

**CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE**  
**A ECHIPAMENTULUI PENTRU PRODUCEREA ENERGIEI REGENERABILE**  
**NR. 07/19/15-FOTO DIN 22.12.2023**

mun. Chișinău

**Capitolul I. Părțile**

1. „**Solare Volt**” S.R.L. cod fiscal 1021600053594, cu sediul în r. Ialoveni, str. Basarabia, 6/1, ap. 26, reprezentată prin Vadim DAN – administrator, denumită în continuare „**Vânzător**”, pe de o parte, și
2. Instituția Publică „**Agencia pentru Dezvoltarea și Modernizarea Agriculturii**”, denumită în continuare „**Cumpărător**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, nr. 18, cod fiscal (IDNO) 1009601000337, în persoana directorului tehnic Vadim CODREANU, care acționează conform Statutului Agenției și Ordinului MAIA nr. 730p din 20.12.2023, pe de altă parte, Au convenit următoarele:

**Capitolul II. Obiectul contractului**

3. Obiectul prezentului contract îl constituie raporturile contractuale între Vânzător și Cumpărător, în cadrul cărora Vânzătorul își asumă obligația de a vinde și de a transmite în proprietatea Cumpărătorului bunul/ bunurile în baza Actului de primire-predare, iar Cumpărătorul se obligă să recepționeze și să achite bunul/ bunurile după cum urmează:

**a. Sistem fotovoltaic pentru producerea energiei regenerabile 200,43 kW - 1 unitate.**

4. Bunul prevăzut la pct. 3 este cumpărat în cadrul procedurii de accesare a *Programului de vânzări în rate a echipamentelor pentru producerea energiei regenerabile din mijloace financiare acumulate din vânzarea în rate a tehnicii agricole în privința cărora nu este necesară aprobarea unui Program de utilizare a mijloacelor fondurilor depozitate în cadrul Proiectului "Agricultura conservativă – dezvoltarea unui sistem durabil de gestionare a solurilor în Republica Moldova", conform pct. 1 al Înțelegerii întocmite prin schimb de note, cu privire la modificarea Acordului de grant, întocmit prin schimb de note, dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Japoniei privind implementarea Proiectului "Agricultura conservativă – dezvoltarea unui sistem durabil de gestionare a solurilor în Republica Moldova", ratificat prin Legea nr. 205/2018 Cumpărătorului, având în vedere Antcontractul nr. 19 din 19.12.2023, încheiat între **Agencia pentru Dezvoltarea și Modernizarea Agriculturii** și „**Goiana Petr.Co**” S.R.L., c/f 1002600032899.*
5. Bunul/bunurile aparțin(e) Vânzătorului cu drept de proprietate, nu a(u) mai fost vândut(e) sau înregistrat(e) anterior, nu este/sunt gajat(e) și nu este/sunt pus(e) sub interdicție.

**Capitolul III. Transmiterea obiectului contractului**

6. Bunul va fi livrat de Vânzător Cumpărătorului la adresa: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 18 până la **01 februarie 2024**.
7. Data livrării bunului va fi indicată în factura întocmită de Vânzător cu referință la prezentul contract.
8. Vânzătorul transmite împreună cu bunul vândut și următoarele documente:
  - 1) instrucțiunea (manualul) de exploatare, pașaportul tehnic de la uzina producătoare, după caz;
  - 2) factura fiscală;
  - 3) declarația vamală (după caz);
  - 4) actul de predare-primire ce va fi semnat de Vânzător și Cumpărător;
  - 5) alte acte solicitate de Cumpărător.
9. La momentul predării-primirii bunului, Cumpărătorul în cazul în care depășește neajunsuri sau abateri de la cerințele prevăzute în condițiile normativ-tehnice de confecționare ale uzinei producătoare, are dreptul să refuze primirea bunului, iar Vânzătorul se obligă să restituie plățile efectuate în avans de către Vânzător.
10. Din momentul predării bunului de la Vânzător către Cumpărător, riscurile și cheltuielile privind păstrarea și asigurarea nedeteriorării bunului trec în sarcina Cumpărătorului.
11. Prin înțelegeri reciproce a părților, bunul poate fi depozitat cu titlu gratuit și păstrat la depozitul Vânzătorului până la determinarea Beneficiarului cu care se va încheia contractul de vânzare-cumpărare în rate cu Cumpărătorul.
12. Cumpărătorul are dreptul să ridice bunul depozitat în orice moment, iar Vânzătorul fiind obligat, în acest caz, să îl restituie (elibereze).
13. Vânzătorul va depozita, va păstra și va îngriji de bunul depozitat cu titlu gratuit, ca de propriul său bun.

14. Vanzătorul pe toată perioada de depozitare și păstrare, nu are dreptul să transmită bunul persoanelor terțe sau să o folosească în propriul interes.

**Capitolul IV. Garanția**

15. Termenul de garanție a bunului vândut în baza prezentului contract este stabilit minimum **12 luni pentru lucrări, 96 luni pentru panouri și 60 luni pentru inverter**, care începe să curgă din ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare în rate și emiterii facturii de către „Cumpărător” în folosul Beneficiarului. Garanția se extinde asupra bunului vândut conform cerințelor de garanție stabilite de uzina producătoare.
16. Deservirea tehnică în perioada de garanție și postgaranție, precum și asigurarea cu piese de schimb a bunului specificat la pct. 3 al prezentului contract și livrat Cumpărătorului, va fi efectuată de către Vanzător în baza unui contract de prestări servicii tehnice încheiat între Vanzător și Beneficiarul Cumpărătorului.

**Capitolul V. Drepturile și obligațiile părților**

17. Vanzătorul are dreptul să ceară achitarea prețului de către Cumpărător în condițiile prezentului contract.
18. Vanzătorul se obligă:
- 1) să efectueze punerea în exploatare și să instruiască gratuit personalul Beneficiarului Cumpărătorului privind utilizarea, deservirea și exploatarea bunului în conformitate cu cerințele stabilite de uzina producătoare;
  - 2) să prezinte Cumpărătorului copia contractului de prestări servicii tehnice încheiat între Vanzător și Beneficiarul Cumpărătorului, în termen de 10 zile lucrătoare de la semnarea acestuia.
19. Cumpărătorul are dreptul să verifice starea bunului în momentul transmiterii acestuia.
20. În cazul în care bunul se eliberează beneficiarului Cumpărătorului de la depozitul Vanzătorului (la înțelegerea acestora), Vanzătorul până la eliberarea bunului se obligă:
- 1) După caz, să asigure deplasarea persoanei delegate din cadrul serviciilor publice responsabile de înregistrarea și/sau radierea din Registrele de evidență publică în raza municipiului Chișinău până la locul depozitării bunului pentru identificarea și fotografierea bunului sau Vanzătorul fotografiază bunul și transmite fotografiile la adresa electronică popescudorinchisinau@mail.ru.
  - 2) să aplice prin metoda încheierii marcajul Cumpărătorului cu logo-ul și datele de identificare, transmis Vanzătorului în momentul semnării facturii. Marcajul Cumpărătorului se aplică în cantitate câte unul sau două pe cadrul bunului în funcție de tipul acestuia.
21. Vanzătorul își asumă, conform legislației în vigoare, riscul și răspunderea deplină pentru viciile materiale și juridice care vor fi descoperite ulterior de către Cumpărător sau Beneficiarul Cumpărătorului la bunul procurat/ bunurile procurate.

**Capitolul VI. Costul contractului**

22. Costul total al contractului constituie **2 056 726 (două milioane cincizeci și șase mii șapte sute douăzeci și șase) lei, 96 bani** scutită de TVA cu drept de deducere în conformitate anexa nr.2, poziția 17 la Hotărârea Guvernului nr. 246/2010 cu privire la modul de aplicare a facilităților fiscale și vamale aferente realizării proiectelor de asistență tehnică și investițională în derulare, care cad sub incidența tratatelor internaționale la care Republica Moldova este parte, în temeiul căreia subiecții impunerii cu TVA ce efectuează livrări de mărfuri și servicii destinate realizării proiectelor Agenției pentru Dezvoltarea și Modernizarea Agriculturii, scutite de TVA cu drept de deducere, și care beneficiază de dreptul la restituirea TVA în conformitate cu prevederile articolului art. 101 alineatul (5) sau articolului 104 lit. c) din Codul fiscal.
23. Cumpărătorul va elibera Vanzătorului o scrisoare de scutire de TVA cu drept de deducere în care va fi indicat:
- a) denumirea acordului sub incidența căruia cade proiectul de asistență tehnică sau investițională respectiv, cu menționarea prevederilor privind impozitarea;
  - b) denumirea proiectului;
  - c) denumirea beneficiarului proiectului;
  - d) denumirea Vanzătorului;
  - e) în cazul în care Vanzătorul este și importator, numărul și data facturii fiscale (invoice) în baza căreia se va efectua importul;
  - f) valoarea și cantitatea mărfurilor furnizate.
24. Plata pentru bun va fi efectuată de către Cumpărător, prin transfer bancar, după cum urmează:
- a) I tranșă – 50% din costul total în termen de 10 (zece) zile lucrătoare din data semnării contractului;
  - b) II tranșă – 50% din costul total în termen de 90 (nouăzeci) zile lucrătoare din data semnării actului de predare-primire a bunului/ sau semnării contractului (se va marca opțiunea aleasă și negociată).
25. Plățile pentru bun se efectuează în lei moldovenești.

26. Bunul se consideră predat de către Vânzător și recepționat de către Cumpărător, dacă:
- cantitatea livrată corespunde pct. 3;
  - au fost prezentate toate documentele de însoțire a bunului conform pct. 8;
  - au fost întocmite și semnate factura, actul de predare-primire dintre Vânzător și Cumpărător la locul de destinație.

**Capitolul VII. Răspunderea părților**

27. Pentru refuzul de a vinde Bunul prevăzut în prezentul contract, Vânzătorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
28. Pentru livrarea cu întârziere a Bunului, Vânzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma bunului sau lucrărilor pentru fiecare zi de întârziere.
29. Pentru achitarea cu întârziere a bunului livrat, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma neachitată, pentru fiecare zi întârziată.

**Capitolul VIII. Termenul contractului**

30. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui.
31. Prezentul contract își extinde acțiunea până la executarea de către Părți a tuturor obligațiilor asumate prin contract.

**Capitolul IX. Notificări**

32. În accețiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în prezentul contract.
33. În cazul când notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.
34. Dacă notificarea se transmite prin telefax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.
35. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.
36. Notificarea se consideră a fi recepționată și în cazul când partea căreia a fost adresată nu a comunicat celeilalte părți schimbarea datelor de contact indicate în prezentul contract.
37. În accețiunea părților contractante drept termen rezonabil de examinare a notificării este considerat termenul de 3 zile dacă un alt termen nu rezultă din conținutul notificării.

**Capitolul X. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA**

38. Nici una dintre părți nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de un impediment în afara controlului părții contractului și dacă părții contractului nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia, așa cum este definită de lege și confirmată de organele abilitate.
39. Partea care invocă impedimentul în afara controlului este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de trei zile lucrătoare producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile, în vederea limitării consecințelor lui, cu prezentarea ulterioară în termen rezonabil a actelor administrative individuale eliberate de autoritățile publice sau alte organe împuternicite, care confirmă existența impedimentului în afara controlului în privința neexecutării obligațiilor ce decurg din prezentul contract.
40. Până la prezentarea actelor administrative individuale eliberate de autoritățile publice sau alte organe împuternicite, care confirmă existența impedimentului în afara controlului în privința neexecutării obligațiilor ce decurg din prezentul contract, părțile continuă să își onoreze obligațiile contractuale cu bună-credință.

**Capitolul XI. Dispoziții finale**

41. Orice modificare sau completare la prezentului Contract poate fi efectuată numai în formă scrisă și intră în vigoare după semnarea lor de către ambele Părți.
42. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, având aceeași forță juridică, câte un exemplar pentru fiecare Parte.

**Capitolul XII. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților**



**Anexa nr. 1: Descrierea bunului și valoarea lui**  
la contractul Nr. 07/19/15-FOTO din 22.12.2023

Nr. d/o	Denumirea echipamentului	Cantitatea,	Preț lei (fără TVA)	Suma lei fără TVA
1	Sistem fotovoltaic pentru producerea energiei regenerabile 200,43 kW	set	2 056 726,96	2 056 726,96
<b>Total fără TVA</b>				<b>2 056 726,96</b>

**Semnăturile părților**

<p>pentru „Cumpărător”</p>  <p>Vadim CODREANU _____ Director tehnic</p> 	<p>pentru „Vânzător”</p>  <p>Vadim DAN _____ Administrator</p> 
--	---

**Anexa nr. 2: Lista de colisaj cu descrierea caracteristicilor tehnice ale bunului**  
la contractul Nr. 07/19/15-FOTO din 22.12.2023

Nr. d/o	Denumire	Unit de masură	Cantitate	Preț unitar Lei	Valoarea totală Lei
<b>A.</b>	<b>Sistem fotovoltaic pentru producerea energiei regenerabile 200,43 kW</b>				<b>2 056 726,96</b>
1.	Panouri Canadian Solar 655W, Canadian Solar, China	buc.	306	4 279,00	1 309 374,00
2.	Inverter INVTXG100KTR, Shenzhen INVT Electric Co. Ltd., China	buc.	2	98 870,835	197 741,67
3.	Sistem de prindere cu unghi pentru panouri fotovoltaice, Solare Volt SRL	buc.	306	1 377,7083	421 578,75
4.	Cablu putere avvg4*95 mm2, Ucraina	m.	20	217,1915	4 343,83
5.	Accesorii de montare (cablu 6mm2), Ucraina	buc.	2 500	25,9333	64 833,34
6.	Accesorii de montare (MC6 Connector), Ucraina	buc.	30	58,35	1 750,50
7.	Accesorii de montare (canal metal 32mm), Ucraina	buc.	50	40,5208	2 026,04
8.	Cablu-Canal metalic cu capac, Ucraina	buc.	50	97,25	4 862,50
9.	Panou de siguranță DC/AC trifazat, Solare Volt SRL	buc.	1	40 520,83	40 520,83
10.	Contor bidericțional, Luna Elektrik SAN VE TIC. A.Ş, Turcia	buc.	1	9 695,50	9 695,50
<b>Total fără TVA</b>					<b>2 056 726,96</b>

**Semnăturile părților**

<p>pentru „Cumpărător”</p> <p>Vadim CODREANU </p> <p>Director tehnic</p> 	<p>pentru „Vânzător”</p> <p>Vadim DAN _____</p> <p>Administrator</p> 
---	--

Data: 05.12.2023

Denumirea companiei: SRL "SOLARE VOLT"

Adresa juridica: or.Ialoveni, str.Basarabia nr. 6 bl.1 of.26 MD 6801

c/f 1021600053594

Telefon: 079996444 Andreicu Veronica Director Comercial

Denumirea beneficiarului: Goiana Petr.CO SRL

### OFERTA COMERCIALĂ

#### Sistem Fotovoltaic pentru producerea energiei regenerabile (200,43 kW)

Nr. de ordine	Denumire	Denumire producător / prestator în cazul serviciilor, țara de origine	nr. de unități	preț per unitate, (fără TVA) MDL	preț total, (fără TVA) MDL
<b>Echipamente și accesorii pentru instalare</b>					
1	Canadian Solar 655W	Canadian Solar, China	306	4279,00	1309374,00
2	Inverter INVTXG100KTR	Shenzhen INVT Electric Co., Ltd, China	2	98870,8350	197741,67
3	Sistem de prindere cu unghi pentru panouri fotovoltaice	Solare Volt SRL	306	1377,7083	421578,75
4	Cablu putere avvg4*95 mm2	Ukraina	20	217,1915	4343,83
5	Accesorii de montare(cablu 6mm2	Ukraina	2500	25,9333	64833,34
6	Accesorii de montare (MC6 Connector)	Ukraina	30	58,3500	1750,50
7	Accesorii de montare (canal metal 32mm)	Ukraina	50	40,5208	2026,04
8	Cablu-Canal metalic cu capac	Ukraina	50	97,25	4862,50
9	Panou de siguranta DC/AC trifazat	Solare Volt SRL	1	40520,83	40520,83
10	Contor bidirectional	Luna Elektrik SAN. VE TIC. A.Ş, Turcia	1	9695,50	9695,50
<b>Echipamente și accesorii pentru instalare TOTAL</b>					<b>2 056726,96</b>
<b>Servicii</b>					
11	Instalare sistem fotovoltaic	Solare Volt SRL	1	64833,33	64833,33
12	Proiectare/dare in exploatare	Solare Volt SRL	1	51866.66	51866.66
13	Proiect ce confirma rezistenta	Solare Volt SRL	1	9725,00	9725,00
14	Transport	Solare Volt SRL	1	7942.08	7942.08
<b>Servicii TOTAL</b>					<b>134367,07</b>
<b>TOTAL DEVIZ</b>					<b>2 191094,04</b>

Condiții de livrare: DAP (INCOTERMS 2010), *localitatea mun. Chișinău, Goianul Nou*

Termen de livrare: 10 zile lucrătoare

### Condițiile de plată

- Deoarece procurarea se va efectua din resursele scutite de TVA cu drept de deducere, conform HG 246 din 08.04.2022, oferta este prezentată fără TVA. ADMA va furniza scrisoare de scutire de taxe.
- Plata va fi efectuată prin transfer bancar, după cum urmează:
  - 50%, timp de 5 zile bancare, din data semnării contractului;
  - 50%, în maxim 90 de zile din data instalării, predării echipamentelor și semnării Actului de Primire - Predare.

### Garanție:

Garanția va fi asigurată de către compania **Solare Volt SRL**:

- pentru lucrări: 12 luni;
- pentru panouri 96 luni;
- pentru invertor 60 luni.

Garantia poate fi extinsă în baza unui acord adițional.

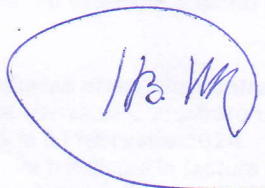
**Condiția: Echipamentul pentru producerea energiei regenerabile corespunde Mărcii CE.**

**Locul de instalare a echipamentului:** Acoperiș.

### Valabilitatea Ofertei:

Oferta este valabilă până la 60 zile lucrătoare (*nu mai puțin de 15 zile lucrătoare*).

Administrator  
(funcția deținută)



Dan Vadim

(numele și prenumele)