



ACHIZIȚII PUBLICE

81178

CONTRACT nr. 317/1
privind achiziția de valoare mică
a serviciilor de deservire și întreținere a ascensoarelor
cod CPV: 50750000-7

„02” 12 2021

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
ÎMS „Liftservice”, reprezentată prin Directorul Ion STANCIU , care acționează în baza Statutului, denumit(ă) în continuare <i>Prestator</i> IDNO 1003600126117, pe de o parte,	IP Universitatea Tehnică a Moldovei, reprezentată prin Rectorul Viorel BOSTAN , care acționează în baza Regulamentului, denumit(ă) în continuare <i>Beneficiar</i> IDNO 1007600001506 pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea serviciilor de deservire și întreținere a ascensoarelor pentru anul 2022, denumite în continuare Servicii, conform achiziției de valoare mică.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrante ale Contractului:

- Specificația serviciilor (Anexa nr.1).

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să presteze beneficiarului serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

6. În conformitate cu catalogul de prețuri în tarifele de deservire din prezentul contract nu sunt incluse costul lucrărilor de schimb și prețul următorului utilaj:

- a reductorului principal,
- a panoului de dirijare,
- a cabinei ascensorului.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta serviciile conform Specificației serviciilor, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze serviciile prestate de beneficiar.

1.3. Prestarea serviciilor la ascensoarele care n-au fost deservite de Prestator (cu excepția ascensoarelor noi) sau cu o întrerupere de peste 3 luni, cât și lucrările suplimentare care nu sunt prevăzute în prezentul contract inclusiv și lucrările la ascensoarele deteriorate intenționat, se efectuează de către Prestator printr-un acord comun cu Beneficiarul, contra plată.

2. Termenele și condițiile de prestare

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează începând cu data de 01.01.2022, lunar, data finală - 31.12.2022.

2.2. Documentația de însoțire a serviciilor include:

a) *Facturile fiscale (prin sistemul e-factura sau suport de hârtie, la solicitare);*

b) *Actul de confirmare a serviciilor prestate;*

Cu restituirea unui exemplar semnat al Actului Prestatorului.

2.3. Data prestării serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, constituie: **144 598,18 (una sută patruzeci și patru mii cinci sute nouăzeci și opt lei, 18 bani) lei MD.**

3.3. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: lunar, în decurs de 30 zile din data recepționării de către Beneficiar a facturii fiscale și a Actului de confirmare a serviciilor prestate.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea serviciilor corespunde informației indicate în Specificația serviciilor și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original (sau prin e-factura) al facturii fiscale și actului de confirmare odată cu prestarea serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în Specificația serviciilor.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

- d) să asigure funcționarea la parametri nominali a ascensoarelor în conformitate cu performanțele definite de fabricant și cu Cerințele tehnice în vigoare.
- e) să asigure următoarele servicii:
 - revizii tehnice (RT - 1 dată în 15 zile, RGS - 1 dată în 6 luni și RGA - 1 dată în 12 luni) conform graficelor stabilite de Prestator și cerințele tehnice în vigoare;
 - intervenții operative prin personal de specialitate în cazul opririi sau funcționării defectuoase a ascensorului :
 - în timp de 1 ora de la sesizare în cazul opririi ascensorului cu persoane între stații indeferent de ora zilei;
 - repunerea în funcție a ascensorului se efectuează în timpul luminos al zilei.
 - dispecerat permanent (regimului de lucru non-stop) la sediul Prestatorului, accesibil pentru Beneficiar la telefoanele: (022) 47-11-01; (022) 44-70-21.
- f) Întrerupe exploatarea ascensorului în caz de încălcare a regulilor de securitate și neexecutare a obligațiilor din partea Beneficiarului.
- g) Respectă regulile de securitate, protecție a muncii și combatere a incendiilor în timpul efectuării lucrărilor la ascensoare.
- h) În caz de defectare intenționată a ascensorului, Prestatorul întocmește împreună cu Beneficiarul actul respectiv.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.
- c) Beneficiarul numește persoana responsabilă de exploatarea ascensoarelor și poartă răspunderea de păstrarea utilajului.
- d) Efectuează toate lucrările de construcție necesare pentru a asigura exploatarea ascensoarelor, inclusiv închiderea cu siguranță a ușilor CM (camera de mecanisme).
- e) Conform Cerințelor Tehnice, Beneficiarul este obligat de a asigura accesul la CM și ușile minei, întotdeauna liber și iluminat suficient.
- f) Asigură alimentarea cu energie electrică, întreținerea cablului de alimentare cu energie electrică cu parametri nominali (tensiune, frecvență, putere), a utilajului și a mijloacelor de siguranță până la heblul de alimentare a CM, completarea CM cu covorașe dielectrice 2 (un.) și mijloace antiincendiar.
- g) Asigură menținerea temperaturii în diapazonul +5~+35~ a instalațiilor de ascensoare și a cotei admisibile de umiditate a utilajului, cât și eliminarea apei din mină.
- h) Serviciile prestate de Prestator vor fi înscrise în Registrul de Supraveghere al Ascensorului, ce se găsește în CM. Beneficiarului, controlează prestarea serviciilor/ lucrărilor, calitatea lor în prezența reprezentantului Prestatorului.
- i) Beneficiarul are obligația de a înștiința pe toți utilizatorii ascensorului asupra regulilor de exploatare, efectuând instructaje periodice în privința exploatării ascensorului.
- j) Beneficiarul n-are dreptul să exploateze nelegitim ascensorul, care a fost oprit forțat de Prestator sau de alte persoane autorizate și nu permite accesul în CM a persoanelor străine.
- k) În cazul depistării defectelor la instalația de ascensor sau funcționarea lui are devieri de la normă, părțile contractante se vor informa reciproc imediat.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezoluțiunea Contractului

8.1 Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2 Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar, în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar, în caz de nerespectare de către Prestator a termenului de prestare stabilit;
- c) Prestator, în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenului de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar, în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4 Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția procedura de rezoluțiune a Contractului.

9. Reclamații

9.1 Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2 Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3 Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4 În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea de servicii neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5 Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6 În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1 Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.2 Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

10.3 Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Nu fac obiectul acestui contract serviciile și lucrările care nu sunt incluse în tarife, conform catalogului de prețuri.

12.2. În cazul nesemnării, suspendării sau expirării termenului contractului, Beneficiarul este obligat să ia în primire cheile de la CM (camera de mecanisme).

12.3. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.4. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.5. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

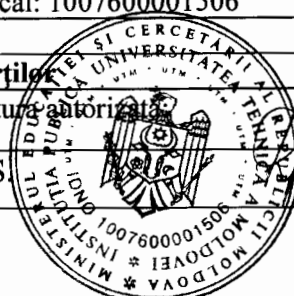
12.6. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.7. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.8. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată indicată în acest Contract, în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial, fiind valabil până la 31.12.2022.

12.9. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi,
“ 04 ” 12 202 1.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Prestatorul: ÎMS „Liftservice”	Beneficiarul: IP Universitatea Tehnică a Moldovei
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Transnistria 10	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 168
Telefon: (022) 47-50-55-fax, (022) 47-13-18	Telefon: 022 23-35-03,
Cont IBAN: MD32ML000000002251929345	Cont IBAN: MD32AG0000000022512015310
BC „Moldindconbank” SA, fil. Invest	BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. Centru
Cod: MOLDMD2X329	Cod: AGRNMD2X723
Cod fiscal: 1003600126117	Cod fiscal: 1007600001506
Cod TVA: 0400040	
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 
L.Ș.	L.Ș.



la Contractul nr. 317/1
din 02.12.2021

SPECIFICATIA SERVICIILOR

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	U/ m	Can ti-tatea	Preț unitar (fără TVA) lunar	Preț unitar (cu TVA) lunar	Suma fără TVA 12 luni	Suma cu TVA 12 luni	Termenul de livrare/prestare /Tip deservire
1	2	3	4	5	6	7	8	9
50750000-7 Servicii de deservire și întreținere a ascensoarelor pentru anul 2022								
1.1	APM-500-1.0, nr.7219 (8121) 12 st., 90/96 str.Studentilor, 1 Caminul nr.1	buc	1	1138,66	1366,39	13663,92	15853,10	DP, RGA, Începând cu data de 01.01.2022, lunar, pe tot parcursul anului, data finală 31.12.2022, dispecerat central 24/24 ore, intervenții operative la solicitare, HG nr. 506 din 05.07.2017 „Pentru aprobarea Cerințelor minime de securitate privind exploatarea ascensoarelor”
1.2	AP-320-0.71, nr.2027 (752) 12 st., 79/80 str.Studentilor, 7/1 Caminul nr.2	buc	1	1070,96	1285,15	12851,52	15421,82	
1.3	APM-500-1.0, nr. 2029 (2333) 12 st.,77/80 str.Studentilor, 7/1 Caminul nr.2	buc	1	1158,26	1389,91	13899,12	16678,94	
1.4	AP -320-0.71, nr.2028 (6025) 12 st., 79/80 str.Studentilor, 7/1 Caminul nr.2	buc	1	1070,96	1285,15	12851,52	15421,82	
1.5	AP-500-1.0 nr.4317 (8047) 7 st., 86/87 str.Studentilor, 9/7 Corpul de studii 3	buc	1	2068,36	2482,03	24820,32	29784,38	
1.6	AP -500-1.0 nr.4318 (8048) 7 st., 86/87 str.Studentilor, 9/7 Corpul de studii 3	buc	1	2068,36	2482,03	24820,32	29784,38	
1.7	AP -1000-1.0 nr.954 (8372) 6 st., 74/76 str.Studentilor, 9/8	buc	1	1465,98	1759,17	17591,76	21110,11	
	Total general	buc	7			120498,48	144598,18	

„Prestatorul”:

MS „Liftservice“

L.Ş.

„Beneficiarul”:

Universitatea Tehnică a Moldovei

L.S.