

Obiectivul: Termoizolarea exterioara a cladirii Centrului Cultural Raional "Ion Ungureanu" din or.Calaras

Deviz local Nr. 1

Întocmit în prețuri curente 07.06.2026

Valoarea de deviz 2.518.503,00 (LEI)

Nr.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (LEI)	
					Pe unitate de măsură	Total
					Incl. salariu	Incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		Termoizolarea peretilor exteriori cu polestiren 100 mm				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1.154,0000	16,7449 7,0956	19.323,62 8.188,32
2	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren SM EN 13164:2014+A1:2016 XPS 40 KG/M3 GROSIMEA 100 mm cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala 185kg/m3 grosimea 100 mm rezistenta la compresiune 60kPa , cu latimea 25 cm	m2	1.154,0000	559,0215 499,2933	645.110,79 576.184,45
3	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala pentru fasade 185kg/m3 grosimea 30mm rezistenta la compresiune 60kPa	m2	44,0000	889,5675 691,3474	39.140,97 30.419,28
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	1.198,0000	65,4877 33,1128	78.454,29 39.669,10
5	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1.198,0000	448,6047 288,5541	537.428,42 345.687,87
6	CF62D	Acoperire decorativa "sub marmura" ("tencuiala venetiana") a suprafetelor stilpilor rotunzi tencuiti (cilindrici si sectiune variabila) in interiorul incaperilor cu compozitie "Veneto"	m2	94,8000	2.050,7609 1.990,3614	194.412,14 188.686,26
7	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu latimea 300 mm	m	62,0000	173,9354 94,6079	10.783,99 5.865,69

8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1.154,0000	194,0167	223.895,30
					177,3898	204.707,88
		TOTAL Termoizolarea peretilor exteriori cu polestiren 100 mm				12.848,90
		Soclu				
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	195,0000	65,8918	12.848,90
					63,8603	12.452,77
10	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite(gr. 100 mm)	m2	195,0000	514,4731	100.322,26
					482,5004	94.087,57
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	195,0000	16,7449	3.265,26
					7,0956	1.383,64
12	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudate SM EN 13164:2014+A1:2016 XPS 40 KG/M3 GROSIMEA 30 mm	m2	195,0000	424,9835	82.871,78
					406,3410	79.236,50
13	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" -p/u mozaic din granit intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	195,0000	60,7573	11.847,68
					28,3824	5.534,56
14	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "Mozaic din granit" la pereti	m2	195,0000	448,6047	87.477,91
					288,5541	56.268,06
		TOTAL Soclu				6.549,04
		Scari si terasa la intrare din spate.				
15	RCSB28A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment	m3	2,8400	2.305,9983	6.549,04
					2.303,7028	6.542,52
16	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	3,3200	993,1895	3.297,39
					234,1546	777,39
17	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asexuala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	8,0000	338,1473	2.705,18
					283,8238	2.270,59
18	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	207,0000	41,8331	8.659,45
					16,5564	3.427,17

19	CC02A	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor pînă la 8 mm inclusiv, pt. pereți și diafragme, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	88,0000	35,8665	3.156,26
					10,8799	957,43
20	CA04F	Beton turnat în plăci, grinzi, stâlpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice C25/30	m3	3,7000	3.353,5172	12.408,01
					1.253,5549	4.638,15
21	RpCJ12A	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau caramida, cu suprafețe plane	m2	8,0000	434,0564	3.472,45
					402,0836	3.216,67
22	CI24A	Placarea treptelor cu plăci de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm	m2	12,0000	943,4518	11.321,42
					911,7838	10.941,41
		TOTAL Scări și terasă la intrare din spate.				0,00

Total manopera (ore)	7.107,83
Total greutate materiale (tone)	0,00

Coeficient	Valoare	TOTAL
------------	---------	-------

Total General (fără TVA)	2.098.752,50
TVA (20%)	419.750,50
TOTAL GENERAL (LEI)	2.518.503,00
Inclusiv salariul	1.681.143,27

Cursul de referință: 20,11 LEI / Euro, din data de 2026-06-07

Întocmit:

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat:

(funcția, semnătura, numele, prenumele)