

18 06 2021  
Data primirii

Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01-Jan-2020 - 31-Dec-2020

Entitatea CRAFTI BUSINESS S.R.L.  
(Denumirea completă)

4 0 1 7 4 0 0 0  
Cod CUIIO

1 0 0 4 6 0 0 0 6 9 5 0 7  
Cod IDNO

Sediul: MD 2 0 3 8 MUN. CHISINAU  
Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

1 3 0  
Cod CUATM

STR. BUCURESTI 1

Activitatea principală COMERȚ CU RIDICATA AL ALTOR BUNURI DE UZ GOSPODARESC  
strada, nr, bl.

G 4 6 4 9  
Cod CAEM-2

Forma de proprietate 022636300

16

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică S.R.L.

5 3 0  
Cod CFOJ

Unitatea de măsură: leu

Date de contact: Tel. 022636300 WEB \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Goldaevici Larisa

Tel. 022636300

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune 203 persoane

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare

MANIACOV ALEXEI  
S.R.L.



\* conform art.31 din Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017

**BILANȚUL**

la 31-Dec-2020

| Nr. cpt.  | ACTIV   | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|-----------|---|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|           |   |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1         | 2   | 3       | 4                               | 5                               |
| <b>A.</b> | <b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>   |         |                                 |                                 |
|           | <b>I. Imobilizări necorporale</b>   |         |                                 |                                 |
|           | 1. Imobilizări necorporale în curs de execuție  | 010     |                                 |                                 |
|           | 2. Imobilizări necorporale în exploatare, total   | 020     | 3'456                           | 4'366                           |
|           | din care:   |         |                                 |                                 |
|           | 2.1. concesiuni, licențe și mărci   | 021     | 3'456                           | 4'366                           |
|           | 2.2. drepturi de autor și titluri de protecție  | 022     |                                 |                                 |
|           | 2.3. programe informatice   | 023     |                                 |                                 |
|           | 2.4. alte imobilizări necorporale   | 024     |                                 |                                 |
|           | 3. Fond comercial   | 030     |                                 |                                 |
|           | 4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale   | 040     |                                 |                                 |
|           | <b>Total imobilizări necorporale</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)                       | 050     | <b>3'456</b>                    | <b>4'366</b>                    |
|           | <b>II. Imobilizări corporale</b>  |         |                                 |                                 |
|           | 1. Imobilizări corporale în curs de execuție  | 060     | 41'667                          |                                 |
|           | 2. Terenuri   | 070     |                                 |                                 |
|           | 3. Mijloace fixe, total   | 080     | 3'993'420                       | 5'599'614                       |
|           | din care:   |         |                                 |                                 |
|           | 3.1. clădiri  | 081     | 18'030                          | 13'327                          |
|           | 3.2. construcții speciale   | 082     |                                 |                                 |
|           | 3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice  | 083     | 1'286'357                       | 1'401'021                       |
|           | 3.4. mijloace de transport  | 084     | 2'036'556                       | 1'731'565                       |
|           | 3.5. inventar și mobilier   | 085     | 529'803                         | 1'547'704                       |
|           | 3.6. alte mijloace fixe   | 086     | 122'674                         | 905'996                         |
|           | 4. Resurse minerale   | 090     |                                 |                                 |
|           | 5. Active biologice imobilizate   | 100     |                                 |                                 |
|           | 6. Investiții imobiliare  | 110     |                                 |                                 |
|           | 7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale   | 120     |                                 |                                 |
|           | <b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120) | 130     | <b>4'035'087</b>                | <b>5'599'614</b>                |
|           | <b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>  |         |                                 |                                 |
|           | 1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate                                       | 140     |                                 |                                 |
|           | 2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total                                  | 150     |                                 |                                 |
|           | din care:   | 151     |                                 |                                 |
|           | 2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate                                 |         |                                 |                                 |
|           | 2.2. împrumuturi acordate părților afiliate   | 152     |                                 |                                 |
|           | 2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare                                     | 153     |                                 |                                 |
|           | 2.4. alte investiții financiare   | 154     |                                 |                                 |
|           | <b>Total investiții financiare pe termen lung</b><br>(rd.140 + rd.150)                            | 160     | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        |

|   |     |            |             |
|---|-----|------------|-------------|
| <b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>  |     |            |             |
| 1. Creanțe comerciale pe termen lung  | 170 |            |             |
| 2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung   | 180 |            |             |
| inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare   | 181 |            |             |
| 3. Alte creanțe pe termen lung  | 190 |            |             |
| 4. Cheltuieli anticipate pe termen lung   | 200 |            |             |
| 5. Alte active imobilizate  | 210 |            |             |
| <b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)           | 220 | 0          | 0           |
| <b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)   | 230 | 4'038'543  | 5'603'980   |
| <b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>   |     |            |             |
| <b>I. Stocuri</b>   |     |            |             |
| 1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată  | 240 | 519'918    | 613'922     |
| 2. Active biologice circulante  | 250 |            |             |
| 2. Producția în curs de execuție  | 260 |            |             |
| 3. Produse și mărfuri   | 270 | 37'199'128 | 47'301'280  |
| 4. Avansuri acordate pentru stocuri   | 280 |            |             |
| <b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)   | 290 | 37'719'046 | 47'915'202  |
| <b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>  |     |            |             |
| 1. Creanțe comerciale curente   | 300 | 26'605'128 | 30'441'434  |
| 2. Creanțe ale părților afiliate curente  | 310 |            |             |
| inclusiv:<br>creanțe aferente intereselor de participare  | 311 |            |             |
| 3. Creanțe ale bugetului  | 320 | 1'703'764  | 155'745     |
| 4. Creanțele ale personalului   | 330 | 18'168     |             |
| 5. Alte creanțe curente   | 340 | 441'675    | 5'631'857   |
| 6. Cheltuieli anticipate curente  | 350 |            | 86'207      |
| 7. Alte active circulante   | 360 | 4'097'274  | 8'247       |
| <b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360) | 370 | 32'866'009 | 36'323'490  |
| <b>III. Investiții financiare curente</b>   |     |            |             |
| 1. Investiții financiare curente în părți neafiliate  | 380 | 25'000     | 25'000      |
| 2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total   | 390 | 1'681'360  | 1'681'360   |
| din care:   |     |            |             |
| 2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate   | 391 |            |             |
| 2.2. împrumuturi acordate părților afiliate   | 392 |            |             |
| 2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare   | 393 |            |             |
| 2.4. alte investiții financiare în părți afiliate   | 394 | 1'681'360  | 1'681'360   |
| <b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)  | 400 | 1'706'360  | 1'706'360   |
| <b>IV. Numerar și documente bănești</b>   | 410 | 6'071'857  | 13'996'239  |
| <b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)  | 420 | 78'363'272 | 99'941'291  |
| <b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)   | 430 | 82'401'815 | 105'545'271 |

| Nr. cpt.  | P A S I V   | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|-----------|---|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|           |   |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1         | 2   | 3       | 4                               | 5                               |
| <b>C.</b> | <b>CAPITAL PROPRIU</b>  |         |                                 |                                 |
|           | <b>I. Capital social și neînregistrat</b>   |         |                                 |                                 |
|           | 1. Capital social   | 440     | 5'400                           | 5'400                           |
|           | 2. Capital nevărsat   | 450     | ( )                             | ( )                             |
|           | 3. Capital neînregistrat  | 460     |                                 |                                 |
|           | 4. Capital retras   | 470     | ( )                             | ( )                             |
|           | 5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate                                    | 480     |                                 |                                 |
|           | <b>Total capital social și neînregistrat</b><br>(rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470+ rd.480) | 490     | <b>5'400</b>                    | <b>5'400</b>                    |
|           | <b>II. Prime de capital</b>   | 500     |                                 |                                 |
|           | <b>III. Rezerve</b>   |         |                                 |                                 |
|           | 1. Capital de rezervă   | 510     |                                 |                                 |
|           | 2. Rezerve statutare  | 520     |                                 |                                 |
|           | 3. Alte rezerve   | 530     |                                 |                                 |
|           | <b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)   | 540     | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        |
|           | <b>IV. Profit (pierdere)</b>  |         |                                 |                                 |
|           | 1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți  | 550     | x                               |                                 |
|           | 2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                          | 560     | 18'630'189                      | 18'630'189                      |
|           | 3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                      | 570     | x                               | 14'018'947                      |
|           | 4. Profit utilizat al perioadei de gestiune   | 580     | x                               | ( )                             |
|           | <b>Total profit (pierdere)</b><br>(rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)                       | 590     | <b>18'630'189</b>               | <b>32'649'136</b>               |
|           | <b>V. Rezerve din reevaluare</b>  | 600     |                                 |                                 |
|           | <b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>   | 610     |                                 |                                 |
|           | <b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b><br>(rd.490+rd.500+rd.540+ rd.590 + rd.600 + rd.610)            | 620     | <b>18'635'589</b>               | <b>32'654'536</b>               |
| <b>D.</b> | <b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>   |         |                                 |                                 |
|           | 1. Credite bancare pe termen lung   | 630     |                                 |                                 |
|           | 2. Împrumuturi pe termen lung   | 640     |                                 | 9'155'849                       |
|           | din care:   |         |                                 |                                 |
|           | 2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni   | 641     |                                 |                                 |
|           | inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile                             | 642     |                                 |                                 |
|           | 2.2. alte împrumuturi pe termen lung  | 643     |                                 | 9'155'849                       |
|           | 3. Datorii comerciale pe termen lung  | 650     |                                 | 279'475                         |
|           | 4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung  | 660     |                                 |                                 |
|           | inclusiv: datorii aferente intereselor de participare                                       | 661     |                                 |                                 |
|           | 5. Avansuri primite pe termen lung  | 670     |                                 |                                 |
|           | 6. Venituri anticipate pe termen lung   | 680     |                                 |                                 |
|           | 7. Alte datorii pe termen lung  | 690     |                                 |                                 |
|           | <b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b><br>(rd.630+rd.640+rd.650+rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)   | 700     | <b>0</b>                        | <b>9'435'324</b>                |

|   |     |                   |                    |
|---|-----|-------------------|--------------------|
| <b>E. DATORII CURENTE</b>   |     |                   |                    |
| 1. Credite bancare pe termen scurt  | 710 |                   |                    |
| 2. Împrumuturi pe termen scurt, total   | 720 | 12'851'750        | 190'350            |
| din care:   |     |                   |                    |
| 2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni   | 721 |                   |                    |
| inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile   | 722 |                   |                    |
| 2.2. alte împrumuturi pe termen scurt   | 723 | 12'851'750        | 190'350            |
| 3. Datorii comerciale curente   | 730 | 47'616'662        | 57'397'781         |
| 4. Datorii față de părțile afiliate curente   | 740 |                   |                    |
| inclusiv: datorii aferente intereselor de participare   | 741 |                   |                    |
| 5. Avansuri primite curente   | 750 | 598'425           | 825'963            |
| 6. Datorii față de personal   | 760 | 930'834           | 603'230            |
| 7. Datorii privind asigurările sociale și medicale  | 770 | 116'614           |                    |
| 8. Datorii față de buget  | 780 | 313'673           | 2'508'871          |
| 9. Datorii față de proprietari  | 790 |                   |                    |
| 10. Venituri anticipate curente   | 800 |                   |                    |
| 11. Alte datorii curente  | 810 | 1'338'268         | 1'929'216          |
| <b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810) | 820 | <b>63'766'226</b> | <b>63'455'411</b>  |
| <b>F. PROVIZIOANE</b>   |     |                   |                    |
| 1. Provizioane pentru beneficiile angajaților   | 830 |                   |                    |
| 2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor   | 840 |                   |                    |
| 3. Provizioane pentru impozite  | 850 |                   |                    |
| 4. Alte provizioane   | 860 |                   |                    |
| <b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)  | 870 | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)  | 880 | <b>82'401'815</b> | <b>105'545'271</b> |

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**  
de la 01-Jan-2020 pînă la 31-Dec-2020

| Indicatori   | Cod rd. | Perioada de gestiune |                   |
|--|---------|----------------------|-------------------|
|  |         | precedentă           | curentă           |
| 1  | 2       | 3                    | 4                 |
| Venituri din vânzări, total  | 010     | 110'485'544          | 144'346'095       |
| din care:  |         |                      |                   |
| venituri din vânzarea produselor și mărfurilor   | 011     | 110'478'058          | 144'201'215       |
| venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor  | 012     |                      |                   |
| venituri din contracte de construcție  | 013     |                      |                   |
| venituri din contracte de leasing  | 014     | 7'486                | 46'250            |
| venituri din contracte de microfinanțare   | 015     |                      |                   |
| alte venituri din vânzări  | 016     |                      | 98'630            |
| Costul vânzărilor, total   | 020     | 81'677'964           | 87'105'442        |
| din care   |         |                      |                   |
| valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute  | 021     | 81'677'964           | 87'080'916        |
| costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților   | 022     |                      |                   |
| costuri aferente contractelor de construcție   | 023     |                      |                   |
| costuri aferente contractelor de leasing   | 024     |                      | 24'526            |
| costuri aferente contractelor de microfinanțare  | 025     |                      |                   |
| alte costuri aferente vânzărilor   | 026     |                      |                   |
| <b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)</b>  | 030     | <b>28'807'580</b>    | <b>57'240'653</b> |
| Alte venituri din activitatea operațională   | 040     | 601'179              | 810'706           |
| Cheltuieli de distribuire  | 050     | 8'155'368            | 31'525'224        |
| Cheltuieli administrative  | 060     | 9'099'484            | 9'583'377         |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională   | 070     | 4'406'614            | 469'250           |
| <b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)</b> | 080     | <b>7'747'293</b>     | <b>16'473'508</b> |
| Venituri financiare, total   | 090     | 1'777'023            | 1'861'305         |
| din care:  |         |                      |                   |
| venituri din interese de participare   | 091     |                      |                   |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate   | 092     |                      |                   |
| venituri din dobânzi:  | 093     |                      |                   |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate   | 094     |                      |                   |
| venituri din alte investiții financiare pe termen lung   | 095     |                      |                   |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate   | 096     |                      |                   |
| venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente             | 097     |                      |                   |
| venituri din ieșirea investițiilor financiare  | 098     |                      |                   |
| venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă  | 099     | 1'777'023            | 1'861'305         |
| Cheltuieli financiare, total   | 100     | 2'030'939            | 2'110'368         |
| din care:  |         |                      |                   |
| cheltuieli privind dobânzile   | 101     | 7'482                | 5'462             |
| inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate  | 102     |                      |                   |
| cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente           | 103     |                      |                   |
| cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare   | 104     |                      |                   |
| cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă  | 105     | 2'023'456            | 2'085'906         |
| <b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 – rd.100)</b>  | 110     | <b>(253'916)</b>     | <b>(249'063)</b>  |
| Venituri cu active imobilizate și excepționale   | 120     | 100'528              | 560'000           |
| Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale   | 130     | 100'357              | 558'698           |
| <b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)</b>     | 140     | <b>171</b>           | <b>1'302</b>      |
| <b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)</b>                                      | 150     | <b>(253'745)</b>     | <b>(247'761)</b>  |
| <b>Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)</b>  | 160     | <b>7'493'548</b>     | <b>16'225'747</b> |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit  | 170     | 1'062'081            | 2'206'800         |
| <b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)</b>                                   | 180     | <b>6'431'467</b>     | <b>14'018'947</b> |