

**Reparatia capitala a imobilului  
cu nr. cad. 0100409.468.01 pe  
terenul cu nr. cad. 0100409.468,  
situat in mun. Chisinau sect.  
Riscani, str. Magda Isanos, 16.**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 7-1-1  
Amenajarea terenului**

Valoarea de deviz 2 111 763,98 lei

Intocmit in prețuri curente 30.09.2021

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de terasament</b>				
1	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	1,1700	1 597,96 0,00	1 869,61 0,00
2	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	15,0000	68,62 68,62	1 029,23 1 029,23
3	TsC03E1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. I	100 m3	1,3200	709,80 0,00	936,94 0,00
4	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	184,8000	10,62 0,00	1 962,69 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			5 798,47
		<b>Total Lucrari de terasament Inclusiv salariu</b>				<b>5 798,47 1 029,23</b>
		<b>2. Fundatie</b>				
5	CC01E1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	4 661,6000	21,68 4,09	101 050,01 19 083,93
6	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	127,2000	115,15 60,54	14 646,51 7 701,07
7	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa (Beton C12\15)	m3	117,0000	1 303,84 221,99	152 548,93 25 972,95
		<i>Total</i>	lei			268 245,45
		<b>Total Fundatie Inclusiv salariu</b>				<b>268 245,45 52 757,95</b>
		<b>3. Gard de protectie</b>				
8	CO07A1	Imprejmuiri metalice din otel profilat, model obisnuit cu montarea panoului gata confectionat (Ingradire din profil metalic, conform schitei de proiect 318 m.l* 2.2 innaltime, stilpi din teava patrata 100*100*3mm)	kg	30 337,000 0	33,50 4,61	1 016 409,62 139 938,51
9	CK14A	Porti metalice cu rame din profiluri din otel rotun gata confectionate, inclusiv accesoriile necesare, montate pe stilpi din beton armat (porti din profil metalic confectionate conform schitei de proiect 3.00*2.2m innaltime*1 buc.; 1.2*2.2m innaltime)	m2	9,2400	1 322,95 98,60	12 224,07 911,06
10	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace	m3	1,3000	1 355,86	1 762,62

1	2	3	4	5	6	7
		clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa (Beton C16\20)			221,99	288,59
		<i>Total</i>	lei			1 030 396,31
		<b>Total Gard de protectie Inclusiv salariu</b>				<b>1 030 396,31 141 138,16</b>

		Total	lei	1 304 440,23
		Contributii la asigurari sociale	24 %	46 782,08
		Cheltuieli de transport	7 %	76 787,57
		Cheltuieli de achizitionare depozitare	2 %	21 939,30
		Cheltuieli directe		1 449 949,18
		Cheltuieli de regie	14,5 %	210 242,63
		Total cu CR		1 660 191,81
		Beneficiu de deviz	6 %	99 611,51
		Total cu BD		1 759 803,32
		TVA	20 %	351 960,66
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>2 111 763,98 194 925,34</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Reparatia capitala a imobilului  
cu nr. cad. 0100409.468.01 pe  
terenul cu nr. cad. 0100409.468,  
situat in mun. Chisinau sect.  
Riscani, str. Magda Isanos, 16.**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 7-1-1  
Amenajarea terenului**

**Valoarea de deviz 2 111 763,98 lei**

Intocmit in prețuri curente 30.09.2021

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 7-1-1:				

**Manopera :**

1.	7123010010200	Betonist	h-om	408,1350	57,66	23 533,07
2.	7123020011140	Fierar beton	h-om	316,9888	57,66	18 277,57
3.	71240100107001	Dulgher	h-om	120,8400	57,66	6 967,63
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,6632	57,66	95,90
5.	7212030022700	Sudor	h-om	1,7556	57,66	101,23
6.	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	918,9804	57,66	52 988,41
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	17,8500	57,66	1 029,23
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 594,3860	57,66	91 932,30
		<b>Total manopera</b>				<b>194 925,34</b>

**Materiale:**

1.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0370	185,00	6,84
2.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0636	8 085,00	514,21
3.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,4452	8 085,00	3 599,44
4.	2010237318750	Distantieri	buc	699,2400	0,85	594,35
5.	2030112930150	Porti metalice inclusiv accesoriile (bratari, praznuri, calcai, pinten de oprire, etc.)	m2	9,2400	1 185,40	10 953,10
6.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	11,4480	210,00	2 404,08
7.	2320187315789	Decofrol	kg	15,2640	9,80	149,59
8.	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,9240	48,50	44,81
9.	2430226103294	Vopsea de miniu de plumb pe baza de ulei V 351-3	kg	151,6850	36,40	5 521,33
10.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	11,5500	1,35	15,59
11.	266310210000010	Beton C16\20	m3	1,3525	1 025,00	1 386,31
12.	26631021000007	Beton C12\15	m3	121,7239	975,00	118 680,80
13.	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	4 778,1400	16,85	80 511,66
14.	2710703518200	Panou gata confectionat	kg	31 853,8500	27,30	869 610,10

15.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	6,3600	18,45	117,34
16.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	46,6160	18,45	860,07
17.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	10,1760	15,80	160,78
18.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	31,3996	42,00	1 318,78
19.	2874115817604	Surub cap hexagonal semiprecis M 8 x 80 gr.5.8 S 6220	buc	36,9600	4,60	170,02
20.	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	36,9600	0,80	29,57
21.	2874125881227	Saiba plata M 8	buc	36,9600	0,13	4,80
22.	4011106202741	Energie electrica	kw	32,4622	2,16	70,12
23.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	12,0166	20,10	241,53
<b>Total materiale de constructii</b>						<b>1 096 965,22</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,1848	210,40	38,88
2.	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	2,5740	364,00	936,94
3.	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	5,1363	364,00	1 869,61
4.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	70,9800	21,40	1 518,97
5.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	29,5750	210,40	6 222,58
6.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	10,5521	186,00	1 962,69
<b>Total utilaje de constructii</b>						<b>12 549,67</b>

Total	lei	1 304 440,23
Contributii la asigurari sociale	24 %	46 782,08
Cheltuieli de transport	7 %	76 787,57
Cheltuieli de achizitionare depozitare	2 %	21 939,30
Cheltuieli directe		1 449 949,18
Cheltuieli de regie	14,5 %	210 242,63
Total cu CR		1 660 191,81
Beneficiu de deviz	6 %	99 611,51
Total cu BD		1 759 803,32
TVA	20 %	351 960,66

**Total deviz:**

**2 111 763,98**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Reparatia capitala a imobilului cu nr.  
cad. 0100409.468.01 pe terenul cu nr. cad.  
0100409.468, situat in mun. Chisinau sect.  
Riscani, str. Magda Isanos, 16.**

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de terasament</b>				
1	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3			1 597,96 0,00
	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	4,3900	364,00	1 597,96
		<i>Total</i>	lei			1 869,61
2	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3			68,62 68,62
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1900	57,66	68,62
		<i>Total</i>	lei			1 029,23
3	TsC03E1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. I	100 m3			709,80 0,00
	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	1,9500	364,00	709,80
		<i>Total</i>	lei			936,94
4	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t			10,62 0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0571	186,00	10,62
		<i>Total</i>	lei			1 962,69
		<b>2. Fundatie</b>				
5	CC01E1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg			21,68 4,09
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0680	57,66	3,92
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0030	57,66	0,17
	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	1,0250	16,85	17,27
	2010237318750	Distantiери	buc	0,1500	0,85	0,13
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	18,45	0,18
		<i>Total</i>	lei			101 050,01
6	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2			115,15 60,54
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	57,66	5,77
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,9500	57,66	54,78
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,0500	18,45	0,92
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0800	15,80	1,26
	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,0900	210,00	18,90

1	2	3	4	5	6	7
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0035	8 085,00	28,30
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	8 085,00	4,04
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	9,80	1,18
		<i>Total</i>	lei			14 646,51
7	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa (Beton C12\15)	m3			1 303,84 ----- 221,99
	7123010010200	Betonist	h-om	3,4500	57,66	198,93
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	57,66	23,06
	26631021000007	Beton C12\15	m3	1,0250	975,00	1 014,37
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	20,10	2,04
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	21,40	12,84
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	210,40	52,60
		<i>Total</i>	lei			152 548,93
		<b>3. Gard de protectie</b>				
8	CO07A1	Imprejmuiri metalice din otel profilat, model obisnuit cu montarea panoului gata confectionat (Ingradire din profil metalic, conform schitei de proiect 318 m.l* 2.2 innaltime, stilpi din teava patrata 100*100*3mm)	kg			33,50 ----- 4,61
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	0,0300	57,66	1,73
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	57,66	2,88
	2710703518200	Panou gata confectionat	kg	1,0500	27,30	28,66
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0010	42,00	0,04
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0010	2,16	0,00
	2430226103294	Vopsea de miniu de plumb pe baza de ulei V 351-3	kg	0,0050	36,40	0,18
		<i>Total</i>	lei			1 016 409,62
9	CK14A	Porti metalice cu rame din profiluri din otel rotun gata confectionate, inclusiv accesoriile necesare, montate pe stilpi din beton armat (porti din profil metalic confectionate conform schitei de proiect 3.00*2.2m innaltime*1 buc.; 1.2*2.2m innaltime)	m2			1 322,95 ----- 98,60
	7212030022700	Sudor	h-om	0,1900	57,66	10,96
	7214070021400	Lacatus constructii metalice	h-om	0,9600	57,66	55,35
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,1800	57,66	10,38
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3800	57,66	21,91
	2030112930150	Porti metalice inclusiv accesoriile (bratari, praznuri, calcai, pinten de oprire, etc.)	m2	1,0000	1 185,40	1 185,40
	2874115817604	Surub cap hexagonal semiprecis M 8 x 80 gr.5.8 S 6220	buc	4,0000	4,60	18,40
	2874115842685	Piulita hexag. M8	buc	4,0000	0,80	3,20
	2874125881227	Saiba plata M 8	buc	4,0000	0,13	0,52
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,1000	48,50	4,85
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,1150	42,00	4,83
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,2300	2,16	0,50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,2500	1,35	1,69
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0040	185,00	0,74
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	20,10	0,02
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0200	210,40	4,21
		<i>Total</i>	lei			12 224,07
10	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa (Beton C16\20)	m3			1 355,86 ----- 221,99
	7123010010200	Betonist	h-om	3,4500	57,66	198,93
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	57,66	23,06
	266310210000010	Beton C16\20	m3	1,0250	1 025,00	1 066,39
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	20,10	2,04
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	21,40	12,84
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	210,40	52,60
		<i>Total</i>	lei			1 762,62

Intocmit

---

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

---

(funcția, semnătura, numele, prenumele)