

**Lucrari de reparatie curenta a  
acoperisului la PTC 4026, str.  
Grenoble, 199/2**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № Lot nr.15 PMI 2023, cat. E-D-M, pct.9**  
**Lucrari de reparatie curenta a acoperisului la PTC 4026, str. Grenoble, 199/2**

Valoarea de deviz 56 279,37 lei

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                                                                                                          | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                              | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                             | <b>1. Lucrari de executare</b>                                                                                                                                                                                                                                 |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | RpCE01B                     | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate                                                                                   | m2   | 106,00                                | 49,27<br>5,95                         | 5 222,39<br>630,47     |
| 2      | RpCI04A                     | Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip                                                                                                                                | m2   | 7,00                                  | 165,60<br>18,69                       | 1 159,20<br>130,86     |
| 3      | CE13A2                      | Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu                                                                          | m2   | 78,00                                 | 213,28<br>57,78                       | 16 635,81<br>4 506,81  |
| 4      | CE13D2                      | Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu                                                                            | m2   | 28,00                                 | 224,32<br>62,03                       | 6 280,90<br>1 736,78   |
| 5      | CE23C                       | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm | m    | 35,00                                 | 212,49<br>93,47                       | 7 437,24<br>3 271,34   |
|        |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                                       |                                       |                        |

| 1 | 2 | 3                                                      | 4   | 5 | 6 | 7                              |
|---|---|--------------------------------------------------------|-----|---|---|--------------------------------|
|   |   | <i>Total</i>                                           | lei |   |   | 36 735,54                      |
|   |   | <b>Total Lucrari de executare<br/>Inclusiv salariu</b> |     |   |   | <b>36 735,54<br/>10 276,26</b> |

|  |  |                                  |        |           |
|--|--|----------------------------------|--------|-----------|
|  |  | Total                            | lei    | 36 735,54 |
|  |  | Asigurarea sociala               | 24 %   | 2 466,30  |
|  |  | Transportul materialelor         | 5 %    | 1 309,07  |
|  |  | Total                            |        | 40 510,91 |
|  |  | Cheltuieli de regie              | 13,5 % | 5 468,97  |
|  |  | Total                            |        | 45 979,88 |
|  |  | Beneficiu de deviz               | 2 %    | 919,60    |
|  |  | Total                            |        | 46 899,48 |
|  |  | TVA                              | 20 %   | 9 379,89  |
|  |  | 56 279,37                        |        |           |
|  |  | Total deviz:<br>Inclusiv salariu |        | 10 276,26 |

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Lucrari de reparatie curenta a  
acoperisului la PTC 4026, str.  
Grenoble, 199/2

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № Lot nr.15 PMI 2023, cat. E-D-M, pct.9

Lucrari de reparatie curenta a acoperisului la PTC 4026, str. Grenoble, 199/2

Valoarea de deviz 56 279,37 lei

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări și cheltuieli                                     | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei |       |
|--------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|------------------------|-------|
|        |                             |                                                                    |      |                                       | Pe unitate de măsură   | Total |
| 1      | 2                           | 3                                                                  | 4    | 5                                     | 6                      | 7     |
|        |                             | Total borderou de resurse № Lot nr.15 PMI 2023, cat. E-D-M, pct.9: |      |                                       |                        |       |

**Manopera :**

|    |               |                       |      |        |       |           |
|----|---------------|-----------------------|------|--------|-------|-----------|
| 1. | 7122050013400 | Zidar                 | h-om | 14,000 | 84,97 | 1 189,58  |
| 2. | 7134030012200 | Izolator hidrofug     | h-om | 54,950 | 84,97 | 4 669,10  |
| 3. | 7213050013100 | Tinichigiu            | h-om | 19,250 | 84,97 | 1 635,67  |
| 4. | 9310060019920 | Muncitor deservire CM | h-om | 32,740 | 84,97 | 2 781,91  |
|    |               | Total manopera        |      |        |       | 10 276,26 |

**Materiale:**

|     |                |                                                     |    |         |          |           |
|-----|----------------|-----------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 1.  | 1412122100880  | Filer de calcar                                     | kg | 3,675   | 5,00     | 18,38     |
| 2.  | 1421102200513  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm   | m3 | 0,262   | 300,00   | 78,60     |
| 3.  | 2320166200975  | Combustibil lichid usor                             | kg | 2,940   | 120,00   | 352,80    |
| 4.  | 2320216201058  | Gaz butan (butelii)                                 | kg | 66,780  | 21,00    | 1 402,38  |
| 5.  | 2320322600103  | Bitum de izolatie tip H-68/75                       | kg | 8,085   | 80,00    | 646,80    |
| 6.  | 2413317346000  | Suspensie de bitum filerizat-subif                  | kg | 76,426  | 60,00    | 4 585,56  |
| 7.  | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500       | kg | 80,080  | 2,50     | 200,20    |
| 8.  | 2652102100713  | Var pasta                                           | m3 | 0,011   | 3 500,00 | 38,50     |
| 9.  | 2664102100001  | Mortar marca...(pt.informatie)                      | m3 | 0,218   | 0,00     | 0,00      |
| 10. | 26821326004701 | Membrane bituminoase Bipoli TKII                    | m2 | 129,465 | 62,00    | 8 026,83  |
| 11. | 26821326004702 | Membrane bituminoase Bipoli TIII                    | m2 | 129,465 | 54,00    | 6 991,11  |
| 12. | 2682132601626  | Carton bitumat                                      | m2 | 18,200  | 20,00    | 364,00    |
| 13. | 2710403642598  | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm                   | kg | 67,340  | 45,00    | 3 030,30  |
| 14. | 2710403702180  | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe) | kg | 5,460   | 55,00    | 300,30    |
| 15. | 2744125904770  | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G               | kg | 1,820   | 80,00    | 145,60    |
| 16. | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                       | m3 | 0,291   | 0,00     | 0,00      |
|     |                | Total materiale de construcții                      |    |         |          | 26 181,36 |

**Utilaje de construcții:**

|    |               |                                             |      |        |       |        |
|----|---------------|---------------------------------------------|------|--------|-------|--------|
| 1. | 2921140007681 | Arzator cu flacara                          | h-ut | 25,120 | 5,00  | 125,60 |
| 2. | 2922140006702 | Macara de fereastră                         | h-ut | 0,479  | 20,00 | 9,58   |
| 3. | 2952160007200 | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj | h-ut | 6,885  | 20,00 | 137,70 |
| 4. | 2952270004029 | Topitor bitum de 500 l                      | h-ut | 0,252  | 20,00 | 5,04   |
|    |               | Total utilaje de construcții                |      |        |       | 277,92 |

|                          |      |           |
|--------------------------|------|-----------|
| Total                    | lei  | 36 735,54 |
| Asigurarea sociala       | 24 % | 2 466,30  |
| Transportul materialelor | 5 %  | 1 309,07  |
| Total                    |      | 40 510,91 |

|                     |        |           |
|---------------------|--------|-----------|
| Cheltuieli de regie | 13,5 % | 5 468,97  |
| Total               |        | 45 979,88 |
| Beneficiu de deviz  | 2 %    | 919,60    |
| Total               |        | 46 899,48 |
| TVA                 | 20 %   | 9 379,89  |

**Total deviz:** **56 279,37**

Intocmit \_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat \_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect Lucrari de reparatie curenta a acoperisului la   Investitor**  
**PTC 4026, str. Grenoble, 199/2**

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

| Nr crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse                                                                                                                                               | U.M. | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei         |                        |
|---------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------|------------------------|
|         |                             |                                                                                                                                                                                       |      |                                        | Pe unitate de măsură | Total<br>incl. salariu |
| 1       | 2                           | 3                                                                                                                                                                                     | 4    | 5                                      | 6                    | 7                      |
|         |                             | <b>1. Lucrari de executare</b>                                                                                                                                                        |      |                                        |                      |                        |
| 1       | RpCE01B                     | Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrufuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate          | m2   |                                        |                      | 49,27<br>5,95          |
|         | 7134030012200               | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                     | h-om | 0,040                                  | 84,97                | 3,40                   |
|         | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                 | h-om | 0,030                                  | 84,97                | 2,55                   |
|         | 2413317346000               | Suspensie de bitum filerizat-subif                                                                                                                                                    | kg   | 0,700                                  | 60,00                | 43,26                  |
|         | 4100116202818               | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                         | m3   | 0,002                                  | 0,00                 | 0,00                   |
|         | 2922140006702               | Macara de fereastră                                                                                                                                                                   | h-ut | 0,003                                  | 20,00                | 0,06                   |
|         |                             | Total                                                                                                                                                                                 | lei  |                                        |                      | 5 222,39               |
| 2       | RpCI04A                     | Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip                                                       | m2   |                                        |                      | 165,60<br>18,69        |
|         | 7134030012200               | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                     | h-om | 0,110                                  | 84,97                | 9,35                   |
|         | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                 | h-om | 0,110                                  | 84,97                | 9,35                   |
|         | 2320322600103               | Bitum de izolatie tip H-68/75                                                                                                                                                         | kg   | 1,100                                  | 80,00                | 92,40                  |
|         | 1412122100880               | Filer de calcar                                                                                                                                                                       | kg   | 0,500                                  | 5,00                 | 2,63                   |
|         | 2320166200975               | Combustibil lichid usor                                                                                                                                                               | kg   | 0,400                                  | 120,00               | 50,40                  |
|         | 1421102200513               | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm                                                                                                                                     | m3   | 0,001                                  | 300,00               | 0,30                   |
|         | 2952270004029               | Topitor bitum de 500 l                                                                                                                                                                | h-ut | 0,036                                  | 20,00                | 0,72                   |
|         | 2922140006702               | Macara de fereastră                                                                                                                                                                   | h-ut | 0,023                                  | 20,00                | 0,46                   |
|         |                             | Total                                                                                                                                                                                 | lei  |                                        |                      | 1 159,20               |
| 3       | CE13A2                      | Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu | m2   |                                        |                      | 213,28<br>57,78        |
|         | 7134030012200               | Izolator hidrofug                                                                                                                                                                     | h-om | 0,450                                  | 84,97                | 38,24                  |
|         | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                 | h-om | 0,230                                  | 84,97                | 19,54                  |
|         | 26821326004701              | Membrane bituminoase Bipoli TKII                                                                                                                                                      | m2   | 1,150                                  | 62,00                | 74,86                  |
|         | 26821326004702              | Membrane bituminoase Bipoli TIIII                                                                                                                                                     | m2   | 1,150                                  | 54,00                | 65,20                  |
|         | 2320216201058               | Gaz butan (butelii)                                                                                                                                                                   | kg   | 0,600                                  | 21,00                | 13,23                  |
|         | 2921140007681               | Arzator cu flacara                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,200                                  | 5,00                 | 1,00                   |
|         | 2952160007200               | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                           | h-ut | 0,060                                  | 20,00                | 1,20                   |

| 1 | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                              | 4    | 5      | 6        | 7                                  |
|---|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|----------|------------------------------------|
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 16 635,81                          |
| 4 | CE13D2         | Invelitori bipoli TKII/TIPII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu                                                                            | m2   |        |          | <div>224,32</div> <div>62,03</div> |
|   | 7134030012200  | Izolator hidroful                                                                                                                                                                                                                                              | h-om | 0,530  | 84,97    | 45,03                              |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,200  | 84,97    | 16,99                              |
|   | 26821326004702 | Membrane bituminoase Bipoli TIPII                                                                                                                                                                                                                              | m2   | 1,200  | 54,00    | 68,04                              |
|   | 26821326004701 | Membrane bituminoase Bipoli TKII                                                                                                                                                                                                                               | m2   | 1,200  | 62,00    | 78,12                              |
|   | 2320216201058  | Gaz butan (butelii)                                                                                                                                                                                                                                            | kg   | 0,600  | 21,00    | 13,23                              |
|   | 2921140007681  | Arzator cu flacara                                                                                                                                                                                                                                             | h-ut | 0,340  | 5,00     | 1,70                               |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,060  | 20,00    | 1,20                               |
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 6 280,90                           |
| 5 | CE23C          | Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm | m    |        |          | <div>212,49</div> <div>93,47</div> |
|   | 7213050013100  | Tinichigiu                                                                                                                                                                                                                                                     | h-om | 0,550  | 84,97    | 46,73                              |
|   | 7122050013400  | Zidar                                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,400  | 84,97    | 33,99                              |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                                                                                          | h-om | 0,150  | 84,97    | 12,75                              |
|   | 2664102100001  | Mortar marca...(pt.informatie)                                                                                                                                                                                                                                 | m3   | 0,006  | 0,00     | 0,00                               |
|   | 2710403642598  | Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm                                                                                                                                                                                                                              | kg   | 1,850  | 45,00    | 86,58                              |
|   | 2710403702180  | Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)                                                                                                                                                                                                            | kg   | 0,150  | 55,00    | 8,58                               |
|   | 2682132601626  | Carton bitumat                                                                                                                                                                                                                                                 | m2   | 0,500  | 20,00    | 10,40                              |
|   | 2744125904770  | Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G                                                                                                                                                                                                                          | kg   | 0,050  | 80,00    | 4,16                               |
|   | 2651122100402  | Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500                                                                                                                                                                                                                  | kg   | 2,200  | 2,50     | 5,72                               |
|   | 1421102200513  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm                                                                                                                                                                                                              | m3   | 0,007  | 300,00   | 2,19                               |
|   | 2652102100713  | Var pasta                                                                                                                                                                                                                                                      | m3   | 0,0003 | 3 500,00 | 1,10                               |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                                                                                                                                                  | m3   | 0,002  | 0,00     | 0,00                               |
|   | 2952160007200  | Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj                                                                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,015  | 20,00    | 0,30                               |
|   |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                   | lei  |        |          | 7 437,24                           |

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.