

„18” 03 2019
Data primirii

Anexe la SNC
“Prezentarea situațiilor financiare”
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova

SITUATIILE FINANCIARE

pentru perioada la 31.12.2018

Entitatea

Eurostil Construct SRL
(Denumirea completă)

| 4 | 0 | 6 | 6 | 7 | 2 | 6 | 3 |
Cod CUIIO

| 1 | 0 | 1 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 9 |
Cod IDNO

Sediul:

MD | 2 | 0 | 2 | 0 |
Cod poștal

mun. Chisinau, str. Mitr. Gurie Grosu 1 ap. 28
Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

| 1 | 3 | 0 |
Cod CUATM

strada, nr, bl.

Activitatea principală

Constructii de cladiri si constructii ingineresti

| | | | |
Cod CAEM, rev.2
| F | 4 | 1 | 2 | 0 |
Cod CAEM, ediția 2005
| 1 | 6 |
Cod CFP
| 5 | 3 | 0 |
Cod CFOJ

Forma de proprietate

Privata

Forma organizatorico-juridică

SRL

Date de contact: Tel. 022-269-411 e-mail

WEB



Unitatea de măsură: lei

Numele și coordonatele al contabilului-șef:

DI (dna) **Cazani Maria**

Tel. **022-269-411**

Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	77 748 713	87 667 933
Alte venituri din activitatea operațională	020	4	31 284
Venituri din alte activități	030	1 419 630	945 478
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	79 168 347	88 644 695
Variația stocurilor	050	1 106 296	974 278
Costul vânzărilor	060	28 473 204	6 154 760
Cheltuieli privind stocurile	070	21 613 040	25 327 764
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	3 316 113	6 268 273
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	911 931	1 619 408
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	1 109 177	2 125 922
Alte cheltuieli	110	18 105 959	22 337 452
Cheltuieli din alte activități	120	1 118 345	634 476
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	75 754 065	65 442 333
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	3 414 282	23 202 362
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	359 889	2 777 799
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	3 054 393	20 424 563

BILANȚUL

la 31 decembrie 2018

Nr. cpt.	A C T I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010	10 993	5 115
	Imobilizări corporale în curs de executie	020		
	Terenuri	030	923 439	923 439
	Mijloace fixe	040	8 684 437	7 432 495
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investitii financiare pe termen lung în părți neafiliate	070	24 586 039	21 805 633
	Investitii financiare pe termen lung în părți afiliate	080	-	
	Investitii imobiliare	090		
	Creante pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	34 204 908	30 166 682
2.	Active circulante			
	Materiale	140	5 111 352	8 873 256
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare si scurtă durată	160	730 242	764 984
	Productia în curs de execuție și produse	170	18 063 943	17 089 665
	Mărfuri	180	3 226	3 220 297
	Creante comerciale	190	27 696 713	28 410 432
	Creante ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	634 252	664 751
	Creante ale bugetului	220	3 550 329	351 546
	Creante ale personalului	230	25 971	29 974
	Alte creante curente	240	469 727	469 728
	Numerar în casierie si la conturi curente	250	3 119 481	6 920 104
	Alte elemente de numerar	260		
	Investitii financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investitii financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	150 210	111 199
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	59 555 446	66 905 936
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	93 760 354	97 072 618

1	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
2	3	4	5	
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	9 413 920	9 413 920
	Rezerve	330	-	
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	70592813	52 347 212
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	20 424 563
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380	-	
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	80 006 733	82 185 695
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400	-	
	Omprumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450	-	
	Omprumuturi pe termen scurt	460	-	
	Datorii comerciale	470	9 661 611	10 247 760
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490	2 520 360	2 109 092
	Datorii față de personal	500	439 965	499 574
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	111 753	165 879
	Datorii față de buget	520	597 212	1 535 990
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	422 720	328 628
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	13 753 621	14 886 923
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	93 760 354	97 072 618

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	77 748 713	87 667 933
Costul vânzărilor	020	71 198 049	60 653 297
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	6 550 664	27 014 636
Alte venituri din activitatea operatională	040	4	31 284
Cheltuieli de distribuire	050	59 088	5 500
Cheltuieli administrative	060	2 404 406	3 501 389
Alte cheltuieli din activitatea operatională	070	974 177	647 671
Rezultatul din activitatea operatională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	3 112 997	22 891 360
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	301 285	311 002
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	3 414 282	23 202 362
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	359 889	2 777 799
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	3 054 393	20 424 563

Anexa 3

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2018 pînă la 31.12.2018

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	9 413 920	-	-	9 413 920
	Capital suplimentar	020	-	-	-	-
	Capital nevărsat	030	(-)	(-)	(-)	(-)
	Capital neînregistrat	040	-	-	-	-
	Capital retras	050	(-)	(-)	(-)	(-)
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	9 413 920	-	-	9 413 920
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070	-	-	-	-
	Rezerve statutare	080	-	-	-	-
	Alte rezerve	090	-	-	-	-
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	-	-	-	-
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110				
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	70 592 813	49 142	18 294 743	52 347 212
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	20 424 563		20 424 563
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	(-)	(-)	
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150	-	-	-	
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	70 592 813	20 473 705	18 294 743	72 771 775
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170	-	-	-	
	Diferențe din reevaluare	171	-	-	-	
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172	-	-	-	
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	80 006 733	20 473 705	18 294 743	82 185 695

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2018 până la 31.12.2018

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	51 914 829	98 647 418
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	37 702 159	64 324 644
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	3 196 992	6 571 636
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	3 484 000	300 000
Alte încasări	060	5 529 511	4 841 868
Alte plăți	070	9 610 829	15 544 386
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	3 450 360	16 748 620
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	8326861	6 666 950
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	3605757	2 212 000
Dividende plătite	170	13119251	17 197 058
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	(8 398 147)	(12 742 108)
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	(4 947 787)	4 006 512

Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	4474	(205889)
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	8062794	3 119 481
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	3 119 481	6 920 104

Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.

Număr de înregistrare 1010600001209 Data înregistrării 25.01.2010 Seria MD Număr 0093971

2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:

data "25" ianuarie, suma 5 400 lei, inclusiv:

1) cota statului _____ lei,

2) cota deținătorilor a cel puțin 20% _____ lei.

Modificări ulterioare:

a) "18" decembrie 2015, suma 9 413 920 lei, inclusiv cota statului _____ lei,

b) "____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei.

3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

1) Număr A MMII 050499, data eliberării 05 februarie 2010

Termen de valabilitate 04.02.2020

Tipul de activitate Constructii de cladiri si constructii ingineresti

Organul care a eliberat licența Camera de Licentiere

2) Număr _____, data eliberării _____

Termen de valabilitate _____

Tipul de activitate _____

Organul care a eliberat licența _____

3) Număr _____, data eliberării _____

Termen de valabilitate _____

Tipul de activitate _____

Organul care a eliberat licența _____

4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune 70 persoane, inclusiv pe categorii:

1) personal administrativ 18 persoane,

2) muncitori 52 persoane.

5. Numărul personalului la 31 decembrie 2018 _____ 85 persoane.

6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune 6 268 273 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii _____ lei.

8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 _____ lei, inclusiv rambursate _____ lei.

9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj¹

1) valoarea de gaj _____ lei,

2) valoarea contabilă _____ lei.

10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune _____ unități.

11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:

1) profit _____ lei _____ bani,

2) pierdere _____ lei _____ bani.

12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:

1) plătite _____ lei _____ bani,

2) planificate pentru plată _____ lei _____ bani.

13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total 1240084 lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):

1) 978 - euro

2) _____

14. Numerar legat – total _____ lei.

NOTĂ INFORMATIVĂ
privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 1

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente *fondatorilor* nerezidenți

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total	010					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
-						
-						
-						
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
-						
-						
-						
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
-						
-						
-						
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
-						
-						
-						
Datorii pe termen lung – total	060					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	070					
-						
-						
-						
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
-						
-						
-						
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
-						
-						
-						
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					
-						
-						
-						

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050

Rd.060= rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100

Col.7 = col.3+col.4-col.5±col.6

Tabelul 2

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total	010					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
-						
-						
-						
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
-						
-						
-						
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
-						
-						
-						
Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
-						
-						
-						
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	060					
-						
-						
-						
Datorii pe termen lung – total						
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
-						
-						
-						
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
-						
-						
-						
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					
-Panama (Capros)						
-						
-						
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110					
-						
-						
-						

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.60

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + +rd.110

Col.7 = col.3+col.4-col.5±col.6

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente nerezidenților, cu excepția fondatorilor

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune		Modificări în perioada de gestiune				Sold la sfârșitul perioadei de gestiune	
		La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat pînă la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Intrări/măjorări		Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat pînă la un an	Termenul expirat mai mult de un an
				Total	Transferări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Creanțe și investiții financiare curente – total	010								
Creanțe comerciale, inclusiv pe țări:	020								
-									
-									
-									
Avansuri acordate, inclusiv pe țări:	030								
-									
-									
-									
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, inclusiv pe țări:	040								
-									
-									
-									
Depozite, inclusiv pe țări:	050								
-									
-									
-									
Alte creanțe și investiții financiare, inclusiv pe țări:	060								
-									
-									
Datorii curente – total	070								
Datorii comerciale, inclusiv pe țări:	080								
-									
-									
Avansuri primite, inclusiv pe țări:	090								
-									
-									
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, inclusiv pe țări:	100								
-									
-									
Alte datorii, inclusiv pe țări:	110								
-									

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.(9+10) = col.(3+4) + col.5 – col.7 ± col.8

Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
Investiții financiare	010				
Cote de participație și acțiuni de pînă la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>	020				
-					
-					
-					
Cote de participație și acțiuni de peste 10% în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări:</i>	030				
-					
-					
-					
Capital social	040				
Cote de participație și acțiuni de pînă la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe țări:</i>	050				
-					
-					
-					
Cote de participație și acțiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe țări:</i>	060				
-					
-					
-					

Rd.010= rd.020 + rd.030

Rd.040= rd.050 + rd.060

Col.6 = col.3+col.4-col.5

Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ diminuări	Ieșiri/ micșorări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări</i>	010				
-					
-					
-					
Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări</i>	020				
-					
-					
-					
Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări</i>	030				
-					
-					
-					

Col.6 = col.3+col.4-col.5

Venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu nerezidenții

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri – total	010		
Venituri aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>	020		
-			
-			
-			
Venituri din dobânzi aferente activității operaționale și altor activități, <i>inclusiv pe țări:</i>	030		
-			
-			
-			
Venituri din dividende și participații în alte entități, <i>inclusiv pe țări:</i>	040		
-			
-			
-			
Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescripție expirat, <i>inclusiv pe țări:</i>	050		
-			
-			
-			
Alte venituri, <i>inclusiv pe țări:</i>	060		
-			
-			
-			
Cheltuieli – total	070		
Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vândute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări:</i>	080		
-			
-			
-			
Cheltuieli privind dobânzile, <i>inclusiv pe țări:</i>	090		
-			
-			
-			
Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări:</i>	100		
-			
-			
-			
Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări:</i>	110		
-			
-			
-			

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității*

Director

Scerbina Angela

* conform art.36 din Legea contabilității

