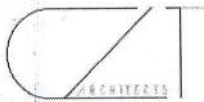


**CONTRACT Nr. 13.07/2022 - DI - 1  
DE PRESTĂRI SERVICII DE DESIGN INTERIOR**

**ELABORAREA PROIECTULUI DE DESIGN INTERIOR PENTRU:  
"OFICIUL CU SUPRAFAȚA TOTALĂ DE 550 M<sup>2</sup>,  
SITUAT ÎN OR. CHIȘINĂU, STR. BUCUREȘTI 67"**

**CATANU ARCHITECTS S.R.L.**



**CONTRACT Nr. 13.07/2022 - DI-1  
DE PRESTĂRI SERVICII DE DESIGN INTERIOR**

22.09.2022

**Notă:**

**Contract Nr. 13.07/2022 - DI - 1, este parte integră a Contract Nr. 13.07/2022 - DI - 2**

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

„CATANU ARCHITECTS” S.R.L., MD-2003, str. Burebista, 18, ap. 27, or. Durllești, Republica Moldova, IDNO **1020600030664**, reprezentat de director **Catanu Lilian** în calitate de **PRESTATOR**, și „Vicom” S.R.L. C.F **1003600061869**, în calitate de **BENEFICIAR** au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii de **DESIGN INTERIOR**, cu respectarea următoarelor clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de elaborare al proiectului de design interior pentru: “Oficiul cu suprafața totală de 550 m<sup>2</sup>, situat în or. Chișinău, str. București 67”, (vezi Anexa 1), și anume:

2.1.1. Documentația tehnică (album)

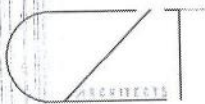
- Plan releveu
- Plan reamenajare pereți
- Plan demontare
- Plan montare
- Plan amplasare a prizelor și întrerupătoarelor
- Plan tavan
- Plan iluminare
- Plan pardosea
- Plan amplasare a obiectelor sanitare
- Plan amplasare a obiectelor de încălzire și condiționare
- Schema amplasării gresiei și faianței pentru blocurile sanitare
- Plan finisare pereți / Specificația materialelor de finisare

2.1.2. Supravegherea de autor

- ieșiri la șantier pentru consultarea meșterilor (1 ieșire pe săptămână, la ziua și ora stabilită)
- consultații și ieșiri la magazine pentru alegerea materialelor de finisare, obiectelor sanitare, corpurilor de iluminat, mobilei și decorului.

2.2. Documentația de proiect va fi elaborată în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, normativelor în construcții și legislației Republicii Moldova.

2.3. Documentația de proiect se va preda în două exemplare.



2.4. Prestatorul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata de implementare a proiectului până la recepția finală.

### III. TERMENUL CONTRACTULUI

3.1. Contractul se încheie pe o durată de **90 zile calendaristice**, începând cu data de **22.09.2022**.

### IV. MODALITĂȚI DE PLATĂ

4.1. Prețul serviciilor descrise în punctul 2.1, prestate de prestator către beneficiar este de **2100 EUR**.

4.2. Beneficiarul va plăti prețul anticipat prin transfer la contul bancar al prestatorului, la data semnării contractului.

4.3. Modul de achitare:

- 50% - la momentul semnării contractului (1050 EUR);
- 50% - la finalizarea proiectului și înmânarea a 2 exemplare de proiect (1050 EUR).

4.4. Toate achitățile efectuate în baza prezentului contract se efectuează în lei moldovenești, la cursul BNM, la momentul achitării.

### V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Prestatorul de servicii se obligă:

5.1.1. Să execute documentația de proiect în măsura și în termenul prevăzut de prezentul contract.

5.1.2. Să elaboreze documentația de proiect în conformitate cu cerințele normativelor în construcții aprobate pentru Republica Moldova.

5.1.3. La solicitarea beneficiarului să-l informeze, despre evoluția lucrărilor de proiectare.

5.1.4. În timpul proiectării să ia în considerare preferințele beneficiarului în ceea ce ține de stilistica și coloristica încăperilor.

5.1.5. Dacă va fi necesar de efectuat lucrări suplimentare, care necesita achitare suplimentară, prestatorul va informa imediat beneficiarul despre acest lucru.

5.1.6. Să furnizeze soluții tehnice pentru toate problemele ivite pe parcursul execuției, dacă se datorează unor neclarități ale proiectului.

5.2. Prestatorul are dreptul:

5.2.1. Să nu îndeplinească cerințele beneficiarului dacă acestea vor atrage după sine încălcarea normativelor în construcții, aprobate pentru Republicii Moldova sau vor afecta calitatea lucrărilor de construcții.

5.2.2. Să elaboreze lucrările descrise în punctul 2.1 înainte de termenul stabilit în prezentul contract.

5.2.3. Să rețină emiterea documentație de proiect până la achitarea totală de către beneficiar, a lucrărilor executate.

5.3. Beneficiarul se obligă:



5.3.1. Să pună la dispoziția prestatorului documentația și informațiile necesare executării lucrărilor contractate.

5.3.2. Să comunice prestatorului în timp util modificările intervenite legate de prestările solicitate. Dacă modificările intervenite presupun costuri suplimentare pentru prestator, acestea vor face obiectul unor noi negocieri.

5.3.3. Să asigure fără restricții, pentru prestator, accesul la locul executării lucrărilor de construcții pe toată durata contractului.

5.3.4. În termen de 2 (două) zile lucrătoare de la primirea, de la prestator a documentelor, desenelor, schițelor sau oricărei alte imagini necesare pentru elaborarea proiectului, să o studieze și să o accepte (prin semnare) sau să o refuze. În caz de refuz să descrie clar și detaliat motivul refuzului.

5.3.5. Să accepte și să achite lucrările efectuate de către prestator, inclusiv și cele suplimentare, în conformitate cu prezentul contract.

5.3.6. Să semneze și să transmită actul de predare – primire pentru serviciile prestate conform prezentului contract nu mai târziu de 5 (cinci) zile lucrătoare, după primirea acestuia de la prestator. După expirarea acestui termen actul de predare – primire va fi considerat semnat, iar serviciile vor fi primite fără observații.

5.4. Beneficiarul are dreptul:

5.4.1. Să primească informație cu privire la evoluția lucrărilor de proiectare la orice etapă.

5.4.2. Să facă propuneri și să ia decizii de proiectare, atât partial cât și a întregului obiect, dacă ideile dezvoltate de către prestator, din anumite motive, nu-l satisfac.

5.4.3. Să ceară de la prestator să nu dezvăluie informațiile confidențiale primite de la beneficiar.

## VI. RECEPȚIA PROIECTULUI

6.1. Proiectul se va recepționa pe baza unui act de predare - primire încheiat între prestator și beneficiar.

6.2. Beneficiarul este obligat să verifice conformitatea lucrărilor cu clauzele contractului, să semneze și să transmită actul de predare – primire pentru serviciile prestate conform prezentului contract nu mai târziu de 5 (cinci) zile lucrătoare, după primirea acestuia de la prestator. După expirarea acestui termen actul de predare – primire va fi considerat semnat, iar serviciile vor fi primite fără observații. În cazul depistării unor neconformități, beneficiarul are dreptul să ceară remedierea acestora.

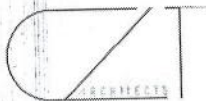
## VII. CONDIȚII ÎNCETARE, MODIFICARE ȘI REZILIERE ANTICIPATĂ A CONTRACTULUI

7.1. Contractul încetează în următoarele condiții:

- prin ajungere la termen (prin executarea lucrării);
- cu anticipație, prin acordul părților, făcut în scris.

7.2. Toate modificările și completările contractului sunt valabile dacă sunt făcute în scris și sînt semnate de ambele părți.

7.3. Contractul, din anumite motive, poate fi reziliat înainte de termen, prin acordul părților sau la cererea uneia dintre părți, în modul prevăzut de legislația Republicii Moldova.



## VIII. DREPTURI PATRIMONIALE

8.1. Ca parte a executării lucrărilor în temeiul prezentului contract, prestatorul creează obiecte de proprietate intelectuală care fac parte integrantă din rezultatul lucrării conform contractului.

8.2. Exemplarele predate beneficiarului în condițiile prevăzute în prezentul contract, devin după plata integrală a acestora proprietatea lui. Acesta are dreptul de a folosi în mod exclusiv proiectul care face obiectul prezentului contract, numai pentru realizarea acestuia în natură.

8.3. Proiectul care face obiectul prezentului contract nu poate fi reprodus, vândut sau pus la dispoziția terților, în parte sau integral, decât cu acordul prealabil scris al prestatorului. Prin excepție, exemplarele puse la dispoziția beneficiarului pot fi utilizate pentru scopul destinat, de obținere a avizelor, acordurilor și autorizațiilor din partea autorităților îndreptățite conform legii.

8.4. Utilizarea de către beneficiar a documentațiilor ce fac obiectul prezentului contract și pentru alte amplasamente sau înstrainarea lor în acest scop, parțial sau integral, fără acordul prealabil scris al prestatorului, obligă pe beneficiar la plata unor despăgubiri către prestator, în cuantum egal cu onorariul total convenit, pentru fiecare repetare în parte. Aceste despăgubiri sunt datorate prestatorului ca drept de protecție asupra propriei creații.

8.5. Prestatorul are dreptul, la propria discreție și fără nicio restricție, să dispună de dreptul său exclusiv asupra obiectelor de proprietate intelectuală create în temeiul prezentului contract, inclusiv utilizarea pentru portofoliul său, sau pentru promovarea profesională pe rețele de socializare sau site-uri profesionale, fără notificarea prealabilă a beneficiarului.

8.6. În cazul în care o parte, cu ocazia încheierii și executării prezentului contract, obține informații de ordin intern cu privire la cealaltă parte, sau informații și date confidențiale, inclusiv de ordin tehnic, privind dezvoltarea, producția, capacitatea, costurile, know-how-ul și unele proceduri - numite în general informații confidențiale - acesta se obligă să păstreze confidențialitatea acestor informații față de terți și să nu le folosească în scopuri proprii, fără existența unei convenții scrise în acest sens între părți. În cazul încălcării acestor clauze, partea culpabilă va fi obligată la plata de despăgubiri.

## IX. FORȚA MAJORĂ

9.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

## X. LITIGII

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.



CATANU ARCHITECTS S.R.L.  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27  
or. Durllești, Republica Moldova

+373 698 51 412  
+373 686 30 900  
catarchitects.md@gmail.com  
@catarchitects.md

## XI. NOTIFICĂRI

11.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## XII. CLAUZE FINALE

12.1. Proiectul de design, dezvoltat de către prestator în temeiul acestui contract, se refera la obiect cu drept de autor și este protejat de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

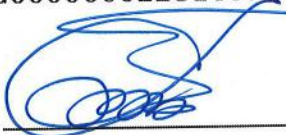

12.2. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

12.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12.4. Prezentul contract a fost încheiat azi, 22.09.2022, în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

### Notă:

Contract Nr. 13.07/2022 - DI - 1, este parte integră a Contract Nr. 13.07/2022 - DI - 2

PRESTATOR	BENEFICIAR
<p>CATANU ARCHITECTS S.R.L. IDNO 1020600030664 MD-2003, str. Burebista, 18, ap. 27, or. Durllești, Republica Moldova BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. SWIFT AGRNMD2X IBAN MD18AG000000022514076036</p> <p>Director Catanu Lilian </p>	<p>Vicam SRL C.F 1003600061869 TVA 0201269 Adresa juridica: or. Chișinău, str. București 67 2251170927001498 B.C. ProCredit Bank S.A. PRCBMD22</p> <p>Director Avram Victor </p>



**Act de predare - primire a proiectului de design interior, conform contractului Nr. 13.07/2022 - DI - 1, pentru obiectul Nr. 13.07/2022 - DI - 1 "Amenajarea interiorului, oficiului cu suprafața totală de 550 m<sup>2</sup>, situat în or. Chișinău, str. București 67"**

CATANU ARCHITECTS" S.R.L., MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27, or. Durești, Republica Moldova, IDNO 1020600030664, reprezentat de director **Catanu Lilian** în calitate de **PRESTATOR**, și **Vicam S.R.L.** în calitate de **BENEFICIAR**, au semnat prezentul act cu privire la următoarele: Prestatorul a executat lucrările privind elaborarea proiectului de design interior pentru: "Oficiul cu suprafața totală de 550 m<sup>2</sup>, situat în or. Chișinău, str. București 67", în conformitate cu contractul încheiat și transmite următoarele planșe originale către Beneficiar:

**Desene tehnice (album, 2 exemplare):**

- Plan releveu
- Plan reamenajare pereti
- Plan demontare
- Plan montare
- Sectiune A - A
- Plan montare mezanin
- Plan amplasare mobilier
- Plan amplasare mobilier mezanin
- Plan amplasare a prizelor si intreruptoarelor
- Plan amplasare a prizelor si intreruptoarelor combinat cu plan amplasare mobilier
- Plan amplasare a prizelor si intreruptoarelor mezanin
- Plan amplasare a prizelor si intreruptoarelor combinat cu plan amplasare mobilier mezanin
- Plan tavan. Plan iluminare
- Plan tavan mezanin. Plan iluminare mezanin
- Schema amplasarii obiectelor sanitare si incalzire
- Bloc sanitar. Schema amplasarii faiantei
- Sala 4. Schema amplasarii faiantei si caramizii aparente
- Plan finisaje
- Plan finisaje mezanin
- Plan pardosea (varianta 1)
- Plan pardosea mezanin (varianta 1)
- Plan pardosea (varianta 2)
- Plan pardosea mezanin (varianta 2)
- Borderou ferestre

Proiectul a fost elaborat conform normativelor în vigoare. Serviciile au fost prestate în întregime și în termenii stipulați în contract. Orice pretenție din partea beneficiarului nu există.

Prețul contractului: 2100 EUR

Prima tranșă, achitată - 1050 EUR (50%)

A doua tranșă, spre achitare - 1050 EUR (50%)

**Lucrarea a predat-o**

**Prestator**

**CATANU ARCHITECTS" S.R.L.**

09.12.2022



**Lucrarea a preluat-o**  
**Beneficiar**  
**Vicam S.R.L.**



**CONTRACT Nr. 20.12/2023 - DI  
DE DESIGN INTERIOR**

**Elaborarea proiectului de design interior pentru sala de  
conferințacu suprafața interioară de 25 m2, amplasată în incinta  
Institutului National de Metrologie, or. Chișinău, str. E. Coca 28.**





## CONTRACT Nr. 20.12/2023 - DI DESIGN INTERIOR

Chişinău

01.04.2024

### 1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. **Catanu Architects SRL** reprezentat prin director dl **Lilian Catanu**, care acţionează în baza statutului întreprinderii, cu numărul de identificare de stat 1020600030664 denumit în continuare **PRESTATOR** pe de o parte şi **Centrul de Metrologie Aplicată şi Certificare** reprezentat prin director interimar dl **Anatolii Bescupschi**, denumit în continuare **BENEFICIAR** au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii de **DESIGN INTERIOR**, cu respectarea următoarelor clauze:

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl prezintă prestarea serviciilor de elaborare a proiectului de design interior pentru sala de conferinţă cu suprafaţa interioară de 25 m<sup>2</sup>, amplasată în incinta Institutului Naţional de Metrologie, or. Chişinău, str. E. Coca 28.

2.2. Proiectul va fi elaborat în volum de:

#### 2.2.1. Proiect tehnic (album)

- plan releveu
- plan amplasare mobilier
- plan amplasare a prizelor şi întrerupătoarelor
- plan tavan /plan iluminare
- plan pardosea
- plan amplasare a obiectelor de încălzire şi condiţionare
- plan finisare pereţi
- schema deschiderii uşilor

#### 2.2.2. Vizualizări (album)

- modelare 3d
- vizualizări fotorealiste
- schiţe pentru mobilă

### 3. TERMENI ŞI CONDIŢII

3.1. Contractul se încheie pe o durată de **30 zile calendaristice**, începând cu data de 01.04.2024.



#### 4. MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 4.1. Prețul serviciilor descrise în punctul 2, al prezentului contract, prestate de prestator către beneficiar este de **11956 MDL**.
- 4.2. Beneficiarul va plăti prețul anticipat, la data semnării contractului.
- 4.3. Modul de achitare:
  - **50% - (5978 MDL)** la momentul semnării contractului,
  - **50% - (5978 MDL)** la finisarea proiectului și înmânarea a două exeplare de proiect, beneficiarului.

#### 5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 5.1. Prestatorul de servicii se obligă:
  - 5.1.1. Să execute toate lucrările în măsura și în termenul prevăzut de prezentul contract.
  - 5.1.2. La solicitarea beneficiarului să-l informeze, despre evoluția lucrărilor de proiectare.
  - 5.1.3. În timpul proiectării să ia în considerare preferințele beneficiarului în ceea ce ține de stilistica și coloristica obiectului.
  - 5.1.4. Dacă va fi necesar de efectuat lucrări suplimentare, care necesita achitate suplimentar, prestatorul va informa imediat beneficiarul despre acest lucru.
- 5.2. Prestatorul are dreptul:
  - 5.2.1. Să elaboreze lucrarile descrise în punctul 2.1 înainte de termenul stabilit în prezentul contract.
  - 5.2.2. Să nu îndeplinească cerințele beneficiarului dacă acestea vor atrage după sine încălcarea normativelor în construcții, aprobate pentru Republicia Moldova sau vor afecta calitatea lucrarilor de construcții.
  - 5.2.3. Să rețina emiterea documentație de proiect până la achitarea totală de catre beneficiar, a lucrărilor executate.
- 5.3. Beneficiarul se obligă:
  - 5.3.1. Să pună la dispoziția prestatorului documentația și informațiile necesare executării lucrărilor contractate.
  - 5.3.2. Să comunice prestatorului în timp util modificările intervenite legate de prestările solicitate. Dacă modificările intervenite presupun costuri suplimentare pentru prestator, acestea vor face obiectul unor noi negocieri.
  - 5.3.3. Să asigure fără restricții, pentru prestator, accesul la locul executării lucrărilor de construcții pe toată durata contractului.
  - 5.3.4. Să îndeplinească toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului contract.
  - 5.3.5. Să asigure achitarea serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenii indicați în prezentul contract.



**5.4. Beneficiarul are dreptul:**

- 5.4.1. Să primească informație cu privire la evoluția lucrărilor de proiectare la orice etapă.
- 5.4.2. Să facă propuneri și să ia decizii de proiectare, atât partial cât și a întregului obiect, dacă ideile dezvoltate de către prestator, din anumite motive, nu-l satisfac.
- 5.4.3. Să ceară de la prestator să nu dezvaluie informațiile confidențiale primite de la beneficiar.

**6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

- 6.1. Lucrările contractate se vor recepționa pe baza unui act de predare - primire, încheiat între prestator și beneficiar.

**7. CONDIȚII ÎNCETARE, MODIFICARE ȘI REZOLUȚIUNE ANTICIPATĂ A CONTRACTULUI**

- 7.1. Contractul încetează în următoarele condiții:
  - prin atingere la termen (prin executarea lucrării)
  - cu anticipație prin acordul părților
- 7.2. Toate modificările și completările contractului sunt valabile dacă sunt făcute în scris și sunt semnate de ambele părți.
- 7.3. Contractul, din anumite motive, poate fi rezolvit înainte de termen, prin acordul părților sau la cererea uneia dintre părți, în modul prevăzut de legislația Republicii Moldova.

**8. FORȚA MAJORĂ**

- 8.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

**9. LITIGII**

- 9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

**10. NOTIFICĂRI**

- 10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.



CATANU ARCHITECTS S.R.L.  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27,  
or. Durlleşti, Republica Moldova

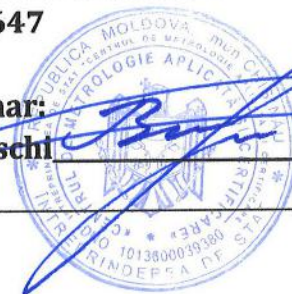
+373 698 51 412  
+373 686 30 900  
catarchitects.md@gmail.com  
@catarchitects.md

- 10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poştală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire şi se consideră primită de destinatar la data menţionată de oficiul poştal primitor pe această confirmare.
- 10.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
- 10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părţi, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalităţile prevăzute la alineatele precedente.

### 11. CLAUZE FINALE

- 11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adiţional încheiat între părţile contractante.
- 11.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 11.3. În cazul în care părţile îşi încalcă obligaţiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligaţiei respective nu înseamnă că ea a renunţat la acest drept al sau.
- 11.4. Prezentul contract a fost încheiat azi, 01.04.2024, în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR	BENEFICIAR
<b>CATANU ARCHITECTS S.R.L.</b> <b>IDNO 1020600030664</b> <b>MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27</b> <b>or. Durlleşti, Republica Moldova</b> <b>BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.</b> <b>SWIFT AGRNMD2X</b> <b>IBAN MD18AG00000022514076036</b>	<b>CENTRUL de METROLOGIE APLICATĂ şi</b> <b>CERTIFICARE</b> <b>c/f 1013600039380</b> <b>MD 2064, str. E. Coca, nr. 28, mun. Chişinău,</b> <b>BC" Moldova-Agroindbank" S.A.,</b> <b>sucursala nr.5 mun. Chişinău</b> <b>Codul băncii-AGRNMD2X435</b> <b>IBAN MD22AG00000022515730590(MDL)</b> <b>Cod TVA - 0307647</b>
<b>Director:</b> <b>Catanu Lilian</b>	<b>Director interimar:</b> <b>Anatolii Bescupschii</b>





CATANU ARCHITECTS S.R.L.  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27,  
or. Durlești, Republica Moldova

+373 698 51 412  
+373 686 30 900  
catarchitects.md@gmail.com  
@catarchitects.md

**Act de predare – primire la contractul Nr. 20.12/2023 – DI "Elaborarea proiectului de design interior pentru sala de conferință cu suprafața interioară de 25 m2, amplasată în incinta Institutului National de Metrologie, or. Chișinău, str. E. Coca 28".**

Chișinău

22.04.2024.

„Catanu Architects SRL” reprezentat prin director dl **Lilian Catanu**, care acționează în baza statutului întreprinderii, cu numărul de identificare de stat 1020600030664 denumit în continuare **PRESTATOR** pe de o parte și „**Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare**” reprezentat prin director interimar dl **Anatolii Bescupschi** denumit în cele ce urmează „**BENEFICIAR**”, au semnat prezentul act cu privire la următoarele:

Prestatorul a executat lucrările privind "Elaborarea proiectului de design interior pentru sala de conferință cu suprafața interioară de 25 m2, amplasată în incinta Institutului National de Metrologie, or. Chișinău, str. E. Coca 28" în conformitate cu contractul încheiat și transmite următoarele planșe originale către Beneficiar:

Proiect - album

- plan releveu
- plan amplasare mobilier
- plan amplasare a prizelor și întrerupătoarelor
- plan tavan /plan iluminare
- plan pardosea
- plan amplasare a obiectelor de încălzire și condiționare
- plan finisare pereți
- schema deschiderii ușilor
- vizualizări fotorealiste
- schițe pentru mobilă

Serviciile au fost prestate în întregime. Orice pretenție din partea beneficiarului nu există.  
Suma către plată: **11956 MDL**

Lucrarea a predat-o <b>PRESTATOR</b>	Lucrarea a preluat-o <b>BENEFICIAR</b>
<b>CATANU ARCHITECTS S.R.L.</b> IDNO 1020600030664 MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27 or. Durlești, Republica Moldova BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. SWIFT AGRNMD2X IBAN MD18AG000000022514076036	<b>CENTRUL de METROLOGIE APLICATĂ și CERTIFICARE</b> c/f 1013600039380 MD 2064, str. E. Coca, nr. 28, mun. Chișinău, BC "Moldova-Agroindbank" S.A., sucursala nr.5 mun. Chișinău Codul băncii-AGRNMD2X435 IBAN MD22AG000000022515730590(MDL) Cod TVA - 0307647
Director: <b>Catanu Lilian</b>	Director interimar: <b>Anatolii Bescupschi</b>





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT nr. 08.03/23 de achiziționare a Serviciilor de proiectare

21 februarie 2023

mun.Chișinău

### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

Antreprenor	Beneficiar
<b>Catanu Architects SRL</b> reprezentat prin director <b>Lilian Catanu</b> , care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Antreprenor</i> 1020600030664, pe de o parte,	<b>IMSP INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE</b> reprezentată prin director <b>dl Moscalu Vitalie</b> , care acționează în baza regulamentului cu numărul de identificare de stat 1003600150613, denumit în continuare <b>Beneficiar</b> , pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **Serviciilor de proiectare**, denumite în continuare **Lucrări**, conform procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1675950882509-EV-1675951178279 din 15.02.2023 în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din 16.02.2023.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
  - Formularul Contractului;
  - Formularul ofertei;
  - Caietul de sarcini;
  - Garanția de bună execuție.
- În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările livrate de Antreprenor.

1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

## **2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE**

2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametri tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr 1 la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect - **60 zile de la solicitare, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către verificatori atestați**, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect, avizului pozitiv de verificare și originalul facturii fiscale.

## **3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **167 400,00 (una sută șaiszeci și șapte mii patru sute lei, 00 bani) lei MD.**

1.1. Achitarea plăților pentru Lucrările prestate se va efectua în lei moldovenești.

1.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

*30 de zile dupa livrare și prezentarea facturii fiscale*

Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

## **4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE**

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

## **5. STANDARDE**

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

## **6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să indice termenul de garanție a lucrărilor;
- c) să notifice Beneficiarul, după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin notificare scrisă sau e-mail, despre începerea executării Lucrărilor;

- d) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- e) să asigure calitatea executării Lucrărilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului de verificare negativ;
- f) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;
- g) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;
- h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- c) să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile calendaristice, după recepționarea lucrărilor conform pct. 2.4. al Contractului.

## **7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 7 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

## **8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

- a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;
- c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;
- e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.



8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

## **9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestorasau nu mai târziu de 5 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și verficatorului atestat, de proiecte.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 5% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

## **10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

## **11. DISPOZIȚII FINALE**

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2023.

11.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 21 februarie 2023.

## 12. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Durlesti;  
str. Burebista 18; of. 27  
Telefon: 373 698 51 412  
Cod fiscal: 1020600030664  
Banca : "MOLDOVA-AGROINDBANK"  
Cod: S.A. SWIFT AGRNMD2X  
IBAN: MD18AG000000022514076036

### BENEFICIARUL

Adresa poștală: Testimițanu 29/1  
Telefon: (022)73-37-11  
IBAN: MD26TRPCCC518430A00003AA  
MF - Trezoreria de Stat  
Cod: TREZMD2X

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR

Director: Catanu Lilian



### BENEFICIAR

Director: Vitalie Moșcalu

Contabil-șef: Iurașco Zinaida



**SPECIFICAȚII TEHNICE**

Nr.	Denumirea lucrărilor/serviciilor or de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant
1.1	Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic	71200 000-0	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic din contul unor încăperi existente, și anume:</p> <p>Compartment SA (Soluții arhitecturale). Compartment ST (Soluții tehnologice). Compartment ÎVC (Încălzire, ventilație, climatizare). Compartment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică).</p> <p>Proiectul va fi predat în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. Proiectantul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata de implementare a proiectului, până la recepția la terminarea lucrării.</p> <p>Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 70 m<sup>2</sup>, înălțimea etajului 3 m.</p>	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic din contul unor încăperi existente, și anume:</p> <p>Compartment SA (Soluții arhitecturale). Compartment ST (Soluții tehnologice). Compartment ÎVC (Încălzire, ventilație, climatizare). Compartment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică).</p> <p>Proiectul va fi predat în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. Proiectantul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata de implementare a proiectului, până la recepția la terminarea lucrării.</p> <p>Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 70 m<sup>2</sup>, înălțimea etajului 3 m.</p>
1.2	Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea spațiilor alocate pentru instalarea CT cu	71200 000-0	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea spațiilor alocate pentru instalarea CT cu replanificarea încăperilor existente, și anume:</p> <p>Compartment SA (Soluții arhitecturale).</p>	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea spațiilor alocate pentru instalarea CT cu replanificarea încăperilor existente, și anume:</p> <p>Compartment SA (Soluții arhitecturale).</p>

	replanificarea încăperilor existente	<p>Compartiment ST (Solutii tehnologice).</p> <p>Compartiment ÎVC (Încălzire, ventilare, climatizare).</p> <p>Compartiment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică).</p> <p>Proiectul va fi predate în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. proiectantul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata de implementare a proiectului, pînă la recepția la terminarea lucrării.</p> <p>Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 75_ m<sup>2</sup>, înălțimea etajului 3 m.</p>	<p>Compartiment ST (Solutii tehnologice).</p> <p>Compartiment ÎVC (Încălzire, ventilare, climatizare).</p> <p>Compartiment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică).</p> <p>Proiectul va fi predate în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. proiectantul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata de implementare a proiectului, pînă la recepția la terminarea lucrării.</p> <p>Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 75_ m<sup>2</sup>, înălțimea etajului 3 m.</p>
1.3	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unei săli de operații, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2</p> <p>71200 000-0</p>	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unei săli de operații, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, și anume:</p> <p>Compartiment SA (Solutii arhitecturale).</p> <p>Compartiment ST (Solutii tehnologice).</p> <p>Compartiment ÎVC (Încălzire, ventilare, climatizare).</p> <p>Compartiment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică).</p> <p>Proiectul va fi predate în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. proiectantul se obligă să asigure supraveghere de autor pe toată durata de implementare a proiectului, pînă la recepția la terminarea lucrării.</p> <p>Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 120_ m<sup>2</sup>, înălțimea etajului 3 m.</p>	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unei săli de operații, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, și anume:</p> <p>Compartiment SA (Solutii arhitecturale).</p> <p>Compartiment ST (Solutii tehnologice).</p> <p>Compartiment ÎVC (Încălzire, ventilare, climatizare).</p> <p>Compartiment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică).</p> <p>Proiectul va fi predate în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. proiectantul se obligă să asigure supraveghere de autor pe toată durata de implementare a proiectului, pînă la recepția la terminarea lucrării.</p> <p>Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 120_ m<sup>2</sup>, înălțimea etajului 3 m.</p>
1.4	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru</p> <p>71200 000-0</p>	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru replanificarea spațiilor alocate pentru sala de</p>	<p>Servicii de elaborare a proiectului pentru replanificarea spațiilor alocate pentru sala de</p>

replanificarea spațiilor alocate pentru sala de reanimare din contul unor încăperi existente.	reanimare din contul unor încăperi existente, și anume: Compartiment SA (Soluții arhitecturale). Compartiment ST (Soluții tehnologice). Compartiment ÎVC (Încălzire, ventilare, climatizare). Compartiment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică). Proiectul va fi predat în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. Proiectantul se obligă să asigure supraveghere de autor pe toată durata de implementare a proiectului, pînă la recepția la terminarea lucrărilor. Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 220_m <sup>2</sup> , înălțimea etajului 3 m.	reanimare din contul unor încăperi existente, și anume: Compartiment SA (Soluții arhitecturale). Compartiment ST (Soluții tehnologice). Compartiment ÎVC (Încălzire, ventilare, climatizare). Compartiment EEF, IEI (Alimentarea cu energie electrică). Proiectul va fi predat în 3 exemplare, verificat de către verificatori atestați. Proiectantul se obligă să asigure supraveghere de autor pe toată durata de implementare a proiectului, pînă la recepția la terminarea lucrărilor. Suprafața ce urmează a fi supusă proiectării este de aproximativ 220_m <sup>2</sup> , înălțimea etajului 3 m.
<b>TOTAL</b>		

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/de servicii de proiectare**

Director: Catanu Lilian



**Beneficiar**

Director: Vitalie Moscalu

Contabil-șef: Iurașco Zinaida



**SPECIFICAȚII DE PREȚ**

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Unitatea de măsură	Cantitate	Prefiul unitar, lei/m2 inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1.1	Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic	m <sup>2</sup>	70	550	38 500,00	60 zile de la solicitare
1.2	Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea spațiilor alocate pentru instalarea CT cu replanificarea încăperilor existente	m <sup>2</sup>	75	312,6	23 450,00	60 zile de la solicitare
1.3	Servicii de elaborare a proiectului pentru amenajarea unei săli de operații, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2	m <sup>2</sup>	120	265	31 800,00	60 zile de la solicitare
1.4	Servicii de elaborare a proiectului pentru replanificarea spațiilor alocate pentru sala de reanimare din contul unor încăperi existente.	m <sup>2</sup>	220	334,7	73 650,00	60 zile de la solicitare
<b>TOTAL</b>					<b>167 400,00</b>	

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/  
de servicii de proiectare**

Director: Catanu Lilian



**Beneficiar**

Director: Vitalie Moscalu

Contabil-șef: Jurașco Zinaida



LS



CATANU ARCHITECTS S.R.L.  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27,  
or. Durlleşti, Republica Moldova

+373 698 51 412  
+373 686 30 900  
catarchitects.md@gmail.com  
@catarchitects.md

## Act de predare – primire la contractul Nr. 08.03/23 din 21 februarie 2023

Chişinău

8.12.2023

„Catanu Architects SRL” reprezentat prin director dl **Lilian Catanu**, care acţionează în baza statutului întreprinderii, cu numărul de identificare de stat 1020600030664 denumit în continuare **PRESTATOR** pe de o parte şi **”IMSP INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE”** reprezentat prin director dl **Moscalu Vitalie**, care acţionează în baza regulamentului cu numărul de identificare de stat 1003600150613, denumit în continuare **BENEFICIAR** au convenit să încheie prezentul act cu privire la următoarele: Prestatorul a executat lucrările privind prestarea serviciilor de proiectare şi transmite către beneficiar următoarele seturi de proiect:

- 1.1.08.03/23-1.1;1.2 - SA (Soluţii arhitecturale) „Amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic şi a unui cabinet de tomografie computerizata, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 147.3 m<sup>2</sup>”
- 1.2.08.03/23-1.1;1.2 - ST (Soluţii tehnologice) „Amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic şi a unui cabinet de tomografie computerizata, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 147.3 m<sup>2</sup>”
- 1.3.08.03/23-1.1;1.2 - ÎV (Încalzire, ventilare) „Amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic şi a unui cabinet de tomografie computerizata, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 147.3 m<sup>2</sup>”
- 1.4.08.03/23-1.1;1.2 - EEF, IEI (Echipament electric de forţă; Iluminatul electric interior) „Amenajarea unui cabinet de radiodiagnostic şi a unui cabinet de tomografie computerizata, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 147.3 m<sup>2</sup>”
  
- 2.1.08.03/23-1.3 - SA (Soluţii arhitecturale) „Amenajarea unei săli de operaţii urgente, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 117.7 m<sup>2</sup>”
- 2.2.08.03/23-1.3 - ST (Soluţii tehnologice) „Amenajarea unei săli de operaţii urgente, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 117.7 m<sup>2</sup>”
- 2.3.08.03/23-1.3 - ÎV (Încalzire, ventilare) „Amenajarea unei săli de operaţii urgente, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 117.7 m<sup>2</sup>”
- 2.4.08.03/23-1.3 - EEF, IEI (Echipament electric de forţă; Iluminatul electric interior) „Amenajarea unei săli de operaţii urgente, din contul unor încăperi existente, amplasate la et.2, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 117.7 m<sup>2</sup>”
  
- 3.1.08.03.23-1.4 - SA (Soluţii arhitecturale) „Amenajarea spaţiilor alocate pentru sala de reanimare din contul unor încăperi existente, ampasată la et. 4, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 221.7 m<sup>2</sup>”
- 3.2.08.03.23-1.4 - ST (Soluţii tehnologice) „Amenajarea spaţiilor alocate pentru sala de reanimare din contul unor încăperi existente, ampasată la et. 4, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 221.7 m<sup>2</sup>”
- 3.3.08.03.23-1.4 - ÎV (Încalzire, ventilare) „Amenajarea spaţiilor alocate pentru sala de reanimare din contul unor încăperi existente, ampasată la et. 4, în incninta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafaţa totală de 221.7 m<sup>2</sup>”



CATANU ARCHITECTS S.R.L.  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27,  
or. Durlleşti, Republica Moldova

+373 698 51 412  
+373 686 30 900  
catarchitects.md@gmail.com  
@catarchitects.md

3.4.08.03.23-1.4 - EEF, IEI (Echipament electric de forță; Iluminatul electric interior) „Amenajarea spațiilor alocate pentru sala de reanimare din contul unor încăperi existente, ampasată la et. 4, în incinta IMSP Institutul de Cardiologie, cu suprafața totală de 221.7 m<sup>2</sup>”

Toate seturile de proiect au fost predate în 3 (trei) exemplare, verificate de către verificatori atestați și conțin aviz de verificare.

Serviciile au fost prestate în întregime. Orice pretenție din partea beneficiarului nu există.

Suma totală de plată este de 167 400,00 (una sută șazeci și șapte mii patru sute lei, 00 bani) lei MD.

Lucrarea a predat-o PRESTATOR	Lucrarea a preluat-o BENEFICIAR
<b>CATANU ARCHITECTS S.R.L.</b> <b>IDNO 1020600030664</b> <b>MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27</b> <b>or. Durlleşti, Republica Moldova</b> <b>BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.</b> <b>SWIFT AGRNMD2X</b> <b>IBAN MD18AG000000022514076036</b> <b>Director: Catanu Lilian</b>	<b>IMSP INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE</b> <b>Adresa poștală: Testimișanu 29/1</b> <b>Telefon: (022)73-37-11</b> <b>IBAN:MD26TRPCCC518430A00003AA</b> <b>Cod: TREZMD2X</b> <b>Director: Moscalu Vitalie</b>





Ag. econom.



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT nr. 47/23-1 de achiziționare a Serviciilor de proiectare

”27” noiembrie 2023

mun. Chișinău

### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

Antreprenor	Beneficiar
<b>Catanu Architects SRL</b> reprezentat prin director <b>Lilian Catanu</b> , care acționează în baza statutului întreprinderii, denumit în continuare <i>Antreprenor</i> , 1020600030664, pe de o parte,	<b>IMSP INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE</b> reprezentată prin director <b>dl MOSCALU Vitalie</b> , care acționează în baza regulamentului cu numărul de identificare de stat 1003600150613, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **Serviciilor de proiectare**, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziție de valoare mică în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr. 47/23-1 din 27.11.2023.
2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
  - a) Formularul Contractului;
  - b) Formularul ofertei;
  - c) Caietul de sarcini;
3. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată în pct. 2.
4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Antreprenorul se obligă prin prezentul contract să livreze Beneficiarului documentația de proiect și să înlăture defectele în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
5. Beneficiarul se obligă prin prezentul să plătească Antreprenorului, în calitate de contravaloare a livrării Lucrărilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările livrate de Antreprenor.
- 1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

### 2. TERMENII ȘI CONDIȚIILE DE PRESTARE

- 2.1. Executarea Lucrărilor de proiectare se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și cerințele de bază la elaborarea proiectului stipulate în documentația de atribuire și anexa nr. .... la prezentul Contract.

2.2. Termenul limită de predare a documentației de proiect – **10 zile de la solicitare, inclusiv perioada de timp necesară pentru verificarea documentației de către verificatori atestați**, calculate din data semnării prezentului contract.

2.3. La elaborarea soluțiilor de proiect, se va opta pentru soluții care vor duce la optimizarea cheltuielilor pentru execuția lucrărilor de reparație (ulterior și pentru lucrările de întreținere). La elaborarea a cca. 30% din proiectul de execuție privind reparația lucrărilor de artă, proiectantul va prezenta spre aprobare către beneficiar, conceptul soluțiilor de reparație pentru care s-a optat, acesta se va baza pe date relevante, precum și argumentarea tehnico-economică.

2.4. Antreprenorul eliberează pentru Beneficiar documentația de proiect și deviz în limba română, în volum de 3 exemplare + varianta electronică.

2.5. Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea documentației de proiect, avizului pozitiv de verificare și originalul facturii fiscale.

### **3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**

3.1. Prețul Lucrărilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **21190,00 (douăzeci și una mii o sută nouăzeci lei, 00 bani) lei MD.**

1.1. 3.3. Achitarea plăților pentru Lucrările prestate se va efectua în lei moldovenești.

1.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

*30 de zile dupa livrare și prezentarea facturii fiscale*

Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

### **4. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE**

4.1. Lucrările se consideră predate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în specificația la prezentul Contract;
- b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.

### **5. STANDARDE**

5.1 Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Beneficiar în cerințele caietului de sarcini.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

### **6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

6.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările conform condițiilor prevăzute de prezentul Contract;
- b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- c) să asigure calitatea executării Lucrărilor și să suporte cheltuielile de verificare repetată, în caz de primire a Avizului negativ de verificare;
- d) să stabilească, în proiect, fazele determinante de execuție a lucrărilor și exercitarea supravegherii de autor asupra lucrărilor pe tot parcursul construcției;
- e) să stabilească modul de tratare a neconformităților și defectelor apărute în execuție, din vina sa, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate;
- h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract și să remită documentația de proiect spre verificare;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- c) să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție a contractului în termen de 10 zile calendaristice, după recepționarea lucrărilor conform pct. 2.4. al Contractului.

### **7. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor impedimente înafara controlului părților (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă apariția impedimentului înafara controlului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 7 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor, dar și despre efectele acestora asupra executării contractului.

7.3 Survenirea circumstanțelor impedimentului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

## **8. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral în caz de:

a) refuz al Antreprenorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;

b) nerespectare de către Antreprenor a termenelor de executare stabilite;

c) nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;

d) nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract;

e) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

f) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

g) contractul nu urma să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de ..... zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de .... zile lucrătoare de la primirea notificării, după expirarea acestui termen Contractul se consideră încetat de drept.

## **9. RECLAMAȚII ȘI SANCTIUNI**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Antreprenorului la momentul recepționării acestora sau nu mai târziu de 10 zile de la data recepționării, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Antreprenorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor livrate sunt înaintate Antreprenorului în termen de 10 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate, confirmate prin prescripțiile Beneficiarului și verificatorului atestat.

9.3. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice, în scris, Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen restrâns, să înlăture potrivit cerințelor Contractului.

9.5. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. Pentru refuzul de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

9.7. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Antreprenorul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

9.8. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul suportă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

## **10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

10.1. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

## 11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă, conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior, își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile doar în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane, fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de română, câte un exemplar pentru Antreprenor și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la 31.12.2023

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "27" noiembrie 2023.

## 12. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Durllesti; str. Burebista 18; of. 27

Telefon: 373 698 51 412

Cod fiscal: 1020600030664

Banca: BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.

Cod: IBAN: MD18AG00000022514076036

### BENEFICIARUL

Adresa poștală: Testimțanu 29/1

Telefon: (022)73-37-11

IBAN: MD26TRPCCC518430A00003AA

MF – Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR

Director: Catanu Lilian



### BENEFICIAR

Director: Vitalie Moscalu

Contabil-șef: Iurascu Zinaida



*Crișan*

Anexa nr. 1  
la Contractul nr. 47/23-1  
din „27” noiembrie 2023

### SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor/serviciilor de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant
1.1	Elaborare a proiectului de racordare a Instalației Tomografică Computerizată amplasată la etajul 2	7120000 0-0	Elaborare a proiectului de racordare a Instalației Tomografică Computerizată amplasată la etajul 2, în incinta IMSP Institutul de Cardiologie, la rețele exterioare.	Elaborare a proiectului de racordare a Instalației Tomografică Computerizată amplasată la etajul 2, în incinta IMSP Institutul de Cardiologie, la rețele exterioare.

### SEMĂNĂTURILE PĂRȚILOR

**Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/de servicii de proiectare**

Director: Catanu Lilian



**Beneficiar**

Director: Vitalie Moscatu

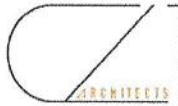
Contabil-șef: Iurașco Zimaida



L.Ș.

*Catanu*





CATANU ARCHITECTS S.R.L.  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27,  
or. Durlești, Republica Moldova

+373 698 51 412  
+373 686 30 900  
catarchitects.md@gmail.com  
@catarchitects.md

**Act de predare – primire a proiectului la contractul Nr. 47/23-1 pentru obiectul nr. 23.11/2023 „Elaborare a proiectului de racordare la rețelele electrice exterioare a Instalației Tomografică Computerizată amplasată la etajul 2, în incinta IMSP Institutului de Cardiologie, din mun. Chișinău, str. N. Testemițanu, 29/1”.**

**Chișinău**

**30.11.2023**

„Catanu Architects SRL” reprezentat prin director dl **Lilian Catanu**, care acționează în baza statutului întreprinderii, cu numărul de identificare de stat 1020600030664 denumit în continuare **PRESTATOR** pe de o parte și **“IMSP INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE”** reprezentat prin director dl **Moscalu Vitalie**, care acționează în baza regulamentului cu numărul de identificare de stat 1003600150613, denumit în continuare **BENEFICIAR** au convenit să încheie prezentul act despre următoarele: Prestatorul a executat lucrările privind prestarea serviciilor de proiectare a obiectul nr. 23.11/2023 „Elaborare a proiectului de racordare la rețelele electrice exterioare a Instalației Tomografică Computerizată amplasată la etajul 2, în incinta IMSP Institutului de Cardiologie, din mun. Chișinău, str. N. Testemițanu, 29/1”. în conformitate cu contractul încheiat și transmite următoarele planșe originale către Beneficiar:

Proiectul în volum de:

- Date generale,
- Schema de principiu a rețelei de alimentare,
- Planul rețelelor
- Specificația utilajului

Serviciile au fost prestate în întregime. Orice pretenție din partea beneficiarului nu există.  
Valoarea totală de plată este de 21190.00 (douăzeci și una mii o sută nouăzeci lei, 00 bani) MDL.

Lucrarea a predat-o <b>PRESTATOR</b>	Lucrarea a preluat-o <b>BENEFICIAR</b>
<b>CATANU ARCHITECTS S.R.L.</b> IDNO 1020600030664 MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27 or. Durlesti, Republica Moldova BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. SWIFT AGRNMD2X IBAN MD18AG00000022514076036 Director: Catanu Lilian	<b>IMSP INSTITUTUL DE CARDIOLOGIE</b> Adresa poștală: Testemițanu 29/1 Telefon: (022)73-37-11 IBAN:MD26TRPCCC518430A00003AA Cod: TREZMD2X  Director: Moscalu Vitalie



**CONTRACT Nr. 13.08/2023 - PG  
DE PRESTĂRI SERVICII DE PROIECTARE**

**Amenajarea unei parcări pentru autoturisme, cu capacitate de 18 locuri,  
amplasată pe terenul din or. Chișinău, str. Miorița 3,  
număr cadastral 0100212.028**





**CONTRACT Nr. 13.08/2023 – PG  
DE PRESTĂRI SERVICII DE PROIECTARE**

08 august 2023

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

1.1. **CATANU ARCHITECTS S.R.L.**, MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27, or. Durlesti, Republica Moldova, IDNO 1020600030664, reprezentată de director **Catanu Lilian** în calitate de **PRESTATOR**, și **SA Moldova Film** reprezentată de director **Greucu Ala**, în calitate de **BENEFICIAR** au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii de **PROIECTARE**, cu respectarea următoarelor clauze:

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul contractului îl prezintă elaborarea proiectului, pentru amenajarea unei parcări pentru autoturisme, cu capacitate de 18 locuri, dimensiunile între extreme 24m x 17m, amplasată pe terenul din or. Chișinău, str. Miorița 3, număr cadastral 0100212.028.

2.2. Proiectul va fi elaborat în volum de:

- Plan situațional
- Plan general
- Plan parcare

2.3. Proiectul se va elabora în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, normativelor în construcții și legislației Republicii Moldova.

**3. TERMENI ȘI CONDIȚII**

3.1. Contractul se încheie pe o durată de **14 zile calendaristice**, începând cu data de 08.08.2023.

**4. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

4.1. Prețul serviciilor descrise în punctul 2, al prezentului contract, prestate de prestator către beneficiar este de **6800 MDL**.

4.2. Beneficiarul va plăti prețul stabilit în punctul 4.1. în termen de 5 zile, după înmânarea a trei exemplare de proiect.

**5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

5.1. Prestatorul de servicii se obligă:

- 5.1.1. Să execute toate lucrările în măsura și în termenul prevăzut de prezentul contract.
- 5.1.2. Să elaboreze documentația de proiect în conformitate cu cerințele normativelor în construcții aprobate pentru Republica Moldova.
- 5.1.3. La solicitarea beneficiarului să-l informeze, despre evoluția lucrărilor de proiectare.
- 5.1.4. În timpul proiectării să ia în considerare preferințele beneficiarului.
- 5.1.5. Dacă va fi necesar de efectuat lucrări suplimentare, care necesită achitate suplimentare, prestatorul va informa imediat beneficiarul despre acest lucru.

5.2. Prestatorul are dreptul:

- 5.2.1. Să elaboreze lucrările descrise în punctul 2 înainte de termenul stabilit în prezentul contract.
- 5.2.2. Să nu îndeplinească cerințele beneficiarului dacă acestea vor atrage după sine încălcarea normativelor în construcții, aprobate pentru Republica Moldova sau vor afecta calitatea lucrărilor.

5.2.3. Să rețina emiterea documentație de proiect până la achitarea totală de catre beneficiar, a lucrărilor executate.

5.3. Beneficiarul se obligă:

5.3.1. Să pună la dispoziția prestatorului documentația și informațiile necesare executării lucrărilor contractate.

5.3.2. Să comunice prestatorului în timp util modificările intervenite legate de prestările solicitate. Dacă modificările intervenite presupun costuri suplimentare pentru prestator, acestea vor face obiectul unor noi negocieri.

5.3.3. Să asigure fără restricții, pentru prestator, accesul la locul executării lucrărilor de construcții pe toată durata contractului.

5.3.4. Să îndeplinească toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului contract.

5.3.5. Să asigure achitarea serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenii indicați în prezentul contract.

5.4. Beneficiarul are dreptul:

5.4.1. Să primească informație cu privire la evoluția lucrărilor de proiectare la orice etapă.

5.4.2. Să facă propuneri și să ia decizii de proiectare, atât partial cât și a întregului obiect, dacă ideile dezvoltate de catre prestator, din anumite motive, nu-l satisfac.

5.4.3. Să ceară de la prestator să nu dezvaluie informațiile confidențiale primite de la beneficiar.

## 6. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

6.1. Lucrările contractate se vor recepționa pe baza unui act de predare - primire a serviciilor prestate, încheiat între prestator și beneficiar.

## 7. CONDIȚII ÎNCETARE, MODIFICARE ȘI REZILIERE ANTICIPATĂ A CONTRACTULUI

7.1. Contractul încetează în următoarele condiții:

- prin ajungere la termen (prin executarea lucrării)
- cu anticipație prin acordul părților

7.2. Toate modificările și completările contractului sunt valabile dacă sunt făcute în scris și sunt semnate de ambele părți.

7.3. Contractul, din anumite motive, poate fi reziliat înainte de termen, prin acordul părților sau la cererea uneia dintre părți, în modul prevăzut de legislația Republicii Moldova.

## 8. FORȚA MAJORĂ

8.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

## 9. LITIGII

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## 10. NOTIFICĂRI

- 10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.
- 10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
- 10.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
- 10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## 11. CLAUZE FINALE

- 11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.
- 11.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 11.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al sau.
- 11.4. Prezentul contract a fost încheiat azi, 19 iunie 2023, în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR	BENEFICIAR
<p>CATANU ARCHITECTS S.R.L.            IDNO 1020600030664            MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27,            or. Durlesti, Republica Moldova            BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A.            SWIFT AGRNMD2X            IBAN MD18AG000000022514076036</p> <p>Director            Catanu Lilian</p>	<p>SA Moldova Film</p>





CATANU ARCHITECTS S R L  
IDNO 1020600030664  
MD-2003, or. Durlesti, str. Burebista 18, of. 27  
373 69851412 373 68630900  
catarchitects.md@gmail.com

**Act de predare - primire a lucrărilor la contractul Nr. 13.08/2023 - PG pentru obiectul Nr. 13.08/2023 - PG "Amenajarea unei parcări pentru autoturisme, cu capacitate de 18 locuri, amplasată pe terenul din or. Chișinău, str. Miorița 3, număr cadastral 0100212.028"**

CATANU ARCHITECTS S.R.L., MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27, or. Durlesti, Republica Moldova, IDNO 1020600030664, reprezentată de director **Catanu Lilian** în calitate de **PRESTATOR**, și **SA Moldova Film** reprezentată de director **Greco Ala**, în calitate de **BENEFICIAR**, au semnat prezentul act cu privire la următoarele: Prestatorul a executat lucrările privind elaborarea proiectului pentru obiectul Nr. 13.08/2023 - PG "Amenajarea unei parcări pentru autoturisme, cu capacitate de 18 locuri, amplasată pe terenul din or. Chișinău, str. Miorița 3, număr cadastral 0100212.028", în conformitate cu contractul încheiat și transmite următoarele planșe originale către Beneficiar:

**Desene tehnice (album, 3 exemplare):**

- Plan situațional
- Plan lot
- Plan general
- Plan parcare

Documentația tehnică a fost elaborată conform normativelor în vigoare. Serviciile au fost prestate în întregime și în termenii stipulați în contract. Orice pretenție din partea beneficiarului nu există.

Prețul contractului: 6800 MDL

Suma către plată 6800 MDL

PRESTATOR	BENEFICIAR
<p>CATANU ARCHITECTS S.R.L. IDNO 1020600030664 MD-2003, str. Burebista, 18, of. 27, or. Durlesti, Republica Moldova BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. SWIFT AGRNMD2X IBAN MD18AG000000022514076036</p> <p>Director Catanu Lilian </p>	<p>SA Moldova Film</p> <p>Director Greco Ala </p>

