

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. DAC-09/2024 din 22.04.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primăria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DEC - 0231-54663; SAP - 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisa ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicati]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: -
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Reparația capitală a accesului între cartiere cu amenajarea și drenarea apei în perimetrul microraioului locativ din str. Ștefan cel Mare, N. Iorga, bul. Eminescu, str. 1 Mai
Cod CPV	45233142 6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1711370487544 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-

www.mtender.gov.md)	MD-1711370487544?tab=contract-notice
	Data publicării: 25/03/2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.16 din 27.02.2024
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: bugetul local 2024
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 735 221,50 lei fără TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	27.03.2024 08:32
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Va rugăm se indicați termenul de execuție a lucrărilor în zile lucrătoare sau calendaristice deoarece înregistrarea contractului poate fi tergiversată din diverse motive (conestații, număr mare de participanți și etc) și termenul până la 01.07.2024 nu ne permite planificarea corectă pentru îndeplinirea graficului de execuție.
Expunerea succintă a răspunsului	Răspunsul specialistilor este următorul: În caietul de sarcini este clar indicat termenul de execuție și anume, până la 01.07.2024!
Data transmiterii	05.04.2024 11:20
Data solicitării clarificărilor	01.04.2024 15:00
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pavajul este cu suprafața de granit sau simplu?
Expunerea succintă a răspunsului	Conform răspunsului oferit de specialiștii DGC: Pavaj tip "caramida", gri simplu cu dimensiunea pentru parcare: 200x100x8 cm, iar pentru trotuar 200x100x6 cm.
Data transmiterii	02.04.2024 11:34
Data solicitării clarificărilor	05.04.2024 14:34
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, în primul rind Beneficiarul de la proiectant trebuie să aibă în compartiment OLC graficul de execuție unde clar este indicat termen în zile sau în luni, în a doilea rind chiar nu este clar răspunsul cu indicarea 01.07.2024! ca exemplu dacă contractul va fi semnat pe la data 15.05.2024 avem încă aproximativ 45 zile pentru execuție dar dacă pe la 15.06.2024 avem numai 15 zile pentru execuție (unde Beneficiarul ne garantează data semnării contractului?) încă odată repetăm: înregistrarea contractului poate fi tergiversată din diverse motive (conestații, număr mare de

	participanți prelungirea termenului de desfasurarea achizitiei si etc.), deja 3 zile mai puțin sunt pentru executarea lucrarilor.
Expunerea succintă a raspunsului	Specialiștii Direcției Gospodarie Comunală își mențin răspunsul oferit anterior: Termenul de execuție conform caietului de sarcini: până la 01.07.2024.
Data transmiterii	09.04.2024 10:08

4. Modificari operate in documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificari
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	Termenul de depunere s-a prelungit de la 10.04.2024 până la 18.04.2024

5. Până la termenul-limită (data 18/04/2024 10:08), au depus oferta 4 (patru) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	SRL "Vladmih Company"	1014602000950	NEGRU MARIAN [administrator] NEGRU MARIAN (100.0%)
2	SRL "Medalmir"	1014600019994	VOLCU VEACESLAV (100.0%)
3	IPS "Corsag" SRL	1004600029396	SAU SPIRIDON [administrator], GRIGORAȘENCO VEACESLAV (50.0%), SĂU LARISA (50.0%)
4	SC "Primaterax-Nord" SRL	1006602011124	BRENIȘTER DUMITRU [administrator], BADRAJAN VLADIMIR (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL "Vladmih Company"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	prezentat
DUAE	prezentat
Garanția bancară 1% din prețul ofertei fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau transfer	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	prezentat până la 01.07.2024
	Documente de calificare (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat
Experiență similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți

Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	<i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i>
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	<i>prezentat, nu e cazul</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări (anexa nr. 22) - Avisul Agenției Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	<i>prezentat</i>
Disponibilitatea bazei de producere	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	<i>prezentat</i>
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>
Diriginte de șantier	<i>prezentat</i>
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 100% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	<i>prezentat, 26 658,14 mii lei</i>
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	<i>prezentat, 260%</i>
Raport financiar	<i>prezentat, 2022</i>
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	<i>prezentat, 2 426 343,04 lei</i>
Termenul garanției lucrărilor – 5 - 10 ani	<i>prezentat, 10 ani</i>
ISO 9001:2015	<i>prezentat</i>
ISO 14001:2015	<i>prezentat</i>
ISO 45001:2018	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție - 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Reparația capitală a accesului între cartiere cu amenajarea și drenarea apei în perimetrul microraioului locativ din str. Ștefan cel Mare, N. Iorga, bul. Eminescu, str. 1 Mai	SRL "Vladmih Company"	2 244 556,61	1 lucrare	+	+
	SRL "Medalmir"	2 422 399,49			
	IPS "Corsag" SRL	2 576 347,35			
	SC "Primaterax-Nord" SRL	2 734 327,22			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Correspondența cu cerințele de calificare" și "Correspondența cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
------------------	---------------------	-----------------------	---

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
19.04.2024	SRL "Vladmih Company"	- justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei prezentate cu -17,94%; - confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru pavaj și bordura, cu anexarea documentelor confirmative (cont de plată, facturi, <i>dupa caz</i>).	OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____ - _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☒

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	SRL "Vladmih Company"	SRL "Medalmir"
1.	Prețul ofertei P(n) = (preț minim/preț (n) x punctajul maxim alocat)	80%	80	74,13
2.	Perioada de garanție a lucrarilor	12%	10 ani 12 pct.	10 ani 12 pct.
	5 ani 6 ani 7 ani 8 ani 9 ani 10 ani			
	2 pct. 4 pct. 6 pct. 8 pct. 10 pct. 12 pct.			
3.	Disponibilitatea certificatelor ISO	8%	8 pct.	8 pct.
	ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018			
	4 pct. 2 pct. 2 pct.			
TOTAL			100,00	94,13

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	IPS "Corsag" SRL	SC "Primaterax -Nord" SRL
---------	----------------------------------	------------	------------------	---------------------------

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	IPS "Corsag" SRL	SC "Primaterax -Nord" SRL												
1.	Pretul ofertei P(n) = (preț minim/preț (n) x punctajul maxim alocat)	80%	69,70	65,67												
2.	Perioada de garanție a lucrarilor <table><tr><td>5 ani</td><td>6 ani</td><td>7 ani</td><td>8 ani</td><td>9 ani</td><td>10 ani</td></tr><tr><td>2 pct.</td><td>4 pct.</td><td>6 pct.</td><td>8 pct.</td><td>10 pct.</td><td>12 pct.</td></tr></table>	5 ani	6 ani	7 ani	8 ani	9 ani	10 ani	2 pct.	4 pct.	6 pct.	8 pct.	10 pct.	12 pct.	12%	7 ani 6 pct.	5 ani 2 pct.
5 ani	6 ani	7 ani	8 ani	9 ani	10 ani											
2 pct.	4 pct.	6 pct.	8 pct.	10 pct.	12 pct.											
3.	Disponibilitatea certificatelor ISO <table><tr><td>ISO 9001:2015</td><td>ISO 14001:2015</td><td>ISO 45001:2018</td></tr><tr><td>4 pct.</td><td>2 pct.</td><td>2 pct.</td></tr></table>	ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018	4 pct.	2 pct.	2 pct.	8%	8 pct.	8 pct.						
ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018														
4 pct.	2 pct.	2 pct.														
TOTAL			83,70	75,67												

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Reparația capitală a accesului între cartiere cu amenajarea și drenarea apei în perimetrul microraiionului locativ din str. Stefan cel Mare, N. Iorga, bul. Eminescu, str. 1 Mai	SRL "Vladmih Company"	1 lucrare	2 244 556,61	2 244 556,61	2 693 467,94

Comentarii:

Lotul este atribuit conform criteriului cel mai bun raport calitate – preț agentului economic SRL "Vladmih Company", care a obținut punctajul maxim (100).

Operatorul economic SRL "Vladmih Company" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de **până la 01.07.2024**, garanția de 10 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic SRL "Vladmih Company" a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Reducerea de preț se datorează micșorării coeficienților pentru cheltuieli de transport de la 8% până la 4%, de regie de la 14,5% la 7,25% și a beneficiului de deviz de la 6% la 3%.

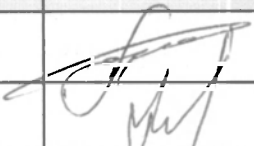
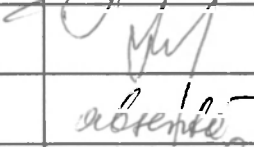
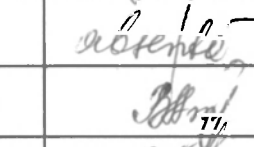
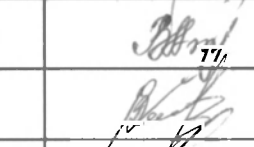
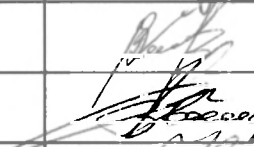
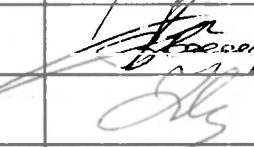
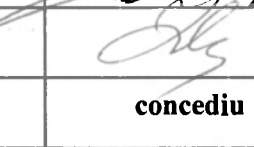
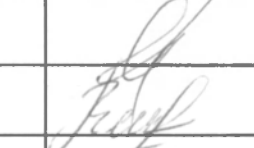
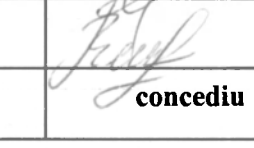
Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. _ _ alin. _ _ lit. _ _ din Legea 131/2015

Argumentare:

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	PETKOV ALEXANDR	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	DUBIȚKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
4.	GRIȚAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru (lucrări)	
5.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
6.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
7.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
8.	GHERMAN MARINA	Membrul grupului de lucru	concediu
9.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	
10.	LATEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
11.	REVENCO CRISTINA	Membrul grupului de lucru	
12.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	concediu