", numit în continuare "*Antreprenor*", în persoana directorului Turcanu Igor, care activează în baza Statutului și SRL „Gospodarul Rediu”, în persoana directorului Kiktenko Nikolai, care activează în baza Statutului, numit în continuare "*Beneficiar*", numite în comun "Părți" sau individual "Parte".

1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului: "*Beneficiarul*" însărcinează "*Antreprenorul*", iar acesta se obligă să execute *lucrarile de constructie a depozitului pentru cereale si a blocului administrativ din s. Rediul de Sus.*

1.2. Licente. "*Antreprenorul*" declară și garantează "*Beneficiarul*", că posedă toate licențele de stat, autorizație (în continuare Licențe), necesare pentru executarea obiectului prezentului Contract. "*Antreprenorul*" garantează, că toate Licențele sunt valabile în momentul semnării prezentului contract și se obligă să le mențină valabile (prin reînnoirea sau prelungirea) pe toată perioada acțiunii prezentului contract.

2. Costul lucrărilor și condițiile de plată

2.1. Costul lucrărilor: Costul estimativ al lucrărilor ce vor fi efectuate de către "*Antreprenor*", conform prezentului Contract, constituie **5686068,46 (Cinci milioane sase sute optzeci si sase mii sasezeci si opt lei 46 bani)**, inclusiv TVA.

3. Obligațiile părților

3.1. Obligațiile "*Antreprenorului*": Pe lângă alte obligații, prevăzute în prezentul Contract, "*Antreprenorul*" se obligă:

3.1.1. să respecte în timpul executării Lucrărilor toate normele tehnice, legea privind calitatea în construcții, standardele și normele tehnice stabilite de legislația în vigoare, normele securității muncii, de protecție a mediului ambiant etc.;

3.1.2. să păstreze curățenia și ordinea la locul efectuării lucrărilor și a terenurilor aferente;

3.1.3. să informeze "*Beneficiarul*" imediat în formă scrisă despre orice circumstanțe, care împiedică sau face dificilă executarea lucrărilor;

3.1.4. să folosească doar materiale de calitate superioară, necesare pentru executarea lucrărilor, care corespund standardelor stabilite, precum și prezentarea "*Beneficiarul*", certificatele de calitate a materialelor, care se vor folosi în timpul lucrărilor;

3.1.5. să înlăture imediat orice neajunsuri în efectuarea lucrărilor, precum și a prejudiciului, cauzat părților deja existente ale Obiectului;

3.1.10. să poarte răspunderea materială totală față de persoanele terțe, în cazul săvârșirii de către **“Antreprenor”** sau lucrătorii acestuia a activităților culpabile, în urma cărora s-a cauzat prejudiciu vieții sau bunurilor persoanei terțe.

3.2. Obligațiile “Beneficiarului”: Pe lângă alte obligații, prevăzute de prezentul contract, **“Beneficiarul”** se obligă:

3.2.1. să plătească toate lucrările efectuate, conform prezentului Contract;

3.2.2. să asigure paza echipamentului montat și a materialelor la Obiect;

3.2.3. să ofere **“Antreprenorului”** încăperi păzite de depozitare și de uz social pe perioada executării prezentului Contract.

4. Garanții și responsabilități

4.1. Garanțiile “Antreprenorului”: **“Antreprenorul”** garantează:

4.1.1. calitatea îndeplinirii Lucrărilor în conformitate cu cerințele **“Beneficiarului”** ;

4.1.2. calitatea înaltă a materialelor, utilizate pentru executarea Lucrărilor.

4.2. Responsabilitatea părților: Pentru nerespectarea sau nerespectarea cuvenită a obligațiilor prezentului contract, părțile sunt responsabile în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Partea care nu a respectat obligațiile compensează prejudiciul celeilalte părți.

4.3. Forța-majoră: Părțile se exonerează de răspundere pentru neexecutarea sau întârziere executării obligațiilor contractuale, din cauza acțiunilor de forță majoră, și anume: calamități naturale, război și alte acțiuni sau non acțiuni guvernamentale, lege sau alte acte normative, greve, ș.a. dacă aceste împrejurări au influențat la executarea prezentului contract. În acest caz, termenul îndeplinirii obligațiilor contractuale se amână pe termenul acțiuni împrejurărilor de forță majoră. Partea care nu a executat sau a întârziat să execute obligațiile contractuale, va înștiința imediat, în cel mult 5 zile, cealaltă parte despre situația de forță majoră și influența acesteia la capacitatea de a îndeplini obligațiile. Odată cu înștiințarea, Partea interesată va prezenta și dovada emisă de Camera de Comerț și Industrie. Partea care a omis termenul de înștiințare nu va putea invoca în apărare cauza de forță majoră.

5. Încetarea contractului

5.1. Prezentul contract încetează pe deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract.

5.2. Părțile contractante pot rezilia înainte de termen prezentul contract prin acorde reziliere semnat de către ambele părți.

5.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

6. Alte condiții

6.1. Termenul contractului: Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării acestuia și va fi valabil până la executarea totală a obligațiilor de ambele Părți.

6.2. Soluționarea litigiilor: Toate litigiile, care pot apărea pe parcursul executării prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă prin negocieri directe dintre părți. În cazul imposibilității soluționării litigiilor pe calea negocierilor, părțile le transmit spre soluționare în instanța de judecată a Republicii Moldova în conformitate cu legislația în vigoare.

6.3. Modificarea condițiilor contractuale: Toate modificările și completările la prezentul contract se fac prin coordonarea dintre Părți și intră în vigoare doar în cazul în care se vor perfecta în formă scrisă și se vor semna de organele competente, de părțile împuternicite în modul respectiv.

6.4. Legislația aplicată: Prezentul Contract este reglementat și interpretat în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

6.5. Temeinicia condițiilor: În cazul în care orice prevedere a prezentului contract va fi considerată de Părți parțial sau total neexecutabilă, această nu va afecta celelalte prevederi ale Contractului.

6.6. Acord final: Prezentul contract reprezintă toate condițiile, coordonate de Părți și depășește acordurile precedente, exprimate în formă scrisă, orală sau altă formă.

În conformitate cu cele expuse "Antreprenorul" și "Beneficiarul" semnează prezentul Contract în două exemplare în limba română prin reprezentanții săi, împuterniciți în modul respectiv și indicați mai jos.

Antreprenorul

SRL "Dezira"

r. Falesti, s. Falestii Noi

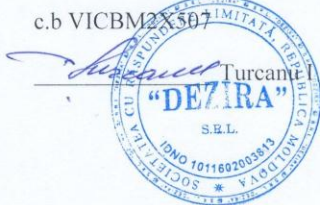
c/f 1011602003813

nr. Inr. TVA 5700477

c.d MD04VI000002224727105MDL

BC "Victoriabank" SA Falesti

c.b VICBM2X507



Beneficiarul

SRL "Gospodarul Rediu"

r. Falesti, s. Rediul de Sus

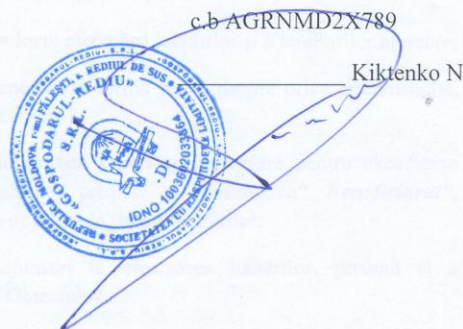
c/f 1003602033864

nr. Inr. TVA 5700187

c.d MD50AG00000022513390114

BC "Moldova Agroindbank" SA Falesti

c.b AGRNMD2X789



INVESTITOR SRL „GOSPODARUL - REDIU „

PROCES VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr 40 din 04 decembrie 2018

privind lucrarea recepție la terminarea lucrărilor

executată la obiectul Depozit pentru cereale

în cadrul contractului nr. _____ încheiat între SRL „Gospodarul - Rediu” și SRL „Dezira”

pentru lucrările de construcție a depozitului pentru cereale din s. Rediu de Sus, r-nul Făleşti

1. Lucrările au fost recepționate conform Autorizației de construire Nr.12 din 20.10.2017 eliberată de primăria Albinetului-Vechi cu valabilitatea până la 20.10.2020

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 04.12.2018 fiind format din:

<u>Investitor</u>	<u>N.Kiktenko</u>
<u>Antreprenor</u>	<u>I.Turcanu</u>
<u>Responsabil tehnic</u>	<u>M.Turcan</u>
<u>Diriginte de santier</u>	<u>A.Madan</u>

(numele,pronumele)

3. Au mai participat la recepție:

SSE Aviz nr.395 din 02.11.2018

CSP Aviz nr.02b-4/338 din 09.11.2018; IES Aviz nr.10 din 29.05.2018;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Să fie admisă recepția la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție a obiectivului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: se admite recepția la terminarea lucrărilor a depozitului pentru cereale- 476 m2.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 4310208.056.03 adresa poștală s. Rediu de Sus , r-nul Fălești destinația agricolă compus din următoarele construcții:
depozit pentru cereale - 476 m2.

suprafața la sol _____

suprafața totală _____

numărul de etaje P + Demisol conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces – verbal.

8. Prezentul proces – verbal, conținând una file și sase anexe, cu un total de sapte file, a fost încheiat astăzi 04 decembrie 2018 în cinci exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

N.Kiktenko

Specialiști:

I.Turcanu

M.Turcan

A.Madan

9. Lucrarea Depozit pentru cereale este

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

"04" decembrie 2018

"04" decembrie 2018

L.Ș. SRL "DEZIRA"

L.Ș. SRL "GOSPODARUL-REDIU"

INVESTITOR SRL „GOSPODARUL - REDIU „

PROCES VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr 41 din 04 decembrie 2018

privind lucrarea recepție la terminarea lucrărilor

executată la obiectul Bloc administrativ.

în cadrul contractului nr. _____ încheiat între SRL „Gospodarul - Rediu” și SRL „Dezira”
pentru lucrările de construcție a Blocului administrativ din s. Rediu de Sus, r-nul Fălești

1. Lucrările au fost recepționate conform Autorizației de construire Nr.13 din 20.10.2017
eliberată de primăria Albinetului-Vechi cu valabilitatea până la 20.10.2020

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 04.12.2018
fiind format din:

<u>Investitor</u>	<u>N.Kiktenko</u>
<u>Antreprenor</u>	<u>I.Turcanu</u>
<u>Responsabil tehnic</u>	<u>M.Turcan</u>
<u>Diriginte de șantier</u>	<u>A.Madan</u>

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

SSE Aviz nr.394 din 02.11.2018

CSP Aviz nr.02b-4/337 din 09.11.2018; IES Aviz nr.11 din 29.05.2018;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Să fie admisă recepția la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

Finalizarea lucrărilor de construcție a obiectivului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: se admite recepția la terminarea lucrărilor
a Blocului administrativ - 113.7 m2.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 4310208.085.05 adresa poștală s. Rediu de Sus , r-nul Fălești destinația socială compus din următoarele construcții:
Bloc administrativ - 113.7 m2.

suprafața la sol _____

suprafața totală _____

numărul de etaje unu conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces – verbal.

8. Prezentul proces – verbal, conținând una file și patru anexe, cu un total de cinci file a fost încheiat astăzi 04 decembrie 2018 în cinci exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: _____

N.Kiktenko

Specialiști:

L.Turcanu

M.Turcan

A.Madan

9. Lucrarea Bloc administrativ este

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

"04" decembrie 2018

L.Ș. SRL "DEZIRA"

"04" decembrie 2018

L.Ș. SRL "GOSPODARUL-REDIU"