

Specificații tehnice F 4.1

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, 4, 5, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 6, 8]

Numărul procedurii de achiziție nr. 21477831 din 18 „septembrie” 2025

Denumirea procedurii de achiziție: Servicii de efectuare a studiului de fezabilitate pentru construcția noului sediu al Judecătoriei Edineț

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Servicii Cod CPV - 71200000-0						
servicii de efectuare a studiului de fezabilitate pentru construcția noului sediu al Judecătoriei Edineț		RM		Conform caietului de sarcini	Obiectivele studiului: I. Informații generale: 1. Denumirea obiectivului de investiții; 2. Amplasamentul (localitatea, strada, numărul); 3. Beneficiarul investiției; 4. Autorul studiului; 5. Scopul proiectului; 6. Obiectivul general al proiectului; 7. Obiectivele specifice proiectului. II. Situația curentă și necesitatea executării proiectului: 2.1.Contextul (politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare); 2.2.Analiza situației curente și identificarea deficiențelor; 2.3.Justificarea necesității proiectului. III. Scenarii propuse pentru executarea obiectivului: 2.1. Caracteristici ale sitului / locului, pentru toate scenariile: a. Descrierea sitului / locului;	In conformitate cu legislația Republicii Moldova

					b. Accesul la infrastructură; c. Existența rețelelor de utilități, monumente istorice, situri arheologice sau arhitecturale, obiective ce aparțin sistemului de apărare, ordinii publice sau securității naționale; d. Caracteristicile geofizice a terenului. 2.2. Descrierea tehnică, constructivă, funcțională, arhitecturală, tehnologică a obiectivului, pentru toate scenariile; 2.3. Costuri estimative ale proiectului pentru toate scenariile; 2.4. Alte studii pentru toate scenariile; 2.5. Durata executării proiectului pentru toate scenariile; 2.6. Aspecte de sustenabilitate referitoare la proiect pentru toate scenariile; 2.7. Analiza economico-financiară pentru toate scenariile: a. Analiza financiară pentru toate scenariile; b. Analiza economică pentru toate scenariile; c. Analiza cost-eficacitate pentru toate scenariile; 2.8. Aspecte de sustenabilitate referitoare la proiectul de investiție pentru toate scenariile; 2.9. Analiza riscurilor și măsuri de prevenire/ atenuare a riscurilor pentru toate scenariile. IV. Cel mai bun scenariu recomandat: 4.1 Compararea tehnică, economică, financiară, de sustenabilitate și de risc între scenarii; 4.2 Selectarea și justificarea celui mai bun scenariu recomandat; 4.3 Descrierea celui mai bun scenariu recomandat: a. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice / capacități fizice care	
--	--	--	--	--	--	--

				să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare; b. Indicatori financiari, socio - economici, de impact, de rezultat / operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții; c. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții. V. Implementarea proiectului de investiție: 5.1. Entitatea responsabilă de executarea proiectului; 5.2. Strategia de implementare. VI. Concluzii VII. Bibliografie VIII. Anexa Schița concept / schița proiect	
--	--	--	--	---	--

Semnat: _____

Numele, Prenumele: **Aghenie Iana**

În calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **S.R.L. "Damitex Grup"**

Adresa: **MD-2012, mun. Chișinău, str. Sfatul Țării nr.3**