



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 039202

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Societatea cu Răspundere Limitată
„MOLDSERCON”**

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

**mun. Chișinău, str. Igor Vieru, 17/1,
ap. 3**

24.12.2004 MD 0008321

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1002600047068

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele
tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări
*(se permit lucrările conform listei indicate
în anexă)**

Data eliberării licenței

12 martie 2007

Valabilă pînă la

12 martie 2012

Prelungită pînă la: 12.03.2017

Prelungită pînă la: 12.03.2022

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNA

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 039202

Titular de licență Societatea cu Răspundere Limitată „MOLDSERCON”

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări * ***

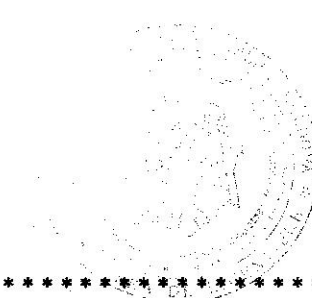
Prelungită: 10.03.2017

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|---|---|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1. Lucrări de terasiere. | 5.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2. Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2. Instalații și rețele de încălzire. |
| 1.3. Lucrări de drenaj. | 5.4. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2. Executarea construcțiilor | 5.5. Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații. |
| 2.1. Fundații din piloți. | 5.6. Sisteme de ventilare și condiționare a aerului. |
| 2.2. Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două niveluri. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.3. Construcții din zidărie cu înălțimea peste două niveluri. | 6.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.4. Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două niveluri din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 6.2. Instalații și rețele de încălzire. |
| 2.6. Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit. | 6.7. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.7. Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate. | 6.8. Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații. |
| 2.8. Clădiri din beton armat monolit. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.9. Lucrări de amenajare a teritoriului. | 7.1. Contoare de apă. |
| 2.16. Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel. | 7.2. Contoare de energie termică. |
| 2.17. Construcții metalice portante la obiective cu mai multe niveluri. | 7.4. Automatizări. |
| 2.19. Galerii și estacade metalice. | 7.5. Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115oC și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 2.21. Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație. | |
| 2.25. Construcții din lemn. | |
| 2.26. Consolidarea structurilor portante. | |
| 2.27. Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | |
| 3.1. Înelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | |
| 3.2. Izolații termice. | |
| 3.3. Izolații anticorozive. | |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1. Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2. Pardoseli. | |
| 4.3. Produse de timplărie. | |
| 4.4. Profile și ornamente decorative. | |

L.Ș.



Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere.

FORMULARUL F 3.15

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de adjudecare a executării obiectivului de investiție

Casa Muzeu A.S.Puskin
(denumirea)

(forma de licitație Licitatie Publica)

1. Părți contractante (agenți economici)

a) SRL „Moldsercon”

2. Adrese, telefon, telefax a oficiilor partenerilor (părți contractante):

a) Mun.Chisinau, str. I.Vieru 17/1

3. Informații privind modul de asociere:

3.1. Data încheierii contractului de asociere

3.2. Locul și data înregistrării asociației

3.3. Activități economice ce se vor realiza în comun

3.4. Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

3.5. Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat

3.6. Condiții de administrare a asociației

3.7. Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

3.8. Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

3.9. Repartizarea fizică, valorică și

3.10. Alte cauze *

Data completării: 24.11.2020

Semnat Liderul Asociației: SRL „Moldsercon”

Nume: Anatolie Iazinschi

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: _____

Semnat Asociatul Secund:

Nume:

Funcția în cadrul firmei:

Denumirea firmei și sigiliu: _____

ser. 235 321-78
Silvia.Botnari@vb.md

CONTRACT DE CREDIT

nr. 2202 din 17 aprilie, două mii optsprezece

Între:

Banca Comercială "VICTORIABANK" S.A., denumită în continuare "Bancă", numărul de identificare de stat – cod fiscal (IDNO) 1002600001338, înregistrată în Registrul de stat al întreprinderilor la data de 14.06.2001, în persoana dnei **Elizaveta Iacobenco**, Directorul Filialei nr. 7 Orhei, împuternicită să acționeze în baza procurii nr. 35-PJ din 29.12.2017, pe de o parte, și

Societatea cu Răspundere Limitată "MOLDSERCON", denumită în continuare "Debitor", numărul de identificare de stat – cod fiscal (IDNO) 1002600047068, înregistrată în Registrul de stat al întreprinderilor la data de 20.02.2002, în persoana dlui **Iazinschi Anatolie**, Administrator, pe de altă parte, este încheiat prezentul contract, în continuare "Contract", în următoarele condiții:

CAPITOLUL 1
NOȚIUNI GENERALE

Părțile contractante au convenit să accepte ca bază următoarele noțiuni:

- 1.1. Linie de credit este o formă de credit, care prevede eliberarea creditului de către Bancă Debitorului și restituirea acestuia de către Debitor în limita soldului maxim al Liniei de credit și cu respectarea Soldului minim, stabilite în Contract.
- 1.2. Sold minim este o restricție impusă la soldul activ al Liniei de credit, pe care trebuie să-l mențină Debitorul în orice moment de timp.
- 1.3. Credit restant se consideră creditul:
 - a. care nu a fost restituit în termenul prevăzut în Contract (în cazul în care este prevăzută restituirea creditului la scadență) sau pentru care nu au fost restituite tranșele (în cazul în care este prevăzută restituirea creditului în tranșe);
 - b. care nu a fost restituit în totalitate în caz de reziliere a Contractului în condițiile prevăzute.
- 1.4. Dobânda reprezintă plățile procentuale racordate la suma creditului acordat efectiv și achitate de către Debitor pentru folosirea mijloacelor financiare pe parcursul unei perioade de timp (nr. de facto de zile calendaristice), reieșind din 360 de zile anual.
- 1.5. Dobânda flotantă reprezintă dobânda care poate fi modificată pe parcursul derulării Contractului în condițiile stipulate în acesta.
- 1.6. Notificarea este o adresare scrisă referitor la oricare raport ce reiese din Contract (achitarea dobânzilor aferente, restituirea creditului, depășirea termenelor contractuale ș.a.), care se prezintă nemijlocit de către o parte altei părți contractante sub semnătură sau prin scrisoare recomandată.
- 1.7. Rezilierea Contractului se consideră încetarea, în condițiile prevăzute de Contract și/sau de legislația în vigoare, dintr-o anumită dată prevăzută în notificare, a obligației Băncii de a elibera creditul și/sau a dreptului Debitorului de a utiliza creditul. În caz de reziliere creditul devine scadent, însă, până la restituirea efectivă a lui, rezilierea nu exonerează Debitorul de obligațiile de achitare a dobânzii.
- 1.8. Conturi de Deservire sunt conturile din care se efectuează restituirea Plăților conform Contractului (credit, dobânzi, comisioane, penalități, amenzi).

CAPITOLUL 2
OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Banca se obligă să acorde Debitorului un Credit sub formă de Linie de credit în sumă de **1,400,000.00** (un milion patru sute mii) MDL, denumit în continuare "Credit", în condițiile asigurării acestuia, utilizării eficiente și la destinație și restituirii la scadență.
- 2.2. Soldul minim se stabilește în sumă de **300,000.00** (trei sute mii) MDL.
- 2.3. Creditul va fi utilizat de către Debitor pentru completarea mijloacelor circulante (plata pentru materiale de construcție, prestarea serviciilor de construcție ș.a.).
- 2.4. Creditul se acordă pe un termen de 24 (douăzeci și patru) luni și anume Debitorul se obligă să restituie suma Creditului și să achite plățile aferente acestuia stabilite în Contract către data de **17.04.2021** (șaptesprezece aprilie, anul două mii douăzeci și unu).

CAPITOLUL 3
DECLARAȚII ȘI GARANȚII

Debitorul declară și garantează următoarele:

- 3.1. Clauzele Contractului nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire cu oricare act juridic, normativ sau administrativ, prin care se constituie obligațiuni în sarcina Debitorului și / sau se reglementează raporturile juridice dintre acesta și Bancă;



- 3.2. Toate documentele și informațiile prezentate Băncii sunt veridice și valabile atât la data prezentării lor, cât și la data semnării Contractului;
- 3.3. Activitatea sa, inclusiv cea susținută financiar din contul Creditului, corespunde actelor normative aplicabile și actelor de constituire ale Debitorului;
- 3.4. La momentul semnării Contractului el are deschise conturi în următoarele instituții financiare: BC Eximbank SA, ProCredit Banc SA și BC Moldova Agroindbank SA;
- 3.5. La momentul semnării Contractului el nu are alte datorii decât cele reflectate în rapoartele sale financiare prezentate Băncii și nu este atras în proces judiciar pentru neexecutarea obligațiilor;
- 3.6. Persoana care semnează Contractul este împuternicită să reprezinte Debitorul în relațiile cu Banca.

CAPITOLUL 4 ELIBERAREA CREDITULUI

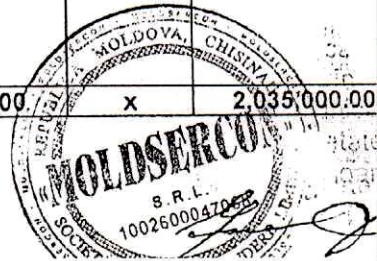
- 4.1. Banca eliberează Creditul (sau prima tranșă a acestuia, în caz de eliberare a Creditului în tranșe) la cererea Debitorului după îndeplinirea următoarelor condiții:
 - a. constituirea garanțiilor prevăzute la p. 5.1.;
 - b. achitarea comisionului indicat la p. 6.1.;
 - c. prezentarea documentelor care justifică suma solicitată (contracte, facturi, bonuri de plată, acte de executare a lucrărilor, declarații vamale etc.);
 - d. prezentarea tuturor documentelor și materialelor solicitate de Bancă, care nu au fost prezentate până la data semnării Contractului.
- 4.2. Pentru primirea oricărei tranșe ulterioare a Creditului, Debitorul va prezenta documentele prevăzute la lit. c) și d) de la p. 4.1. și alte acte solicitate de Bancă în temeiul p. 11.1.
- 4.3. Banca este în drept să refuze executarea obligației de a elibera Debitorului Creditul sau următoarele tranșe dacă, după încheierea Contractului:
 - a. nu sunt îndeplinite condițiile stabilite la p. 4.1.;
 - b. au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a restitui Creditul;
 - c. Debitorul nu îndeplinește condițiile Contractului privitor la tranșă/tranșele precedente sau vor fi încălcate careva obligații rezultate din Contract (inclusiv restituirea tranșelor Creditului și achitarea dobânzilor, care au devenit scadente) sau vor surveni careva cazuri din cele indicate la p. 12.1.
- 4.4. Debitorul este în drept să refuze Creditul parțial sau total, notificând în scris Banca până la momentul utilizării sumei Creditului sau tranșei ulterioare și achitând comisionul de neutilizare stabilit la p. 6.3.
- 4.5. Banca examinează documentele prezentate și, în caz de accept de eliberare a tranșei solicitate a Creditului, eliberează suma respectivă a Creditului sau notifică Debitorul privind refuzul său în termen de până la trei zile lucrătoare de la data cererii.

CAPITOLUL 5 GARANȚIA

- 5.1. Executarea obligațiilor Debitorului conform Contractului se asigură prin constituirea următoarelor garanții:

- a. **Bun imobil:** act notarial investit cu formulă executorie asupra bunului imobil: încăperi nelocative cu suprafața totală de 509.3 m.p., amplasat pe adresa bd. Mircea cel Bătrîn nr. 39, mun. Chișinău, cu nr. cadastral 0100313.240.10.002, cu toate rețelele de comunicații aferente existente și ulterioare, înregistrate și neînregistrate la moment – proprietate „Moldsercon” S.R.L. cu stabilirea valorii de ipotecă în sumă de 2,035,000.00 (două milioane treizeci și cinci mii) MDL, după cum urmează:

Obiectul ipotecii		Valoarea de piață (MDL)	Coef. de lichidit.	Valoarea de ipotecă (MDL)
Bun imobil – încăperi nelocative, amplasat pe adresa bd. Mircea cel Bătrîn nr. 39, mun. Chișinău, cu toate rețelele de comunicații aferente existente și ulterioare, înregistrate și neînregistrate la moment.		3,694,100.00	0.55	2,035,000.00
Nr.	Num. cadastral			
100313	240.10.002			
m.p / ha				
509.3				
Teren nu are				
TOTAL		3,694,100.00	x	2,035,000.00



- b. Gaj prin control asupra mijloacelor bănești din conturile curente ale Debitorului deschise în Bancă în sumă de până la 2,035,000.00 (două milioane treizeci și cinci mii) MDL.
 - c. Fidejusiunea personală a dlui Iazinschi Mihail (cod fiscal IDNP – 0971306117061) – asociat cu 50% cotă de participare în capitalul social al „Moldsercon” S.R.L., în sumă de până la 2,085,000.00 (două milioane optzeci și cinci mii) MDL;
 - d. Fidejusiunea personală a dlui Iazinschi Anatolie (cod fiscal IDNP – 0971702893930) – administrator și asociat cu 50% cotă de participare în capitalul social al „Moldsercon” S.R.L., în sumă de până la 2,085,000.00 (două milioane optzeci și cinci mii) MDL.
- 5.2. Dacă apreciază garanțiile restituirii Creditului ca insuficiente, Banca este în drept să ceară constituirea unor garanții suplimentare. În cazul refuzului Debitorului de a oferi garanțiile suplimentare solicitate de Bancă, aceasta din urmă este în drept să reducă suma Creditului proporțional reducerii garanției sau să rezilieze Contractul.
- 5.3. Actele de garanție sunt accesorii la Contract și sunt valabile până la executarea completă de către Debitor a obligațiilor prevăzute în Contract.
- 5.4. Debitorul asigură și menține asigurarea garanțiilor indicate la p. 5.1.a până la executarea deplină a tuturor obligațiilor conform Contractului. În cazul în care Debitorul nu va executa obligația de menținere a asigurării, Banca va fi în drept să asigure garanțiile indicate la p. 5.1.a la un asigurător determinat de sine-stătător, pe cheltuiala Debitorului, care va fi considerată angajament spre plată al Debitorului în termen de 10 zile din momentul notificării de plată, fiind aplicat și un comision suplimentar în mărime de 5 % din valoarea cheltuielilor de asigurare.
- 5.5. Debitorul prezintă anual (termen calculat de la data ultimului raport de evaluare) Raportul de evaluare al garanțiilor indicate la p. 5.1.a emis de către o companie de evaluare independentă agreată de Bancă, care va conține valoarea de piață a bunului imobil la zi. În cazul în care Debitorul nu va executa obligația de reevaluare, Banca poate solicita perfectarea unui raport de evaluare, la un evaluator determinat de sine-stătător, pe cheltuiala Debitorului, care va fi considerată angajament spre plată al Debitorului în termen de 10 zile din momentul notificării de plată, fiind aplicat și un comision suplimentar în mărime de 5 % din valoarea cheltuielilor de reevaluare.
- 5.6. În cazul prelungirii acțiunii Contractului, Debitorul asigură prelungirea acțiunii actelor de garanție pe termenul respectiv.

CAPITOLUL 6 COMISIOANE

- 6.1. Pentru serviciile prestate, Debitorul va plăti Băncii un comision administrativ unic în mărime de **1.25%** (unu întreg și douăzeci și cinci sutimi procente) de la suma Creditului indicată la p. 2.1.;
- 6.2. Pentru acordarea Creditului sub formă de linie de credit, Debitorul va plăti Băncii un comision unic în mărime de **0.25%** (douăzeci și cinci sutimi procente) de la suma Creditului indicată la p. 2.1.;
- 6.3. În cazul notificării Băncii privind refuzul de utilizare a Creditului parțial sau total, conform condițiilor stabilite la p. 4.3., Debitorul va plăti Băncii un comision de neutilizare în mărime de **0.75 %** de la partea refuzată a Creditului
- 6.4. Debitorul va plăti un comision de angajament în mărime de **1.0%** (un procent) anual de la suma neutilizată a Creditului. Comisionul de angajament va fi calculat începând cu a șaisprezecea zi de la data încheierii Contractului și va fi plătit la fiecare Dată de Plată a Dobânzii;
- 6.5. Debitorul va plăti Băncii un comision de valorificare în mărime de **0.3%** (trei zecimi procente) de la limita maximă existentă a creditului la începutul fiecărui an de utilizare a creditului începând cu anul al treilea din data semnării contractului de credit
- 6.6. În cazul rambursării anticipate a creditului, Debitorul va plăti Băncii un comision în mărime de **1.0%** (un procent) de la suma soldului minim al liniei de credit la momentul rezilierii.

CAPITOLUL 7 DOBÂNZI

- 7.1. Asupra soldului Creditului, care este în dispoziția Debitorului, acesta va plăti Băncii o dobândă flotantă calculată la rata de **10%** (zece procente) anual.
- 7.2. Dobânda indicată în p. 7.1. se va majora cu 5 (cinci) puncte procentuale în cazul în care Creditul sau o tranșă a Creditului este restant/ă. Dobânda majorată se va aplica la Creditul restant sau la tranșele de Credit restantă, începând cu ziua înregistrării restanței la Credit.
- 7.3. Banca este în drept să modifice în mod unilateral rata dobânzii stabilită conform Contractului, în dependență de:
- rata de refinanțare a Băncii Naționale a Moldovei;



- b. rata inflației;
c. evoluția pieței financiare.
- 7.4. În cazul modificării ratei dobânzii, Banca notifică despre aceasta Debitorul, cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte. Rata nouă a dobânzii se consideră acceptată dacă, urmare a notificării, Debitorul nu restituie soldul Creditului și nu achită alte sume supuse plății către Bancă până la expirarea termenului notificării de modificare a dobânzii. Mărimea ratei noi a dobânzii se va aplica la soldul Creditului existent la data modificării ratei dobânzii.
- 7.5. Dobânda prevăzută la p. 7.1. va fi:
- calculată începând cu data eliberării mijloacelor bănești Debitorului până la restituirea deplină a sumei Creditului asupra căreia se calculează dobânda.
 - achitată în rate până la fiecare Dată de Plată a Dobânzii inclusiv, care este data de 25 a lunii și în ziua restituirii definitive a Creditului.

CAPITOLUL 8 RESTITUIREA CREDITULUI

8.1. Creditul se restituie conform următorului grafic, cu micșorarea limitei maxime a liniei de credit:

nr. d/o	Data	Suma cu care se micșorează limita maximă a liniei de credit, MDL	Limita maximă a liniei de credit, MDL, Inițial – 1,400,000.00 MDL	nr. d/o	Data	Suma cu care se micșorează limita maximă a liniei de credit, MDL	Limita maximă a liniei de credit, MDL, Inițial – 1,400,000.00 MDL
1	către 25.04.2018	0.00	1,400,000.00	19	către 25.10.2019	41,175.00	700,025.00
2	către 25.05.2018	0.00	1,400,000.00	20	către 25.11.2019	41,175.00	658,850.00
3	către 25.06.2018	41,175.00	1,358,825.00	21	către 25.12.2019	41,175.00	617,675.00
4	către 25.07.2018	41,175.00	1,317,650.00	22	către 25.01.2020	41,175.00	576,500.00
5	către 25.08.2018	41,175.00	1,276,475.00	23	către 25.02.2020	41,175.00	535,325.00
6	către 25.09.2018	41,175.00	1,235,300.00	24	către 25.03.2020	41,175.00	494,150.00
7	către 25.10.2018	41,175.00	1,194,125.00	25	către 25.04.2020	41,175.00	452,975.00
8	către 25.11.2018	41,175.00	1,152,950.00	26	către 25.05.2020	41,175.00	411,800.00
9	către 25.12.2018	41,175.00	1,111,775.00	27	către 25.06.2020	41,175.00	370,625.00
10	către 25.01.2019	41,175.00	1,070,600.00	28	către 25.07.2020	41,175.00	329,450.00
11	către 25.02.2019	41,175.00	1,029,425.00	29	către 25.08.2020	41,175.00	288,275.00
12	către 25.03.2019	41,175.00	988,250.00	30	către 25.09.2020	41,175.00	247,100.00
13	către 25.04.2019	41,175.00	947,075.00	31	către 25.10.2020	41,175.00	205,925.00
14	către 25.05.2019	41,175.00	905,900.00	32	către 25.11.2020	41,175.00	164,750.00
15	către 25.06.2019	41,175.00	864,725.00	33	către 25.12.2020	41,175.00	123,575.00
16	către 25.07.2019	41,175.00	823,550.00	34	către 25.01.2021	41,175.00	82,400.00
17	către 25.08.2019	41,175.00	782,375.00	35	către 25.02.2021	41,175.00	41,225.00
18	către 25.09.2019	41,175.00	741,200.00	36	către 17.04.2021	41,225.00	0.00
x	x	x	x	x	x	x	1,400,000.00

8.2. În cazul în care soldul Creditului va scădea sub Limita minimă, Linia de credit se va transforma în Credit ordinar și Debitorul nu va mai avea dreptul să valorifice mijloace bănești din Creditul pus la dispoziție în baza Contractului.

8.3. Debitorul este în drept să restituie suma Creditului sau o tranșă a acestuia anticipat (în devans), anunțând Banca cu 5 zile înainte. Restituirea anticipată poate fi efectuată numai cu condiția ca Debitorul nu are datorii restante la dobândă sau la alte sume care urmează a fi achitate în conformitate cu Contractul.



[Handwritten signature]



Restituirea anticipată în totalitate a Creditului poate avea loc numai cu condiția achitării integrale de către Debitor a tuturor plăților calculate la ziua restituirii anticipate a Creditului. Prin derogare, în cazul în care în urma restituirii anticipate a Creditului vor rămâne neachitate plăți aferente Creditului (comisioane, dobânzi, penalități, amenzi), Debitorul va asigura menținerea unui sold de Credit de minimum 1,000.00 (una mie) MDL.

CAPITOLUL 9

ORDINEA DE EXECUTARE A PLĂȚILOR

9.1. Achitarea Plăților conform Contractului are loc din Conturile de Deservire și anume:

- contul 27940F00018F02MDL - destinat pentru achitarea plăților la credit;
- contul 27610F00000028MDL - destinat pentru achitarea plăților la dobânzi, dobândă majorată;
- contul 1780F00000049MDL - destinat pentru achitarea plăților la comisioane, penalități, amenzi.

9.2. În timpul acțiunii Contractului se stabilește următoarea succesiune a plăților (în ordinea descrescătoare a priorităților):

- a. Plățile restante:
 - Dobândă;
 - Credit;
 - Comisioane, penalități, amenzi;
- b. Plățile scadente/anticipate:
 - Credit;
 - Dobândă;
 - Alte plăți aferente Creditului.

9.3. În cazul în care scadența oricărei plăți coincide cu o zi de odihnă sau sărbătoare, declarată conform legislației Republicii Moldova, scadența plății respective se va fixa în ziua lucrătoare următoare. Prin derogare de la prevederile prezentului punct, în cazul în care următoarea zi lucrătoare va depăși luna în care este scadenta plata, Debitorul va fi obligat să asigure mijloace suficiente pentru achitarea tuturor plăților scadente în Conturile de Deservire (indicate la p.9.1.) anticipat Datei de plată indicate în prezentul Contract.

9.4. Restituirea Creditului, achitarea dobânzilor calculate, precum și a sancțiunilor sau altor sume plătibile Băncii conform Contractului se va efectua de către Debitor prin ordin de plată propriu. Totodată Debitorul abilitază în mod irevocabil Banca cu dreptul de a percepe tranșele scadente ale Creditului și/sau dobânda scadentă, angajamentele de plată și comisioanele indicate la p. 5.4 și p. 5.5 și/sau alte plăți aferente din contul său, acționând în calitate de mandatar.

9.5. În baza mandatului acordat de către Debitor în temeiul p. 9.4., Banca, pe lângă exercitarea atribuțiilor indicate mai sus, este împuternicită să colecteze datoria debitoare a Debitorului (sumele plătibile Debitorului de către terțe persoane în temeiul convenției sau legii), fiind obligată să îndrepte sumele colectate la stingerea creanțelor sale față de Debitor în modul stabilit la p. 9.2.

9.6. Mandatul acordat de Debitor poate fi exercitat de Bancă fără îndeplinirea vreunei formalități suplimentare și este valabil până la stingerea obligațiilor Debitorului rezultate din Contract.

9.7. Dacă mijloacele bănești din conturile Debitorului în valuta Creditului nu sunt suficiente pentru achitarea deplină cu Banca, restul datoriei va fi încasat de Bancă prin perceperea echivalentului acestei sume din conturile curente ale Debitorului în alte valute în modul prevăzut de p. 9.4. Suma percepută din aceste conturi va fi convertită de Bancă în valuta Creditului conform cursului de vânzare-cumpărare a Băncii la data plății și îndreptată la achitarea angajamentelor asumate conform Contractului.

9.8. În cazul în care suma plătită de Debitor nu acoperă în întregime sumele plătibile Băncii, aceasta va fi în drept să repartizeze sumele primite la achitarea părții datoriei (Credit, dobândă, alte sume) conform prevederilor p. 9.2.

9.9. Impozitele, taxele, comisioanele, onorariile, precum și alte plăți legate de încheierea, înregistrarea și executarea Contractului, a documentelor privitoare la garanții (inclusiv cheltuielile de asigurare și evaluare), cad în sarcina Debitorului.

9.10. Debitorul va acoperi cheltuielile neprevăzute, rezultate din Contract, care includ cheltuielile suplimentare ale Băncii apărute în urma acordării și deservirii Creditului, generate de introducerea unor modificări în acte normative sau administrative, sau interpretarea lor de către vreun organ public care, după data semnării Contractului impun Băncii anumite condiții referitoare la acordarea și deservirea Creditului.



CAPITOLUL 10

SANCTIUNI PECUNIARE



- 10.1. Pentru neachitarea la scadență a plăților pe dobânda calculată potrivit prevederilor Contractului, Debitorul va plăti Băncii o penalitate în mărime de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, care se va aplica la suma dobânzii neachitate.
- 10.2. În caz de încălcare a altor obligații rezultate din Contract, Debitorul va achita amenzi precum urmează:
- 5% (cinci procente) din soldul Creditului – în caz de încălcare a p. 11.1. lit. i;
 - 2% (două procente) din soldul Creditului – în caz de încălcare a altor litere a p. 11.1;
 - 5% (cinci procente) din soldul Creditului – în caz de încălcare a p. 11.2.
- 10.3. Sancțiunile prevăzute la pp. 10.1. și 10.2. nu limitează Banca în dreptul de a exercita alte măsuri de apărare a drepturilor sale, conform Contractului și legislației în vigoare.

CAPITOLUL 11

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 11.1. Până când părțile nu vor conveni altfel, Debitorul se obligă:
- a. să respecte normele interne ale Băncii să reflecte corect și la zi în evidența contabilă și alte scripte toate operațiunile legate de acordarea, restituirea Creditului și achitarea altor plăți aferente conform Contractului;
 - b. să prezinte Băncii trimestrial, în timp de 30 zile după încheierea fiecărui trimestru, rapoartele sale financiare trimestriale (bilanțul contabil, raportul privind rezultatele financiare, raportul privind fluxul mijloacelor bănești), precum și un raport privind modul de utilizare a Creditului conform modelului prezentat de Bancă sau acceptat de aceasta. Rapoartele financiare urmează a fi prezentate cu avizul de recepționare al organului abilitat în acest sens de Legea contabilității (în cazul în care prezentarea rapoartelor financiare organului abilitat este prevăzută de legea menționată).
 - c. să prezinte Băncii, în cel mai scurt timp după ce au fost pregătite, dar nu mai târziu de 90 zile după încheierea anului financiar, un exemplar al rapoartelor sale anuale (bilanțul contabil, raportul privind rezultatele financiare, raportul privind fluxul mijloacelor bănești, anexele la rapoartele financiare, nota explicativă), însoțit de o copie certificată a raportului auditorului extern, dacă acesta a fost desemnat (în cazul când data scadenței Creditului este după data încheierii anului financiar). Rapoartele financiare urmează a fi prezentate cu avizul de recepționare al organului abilitat în acest sens de Legea contabilității.
 - d. să prezinte neîntârziat Băncii extrase din procesele-verbale ale organelor sale de conducere în care au fost aprobate hotărâri care au incidență asupra executării obligațiilor Debitorului rezultate din Contract (distribuirea profitului, reorganizare, lichidare etc.);
 - e. să informeze neîntârziat Banca despre transmiterea unor cote mai mari de 10% din capitalul societății;
 - f. să asigure subzistența drepturilor acordate prin licențe și autorizații pentru desfășurarea activității sale, precum și să informeze neîntârziat Banca despre oricare modificare a genului și caracterului activității sale și despre orice factor (inclusiv retragere sau neprelungire a licențelor sau autorizațiilor deținute, antrenarea Debitorului ca parte procesuală în instanța de judecată) în stare să influențeze negativ activitatea Debitorului și/sau restituirea Creditului și/sau achitarea plăților aferente conform Contractului;
 - g. să prezinte la timp Băncii orice documente și materiale (inclusiv analitice și de sinteză) care vor fi cerute de aceasta, precum și să permită reprezentanților Băncii posibilitatea de a efectua controlul documentar și la fața locului a utilizării Creditului și să acorde acestora asistență necesară;
 - h. să înlăture deficiențele depistate în urma controalelor efectuate de Bancă precum și să aplice recomandările sau prescripțiile făcute de Bancă;
 - i. să efectueze operațiunile de decontări prin conturile curente deschise în Bancă în proporție de cel puțin 80% (optzeci procente) din totalul încasărilor;
 - j. să comunice Băncii în timp de 3 zile despre apariția circumstanțelor de forță majoră sau altă circumstanțe imprevizibile și insurmontabile, care ar putea condiționa imposibilitatea executării obligațiilor sale, precum și să întreprindă toate măsurile în scopul minimizării efectelor acestora asupra executării obligațiilor sale rezultate din Contract;
 - k. să asigure realizarea indicilor și coeficienților activității economico-financiare la un nivel nu mai jos de cel indicat în documentația de proiect (plan de afaceri, calcul economic etc.) prezentată Băncii în scopul obținerii Creditului.
 - l. să comunice Băncii în timp de 30 zile despre lichidarea sau reorganizarea sa sau înlocuirea conducătorului și/sau contabilului-șef.
 - m. să desfășoare activitatea în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova, inclusiv să respecte normele de protecție a mediului ambiant.
 - n. să asigure către fiecare Dată de plată a tuturor Plăților conform Contractului alimentarea



Conturilor de Deservire indicate în p. 9.1. cu mijloace bănești suficiente pentru achitarea Plăților, inclusiv în conformitate cu p. 9.3. al Contractului.

- o. să prezinte Băncii documentele (informațiile) actualizate privind Debitorul, inclusiv proprietarii direcți, proprietarii indirecti și beneficiarii efectivi ai Debitorului, conform prevederilor legislației în vigoare; să actualizeze aceste documente (informații) cel puțin o dată în an, precum și în cazul modificării condițiilor contractului de credit și apariției situațiilor de afiliere sau de activitate concertată.
- p. să mențină și să suporte cheltuielile aferente asigurării garanțiilor indicate la p. 5.1.a până la executarea deplină a tuturor obligațiilor conform Contractului.
- q. să prezinte anual (termen calculat de la data ultimului raport de evaluare) Raportul de evaluare al garanțiilor indicate la p. 5.1.a în conformitate cu condițiile indicate la p. 5.5 al prezentului Contract;

11.2. Fără acordul Băncii, Debitorul nu este în drept:

- a. să-și asume sau să garanteze obligațiuni financiare (credite, împrumuturi, garanții, fidejusiuni, datorii contractuale etc.) cu termen de scadență mai mic decât scadența prezentului Contract sau să execute obligațiunile asumate până la încheierea Contractului în alt mod decât cel prevăzut inițial;
- b. să transmită cu titlu gratuit sau oneros, provizoriu sau definitiv, sau să greveze de careva drepturi reale activele fixe și creanțele sale;
- c. să distribuie profitul net, să achite dividende și/sau să achite anticipat împrumuturile contractate de la asociați / fondatori / acționari sau alte persoane, pînă la onorarea deplină a obligațiunilor sale față de Bancă;
- d. să deschidă conturi în lei sau în valută străină în alte bănci;

11.3. Debitorul este în drept:

- a. să restituie Creditul și să achite dobânzile aferente înainte de termen prin modalitățile de plată acceptate în Bancă, cu respectarea condițiilor stipulate la p. 8.2.
- b. să primească de la Bancă calculul dobânzilor aferente Creditului, comisioanelor, penalităților și amenzilor.
- c. să rezilieze Contractul, prin notificare, în cazul în care nu este de acord cu modificarea de către Bancă a ratei dobânzii.

11.4. Banca se obligă:

- a. să țină evidența utilizării și restituirii Creditului, precum și a dobânzilor aferente calculate și achitate.
- b. în cazul modificării ratei dobânzii aplicate la Credit, să notifice Debitorului despre acest fapt cu 10 zile calendaristice înainte.

11.5. Banca are dreptul:

- a. să verifice respectarea condițiilor în care a fost utilizat Creditul, existența efectivă, precum și integritatea garanțiilor Creditului până la restituirea integrală a acestuia și achitarea plăților aferente lui;
- b. să refuze executarea obligației de a elibera Debitorului Creditul dacă:
 - Debitorul nu a utilizat Creditul în decursul la 15 zile bancare de la data semnării Contractului (dacă Contractul nu prevede altceva);
 - Debitorul a furnizat Băncii date neautentice pentru obținerea Creditului;
 - Au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a deservi și restitui Creditul;
 - Debitorul sau terțul încalcă obligația de a acorda garanții de restituire a Creditului pe care și-a asumat-o sau alte condiții înaintate de Bancă pentru punerea la dispoziție a Creditului;
 - Debitorul nu îndeplinește condițiile Contractului la tranșa sau tranșele precedente (în cazul acordării Creditului în tranșe) și/sau are întârzieri la achitarea plăților aferente Creditului.

CAPITOLUL 12 CAZURI DE NEEEXECUTARE A OBLIGAȚIILOR

12.1. Banca este în drept să rezilieze Contractul și să ceară Debitorului restituirea Creditului, precum și achitarea altor plăți aferente conform Contractului, la producerea unuia din următoarele cazuri:

- a. Debitorul nu restituie în termen și în volum deplin două tranșe ale Creditului sau achită dobânda aferentă și/sau alte sume plăbile Băncii sau nu execută alte obligații ce rezultă din Contract sau încalcă obligațiile sale rezultate din alte contracte încheiate cu Banca;
- b. Debitorul înregistrează rezultat financiar negativ (pierderi) în două sau mai multe trimestre succesive.



Handwritten signature



- c. va fi intentat de către instanța competentă un proces, în cadrul cărui Debitorul figurează în calitate de reclamat sau în care drepturile ori interesele Debitorului pot fi afectate substanțial în orice mod;
 - d. oricare persoană publică sau privată limitează sau lipsește Debitorul de dreptul de dispoziție asupra activelor sale (inclusiv mijloacele bănești din cont);
 - e. Debitorul nu va furniza Băncii informații referitoare la modul de utilizare a Creditului, precum și alte informații sau documente prevăzute la p. 4.1. și p. 4.2.
 - f. este depusă în instanța de judecată o cerere cu privire la deschiderea procesului de insolvență sau oricare altă cerere privind lichidarea Debitorului.
 - g. Debitorul nu prezintă Băncii documentele (informațiile) actualizate privind Debitorul, inclusiv proprietarii direcți, proprietarii indirecti și beneficiarii efectivi ai Debitorului, conform prevederilor legislației în vigoare, în conformitate cu cerințele sub-p. 11.1.p. al capitolului 11 din Contract.
- 12.2. La expirarea termenului de 15 (cincisprezece) zile de la data notificării Debitorului, întreg soldul Creditului și alte sume plătibile Băncii vor deveni imediat scadente.
- 12.3. În cazurile prevăzute în p. 12.1. Banca are dreptul să inițieze executarea silită a obligațiilor Debitorului, urmărind atât activele Debitorului cât și garanțiile indicate la cap. 5. Banca va decide de sine stătător cu privire la consecutivitatea în care sunt urmărite bunurile Debitorului și/sau garanțiile.

CAPITOLUL 13 ACORDURI FINALE

- 13.1. Contractul este întocmit în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova, inclusiv ce reglementează protecția mediului ambiant.
- 13.2. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui de către Bancă și Debitor și acționează până la executarea deplină a tuturor obligațiilor conform Contractului.
- 13.3. Se va considera primită orice notificare înmănată prin curier sau expediată prin poștă, cu condiția prezentării confirmării de înmănare. Notificarea expediată prin poștă se va considera înmănată și în cazul returnării ei de către serviciul poștal dacă notificarea a fost expediată pe adresa părții indicate în Contract sau pe ultima adresă notificată în scris Băncii.
- 13.4. Părțile se obligă să nu dezvăluie conținutul Contractului unor terți, decât în cazurile și în modul prevăzut de actele normative aplicabile. Această obligație nu subzistă în cazul în care Banca va transmite informații referitoare la Debitor și/sau la Credit unei entități constituite în scopul monitorizării riscurilor bancare. În cazul în care Debitorul nu execută obligațiile sale rezultate din Contract, Banca este în drept să dezvăluie în mod public sau privat conținutul acestuia sau orice informație legată de Debitor sau Credit.
- 13.5. Contractul poate fi modificat sau completat prin perfectarea unor acorduri adiționale, coordonate și semnate de ambele părți, care devin parte integrantă a Contractului.
- 13.6. Un eventual succesor al Băncii sau Debitorului va prelua atât drepturile, cât și obligațiile părții respective din Contract. Banca este în drept să cedeze unui terț creanțele sale, rezultate din Contract, fără acordul Debitorului. După notificarea Debitorului, acesta va executa prestația sa în beneficiul creditorului cesionar.
- 13.7. Disensiunile, care apar în perioada executării prevederilor Contractului, se soluționează de către părți pe cale amiabilă.
- 13.8. Litigiile de orice fel dintre părțile contractante, în cazul în care nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanța de judecată competentă în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 13.9. Contractul este încheiat în 3 (trei) exemplare, care au aceeași forță juridică, 1 (un) exemplar pentru Debitor și 2 (două) exemplare pentru Bancă.

ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR.

BANCA

BC „VICTORIABANK” SA
Cont corespondent 35216701 în CD al BNM
Cod VICBMD2X836

Director Filiala nr. 7 Orhei

Elizaveta Iacobenco



DEBITORUL

„MOLDSERCON” SRL
Cont curent MD72VI022240700000246MDL
Cod VICBMD2X836

Director

Iazinski Anatolie



FORMULARUL F 3.1

OFERTĂ

Către Casa Muzeu A.S.Puskin
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, **director Iazinschi Anatolie** reprezentanți ai ofertantului **„Moldsercon” SRL**
(denumirea, numele ofertantului)

ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm:

Lucrări de reparație acoperișului casei în care a locuit A.S. Pușkin (nr.cad.01) (reparația fațadelor de interior și exterior. Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului. Echipament electric de forță/iluminat electric interior. Semnalizarea de incendiu și pază)
(denumirea lucrării)

suma fara TVA **430 268.38 lei**
(suma în litere și în cifre)

suma TVA **86 053.67 lei**
(suma în litere și în cifre)

suma inclusiv TVA **516 322.06 lei**
(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în **30 zile**
(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **12 luni**,
(durata în litere și în cifre)
, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:
[] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[] nu depunem ofertă alternativă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data **24.11.2020**

Iazinschi Anatolie, în calitate de **Director**, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele **„Moldsercon” SRL**
(denumirea/numele ofertantului)

ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor **0.0** (% din prețul total oferat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă în cuantum de **15 %** (din prețul total oferat) și constituie **77478 lei**.
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate **60 luni calendaristice**.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) **3 zile calendaristice**.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) **3 zile calendaristice**

Ofertant,

„Moldsercon” SRL

(semnătura autorizată)



victoriabank®

Grupul
Banca Transilvania

Nr. GB-2203-42 din "23" "11" 2020

La Nr. _____ din "____" "____" 20____

Secret comercial

Către: **Instituția Publică Casa-muzeu A. S. Pușkin**

Garanție Bancară

(de participare la licitație)

BC "Victoriabank" SA (în continuare - Garant), eliberează prezenta Garanție Bancară (în continuare - Garanție) la cererea **Societății cu Răspundere Limitată „MOLDSERCON”** (în continuare - Ordonator) în favoarea **Instituției Publice Casa-muzeu A. S. Pușkin** (în continuare Beneficiar) pentru garantarea executării obligațiilor Ordonatorului rezultate din oferta de participare la licitația nr. **ocds-b3wdp1-MD-1605514411955** din **24.11.2020**, privind achiziționarea „**Lucrărilor de reparație a acoperișului casei în care a locuit A. S. Pușkin (nr. cad. 01) (Reparația fațadelor de interior și exterior, încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului. Echipament electric de forță/iluminat electric interior. Semnalizarea de incendiu și pază.)**”.

1. Prezenta Garanție intră în vigoare din data de **24.11.2020** și este valabilă până la data de **23.12.2020**.
2. Quantumul sumei garantate și susceptibile de plată nu poate depăși plafonul de **9,000.00 (nouă mii) MDL**. În suma dată nu pot fi incluse și Garantul nu va achita Beneficiarului orice sumă care reprezintă sancțiuni, majorări de întârziere, amenzi etc., rezultate din neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Ordonator a obligațiilor sale conform ofertei de participare la licitația indicată la p.1.
3. Cazul garantat survine dacă Ordonatorul:
 - a) și-a retras sau modificat oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor;
 - b) devenind câștigătoare, nu semnează contractul de achiziție;
 - c) nu a acceptat rectificarea erorilor aritmetice, efectuată de către grupul de lucru, erori depistate în ofertă în timpul examinării ei;
 - d) nu a dat asigurarea executării contractului după acceptarea ofertei sau n-a executat vreo condiție, specificată în documentele de tender înainte de semnarea contractului de achiziție,
4. Dacă a survenit cazul garantat, Beneficiarul va înainta o reclamație în scris Garantului, indicând quantumul obligațiunii de plată a Ordonatorului care nu a fost executată și solicitând plata în baza prezentei Garanții. Reclamația trebuie să fie expediată Garantului până la expirarea termenului de valabilitate a Garanției, indicat în pct. 1. În cazul în care reclamația este înaintată pe suport hârtie, o copie a acesteia va fi în aceeași zi expediată Garantului prin fax, în caz contrar reclamația primită după expirarea termenului Garanției se va considera trimisă cu întârziere.
5. În caz dacă vor fi întrunite condițiile de plată stabilite prin prezenta Garanție și Ordonatorul nu va satisface reclamația Beneficiarului neîntârziat, Garantul va plăti în contul curent al Beneficiarului suma cerută conform următoarelor date:

Prestatorul Beneficiar: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat

C/b: TREZMD2X

Cod fiscal: 1006600037205

Cod IBAN: MD12TRPBAA311120A15354AC

6. În cazul executării obligațiilor de plată de către Ordonator conform licitației indicate în p.1, Beneficiarul va restitui Garantului prezenta Garanție.
7. Obligația Garantului față de Beneficiar se stinge în următoarele cazuri:
 - a) prin plata sumei garantate;
 - b) prin expirarea termenului indicat la p. 1;
 - c) Ordonatorul devine ofertant câștigător;
 - d) la primirea de către noi a copiei înștiințării privind adjudecarea contractului;Renunțarea Beneficiarului de la prezenta Garanție se va efectua prin intermediul remiterii originalului Garanției către Garant.
8. Prezenta Garanție este supusă dreptului Republicii Moldova. Litigiile care rezultă din prezenta Garanție vor fi supuse examinării de către instanța de judecată competentă din Republica Moldova.

Directorul Sucursalei nr. 7 Orhei

Dumitrașco Valentina



FORMULARUL F 3.3

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Casa Muzeu A.S.Puskin

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2020											
		12.2020	01.2021	02.2021	03.2021	04.2021	05.2021	06.2021	07.2021	08.2021	09.2021	10.2021	11.2021
	Organizare de șantier												
1	Lucrari de reparatie												
2	Ventilarea si conditionarea												
3	Lucrari de electricitate												

Data completării: **24.11.2020**

Semnat: _____

Nume: **Iazinski Anatolie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **„Moldsercon” SRL**

FORMULARUL F 3.5

DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, **Iazinski Anatolie** reprezentant împuternicit al **„Moldsercon” SRL**
(denumirea operatorului economic)

în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, **Iazinski Anatolie** reprezentant împuternicit al **„Moldsercon” SRL**
(denumirea operatorului economic)

în calitate de ofertant/ofertant asociat, la procedura **ocds-b3wdp1-MD-1605514411955**
(se menționează procedura)

pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect

Lucrări de reparație acoperișului casei în care a locuit A.S. Pușkin (nr.cad.01) (reparația fațadelor de interior și exterior. Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului. Echipament electric de furtă/iluminatul electric interior. Semnalizarea de incendiu și pază)
(denumirea lucrării)

codul **CPV 45300000-0**, la data de **24.11.2020 (zi/luna/an)**, organizată de

Casa Muzeu A.S.Puskin
(denumirea autorității contractante)

declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolvabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: **24.11.2020**

Semnat: _____

Nume: **Iazinski Anatolie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **„Moldsercon” SRL**

FORMULARUL F 3.6

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: 24.11.2020

Numărul procedurii: [ocds-b3wdp1-MD-1605514411955](#)

Către: Casa Muzeu A.S.Puskin

Subsemnatul, Iazinschi Anatolie reprezentant împuternicit al „Moldsercon” SRL
(denumirea operatorului economic)

în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 24.11.2020

Semnat: _____

Nume: **Iazinschi Anatolie**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: „**Moldsercon**” SRL

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ A2028155

din
от 10.11.2020

1. Destinația / Назначение

Pentru participare la proceduri de achiziții publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
MOLDSERCON S.R.L.	1002600047068
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Vieru Igor nr.17 bl.1 of.3	0140-SEC.CIOCANA

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil până la / Действителен до 25.11.2020

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы

Șef DDF Rîșcani

a DGAF mun.Chisinau

L.Ș/ М.П.

Executor: Svetlana Slonovscaia

Numele și prenumele/Фамилия и имя



Semnătură/Подпись

Viorica CĂUȘ

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 10.11.2020 ora 13:13:36
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (10 851,47)

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

PRIN PREZENTUL SE CERTIFICĂ , CĂ SOCIETATEA CU
RĂSPUNDERE LIMITATĂ "MOLDSERCON" ESTE ÎNREGISTRATĂ
LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1002600047068

Data înregistrării

20.02.2002

Data eliberării

24.12.2004

Jimbei Mihai, registrator de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

U. Ief

semnătura

MD 0008321



FORMULARUL F 3.7

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele: „**Moldsercon**” SRL
2. Codul fiscal: **1002600047068**
3. Adresa sediului central: **mun.Chisinau str. Igor Vieru 17/1 of.3**
4. Telefon: **0 22 74-23-36/ 069125296**
Fax: **0 22 74-48-44**
E-mail: **moldsercon@mail.ru**
5. Certificatul de înregistrare: **Inregistrat in Camera de Inregistrari de Stat cu Nr .MD 0008321 din 20.02.2002**
(numărul, data înregistrării)
Camera Inregistrarii de Stat
(instituția emitentă)
6. Obiectul de activitate, pe domeniile : **Constructii de cladiri , reparatii , reconstructii**
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Licența (certificat) **Seria A MMII Nr. 024214 eliberat 12.03.2007**
(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: **NU SUNT**
(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)
9. Principala piață de afaceri: **Lucrari de constructii**
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1	2017	11 846 792	717 987.39
2	2018	17 545 119	1 063 340.54
3	2019	10 688 640	609 039.31
Media anuală:		13 360 243.66	761 267.44

Data completării: **24.11.2020**

Semnat: _____

Nume: **Iazinschi Anatolie**

Funcția în cadrul firmei **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **„Moldsercon” SRL**