

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 01/25 din 09 octombrie 2025,
localitatea: s. Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni

Cu privire la lucrările de construcții: **“Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadelor casei de cultură”**, executată la obiectul : **Clădirea Casei de Cultură**” satul Hîrtopul Mare, raionul Criuleni (imobilul cu nr. cadastral 3134203.493.01), fiind finanțat din contul mijloacelor **Fondului National pentru dezvoltare Regională și Locală** în cadrul contractului nr. CR 24 364 SE-2 din 10.10.2024 , încheiat între Instituția Publică **Oficiul National de dezvoltare Regională și Locală** și Primăria comunei Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni executat de “Alarcon Grup” SRL în cadrul contractului de antrepriză nr. 58 din 02.12.2024

1. Lucrările de construcție au fost executate în baza autorizației de construire nr. 20, eliberată de Primăria comunei Hîrtopul Mare, raionul Criuleni la 17 octombrie 2024, cu valabilitate pînă la 17.10.2025

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 09.10.2025 ora 13-00 pînă la 09.10.2025 ora 14-00.

Fiind formată din:

Președintele comisiei:

- Eugenia Anghelici – Prumarul comunei Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni;

Membrii comisiei:

- Valeriu Pîrlițan - Diriginte de șantier, specialist atestat, seria 2025-DS, nr.0193
- Nicolae Răzmeriță - Responsabil tehnic, specialist atestat, 2023- DS, Nr.1880
- Iurii Vasilev - Proiectant, specialist atestat, 2025 P, nr.0189
- Dorin Garabagiu - Specialist atestat.2024-DS ,nr.1982

3. La recepție au mai participat:

- Alexandr Terzi - Director “S.R.L.” Alarcon Grup”, antreprenor general
- Dumitru Dobrojan - reprezentant ONDRL

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral: 3134203.493.01 cu adresa: satul Hîrtopul Mare, raionul Criuleni, cu destinația: Construcție de menire social-culturală , format din următoarele construcții: Clădire , suprafața la sol 732,12m2, suprafața totală 732,12m2 și numărul de nivele 1.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1- devizului de cheltuieli ;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 24 iulie 2025;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului; nu au fost transmise

g) valoarea obiectivului este de 1 823 999,94 lei, conform listei-anexă nr. 5, Contractului de antrepriză

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Proiect de execuție 2/23-SA;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Cartea tehnică nr. 12947;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 01/25 din 09 octombrie 2025 ;

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

Acceptarea recepției la terminarea lucrărilor _în baza proiectului și a devizului de cheltueli

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Examinarea lucrărilor finalizate, examinarea documentației de execuție și a avizelor serviciilor publice deconcentrate

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectivului conform destinației.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un număr total de 5 file, a fost încheiat la data de 09 octombrie în 1 exemplar semnat electronic.

Președintele comisiei:

• Eugenia Anghelici _____

Membrii comisiei:

• Valeriu Pîrlițan _____

• Nicolae Răzmeriță _____

• Iurii Vasilev _____

Dorin Garabagiu _____

Reprezentantul INST Roman Codreanu _____

Țef/Șef adjunct INST _____

12. Lucrarea: : **“Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadelor casei de cultură”** ,” este
finisată.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

" 09 " octombrie _____ 2025

" 09 " octombrie _____ 2025

L.Ș. _____
(semnătura)

L.Ș. _____
(semnătura)

Lista lucrărilor de construcție ce au fost executate și recepționate:

Conform proiectului tehnic au fost executați următorii parametri tehnico economici la obiect:

1. Construcția acoperișului;
2. Termoizilarea fațadelor;
3. Termoizolarea tavanului;
4. Construcția pereului;
5. Construcția sistemului de scurgere

Responsabil tehnic : Nicolai Razmeriță

Diriginte de șantier: Valeriu Pîrlițan

Lista observațiilor Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor

Nu sunt

Responsabil tehnic : Nicolai Razmeriță

Diriginte de șantier: Valeriu Pîrlițan

Lista documentației de proiect gare lipsește sau este incompletă

Nu sunt

Responsabil tehnic : Nicolai Razmeriță

Diriginte de șantier: Valeriu Pîrlițan

Lucrările executate din sursele Oficiului Național Pentru dezvoltarea Regională și Locală în cadrul Proiectului
“Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadelor casei de cultură din s. Hîrtopul Mare, Criuleni”

- 1.Construcția acoperișului;
- 2.Termoizolarea fațadelor;
- 3.Termoizolarea tavanului;
- 4.Construcția pereului;
- 5,Construcția sistemului de scurgere

Responsabil tehnic : Nicolai Razmeriță

Diriginte de șantier: Valeriu Pîrlițan

Valoarea obiectului

Valoarea obiectului ste de 1 823 999,94 lei,

Responsabil tehnic : Nicolai Razmeriță

Diriginte de șantier: Valeriu Pîrlițan
