

Memoriu tehnic

Lucrări de construcție obiecte 2.8 (A–E) și 4.1 (A–E) – Terasamente, Rezervoare CL, Dispozitiv umplere 2 posturi, Copertină, Platforme beton armat, Tehnologia produselor petroliere (TPP), Protecție electrochimică (PACT), Echipamente electrice de forță (EEF), Automatizări (ACT), Amenajare teritoriu (PG), Iluminat exterior (IEI), Bloc administrativ și instalații aferente – la 10 obiecte de infrastructură militară din cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi – contract multianual 2026–2028

Lucrările vor începe în maximum 5 zile lucrătoare de la data primirii șantierului.

OBIECTUL LUCRĂRILOR

1. Obiectul lucrărilor îl constituie **executarea lucrărilor de construcție și montaj pentru depozit carburanți-lubrifianți, inclusiv infrastructura tehnologică și clădire administrativă, la 10 obiecte de infrastructură militară situate în incinta Taberei Militare nr. 136, Băcioi, conform proiectelor tehnice, planșelor de execuție și caietelor de sarcini puse la dispoziție de Beneficiar.**

Lucrările se desfășoară în perioada **2026–2028** și au ca scop:

- executarea terasamentelor și platformelor industriale;
- montarea rezervoarelor de combustibil și rezervorului de avarie;
- instalarea dispozitivului de umplere pe 2 posturi;
- execuția conductelor tehnologice pentru produse petroliere (TPP);
- realizarea protecției electrochimice și anticorozive (PACT);
- instalarea echipamentelor electrice de forță și iluminat (EEF, IEI);
- implementarea sistemelor de automatizare și comunicații tehnologice (ACT);
- execuția amenajărilor exterioare (PG);
- realizarea blocului administrativ – structură, arhitectură și instalații;
- efectuarea lucrărilor de punere în funcțiune, testare și reglaj pentru toate sistemele.

Lucrările vor fi executate în conformitate conform legislației Republicii Moldova, inclusiv Legea nr. 721/1996 și Legea nr. 163/2010, cu normele tehnice, standardele naționale și internaționale în vigoare (IEC, SR, NP, NCM) și directive ATEX aplicabile zonelor cu pericol de explozie, cu respectarea cerințelor de calitate, siguranță și protecție a muncii impuse pentru obiective militare.

2. Operațiuni generale și tehnologii utilizate

2.1. Terasamente, fundații și platforme beton armat (DL-1, CBA)

Operațiuni:

- Decopertarea stratului vegetal;
- Trasarea axelor și cotelor conform planurilor;
- Excavarea mecanizată a fundațiilor;
- Compactarea stratului suport;
- Turnarea betonului de egalizare;
- Montarea armăturii B500B;
- Cofrare și turnare beton C30/37 – C35/45;
- Vibrare mecanică și tratarea betonului;
- Execuția cuvelor de retenție pentru rezervoare;
- Execuția platformelor industriale rezistente la produse petroliere.

Tehnologii și metode:

- Utilizare excavatoare și compactoare vibrante;
- Cofraj;
- Turnare cu pompă de beton;
- Control rezistență prin probe cubice;
- Respectarea EN 1992 și EN 1997.

2.2. Rezervoare carburanți și dispozitiv umplere

Operațiuni:

- Montarea rezervoarelor metalice pe fundații;
- Realizarea cuvelor impermeabile;
- Instalarea supapelor de siguranță și respirație;
- Montarea debitmetrelor certificate;
- Instalarea sistemelor E-STOP;
- Montarea conductelor de transfer combustibil.

Tehnologii și metode:

- Sudură autorizată ISO 9606;
- Probe hidraulice la 1,5 x presiune nominală;
- Aplicare strat epoxidic anticoroziv;
- Zonare ATEX și echipamente certificate.

2.3. Tehnologia produselor petroliere (TPP)

Operațiuni:

- Montarea conductelor oțel carbon;
- Suduri cap la cap și cu flanșe;
- Instalarea pompelor centrifugale;
- Montarea filtrelor și separatoarelor;
- Teste de etanșeitate și presiune;
- Curățare și pasivizare conducte.

Tehnologii și metode:

- Radiografiere suduri;
- Control nedistructiv;
- Marcaj conducte conform cod culoare;
- Respectarea EN 13480.

2.4. Protecție electrochimică și anticorozivă (PACT)

Operațiuni:

- Instalarea anozilor de sacrificiu;
- Montarea redresoarelor;
- Realizarea prizelor de împământare;
- Măsurători potențial electrochimic;
- Monitorizare periodică.

Tehnologii și metode:

- Conform EN 12954;
- Conectare prin cabluri protejate;
- Testare cu voltmetru de protecție catodică.

2.5. Echipamente electrice de forță (EEF) și iluminat exterior (IEI)

Operațiuni:

- Montarea tablourilor electrice IP65;
- Instalarea cablurilor în tuburi PVC/metal;
- Montarea corpurilor LED industriale;
- Instalarea stâlpilor metalici;
- Execuția sistemului de împământare;
- Testare continuitate și rezistență izolație.

Tehnologii și metode:

- Fixare cu ancore mecanice/chimice;
- Testare megohmetru;
- Respectarea IEC 60364 și EN 62305 (paratrăsnet).

2.6. Automatizare comunicații tehnologice (ACT)

Operațiuni:

- Instalare PLC industrial;
- Montare senzori nivel rezervoare;
- Instalare sistem detecție scurgeri;
- Configurare software și testare alarmare.

Tehnologii și metode:

- Cablare structurată industrială;
- Etichetare circuite;

- Testare funcțională și simulare scenarii avarie.

2.7. Amenajarea teritoriului (PG)

Operațiuni:

- Execuție drumuri beton rutier;
- Montare rigole colectare ape contaminate;
- Instalare separator hidrocarburi;
- Împrejmuire perimetrală securizată;
- Sistem evacuare ape pluviale.

Tehnologii și metode:

- Compactare strat suport;
- Beton rutier armat;
- Teste planeitate și rezistență.

2.8. Bloc administrativ – structură și instalații

Operațiuni:

- Realizarea pereților exteriori din panouri ușoare termoizolate „Sandwich”, cu elemente de protecție la toclu și ancadrame la goluri.
- Montarea pereților despărțitori din panouri ușoare termoizolate, inclusiv ancadramele necesare.
- Efectuarea acoperișului din panouri termoizolate și învelitori din tablă profilată anticorozivă, cu elemente accesorii (cornise, benzi de capăt, colțuri, creste, opritori de zăpadă).
- Instalarea sistemelor de scurgere: jgheaburi și burlane din tablă protejată anticoroziv.
- Execuția coșurilor de ventilare și a confecțiilor metalice aferente, cu aplicarea vopsirii anticorozive.
- Montarea tavanelor suspendate prefabricate tip „Armstrong”, inclusiv grilele de susținere.
- Instalarea ferestrelor din PVC, termoizolate, cu geam termopan și deschidere automată pentru situații de incendiu.
- Montarea ușilor din profil PVC sau metalice termoizolate, cu toate accesoriile necesare.
- Realizarea pardoselilor prin strat suport din beton și mortar, hidroizolație, termoizolație și finisaje din gresie, plăci ceramice sau materiale plastice.
- Executarea finisajelor exterioare la soclu: strat termoizolant XPS și placări cu plăci ceramice/granit decorative.

- Amenajarea platformelor și pereurilor prin pregătirea terenului, compactare, strat de fundație, hidroizolație, plase sudate, beton armat și borduri prefabricate.

Tehnologii și metode:

- Respectarea instrucțiunilor producătorilor materialelor și echipamentelor.
- Utilizarea echipamentelor de ridicare, scule mecanice și unelte manuale.
- Verificarea verticalității, aliniamentului și nivelului tuturor elementelor.
- Testare funcțională și verificarea continuității lucrărilor înainte de recepție.
- Respectarea normelor europene, standardelor SR și legislației Republicii Moldova privind calitatea, siguranța și protecția muncii.

DURATA DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Durata lucrărilor va fi stabilită conform graficului de execuție. La demararea lucrărilor, va fi desemnat un diriginte de șantier atestat, care va coordona activitățile, având ingineri pentru fiecare compartiment.

RESPONSABILITATEA MANAGEMENTULUI ÎN CADRUL PROIECTULUI

Directorul este responsabil pentru managementul calității întregii activități, asigurând satisfacția clientului, respectarea cerințelor contractuale și conformitatea cu reglementările legale și tehnice în vigoare.

RESPONSABILITĂȚILE ȘEFULUI COMPARTIMENTULUI CALITATE

Șeful Compartimentului Calitate va evalua implementarea cerințelor de asigurare a calității, va coordona elaborarea documentației sistemului calității conform SR ISO EN 9001-2015, va efectua audituri interne și va verifica conformitatea materialelor și execuției.

RESPONSABILITĂȚILE DIRIGINTELUI DE ȘANTIER

Dirigintele de șantier va verifica documentația tehnică, resursele necesare și conformitatea materialelor și execuției cu cerințele specificate. De asemenea, va monitoriza implementarea acțiunilor corective și eficiența acestora.

APROVIZIONAREA

Necesarul de materiale va fi întocmit de șeful de șantier și va fi supus aprobării directorului. Furnizorii vor fi selectați pe baza criteriilor de calitate, livrare la termen și preț, iar comenzile vor fi emise conform actelor normative aplicabile.

MĂSURI DE SECURITATE A MUNCII

Înainte de începerea lucrărilor, dirigintele de șantier va întocmi un plan de lucru și va distribui sarcinile muncitorilor. Vor fi verificate echipamentele și utilajele, iar lucrările vor începe doar după ce toate condițiile de siguranță sunt îndeplinite.

Toți muncitorii vor fi echipați corespunzător, iar instruirea va fi realizată conform reglementărilor în vigoare.

CONCLUZII

Toate lucrările vor fi executate cu personal autorizat, cu materiale certificate CE și documentație de execuție conform cerințelor beneficiarului și legislației în vigoare. Se va asigura punerea în funcțiune completă și întocmirea cărții tehnice.

Balan Cristian, în calitate de Administrator, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele S.R.L Standard Byte.