

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice **V**
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

nr. 34 din 11.09.2023.

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Casa Națională de Asigurări Sociale
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1004600030235
Adresa	mun. Chișinău, str. Gh. Tudor,3
Număr de telefon	022-257-681
Număr de fax	022-211-142
E-mail oficial	achizitiicnas@cnas.gov.md
Adresa de internet	http://www.cnas.md/
Persoana de contact (<i>nume, prenume, telefon, e-mail</i>)	Donici Sergiu tel.022-257-681 serghei.donici@cnas.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input checked="" type="checkbox"/> Altele: Mică valoare
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Conform pragurilor stabilite prin lege
Procedura de achiziție repetată (după caz)	procedura repetată pentru un lot anulat anterior.
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>
Obiectul achiziției	<i>Achiziționarea lucrărilor de reparație la Aparatul Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3</i>
Cod CPV	(45000000-7) <i>Lucrări de construcție</i>
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	ID ocds-b3wdp1-MD-1692702522983 https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1692702522983?tab=contract-notice Data publicării: 22/08/2023 14:21
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://cnas.gov.md/doc.php?l=ro&idc=532&id=6163&t=/Achizitii-publice/Plan-de-achizitii-publice/Planul-de-achizitii-a-Casei-Nationale-de-Asigurari-Sociale-pentru-procurarea-bunurilor-lucrarilor-i-serviciilor-in-anul-2023
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Nu se aplică
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input checked="" type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	198 034,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire: **Nu sunt**

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: **Nu sunt**

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	<i>[Indicați sursa utilizată și data publicării]</i>
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	<i>[Indicați numărul de zile]</i>

5. Până la termenul-limită (data **08-08-2023**, ora **08:06**) a depus oferta **1** operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL „General One”	1016600022037	Cebotarenco Ana
2	SRL „EUSEVAS CONS”	1006600015070	Botezatu Eugeniu
3	SRL „Influent Group Construct”	1019600000353	Gavgas Radu

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumirea/descrierea documentului	SRL „General One”	SRL „Eusevas-Cons”	SRL „Influent-Group Construct”
Documentele ce constituie oferta			
Prezentarea Cererii de participare conform <i>Anexei nr.7</i>	<i>prezentat</i>	*	*
Prezentarea Declarației privind valabilitatea ofertei conform <i>Anexei nr. 8</i>	<i>prezentat</i>	*	*
Devize locale forma № 3, 5, 7 emise prin programa electronică „WinSmeta”, confirmate prin semnătura electronică a Participantului	<i>prezentat</i>	*	*
Prezentarea Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European completat	<i>prezentat</i>	*	<i>prezentat</i>
Documente de calificare			
Certificatul de efectuare regulată a plății impozitelor, contribuțiilor, ori link-ul la accesarea unei baze de date naționale disponibile gratuit pentru autoritatea contractantă care deține informațiile privind lipsa/existența restanțelor	<i>prezentat</i>	*	*
Capacitatea de exercitare a activității profesionale - Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică, xerocopie privind lipsa încălcărilor legislației.	<i>prezentat 1*</i>	*	*
Capacitatea economică și financiară cifra de afaceri în domeniul de activitate aferent obiectului contractului într-o perioadă anterioară care vizează activitatea din ultimii 2 ani, în măsura în care informațiile respective sînt disponibile – <i>minim 400</i>	<i>prezentat 1*</i>	*	*

000,00 lei pentru fiecare din ultimii 2 ani.			
Capacitatea tehnică și profesională experiența în executarea lucrărilor similare minimum 2 ani - <u>Listă principalelor lucrări executate în ultimii 2 ani de activitate</u> (lucrări similare). - <u>Listă personalului de specialitate propus pentru implementarea contractului.</u>	prezentat 1*	*	*
Standarde de asigurare a calității Declarația de proprie răspundere.	prezentat 1*	*	*
Lotul 1 Valoare estimativă lei fără TVA	139 999,00	140 000,00	143 220,00

* - nu este vizualizat în SIA "RSAP"

1*- prezentate suplimentar la solicitare grupului de lucru conform declarației din DUAE.

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare)

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul 1 Lucrări de reparație a birourilor la Aparatul Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3	SRL „General One”	139 999,00	1	+	+
	SRL „EUSEVAS CONS”	140 000,00	1	*	*
	SRL „Influent-Group Construct”	143 220,00	1	*	*

* - nu este vizualizat în SIA "RSAP"

În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
01.09.2023	SRL „General One”	prin scrisoare oficială nr.10850 - Grupul de lucru privind achizițiile publice al Casei Naționale de Asigurări Sociale, ca urmare a examinării setului de documente prezentat de DVS în ofertă, solicită suplینirea unor acte declarate de DVS în DUAE.	A fost prezentat: Au fost suplinate informații privind documente de calificare declarate în DUAE.
06.09.2023	SRL "Hausland" divizier	Grupul de lucru privind achizițiile publice al Casei Naționale de Asigurări Sociale solicită expunerea referitor la abateri depistate în oferta operatorului economic.	În calitate de Devizier ce a întocmit caietul de sarcini "Lucrări de reparație a birourilor la Aparatul Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3" și ca specialist atestat în domeniul construcțiilor, analizând oferta operatorului economic "General One" SRL, menționăm că aceasta prezintă preliminar abateri neînsemnate: Conform dispozițiile pct.133 din Regulamentul privind achizițiile publice de

			<p>lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638 din 26.08.2020, conform căruia autoritatea contractantă are dreptul să considere oferta conformă dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori sau omiteri ce pot fi înlăturate fără a afecta esența acesteia, iar pct.134 din același Regulament, prevede că, în sensul pct.133, în cadrul achizițiilor publice de lucrări, prin abateri neînsemnate se consideră abaterile minore din oferta tehnică/financiară ce întrunesc cumulativ următoarele condiții: 1) reprezintă corectări ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului total al ofertei, indusă de aceste corectări, nu schimbă clasamentul inițial al ofertanților; 2) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește 1% din prețul total al ofertei; 3) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește suma de 10 000 lei din prețul total al ofertei.</p> <p>Astfel operatorul economic "General One" SRL, la solicitarea dvs, ar trebui să prezinte oferta corectată (devizul ofertă) conform caietului de sarcini publicat, cu păstrarea prețurilor la resurse prezentat în oferta inițială. În cazul în care modificarea ofertei se califică legal ca "abateri minore" atunci oferta poate fi considerată conformă în continuare spre evaluare.</p>
07.09.2023	SRL „General One”	<p>Grupul de lucru privind achizițiile publice al Casei Naționale de Asigurări Sociale, ca urmare a examinării setului de documente și a justificării prezentate de DVS în scrisoarea nr. 04.09.2023, solicită clarificarea Ofertei (Devizul oferta Forma 7,3,5) conform pozițiilor din caietul de sarcini publicat, ajustând prețul în conformitate cu suma licitată de DVS în SIA RSAP.</p>	<p>Prin prezenta scrisoare Va informăm: Având în domeniul construcții generale, reparații, finisări, apeduct și canalizare, avem relații de strânsă colaborare cu producători și furnizori de materiale, dispunem de reduceri preferențiale în dependență de cantitățile procurate de la 10%. Întreprinderea dispune de echipamente, utilaje și mecanisme proprii. Astfel în devize utilizăm prețuri care reflectă doar costul de amortizarea al echipamentelor, combustibil și salariu per oră, ceea ce duce la micșorarea prețurilor de deviz. Costul materialelor sunt oferite la ziua de 01.03.2022. Datorită unui management eficient de gestionare a resurselor „General One, SRL la formarea ofertei de preț nu a utilizat normative de cheltuieli maxime ci a utilizat normative de cheltuieli optime ca agent economic avem dreptul și la 0%: Aceasta a fost măsura care a micșorat cel mai semnificativ costul ofertei de preț față de costul estimativ de proiect. Suplimentar la cele invocate de autoritatea contractantă, privitor la salariu comunicăm următoarele: Astfel, prin Hotărârea de Guvern nr.142 din 09.03.2022 a fost modificată Hotărârea Guvernului nr.165 din 09.03.2010 și a fost stabilit, că "începând cu 1 aprilie 2022, cuantum minim garantat al salariului în sectorul real (la întreprinderi, organizații, instituții cu autonomie financiară, indiferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică, în continuare – unități) se stabilește în mărime de 20,71 lei pe oră, sau 3 500 de lei pe lună, calculat pentru un program complet de lucru în medie de 169 de ore pe lună". De asemenea, menținem dispozițiile pct. 21 din Hotărârea Guvernului nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară, unde este stabilit că drept bază pentru diferențierea salariilor de funcție/salariilor tarifare în raport cu calificarea, gradul de pregătire profesională și de competență al salariatului, precum și cu gradul de răspundere pe care îl implică funcțiile/lucrările executate și complexitatea lor servește cuantumului minim garantat al salariului în sectorul real. Cuanțumurile minime ale salariilor de funcții/salariilor tarifare stabilite, ca urmare a diferențierii lor în baza criteriilor enumerate în alineatul precedent, vor fi următoarele.</p> <p>În context, se reține că, potrivit pct. 3 din aceeași hotărâre de Guvern, pentru salariații încadrați în sisteme netarifare de salarizare, mărimea salariului se determină lunar de către angajator conform modului de diferențiere a salariilor stabilit în unitate, cu respectarea limitei minime a salariului. Luând în considerare și coeficientul de complexitate pentru ramura în construcții „1,3”, prevăzut în Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 743 din 11 iunie 2002. La acest aspect, reținem că coeficientul dat este indicat în anexa nr. 3 din hotărârea menționată, însă acesta este, pe de o parte, un coeficient maximal care poate fi aplicat, iar pe de altă parte, prin actul normativ prenotat, Guvernul Republicii Moldova a hotărât la pct. 1 aprobarea coeficienților de complexitate care pot fi aplicați la stabilirea salariului tarifar</p>

			<p>pentru categoria I de calificare (de salarizare) pe tipurile de lucrări și ramuri ale economiei naționale, conform anexei nr. 3, ceea ce denotă faptul că prevederea dată este un drept și nu o obligație. Mai mult, potrivit pct. 2 din nota indicată în anexa nr. 3 din aceeași hotărâre, coeficienții de complexitate nu sunt obligatorii, ei având caracter orientativ în procesul negocierilor privind stabilirea salariului tarifar pentru categoria I de calificare la nivel de ramură sau de unitate economică. Din Hotărârea Guvernului nr.743 din 14.06.2012,cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară,prevede că salariul tarifar pentru cat.1 de calificare,se stabilește prin negocieri colective la nivel de ramură în mărime cel puțin egală sau care depășește cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real,stabilit prin Hotărârea de Guvern la nivel de unitate din ramura respectivă,în mărime care să nu fie mai mică decât cuantumul stabilit la nivel de ramură,iar evaluarea complexității lucrărilor executate și a performanțelor individuale ale muncitorilor pentru stabilitatea mărimii salariului de funcție se efectuează de angajator (Salariul unui angajat în compania SRL „General One SRL„ este de 30,53.55-57.97 h-om ceea ce corespunde salariului indicat în oferta propusă). Justificare cheltuieli de transport, beneficiul de deviz și cheltuieli de regie - transportarea materialelor la 3% față de 7%, fapt ce a determinat micșorarea ofertei cu 2941,60 lei (Colaborând ca furnizor de materiale și având reduceri de 10%, transportarea materialelor a fost calculată din preț pe contabilitate (1km costa 10 lei) reușind din cele menționate la obiectul dat vor fi 5 rute x 300 lei=1500 lei,restul va fi pentru transport neprevăzut. - Documentul normativ CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 6 din 23.01.2013 care stabilește că transportul se calculează și se include conform datelor de facto sau medii pentru unitatea de măsură adoptată pentru materialul transportat (la m³ , t, m²...) sau în procente din valoarea materialelor pentru 1 t-km de încărcătură. La fel, conform acestui normativ, pct. 5.3.4.1, transportul materialelor de la depozitul șantierului până la șantierul de lucru se include în norme de deviz și în prețurile unitare pentru lucrări de construcții. - cheltuieli de regie la 2% față de 14,5%.fapt ce a determinat micșorarea ofertei cu 16813.11 lei (ca agent economic noi mai avem și alte obiecte la care activăm și reieșind din calcul de 2691.25 lei la obiectul dat ,este o sumă satisfăcătoare) Conform CP L.01.01-2012 Calcularea cheltuielilor de regie se realizează în baza normelor determinate conform CP L.01.03-2012. Întreprinderile de antrepriză determină normele individuale de cheltuieli de regie pe baza cheltuielilor efective. Normele individuale de cheltuieli se aprobă de către conducerea întreprinderii de construcții. Normele de cheltuieli de regie se revizuiesc o dată pe an și se reaprobă. - beneficiul de deviz la2% față de 6%,fapt ce a determinat micșorarea ofertei cu 5490.20 lei(ca agent economic noi avem dreptul si la 0% dar suma de 2 745,08 lei,este o sumă satisfăcătoare)(CPL.01.05.2001-3.2 În conformitate cu regulile de formare a prețurilor de piață beneficiul și cheltuielile de regie se includ în calculele valorii contractelor și devizelor-oferte pentru lucrările de construcții generale, reparații,finisări,apeduct și canalizare pe baza normei individuale pentru întreprinderea dată) - Conform CP L. 01.05.2012 3 Principii generale 3.1 Beneficiul de deviz reprezintă suma mijloacelor necesare pentru acoperirea unor cheltuieli generale ale întreprinderii de antrepriză, care nu sunt incluse în prețul de cost al lucrărilor, și constituie partea normată (garantată) a valorii adăugate a construcției. 3.2 În conformitate cu regulile de formare a prețurilor de piață, beneficiul de deviz se include în calculele valorii contractelor și devizelor-oferte pentru lucrările de construcții pe baza normei individuale pentru întreprinderea dată. 3.3 Cotele individuale ale beneficiului de deviz se calculează sau precizează de către întreprinderile de antrepriză, de sine stătător, și se aprobă de către conducerea întreprinderii. - „General One„,SRL garantează că În cazul selectării sale ca câștigător la concursul cererea ofertelor de prețuri ocds-b3wdp1-MD-1692702522983 Lucrări de reparație la Aparatul Central al Casei Naționale</p>
--	--	--	--

			de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3 va executa pe deplin lucrările în conformitate cu parametrii tehnici din proiect și caietul de sarcini. Totodată a fost prezentate Devizele de cheltuieli forma 7, 5, 3 ajustate în conformitate cu suma licitată în SIA RSAP.
--	--	--	---

9. Ofertanții respinși/descalificați: **Nu se aplică**

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot **V**

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut **V**

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: **Nu se aplică**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor: **Nu se aplică.**

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate (bucăți)	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul 1 Lucrări de reparație a birourilor la Aparatul Central al Casei Naționale de Asigurări Sociale, mun. Chișinău, str. Gh. Tudor, 3	SRL „General One”	1	139 999,00	139 999,00	167 998,80

Anularea Lotului nr.1 al procedurii de achiziție publică: [Nu se aplică](#)

15. Grupul de lucru, instituit prin ordin nr.11-A din „20” ianuarie 2023, având următoarea componență:

Notă:Dna Costin Elena este substituită de Dna Patrașco Claudia

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Moraru Maia	Președintele grupului de lucru	
2	Patrașco Claudia	membru al grupului de lucru	
3	Lupașco Iulia	membru al grupului de lucru	
4	Oleg Baxanean	membru al grupului de lucru	
5	Cazac Nicu	membru al grupului de lucru	
6	Toporeț Diana	membru al grupului de lucru	
7	Donici Serghei	secretar al grupului de lucru	