

**Lucrari de schimbare a
blocurilor de fereastră vechi cu
blocuri noi din material PVC, la
et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle
Low-e in cladirea administrativa
din sos Hancesti 53, municipiul
Chisina**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

**Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material
PVC, la et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e**

Valoarea de deviz 235 901,10 lei

Intocmit in prețuri curente 01.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de timplarie.				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre.)	m2	78,72	39,73 39,73	3 127,66 3 127,66
2	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp 3 canaturi, profil cu 5 camere,3 sticle LOW-e. 1 canat deschidere dubla. (2,4*1,75- 18buc.;1,78*1,75-1b uc.)	m2	78,72	1 643,53 52,98	129 378,44 4 170,26
3	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata . Lacrimar b-200mm	m	46,90	159,84 37,84	7 496,50 1 774,70
4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice . Latimea pina la 300mm.	m	46,90	136,01 8,51	6 379,06 399,31
5	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de	m	312,80	69,95 47,30	21 879,92 14 795,44

1	2	3	4	5	6	7
		ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor pe interior si exterior)				
6	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	18,00	80,62 41,62	1 451,23 749,23
7	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din urmatoorii 5 m de ridicare la norma R21A12A k=1 K=1,000	buc	18,00	29,51 15,51	531,26 279,26
8	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	18,00	72,84 37,84	1 311,12 681,12
9	R21A12D	Se adauga pentru fiecare din urmatoorii 5 m de coborire la norma R21A12C k=1 K=1,000	buc	237,00	17,41 10,41	4 125,22 2 466,22
10	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	3,80	286,64 286,64	1 089,22 1 089,22
11	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	3,80	37,84 37,84	143,79 143,79
12	TsI50A7	Transportarea deseurilor din lemn la depozitul central la distanta 7km	t	2,00	136,50 0,00	273,00 0,00
		Total Lucrari de timplarie. Inclusiv salariu				177 186,42 29 676,21

		Total	lei	177 186,42
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	7 122,29
		Transportarea materialelor	7,00 %	10 056,53
		Regie	14,50 %	28 182,96
		Beneficiu de deviz	6,00 %	13 352,90
		Total deviz: Inclusiv salariu		235 901,10 29 676,21

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de schimbare a
blocurilor de fereastră vechi cu
blocuri noi din material PVC, la
et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle
Low-e in cladirea administrativa
din sos Hancesti 53, municipiul
Chisina**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №

**Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material
PVC, la et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e**

Valoarea de deviz 235 901,10 lei

Intocmit in prețuri curente 01.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013442	Tencuitor	h-om	100,096	94,60	9 469,08
2.	7129200011200	Finisor MP	h-om	40,147	94,60	3 797,91
3.	7422010060100	Timplar	h-om	35,291	94,60	3 338,53
4.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	13,034	94,60	1 233,01
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	64,461	94,60	6 098,02
6.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	16,531	94,60	1 563,83
7.	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	44,142	94,60	4 175,83
		Total manopera				29 676,21

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,533	1 995,00	3 058,34
2.	20301129381501	Ferestre din mase plastice cu 3 canaturi.Profil cu 5 camere. 3sticle LOW-e. 1canat deschidere dubla. plasa antimoschit.	m2	78,720	1 529,00	120 362,88
3.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	12,989	200,00	2 597,80
4.	2430226101600	Chit siliconic	kg	9,683	200,00	1 936,60
5.	25211067183931	Pervazuri din mase plastice pentru ferestre si usi. b=300mm	m	46,900	125,00	5 862,50
6.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	231,472	4,00	925,89
7.	2652102100713	Var pasta	m3	0,250	12 088,00	3 022,00
8.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	1,251	0,00	0,00
9.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	31,488	3,00	94,46

10.	27431235490261	Glafuri din tabla zincata. Lacrimar b-200 mm	m	46,900	120,00	5 628,00
11.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	705,160	0,25	176,29
12.	4011106202741	Energie electrica	kw	55,104	0,00	0,00
13.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,375	0,00	0,00
Total materiale de construcții						143 664,76

Utilaje de construcții:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,313	100,00	31,30
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	2,512	100,00	251,20
3.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,313	150,00	46,95
4.	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	32,430	100,00	3 243,00
5.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,273	1 000,00	273,00
Total utilaje de construcții						3 845,45

Total	lei	177 186,42
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	7 122,29
Transportarea materialelor	7,00 %	10 056,53
Regie	14,50 %	28 182,96
Beneficiu de deviz	6,00 %	13 352,90

Total deviz:

235 901,10

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Lucrari de schimbare a blocurilor de fereastră vechi cu blocuri noi din material PVC, la et. 4, profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e in cladirea administrativa din sos Hancesti 53, municipiul Chisina

Investitor I.P. Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului Republicii Moldova

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de timplarie.				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre.)	m2			39,73
						39,73
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	94,60	19,87
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	94,60	19,87

1	2	3	4	5	6	7
2	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp 3 canaturi, profil cu 5 camere,3 sticle LOW-e. 1 canat deschidere dubla. (2,4*1,75-18buc.;1,78*1,75-1b uc.)	m2			1 643,53 52,98
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	94,60	48,25
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	94,60	4,73
	20301129381501	Ferestre din mase plastice cu 3 canaturi.Profil cu 5 camere. 3sticle LOW-e. 1canat deschidere dubla. plasa antimoschit.	m2	1,0000	1 529,00	1 529,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,25	0,75
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	200,00	33,00
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	200,00	24,60
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	3,00	1,20
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	100,00	2,00
3	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata . Lacrimar b-200mm	m			159,84 37,84
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	94,60	30,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	94,60	7,57
	27431235490261	Glafuri din tabla zincata. Lacrimar b-200 mm	m	1,0000	120,00	120,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,25	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	100,00	1,00
4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice . Latimea pina la 300mm.	m			136,01 8,51
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	94,60	7,57
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	94,60	0,95
	25211067183931	Pervazuri din mase plastice pentru ferestre si usi. b=300mm	m	1,0000	125,00	125,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,25	1,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	100,00	1,00
5	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor pe interior si exterior)	m			69,95 47,30
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,3200	94,60	30,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	94,60	17,03
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7400	4,00	2,96
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0008	12 088,00	9,66
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0040	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0049	1 995,00	9,78
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0012	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	150,00	0,15
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	100,00	0,10
6	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			80,62 41,62
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,4400	94,60	41,62
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,3900	100,00	39,00
7	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din urmatoorii 5 m de ridicare la norma R21A12A k=1 K=1,000	buc			29,51 15,51
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,1640	94,60	15,51
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,1400	100,00	14,00
8	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			72,84 37,84
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,4000	94,60	37,84
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,3500	100,00	35,00
9	R21A12D	Se adauga pentru fiecare din urmatoorii 5 m de coborire la norma R21A12C k=1 K=1,000	buc			17,41 10,41
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,1100	94,60	10,41
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,0700	100,00	7,00
10	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t			286,64 286,64

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,0300	94,60	286,64
11	Tr11AG24I1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t			37,84
						37,84
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4000	94,60	37,84
12	TsI50A7	Transportarea deseurilor din lemn la depozitul central la distanta 7km	t			136,50
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1364	1 000,00	136,50

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.