

Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1631624134498 din 14 sept 2021				
Denumirea licitației: Achiziționarea serviciilor de paza si antiincendiara pentru anul 2021				
Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de de referință
1	2	3	4	5
Lotul 1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani				
79713000-5	Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se va asigura de către Prestator prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat in obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local si interogarea stării sistemului local.- verificarea periodica a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare si verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanta;- sesizarea autorităților competente in funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei si a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispeceratul propriu al ofertantului trebuie sa se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămâna. In funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directa a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea si alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât sa fie asigurata intervenția rapida (durata de timp de la preluarea semnalului si deplasarea echipei de intervenție sa fie minima).4. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5.</i> Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu si intervenția in caz de nevoie Prestatorul trebuie sa îndeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6;</i> - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si intervenție; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de intervenție; - sa dețină autoturisme si sa aibă agenți de	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antincendiu se va asigura de către Prestator prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu se înțelege; - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat in obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local si interogarea stării sistemului local.- verificarea periodica a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare si verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanta;- sesizarea autorităților competente in funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei si a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispeceratul propriu al ofertantului trebuie sa se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămâna. In funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directa a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea si alertarea echipajelor de intervenție, astfel încât sa fie asigurata intervenția rapida (durata de timp de la preluarea semnalului si deplasarea echipei de intervenție sa fie minima).4. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5.</i> Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si antiincendiu si intervenția in caz de nevoie Prestatorul trebuie sa îndeplinească următoarele condiții: - sa retina sau sa dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționarii semnalelor de la sistemele amplasate la adresele <i>mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6;</i> - sa fie echipați in conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea si intervenție; - sa aibă personal angajat si instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - sa dețină echipamentele de comunicație si canal de date tip voce cu echipajele mobile de	

	intervenție paza și ordine pentru verificarea alarmelor și intervenția la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului și autoritățile competente.6. Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare și beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații; - sesizarea în mod eronat a autorităților pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - nesesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardiva, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorata neasigurării condițiilor și exploatare și mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele și posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al <i>mun. Chișinău</i>. Zonele pentru care este necesara asigurarea supravegherii; <i>sediile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în fata clădirii sediului</i>. Post de supraveghere și control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminică și sărbătorile legale; Gardianul care asigura controlul și accesul persoanelor, care intra și ies, în edificiu și din edificiu, un gardianul care asigura controlul și accesul persoanelor care intra și eși în edificiu și din edificiu. 8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulara de detectiv și de paza, prestatorul se obliga; - sa respecte îndatoririle cei revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate. Sa pună la dispoziție beneficiarului pe toata durata derulării contractului de achiziție publica, numărul de agenți necesar pentru derularea continua și impune condiții activității în edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum și modul de presetare a serviciului de către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica a agenților conform normelor sale interne si legislației în vigoare și anume: - uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare;- mijloace de legătură între post dispeceratului prestatorului și responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească și sa transmită spre aprobare planurile de paza; - sa respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natura sa aducă prejudicii unității beneficiarului și valorile primite în supraveghere și sa asigure integritate acestora; - sa permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale și cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri; - sa nu permită accesul în edificiu supravegheat persoanelor aflate în stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească și sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indice ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în edificiu supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând	intervenție; - sa dețină autoturisme și sa aibă agenți de intervenție paza și ordine pentru verificarea alarmelor și intervenția la evenimente; - sa dețină tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului și autoritățile competente.6. Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare și beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații; - sesizarea în mod eronat a autorităților pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - nesesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardiva, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorata neasigurării condițiilor și exploatare și mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele și posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al <i>mun. Chișinău</i>. Zonele pentru care este necesara asigurarea supravegherii; <i>sediile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în fata clădirii sediului</i>. Post de supraveghere și control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminică și sărbătorile legale; Gardianul care asigura controlul și accesul persoanelor, care intra și ies, în edificiu și din edificiu, un gardianul care asigura controlul și accesul persoanelor care intra și eși în edificiu și din edificiu. 8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulara de detectiv și de paza, prestatorul se obliga; - sa respecte îndatoririle cei revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate. Sa pună la dispoziție beneficiarului pe toata durata derulării contractului de achiziție publica, numărul de agenți necesar pentru derularea continua și impune condiții activității în edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum și modul de presetare a serviciului de către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica a agenților conform normelor sale interne si legislației în vigoare și anume: - uniforme și echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare;- mijloace de legătură între post dispeceratului prestatorului și responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească și sa transmită spre aprobare planurile de paza; - sa respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natura sa aducă prejudicii unității beneficiarului și valorile primite în supraveghere și sa asigure integritate acestora; - sa permită accesul în edificiu numai în conformitate cu reglementările legale și cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor și altor bunuri; - sa nu permită accesul în edificiu supravegheat persoanelor aflate în stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească și sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indice ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite	
--	--	--	--

		masuri pentru conservarea arii supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor masuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante și pe șeful ierarhiei despre producerea fiecărui eveniment în timpul prestării serviciului și despre măsurile întreprinse; - în caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări, care sunt de natura sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și sa ia primele masuri imediat după constatare; - în caz de incendii sa ia imediat masuri de localizare și de salvare a persoanelor a bunurilor și a valorilor în caz de calamități; - sa sesizeze politia în legătură cu orice fapta de natura a prejudiciu patrimoniu beneficiarului și sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce îi revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniforma și însemnele distinctiv conform regulamentului intern al prestatorului; - sa nu se prezinte la serviciu sub influența substanțelor psihotrope, și sa nu consume astfel de substanțe în timpul prestării serviciului, sa nu absenteze fără motive temeinice și sa nu părăsească postul de paza pana la înlocuirea cu alt agent, sa fie respectoși în raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, evaluarea pagubelor se va face de către prestator și autoritatea contractanta prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă în termen de o ora de la solicitare , prin persoana de competența, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar , iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - consecințele și daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute în sarcina prestatorului. 10.Cerințe de capacitate tehnica și profesionala impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare (stație radio, de emisie, recepție sau telefon mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapidă permanent; timp de intervenție cat mai scurt în cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect în timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate și securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind securitatea și sănătatea în munca, în conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2021 pana pe data 31.12.2021 (12 luni).	prin regulamente proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând masuri pentru conservarea arii supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor masuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante și pe șeful ierarhiei despre producerea fiecărui eveniment în timpul prestării serviciului și despre măsurile întreprinse; - în caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări, care sunt de natura sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și sa ia primele masuri imediat după constatare; - în caz de incendii sa ia imediat masuri de localizare și de salvare a persoanelor a bunurilor și a valorilor în caz de calamități; - sa sesizeze politia în legătură cu orice fapta de natura a prejudiciu patrimoniu beneficiarului și sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce îi revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniforma și însemnele distinctiv conform regulamentului intern al prestatorului; - sa nu se prezinte la serviciu sub influența substanțelor psihotrope, și sa nu consume astfel de substanțe în timpul prestării serviciului, sa nu absenteze fără motive temeinice și sa nu părăsească postul de paza pana la înlocuirea cu alt agent, sa fie respectoși în raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, evaluarea pagubelor se va face de către prestator și autoritatea contractanta prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă în termen de o ora de la solicitare , prin persoana de competența, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar , iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - consecințele și daunele produse din nerespectarea consemnului postului vor fi integral reținute în sarcina prestatorului. 10.Cerințe de capacitate tehnica și profesionala impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare (stație radio, de emisie, recepție sau telefon mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapidă permanent; timp de intervenție cat mai scurt în cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect în timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate și securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind securitatea și sănătatea în munca, în conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2021 pana pe data 31.12.2021 (12 luni).	
	TOTAL			

Semnat: ELECTRONIC

Numele, Prenumele:HANGAN VELRIU

În calitate de: ADMINISTRATOR

Ofertantul: SRL PREMIUM SECURITY GROUP

Adresa: SERGHEI LAZO 15