

SPECIFICAȚII TEHNICE

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3,4,
iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2]

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică (diriginte de șantier) a blocurilor locative din mun. Chișinău, str. Grigore Ureche 14, din or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun nr.5/2 și or. Hîncești, str-la Columna 14

Denumirea bunurilor/serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Lot 1. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din mun. Chișinău, str. Grigore Ureche 14 - diriginte de șantier, lucrări de izolare termică și înlocuire tâmplărie	Prestatorul (dirigintele de șantier atestat) va asigura: <ul style="list-style-type: none"> – Controlul calității lucrărilor de construcții, de la data începerii lucrărilor și până la expirarea termenului de garanție a acestora; – Respectarea de către antreprenor a cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, stabilite în conformitate cu prevederile art. 335, alin. (2) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023; – Exercițarea obligațiilor și responsabilităților atribuite diriginților de șantier în perioada de execuție, de recepție și pe durata termenului de garanție a lucrărilor de construcție, conform art. 181, 182, 183, 184 din CUC nr.434/2023; – Efectuarea vizitei la șantierul de lucru cel puțin de 1 dată pe săptămână, inclusiv la solicitarea Autorității Contractante sau Beneficiarului final (Asociația de Proprietari din Condominiu), după o coordonare preventivă cu Autoritatea Contractantă; 	Oferirea serviciilor de diriginte de șantier cu privire la controlul calității lucrărilor de reconstrucție este oferită, după cum urmează: <ul style="list-style-type: none"> - în perioada anterioară începerii execuției lucrărilor de reconstrucții; - în perioada de execuție a lucrărilor de reconstrucții; - în perioada de recepție a lucrărilor de reconstrucții; - pe durata termenului de garanție. 	171 159, 56 lei

<p>Lot 2. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun nr. 5/2 - diriginte de șantier, lucrări de izolare termică și înlocuire tâmplărie</p>	<ul style="list-style-type: none"> - După semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, se vor efectua vizite ocazionale pentru monitorizarea/verificarea stării acestora; - Verificarea volumelor, prețului lucrărilor executate și prezentate spre plată de către Antreprenor (corespunderea acestora cu oferta), verificarea corespunderii lucrărilor cu cerințele minime de calitate ale Autorității Contractante, verificarea certificatelor de conformitate, precum și verificarea corectitudinii întocmirii proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate și contrasemnarea acestora; - Asistență tehnică Autorității Contractante în cazul depistării unor lucrări suplimentare/ascunse neprevăzute inițial și necesitatea modificării contractului de antrepriză supravegheat; - Prezentarea rapoartelor săptămânale (fiecare zi de luni) cu privire la lucrările executate, calitatea acestora și concluziile pentru perioada raportată, conform modelului din Anexa nr.1 a Caietului de sarcini, precum și sesizarea imediată a eventualelor neconformități și dispunerea, dacă este cazul, a măsurilor de stopare a lucrărilor. 	<p>Oferirea serviciilor de diriginte de șantier cu privire la controlul calității lucrărilor de reconstrucție este oferită, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în perioada anterioară începerii execuției lucrărilor de reconstrucții; - în perioada de execuție a lucrărilor de reconstrucții; - în perioada de recepție a lucrărilor de reconstrucții; - pe durata termenului de garanție. 	
<p>Lot 3. Servicii de control al calității lucrărilor de reabilitare energetică a blocului locativ din or. Hîncești, str-la Columna 14 – diriginte de șantier, lucrări de izolare termică</p>		<p>Oferirea serviciilor de diriginte de șantier cu privire la controlul calității lucrărilor de reconstrucție este oferită, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în perioada anterioară începerii execuției lucrărilor de reconstrucții; - în perioada de execuție a lucrărilor de reconstrucții; - în perioada de recepție a lucrărilor de reconstrucții; - pe durata termenului de garanție. 	

Semnat:

Numele, Prenumele: Garabajiu ANA

În calitate de: Administrator

Ofertantul: SRL IDAI Garabajiu Construct

Adresa: str. Suceava, 152, ap. 23