

**Lucrari de termoizolare cu  
modificare solutiei cromatice a  
blocului claselor primare la  
Liceul Teoretic "Mihai  
Eminescu", or. Falesti**

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL

Valoarea de deviz 700 245,94 lei

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli   | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei |          |
|--------|-----------------------------|---|------|---------------------------------------|------------------------|----------|
|        |                             |   |      |                                       | Pe unitate de măsură   | Total    |
| 1      | 2                           | 3   | 4    | 5                                     | 6                      | 7        |
|        |                             | <b>1. Capitolul 1. Lucrari de demontare</b>   |      |                                       |                        |          |
| 1      | RpCI42B                     | Demontarea invelitori din asbociment la copertine   | m2   | 26,00                                 | 19,85                  | 516,15   |
| 2      | RpCO56A                     | Demontari: timplarie din lemn (usi) 1.2 x 2.1 (h) m - 2 buc.  | m2   | 5,04                                  | 11,45                  | 57,72    |
| 3      | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la pereti si glafuri  | m2   | 880,00                                | 7,95                   | 6 998,20 |
| 4      | RpCB18G                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (copertina la ferestre din placi de beton armat prefabricat) | m3   | 1,26                                  | 200,02                 | 252,03   |
| 5      | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli exterioare driscuite la soclu  | m2   | 138,00                                | 7,95                   | 1 097,44 |
| 6      | RpCB18F                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (pervaz din beton la soclu)                                 | m3   | 1,90                                  | 133,74                 | 254,11   |
| 7      | RpCP45D                     | Demontarea balustradelor metalice la praguri  | kg   | 220,00                                | 1,38                   | 303,77   |
| 8      | RpCB18F                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu la praguri si scari exterioare                              | m3   | 11,00                                 | 133,79                 | 1 471,67 |
| 9      | DI109                       | Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic h=3.0 cm (la pereu)   | m3   | 2,85                                  | 114,92                 | 327,51   |

| 1  | 2              | 3   | 4  | 5      | 6      | 7                 |
|--|----------------|---|----|--------|--------|-------------------|
| 10   | RpCB18D        | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm (la pereu)  | m3 | 4,50   | 411,42 | 1 851,38          |
| 11   | TrI1AA01<br>C2 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de teren, in auto categoria 2  | t  | 106,20 | 9,26   | 983,15            |
| 12   | TsI51A5        | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km   | t  | 106,20 | 15,33  | 1 628,00          |
| <b>Total Capitolul 1.<br/>Lucrari de demontare</b> |                |   |    |        |        | <b>15 741,13</b>  |
| <b>Incluziv salariu</b>                            |                |   |    |        |        | <b>12 609,40</b>  |
|  |                | <b>2. Capitolul 2. Finisarea peretilor exteriori</b>  |    |        |        |                   |
| 13   | CN53A          | Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor si glafurilor cu Betoncontact  | m2 | 880,00 | 4,59   | 4 039,20          |
| 14   | IzF55C         | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala, gr. 80 mm (marca si densitatea termoizolantului se ia conform proiectului)             | m2 | 780,00 | 241,80 | 188 605,68        |
| 15   | IzF55E         | Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala, gr. 30 mm (marca si densitatea termoizolantului se ia conform proiectului) | m2 | 100,00 | 187,17 | 18 717,19         |
| 16   | CN54B          | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (inclusiv glafurile si peretii anexei termoizolate)   | m2 | 910,00 | 15,09  | 13 730,53         |
| 17   | CF30A          | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti si glafuri   | m2 | 910,00 | 86,01  | 78 269,10         |
| 18   | CB14D          | Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la inaltime pina la 10 m  | m2 | 910,00 | 50,43  | 45 892,88         |
| <b>Total Capitolul 2.<br/>Finisarea peretilor</b>  |                |   |    |        |        | <b>349 254,58</b> |

| 1   | 2      | 3   | 4  | 5      | 6        | 7                 |
|---|--------|---|----|--------|----------|-------------------|
| <b>exteriori</b>  |        |   |    |        |          |                   |
| <b>Incluziv salariu</b>   |        |   |    |        |          | <b>121 203,58</b> |
| <b>3. Capitolul 3. Lucrari de timplarie</b>   |        |   |    |        |          |                   |
| 19  | CK25A  | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (1.2 x 2.1(h) m - 2 buc) | m2 | 5,04   | 1 841,45 | 9 280,90          |
| 20  | CK26B  | Glafuri montate la ferestre din aluminiu sau tabla protejata anticoroziv culoare alb cu latimea min. 300 mm   | m  | 101,00 | 91,23    | 9 213,83          |
| <b>Total Capitolul 3. Lucrari de timplarie</b>                                      |        |   |    |        |          | <b>18 494,73</b>  |
| <b>Incluziv salariu</b>   |        |   |    |        |          | <b>1 232,30</b>   |
| <b>4. Capitolul 4. Copertine la intrarea principala si la intrarea in subsol</b>    |        |   |    |        |          |                   |
| 21  | CE07A  | Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)   | m2 | 36,00  | 171,87   | 6 187,24          |
| <b>Total Capitolul 4. Copertine la intrarea principala si la intrarea in subsol</b> |        |   |    |        |          | <b>6 187,24</b>   |
| <b>Incluziv salariu</b>   |        |   |    |        |          | <b>1 145,25</b>   |
| <b>5. Capitolul 5. Soclu</b>  |        |   |    |        |          |                   |
| 22  | CN53A  | Grunduirea suprafetelor exterioare a soclului cu Betonocontact  | m2 | 138,00 | 4,59     | 633,42            |
| 23  | CF10A  | Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T   | m2 | 138,00 | 74,78    | 10 320,03         |
| 24  | IzF55B | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr. 100 mm   | m2 | 138,00 | 234,01   | 32 292,95         |
| 25  | IzF55B | Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe  | m2 | 9,20   | 156,46   | 1 439,47          |

| 1  | 2      | 3  | 4  | 5      | 6        | 7                |
|--|--------|--|----|--------|----------|------------------|
|  |        | termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr. 40 mm (soclu si anexa) |    |        |          |                  |
| 26   | CN54B  | Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (inclusiv soclu si anexa))                             | m2 | 147,20 | 15,09    | 2 220,97         |
| 27   | CF30A  | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu plaster de marmura la soclu  | m2 | 147,20 | 91,18    | 13 422,30        |
| <b>Total Capitolul 5.Soclu</b>   |        |  |    |        |          | <b>60 329,14</b> |
| <b>Incluziv salariu</b>  |        |  |    |        |          | <b>19 752,41</b> |
|  |        | <b>6. Capitolul 6. Reparatia pragurilor si a scarilor in subsol</b>  |    |        |          |                  |
| 28   | CA03G  | Beton cl. C12.5 (M150) turnat la prag  | m3 | 6,50   | 1 172,53 | 7 621,47         |
| 29   | CB02C  | Cofraje din panouri re folosibile, cu așteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului la praguri si scari        | m2 | 36,40  | 66,65    | 2 425,91         |
| 30   | CG17D1 | Placarea pragurilor si a scarilor cu gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv   | m2 | 95,00  | 219,18   | 20 822,55        |
| 31   | CL17B  | Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada  | kg | 220,00 | 27,89    | 6 136,35         |
| 32   | CN21A  | Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice,executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi  | m2 | 20,00  | 40,07    | 801,46           |
| <b>Total Capitolul 6. Reparatia pragurilor si a scarilor in subsol</b> |        |  |    |        |          | <b>37 807,74</b> |
| <b>Incluziv salariu</b>  |        |  |    |        |          | <b>11 597,22</b> |
|  |        | <b>7. Capitolul 7. Pereu</b>   |    |        |          |                  |
| 33   | TsA02A | Sapatura manuala de pamint in spatii limitate la pereu   | m3 | 18,00  | 19,84    | 357,07           |
| 34   | TsC54C | Strat de fundatie din pietris gr. 10 cm  | m3 | 15,00  | 493,74   | 7 406,03         |
| 35   | CA03G  | Beton cl. C12.5 (M150) turnat la pereu   | m3 | 15,00  | 1 172,83 | 17 592,50        |
| <b>Total Capitolul 7. Pereu</b>  |        |  |    |        |          | <b>25 355,60</b> |

| 1                              | 2 | 3   | 4        | 5 | 6 | 7               |
|--------------------------------|---|-----|----------|---|---|-----------------|
| <b>Incluziv salariu</b>        |   |     |          |   |   | <b>2 588,55</b> |
| Total                          |   | lei |          |   |   | 513 170,16      |
| Asigurarea medicala si sociala |   |     | 22,50 %  |   |   | 38 278,96       |
| Total                          |   |     | 100,00 + |   |   | 551 449,12      |
| Transportarea materialelor     |   |     | 3,00 %   |   |   | 9 429,68        |
| Total                          |   |     | 100,00 + |   |   | 560 878,80      |
| Cheltuieli de regie            |   |     | 2,00 %   |   |   | 11 217,57       |
| Total                          |   |     | 100,00 + |   |   | 572 096,37      |
| Beneficiu de deviz             |   |     | 2,00 %   |   |   | 11 441,92       |
| Total                          |   |     | 100,00 + |   |   | 583 538,29      |
| TVA                            |   |     | 20,00 %  |   |   | 116 707,65      |

**Total deviz:** **700 245,94**  
**Incluziv salariu** **170 128,71**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura)