

DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autoritatii contractante

Nr. DAC - 24/2024 din 21.08.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DÎTS a Primăriei mun. Bălți
Localitate	mun. Bălți
IDNO	DÎTS – 1015601000259
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DÎTS - 0231-21034; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-20391
E-mail oficial	dits.balti@gmail.com
Adresa de internet	http://dits-balti.md/ http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitii publice@gmail.com dits.achizitii@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	"Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (rest blocurilor 1, 2, 3, 8 și blocurile 6, 7), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți
Cod CPV	45400000-1
	Nr: <i>ocds-b3wdp1-MD-1721648184019</i>

Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1721648184019?tab=contract-notice Data publicării: 22.07.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.56 din 16.07.2024 Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: Bugetul local 2024
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 730 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	23.07.2024 11:56
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, poz 9 mentionati (ancora pentru fixarea plasei AIII d8 - 11.06 kg) dar la resursa este coef. $0.316 \times 4.9 = 1.5484$ clarificati cum este corect!
Expunerea succintă a răspunsului	CORECT: coef. $0.316 \times 4.9 = 1.5484$
Data transmiterii	23.07.2024 16:35
Data solicitării clarificărilor	25.07.2024 16:15
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua pozitia 36 Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm coeficientul lipseste ? punem ca resursa (ancora pentru fixarea plasei AIII d8 - cu cantitatea 14,22 kg ?
Expunerea succintă a răspunsului	RASPUNS. Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm NORMA $0,316 \times 45 = 14,22$ (kg)
Data transmiterii	26.07.2024 15:44
Data solicitării clarificărilor	29.07.2024 11:00
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, clarificati va rog frumos, p24 din Anuntul de participare. Care este termenul de restituire garantia de buna executia dupa finisarea lucrarilor si semnarea procesului verbal?
Expunerea succintă a răspunsului	În conformitate cu prevederile HG. 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări pct.155. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor. și pct. 3.6.din Contractul-model: Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
Data transmiterii	29.07.2024 11:46

Data solicitării clarificărilor	29.07.2024 15:46
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	buna ziua pozitia 59 Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimi pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t. asamblate prin sudura (doar montarea scarilor scoase anterior) Daca se utilizeaza montarea scarilor scoase anterior ce facem cu resursa Constructii metalice - 200 kg? Punem pret sau stergem resursa?
Expunerea succintă a răspunsului	Clarificare ramasa fara subiect.
Data transmiterii	30.07.2024 08:54
Data solicitării clarificărilor	29.07.2024 15:48
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Cer scuze pentru intrebare, nu am fost atent ca resursa este stearsa deja in forma desfasurata
Expunerea succintă a răspunsului	Clarificare ramasa fara subiect.
Data transmiterii	30.07.2024 08:53
Data solicitării clarificărilor	29.07.2024 11:00
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, clarificati va rog frumos, p24 din Anuntul de participare. Care este termenul de restituire garantia de buna executia dupa finisarea lucrarilor si semnarea procesului verbal?
Expunerea succintă a răspunsului	In conformitate cu prevederile HG. 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări pct.155. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor. și pct. 3.6.din Contractul-model: Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
Data transmiterii	01.08.2024 19:09

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	5 zile

5. Până la termenul-limită (data 12.08.2024, ora 10:00), a depus oferta 1 (unu) operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL "Atractiv Invest"	1014600000370	MANOLE DRAGOȘ [administrator], MANOLE DRAGOȘ (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic SRL "Atractiv Invest"
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)	

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL "Atractiv Invest"
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	<i>prezentat</i>
Garanția pentru ofertă 1%	<i>prezentat</i>
DUAЕ	<i>prezentat</i>
Grafic <i>desfășurat</i> de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	<i>prezentat</i>
Documente de calificare <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>	
Cerere de participare (anexa nr. 7)	<i>prezentat</i>
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	<i>prezentat</i>
Declarație privind experiența similară <i>aferentă tipului de lucrări prevăzute în viitorul contract</i> (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	<i>prezentat, nu au fost declarați subcontractanți</i>
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	<i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i>
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	<i>prezentat, nu e cazul</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului National pentru Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	<i>prezentat</i>
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	<i>prezentat</i>
Diriginte de șantier	<i>prezentat</i>
Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari	<i>prezentat</i> 2 contracte în sumă de 38 727 326,56 din 91 045 351,21
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract	<i>prezentat,</i> 38 701 469,00
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	<i>prezentat,</i> 242,50%
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse	<i>prezentat</i> 10 mln lei, linie creditara
Rechizite bancare	<i>prezentat</i>
Raport financiar pentru anul 2023	<i>prezentat</i>
Termenul garanției lucrărilor - 5 ani	<i>prezentat, 5 ani</i>
Garanția de bună execuție - 5%	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>prezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>"Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (rest blocurilor 1, 2, 3, 8 și blocurile 6, 7)</i>	SRL "Atractiv Invest"	2 692 603,34	1 lucrare	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
13.08.2024 16.08.2024	SRL "Atractiv Invest"	- confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru <i>Beton M200, Uși din profiluri din aluminiu (cu barieră tehnică) gata confecționate inclusiv armaturile și accesoriile necesare și Uși din profiluri din aluminiu gata confecționate inclusiv armaturile și accesoriile necesare;</i> - prezentarea actelor confirmative din care să reiasă că OE dispune de Utilaje de construcții și anume: <i>Macara, Automacara 6 - 10 tf și Autobasculanta-5t;</i> - prezentarea graficului de executare a lucrărilor <i>desfășurat</i> în care va fi indicată luna și tipurile de lucrări care vor fi executate, conform cerințelor din Anunțul de participare (pct.16, subpct.4 din tabel).	OE a prezentat în termen informația solicitată. Clarificările sînt anexate pe platforma electronică.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

- Prețul cel mai scăzut
 Costul cel mai scăzut
 Cel mai bun raport calitate-preț
 Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
"Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (rest blocurilor 1, 2, 3, 8 și blocurile 6, 7)	SRL "Atractiv Invest"	1 lucrare	2 692 603,34	2 692 603,34	3 231 124,01

Comentarii:

Lotul este atribuit conform criteriului cel mai mic preț fără TVA pe lista întreagă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini.

Operatorul economic SRL "Atractiv Invest" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor pînă la 30.11.2024, garanția de 5 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic *SRL "Atractiv Invest"* a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.



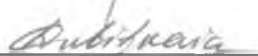


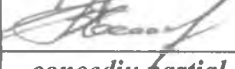
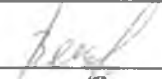
Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	PETKOV ALEXANDR	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	DUBIȚKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
4.	GRIȚAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru (lucrări)	
5.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
6.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
7.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu parțial de odihnă anual</i>
8.	GHERMAN MARINA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu parțial de odihnă anual</i>
9.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu medical</i>
10.	LĂTEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
11.	REVENCO CRISTINA	Membrul grupului de lucru	
12.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	<i>concediu parțial de odihnă anual</i>