

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea serviciilor de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) prin procedura de achiziție cererea ofertelor de preț

1. **Denumirea autorității contractante:** Primăria s.Satul Nou
2. **IDNO:** 1007601008926
3. **Adresa:** satul Satul Nou, raionul Cimișlia
4. **Numărul de telefon/fax:** 0 241 54 236; 060234386
5. **Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:**
613primariasatulnou2019@gmail.com
6. **Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:** *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. **Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):** APL nivel 1
8. **Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:**

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1.	71410000-5	Servicii de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG)	buc.	1	Conform caietului de sarcini.	613000,00 lei
Valoarea estimativă totală						613000,00 lei

9. **În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.** Nu este cazul
10. **În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):**
1) Pentru un singur lot;
11. **Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:** nu se admite
12. **Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați:** până la 01 aprilie 2026
13. **Termenul de valabilitate a contractului:** 01 iunie 2026
14. **Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz):** nu se aplică
15. **Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz):** nu se aplică
16. **Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim**

(nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	DUAE	Completat conform modelului atașat în SIA RSAP și semnat electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic.	Obligativiu
2.	Specificații de preț (anexa nr. 23)	Ofertantul va elabora propunerea financiară, astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la prețuri, tarife, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică de lucrări semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic	Obligativiu
3.	Specificații tehnice (anexa nr. 22)	Semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic	Obligativiu
4.	Cerere de participare	Anexa nr.7 din Documentația standard – completat și semnat electronic de către operatorului economic	Obligativiu
5.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa nr.8 din Documentația standard semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic.	Obligativiu
6.	Grafic de executare a lucrărilor	Anexa nr.10 din Documentația standard – completat și semnat electronic de către operatorul economic	Obligativiu
7.	Declarație privind experiența similară în domeniul de activitate aferent serviciilor de urbanism și proiectare	Semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic .	Obligativiu
8.	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	Semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic și trebuie să demonstreze că valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	Obligativiu
9.	Declarație privind dotările specifice,utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	Anexa nr.13 din Documentația standard Semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
10.	Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	Anexa nr.14 din Documentația standard Semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic .	Obligativiu
11	Certificat/Decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din registrul de Stat al persoanelor juridice	Copie- emis de Camera Înregistrării de Stat,confirmată prin semnătură electronică	Obligativiu
12.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de acestea	Anexa nr.16 din Documentația standard Semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic .	după caz
13.	Informații privind asocierea	Anexa nr.17 din Documentația standard semnată electronic de către reprezentantul legal al operatorului economic ..	după caz

14	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	Se va prezenta în 5 zile de către ofertantul desemnat învingător	Obligativ
15.	Certificat privind lipsa datoriilor față de bugetul public național	Copia confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativ
16.	Garanția pentru calitatea lucrărilor executate	Scrisoare de garanție nu mai puțin de 5 ani pentru lucrările executate semnat electronic.	Obligativ
17.	Raportul financiar pentru ultimul an	Copia confirmată prin aplicarea semnăturii electronice.	Obligativ
18.	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi	Declarația conform Ordinului MF nr.145 din 24.11.2020, completată și semnată electronic de către operator	Obligativ

19. Garanția pentru ofertă, în cuantum de 1% din valoarea ofertei fără taxa pe valoarea adăugată, valabilă pe perioada valabilității ofertei.

Oferta va fi însoțită de o Garanție pentru ofertă în conformitate cu prevederile pct. 126 din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin H.G. nr.638/2020.

20. Garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, valabilă pe perioada valabilității contractului.

Garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin H.G. 638/2020 va fi constituită prin:

- transfer la contul autorității contractante;
- rețineri succesive din plata cuvenită, până la atingerea cuantumului de 5%

Va fi acceptată și Scrisoare de garanție bancară cu valabilitatea echivalentă a contractului atribuit.

21. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz. nu se aplică.

22. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): licitație electronică.

23. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): în conformitate cu cerințele stipulate în Caietul de sarcini anexat.

24. Ofertele se prezintă în valuta MDL

25. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Cel mai bun raport calitate – preț.

26. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr.d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%
a.	Prețul ofertei	80
b.	Perioada de execuție maxim 240 zile calendaristice	20

a) Prețul ofertei - 80 p.

b) Perioada de execuție -20 p.

Total punctaj maxim acordat – 100

Punctajul se acordă astfel:

1. Pentru factorul de evaluare “Prețul ofertei “ punctajul s-a acordat astfel:

Punctajul maxim alocat 80 p. va fi oferit pentru cel mai mic preț

$P(n) - (\text{preț minim} / \text{preț}(n) \times \text{punctajul maxim alocat})$

2. Pentru factorul de evaluare “Perioada de execuție “ punctajul s-a acordat astfel:

Punctajul maxim alocat 20p. va fi oferit termenului minim de execuție

$P(n) - (\text{termen minim} / \text{termen}(n) \times \text{punctajul maxim alocat})$

Perioada de execuție este stabilită: maxim 240 zile

26.Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor: conform SIA RSAP /

27.Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

28.Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

29.Locul deschiderii ofertelor: conform SIA RSAP

30.Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: Limba de Stat

31.Sursa de finanțare: Fondul Național de Dezvoltare Regională (ONDRL)

32.Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

33.Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul

34.În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: nu este cazul

35.Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: publicare repetată

36.Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Informație găsiți în SIA RSAP

37.În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
facturarea electronică	Se acceptă
plățile electronice	Se acceptă

38.Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

39.Alte informații relevante: nu