

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție <u>ocds-b3wdp1-MD-1731587525162</u> din_28.11.2024
Obiectul achizionarea serviciilor de elaborare a PUG a s. Ciulucani

Denumirea bunurilor	Denumirea modelului bunului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
servicii						

achizionarea serviciilor de elaborare a PUG a s. Ciulucani	achizionarea serviciilor de elaborare a PUG a s. Ciulucani	RM	SC LUXGAZ SRL	Planul urbanistic general va cuprinde direcțiile, prioritățile și reglementările de dezvoltare a localității, inclusiv prevederi pentru următoarele probleme principale: - relaționarea localității cu teritoriul său administrativ; - relevarea potențialului natural, economic și uman și a posibilităților de dezvoltare a localității legate de acest potențial; - stabilirea și delimitarea intravilanului propus al localității, zonelor funcționale, construibile și zonelor cu interdicție permanentă și temporară de construire; - evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor; - stabilirea regimului de construire, cuprinzând liniile roșii, alinierea și înălțimea construcțiilor; - modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare; - organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații; - stabilirea și delimitarea zonelor protejate; - delimitarea suprafețelor în care se preconizează amplasarea obiectivelor de utilitate publică. - Analiza situației existente pentru toate domeniile de activitate, evaluarea complexă a potențialului natural, teritorial, economic și demografic. - Evidențierea principalelor disfuncționalități și priorități în profil teritorial, problemele demografice, resurse umane, deservirea cu transport, factorii ecologici. - Prognoza dezvoltării teritoriale, zonificarea funcțională a teritoriului, calculul numărului populației pentru perspectivă, gradul de ocupare a populației în rezultatul restructurării domeniului de producere. - Soluționarea problemelor amenajării tehnico-edilitare a teritoriului, optimizarea rețelei de drumuri și străzi, asigurarea populației cu locuințe și obiective ale infrastructurii sociale. Componența planului urbanistic general: - Materiale grafice Sc. 1:25 000; 1:10 000; 1:5 000. - Încadrarea în teritoriu. - Situația existentă. Zonificarea teritoriului. - Situația hidrogeotehnică. - Situația existentă. Disfuncționalități și priorități. - Reglementări. Zonificarea teritoriului. - Reglementări. Căi de comunicație și transport. - Reglementări. Alimentare cu apă. - Reglementări. Canalizare. - Reglementări. Alimentare cu gaze naturale. - Reglementări. Alimentare cu energie electrică. - Reglementări. Circulația terenurilor. - Reglementări. Protecția mediului. - Memoriu general. - Regulamentul local de urbanism. - Varianta electronică	Planul urbanistic general va cuprinde direcțiile, prioritățile și reglementările de dezvoltare a localității, inclusiv prevederi pentru următoarele probleme principale: - relaționarea localității cu teritoriul său administrativ; - relevarea potențialului natural, economic și uman și a posibilităților de dezvoltare a localității legate de acest potențial; - stabilirea și delimitarea intravilanului propus al localității, zonelor funcționale, construibile și zonelor cu interdicție permanentă și temporară de construire; - evidențierea deținătorilor de terenuri și modul preconizat de circulație a terenurilor; - stabilirea regimului de construire, cuprinzând liniile roșii, alinierea și înălțimea construcțiilor; - modernizarea și dezvoltarea infrastructurii edilitare; - organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații; - stabilirea și delimitarea zonelor protejate; - delimitarea suprafețelor în care se preconizează amplasarea obiectivelor de utilitate publică. - Analiza situației existente pentru toate domeniile de activitate, evaluarea complexă a potențialului natural, teritorial, economic și demografic. - Evidențierea principalelor disfuncționalități și priorități în profil teritorial, problemele demografice, resurse umane, deservirea cu transport, factorii ecologici. - Prognoza dezvoltării teritoriale, zonificarea funcțională a teritoriului, calculul numărului populației pentru perspectivă, gradul de ocupare a populației în rezultatul restructurării domeniului de producere. - Soluționarea problemelor amenajării tehnico-edilitare a teritoriului, optimizarea rețelei de drumuri și străzi, asigurarea populației cu locuințe și obiective ale infrastructurii sociale. Componența planului urbanistic general: - Materiale grafice Sc. 1:25 000; 1:10 000; 1:5 000. - Încadrarea în teritoriu. - Situația existentă. Zonificarea teritoriului. - Situația hidrogeotehnică. - Situația existentă. Disfuncționalități și priorități. - Reglementări. Zonificarea teritoriului. - Reglementări. Căi de comunicație și transport. - Reglementări. Alimentare cu apă. - Reglementări. Canalizare. - Reglementări. Alimentare cu gaze naturale. - Reglementări. Alimentare cu energie electrică. - Reglementări. Circulația terenurilor. - Reglementări. Protecția mediului. - Memoriu general. - Regulamentul local de urbanism. - Varianta electronică
--	--	----	---------------	---	---

TOTAL						
--------------	--	--	--	--	--	--

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____
Ofertantul: _____ Adresa: _____

Anexa nr.23
la Documentația standard nr. _____
din “ _____ ” _____ 20____

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

	Numărul procedurii de achiziție _ocds-b3wdp1-MD-1731587525162 din_28.11.2024
	Obiectul achizionarea serviciilor de elaborare a PUG a s. Ciulucani

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	servicii									
LOTUL I	servicii de elaborare a PUG a s. Ciulucani	unit	1	320729,21	384875,05	320729,21	384875,05	10 luni	MD34TRPDBD20000001158600	-
	TOTAL					320729,21	384875,05	10 luni		

Semnat: _____ Numele, Prenumele: _____ În calitate de: _____

Ofertantul: _____ Adresa: _____
