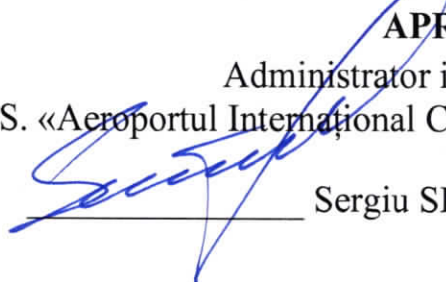


APROBAT:
Administrator interimar
Î.S. «Aeroportul Internațional Chișinău»

Sergiu SPOIALĂ

Caiet de sarcini
pentru elaborarea documentației de proiect-deviz a obiectelor
«Reconstrucția și modernizare a platformei adiacente A2(TWY-A2) +
«Sectorului de est» cu nr. inv. 1746 Aeroportului Internațional Chișinău» și
«Reconstrucția stației de epurare a apelor pluviale existente
cu sistem necesar de receptoare de apă cu țevi a platformelor, căilor de rulare,
pistei de decolare-aterizare cu nr. inv. 31, 32, 129 și teritoriul adiacent
Aeroportului Internațional Chișinău”

mun. Chișinău

«07» 07 2025

| | | |
|----|--|--|
| 1 | Denumirea obiectelor | - «Reconstrucția și modernizare a platformei adiacente A2(TWY-A2) + «Sectorului de est» Aeroportului Internațional Chișinău», - «Reconstrucția stației de epurare a apelor pluviale existente cu sistem necesar de receptoare de apă cu țevi a platformelor, căilor de rulare, pistei de decolare-aterizare și teritoriul adiacent Aeroportului Internațional Chișinău” |
| 2. | Beneficiar | Î.S. «Aeroportul Internațional Chișinău» |
| 3. | În baza căror documente se efectuează proiectare | Certificat de Urbanism. |
| 4. | Adresa obiectului | Aeroportul Internațional Chișinău, Bd. Dacia Nr.80/3 mun. Chișinău |
| 5. | Caracteristica obiectelor | Reconstrucția și modernizare totală a platformei adiacente A2(TWY-A2) + «Sectorului de est» și reconstrucția stației de epurare a apelor pluviale existente cu sistem necesar de receptoare de apă cu țevi a platformelor, căilor de rulare, pistei de decolare-aterizare și teritoriul adiacent. Terenul supus construcției conform Certificatului de urbanism cu regim – teren deschis, liber, fără copaci și construcții. Calea de rulaj va intersecta rețele ingineresti subterane (cabluri electrice, gaz, apeduct, rețele de canalizare). Se solicită de la proiectant prevederi în proiect: - Elaborarea documentației proiect-deviz pentru modernizare unei căi de acces existente sigur utilizat pe întreg parcursul anului (mărirea PCN). - Elaborarea documentației proiect-deviz pentru modernizare platformei existente adiacente A2(TWY-A2) + «Sectorului de est» sigur utilizat pe întreg |

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>parcursul anului (mărirea PCN).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elaborarea documentației proiect-deviz pentru reconstrucția stației de epurare a apelor pluviale existente cu sistem necesar de receptoare de apă cu țevi a peroanelor, căilor de rulare, pistei de decolare-aterizare și teritoriul adiacent. - Elaborarea documentației proiect-deviz privind iluminarea platformei reconstruite existente adiacente A2, care să asigure: <ul style="list-style-type: none"> - vizibilitate și siguranță în operarea aeronavelor la sol; - condiții optime de lucru pentru personalul aerodromului; - conformitate cu reglementările aeronautice naționale și internaționale (CAA/EASA/ICAO); - eficiență energetică și ușurință în exploatare și mentenanță. |
| 6. | Condiții speciale | <p>Elementele constructive necesare :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reconstrucția și modernizare platformei existente cu locuri amenajate de parcare a aeronavelor pe aerodromul în funcțiune; • Conectare cu cale de rulare «A2», căii de acces și suprafețe adiacente existente și proiectate; • Reconstrucția de epurare a apelor pluviale existente în funcțiune cu sistem necesar de receptoare de apă cu țevi a platformelor, căilor de rulare, pistei de decolare-aterizare și teritoriul adiacent; • Mărirea capacității portante pentru operarea aeronavelor cu cifra de Cod: C și D cu toate variațiile. <p>Calea de acces spre imobilele complexului de deservire a pasagerilor și parcare trebuie să rămână parțial funcționale pe tot parcursul desfășurării lucrărilor de construcție.</p> <p>Conlucrarea cu organizația de proiectare sistemului de iluminare a căii de rulare «A2».</p> |
| 7. | Exigențele față de soluțiile constructive – materiale de construcție | <p>Proiectarea conform Expertizei prezentate.</p> <p>Materialele utilizate urmează să corespundă cerințelor legislației în vigoare din Republica Moldova.</p> |
| 8. | Faza de proiectare | <p>Proiect de execuție.</p> <p>Elaborarea documentației de proiect cu compartiment OLC (Organizarea Lucrărilor de Construcție) etapizat obligatoriu pentru fiecare obiect susnumit (platforma adiacentă A2(TWY-A2) + «Sectorului de est»; stația de epurare a apelor pluviale cu sistem necesar de receptoare de apă cu țevi a platformelor, căilor de rulare, pistei de decolare-aterizare și teritoriul adiacent, sistem de iluminare platformei etc.).</p> <p>Elaborarea documentației de deviz.</p> |
| 9 | Condiții suplimentare | <p>Seismicitatea raionului – 7 grade</p> <p>Seismicitatea terenului conform prospecțiunilor ingineresti.</p> |
| 10 | Conținutul proiectului | <p>De elaborat un proiect de execuție, care va conține informația necesară și care va deveni parte componentă a Planului General de dezvoltare, realizat de un proiectant specialist/specialiști certificat în domeniul proiectării drumurilor.</p> <p>În sarcina proiectantului va cădea:</p> |

1. **Efectuarea prospecțiunilor carotajelor** sistemului rutier existent.
2. Elaborarea documentației de proiect conform normativelor în vigoare. Proiectul de execuție va conține informația necesară corespunzătoare lucrării de proiectare prin propunerile proiectantului a unor soluții economice avantajoase, costuri mici a lucrărilor de construcții.
3. Cerințe solicitate în proiect:
 - Amenajarea și reconstrucția capitală a platformei adiacentă A2(TWY-A2) + «Sectorului de est» (aproximativ 35 000 m²) PCN=70 (permite rularea și staționarea fără limitări operaționale a aeronavelor de model A320 toate seriile, cât și B 737 toate seriile, și aeronave cu cifra de cod "D", cu anvergura aripilor de 38 m., dar nu mai mare de 52 m).
 - Proiectarea liniilor și conductelor subterane pentru evacuarea apelor pluviale de pe pista de decolare-aterizare, căile de rulare și platforme cu reconstrucția stației de epurare a apelor pluviale existente (debit aproximativ 4,97 mii m³ pe zi).
4. Proiectantul la elaborarea Proiectului de execuție va ține cont de:
 - Sarcina existentă.
 - Situația hidrologică.
 - Situația geologică.
 - Situația topo-geodezică, cartografică.
5. Proiectantul în Proiectul de execuție va prevedea:
 - Lucrări de terasamente la executarea casetei.
 - Excavare și transportare a solului la diferite distanțe.
 - Executarea straturilor suport, strat de fundație din piatră spartă.
 - Executarea stratului de uzură.
 - Pozarea țevilor și altor elemente a sistemului de drenaj și stații de epurare a apelor pluviale, cablajului electric, cablajului informațional etc..
 - Pozarea pilonilor de iluminare cu fundații necesare.
 - Organizarea controlului calității a lucrărilor de construcție.
 - etc.
6. Proiectul de execuție va conține piese scrise și desenate compus din:
 - a). Memoriu explicativ.
 - b). Plan General.
 - Planul de amplasare a reperelor, nivelmente, plan topografic, profilurilor geotehnice, recomandări privind lucrările de execuție a fundației, amplasarea obiectelor, sistematizarea pe verticală a terenului.
 - c). Detalii de execuție.
 - Planșe de releveu, planuri de arhitectură ale nivelurilor subterane și supraterane, secțiuni și detalii importante, cote, finisaje și calitatea lor.
 - Planșe cu alcătuirea structurii de rezistență, secțiunile caracteristicilor cotate, descrierea soluțiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de execuție.
 - Detalii de execuție, noduri.
 - Specificații de materiale cu cantități.
 - d). Plan de Organizare a Lucrărilor de Construcție pe

| | | |
|----|--|---|
| | | <p>etape.</p> <p>e). Documentația de deviz.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Deviz general, - Devize locale cu toate cheltuielile incluse, liste materiale și cantități, prețuri. <p>De elaborat un proiect de execuție compartimente «Iluminatul Electric Exterior» cu compartimente adăugătoare necesare, care va conține informația necesară și care va deveni parte componentă a Planului General de dezvoltare, realizat de un proiectant specialist certificat în domeniul rețelelor electrice, automatizări și iluminare.</p> <p>În sarcina proiectantului va cădea:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Respectarea reglementărilor ICAO – Annex 14, vol. I; - Respectarea reglementărilor EASA CS ADR-DSN; - Respectarea prescripțiilor naționale, NCM din RM,; - Nivel de iluminare a parcărilor aeronavelor conform tipului de operare (valori în lux conform standardului ICAO); - Propunerea unui sistem de iluminat eficient energetic tip floodlight LED cu carcase IP66, antivandal, clasă de protecție II; - Distribuție uniformă a luminii (calcul DIALux sau similar); - Piloni de iluminat dimensionați conform zonei (înălțime, rezistență la vânt etc.); - Alimentare electrică redundantă; - Sistem de comandă centralizată și locală cu posibilitatea reglării nivelului de iluminare, cu integrarea în sistemului SCADA; - Coordonarea propunerilor cu AAC (autoritatea aeronautică civilă) la toate etapele de proiectare. |
| 11 | Proiectul va fi aprobat de Beneficiar. | |
| 12 | Proiectul va include numai prevederile Certificatului de Urbanism. | |
| 13 | <p>Contractul la elaborare documentației de proiect-deviz va include minim pe fiecare obiect separat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elaborare raportului de expertiză tehnică, elaborat de experți tehnici atestați, pe fiecare obiect la ziua de începere lucrărilor de proiectare, dacă va fi caz; - executarea lucrărilor topografice și geodezice și elaborarea ridicărilor în volum necesar pentru proiectare; - executarea lucrărilor geotehnice a straturilor pământului cu elaborarea Memoriului explicative, materiale de laborator și grafice; - avizările necesare al organelor, ca AAC (Autoritatea Aeronautică Centrală), APP (Agenția Proprietății Publice), organul supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor, Agenția Protecției Mediului etc., dacă va fi necesar; - memoriul explicativ; - partea grafică cu scheme, planuri, volume de lucrări și materiale, mecanisme necesare, tehnologii etc.; - compartiment «Organizarea Lucrărilor de Construcție» cu toate cerințele necesare și graficele de execuție a lucrărilor, inclusiv fazele determinante; - devize de toate nivele (locale, generale, pe obiecte); - acte de încercări, diferite procese verbale, inclusiv la efectuare lucrărilor ascunse etc.; - verificare documentației de proiect și deviz cu elaborare avizelor pe fiecare obiect separat cu reguli pe perioada de proiectare și verificare; - participarea la elaborare compartimentului D (exploatare) și la recepții construcției; - perfectarea documentației de proiect-deviz după verificări și/sau expertizarea documentației de proiect; - efectuarea controlului de autor la executarea lucrărilor; | |

| | |
|----|---|
| | - elaborarea Avizelor spre recepție după terminarea lucrărilor. |
| 14 | Proiectantul va supraveghea în calitate de autor de proiect executarea lucrărilor de construcție și va semna documentația prevăzută de Cartea Tehnică. |
| 15 | Proiectantul va prezenta dovadă certificatele de atestare profesională pentru toți specialiștii antrenați în proiect. |
| 16 | Proiectantul va prezenta experiența similară de proiectare a platformelor pentru aeronave, pistelor de decolare și aterizare și infrastructurii aerodromurilor. |
| 17 | Termen de elaborare – _____ (_____) zile lucrătoare de la data semnării contractului și transferul bancar a avansului, dacă va fi indicat. |
| 18 | Documentația va fi elaborată în limba română, semnată, ștampilată și predată în cinci exemplare pe suport de hârtie (trei exemplare tip «original» și două tip «copie») și în format electronic (PDF+ DWG+KOS(WinSmeta)). |

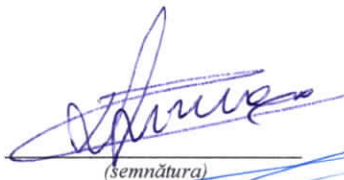
!!! Prețul ofertei va conține toate prevederile caietului de sarcini, va include costul tuturor cheltuielilor directe și indirecte pentru realizarea lucrării.

Notă:

1. Ofertantul este obligat să viziteze amplasamentul împreună cu reprezentantul Beneficiarului de lucrare (pentru măsurări în teren).
2. Beneficiarul trebuie să efectueze coordonarea proiectului cu toate instituțiile cointeresate împreună cu Ofertantul.

Executat:

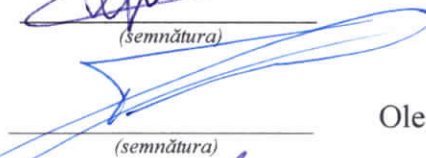
Șef Serviciul Reparații și Administrare Clădiri



(semnătura)

Andrei CHIRIAC

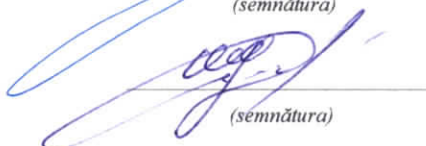
Șef Serviciul Aerodrom



(semnătura)

Oleg TATARU

Șef SATELZ

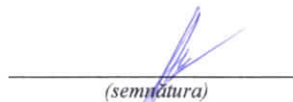


(semnătura)

Veaceslav LUNGU

Coordonat:

Șef adjunct
Departament Tehnic



(semnătura)

Andrei ABRAMENCO

Șef Departament Operațional



(semnătura)

Serghei BURDUH

Organizație de proiectare:

(semnătura)

(numele, prenumele reprezentantului)



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.