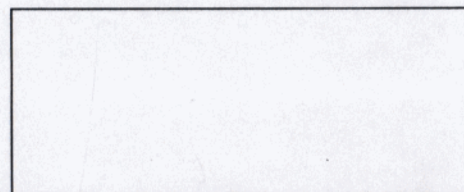




ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. 292-LP
de achiziționare a serviciilor de proiectare Centrului de Transplant Medular

Cod CPV: 71220000-6

"02" august 2018

mun. Chișinău

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>„Verilarproiect., SA,</u> reprezentată prin Director Alexandr Țoi <u>care acționează în baza statului,</u> denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> <u>c/f 1002600002678, înregistrat la data de</u> <u>03.06.1999</u> pe de o parte,	<u>IMSP Institutul Oncologic,</u> reprezentată prin Director Larisa Catrinici <u>care acționează în baza regulamentului,</u> denumit(a) în continuare <i>Cumpărător,</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea **serviciilor de proiectare a Centrului de Transplant Medular** denumite în continuare Servicii, conform Licităției publice nr. 18/02033 din 12.06.2018, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului din nr. 18/02033/001 din 22.06.2018.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Specificația tehnică și preț;
- c) Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării;
- d) Formularul ofertei;

3. Presentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Prestatorul se obligă să presteze Cumpărătorului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătilbilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorului își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciilor prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine.

2. Termenele și condițiile de livrare / prestare

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează de către Prestator: În decurs de 120 zile din momentul plasării contractului pe site-ul AAP, **conform TEMEI DE PROIECTARE (anexa nr. 2);**

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale;*
- b) *Actul de primire predare;*

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiate în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

2.3. Data prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Cumpărător.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **927 000,00 lei**, (nouă sute douăzeci și șapte mii lei, 00 bani) MD.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

IMSP Institutul Oncologic

Codul fiscal (IDNO): 1003600151023

100 % în decurs de 30 zile dup prestare;

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.9.

5. Standarde

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător.

e) să elaboreze desene de execuție la construcția blocurilor 1 și 2 a compartimentelor – Plan General, Soluții Arhitecturale, Rezistența, Compartimentul Tehnologic (echipament și gaze medicale), Rețele de alimentare cu apă și canalizare, Încălzirea, Ventilarea și Climatizarea aerului, Rețele Electrice și Iluminarea interioară, Comunicațiile telefonice și internet, Semnalizarea de incendiu și pază, Stingere a incendiului, Organizarea lucrărilor de construcție.

f) să elaboreze desene de execuție (trei exemplare, calculul volumelor de lucrări pentru fiecare compartiment aparte, devize formele 1,3,5,7).

g) să efectueze calculul structurii de rezistență cu rigiditate ridicată.

h) să elaboreze proiectarea în așa fel ca construcția edificiului să fie elaborată în II etape.

i) să folosească material modern, instalații noi, certificate și acreditate în RM

j) să prevadă tehnologii, utilaj și echipament eficient prezentat de către IMSP IO, față de sistemul de ventilare, cerințe conform anului 2018.

k) să coordoneze cu Direcția Salvatori și Pompieri a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, cu Inspectoratul Ecologic de Stat, cu Agenția Ecologică Chișinău, cu

Centrul de Sănătate Publică Chișinău, cu Agenția de Transplant, cu Gaz Natural Fenosa, cu SA Termoelectrica.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea Contractului

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Prestatorul în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestatorul sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

9. Reclamații

1.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

1.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

1.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare

de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

1.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

1.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

1.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

a. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este, în cuantum de 5 % din valoarea contractului.

b. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

c. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

d. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi

prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vînzător și Cumpărător.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după plasarea pe site-ul Agenția Achiziții Publice, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2018.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "02" august 2018.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
„Verilarproiect” SA	IMSP Institutul Oncologic
Mun. Chișinău, str. Academiei 17 A	Str. Testimianu 30
Telefon: 72-85-42	Telefon: 0-22-85-26-70
C/I: MD16EN000000022246636845	C/I: MD74TRPCCC518430A00004AA
Banca: BC „EnerBank” SA	Banca: SC „Moldindcombank,, SA
Adresa poștală a băncii: Fil Chișinău	Adresa poștală a băncii: Fil. Testimianu
Cod: ENEGMD22	Cod: MOLDMD2X302
Cod fiscal: 1002600002678	Cod fiscal: 1003600151023
	TVA 0206497
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
L.Ș.	



[Handwritten signature]

IMSP Institutul Oncologic

Codul fiscal (IDNO): 1003600151023

Anexa nr.1
la contractul nr. 292-LP
din "02" august 2018

SPECIFICAȚIA SERVICIILOR

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	U/M	Cantitatea	Preț fără TVA	Preț cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA
1	Servicii de proiectare a Centrului de Transplant Medular	unitate	1	772 500,00	927 000,00	772 500,00	927 000,00
TOTAL:						772 500,00	927 000,00

„Prestator,,



TEMA DE PROIECTARE

Constructia Centrului de Transplant Medular (CTM) in cadrul complexului IMSP Institutul Oncologic din mun. Chisinau

Descriere scurta a obiectului: Pentru satisfacerea functionarii Centrului de Transplant Medular este necesar proiectarea unei cladiri noi care va permite organizarea planimetrica libera si nu va limita reorganizarea spatiala in viitor. Edificiul este conceput ca parte componenta a IMSP Institutul Oncologic deaceia trebuie prevazuta posibilitatea interconectarii blocului CTM proiectat cu infrastructura complexului medical existent printr-o galerie de trecere ce ar permite accesul atat a pacientilor cit si personalului medical, conectarea la retelele edilitare existente, crearea/modernizarea cailor de acces, inclusiv pentru automobile si autospeciale de interventii. Blocul Centrului de Transplant Medular trebuie proiectat in conformitate cu conditiile de igiena pentru institutiile medico-sanitare, (HG 663 din 23.07.2010.), sa asigure criteriile de calitate a exigentelor esentiale in constructie, luind in considerare destinatia cladirii cu cerinte speciale de amplasare a zonelor sterile este necesar minimizarea fisurilor la actiunile seismice deaceia proiectarea, calcolul structurii de rezistenta se va efectua cu rigiditate ridicata.

Constructia edificiului CTM va fi impartita in 2 etape:

La etapa I va fi prevazuta constructia blocului nr.1 pentru 4 saloane sterile cu dotarile si infrastructura necesara, cu o suprafata de aproximativ 1836m², dintre care subsol-666m², parter-666m², etaj-504m² si galeria de 62m².

La etapa II va fi prevazuta posibilitatea extinderii cu alte 4 saloane sterile prin constructia blocului nr.2, cu o suprafata de aproximativ 726m², dintre care subsol-288m², parter-288m², etaj-150m².

Cladirile edificate vor avea o suprafata totala de aproximativ 2624 m² si vor fi amplasate pe un teren de aproximativ 3900m²

Proiectarea Centrului de Transplant Medular prevede: Elaborarea desenelor de executie la constructia blocurilor 1 si 2 a compartimentelor- Plan General, Solutii Arhitecturale, Rezistenta, Compartimentul Tehnologic(echipament si gaze medicale), Rețele de alimentare cu apa si canalizare, Încalzirea Ventilare și Climatizarea aerului, Rețele Electrice și Iluminare interioară, Comunicațiile telefonice și internet, Semnalizarea de incendiu și pază, Stingere a incendiului, Organizarea lucrarilor de constructie.

1.Proiectarea se inițiază în baza
(temeiul proiectarii)

Scrisorii comanda a IMSP Institutul Oncologic

2.Tipul construcției

Construcție nouă

3.Modul de proiectare
(licitație, concurs, variante etc.)

Concurs

4.Fazele de proiectare

Proiect de executie (trei exemplare, calculul volumelor de lucrări pentru fiecare compartiment aparte, devize formele 1,3,5,7)

5.Condiții speciale

Calcolul structurii de rezistenta se va efectua cu rigiditate ridicata.

Proiectarea va fi elaborata in asa fel ca constructia ediciului sa fie elaborata in II etape

6. Exigențele față de dotarea tehnică, soluțiile constructive, materialele construcțiilor portante și de finisare
Conform normativelor în vigoare, folosirea materialelor moderne, instalații noi, certificate și acreditate în Republica Moldova.
7. Exigențe privind tehnologia, utilajul, echipamentul, regimul de funcționare
De prevăzut tehnologii, utilaj și echipament eficient prezentat de către IMSP IO, față de sistemul de ventilație cerințe conform anului 2018.
8. Cerințe față de necesitatea de coordonare preliminară a soluțiilor cu organizațiile cointerestate
*Coordonarea cu Direcția salvatori și pompieri a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență
Coordonarea cu Inspectoratul Ecologic de Stat, Agenția Ecologică Chișinău
Coordonarea cu Centrul de Sănătate Publică Chișinău
Agenția de Transplant*
9. Exigențe privind protecția naturii
Conform reglementărilor în vigoare
10. Cerințe față de amenajarea teritoriului
Măsurile de restabilire a terenului afectat
11. Cerințe față de construcțiile de Protecție
Conform normativelor tehnice în vigoare.
12. Cerințe suplimentare
13. Coordonarea temei de proiectare cu administrația publică locală
- a) decizia despre alocarea terenului (reabilitarea obiectului)
- b) certificatul de urbanism
- c) condițiile tehnice de cuplare la rețele tehnice:
- apeduct
 - canalizare
 - încălzire
 - energia electrică
- d) informații despre edificii și rețele subterane.
- Eliberarea de către beneficiar*
- Proiectantul în coordonare cu Beneficiarul
Proiectantul în coordonare cu Beneficiarul
Proiectantul în coordonare cu Beneficiarul
Proiectantul în coordonare cu Beneficiarul*
14. Coordonarea temei de proiectare cu organizațiile cointerestate
Se concretizează în teren
- Cu beneficiarul*



Proiectant

