

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea Проведение ремонтных работ в Офисе Здоровья Русская Киселия
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Запрос ценовых оферт
(tipul procedurii de achiziție)

***Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante (Da/Nu):**

Link-ul către planul de achiziții publice publicat:

1. Denumirea autorității contractante: IMSP CS Congaz
2. IDNO: 1012651002529
3. Adresa: s.Congaz, str. Octeabriscaea, 96
4. Numărul de telefon/fax: 068218864
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: cscongaz@ms.md
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție medicală ce prestează servicii medicale
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1		Проведение ремонтных работ в Офисе Здоровья Русская Киселия	работа	1	Conform caietul de sarcin	371 791.40
Valoarea estimativă totală						371 791.40

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplica
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot;
 - 2) Pentru mai multe loturi;
 - 3) Pentru toate loturile;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)

12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: в течение 3 месяцев со дня подписания договора и получения приказа о начале ремонтных работ.

13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026

14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legislații sau al unor acte administrative (după caz):
nu
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselectie; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Cerere de participare	Formularul conform <i>Anexei nr. 7</i> din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021</i> , confirmat prin semnătura electronică.	Obligativitatea
2	Formularul DUAE	Original, confirmat prin semnătura electronică. <i>Notă:</i> În cazul unei asocieri, DUAE se va prezenta de fiecare membru asociat.	Obligativitatea
3	Propunerea financiară	Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât să furnizeze toată informația cu privire la prețuri și tarife. În scopul îndeplinirii cerinței, se va completa și prezenta formularul conform <i>Anexei nr.1 din prezentul anunț de participare</i> , confirmat prin semnătura electronică.	Obligativitatea
4	Propunerea tehnică – Documentația de deviz	Propunerea tehnică se va structura reieșind din cerințele și prevederile specificate în Caietul de sarcini și Formularul nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări. Ofertantul va întocmi și prezenta: 1.Documentația de deviz, și anume formularele 3, 5, 7 , elaborate prin metoda de resurse (CPL.01.01-2012), sau altă metodă de întocmire a devizelor pentru lucrările de construcție-montaj, aprobată de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, confirmate prin semnătura electronică. 2.Specificația tehnică, conform <i>Anexei nr.2 din prezentul anunț de participare</i> , confirmată prin semnătura electronică. <i>Notă:</i> În devizele de cheltuieli, formularul 7 , valoarea de deviz se va indica „ <i>inclusiv salariu</i> ” și cu 2 cifre după virgulă.	Obligativitatea
5	Propunerea tehnică – Graficul de executare a lucrărilor	Operatorul economic va prezenta graficul de executare a lucrărilor detaliat, conform formularului din <i>Anexa nr.10</i> din Documentația standard, aprobată prin	Obligativitatea

		<i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021, confirmat prin semnătura electronică.</i>	
6	Declarație privind valabilitatea ofertei <i>(60 zile de calendaristice)</i>	Formularul conform Anexei nr. 8 din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021, confirmat prin semnătura electronică.</i> Termenul de valabilitate al ofertei se va calcula din data termenului limită de depunere a ofertei. Oferta valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea solicitată de autoritatea contractantă se va respinge drept necorespunzătoare.	Obligativitatea
7	Dovada înregistrării persoanei juridice	Copia certificatului/extrasului din registru de stat al persoanelor juridice	Obligativitatea
8	Deținerea contului bancar	Copia certificatului de atribuire a contului bancar, eliberat de banca deținătoare de cont.	Obligativitatea
9	Lipsa restanțelor față de bugetul public național	Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național, confirmat prin semnătura electronică, valabil la data deschiderii ofertelor	Obligativitatea
10	Deținerea dotărilor specifice, utilajului și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	În scopul demonstrării îndeplinirii cerinței, operatorul economic va completa și prezenta formularul conform Anexei nr.14 din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021, confirmat prin semnătura electronică.</i>	Obligativitatea
11	Disponerea de personal de specialitate pentru implementarea contractului	Operatorul economic trebuie să dispună de personal de specialitate calificat pentru executarea lucrărilor de construcție, ce constituie obiectul viitorului contract. De asemenea, în conformitate cu prevederile CUC nr.434/2023, compania de construcții trebuie să asigure aplicarea sistemului de management al calității în construcții și asigurarea calității în construcții prin îndeplinirea atribuțiilor de responsabil tehnic atestat. Șeful echipei/managerul de proiect/maistrul delegat din partea companiei pentru realizarea obiectului trebuie să fie o persoană cu studii în domeniul construcțiilor sau alt domeniu relevant, cu o experiență în domeniu de minim 5 ani. În scopul demonstrării îndeplinirii cerinței, ofertantul va completa și prezenta: 1. Formularul conform Anexei nr. 15 din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021, confirmat prin semnătura electronică.</i> 2. Copiile certificatelor de atestare tehnico-profesională pentru responsabili tehnici, valabile,	Obligativitatea

		corespunzătoare categoriilor de lucrări prevăzute în caietul de sarcini, lista cu cantități de lucrări, și anume: 40.1 construcții civile, conform <i>Regulamentului de atestare aprobat prin HG nr.743 din 06.11.2024</i> sau domeniile similare, conform reglementărilor anterioare. 3. Copia CV-ului pentru persoana desemnată în calitate de șef al echipei/ manager de proiect/ maistru, în care se vor regăsi date cu privire la studii și experiența profesională. Notă: 1. Lista personalului de specialitate minim necesar pentru implementarea contractului se va stabili reieșind din tipologia lucrărilor ce urmează a fi executate.	
12	Deținerea experienței în executarea lucrărilor de construcții similare.	În scopul demonstrării îndeplinirii cerinței, ofertantul va completa și prezenta: 2. Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, conform Anexa nr. 13 din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021</i>, original, confirmată prin semnătura electronică și/sau Declarația privind experiența similară, conform Anexa nr. 12 din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021</i>, original, confirmată prin semnătura electronică. 3. Copia celor mai importante contracte nominalizate în Anexa nr.12 și/sau Anexa nr.13, împreună cu procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și recepție finală, după caz; Certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări/contracte nominalizate la pct.1. Scrisorile de recomandare, obligatoriu, vor fi semnate de către beneficiarii lucrărilor.	Obligativitatea
13	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă, și/sau spălare de bani.	Formular aprobat prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 145 din 24 noiembrie 2020</i>, confirmat prin semnătura electronică.	Obligativitatea
14	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	Formularul conform Anexei nr. 16 din Documentația standard, aprobată prin <i>Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021</i>, confirmat prin semnătura electronică. Notă: 1. Antreprenorul general va fi responsabil integral pentru calitatea lucrărilor executate de către subcontractanți și își va asuma răspunderea pe perioada de garanție. 2. Volumul lucrărilor care poate fi subcontractat nu poate fi mai mare de 40% din volumul total.	Obligativitatea

15	Operatorul economic trebuie să confirme deținerea capacității de executare a lucrărilor în domeniul solicitat în cadrul prezentei proceduri de achiziție.	Formularul conform Anexei nr. 22 din Documentația standard, aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.69 din 07.05.2021, eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, valabil la data deschiderii ofertelor. Avizul pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor trebuie să confirme dispunerea de personal și tehnică/echipament pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări: Construcții civile, industriale și agrozootehnice: C. finisare, amenajare, protecție De asemenea, operatorul economic nu trebuie să figureze cu încălcări foarte grave, cu sancțiuni economice sau cazuri de accidente tehnice grave.	Obligativitatea

17. Garanția pentru ofertă, după caz _____, cuantumul_____.

18. Termenul de garanție a lucrărilor sau serviciilor de proiectare și de lucrări 5 ani, din data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (în conformitate cu prevederile art.225 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023).

19. Perioada de garanție pentru materialele de construcție este specificată în caietul de sarcini.

20. Garanția de bună execuție a contractului Da, în cuantum de 10%

21. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplica

22. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): nu se aplica

23. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplica

24. Ofertele se prezintă în valută MDL

25. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: pretul cel mai mic

26. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

27. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

până la ora: conform SIA RSAP M-Tender

pe data: conform SIA RSAP M-Tender

28. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

29. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile de calendaristice

30. Locul deschiderii ofertelor: _____ SIA RSAP _____

Ofertele întârziate vor fi respinse.

31. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
32. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: **limba de stat**
33. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu se aplica
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
34. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
35. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu se aplica
36. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu se aplica
37. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____
38. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: _____
39. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

40. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene):

(se specifică da sau nu)

41. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: Frangu Elena .