

## CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 2

“20” 05 2024

or. Florești

### PARTEA GENERALĂ

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat între **ECO SECRET SRL**, cu sediul în MD-2044, mun. Chișinău, or. Chișinău, str. Ginta Latină 10 of. 53, IDNO 1022600032994, reprezentat prin dl. Gîtu Ion, Director, în calitate de Antreprenor General, și

**Domascas SRL**, cu sediul în or. Florești, str. Florilor, nr. 81, IDNO 1019607000581, reprezentat prin dl. Gîtu Ghenadie, Director, numit în continuare Subantreprenor, cu privire la următoarele:

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute următoarele servicii:

a) *Lucrări de reparație capitală a cazangeriei Gimnaziului Roșietici*, în conformitate cu Devizul Local.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a serviciilor/lucrărilor contractate este 50 zile

2.2. Conform dispoziției Antreprenorului general, subantreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Antreprenorul General consideră necesar. Pe timpul suspendării, subantreprenorul va proteja și conserva lucrările/serviciul în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul General.

2.3. La finisarea executării serviciului/lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul General că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând recepționarea.

2.4. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Antreprenorul General va aprecia dacă sunt întrunite condițiile recepția serviciului/lucrărilor executate.

#### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea negociată a serviciului este de:

*Lucrări de reparație capitală a cazangeriei Gimnaziului Roșietici - 218943,64 lei inclusiv TVA, conform Devizului Local.*

3.2. Achitățile vor fi efectuate în baza proceselor — verbale de recepție.

3.3. Plata facturii finale se va face în termen de 30 zile lucrătoare după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.4. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului de către Antreprenorul General.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE SUBANTREPRENORULUI ȘI ALE ANTREPRENORULUI GENERAL**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor/serviciilor contractate se pune de către Antreprenorul General la dispoziția Subantreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract.

4.2. Subantreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea/serviciul în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte documentația de execuție și prevederile actelor normative.

4.3. Subantreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie.

4.4. Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor.

4.5. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată serviciul prestat, are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.6. Antreprenorul General are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați.

4.7. Antreprenorul General este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat.

4.8. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.9. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul General are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ în caz că este demonstrată o neconformitate.

4.10. În timpul desfășurării lucrărilor/prestării serviciilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.11. Antreprenorul General trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor,



precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor/serviciilor.

## **5. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

5.1. Subantreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Subantreprenorul trebuie să prezinte lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să comunice, la cererea Antreprenorului General, datele de identificare ale subantreprenorilor.

## **6. FORȚA DE MUNCĂ**

Subantreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru prestarea serviciilor/executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației și va asigura respectarea tehnicii securității a personalului antrenat în execuția lucrărilor.

## **7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

7.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## **8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

8.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **9. REZILIEREA CONTRACTULUI**

9.1. Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul General nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Subantreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Antreprenorul General notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

- 9.2. Antreprenorul General poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Subantreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
  - b) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - c) Subantreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit în contract.

## 10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract: Deviz — Lucrări de reparație capitală a cazangeriei Gimnaziului Roșietici;

10.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

10.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

10.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la data de 31.12.2023.

### Rechizitele Juridice, Poștale și de Plăți ale Părților

#### Antreprenor General

#### Subantreprenor

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ECO SECRET SRL</b><br>Adresa Poștală: MD-2044 str. Ginta Latină 10 of. 53, mun. Chișinău, or. Chișinău<br>Cod fiscal: 1022600032994<br>Banca: : BC "Moldincombank S.A.<br>Cod: MOLDMD2X372<br>IBAN: MD91ML00000002251972709<br>Director: Ion Gîtu | <b>DOMASCAS SRL</b><br>Adresa Poștală: str. Florilor 81, or. Florești<br>Cod fiscal: 1019607000581<br>Banca: : BC "Moldincombank S.A.<br>Cod: MOLDMD2X341<br>IBAN: MD29ML00000002251041461<br>Director: Ghenadie Gîtu |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





Antreprenor JKL "Domoseas"  
 (denumirea)

Investitor Eco Secret S.R.L  
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie capitala la  
 cazangeria gimnaziului Rosietici**

Valoarea lucrarilor executate **218 943,64 lei**

### P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate

pe iunie an 2024

| Nr crt. | Simbol norme   | Denumire lucrari                                                                                                                                                                                                           | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
| 1       | RpCJ35A        | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti sau tavane                                                                                                                                                           | m2   | 125,0000  | 25,14                            | 3 142,74                                          |
|         | 7122050013400  | Zidar                                                                                                                                                                                                                      | h-om | 15,0000   | 84,97                            | 1 274,55                                          |
|         | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                      | h-om | 18,7500   | 84,97                            | 1 593,19                                          |
|         | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                              | m3   | 6,2500    | 20,00                            | 125,00                                            |
|         | 2922140006703  | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                                                                                                                    | h-ut | 1,2500    | 120,00                           | 150,00                                            |
| 2       | RpCI42B        | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile                                                                                  | m2   | 51,0000   | 63,58                            | 3 242,50                                          |
|         | 7213050013100  | Tinichigiu                                                                                                                                                                                                                 | h-om | 18,3600   | 84,97                            | 1 560,05                                          |
|         | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                      | h-om | 18,3600   | 84,97                            | 1 560,05                                          |
|         | 2922140006703  | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                                                                                                                    | h-ut | 1,0200    | 120,00                           | 122,40                                            |
| 3       | CK28B adaptare | Desfaceri de tavane suspendate executate pe santier din PFL sau PAL melaminat cu rosturi acoperite cu profiluri din mase plastice<br>Material marunt(suruburi autofiletante, cu cap inecat crestet, prenadez, cuie)=1,0275 | m2   | 12,0000   | 195,68                           | 2 348,17                                          |
|         | 2852107335349  | Lucru la masina                                                                                                                                                                                                            | h-om | 0,6000    | 84,97                            | 50,98                                             |
|         | 7422010060100  | Timplar                                                                                                                                                                                                                    | h-om | 25,2000   | 84,97                            | 2 141,24                                          |
|         | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                      | h-om | 1,8000    | 84,97                            | 152,95                                            |

| 1 | 2                  | 3                                                                                                                                                                                            | 4    | 5        | 6        | 7         |
|---|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|-----------|
|   | 2952160007200      | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                  | h-ut | 0,1200   | 25,00    | 3,00      |
| 4 | CK50A adaptare     | Desfaceri de tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane                                             | m2   | 34,0000  | 169,94   | 5 777,96  |
|   | 7422010060100      | Timplar                                                                                                                                                                                      | h-om | 61,2000  | 84,97    | 5 200,16  |
|   | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                        | h-om | 5,1000   | 84,97    | 433,35    |
|   | 2852107335349      | Lucru la masina                                                                                                                                                                              | h-om | 1,7000   | 84,97    | 144,45    |
| 5 | RpCK42C            | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc                                                                                                | m2   | 30,0000  | 73,28    | 2 198,30  |
|   | 7132040012700      | Parchetar                                                                                                                                                                                    | h-om | 11,7000  | 84,97    | 994,15    |
|   | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                        | h-om | 11,7000  | 84,97    | 994,15    |
|   | 4100126202818      | Apa                                                                                                                                                                                          | m3   | 1,5000   | 20,00    | 30,00     |
|   | 2922140006703      | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                                                                                      | h-ut | 1,5000   | 120,00   | 180,00    |
| 6 | CE30A1             | Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite, astereala la cupole si turle | m2   | 51,0000  | 148,36   | 7 566,46  |
|   | 7124010010700<br>1 | Dulgher                                                                                                                                                                                      | h-om | 18,6150  | 84,97    | 1 581,72  |
|   | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                        | h-om | 3,5700   | 84,97    | 303,34    |
|   | 2010102903495      | Scinduri de rasinoase                                                                                                                                                                        | m3   | 1,3260   | 4 000,00 | 5 304,00  |
|   | 2873145887000      | Cuie cu cap conic tip A pentru constructii                                                                                                                                                   | kg   | 9,6900   | 35,00    | 339,15    |
|   | 2952160007200      | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                  | h-ut | 1,5300   | 25,00    | 38,25     |
| 7 | CE17A              | Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate<br>Material marunt=1,0300                                                 | m2   | 51,0000  | 38,18    | 1 947,09  |
|   | 7134030012200      | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                            | h-om | 10,2000  | 84,97    | 866,69    |
|   | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                        | h-om | 2,5500   | 84,97    | 216,67    |
|   | 2682132600465      | Folie suplimentara polimerica                                                                                                                                                                | m2   | 60,4095  | 12,00    | 724,91    |
|   | 2875276312000<br>1 | Шпильки (fise)                                                                                                                                                                               | buc  | 630,3600 | 0,20     | 126,07    |
|   | 2952160007200      | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                  | h-ut | 0,5100   | 25,00    | 12,75     |
| 8 | CE06A              | Invelitori din tabla profilata protejata                                                                                                                                                     | m2   | 51,0000  | 266,81   | 13 607,45 |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4    | 5        | 6      | 7        |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------|----------|
|    |               | anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.<br>Material marunt (material pt. lipit tabla)=1,0500 |      |          |        |          |
|    | 7213050013100 | Tinichiu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | h-om | 56,1000  | 84,97  | 4 766,82 |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 5,1000   | 84,97  | 433,35   |
|    | 2710403642000 | Tabla zincata ondulata sau cutata                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2   | 61,5825  | 125,00 | 7 697,81 |
|    | 2710403643220 | Tabla zincata plana de 0,75 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kg   | 32,1300  | 7,00   | 224,91   |
|    | 2874125886734 | Nituri POP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | buc  | 267,7500 | 0,35   | 93,71    |
|    | 2874115837746 | Suruburi mecanice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | buc  | 267,7500 | 0,60   | 160,65   |
|    | 2710703434927 | Otel lat 30 x 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 17,4038  | 7,00   | 121,83   |
|    | 2430226103064 | Snur profilat din mastic                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kg   | 5,3550   | 15,00  | 80,32    |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                                                                                          | h-ut | 1,1220   | 25,00  | 28,05    |
| 9  | IzF17A        | Tavan fonoabsorbant executat cu placi fonoabsorbante din vata minerala, montata cu piese metalice de sustinere                                                                                                                                                                                                                       | m2   | 34,0000  | 126,40 | 4 297,52 |
|    | 7134050013240 | Izolator - termic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | h-om | 25,5000  | 84,97  | 2 166,74 |
|    | 2682162611370 | Placi vata minerala termoiz. cladiri                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2   | 34,6800  | 46,00  | 1 595,28 |
|    | 2875276312522 | Accesorii metalice zincate                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kg   | 35,7000  | 15,00  | 535,50   |
| 10 | CN16B         | Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu un strat de vopsea de ulei si un strat de lac de ulei pe timplarie de stejar                                                                                                                                                            | m2   | 34,0000  | 74,46  | 2 531,71 |
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | h-om | 20,4000  | 84,97  | 1 733,39 |
|    | 2430116103000 | Vopsea pe baza de ulei                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kg   | 5,4400   | 78,00  | 424,32   |
|    | 1542126108945 | Ulei de in siccativat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kg   | 3,4000   | 15,00  | 51,00    |
|    | 2430126105046 | Lac pt.interior L.001-1 NTR 90-80                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kg   | 1,7000   | 15,00  | 25,50    |
|    | 2681126001472 | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | buc  | 8,5000   | 1,00   | 8,50     |
|    | 1711317306661 | Bumbac de sters                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 1,7000   | 30,00  | 51,00    |
|    | 2430226101349 | Chit de cutit C 891-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kg   | 6,8000   | 35,00  | 238,00   |
| 11 | CC09D         | Montarea plasa rabbit pentru sustinere tencuielii                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2   | 65,0000  | 30,87  | 2 006,48 |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                | 4    | 5        | 6        | 7        |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|----------|
|    |               | la tavane, pereti, protectia termoizolatiilor, mascarea conductelor, aplicata la pereti ,fixata cu rondele din tabla zincata si cuie peste stratul de izolatie, fara retea din otel - beton      |      |          |          |          |
|    | 7123020011140 | Fierar beton                                                                                                                                                                                     | h-om | 13,0000  | 84,97    | 1 104,61 |
|    | 2873122005340 | Plasa rabit ochi hexag. diam. 1 mm, latura 25 mm                                                                                                                                                 | kg   | 42,9000  | 15,00    | 643,50   |
|    | 2873145887000 | Cuie cu cap conic tip A pentru constructii                                                                                                                                                       | kg   | 6,5000   | 35,00    | 227,50   |
|    | 2710403642598 | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm                                                                                                                                                                | kg   | 3,2500   | 7,00     | 22,75    |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                      | h-ut | 0,3250   | 25,00    | 8,12     |
| 12 | CC03A         | Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp                                                                       | kg   | 130,0000 | 22,18    | 2 883,87 |
|    | 7123020011140 | Fierar beton                                                                                                                                                                                     | h-om | 5,2000   | 84,97    | 441,84   |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                            | h-om | 0,6500   | 84,97    | 55,23    |
|    | 2873122004100 | Plase sudate                                                                                                                                                                                     | kg   | 131,3000 | 15,00    | 1 969,50 |
|    | 2734113803881 | Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm                                                                                                                                                             | kg   | 1,3000   | 15,00    | 19,50    |
|    | 2010237318750 | Distantieri                                                                                                                                                                                      | buc  | 39,0000  | 10,00    | 390,00   |
|    | 2922140007000 | Macara                                                                                                                                                                                           | h-ut | 0,0780   | 100,00   | 7,80     |
| 13 | CB02A         | Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile | m2   | 5,0000   | 132,90   | 664,50   |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                            | h-om | 0,7500   | 84,97    | 63,73    |
|    | 7124010010700 | Dulgher                                                                                                                                                                                          | h-om | 5,2500   | 84,97    | 446,09   |
|    | 2874125881241 | Saibe uzuale M 10                                                                                                                                                                                | kg   | 0,0250   | 35,00    | 0,88     |
|    | 2874115841033 | Piulite uzuale patrate M 10                                                                                                                                                                      | buc  | 1,5000   | 0,60     | 0,90     |
|    | 2874115825003 | Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm                                                                                                                                                            | buc  | 1,5000   | 0,60     | 0,90     |
|    | 2875276311528 | Scoabe din otel pentru constructii                                                                                                                                                               | kg   | 0,1500   | 35,00    | 5,25     |
|    | 2734113803233 | Sirma neagra moale d = 2,5 mm                                                                                                                                                                    | kg   | 0,2500   | 15,00    | 3,75     |
|    | 2873145887000 | Cuie cu cap conic tip A pentru constructii                                                                                                                                                       | kg   | 0,4000   | 35,00    | 14,00    |
|    | 2020212928347 | Panou de cofraj tip P fag g 15 mm                                                                                                                                                                | m2   | 0,5000   | 26,00    | 13,00    |
|    | 2010102903495 | Scinduri de rasinoase                                                                                                                                                                            | m3   | 0,0175   | 4 000,00 | 70,00    |
|    | 2010102900900 | Lemn rotund de rasinoase                                                                                                                                                                         | m3   | 0,0025   | 4 000,00 | 10,00    |
|    | 2320187315789 | Decofrol                                                                                                                                                                                         | kg   | 0,6000   | 60,00    | 36,00    |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4    | 5        | 6        | 7         |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|-----------|
| 14 | RpCB04A       | Beton armat turnat in stilpi, nervuri, placi, podeste, scari, ziduri de sprijin, cuzineti din beton armat, plansee, diafragme, rampe de scara etc., la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa C-15/12 Bc15 (B200)<br>Materiale marunte (scinduri, sirma, cuie, etc.)=1,0300 | m3   | 2,0000   | 1 777,18 | 3 554,35  |
|    | 7123010010200 | Betonist                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | h-om | 11,2200  | 84,97    | 953,36    |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | h-om | 4,7400   | 84,97    | 402,76    |
|    | 2651122100440 | Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kg   | 620,0600 | 2,30     | 1 426,14  |
|    | 1421102200082 | Pietris ciuruit nespalat de riu 7-30 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m3   | 1,3967   | 240,00   | 335,21    |
|    | 1421102200587 | Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3   | 1,5244   | 240,00   | 365,86    |
|    | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m3   | 0,6386   | 20,00    | 12,77     |
|    | 2952270003702 | Betoniera pina la 101 - 250 l cu cadere libera, actioanata electric                                                                                                                                                                                                                                                                         | h-ut | 0,6500   | 25,00    | 16,25     |
|    | 2952270003717 | Vibrator de interior pentru beton actionat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)                                                                                                                                                                                                                                       | h-ut | 1,2000   | 20,00    | 24,00     |
|    | 3410520001373 | Automacara 5 tf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | h-ut | 0,3000   | 60,00    | 18,00     |
| 15 | CC02B2        | Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, pt. pereti si diafragme, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante                                                                                                                                                               | kg   | 90,0000  | 14,29    | 1 285,80  |
|    | 7123020011140 | Fierar beton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | h-om | 2,4300   | 84,97    | 206,48    |
|    | 2710602200000 | Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kg   | 92,2500  | 11,70    | 1 079,32  |
| 16 | CF05A         | Tencuieli interioare/exterioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete                                                       | m2   | 125,0000 | 228,14   | 28 517,01 |

| 1  | 2                  | 3                                                                                                                           | 4    | 5          | 6      | 7         |
|----|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|--------|-----------|
|    |                    | drepte, aplicate la pereti                                                                                                  |      |            |        |           |
|    | 7122050013400      | Zidar                                                                                                                       | h-om | 206,2500   | 84,97  | 17 525,06 |
|    | 7123020011140      | Fierar beton                                                                                                                | h-om | 43,7500    | 84,97  | 3 717,44  |
|    | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                       | h-om | 37,5000    | 84,97  | 3 186,38  |
|    | 2734113803881      | Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm                                                                                        | kg   | 3,7500     | 15,00  | 56,25     |
|    | 2651122100402      | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                               | kg   | 1 250,0000 | 2,30   | 2 875,00  |
|    | 1421102200513      | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm                                                                           | m3   | 4,6250     | 240,00 | 1 110,00  |
|    | 4100116202818      | Apa pentru mortare si betoane                                                                                               | m3   | 1,2500     | 20,00  | 25,00     |
|    | 2952160007200      | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                 | h-ut | 0,3750     | 25,00  | 9,38      |
|    | 2952270003817      | Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric                                                                            | h-ut | 0,5000     | 25,00  | 12,50     |
| 17 | CG01A              | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                  | m2   | 30,0000    | 100,71 | 3 021,27  |
|    | 7132030012600      | Mozaicar                                                                                                                    | h-om | 18,0000    | 84,97  | 1 529,46  |
|    | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                       | h-om | 3,0000     | 84,97  | 254,91    |
|    | 2651122100402      | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                               | kg   | 390,0000   | 2,30   | 897,00    |
|    | 1421102200513      | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm                                                                           | m3   | 1,2600     | 240,00 | 302,40    |
|    | 4100116202818      | Apa pentru mortare si betoane                                                                                               | m3   | 0,3000     | 20,00  | 6,00      |
|    | 2952160007200      | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                 | h-ut | 0,9000     | 25,00  | 22,50     |
|    | 2952270003817      | Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric                                                                            | h-ut | 0,3600     | 25,00  | 9,00      |
| 18 | CG17D              | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 | m2   | 30,0000    | 424,20 | 12 726,01 |
|    | 7132030012600      | Mozaicar                                                                                                                    | h-om | 67,5000    | 84,97  | 5 735,48  |
|    | 9310060019920      | Muncitor deservire CM                                                                                                       | h-om | 7,5000     | 84,97  | 637,28    |
|    | 2661112800700      | Placi sau piscoturi de gresie                                                                                               | m2   | 30,9000    | 165,00 | 5 098,50  |
|    | 2664102102010<br>1 | Adeziv pentru placarea placilor de gresie                                                                                   | kg   | 121,5000   | 5,00   | 607,50    |
|    | 2430226100000<br>1 | Fuga                                                                                                                        | kg   | 9,0000     | 50,00  | 450,00    |
|    | 2010237318700      | Distantieri de rost                                                                                                         | buc  | 600,0000   | 0,10   | 60,00     |
|    | 2653102100000      | Fixator pentru consolidare si izolare strat suport                                                                          | kg   | 27,0000    | 3,50   | 94,50     |
|    | 2952160007200      | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                 | h-ut | 1,3500     | 25,00  | 33,75     |
|    | 2952240004021      | Mixer electric                                                                                                              | h-ut | 0,3600     | 25,00  | 9,00      |
| 19 | IzF15E             | Carcase din lemn pentru lambriuri din lemn,                                                                                 | m2   | 43,0000    | 154,00 | 6 622,04  |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                      | 4    | 5        | 6        | 7         |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|-----------|
|    |               | aplicate la tavane                                                                                                                                                                                                     |      |          |          |           |
|    | 7124010010700 | Dulgher                                                                                                                                                                                                                | h-om | 13,7600  | 84,97    | 1 169,19  |
|    | 7134030012200 | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                                                      | h-om | 16,7700  | 84,97    | 1 424,95  |
|    | 2010102905944 | Sipci de rasinoase geluite<br><25x25 mm                                                                                                                                                                                | m    | 91,1600  | 22,60    | 2 060,22  |
|    | 2010102915000 | Scinduri fag neabur. cls. A -<br>E                                                                                                                                                                                     | m3   | 0,0258   | 4 500,00 | 116,10    |
|    | 2010102918781 | Rigle fag aburite cl.A g<br>80/80-90/90mm, l=1,8-2,5m                                                                                                                                                                  | m3   | 0,1032   | 4 500,00 | 464,40    |
|    | 2734113805425 | Sirma din otel moale, zincata<br>D=3 mm                                                                                                                                                                                | kg   | 10,3200  | 35,00    | 361,20    |
|    | 2874115836753 | Suruburi pentru lemn cu cap<br>inecat crestet 3 x 30 mm                                                                                                                                                                | buc  | 559,0000 | 1,70     | 950,30    |
|    | 2873145886954 | Cuie cu cap con. Tip A 1 3,0<br>x 80 S2111                                                                                                                                                                             | kg   | 1,7200   | 44,00    | 75,68     |
| 20 | CK28C         | Tavane suspendate<br>executate pe santier din<br>PFL sau PAL melaminat<br>cu rosturi acoperite cu<br>profiluri din lemn<br>Material marunt(suruburi autofiletante,<br>cu cap inecat crestet, prenadez,<br>cuie)=1,0275 | m2   | 44,0000  | 408,01   | 17 952,45 |
|    | 2852107335349 | Lucru la masina                                                                                                                                                                                                        | h-om | 2,2000   | 84,97    | 186,93    |
|    | 7422010060100 | Timplar                                                                                                                                                                                                                | h-om | 101,2000 | 84,97    | 8 598,96  |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                  | h-om | 6,6000   | 84,97    | 560,80    |
|    | 2670112204050 | Placi PFL melaminat                                                                                                                                                                                                    | m2   | 47,4474  | 135,00   | 6 405,40  |
|    | 2670112202900 | Baghete din lemn                                                                                                                                                                                                       | m    | 115,2294 | 19,00    | 2 189,36  |
|    | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru<br>lucrari de finisaj                                                                                                                                                                         | h-ut | 0,4400   | 25,00    | 11,00     |
| 21 | RpEF15B       | Montarea corpurilor de<br>iluminat LED de tip CIO<br>40 W, d= 600mmx600mm                                                                                                                                              | buc  | 2,0000   | 544,84   | 1 089,68  |
|    | 7137010011520 | Electrician in constructii                                                                                                                                                                                             | h-om | 2,2000   | 84,97    | 186,93    |
|    | 2875274400502 | Corp de iluminat LED<br>600x600                                                                                                                                                                                        | buc  | 2,0000   | 450,00   | 900,00    |
|    | 2051142950700 | Dibluri                                                                                                                                                                                                                | buc  | 4,0000   | 0,20     | 0,80      |
|    | 2874115836492 | Surub cap bombat 5 x 60                                                                                                                                                                                                | buc  | 4,0000   | 0,30     | 1,20      |
|    | 2653102100830 | Ipsos pentru constructii tip A                                                                                                                                                                                         | kg   | 0,1600   | 2,20     | 0,35      |
|    | 2513206621522 | Banda izolatoare din pinza<br>cauciucata tip PC-role 10m x<br>15mm                                                                                                                                                     | m    | 0,4000   | 1,00     | 0,40      |

|  |                         |        |            |
|--|-------------------------|--------|------------|
|  | Total                   | lei    | 126 983,36 |
|  | Asigurarea medicala     | 24 %   | 18 373,41  |
|  | Total                   |        | 145 356,77 |
|  | Cheltuieli de transport | 10 %   | 4 971,18   |
|  | Cheltuieli directe      |        | 150 327,95 |
|  | Cheltuieli de regie     | 14,5 % | 21 797,55  |
|  | Total                   |        | 172 125,50 |
|  | Beneficiu de deviz      | 6 %    | 10 327,53  |
|  | Total                   |        | 182 453,03 |

