



MD - 2075, mun. Chisinau,

str. Gh. Codreanu nr. 22,

tel. + 373 69 10 44 21,

e-mail : ferestre.aeroc@mail.ru

CONTRACT DE PRESTARE A SERVICIILOR Nr. 25

“16” noiembrie 2018

mun. Chișinău

Prezentul contract este încheiat între SRL „Aeroc” cu sediul în or. Chisinau str. Gh. Codreanu 22, înregistrată la Camera Inregistrării de Stat cu IDNO 1011600010129 numită în continuare „Executor” reprezentată prin directorul **Dudnicenco Eugeniu**, care activează în baza Statutului, pe de o parte și SRL „City Building” cu sediul în or. Chisinau str. Columna 162 of.400, înregistrată la Camera Inregistrării de Stat cu IDNO 1012600030184 numit în continuare „Beneficiar”, reprezentată prin directorul **Torgai Grigore**, care activează în baza Statutului.

1. OBIECTUL SI VALOAREA CONTRACTULUI

1.1 Conform prezentului contract EXECUTORUL se obligă să efectueze și să transmită BENEFICIARULUI, iar acesta se obligă să primească și să achite în ordinea și condițiile prevăzute de prezentul contract următoarele servicii de construcție.

1.2 Executorul va executa lucrările ce formează prețul unitar, în următoarea componentă și ordine:

- a) Montarea, demontarea și transportarea schelelor și accesoriilor;
- b) Executarea cu termoizolații la pereți cu plăci din polisteren M25 80mm și vată minerală MW 135kg/m³, 80 mm la ancadrame și briurile antifoc la etaje.
- c) Executarea termoizolații la gâfuri cu plăci din vată minerală MW 135kg/m³, 30 mm, inclusiv coltare perforate cu plasă.
- d) Executarea termoizolații la console, tavane și pereți despartitori între balcoane cu plăci din polisteren M25, 30-40mm.
- e) Stratul de armare din plasă de fibră de sticlă 160g/m²
- f) Amorsarea suprafețelor cu amorse pe bază de cuarț, sub tencuieli de tip „Tink”
- g) Stratul de finisare cu tencuieli decorative de tip „Tink” (producător Caparol), în conformitate cu culorile stabilite de beneficiar.

și alte operațiuni sau lucrări conexe în conformitate cu procesul tehnologic corect.

1.3 Valoarea contractului este de **4 000 000 MDL** și este stabilită de volumul de lucru necesar de executat și prețurile unitare stabilite de prezentul contract. Beneficiarul este obligat să achite prețul final al lucrărilor de construcție, care va fi calculat conform volumului de lucru executat de facto și a prețurilor unitare stabilite, care vor fi reflectate în Procesul Verbal pentru plată, întocmit și semnat de ambele părți.

1.4 Prețul unitar, stabilit de comun acord pentru etapele și componenta lucrărilor descrise în pct. 1.2, este de:

- **450 MDL/M² inclusiv TVA, pentru termoizolarea peretilor cu plăci din polisteren M25 80mm și vată minerală MW 135kg/m³, 80 mm la ancadrame și briurile antifoc la etaje.**
- **405 MDL/M² inclusiv TVA, pentru termoizolarea la console, tavane și pereți despartitori între balcoane cu plăci din polisteren M25, 30-40mm.**

- 160 MDL/ML, inclusiv TVA, pentru termoizolarea gâurilor cu placi din vata minerala MW 135kg/m³, 30 mm.

preț unitar include: costul manoperei, materialelor de construcție și a resurselor/utilajelor/echipamentelor necesare pentru efectuarea lucrării contractuale.

1.5 Achitarea lucrărilor se va face în două etape:

a) Avans în valoare de 40% din valoare prestabilită a fiecărui sector de fațadă sau bloc.

b) 60 % din valoarea la finisarea completă a lucrărilor menționate în pct.1.2 pentru fiecare sector de fațadă sau bloc, fiind efectuată în decurs de 5 zile lucrătoare după acceptarea lucrărilor de către Beneficiar, semnării actului de primire-predare a lucrărilor de către ambele părți și emiterii facturii fiscale de către Executant.

2. VALABILITATEA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la executarea în totalitate a obligațiilor asumate de către părți.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

3.1 Executorul își asumă responsabilitatea :

3.1.1 Să execute lucrările indicate în p 1.2 în termenul indicat:

Începutul lucrărilor „17” noiembrie 2018

Finisarea lucrărilor „17” noiembrie 2019

Nota: Dacă datorită condițiilor climatice nu va fi posibil efectuarea lucrărilor atunci termenul de execuție a lucrărilor va fi prelungit respectiv cu numărul de zile în care nu a fost posibil de efectuat lucrări.

3.1.2 Să organizeze executarea lucrărilor de construcție, indicate în punctul 1.2 a prezentului contract în conformitate cu documentația de proiect și deviz, condițiile tehnice, regulile și normele existente în Republica Moldova.

3.1.3 Să asigure executarea lucrărilor de construcție și montare în conformitate cu documentația de proiect.

3.1.4 La organizarea lucrărilor să asigure respectarea regulilor de protecție a muncii și tehnicii securității în muncă.

3.1.5 La finalizarea prestării serviciilor, să prezinte Beneficiarului acte de prestare a serviciilor.

3.1.6 Să respecte regulamentul intern al întreprinderii Beneficiare.

3.2 Beneficiarul este obligat să creeze condițiile necesare pentru prestarea serviciilor: accesul la apă, la energie electrică, ș.a.

4. PREDAREA-PRIMIREA SERVICIILOR

4.1. Serviciile și se consideră executate prin semnarea de către părți al actului de predare-primire a serviciilor.

4.2. Cu primirea serviciilor se echivalează situația în care Beneficiarul nu a primit serviciile în perioada stabilită de Prestator, și care constituie 5 zile lucrătoare din momentul oferirii Actului de îndeplinire a serviciilor. În cazul în care, Beneficiarul în decurs de 5 zile lucrătoare din momentul anunțării finisării serviciilor și oferirea Actului de finisare a serviciilor, nu înaintează nici un fel de pretenții, se consideră că serviciile au fost prestate de calitate corespunzătoare, în corespundere totală cu prevederile prezentului contract, și sunt pasibile spre a fi achitate.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1 „EXECUTORUL” poartă răspundere pentru calitatea construcției, în conformitate cu legislația în vigoare.

5.2 „EXECUTORUL” din contul său înlătură neajunsurile depistate de către Comisia de primire a serviciilor prestate.

5.3 „EXECUTORUL” nu poartă nici o răspundere pentru neajunsurile apărute din vina „BENEFICIARULUI”.

5.4. În cazul în care „BENEFICIARUL” nu-și onorează obligațiile sale de achitare a ratelor în termenii prevăzute în p.1.5 al prezentului contract, acesta va plăti „EXECUTORULUI” o penalitate în mărime de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere a plății din suma restanței.

6. CONFIDENȚIALITATEA DATELOR

6.1. *Părțile* se angajează să păstreze confidențialitatea privind toate datele, care le-au devenit cunoscute în legătură cu realizarea prezentului contract, și să nu utilizeze aceste informații în afara situațiilor legate de realizarea obligațiunilor conform prezentului contract, la fel și în alte situații prevăzute de legislația Republicii Moldova.

7. DISPOZIȚII FINALE

7.1 Orice modificări și completări al prezentului contract sînt valabile în condițiile în care ele sînt întocmite în formă scrisă și sînt semnate de către reprezentanții împuterniciți ai părților.

7.2 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, cîte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, ambele avînd aceeași putere juridică.

7.3 În caz de neachitare în termen de către BENEFICIAR a serviciilor, conform actelor, EXECUTORUL poate suspenda unilateral prestarea serviciilor, fără preaviz.

7.4 Toate divergențele apărute între părți, în legătură cu realizarea prezentului contract, se soluționează pe calea tratativelor. În cazul în care părțile nu vor ajunge la un consens asupra divergențelor apărute, litigiul se va înainta spre soluționare în instanța de judecată competentă.

7.5 Prevederile prezentului contract sunt completate cu prevederile Codului Civil al Republicii Moldova (art. 970-979).

RECHEZITELE PĂRȚILOR

EXECUTANT

BENEFICIAR

SRL „AEROC,,	SRL CITY BUILDING
Adresa juridica – or Chisinau str Gh. Codreanu 22 BC „MoldovaAgroindbank,,SA Filiala nr.26 BIC AGRNMD2X462 c.d. MD22AG000000022511667066 cod TVA 0608619 c.f.1011600010129 tel.069104421	Adresa juridica – or Chisinau str Columna 162 of.400 BC „Moldindconbank,,SA Filiala Invest BIC MOLDMMD2X329 c.d. MD86ML000000002251429599 cod TVA 0508182 c.f.1012600030184 tel.022295580
Director Dudnicenco Eugeniu	Director Torgai Grigore



Antreprenor **AEROC SRL.**

(denumirea)

Investitor **City Building SRL.**

(denumirea)

Obiect Lucrari reparatie –
termoizolare a fatadei la
complexul locativ "Family
City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22

Proces - verbal Nr.1

de receptie a lucrarilor executate

pe 19 aprilie 2018

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u> inclusiv salariu (lei/U.M.)	<u>Valoare</u> inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M20 150mm a tavanului bl.nr.4	m2	787.36	280	220480.80

1	2	3	4	5	6
2	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 80mm cu aplicarea grundului.	m2	277	300	83100
3	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 80mm	m2	248	260	64480
	TOTAL				368040.80

INTOCMIT:

SRL AEROC

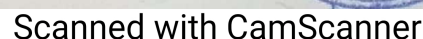
Duducenco E.



APROBAT:

City Building SRL.





Antreprenor **AEROC SRL.**
 (denumirea)

Investitor **City Building SRL.**
 (denumirea)

Obiect **Lucrari reparatie – termoizolare a
 fatadei la complexul locativ
 "Family City" din str. Cojocarilor
 20,20a,20b,22**

Proces - verbal Nr.2

de receptie a lucrarilor executate

pe 27 decembrie 2019

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u> inclusiv salariu (lei/U.M.)	<u>Valoare</u> inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
---------	------------------	------	-----------	--	--

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M25 80mm si finisarea cu tencuiala decorativa Tink bl.nr.4 (Hajdeu)	m2	564	450	253800
2	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 50mm cu aplicarea grundului.	m2	72.22	280	20221

1	2	3	4	5	6
3	Carniz VS29 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	59.8	120	7176
4	Carniz VS23 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	28.1	120	3372
5	Carniz VS21 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	50.4	120	6048
6	Carniz (100/120) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	11.7	150	1755
7	Carniz (100/180) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	28.1	150	4215
8	Carniz (50/200) (ancandramentul la usi si ferestre) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	328	150	49200
9	Termoizolarea glafurilor cu finisare Tink	MI	436.64	150	65496
10	Parapet	MI	39.8	300	11940
11	Executarea si montarea scurgerilor la ferestre (cu capace din masa plastica) si a lacrimarului la cornise	MI	79	190	15010
	TOTAL				438233

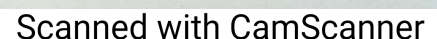
INTOCMIT:



APROBAT:

City Building SRL.





Antreprenor **AEROC SRL.**

(denumirea)

Investitor **City Building SRL.**

(denumirea)

Obiect **Lucrari reparatie – termoizolare a
fatadei la complexul locativ
"Family City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22**

Proces - verbal Nr.3

de receptie a lucrarilor executate

pe 30 decembrie 2019

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret	Valoare
				inclusiv salariu (lei/U.M.)	inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M25 80mm si finisarea cu tencuiala decorativa Tink bl.nr.4 (Cojocarilor)	m2	723.52	450	325584

1	2	3	4	5	6
2	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 50mm cu aplicarea grundului.	m2	58.91	280	16495
3	Carniz VS29 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	120	120	14400
4	Carniz VS23 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	41.46	120	4975
5	Carniz VS21 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	90.5	120	10860
6	Carniz VS16 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	44	120	5280
7	Carniz (300/330) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	30	350	10500
8	Carniz (100/120) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	31.68	150	4752
9	Carniz (100/150) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	44	150	6600
10	Carniz (50/200) (ancandramentul la usi si ferestre) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	327.3	150	49095
11	Termoizolarea glafurilor cu finisare Tink	MI	519.5	150	77925
12	Parapet	MI	36.8	300	11040
13	Tencuiala si aplicarea Tink la balcoane	m2	23.2	220	5104

1	2	3	4	5	6
14	Executarea si montarea scurgerilor (cu capace din masa plastica) si a lacrimarului la cornise	MI	130	190	24700
	TOTAL				567310

INTOCMIT:

SRLAEROC



APROBAT:

City Building SRL.



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr
Серия, №

AAH 7395896

Formular tipizat Anexa nr.1
la Ordinul Ministerului Finanțelor
Nr. 118 din 28 august 2017

Типовая форма Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки				30 decembrie 2019 / 30 decembrie 2019				8. Foia de parcurs Путевой лист				seria: серия				număr номер				data дата																											
9. Transportator Перевозчик				AEROC SRL				c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС				1011600010129 / 0608619																																			
1. Furnizor: Поставщик				AEROC SRL Chisinau, str. Gh. Codreanu 22 c/d MD22AG000000022511667066				c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС				1011600010129 / 0608619																																			
2. Cumpărător / beneficiar Покупатель / получатель				CITY BUILDING SRL or. Chisinau, str. Columna 162 of 400 c/d MD86ML000000002251429599 , BC'Moldindconbank'S.A. suc.'Invest' Chisinau , MOLDM2X329				c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС				1012600030184 / 0508182																																			
3. Delegatie Доверенность				data дата				delegatul делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы																																			
5. Punct încărcare Пункт погрузки				Chisinau				6. Punct descărcare Пункт разгрузки				or. Chisinau, str. Columna 162 of 400				7. Redirijări Переадресовки																															
10.1 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor și codul poziției тарифаре ai mărfii/ activului				10.2 Unitatea de măsură				10.3 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor				10.4 Pret unitar, fără TVA, lei				10.5 Valoarea totală fără TVA, lei				10.6 Cota TVA, %				10.7 Suma totală a TVA, lei				10.8 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.9 Altă informație				10.10 Tip ambalaj				10.11 Număr locuri				10.12 Masa brută, tone			
Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива				Единица измерения				Количество товаров/ активов, объем услуг				Цена единицы без НДС, лев				Общая сумма без НДС, лев				Ставка НДС, %				Общая сумма НДС, лев				Стоимость товаров/ активов, услуг, лев				Другая информация				Тип упаковки				Количество мест				Масса брутто, тонн			
Lucrari de constructie- termoizolarea fatadei conf contr. nr. 25 din 16/11/2018, Proces verbal nr. 3 din 30.12.2019				buc				1				472 758,33				472 758,33				20%				94 551,67				567 310,00																			
11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)								472 758,33				x				94 551,67				567 310,00				x				x				x															
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)								472 758,33				x				94 551,67				567 310,00				x				x				x															
13. Permisiune de vânzare Отпуск разрешен				SRL				DUDNICENCO EUGENIU Director (sef) intreprindere				Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																																			
14. Predat mărfurile/ activele (serviciile) Сдан товары/ активы (услуги)				L M				DUDNICENCO EUGENIU Director (sef) intreprindere				Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																																			
15. Primit mărfurile/ activele intermediarului (transportatorul): Принят товары/ активы посредник (перевозчик)								Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																																							
16. Predat mărfurile/ activele intermediarului (transportatorul): Сдан товары/ активы посредник (перевозчик)								Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																																							
17. Primit mărfurile/ activele (serviciile) cumpărătorul/ beneficiarul: Принят товары/ активы (услуги) покупателю/ получателю								Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																																							

Antreprenor **AEROC SRL.**

(denumirea)

Investitor **City Building SRL.**

(denumirea)

Obiect **Lucrari reparatie – termoizolare a
fatadei la complexul locativ
"Family City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22**

Proces - verbal Nr.4

de receptie a lucrarilor executate

pe 19 februarie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u>	<u>Valoare</u>
				inclusiv salariu (lei/U.M.)	inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M25 80mm si finisarea cu tencuiala decorativa Tink bl.nr.3 (Hajdeu)	m2	606	450	272700
2	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 50mm cu aplicarea grundului.	m2	72.22	280	20221
3	Carniz VS29 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	59.8	120	7176

1	2	3	4	5	6
4	Carniz VS23 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	28.1	120	3372
5	Carniz VS21 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	50.4	120	6048
6	Carniz (100/120) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	11.7	150	1755
7	Carniz (100/180) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	28.1	150	4215
8	Carniz (50/200) (ancandramentul la usi si ferestre) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	328	150	49200
9	Termoizolarea glafurilor cu finisare Tink	MI	436.64	150	65496
10	Parapet	MI	39.8	300	11940
11	Executarea si montarea scurgerilor (cu capace din masa plastica) si a lacrimarului la cornise	MI	79	190	15010
12	Executarea rosturilor de delatare	MI	15.4	110	1694
	TOTAL				458827

INTOCMIT:

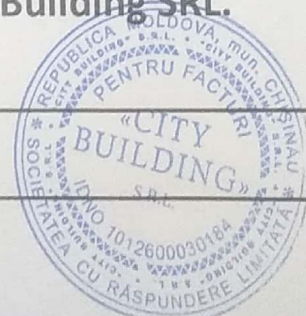
SRL AEROC



APROBAT:

City Building SRL.

[Signature]



AEROC SRL.

(denumirea)

City Building SRL.

(denumirea)

Lucrari reparatie – termoizolare a
fatadei la complexul locativ
"Family City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22

Proces - verbal Nr.5

de receptie a lucrarilor executate

pe p 19 februarie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret	Valoare
				inclusiv salariu	inclusiv salariu
				(lei/U.M.)	(col.4xcol.5) (lei/U.M.)

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M25 80mm si finisarea cu tencuiala decorativa Tink bl.nr.3 (Cojocarilor)	m2	765.52	450	344484
2	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 50mm cu aplicarea grundului.	m2	58.91	280	16495
3	Carniz VS29 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	120	120	14400
4	Carniz VS23 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	41.46	120	4975
5	Carniz VS21 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	90.5	120	10860
6	Carniz VS16 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	44	120	5280
7	Carniz (300/330) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	30	350	10500
8	Carniz (100/120) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	31.68	150	4752
9	Carniz (100/150) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	44	150	6600
10	Carniz (50/200) (ancandramentul la usi si ferestre) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	327.3	150	49095
11	Termoizolarea glafurilor cu finisare Tink	MI	519.5	150	77925

1	2	3	4	5	6
12	Parapet	MI	36.8	300	11040
13	Tencuiala si aplicarea Tink la balcoane	m2	23.2	220	5104
14	Executarea si montarea scurgerilor (cu capace din masa plastica) si a lacrimarului la cornise	MI	130	190	24700
15	Executarea rosturilor de dilatare	MI	15.4	110	1694
	TOTAL				587904

INTOCMIT:

SRL AEROC



APROBAT:

City Building SRL.



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr
Серия, №

AAH 7395912

Formular tipizat Anexa nr.1
la Ordinul Ministerului Finanțelor
Nr. 118 din 28 august 2017

Типовая форма Приложения №1
к Приказу Министерства финансов
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		19 februarie 2020 / 19 februarie 2020		8. Foaia de parcurs Путевой лист		seria: серия		număr номер		data дата													
9. Transportator Перевозчик		AEROC SRL		c.1 / nr. TVA ф.к / код НДС		1011600010129 /		0608619															
1. Furnizor: Поставщик		AEROC SRL Chisinau, str. Gh. Codreanu 22 c/d MD22AG000000022511667066		c.1 / nr. TVA ф.к / код НДС		1011600010129 /		0608619															
2. Cumpărător / beneficiar Покупатель / получатель		CITY BUILDING SRL or. Chisinau, str. Columna 162 of 400 c/d MD86ML000000002251429599 , BC'Moldindconbank'S.A. suc.'Invest' Chisinau , MOLDM2X329		c.1 / nr. TVA ф.к / код НДС		1012800030184 /		0508182															
3. Delegatie Доверенность		data дата		delegatul делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы																	
5. Punct încărcare Пункт загрузки		Chisinau		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		or. Chisinau, str. Columna 162 of 400		7. Redirișări Переадресовки															
10.1 Denumirea mărfurilor / activelor, serviciilor și codul poziției тарифа и код позиции Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitatea de măsură Единица измерения		10.3 Cantitatea mărfurilor / activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		10.4 Pret unitar, fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев		10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %		10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев		10.8 Valoarea mărfurilor / activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев		10.9 Altă informație Другая информация		10.10 Tip ambalaj Тип упаковки		10.11 Număr locuri Количество мест		10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн	
Lucrări de construcție- termoizolarea fatadei conf contr. nr. 25 din 16/11/2018, Proces verbal nr. 5 din 19.02.2020		buc		1		489 920,00		489 920,00		20%		97 984,00		587 904,00									
11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)						489 920,00		x		97 984,00		587 904,00		x		x		x					
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)						489 920,00		x		97 984,00		587 904,00		x		x		x					
13. Permis eliberare: Отпуск паспорту						DUDNICENCO EUGENIU Director (sef) intreprindere Функция, название, фамилия, имя и подпись																	
14. Predat mărfurile / activele (serviciile): Сдан товары / активы (услуги)						DUDNICENCO EUGENIU Director (sef) intreprindere Функция, название, фамилия, имя и подпись																	
15. Primit mărfurile / activele intermediarului (transportatorului): Получен товары / активы посредника (перевозчика)						AEROC SRL Функция, название, фамилия, имя и подпись																	
16. Predat mărfurile / activele intermediarului (transportatorului): Сдан товары / активы посредника (перевозчика)						AEROC SRL Функция, название, фамилия, имя и подпись																	
17. Primit mărfurile / activele (serviciile) cumpărătorului / beneficiarului: Принят товары / активы (услуги) покупателя / получателя						CITY BUILDING SRL Функция, название, фамилия, имя и подпись																	

Antreprenor **AEROC SRL.**

(denumirea)

Investitor **City Building SRL.**

(denumirea)

Obiect **Lucrari reparatie –
termoizolare a fatadei la
complexul locativ "Family
City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22**

Proces - verbal Nr.6

de receptie a lucrarilor executate

pe 20 februarie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u> inclusiv salariu (lei/U.M.)	<u>Valoare</u> inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 80mm bloc.4	m2	51	260	13260

1	2	3	4	5	6
2	Termoizolarea peretilor interior a spatiului commercial cu vata mineral 30mm cu aplicarea a plasei de armare in doua straturi bloc.3+4	M2	222.5	310	68975
3	Termoizolarea peretilor interior a casei liftului cu vata mineral 50mm bloc.3+4	M2	360	290	104400
4	Termoizolarea peretilor cu polistiren M25 80mm (bl.3)	M2	299	260	77740
5	Executarea carizului cu rosturi in jurul usilor la balcoane	MI	219	120	26280
	TOTAL				290655

INTOCMIT:

SRL AEROC



APROBAT:

City Building SRL.



Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		20 februarie 2020 / 20 februarie 2020		8. Foia de parcurs Путевой лист		seria: серия		număr номер		data дата	
				9. Transportator Перевозчик		AEROC SRL		с.ф./ пр. TVA 1011600010129 / ф.к./ код НДС 0608619		с.ф./ пр. TVA 1011600010129 / ф.к./ код НДС 0608619	
1. Furnizor: Поставщик				AEROC SRL Chisinau, str.Gh.Codreanu 22 c/d MD22AG000000022511667066				с.ф./ пр. TVA 1012600030184 / ф.к./ код НДС 0508182			
2. Cumpărător /beneficiar Покупатель /получатель				BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc.nr.26 Chisinau AGRNMD2X462							
3. Delegatie Доверенность				data дата				delegatul делегированный			
5. Punct încărcare Пункт погрузки				Chisinau				4. Documente anexate Прилагаемые документы			
10.1 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.2 Unitatea de măsură				10.3 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.4 Pret unitar, fără TVA, lei				10.5 Valoarea totală fără TVA, lei				10.6 Cota TVA, %			
10.7 Suma totală a TVA, lei				10.8 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.9 Altă informație			
10.10 Tip ambalaj				10.11 Număr locuri				10.12 Masa brută tone			
10.13 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.14 Unitatea de măsură				10.15 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.16 Pret unitar, fără TVA, lei				10.17 Valoarea totală fără TVA, lei				10.18 Cota TVA, %			
10.19 Suma totală a TVA, lei				10.20 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.21 Altă informație			
10.22 Tip ambalaj				10.23 Număr locuri				10.24 Masa brută tone			
10.25 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.26 Unitatea de măsură				10.27 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.28 Pret unitar, fără TVA, lei				10.29 Valoarea totală fără TVA, lei				10.30 Cota TVA, %			
10.31 Suma totală a TVA, lei				10.32 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.33 Altă informație			
10.34 Tip ambalaj				10.35 Număr locuri				10.36 Masa brută tone			
10.37 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.38 Unitatea de măsură				10.39 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.40 Pret unitar, fără TVA, lei				10.41 Valoarea totală fără TVA, lei				10.42 Cota TVA, %			
10.43 Suma totală a TVA, lei				10.44 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.45 Altă informație			
10.46 Tip ambalaj				10.47 Număr locuri				10.48 Masa brută tone			
10.49 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.50 Unitatea de măsură				10.51 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.52 Pret unitar, fără TVA, lei				10.53 Valoarea totală fără TVA, lei				10.54 Cota TVA, %			
10.55 Suma totală a TVA, lei				10.56 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.57 Altă informație			
10.58 Tip ambalaj				10.59 Număr locuri				10.60 Masa brută tone			
10.61 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.62 Unitatea de măsură				10.63 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.64 Pret unitar, fără TVA, lei				10.65 Valoarea totală fără TVA, lei				10.66 Cota TVA, %			
10.67 Suma totală a TVA, lei				10.68 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.69 Altă informație			
10.70 Tip ambalaj				10.71 Număr locuri				10.72 Masa brută tone			
10.73 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.74 Unitatea de măsură				10.75 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.76 Pret unitar, fără TVA, lei				10.77 Valoarea totală fără TVA, lei				10.78 Cota TVA, %			
10.79 Suma totală a TVA, lei				10.80 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.81 Altă informație			
10.82 Tip ambalaj				10.83 Număr locuri				10.84 Masa brută tone			
10.85 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.86 Unitatea de măsură				10.87 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.88 Pret unitar, fără TVA, lei				10.89 Valoarea totală fără TVA, lei				10.90 Cota TVA, %			
10.91 Suma totală a TVA, lei				10.92 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.93 Altă informație			
10.94 Tip ambalaj				10.95 Număr locuri				10.96 Masa brută tone			
10.97 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.98 Unitatea de măsură				10.99 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.100 Pret unitar, fără TVA, lei				10.101 Valoarea totală fără TVA, lei				10.102 Cota TVA, %			
10.103 Suma totală a TVA, lei				10.104 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.105 Altă informație			
10.106 Tip ambalaj				10.107 Număr locuri				10.108 Masa brută tone			
10.109 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.110 Unitatea de măsură				10.111 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.112 Pret unitar, fără TVA, lei				10.113 Valoarea totală fără TVA, lei				10.114 Cota TVA, %			
10.115 Suma totală a TVA, lei				10.116 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei				10.117 Altă informație			
10.118 Tip ambalaj				10.119 Număr locuri				10.120 Masa brută tone			
10.121 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al mărfii/ activului				10.122 Unitatea de măsură				10.123 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor			
10.124 Pret unitar, fără TVA, lei				10.125 Valoarea totală fără TVA, lei</							

Antreprenor **AEROC SRL.**

(denumirea)

Investitor **City Building SRL.**

(denumirea)

Obiect **Lucrari reparatie – termoizolare a
fatadei la complexul locativ
"Family City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22**

Proces - verbal Nr.7

de receptie a lucrarilor executate

pe 20 februarie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u>	<u>Valoare</u>
				inclusiv salariu (lei/U.M.)	inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M25 80mm si finisarea cu tencuiala decorativa Tink bl.nr.3 (Hajdeu) parter	m2	347	450	156150
5	Carniz VS21 Montarea,gruntuirea si vopsirea	MI	91	120	10920

1	2	3	4	5	6
6	Carniz (100/150) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	91	150	13650
7	Carniz (300/330) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	17	350	5950
8	Carniz (50/200) (ancandramentul la usi si ferestre) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	222	150	33300
9	Termoizolarea glafurilor cu finisare Tink	MI	164	150	24600
11	Executarea si montarea scurgerilor (cu capace din masa plastica) si a lacrimarului la cornise	MI	84	190	15960
14	Executarea elementelor decorative rosturi	MI	283	110	31130
15	Monatarea pelastrelor	MI	10	120	1200
	TOTAL				292860

INTOCMIT:

SRL AEROC



APROBAT:

City Building SRL.



Antreprenor **AEROC SRL.**

(denumirea)

Investitor **City Building SRL.**

(denumirea)

Obiect **Lucrari reparatie – termoizolare a
fatadei la complexul locativ
"Family City" din str. Cojocarilor
20,20a,20b,22**

Proces - verbal Nr.8

de receptie a lucrarilor executate

pe 20 februarie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u>	<u>Valoare</u>
				inclusiv salariu (lei/U.M.)	inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea cu polistiren M25 80mm si finisarea cu tencuiala decorativa Tink bl.nr.3+4 (Cojocarilor) parter	m2	204.84	450	92178

1	2	3	4	5	6
2	Carniz (50/200) (ancandramentul la usi si ferestre) Executare, montarea,gruntuirea si aplicarea Tink	MI	177	150	26550
3	Termoizolarea glafurilor cu finisare Tink	MI	183	150	24750
4	Executarea elementelor decorative rosturi	MI	119	110	13090
5	Monatarea pelastrelor	MI	45	190	8550
	TOTAL				165118

INTOCMIT:

SRL AEROC



APROBAT:

City Building SRL.



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr
Серия, №

AAH 7395915

Formular tipizat Anexa nr.1
la Ordinul Ministerului Finanțelor
Nr. 118 din 28 august 2017

Типовая форма Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки				20 februarie 2020 / 20 februarie 2020				8. Foia de parcurs Путевой лист				seria: серия		număr номер		data дата									
1. Furnizor: Поставщик				AEROC SRL Chisinau, str.Gh.Codreanu 22 c/d MD22AG000000022511667066 BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc.nr.26 Chisinau AGRNMD2X462								c.f./ nr. TVA 1011600010129 / ф.к./ код НДС 0608619													
2. Cumpărător /beneficiar Покупатель /получатель				CITY BUILDING SRL or.Chisinau, str. Columna 162 of 400 c/d MD86ML000000002251429599, BC'Moldindconbank'S.A. suc.'Invest' Chisinau, MOLDMD2X329								c.f./ nr. TVA 1011600010129 / ф.к./ код НДС 0608619													
3. Delegatie Доверенность				data дата				delegatul делегированный				4. Documente anexate Прилагаемые документы													
5. Punct încărcare Пункт погрузки				Chisinau				6. Punct descărcare Пункт разгрузки				or.Chisinau, str. Columna 162 of 400													
10.1 Denumirea mărfurilor/ activelor, serviciilor si codul pozitiei тарифе al mărfii/ активului				10.2 Unitatea de măsură		10.3 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor		10.4 Pret unitar, fără TVA, lei		10.5 Valoarea totală fără TVA, lei		10.6 Cota TVA, %		10.7 Suma totală a TVA, lei		10.8 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei		10.9 Altă informație		10.10 Tip ambalaj		10.11 Număr locuri		10.12 Masa brută, tone	
Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива				Единица измерения		Количество товаров/ активов, объем услуг		Цена единицы без НДС, лев		Общая сумма без НДС, лев		Ставка НДС, %		Общая сумма НДС, лев		Стоимость товаров/ активов, услуг, лев		Другая информация		Тип упаковки		Количество мест		Масса брутто, тонн	
Lucrări de construcție- termoizolarea fatadei conf contr. nr. 25 din 16/11/2018, Proces verbal nr. 8 din 20.02.2020				buc		1		137 598,33		137 598,33		20%		27 519,67		165 118,00									
11. TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)								137 598,33		x		27 519,67		165 118,00		x		x		x					
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)								137 598,33		x		27 519,67		165 118,00		x		x		x					
13. Permis eliberarea: Отпуск разрешил				DUDNICENCO EUGENIU Director (sef) intreprindere Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																					
14. Predat mărfurile/ activele (serviciile): Сдал товары/ активы (услуги)				DUDNICENCO EUGENIU Director (sef) intreprindere Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																					
L.S. М.П.																									
15. Primit mărfurile/ activele intermediarului (transportatorul): Принял товары/ активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																					
16. Predat mărfurile/ activele intermediarului (transportatorul): Сдал товары/ активы посредник (перевозчик)				AEROC SRL Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																					
17. Primit mărfurile/ activele (serviciile) cumpărătorul/ beneficiarul: Принял товары/ активы (услуги) покупатели/ получатель				CITY BUILDING SRL Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись																					