



**Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD 2012, or. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.26, et.2, bir.203,
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 22-73-48, 24-23-16
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202 e-mail:serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04- 100
din „ 14 ” martie 2022

Primăria mun. Bălți

Vă prezentăm Raportul de verificare nr. 0315-11-21 la proiectul de execuție
„Reparația capitală a trotuarului pietonal din str. Chișinău (de la intersecția cu str.
Mihai Viteazul până la str. Alexandr Pușkin și de la str. Alexandr Pușkin până la str.
Vasile Lupu), mun. Bălți”

Anexă: Raportul de verificare pe 2 pag.

Administrator

Valerii Verstiuc

Raport de verificare nr. 0315-11-21

la proiectul de execuție

„Reparația capitală a trotuarului pietonal din str. Chișinău (de la intersecția cu str. Mihai Viteazul până la str. Alexandr Pușkin și de la str. Alexandr Pușkin până la str. Vasile Lupu), mun. Bălți”

1. **Beneficiar:** Primăria mun. Bălți.

2. **Proiectant:** SRL „Astral-Proiect”.

Autori: IȘP – M. Munteanu (cert.nr.0183 din 11.04.2019).

3. Baza de proiectare:

- certificat de urbanism nr. 418 din 02.08.2021, emis de Primăria mun. Bălți;
- tema de proiectare;
- prospecțiuni tehnice.

4. Date privind verificarea documentației de proiect.

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificatori atestați în următoarea componență:

- | | |
|------------|--------------------------|
| V. Calitin | – Construcții rutiere; |
| A. Buznea | – Documentația de deviz. |

5. Date generale.

5.1. Construcții rutiere.

Proiectul de execuție examinat prevede reparația capitală a trotuarului din str. Chișinău, de la intersecția cu str. Mihai Viteazul până la str. Alexandr Pușkin și de la str. Alexandr Pușkin până la str. Vasile Lupu, mun. Bălți.

Lungimea totală a trotuarelor proiectate – 1,597 km.

Lucrările de reparație sunt divizate în următoarele etape:

- Epata I – partea dreaptă, sectorul PC 00+00 – PC 08+36.65;
- Etapa II – partea stângă, sectorul PC 00+00 – PC 08+39.47.

Lățimea trotuarelor – 2,12 ÷ 11,36m.

Structura proiectată pe trotuare:

- strat suport din agregate de amestec optimal, fr. 0-45mm, SM SR EN 132 42+A1 – H=5cm;
- strat din piatră spartă LA30, fr. 8-16, 16-32, SM SR EN 13242+A1 – H=15cm;
- strat de nisip-ciment pentru fundație, SR 6978, raport 6:1 – H=5cm;
- strat de uzură din piatră de pavaj presată, SM 270:2008 – H=6cm.

Evacuarea apelor de suprafață de pe trotuare se va asigura prin intermediul declivităților îmbrăcămintei trotuarelor în profil longitudinal și transversal (15‰) care va direcționa fluxul apei spre partea carosabilă a drumului.

Siguranța și confortul în circulația rutieră este asigurată prin intermediul: aplicării marcajelor, amenajarea căilor din pavaj tactil, amenajarea stațiilor de așteptare a vehiculelor de rută și montarea parapetului pietonal.

5.2. Documentația de deviz.

Documentația de deviz este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții.

Documentația de deviz este întocmită la situația de preturi curente trimestrul IV, 2021 cu utilizarea prețurilor medii la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții.

Verificării a fost supusă respectarea metodologiei în vigoare de elaborare a documentației de deviz a investitorului și aplicării normelor de deviz.

Volumele și tipurile de lucrări, tehnologia de execuție, bazele de aprovizionare cu materiale și distanțele de transportare până la acestea, locul depozitării materialelor decapate sau rezultate în urma procesului tehnologic de execuție a lucrărilor, rambursarea materialelor după caz – sunt stabilite de către autorii proiectului și coordonate cu beneficiarul. După examinarea și acceptarea acestor soluții de către verificatorul compartimentului tehnic, la etapa de examinare a documentației de deviz, verificării suplimentare acestea nu se supun.

Costul de deviz evaluat de către autorul proiectului și prezentat spre verificare, total cu TVA 20% – **6176,50 mii lei**. În devizul general, ca parte componentă, costul fără TVA de devize locale, pentru: etapa 1 – 2269,28 mii lei; etapa 2 – 2363,68 mii lei.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

În urma verificării documentației de proiect au fost prezentate obiecții la compartimentul:

Construcții rutiere:

- să se avizeze proiectul cu toate instanțele cointerestate;
- să se avizeze de către arhitectul localității amplasarea construcției în corespundere cu planul urbanistic;
- în procesul de verificare a documentației de proiect, au fost prezentate toate explicațiile necesare privind utilizarea materialelor locale, determinările hidrometeorologice la alegerea sistemului de evacuare a apelor pluviale, etc.

Obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost predate proiectantului, care a operat modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a ștampilat de verificator atestat în ordinea stabilită.

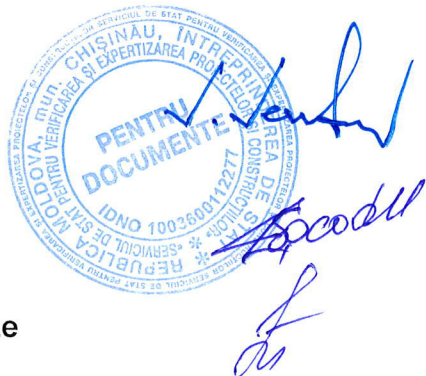
7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „Reparația capitală a trotuarului pietonal din str. Chișinău (de la intersecția cu str. Mihai Viteazul până la str. Alexandr Pușkin și de la str. Alexandr Pușkin până la str. Vasile Lupu), mun. Bălți” se recomandă pentru aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente trim.IV, anul 2021, cu valoare estimativă, total cu TVA 20% – **6176,50 mii lei**, inclusiv: costul LCM – **5914,44 mii lei** și alte cheltuieli – **262,06 mii lei**.

Administrator

Director tehnic

Șef sector devize



Valerii Verstiuc

Timofei Șocodei

Ala Buznea