

ДОГОВОР
купли-продажи

м. Комрат

15.06.2020

SRL «ININII GRUP» в лице директора **Ибришим Н.К.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **SUD-TERRA SRL** в лице директора **Protiuc Natalia**, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Товар принадлежит продавцу на праве собственности, не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц.

1.2. Продавец обязуется поставить (продать) строительные и отделочные материалы (в дальнейшем - Товар), а Покупатель принять и оплатить их на условиях настоящим Договором.

2. Номенклатура и цена

2.1. Продавец предоставляет Покупателю товар, с указанием его цены, характеристик, страны и фирмы-производителя.

2.2. Цена на каждую партию устанавливается по согласованию сторон.

2.3. Продавец вправе, в целях обеспечения своей безубыточности, изменить цену на товар. О внесенных изменениях Продавец уведомляет Покупателя заранее по телефону или в момент принятия очередного заказа.

2.4. Если стоимость тары и упаковки не входят в стоимость товара, условия оплаты или возврата тары оговариваются сторонами отдельно.

2.5. Сумма договора составляет **250 000** (двести пятьдесят тысяч леев). В том числе НДС 20% и основывается на счет фактуру и налоговой накладной.

3. Сроки и объемы поставки

3.1. Объемы поставляемой партии товара устанавливаются в Заявке Покупателя. Заявка передается Продавцу Покупателем непосредственно в магазине, либо посредством факсимильной (электронной) связи.

3.2. Поставка товара осуществляется в сроки, согласованные сторонами.

3.3. Доставка товара осуществляется транспортом Продавца либо транспортом Покупателя по договоренности сторон.

4. Сдача и приемка товара

4.1. Товар считается переданным Продавцом и принятым Покупателем:

а) по качеству - согласно сертификатам и внешнему виду;

б) по количеству - согласно полученным налоговым накладным, подписанными обеими сторонами.

4.2. Продавец имеет право на досрочную передачу продукции.

4.3. Местонахождение продукции склад.

4.4. Отгрузка продукции производится склад.

5. Порядок расчетов

5.1. Расчеты с Продавцом за товар производятся в течении **14** дней с момента получения налоговой накладной.

5.2. Все платежи производится Покупателем путем перевода денежных средств на расчетный счет Продавца, либо наличным платежом в кассу.

5.3. Товар считается оплаченным после поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

5.4. В случае просрочки оплаты Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере **0,5%** от причитающейся к оплате суммы за каждый день просрочки.

5.5. В случае несоблюдения Покупателем пункта 5.1. настоящего Договора Продавец оставляет за собой право увеличить сумму просроченного долга согласно процентной ставки кредита, а также прекратить дальнейший отпуск товара.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Покупатель несет ответственность за целостность и сохранность поставленного товара в размере его полной стоимости с момента его получения.

6.2. Продавец имеет право требовать возврата неоплаченного Покупателем товара, в случае невыполнения своих обязательств п.5.1.

6.3. Возврат товара осуществляется только в фабричной упаковке.

Продавец _____



Покупатель _____



7. Общие условия

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительно только в том случае, если они согласованы в письменном виде и закреплены подписями обеих сторон.

7.2. Стороны обязуются в течение пяти рабочих дней уведомить письменно друг друга об изменении своего местонахождения, номеров контактных телефонов, иных реквизитов, а также о смене руководителя.

7.3. Ни одна из сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

7.4. С момента подписания настоящего Договора все ранние договоренности между сторонами теряют свою силу.

7.5. Условия настоящего Договора, данные и результаты его реализации, а также любая другая информация относительно его требований считается конфиденциальной.

Покупатель не имеет права передачи третьим лицам информации о ценах, условиях и объемах поставки товара.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора или вытекающие из него, будут рассматриваться сторонами путем переговоров.

8.2. При не урегулировании в процессе переговоров споры вопросов, споры решаются в судебной инстанции по месту нахождения Продавца в соответствии с Законодательством Республики Молдова.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2020 года или до полного выполнения взятых на себя сторонами обязательств по Договору.

9.2. При отсутствии разногласий по окончании действия данного Договора считать его продленным еще на один год.

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию сторон, по инициативе одной из сторон, с уведомлением об этом другой стороны за 30 дней, при условии проведения полного взаиморасчета.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны, которые имеют одинаковую юридическую силу.

10. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон:

Продавец	Покупатель
<p>SRL «ININIH-GRUP» m.Comrat str. Cotovschi 26a ф/к 1007611002202 TVA4600704 IBAN MD97MO2224ASV47279517100 BC MOBIASBANCA FIL COMRAT МФО: MOVBMD22 Тел.: (0298) 2-46-79/2-47-69 Email: sales@kolorit.md</p> <p>Директор  /Ибришим Н.К./</p> 	<p>SUD-TERRA SRL Or.Comrat str.Tretiacova 17A ф/к 1014611001799 TVA 4600964 IBAN MD38AG000000022512425900 МФО: AGRNMD2X761 Тел.: 069715606</p> <p>Директор  /Процок Н.</p> 

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

к договору купли-продажи
N _____ от _____

м. Комрат

15.06.2020 г.

SUD-TERRA SRL

(название предприятия)

в лице директора- PROTUC N I, действующего на
основании _____,
(должность, ф.и.о.)

УСТАВА, именуемое в дальнейшем "Должник",
(Устава, Положения)

SRL «INININ GRUP», именуемое в дальнейшем "Кредитор" в лице
директора Ибришим Н.К. действующего на основании устава и
PROTUC N I УД.ЛИЧН:В 19000537 от 02.04.2003 of 19;идеен-ый номер: 1004019028419
(Ф.И.О. поручителя, № удостоверения личности, идно),
именуемый в дальнейшем "Поручитель", заключили настоящий договор о
нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поручитель обязуется отвечать перед
Кредитором Должника за исполнение последним своих обязательств по
договору N. _____ от 15.06.2020 года.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором солидарно с
Должником за исполнение обязательств Должником по вышеназванному
договору купли-продажи в том же объеме, как и Должник, включая в
случае неисполнения обязательств Должником возврат суммы получен-
ного аванса, уплату штрафных санкций и убытков на день расчетов.

2.2. Основаниями ответственности Поручителя, в частности,
являются:

- не осуществление поставки товаров в установленный договором
срок;
- необоснованный отказ в поставке товаров по представленной
покупателем-Кредитором заявке;
- иное ненадлежащее исполнение обязательств по договору купли-
продажи.

2.3. Должник обязуется немедленно извещать Поручителя обо всех
допущенных им нарушениях указанного в п.1.1 договора, в том числе о
просрочке поставки, и о любых других нарушениях, а также обо всех
других обстоятельствах, влияющих на исполнение Должником своих
обязательств перед Кредитором.

2.4. Должник обязан немедленно письменно извещать Поручителя о
полном или частичном исполнении обязательств по указанному договору
купли-продажи, в том числе об уплате штрафных санкций с
представлением соответствующих документов.

2.5. В случае просрочки исполнения Должником обязательств перед
Кредитором, Кредитор вправе по своему выбору потребовать исполнения
обязательств у Должника или Поручителя либо осуществить в
установленном законом порядке принудительное взыскание долга
одновременно с Поручителя и Должника.

2.6. В случае если Поручитель возместит все убытки Кредитора по
указанному в п.1.1. договору, к нему переходят права кредитора в
объеме фактически удовлетворенных требований.

При этом, помимо возврата фактически выплаченных Кредитору
сумм, Поручитель будет вправе потребовать от Должника уплаты штрафа в
размере % от выплаченных им Кредитору сумм, а также возмещения
иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Должника.

2.7. В течение трех дней после исполнения Поручителем обязательств Должника по возмещению убытков Кредитора, Кредитор обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требования Кредитора к Должнику, и передать права, обеспечивающие это требование.

3. СРОКИ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

3.1. Поручительство выдается на весь срок действия договора купли-продажи, до его полного и надлежащего исполнения.

При этом требования по возмещению убытков и уплате штрафных санкций к Поручителю могут быть предъявлены Кредитором в течение 10 дней после наступления срока исполнения обязательств по указанному договору либо при наступлении условий имущественной ответственности по договору, предусмотренной для Продавца.

3.2. Поручительство прекращается:

- в случае полного исполнения Должником обязательств по договору купли-продажи;
- при переводе долга на другое лицо, если Поручитель не дал Кредитору согласия отвечать за нового должника;
- в случае принятия Кредитором отступного;
- в иных, предусмотренных законом, случаях.

3.3. Настоящий договор является безвозмездным, то есть плата за предоставление поручительства настоящим договором не предусматривается.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Должник обязан предоставить Поручителю один экземпляр договора купли-продажи.

5. ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Кредитор: SRL «INININ GRUP», ф/к: 1007611002202
г.Комрат ул.Котовского 26а

Поручитель: PROTIUC N I
Biletinul de identitate: B 19000537
Numarul de identificare: 2004019028419

Должник: SUD-TERRA SRL
ф/К: 1014611001799
COMRAT

Подписи сторон:



M. P.