



AGENȚIA SERVICII PUBLICE
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 31218 data 26.11.2021

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "MONCOMTEX"**

Denumirea prescurtată: **S.R.L. "MONCOMTEX"**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1004611003677**

Data înregistrării de stat: **23.09.1997**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-3801, str. Șciors, 26, mun. Comrat, Uta Găgăuzia, Republica Moldova. tel. 069344944**

Obiectul principal de activitate:

1. **Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri**
2. **Comerțul cu ridicata al mașinilor și echipamentelor pentru construcții**
3. **Comerțul cu amănuntul al aparatelor de iluminat și articolelor de uz casnic neincluse în alte categorii**
4. **Producția altor mecanisme și aparate electrice**
5. **Fabricarea altor articole din metal**
6. **Lucrări de instalații electrice și montare a armăturii electrice**
7. **Lucrări de lăcătușerie și apeduct**
8. **Alte lucrări de utilare a construcțiilor**
9. **Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar**
10. **Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei**
11. **Lucrări de tencuire**
12. **Lucrări de învelitori**
13. **Lucrări de pardosire și placare a podelelor și pereților**
14. **Alte lucrări de finisare a construcțiilor**
15. **Fabricarea plăcilor, benzilor, fișilor, tuburilor, profilurilor din material plastic**
16. **Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic**
17. **Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții**
18. **Fabricarea altor articole din material plastic**
19. **Fabricarea altor produse din cauciuc**
20. **Comerțul cu amănuntul al încălțămintei și articolelor din piele**
21. **Comerțul cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio**
22. **Reparații de articole și aparate electrice de uz casnic**
23. **Demolarea clădirilor; lucrări de terasament**
24. **Lucrări de explorare prin forare și găurire**
25. **Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, pentru urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări**
26. **Închirierea bunurilor imobiliare proprii**
27. **Întreținerea și repararea autovehiculelor**

EE 0324346

28. Comerțul cu ridicata al aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio
29. Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule
30. Furnizarea de abur și aer condiționat
31. Producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală
32. Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice
33. Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)
34. Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate

Capitalul social: **1980140** lei,

Administrator: **MAVRODI OLEG, IDNP 2000019003652**

Asociații:

1. 1. MAVRODI OLEG, IDNP 2000019003652, cota 1980140 lei, ce constituie 100%
2. Beneficiar efectiv:
3. 1.1. MAVRODI OLEG, IDNP 2000019003652, cota - 100%

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **26.11.2021**.

Registrator


Cara Natalia



Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2020.01.11 10:46:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

PRIN PREZENTUL SE CERTIFICĂ , CĂ SOCIETATEA CU
RASPUNÐERE LIMITATA "MONCOMTEX" ESTE ÎNREGISTRATĂ
LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal

1004611003677

Data înregistrării

23.09.1997

Data eliberării

05.01.2005

Capacii Semion, registrator de stat

*Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul*

semnatura



MD 0011544


**Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova**
**Agencia pentru
Supraveghere Tehnică**

 Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 14:50:52 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

 nr. 788/22, din 10.03.2022
la nr. 1, din 14/02/2022

A V I Z
pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii SRL „Moncomtex” IDNO 1004611003677 conform cererii nr.1 din 14.02.2022a. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr.48 din 01/07/2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		ABC
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A,B
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A,B,C
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A,B,C E,D,F, G,H,I
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gaze conducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.	DA		D	

 Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la Digital Signatures by Moraru Ion
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

 Date: 2022.03.09 13:35:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Ion Moraru
Director

 Ex: Dușcov Stepan
Tel: 078800463

str. Alexandr Pușkin, 22 mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84



SIMCERT
CERTIFICARE

ORGANISM DE CERTIFICARE A
SISTEMELOR DE MANAGEMENT

CERTIFICAT

de conformitate a sistemului de management al calității

MONCOMTEX S.R.L.

Republica Moldova, MD-3801, or. Comrat, str.Șciorsa 26

Este conform cu cerințele
Date: 2022.05.26 15:08:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SM SR EN ISO 9001:2015
Sisteme de Management al Calității
Domeniul de certificare:

Construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

Numărul certificatului:

SIMCERT-033C

Data emiterii:

05.02.2021

Certificare inițiată:

05.02.2021

Expirare certificare:

04.02.2024



Administrator SIMCERT
Gheorghe ȚURCANU

Recertificare: până la data expirării ciclului de certificare

Valabilitatea prezentului certificat - 3 ani, conditionata de supravegherile anuale

SIMCERT SRL, str. Banulescu Bodoni 57/1, of.324, mun.Chișinău, Republica Moldova



SIMCERT
CERTIFICARE

ORGANISM DE CERTIFICARE A
SISTEMELOR DE MANAGEMENT

Anexa
la CERTIFICATUL
nr. SIMCERT - 033C

de conformitate a sistemului de management al calității

MONCOMTEX S.R.L.

Locații:

Republica Moldova, MD-3801,
or. Comrat, str. Șciorsa 26

Republica Moldova, MD-3802,
or. Comrat, str. Lenin 5

Republica Moldova,
Reabilitarea și modernizarea
Postului vamal Leuseni

Activități desfășurate:

Sediu juridic
Sediu Administrativ

Depozit

Puncte de lucru

Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări.

Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări.

Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

- 22.23 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
- 23.6 Fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos
- 41.2 Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- 42.11 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- 42.13 Construcția de poduri și tuneluri
- 42.2 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare
- 42.9 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti
- 42.91 Construcții hidrotehnice;
- 42.99 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- 43.1 Lucrări de demolare și de pregătire a terenului
- 43.2 Lucrări de instalații electrice și tehnico — sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții
- 43.3 Lucrări de finisare
- 43.9 Alte lucrări speciale de construcții
- 49.42 Servicii de mutare
- 52.1 Depozitări
- 81.22 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașinilor și utilajelor

05.02.2021



Administrator SIMCERT
Gheorghe ȚURCANU

Această anexă este valabilă numai însoțită de Certificatul de Conformitate SIMCert



SIMCERT
CERTIFICARE

ORGANISM DE CERTIFICARE A
SISTEMELOR DE MANAGEMENT

Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 15:08:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



CERTIFICAT

de conformitate a sistemului de management

MONCOMTEX S.R.L.

Republica Moldova, MD-3801, or. Comrat, str.Șciorsa 26

Este conform cu cerințele:

SM SR EN ISO 14001:2016

Sisteme de management de mediu

Domeniul de certificare:

Construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

Numărul certificatului:

SIMCERT-010SM

Certificare inițiată:

05.02.2021

Data emiterii

05.02.2021

Expirare certificare:

04.02.2024



Administrator SIMCERT
Gheorghe Țurcanu

Recertificare: până la data expirării ciclului de certificare

Valabilitatea prezentului certificat - 3 ani, conditionata de supravegherile anuale



SIMCERT
CERTIFICARE

ORGANISM DE CERTIFICARE A
SISTEMELOR DE MANAGEMENT

Anexa

Ia CERTIFICATUL nr. SIMCERT-010SM

de conformitate a sistemului de management

MONCOMTEX S.R.L.

Locații:

Republica Moldova, MD-3801,
or. Comrat, str. Șciorsa 26

Activități desfășurate:

Sediu juridic
Sediu Administrativ

Republica Moldova, MD-3802
or. Comrat, str. Lenin 5

Depozit

Republica Moldova,
Reabilitarea și modernizarea
Postului vamal Leuseni

Puncte de lucru

**Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-
edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări.**

**Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism,
instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări.**

Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

- 22.23 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
- 23.6 Fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos
- 41.2 Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- 42.11 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- 42.13 Construcția de poduri și tuneluri
- 42.2 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare
- 42.9 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti
- 42.91 Construcții hidrotehnice;
- 42.99 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- 43.1 Lucrări de demolare și de pregătire a terenului
- 43.2 Lucrări de instalații electrice și tehnico — sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții
- 43.3 Lucrări de finisare
- 43.9 Alte lucrări speciale de construcții
- 49.42 Servicii de mutare
- 52.1 Depozitări
- 81.22 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașinilor și utilajelor

05.02.2021



Administrator SIMCERT
Gheorghe ȚURCANU

Aceasta anexa este valabila numai insotita de Certificatul de Conformitate SIMCert



SIMCERT
CERTIFICARE

ORGANISM DE CERTIFICARE A
SISTEMELOR DE MANAGEMENT

CERTIFICAT

de conformitate a sistemului de management

MONCOMTEX S.R.L.

Republica Moldova, MD-3801, or. Comrat, str.Șciorsa 26

Este conform cu cerințele:

SM ISO 45001:2018
Sisteme de management al sănătății și
securității ocupaționale

Domeniul de certificare:

Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

Numărul certificatului:

SIMCERT-018SO

Certificare inițiată:

05.02.2021

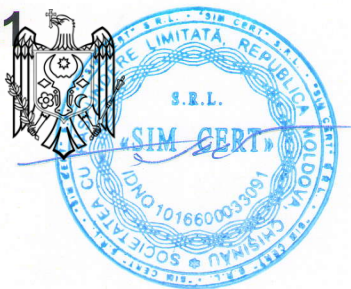
Data emiterii

05.02.2021

Expirare certificare:

04.02.2024

Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 15:11:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Administrator SIMCERT
Gheorghe Țurcanu

Recertificare: până la data expirării ciclului de certificare

Valabilitatea prezentului certificat - 3 ani, conditionata de supravegherile anuale

SIMCERT SRL, str. Banulescu Bodoni 57/1, of.324, mun.Chișinău, Republica Moldova



SIMCERT
CERTIFICARE

ORGANISM DE CERTIFICARE A
SISTEMELOR DE MANAGEMENT

Anexa

Ia CERTIFICATUL nr.SIMCERT-018SO

de conformitate a sistemului de management

MONCOMTEX S.R.L.

Locații:

Republica Moldova, MD-3801,
or. Comrat, str. Șciorsa 26

Republica Moldova, MD-3802,
or. Comrat, str.Lenin 5

Republica Moldova,
Reabilitarea și modernizarea
Postului vamal Leuseni

Activități desfășurate:

**Sediu juridic
Sediu Administrativ**

Depozit

Puncte de lucru

Construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări.

Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări.

Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor.

- 22.23 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
- 23.6 Fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos
- 41.2 Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- 42.11 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- 42.13 Construcția de poduri și tuneluri
- 42.2 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare
- 42.9 Lucrări de construcții a altor proiecte inginerești
- 42.91 Construcții hidrotehnice;
- 42.99 Lucrări de construcții a altor proiecte inginerești n.c.a.
- 43.1 Lucrări de demolare și de pregătire a terenului
- 43.2 Lucrări de instalații electrice și tehnico — sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții
- 43.3 Lucrări de finisare
- 43.9 Alte lucrări speciale de construcții
- 49.42 Servicii de mutare
- 52.1 Depozitări
- 81.22 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașinilor și utilajelor

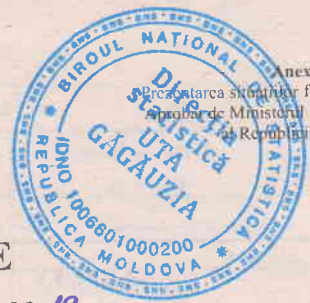
05.02.2021



**Administrator SIMCERT
Gheorghe ȚURCANU**

Această anexă este valabilă numai însoțită de Certificatul de Conformitate SIMCert

20 martie 2020
 Data primirii
 Muresan



Anexa la SNC
 Prezentarea situațiilor financiare
 Aprobate de Ministerul Finanțelor
 și a Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 2020

Entitatea Moneomtex SRL Cod CUIIO 88593089
 (Denumirea completă)

Sediul: MD 3800 Каупрат Морса, 26 Cod IDNO 1004611003677
 Cod postal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea Cod CUATM

Activitatea principală Производительное и ремонтное Cod CAEM-2 F4120
и ремонтное

Forma de proprietate частная Cod CFP 16

Forma organizatorico-juridică SRL Cod CFOI 530

Date de contact: Tel. _____ e-mail moneomtex@mail.ru
 WEB _____

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Мавроди Олег Unitatea de măsură: leu
 Tel. 069344944



Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	45 355 389	22 773 005
Alte venituri din activitatea operațională	020	6 427	579
Venituri din alte activități	030	77 305	
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	45 379 121	22 773 584
Variația stocurilor	050		
Costul vânzării mărfurilor vândute	060		
Cheltuieli privind stocurile	070	368 90966	16 614 717
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	501 987	513 020
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	131 004	115 404
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	496 552	579 117
Alte cheltuieli	110	96 08829	4 430 035
Cheltuieli din alte activități	120	15 918	
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	40 645 266	22 552 293
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	4 733 855	221 291
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	569 420	53 521
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	4 164 435	167 770

Digitally signed by Mavrodi Oleg
 Date: 2020.03.25 17:13:24 EET
 Reason: MoldSign Signature
 Location: Moldova



BILANȚUL

la 10/06/2019 2019

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010	18603	16271
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030	640954	640954
	Mijloace fixe	040	2514401	2460023
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3173958	3117248
2.	Active circulante			
	Materiale	140		1083
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160	38170	234018
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		3654480
	Creanțe comerciale	190	4161490	9388125
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	484059	1344319
	Creanțe ale bugetului	220	665985	1752881
	Creanțe ale personalului	230		
	Alte creanțe curente	240		
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	4374946	214429
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270	269970	285000
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	35388	27699
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	13030008	16901534
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	16203966	20018782

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	1411 980	1411980
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	4208 973	4208 973
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	167 770
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	5620 953	5788 723
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400	1000	338 000
	Împrumuturi pe termen lung	410	80 000	6576511
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440	61 000	6 914 511
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450		1500 000
	Împrumuturi pe termen scurt	460	1643230	
	Datorii comerciale	470	4436 152	5497338
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490	226 691	58704
	Datorii față de personal	500	543 008	223 022
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	14 920	16758
	Datorii față de buget	520	558 824	19726
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540	99 188	
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570		
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	10522013	7 315 548
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	16 203 966	20 018 782



03. 2019
Mareșor

Anexa

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la ianuarie pînă la decembrie 20 19

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	45 355 389	22 773 005
Costul vânzărilor	020	36 890 966	16 614 717
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	8 464 423	6 158 288
Alte venituri din activitatea operațională	040	6 427	579
Cheltuieli de distribuire	050	2 196 981	4 040 078
Cheltuieli administrative	060	1 471 171	1 685 456
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	70 230	212 042
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	4 732 468	2 21 291
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	1 387	
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	4 733 855	2 21 291
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	5 694 20	5 3521
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	4 164 435	167 770

Anexa

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la _____ pînă la _____ 20 _____

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	1 411 980			1 411 980
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	()	()	()	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	1 411 980			1 411 980
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110	x			
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	4 208 973			4 208 973
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	167 770		167 770
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	4 208 973	167 770		4 376 743
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	5 620 953	167 770		5 788 723

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la subapri pînă la decembrie 2019

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	98992544	24488858
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	45878993	31606593
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	607447	1101089
Dobânzi plătite	040	47426	211956
Plata impozitului pe venit	050	135998	593520
Alte încasări	060		1594
Alte plăți	070	138640	152830
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	2184040	(914536)
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	1250281	6488
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130	318300	
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	(931781)	(6488)
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	5926730	21797740
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	4497463	16677045
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		(99188)
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	1429267	5021507
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2681526	(4160517)
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	6152	
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	1687268	4374946
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	4374946	214429

Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.
Număr de înregistrare 1004611003677 Data înregistrării 05.01.05 Seria MD Număr 00115
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:
data "23" 09 1977, suma 5400 lei, inclusiv:
 - 1) cota statului _____ lei,
 - 2) cota deținătorilor a cel puțin 20% _____ lei.Modificări ulterioare:
 - a) "30" 05 2012, suma 181 058 lei, inclusiv cota statului _____ lei,
 - b) "29" 03 2018, suma 141 1980 lei, inclusiv cota statului _____ lei.
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:
Licența în vigoare:
 - 1) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
 - 2) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
 - 3) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune 14 persoane, inclusiv pe cat
 - 1) personal administrativ 4 persoane,
 - 2) muncitori 10 persoane.
5. Numărul personalului la 31 decembrie 2013 41 persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune 513020 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente ap sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categor _____ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 _____ lei, incl rambursate _____ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj¹
 - 1) valoarea de gaj _____ lei,
 - 2) valoarea contabilă _____ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune _____ unit
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:
 - 1) profit _____ lei _____ bani,
 - 2) pierdere _____ lei _____ bani.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:
 - 1) plătite _____ lei _____ bani,
 - 2) planificate pentru plată _____ lei _____ bani.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total _____ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):
 - 1) _____
 - 2) _____
 - 3) _____
14. Numerar legat – total _____ lei.

¹ În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;
b) la numitor – valoarea contabilă

NOTĂ INFORMATIVĂ
privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 1

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente *fondatorilor nerezidenți*

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total	010					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
-						
-						
-						
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
-						
-						
-						
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
-						
-						
-						
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
-						
-						
-						
Datorii pe termen lung – total	060					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	070					
-						
-						
-						
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
-						
-						
-						
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
-						
-						
-						
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					
-						
-						
-						

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050

Rd.060= rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100

Col.7 = col.3+col.4-col.5+col.6

Creanțe, investiții financiare și datorii pe termen lung aferente nerezidenților, *cu excepția fondatorilor*

Indicatori	Cod rd./cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
			Intrări/majorări	Ieșiri/diminuări	Diferențe de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
Creanțe și investiții financiare pe termen lung – total	010					
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020					
-						
-						
-						
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030					
-						
-						
-						
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040					
-						
-						
-						
Depozite, <i>inclusiv pe țări:</i>	050					
-						
-						
-						
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	060					
-						
-						
-						
Datorii pe termen lung – total	070					
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	080					
-						
-						
-						
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	090					
-						
-						
-						
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	100					
-						
-						
-						
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110					
-						
-						
-						

Rd 010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.60

Rd 070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.7 = col.3+col.4-col.5+col.6

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente fondatorilor nerezidenți

Indicatori	Cod rd/cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune		Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune		
		La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Intrări/majorări	Transferări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente	Ieșiri/diminuări	Diferențe de curs valutar	La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Creanțe și investiții financiare curente – total	010								
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	020								
-									
-									
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări:</i>	030								
-									
-									
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	040								
-									
-									
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări:</i>	050								
-									
-									
Datorii curente – total	060								
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări:</i>	070								
-									
-									
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări:</i>	080								
-									
-									
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări:</i>	090								
-									
-									
Datorii privind dividendele calculate, <i>inclusiv pe țări:</i>	100								
-									
-									
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări:</i>	110								
-									
-									

Rd 010= rd 020 + rd 030 + rd 040 + rd 050

Rd 060= rd 070 + rd 080 + rd 090 + rd 100 + rd 110

Col (9+10) = col (3+4) + col 5 - col 7 + col 8

Creanțe, investiții financiare și datorii curente aferente nerezidenților, cu excepția fondatorilor

Indicatori	Cod rd/cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune		Modificări în perioada de gestiune			Sold la sfârșitul perioadei de gestiune												
		La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an	Total	Intrări/majorări	Transferări din active și datorii pe termen lung în active și datorii curente	Ieșiri/diminuări	Diferențe de curs valutar	La care termenul de plată nu a sosit sau este expirat până la un an	Termenul expirat mai mult de un an									
											3	4	5	6	7	8	9	10	
Creanțe și investiții financiare curente – total	2																		
Creanțe comerciale, <i>inclusiv pe țări</i> :	010																		
	020																		
Avansuri acordate, <i>inclusiv pe țări</i> :	030																		
Împrumuturi acordate și creanțe privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări</i> :	040																		
Depozite, <i>inclusiv pe țări</i> :	050																		
Alte creanțe și investiții financiare, <i>inclusiv pe țări</i> :	060																		
Datorii curente – total	070																		
Datorii comerciale, <i>inclusiv pe țări</i> :	080																		
Avansuri primite, <i>inclusiv pe țări</i> :	090																		
Credite bancare, împrumuturi și datorii privind leasingul financiar, <i>inclusiv pe țări</i> :	100																		
Alte datorii, <i>inclusiv pe țări</i> :	110																		

Rd 010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd 070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Col.(9+10) = col.(3+4) + col.5 – col.7 ± col.8

Investiții financiare în străinătate și participarea nerezidenților în capitalul social

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ majorări	Ieșiri/ diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
Investiții financiare	010				
Cote de participație și acțiuni de pînă la 10% inclusiv, în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări</i> :	020				
Cote de participație și acțiuni de peste 10% în capitalul social al entităților nerezidente, <i>inclusiv pe țări</i> :	030				
Capital social	040				
Cote de participație și acțiuni de pînă la 10% inclusiv, <i>inclusiv pe țări</i> :	050				
Cote de participație și acțiuni de peste 10%, <i>inclusiv pe țări</i> :	060				

Rd.010= rd.020 + rd.030; Rd.040= rd.050 + rd.060; Col.6 = col.3+col.4-col.5

Tabelul 6

Venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu nerezidenții

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri – total	010		
Venituri aferente bunurilor procurate și vîndute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări</i> :	020		
Venituri din dobînzii aferente activității operaționale și altor activități, <i>inclusiv pe țări</i> :	030		
Venituri din dividende și participații în alte entități, <i>inclusiv pe țări</i> :	040		
Venituri din decontarea datoriilor cu termenul de prescripție expirat, <i>inclusiv pe țări</i> :	050		
Alte venituri, <i>inclusiv pe țări</i> :	060		
Cheltuieli – total	070		
Cheltuieli aferente bunurilor procurate și vîndute peste hotare fără trecerea frontierei de stat a Republicii Moldova, <i>inclusiv pe țări</i> :	080		
Cheltuieli privind dobînzile, <i>inclusiv pe țări</i> :	090		
Cheltuieli și provizioane aferente creanțelor comerciale și altor creanțe compromise, <i>inclusiv pe țări</i> :	100		
Alte cheltuieli, <i>inclusiv pe țări</i> :	110		

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060; Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Tabelul 7

Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

Indicatori	Cod rd./ cod țară	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrări/ diminuări	Ieșiri/ micșorări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
Bunuri primite în baza contractelor de comision, <i>inclusiv pe țări</i>	010				
Bunuri primite spre prelucrare, <i>inclusiv pe țări</i>	020				
Bunuri obținute din materialele prelucrate, <i>inclusiv pe țări</i>	030				

Col.6 = col.3+col.4-col.5

Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității*

Mabrogi Omer

* conform art.31 din Legea contabilității



Anexa Informații cerute de Standardele Naționale de Contabilitate

1. Informațiile privind activele imobilizate

Indicatori	Nr. rând	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Leșirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	100	10160				10160			
2. Imobilizări necorporale în utilizare, total	200	27950	19507		10160		38110	21839	
inclusiv:	210								
2.1. brevete și mărci	220	11500	11500				11500	11500	
2.2. licențe de activitate	230	16450	8007		10160		26610	10339	
2.3. programe informatice	300				9820	9820			
3. Imobilizări corporale în curs de execuție	400	640954	x				640954	x	
4. Terenuri	500	3363970	840569		522607		3886377	1426354	
5. Mijloace fixe, total	510	1539750	85911				1539750	162899	
din care:	520								
5.1. clădiri	530	1822190	76128		522607		2344587	1261425	
5.2. construcții speciale	540								
5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie	550								
inclusiv:	560								
5.4. mijloace de transport	570								
5.5. instrumente și inventar	580								
5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț	590								
5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar	600								
5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică	700								
5.9. alte mijloace fixe		2030	2030				2030	2030	
6. Resurse minerale									
7. Investiții imobiliare, total									

rd.200=> rd.210+rd.220+rd.230 rd.500=> rd.510+rd.520+rd.530+rd.540+rd.550+rd.560+rd.570+rd.580+rd.590 rd.530=> rd.531

col.2 + col.5 - col.6 = col.7

Formule de control dintre Anexa și Bilanțul: rd.100 col.(2-3-4) + rd.200 col.(2-3-4) = rd.010 col.4

rd.100 col.(7-8-9) + rd.200 col.(7-8-9) = rd.010 col.5

rd.300 col.(2-3-4) = rd.020 col.4

rd.300 col.(7-8-9) = rd.020 col.5

rd.400 col.(2-3-4) = rd.030 col.4

rd.400 col.(7-8-9) = rd.030 col.5

rd.500 col.(2-3-4) = rd.040 col.4

rd.500 col.(7-8-9) = rd.040 col.5

rd.600 col.(2-3-4) = rd.050 col.4

rd.600 col.(7-8-9) = rd.050 col.5

rd.700 col.(2-3-4) = rd.090 col.4

rd.700 col.(7-8-9) = rd.090 col.5

19.03.2021
MavrodAnexe la SNC
"Prezentarea situatiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finantelor
al Republicii Moldova**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020**Entitatea:** S.R.L. MONCOMTEX**Cod CUIF:** 38593089**Cod IDNO:** 1004611003677**Sediul:****MD:** 3800**Raionul(municipiul):** 446, DDF COMRAT**Cod CUATM:** 9601, OR.COMRAT**Strada:** STR.Sciors nr.26**Activitatea principală:** F4120, Lucrari de constructii a dadinilor rezidentiale si nerezidentiale**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată**Date de contact:****Telefon:** +37329827717**WEB:****E-mail:** moncomtex@mail.ru**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) Tel.Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 15:10:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 8 persoane. **Confirmați lipsa salariaților****Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare*** MAVRODI OLEG**Unitatea de măsură: leu****BILANȚUL**

Anexa 1

la 31.12.2020

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	16271	13939
	din care:			
		021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	16271	13939
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	16271	13939

II. Imobilizări corporale				
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060			
2. Terenuri	070	640954		640954
3. Mijloace fixe, total	080	2460023		2370506
din care:				
3.1. dădiri	081	1376852		1299865
3.2. construcții speciale	082			
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	1083171		1070641
3.4. mijloace de transport	084			
3.5. inventar și mobilier	085			
3.6. alte mijloace fixe	086			
4. Resurse minerale	090			
5. Active biologice imobilizate	100			
6. Investiții imobiliare	110			
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120			
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3100977		3011460
III. Investiții financiare pe termen lung				
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140			
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150			
din care:				
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151			
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152			
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153			
2.4 alte investiții financiare	154			
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160			
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate				
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170			
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180			
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181			
3. Alte creanțe pe termen lung	190			
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200			
5. Alte active imobilizate	210			
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220			
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	3117248		3025399
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. Stocuri				
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	235101		468164
2. Active biologice circulante	250			
3. Producția în curs de execuție	260			
4. Produse și mărfuri	270	3654480		8426867

	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		1344319	2939188
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290		5233900	11834219
	II. Creanțe curente și alte active circulante				
	1. Creanțe comerciale curente	300		9388125	11615559
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310			
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311			
	3. Creanțe ale bugetului	320		1752381	2526628
	4. Creanțele ale personalului	330			
	5. Alte creanțe curente	340			
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		27699	
	7. Alte active circulante	360			
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370		11168205	14142187
	III. Investiții financiare curente				
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		285000	370000
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390			
	din care:				
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391			
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392			
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393			
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394			
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		285000	370000
	IV. Numerar și documente bănești	410		214429	783
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420		16901534	26347189
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430		20018782	29372588
	PASIV				
C.	CAPITAL PROPRIU				
	I. Capital social și neînregistrat				
	1. Capital social	440		1411980	1616140
	2. Capital nevărsat	450	()		()
	3. Capital neînregistrat	460			
	4. Capital retras	470	()		()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480			
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490		1411980	1616140
	II. Prime de capital	500			
	III. Rezerve				
	1. Capital de rezervă	510			
	2. Rezerve statutare	520			
	3. Alte rezerve	530			

	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	4376743	4172583
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	108535
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	4376743	4281118
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	5788723	5897258
	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	338000	3980826
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	6576511	14498746
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	indusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	6576511	14498746
D.	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	indusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	6914511	18479572
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	1500000	
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	indusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	5497338	4451682
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	indusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	58704	177462
	6. Datorii față de personal	760	223022	331760
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	16758	19213
	8. Datorii față de buget	780	19726	15641

	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	7315548	4995758
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	20018782	29372588



SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	22773005	24943419
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	796843	1324074
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	21976162	23619345
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	16614717	19971311
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	568057	1162887
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	16046660	18808424
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	6158288	4972108
Alte venituri din activitatea operațională	040	579	
Cheltuieli de distribuire	050	4040078	3777550
Cheltuieli administrative	060	1685456	1239841
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	212042	304576
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	221291	-349859
Venituri financiare, total	090		3239

din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		3239
Cheltuieli financiare, total	100		1586
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		1586
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110		1653
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		481140
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		5000
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		476140
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150		477793
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	221291	127934
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	53521	19399
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	167770	108535

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	1411980	204160		1616140
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat	060	1411980	204160		1616140

	(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)					
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		4376743		204160
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		108535	
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(((
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		4376743	108535	204160
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		5788723	312695	204160
						5897258

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	24488858	25627379
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	31606593	35356824
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1101089	387915
Dobînzii plătite	040	211956	211956
Plata impozitului pe venit	050	593520	12909
Alte încasări	060	1594	
Alte plăți	070	152830	147382
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-9175536	-10489607
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	6488	376126
Dobînzii încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		

Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-6488	-376126
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	21797740	32224082
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	16677045	21571995
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190	-99188	
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	5021507	10652087
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-4160517	-213646
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	4374946	214429
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	214429	783

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Mavrodi

Anexe la SNC
"Prezentarea situatiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finantelor
al Republicii Moldova



SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: S.R.L. MONCOMTEXCod CUIŢO: 38593089Cod IDNO: 1004611003677

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 446_DDF_COMRATCod CUATM: 9601_OR_COMRATStrada: STR.Sdors nr.26

Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 15:09:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Activitatea principală: F4120, Lucrari de constructii a dadinilor rezidentiale si nerezidentialeForma de proprietate: 15, Proprietatea privatăForma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37329827717

WEB:

E-mail: moncomtex@mail.ruNumele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Tel.Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 16 persoane. Confirmați lipsa salariilorPersoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* MAVRODI O.

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	13939	11606
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	13939	11606
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	13939	11606
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
	2. Terenuri	070	640954	640954
	3. Mijloace fixe, total	080	2370506	2182368
	din care:			
	3.1. dădiri	081	1299865	1222877
	3.2. construcții speciale	082		

3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	1070641	959491
3.4. mijloace de transport	084		
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086		
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	3011460	2823322
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
indusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	3025399	2834928
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. Stocuri			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	468164	857569
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260		
4. Produse și mărfuri	270	8426867	5288361
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	2939188	7463481
Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	11834219	13609411
II. Creanțe curente și alte active circulante			
1. Creanțe comerciale curente	300	11615559	16270467
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
indusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
3. Creanțe ale bugetului	320	2526628	1625346
4. Creanțele ale personalului	330		
5. Alte creanțe curente	340		
6. Cheltuieli anticipate curente	350		
7. Alte active circulante	360		74554
Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	14142187	17970367
III. Investiții financiare curente			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	370000	1259790

	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	370000	1259790
	IV. Numerar și documente bănești	410	783	1668699
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	26347189	34508267
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	29372588	37343195
	PASIV			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	1616140	1980140
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	1616140	1980140
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	4281118	3917118
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	383651
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	4281118	4300769
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	5897258	6280909
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	3980826	2233383
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	14498746	23520744
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	14498746	23520744
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		

	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	18479572	25754127
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730		
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740	4451682	4009517
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	177462	665385
	6. Datorii față de personal	760	331760	538921
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	19213	20030
	8. Datorii față de buget	780	15641	74306
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	4995758	5308159
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/dienților	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	29372588	37343195



SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	24943419	43304526
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	1324074	
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	23619345	43304526
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	19971311	36674712
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	1162887	
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	18808424	36674712
costuri aferente contractelor de construcție	023		

costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	4972108	6629814
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050	3777550	4662442
Cheltuieli administrative	060	1239841	2143595
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	304576	285506
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	-349859	-461729
Venituri financiare, total	090	3239	6811
din care:			
venituri din interese de participare	091		
indusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
indusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
indusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	3239	6811
Cheltuieli financiare, total	100	1586	14748
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
indusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	1586	14748
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	1653	-7937
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	481140	2356698
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	5000	1426320
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	476140	930378
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	477793	922441
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	127934	460712
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	19399	77061
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	108535	383651

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	1616140	364000		1980140
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de	050				

proprietate					
Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)		060	1616140	364000	1980140
II.	Prime de capital	070			
Rezerve					
1. Capital de rezervă		080			
2. Rezerve statutare		090			
3. Alte rezerve		100			
Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)		110			
Profit (pierdere)					
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți		120	X		
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți		130	4281118		
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune		140	X	383651	3917118
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune		150	X	()	383651
Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)		160	4281118	383651	()
V.	Rezerve din reevaluare	170		364000	4300769
VI.	Alte elemente de capital propriu	180			
Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)		190	5897258	747651	6280909

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2021 până la 31.12.2021


Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	25627379	48260037
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	35356824	50944499
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	387915	929250
Dobânzi plătite	040	211956	245238
Plata impozitului pe venit	050	12909	19400
Alte încasări	060		
Alte plăți	070	147382	206014
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-10489607	-4084364
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	376126	632709
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-376126	-632709
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	32224082	30860361
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	21571995	24475597
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		

Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	10652087	6384764
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-213646	1667691
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		225
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	214429	783
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	783	1668699

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



LABORATORUL CENTRAL ÎN CONSTRUCȚII AL SRL „FISTFOG”		
	Contract de prestări servicii	Cod: CPS-4.4-1
	Nr. 01/2 din 14.01.2020	Ediția: 1
		Data: 20.01.2010
		Pagina: 1/2

or. Chișinău

Societatea cu Răspundere Limitată "FISTFOG", numit în continuare "Executor", reprezentat legal prin **Josan Vladimir** – director pe de o parte, ce activează în baza statutului și SRL „MONCOMTEX”, reprezentat legal prin **Mavrodi Oleg** - director pe de altă parte, numit pe parcurs "Beneficiar" ce activează în baza statutului au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul contractului

- 1.1. "Beneficiarul" solicită, iar "Executorul" își asumă obligațiunea pentru executarea următoarelor lucrări: **încercări de laborator din „Domeniul de acreditare” a laboratorului de încercări al SRL „FISTFOG”.**
- 1.2. "Beneficiarul" pentru efectuarea lucrărilor din punctul 1.1. prezintă "Executorului" următoarele: **probe de control, mostre s-au construcții.**

2. Termenul îndeplinirii lucrărilor

- 2.1. Termenul îndeplinirii volumului de lucrări pînă în **30.12.2022.**
- 2.2. În cazul cînd "Beneficiarul" tărăgănează prezentarea celor necesare arătate în p.1.2 termenul efectuării lucrărilor se prelungeste.

3. Ordinea prezentării lucrului efectuat

- 3.1. "Executorul" anunță "Beneficiarul" despre îndeplinirea volumului de lucru, după care urmează întocmirea actului de primire în 2 exemplare.
- 3.2. În cazul cînd "Beneficiarul" nu binevoiește să asiste la întocmirea actului de primire, "Executorul" îl îndeplinește de sinestătător.

Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 15:18:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



4. Costul lucrărilor și modul de achitare

- 4.1. Volumul lucrărilor se achită **conform contului**.
- 4.2. "Beneficiarul" decontează pentru început **100 %** din costul lucrărilor.
- 4.3. Serviciile prestate de "Executor" se achită integral indeferent de rezultatele obținute în urma încercărilor.

5. Responsabilitatea părților

- 5.1. Neînțelegerile care pot apărea în urma contractului se rezolvă conform actelor normative ale RM în Judecătoria Economică.

6. Condiții speciale

- 6.1. Actul lucrărilor executate este parte integrantă a prezentului contract.
- 6.2. Rezultatele încercărilor se înmânează "Beneficiarului" după achitarea deplină.
- 6.3. "Executorul" se obligă să respecte confidențialitatea lucrărilor și rezultatelor încercărilor.
- 6.4. În cazul de necesitate "Beneficiarul" este de acord la efectuarea încercărilor de laborator la subcontractanții "Executorul".

7. Adresa juridică a părților:

"Executor"

SRL „FISTFOG”
MD2005, mun Chișinău, str. Albisoara, 70/25
c/f 1003600151791
SA "Mobiasbanca Groupe Societe Generale"
c/b MOBBMD22
c/i MD39MO2224ASV89817117100
Fax: (+373-22) 24-29-32, mob: 079543713
TVA 0606685
fistfog@mail.ru



Semnătura:

"Beneficiar"

SRL „MONCOMTEX”
or. Comrat, str. Siorsa, 26
c/f 1004611003677
BC "Moldova - Agroindbank" SA fil. Comrat
c/b AGRNMD2X761
c/i MD70AG000000225171801467
Fax: (+373-298) 81-402, mob: 069344944
TVA 4600702
moncomtex@mail.ru



Semnătura:

SRL "MONCOMTEX"
MD 3800, Republica Moldova
or. Comrat, str. Independent 26
Tel./fax (373) 298 2 77 17
mob. (373) 69 344 944



Company «MONCOMTEX»
Victory Street 26,
Comrat, The Republic of Moldova
Tel/Fax: 373 298 2 77 17
Tel.: 373 69 344 944

Lichiditatea generala a firmei (anul 2021)

Active circulante – 34 508 267,00 lei

Datorii curente – 5 308 159,00 lei

Lichiditatea generala a firmei =

= $(34\ 508\ 267 / 5\ 308\ 159,00) * 100 = 650,09 \%$



Intocmit

Mavrodi O.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

Mavrodi O.L.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Digitally signed by Mavrodi Oleg
Date: 2022.05.26 15:19:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SRL "MONCOMTEX"
MD 3800, Republica Moldova
or. Comrat, str. Independent 26
Tel./fax (373) 298 2 77 17
mob. (373) 69 344 944



Company «MONCOMTEX»
Victory Street 26,
Comrat, The Republic of Moldova
Tel/Fax: 373 298 2 77 17
Tel.: 373 69 344 944

Cifra medie anuală de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei (cu TVA)	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalentdolari SUA (1\$=18 lei)
1	2019	27 327 606,00	1 518 200.33
2	2020	29 932 102.80	1 662 894.60
3	2021	51 965 431.20	2 886 968.40
<u>Media anuală: 36 408 380.00 lei</u>			

Ofertant,

(semnătura autenticată la notar)

L.Ș.

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

Digitally signed by Mavrodi Oleg

Date: 2022.05.26 15:17:50 EEST



Nr.	Beneficiar	Adresa beneficiarului	Denumirea și obiectul contractului	Numărul contractului	Valoarea contractului, lei, cu TVA	Perioada de execuție a lucrării (ani)
1	IMSP CMF Cimislia	or. Cimislia str. A. cel Bun 135 0241-2-39-89	Reparatia acoperisului din oficiul CMF Sagaidac	70 din 25/01/2011	96 677,96	1
2	IMSP CMF Cimislia	or. Cimislia str. A. cel Bun 135 0241-2-39-89	Lucrari de reparatii la Oficiul de Sanatate Bogdanovca-Nou	71 din 25/01/2011	119 422,00	2
3	IMSP CMF Cimislia	or. Cimislia str. A. cel Bun 135 0241-2-39-89	Lucrari de reparatii la Birourilor din CMF Cimislia	56 din 25/01/2011	258 299,04	2
4	IMSP CMF Cimislia	or. Cimislia str. A. cel Bun 135 0241-2-39-89	Reparatia acoperisului din oficiul CMF Hirtop	69 din 25/01/2011	53 068,53	1
5	Primaria or. Cantemir	Or. Cantemir str. Trandafirilor, 2 0273-2-26-39	Reparatia a sistemului de alimentare cu energie electrica la liceul A. Puskin	75 din 07/06/2011	130 108,78	2
6	II Radiocomunicatii	Or. Chisinau str. Drumul Viilor 28/2 022-876-300	Gazificare a cladirii tehnice a SRTV Cimislia	73 din 29/06/2011	172 249,06	9
7	Primaria Cisla r-ul Cantemir	s. Cisla 0273-55-6-36	Construcia unui podet in s. Cisla	20 din 09/08/2011	54 335,25	3
8	IMSP CMF Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 44 0298-2-28-55	Instalare sistemul de ventilare in CMF Comrat	113-11 din 01/12/2011	52 311,83	1
9	CDDR	Or. Comrat str. Fedico 22/25	Procurarea si instalarea cosurilor de gunoi	01/Pdin 05/02/2012		2
10	IMSP CMF Cimislia	or. Cimislia str. A. cel Bun 135 0241-2-39-89	Lucrari de reparative la OMF Selemet	30 din 17/02/2012	99 697,19	5
11	II Radiocomunicatii	Or. Chisinau str. Drumul Viilor 28/2 022-876-300	Lucrari de reparative a cladirii pentru montori a SRR Hincesti	18 din 16/05/2012	319 243,42	2
12	IMSP CMF Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 44 0298-2-28-55	Instalare sistemul de ventilare in CMF Congaz	102-12 din 13/06/2012	117 063,38	2
13	AO Balgarci	s. Stoianovca 0273-61-2-36	Lucrari de reparative a gradinitei de copii din s. Stoianovca	01 din 18/06/2012	207 458,09	3
14	IGSFCS Chisinau	Mun. Chisinau str. Stefan cel Mare 162/606	Reparatia edificiului Directiei Control Fitosanitar si Semincier	42 din 21/08/2012	15 361,17	1
15	II Radiocomunicatii	Or. Chisinau str. Drumul Viilor 28/2 022-876-300	Lucrari de reparative a sistemului de incalzire a cladirii tehnice a SRTV Ungheni	25 din 04/09/2012	97 079,04	2
16	Primaria Chioselia	s. Chioselia r-ul Cantemir 0273-54-2-36	Constructie a sediului primariei comunei Chioselia	01 din 02/10/2012	1 675 870,90	8
17	CR Cantemir	Or. Cantemir	Lucrarilor de reparative a sistemului de incalzire in WC a edificiului CR Cantemir	01 din 07/12/2012	17 353,42	1
18	Serviciul Cultura si Turism	Or. Cantemir str. Trandafirilor, 2 0273-2-26-48	Lucrari de reparative sistemului de incalzire Scoala Arta	12/12 din 12/12/2012	69 967,13	1
19	Primaria Toceni	s. Toceni r-ul Cantemir 0273-51-2-36	Lucrari de reparative sistemul de ventilare a Gimnaziului s. Toceni	30 din 20/12/2012	99 198,76	1
20	IMSP CMF Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 44 0298-2-28-55	Instalare sistemul de ventilare in CMF Comrat	141-12 din 26/12/2012	57 925,00	1
21	IMSP CMF Cantemir	Or. Cantemir str. Testemiteanu 1 0273-92-2-24	Lucrari de reparative la OMF Antonesti	190313 din 11/03/2013	44 400,80	3
22	IMSP CMF Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 44 0298-2-28-55	Instalare conditionare	104-13 din 17/07/2013	25 300,00	1
23	Centrul de Sanatate Sociala Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 26	Instalare sistemul de ventilare	41/13 din 23/07/2013	13 682,76	1
24	Centrul de Sanatate Sociala Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 26	Lucrari de reparative a nivelului I	42/13 din 29/07/2013	107 917,24	2
25	CNAS mun. Cisinou	Or. Chisinau str. Gh. Tudor, 3 022-25-78-25	Lucrari de reparative a acopirisului la edificiul CTAS Cantemir	967 din 02/08/2013	4 789,00	1
26	Serviciul Stare Civila Chisinau	Or. Chisinau str. M. Viteazul 11/1 022-25-71-26	Serviciilor de intretinere tehnica a climatizoarelor, cazanelor	822-01/13 din 09/08/2013	89 890,00	1
27	Primaria Dezginga	s. Dezginga r-ul Comrat 0298-63-1-87	Lucrari de reparative sistemul de incalzire in LT	49 din 13/08/2013	114 646,73	1
28	Primaria Cania	s. Cania r-ul Cantemir	Producere turn de apa	22 din 04/11/2013	99 854,00	1
29	IMSP CMF Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 44 0298-2-28-55	Lucrari de reparatie OMF Congazic	121-13 din 11/11/2013	118 642,05	2
30	Primaria Albina	s. Albina r-ul Cimislia 0241-36-2-36	Reparatia Casei de Cultura	8/2 din 14/03/2014	348 019,26	2

31	Primaria Sadaclia	s. Sadaclia r-ul Basarabasca	Achizitionare material pentru pavaj, bordura	13 din 20/03/2014	235 448,05	2
32	Primaria Comrat	Or. Comrat str. Tretiacova 36	Srvicii de proiectare a Casei de Cultura	48 din 31/03/2014	180 000,00	3
33	Primaria Comrat	Or. Comrat str. Tretiacova 36	Achizitionare material electrice	46 din 31/03/2014	951 186,95	12
34	Primaria Filipeni	s. Filipeni r-ul Leova	Lucrari de reparative a fasadei la Casa de Cultura	34 din 07/04/2014	348 895,00	3
35	Primaria Chioselia	s. Cheoselia r-ul Cantemir	Lucrari de reparative a acoperisului la gradinita de copii	20 din 22/04/2014	28 213,52	1
36	Primaria Valea-Perjei	s. Valea-Perjei r-ul Taraclia	Lucrari de reparative capital pentru tabara de copii	38 din 19/05/2014	128 714,05	1
37	Serviciul Stare Civila Chisinau	Or. Chisinau str. M. Viteazul 11/1 022-25-71-26	Serviciilor de intretinere tehnica a climatizoarelor, cazanelor	28-01/14 din 02/06/2014	155 171,00	3
38	Directia Invatamint UTA Gagauzia	Or. Comrat str. Tretiacov 36	Producere si instalare turn de apa in tabara de odihna OLIMPIETS	5/1 din 05/06/2014	132 804,10	2
39	Liceul Teoretic s. Tvardita	s. Tvardita str. Frunze 6a 029162245	Lucrari de reparative a cantinei si viceuri in liceul	32 din 23/06/2014	234 940,01	2
40	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат ул.Третякова36	Проктировани Зоны отдыха- Парк «Сакольники».	87 от 02/07/2014	180 000,00	2
41	Colegiul Tehnic Agrar Svetlii	s. Svetlii str. Lenina 22 tel. 0298 62578	Lucrari de reparative a acoperisului si de schimbare a timplariei la sala de sport	50 din 07/07/2014	397 574,11	2
42	Gimnaziul "Ion Creanga" s. Cania	s. Cania str. 31 August	Lucrari de reparative a bucatariei	01 din 08/07/2014	120 348,00	1
43	Liceul Teoretic s. Baurci	s. Baurci str. Lenin 029132168	Lucrari de reparative acoperisului	33 din 11/07/2014	141 245,20	1,5
44	Gimnaziul s. Visniovca	Gimnaziul s. Visniovca	Lucrari de reparatie a salii festive a gimnaziului	01 din 16/07/2014	329 835,83	2
45	Primaria Comrat	Or. Comrat str. Tretiacova 36	Lucrari de reconstructive Casei de Cultura or. Comrat	119 din 04/09/2014	3 329 296,36	5
46	Gimnaziul "Liuba Dimitriu" s. Ciucur-Mingir	s. Ciucur-Mingir 024130254	Reparatie capital a fasadelor scolii	13 din 04/09/2014	225 161,94	2,5
47	IMSP CMF Comrat	Or. Comrat str. Pobeda, 44 0298-2-28-55	Lucrari de reparatoe OMF Budjac	110-14 din 30/09/2014	117 332,14	2
48	Primaria Comrat	Or. Comrat str. Tretiacova 36	Lucrari de reparatie a gardului de fotbal	164 din 10/11/2014	10 774,79	1
49	Primaria Comrat	Or. Comrat str. Tretiacova 36	Lucrari de reparatie terenul de jucarii pentru copii	165 din 11/11/2014	36 941,88	1
50	SRL CONSTAREXIM	Mun. Chisinau str. Bucuresti 23a of. 416	Lucrari de conducere apeduct	12 din 01/12/2014	379 782,81	1
51	Liceul Teoretic "D.Mavrodi" Comrat	Or. Comrat str. Ostrovscogo 2	Lucrari de reparatie sistemul de incalzire	48 din 24/12/2014	161 138,53	3
52	Liceul Teoretic "D.Mavrodi" Comrat	Or. Comrat str. Ostrovscogo 2	Lucrari de constructia sistemul de canalizare	47 din 23/12/2014	261 108,72	3
53	Примэрия мун.Комрат	м.Комрат, ул.Третякова 36	Закупка электротоваров для нужд примэрии мун.Комрат	18/1 от 10/02/2015	47625,00	10 дней
54	Primaria Ochiul Ros	s. Ociul Ros,r-ul Anenii Noi	Lucrari de instalarea a Turnului de apa.	01-15 din 4/03/2015	121 681,72	1
55	ПМСУ Центр здоровья Комрат	Мун. Комрат, ул Победа, 46	Строительные работы в здании ОСВ с. Буджак	65-15 от 5/03/2015	118 210,1	2
56	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат ул.Третякова,36	Электротовары для нужд примэрии мун.Комрат	23 от 18/03/15	1 178410,19	10 дней
57	Primaria Ciocalteni	Primaria Ciocalteni	Aprovizionare cu apa potabila s.Ciocalteni	12 din 27/03/2015	373 573,52	3
58	Primaria Valea-Perjei	r-ul Taraclia s.Valea- Perjei str.Lenin 190	Lucrarile de reparatia curenta pentru tabara de odihna	24 din 06/04/2015	67154,21	14 zile
59	Primaria Abaclia	s.Abaclia	Achizitionare marfuri(Cazan de gaz,servicii montaj, servicii demontaj)	42 din 21/04/2015	13700,00	1
60	Directia Invatamint Basarabasca	Or. Basarabasca	Constructii de cladiri, Instalatii si retele tehnico-edilitare, de constructii	54 din 24/04/2015	193 025,92	2
61	IP Gimnaziul Dinastia Romanciu	s.Vadeni r-ul Soroca	Lucrari de reparative sistemul de incalzire	13 din 20/05/2015	9198,28	3 дня
62	ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	Г. Комрат, ул. Победа,46	Строительные работы в здании ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	110-15 от 13/05/2015	119 393,25	2
63	ТЛ им. Третякова г.Комрат	г. Комрат, ул. Ленина, 144	Строительные работы, реконструкция.	8 от 12/05/2015	1 071 719,46	4
64	АО CDDR Moldova	г. Комрат, ул. Ленина, 215	Ремонт системы отопления в офисах здания представительства	24 от 15/05/2015	545 212,30	2
65	IP Gimnaziul Tochile-Raducani	s.Tochile-Raducani, r-ul. Leova	Reparatie acoperisului la gimnaziul Tochile-Raducani	14 din 01/06/2015	173 314,74	2
66	Directia Invatamint Basarabasca	Or. Basarabasca	Constructii de cladiri, Instalatii si retele tehnico-edilitare, de constructii	76 din 1/07/2015	262 168,53	1,5
67	Gimnaziul M.Viteazul	s.Cazangic,Leova	Lucrari de reperatie Gimnaziul M.Viteazul	14 din 1/06/2015	233 925,37	2
68	Primaria Valea-Perjei	r-ul. Taraclia, s.Valea-Perjei,str.Lenin,190	Lucrari de reperatie curenta pentru tabara de odihna	24 din 6/06/2015	67 154,21	0,5
69	Центр Общественного Здоровья р-на Комрат	Г.Комрат ул.Победы,26	Закупка хозтоваров	23/15 от 08/06/2015	5660	1
70	Directia Invatamint Basarabasca	Or. Basarabasca	Constructii de cladiri, Instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstructii	77 din 7/07/2015	516 008,47	1
71	Теоретический лицей им.Д.Челенгир	с.Авдарма ул.Советская 33а	Устройство ограждения лицея	18 от 22/07/2015	285072,17	3
72	Лицей им.Д.Карачобана	Мун.Комрат пер.Школьный 6	Ремонт кабинета труда	30 от 17/07/2015	125210,54	1

73	ТЛ им.Тузлова, с.Кирсово	с.Кирсово,ул.Котовского,17	Ремонт спортзала, отопление и электрика.	1 от 13/08/2015	232 337,28	2
74	ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	Г. Комрат, ул. Победа,46	Строительные работы в ОСВ с.Буджак отопление,сантехнические, фасадные, электромонтажные работы.	130-15 от 26/08/2015	172 003,76	1
75	IP Gimnaziul Dinastia Romanciu	s.Vadeni, r-ul. Soroca	Lucrari de reparatie	13 din20/05/2015	9 198,28	1
76	ТЛ Твардица	г.Твардица,ул.Фрунзе,6	Ремонтные работы по реконструкции отопительной системы в ТЛ Твардица	39 от 17/08/2015	139 012,54	1
77	ГП «Sud-A-Con»	Мун.Комрат,ул.Котовского,93	Капитальный ремонт сьского спортивного зала с.Безгиоз	5/15 от 18/08/2015	195134,00	1
78	Serviciul Starea Civila	Mun.Chisinau,str.M. Viteazul 11/1	Servicii de intretinere tehnica a sistemelor de ventilatie	31-01/15 din 3/09/2015	105 390,00	12
79	ГП «Sud-A-Con»	Мун.Комрат,ул.Котовского,93	Ремонт системы отопления детского сада с. Р.Киселия	14/15 от 21/09/2105	168 497,00	1
80	Примэрия с.Котовское	с. Котовское	Теплоизоляция стен и утепление чердачной плиты детского сада с.Котовское	21 от 29/09/2015	391 923,48	3
81	Теоритический лицей с.Бешгиоз	С.Бешгиоз ул.С.Лазо 60	Ремонтные работы в санузлах	31 от 15/10/2015	151253,18	2
82	Примария с.Дузгинжа	с.Дезгинжа ул.Ленина 149	Устройство тротуарной плитки на территории кладьща	46 от 27/10/2015	15500,00	14 дней
83	Примэрия с.Дезгинжа	с.Дезгинжа	Устройство шатровой кровли примэрии	47 от 10/11/2015	485007,44	1
84	Gimnaziul Larguta	s.Larguta	Achizitionarea inventar pentru bucataria	67 din 10/11/2015	46 100,00	10 дней
85	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат,ул.Третьякова 36	Работа по строительству колодца в Д/С №4 мун.Комрат	142 от 13/11/2015	38208,83	1
86	ГП «Sud-A-Con»	Мун.Комрат,ул.Котовского,93	Ремонт детского сада с.Р.Киселия	20/15-2 от 19/11/2015	21865,00	1
87	Asociatia persoanelor de virsta inaintata «Inspiratie»	s.Chirsovo str.Olimpica, 2/2	Обеспечение материалов и оборудования для системы отопления, водопровода и канализации	12/М от 23/11/2015	28982,00	7 дней
88	Публичное медико-санитарное учреждение «Центр здоровья Комрат»	Мун.Комрат, ул.Победа,46	Вспомогательные работы для трубопроводов и кабелей	154-15 от 04/12/2015	32369,11	1
89	Примэрия с.Буджак	с.Буджак	Бурение артезианской скважины	44 от08/12/2015	758298,37	1
90	Теоретический лицей с.Казаклия	с.Казаклия, ул.Пушкина,73	Замена электропроводки зданий лицея с.Казаклия	39 от 10/12/2015	104284,38	1
91	Primaria s.Congaz	s.Congaz str.Octebrișcaia 85	Servicii de proiectare gazificarea postului de pompierii	36 din 10/12/2015	9900,00	1
92	Primaria s.Abaclia	s.Abaclia str.Aleco Russo 17	Pompa de circulatie	25 din 16/12/2015	19300,00	10 zile
93	Liceul theoretic N.Trețiacov or.Comrat	or.Comrat str.Lenina 144	Echipping medical pentru cabinetul medic	28 din 18/12/15	47190,00	10 Zile
94	Liceul Teoretic N.Treiteacov	or.Comrat str.Lenina 144	Lucrarile colorare a fasadei cladirii	06 din 22/02/2016	118342,81	4
95	Комратский Государственный Университет	Мун.Комрат ул.Галацана 17	Капитальный ремонт агрохимической лаборатории	32/16 от 05/05/2016	190588,35	2
96	Primaria s.Filipeni	r-1 Leova s.Filipeni	Implimentarea masurilor de eficienta energetic in cadrul gradinitei de copii «Fluturas»	35 din 10/05/2016	536539,60	3
97	Теоретический лицей с.Баурчи	С.Баурчи, ул.Ленина	Проектирование газопровода	24 от 19/05/2016	15000,00	40 дней
98	SRL «Masivagro»	s.Congaz str.Calinin 7 ap.7	Устройство фундамента «опрокидывателя» грузовых машин; Ограждение бетонными плитами склада с/х продукции	12М/16 от 10/06/2016	500000,00	1
99	ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	Мун.Комрат, ул.Победа.46	Работа по реставрации (благоустройство территории) в ОСВс.Буджак	93-16 от 15/06/2016	108736,90	35 дней
100	SA «Aidin»	s.Budjak str.Stantianoia 1	Устройство летнего выгона (оборудование для ограждения и передвижения животных)	12-07 от12/07/2016	748896,30	1
101	Примэрия с.Копчак	Р-н Чадыр-Лунга с.Копчак, ул.Ленина 124	Перенос и обустройство памятника Воинам Освободителям в с.Копчак	70 от 18/07/2016	396847,15	2
102	Consiliul Raional Hîncești	or. Hîncești srtr.M. Hîncu, 126	Lucrările de renovare și modernizare a Sălii de ședințe Constantin Stere a Consiliului raional Hîncești	01 din 21/07/2016	607198,71	2
103	IP Liceul teoretic «Alexandr Pușkin»	or.Basarabeasca str.Naberejnaiia,3	Reparația capitală a blocului alimentar și acoperișului la IP LT «Alexandr Puskin»	12 din 22/07/2016	196541,44	1
104	ГП «Sud-A-Con»	м.Комрат ул.Котовского, 93	Ремонт здания Дома культуры с.Кирсово	01685/16 от 27/07/2016	415310,04	2
105	Теоретический лицей с.Дезгинжа	С.Дезгинжа ул.Мичурина,17	Ремонт электрических сетей	26 от 01/08/2016	111217,57	1
106	SRL «A.B. Invest Com»	С.Дезгинжа ул.С.Лазо 2а	Строительство летних выгонов(оборудование для ограждения и передвижения животных)	08-08/16ab от08/08/2016	315000,00	14 дней
107	Liceul Teoretic «Mihail Sadoveanu»	or.Hîncești, str.Mihail Sadoveanu, 26	Reparație a blocurilor sanitare LT «Mihail Sadoveanu»	38 din 22/08/2016	491397,67	3
108	Теоретический лицей им.Н.Третьякова	Г.Комрат ул.Ленина,144	Замена отопительной системы с промывкой радиаторов	26 от 23/08/2016	256857,73	1
109	Гимназия им.Н.Чебанова	с.Конгаз ул.Ленин 155	Работа по отделке фасада гимназии	37 от 25/08/2016	191318,89	2
110	Gimnaziul-gradinița de copii G.Sirtmaci	or.Ceadir-Lunga str.Micurin 59	Lucrare de reparația acoperișului gimnaziul	34 din 29/08/2016	453549,04	2
111	Теоретический лицей с.Казаклия	Р-н Чадыр-Лунга с.Казаклия ул.Пушкина 73	Замена электропроводки в здании лицея с .Казаклия	18 от 29/08/2016	108499,17	1

112	SRL «A. B. Invest Com»	с.Дезгинжа ул.С.Лазо 2а	Технологические секционные двери(3,2*3,0м)и деревянные кормушки для коз (3,0*0,9*1*2м)	12-09/16ab от 12/09/2016	115600,00	2
113	ГП «Sud-A-Com»	М.Комрат ул.Котовского,93	Ремонт кровли и замена профнастила крыши Дома культуры с.Котовское	02193/16 от20/09/2016	171752,29	1
114	Комратский Государственный Университет	Мун.Комрат ул.Галацана,17	Капитальный ремонт душевых комнат в общежитии Комратского Гос. Университета	44/16 от 02/09/2016	329641,06	1
115	UNDP Moldova SARD Project	mun.Chişinău str.31.August	Строительство биоветов для фильтрации воды	RfQ16/01321 от 07/10/2016	1 600000,00	2
116	Примэрия с.Копчак	Р-н Чадыр-Лунга с.Копчак ул.Ленина 124	Обустройство территории (аллеи славы)	116 от 17/10/2016	995988,28	1
117	Gimnaziul-gradinița de copii G.Sirtmaci	Or.Ceadir-Lunga str.Micurin 59	Reparația sala gimnaziul	39 din 07/12/2016	198097,25	2
118	ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	м.Комрат ул.Победа.46	Закупка работы по установке вентиляции	139-16 от 19/12/2016	39793,63	35 дней
119	АО «Institutul de Dezvoltare Urbană»	Or.Chişinău str.Gheorghe Asachi , 51/3	Строительно-ремонтные работы в здании Примэрии с.Котовское	20/12-1 от 20/12/2016	99128,55	45 дней
120	АО «Bussines Consulting Institutie»	Mun.Chişinău str.mihai Eminescu 27	Ремонт примэрии с.Кайраклия	14-03/17 от 14/03/2017	51 997,24	1
121	Gimnaziul-gradinița de copii G.Sirtmaci	Or.Ceadir-Lunga str.Micurin 59	Reparația sala gimnaziul	19 din 14/03/2017	35 880,73	1
122	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат ул.Федько 22 оф. 25	Установка ограждения по ул.Ленина в мун.Комрат, район «Геофизика»	79 от 23/03/2017	239 364,63	2
123	IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească.	Mun.Chişinău, str-la C.Virnav,7	Lucrări de reparație capitală a edificiului PAMU Baurci,r.Cedir-Lunga.	48 din 04/04/2017	828 789,55	2
124	Primaria s.Cotovscoie	s.Cotovscoie str.Lenina,17	Lucrare de reparație sediului Primariei	16 din 13/04/2017	38 342,00	1
125	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат, ул.Третьякова 36	Благоустройство улиц и тротуаров,укладке брусчатки в мун.Комрат	99 от 25/04/2017	987 104,59	2
126	Муниципальное предприятие Су-Канал	Мун.Комрат, ул.Победы,79	Услуга по замене(демонтаж-монтаж) водонапорной башни по адресу ул.Пацаева	1480 от 25/04/2017	199 729,73	1
127	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат ул.Третьякова 36	Работы по устройству тротуаров и дорожного покрытия из брусчатки в мун.Комрат	106 от 26/04/2017	1 453 836,00	2
128	IMSP Centrul Natioanal de Asistenta Medicala Urgenta Prespitaliceasca	Mun.Chisinau,str-la C.Virnav,7	Lucrarile de reparative capital a edificiului SAMU Taraclia	58 din 27/04/2017	1 050 677,02	2
129	Consiliul Raional Hincesti	mun.Hincesti, str.M.Hincu,126	Reparatie capital a cladirii blocului administrative nr.1 al Consiliul Raional Hincesti	17/00956 din 18/05/2017	1 313 414,56	3
130	Примэрия с.Кайраклия	С.Кайраклия	Ремонт фасада здания примэрии	24 от 07/04/2017	24 319,96	1
131	Primaria or.Tvardita	or.Tvardita	Услуги по текущему ремонту в помещении здания Дворца Культуры(музыкальный колледж)	49 от 07/06/2017	19 870,11	1
132	Примэрия мун.Комрат	Мун.Комрат	Лот №1- работы по строительству футбольной спортплощадки на территории лицея им.Третьякова мун.Комрат Лот №2-работы по устройству покрытия баскетбольной площадки на территории лицея им.Н.Третьякова в мун.Комрат	176 от 17/07/2017	667 387,66	3
133	Primaria s.Dezgingea	s.Dezgingea str.Lenina 153	Reconstructie acoperisul cladirii a Casei de Cultura s.Dezgingea r-ul Comrat	47 din 10/08/2017	1 895 738.97	3
134	Примэрия мун.Комрат	мун.Комрат ул.Третьякова 36	Лот.№1-работы по устройству из брусчатки от здания паспортного стола до ул.Советская в мун.Комрат Лот.№2-работы по устройству тротуаров из брусчатки от ул.Советская до моста в мун.Комрат Лот.№3-работы по устройству тротуаров из брусчатки по ул.Шевченко от ул.Гаврилова до ул.Суворова в мун.Комрат	230 от 06/09/2017	1 017 382,68	3
135	Liceul Teoretic D.Celengir	s.Avdarma str.Sovetscaia 33a	Устройство тротуарной дорожки	14 от 16/08/2017	37 372,28	1
136	Примэрия с.Баурчи	С.Баурчи ул.Лекина 107а	Замена окон и наружных дверей детский сад №2 с.Баурчи Чадыр-Лунгского района	64 от 28/08/2017	314 730,16	2
137	UNDP Moldova	mun.Chisinau	Капитальный ремонт системы водоснабжения и детского сада в с. Новоселовка, район Тараклия; Капитальный ремонт системы водоснабжения и обеспечение населения села питьевой водой , ст. Кортен, район Тараклия; Строительство централизованной системы водоснабжения , v. Виноградовка, район Тараклия	ITB17/1531 din 25/08/2017	198 042.54 USD	4
138	UNDP Moldova	mun.Chisinau	Оптимизация системы уличного освещения в с. Конгаз, ГАТУ; Капитальный ремонт крыши дома культуры в с. Кайраклия, район Тараклия	ITB17/1531 din 25/08/2017	135 058,93 USD	3
139	Primaria mun.Cahul	mun.Cahul str.Independentei nr.6	Lucrarile de reparative a institutiilor publice aflate in subordinea Primariei mun.Cahul(reparatia acoperisului gradinita nr.4 si reparatia acoperisului Scoala Sportiva nr.1)	30/AP din 18/07/2017	293 925,15	1
140	IMSP CS Cimislia	or.Cimislia str.Alexandru cel Bun 135A	Lucrarile de reparative a sectiei statistica, sectiei informatica, cabinet comisiei medicala.cobinete	29 din 25/09/2017	238 459,48	1

			consultative.			
141	Institutia Publica Liceul Teoretic Ion Creanga	Or.Cimislia str.Stefan cel Mare	Lucrarile de constructie a terenului de minifotbal	17-17 din 16/08/2017	315 291,29	2
142	Centrul Raional Maternal «Pro-Femina» Hincesti	mun.Hincesti, str.Hincu,238	Constructie a copertinei la cladirea Centrului de reabilitarea a victimelor in familie «Pro-Femina» din mun Hincesti	26 din 31/10/2017	119 950.00	1
143	Primaria mun.Comrat	mun.Comrat ul.Tretiajova 36	Лот3-Реконструкция улицы Третьякова от ул.Пушкина до магазина «Хозтовары» в мун.Комрат Лот4-Тротуар из тротуарной плитки(брусчатки т.4см) по ул.Суворова мун.Комрат Лот6-Реконструкция дороги по ул.Матросова в мун.Комрат	295 от 17/11/2017	1 321 010,78	3
144	UNDP Moldova	mun.Chisinau	Лот1-Ремонт спортивного зала в с.Мусаиты; Лот2-Реконструкция детского сада в с.Албота де Сус.	ITB17/1595 din 21/11/2017	143 293.51USD	2
145	ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	м.Комрат ул.Победа 46	Работы по установке ограждения, перил и защитных устройств для нужд ПМСУ «Центр Здоровья Комрат»	110-17 от 13/11/2017	59 849,83	3
146	Liceul teoretic Ion Creanga	mun.Cahul bd-ul Victoriei 4	Lucrari de demontare a acoperisului la liceul theoretic Ion Creanga	15 din 16/10/2017	53 341,49	1
147	Liceul teoretic Ion Creanga	mun.Cahul bd-ul Victoriei 4	Lucrari de reparatie a acoperisului la liceul teoretic Ion Creanga	14 din 06/10/2017	822 477,41	2
148	SRL «Comod Construct» coama circulara	mun.Chisinau str.Sprincenoaia nr5C/5	Реконструкция спортивного зала в с.Мусаиты р-она Тараклия	№03/Р от 04/12/2017	51 338,44	2
149	Centrul Raional Maternal Pro-femina Hincesti	mun.Hincesti str.M.Hincu,238	Reparatie curenta «Confictionarea si instalarea copertinei a Centrului Raional Maternal Pro-Femina»	№26 din 31/10/2017	95 896,00	10 zile
150	Теоретический лицей им.Н.Третьякова	г.Комрат ул.Ленина,144	Lucrari de insatalare de garduri	№38 от 13/12/2017	198 686,04	15 zile
151	Теоретический лицей им.Тузлова с.Кирсово	с.Кирсово	Устройство тротуара в Теоретическом Лицее им.Тузлова с.Кирсово	№41 от 15/12/2017	51 700,00	15 zile
152	Primaria Comrat	mun.Comrat ul.Tretiajova 36	Лот №1-Усиление конструктивных элементов подвала Дома Культуры мун.Комрат Лот№2-Ремонт санузла и гардеробной с коридором ДК мун.Комрат	312/2 от 12/12/2017	289 368,46	2
153	Гимназия Ф.А. Ангели с.Гайдар	с.Гайдары ул.Школьная 2	Замена оконных блоков и устройства защиты на окна в спортивном зале Гимназии с.Гайдары	27 от 10/02/2018	115 199,43	1
154	UNDP Moldova	mun.Chisinau	Лот 4 Ремонт уличного освещения с.Конгаз; Капитальный ремонт кровли Дома Культуры с Кайраклия	ITB 17/01531 din 29/01/2018	154 639.32 USD	2
155	UNDP Moldova	mun.Chisinau	Лот 2 Оптимизация уличного освещения с.Алуату; Оптимизация уличного освещения с.Дезгинжа	ITB17/1642 din 05/02/2018	69 314.84 USD	5
156	Primăria Mun.Comrat	mun.Comrat ul.Tretiajova 36	Работы По Ремонту Помещений И Фасада Детского Сада №4 По Ул. Пушкина Мун. Комрат	№ 143 din 03/05/2018	3 684 229,87	10
157	Universitatea de Stat din Comrat	mun.Comrat	Lucrari de reparatia acoperisului complexului sportiv «UNIVER»	№43/18 din 11/09/2018	1.167.239,27	2
158	Inspectoratul general al Politiei al MAI	mun.Chisinau	Lucrări de reparație și reconstrucție a Sectoarelor de poliție și izolatoarelor de detenție provizorie din cadrul subdiviziunilor Poliției	№75 din 22/08/2019	1.148.324,00	6
159	Comitetul Executiv UTA Gagauzia	mun.Comrat	Капитальный ремонт и модернизация системы центрального водоснабжения с.Етулия	№ ocds-b3wdp1-MD-1551962213323 din 01/04/2019	1.927.472,77	8
160	Agentia de Dezvoltare Regională UTA Găgăuzia	mun.Comrat	Reconstructia acoperisului, schimbarea tamplariei si termoizolarea fatadei la cladirea IMSP Centrul de Sanatate Comrat	№01/P/19 din 14/03/2019	8.205.179,30	10
161	Agentia Asigurare Resurse si Administrare Patrimoniu a Ministerului Apararii	mun.Chisinau	Lucrări de Reparatie interioare la 3 cazărmi, Centrul de instruire al Armatei Naționale, Bulboaca.	№14/937 din 30/10/2019	1.894.890,75	7
162	Administratia de Stat a Drumurilor IS	or.Chisinau, str.Bucuriei 12a	Lucrari de intretinere periodica a drumurilor publice nationale cu imbracaminte rutiera din macadam in raioanele Cantemir,Taracليا	№06-14/156 din 22.05.2020	7 219 958.78	4
163	Centrul Sportiv de Pregatire a Loturilor Nationale	mun.Chisinau, bd.Decebal 72/2	Lucrari de reparatie capitala a caminului	№9 din 13.03.2020	407 188.63	2
164	Colegiul M.Ceachir	or.Comrat ,str.Lenina 160	Реконструкция системы отопления учебного корпуса Колледжа им.М.Чакира мун.Комрат	№014/20 din 29.01.2020	288 806.65	1
165	Drumuri Comrat SA	or.Comrat, str.Tanchistov nr.2 bl.A	Lucrari de reparatie a drumurilor pe sectiune G129 R29-Ferapontievca-Chiriet-Lunga, km 0-11,4	№09/M/20 din 01.09.2020	79 116.00	6
166	Inspectoratul General al Politiei	mun.Chisinau, str.Tiraspol 11/1	Lucrari de reparatie si constructie a Sectoarelor de politie Cahul nr.3 s.Bucuria	№46 din 03.07.2020	1 770 488.12	2
167	Primaria Borogani	s.Borogani,str.Stefan cel Mare 88	Constructia sistemului de iluminat public din s.Borogani r-l Leova	№24 din 20.03.2020	543 781.03	2
168	Primaria mun.Comrat	or.Comrat str.Tretiacov 36	Очистка каналов отвода ливневых вод и устройство водозащитных сооружений (дамбы) в районе	№374 din 06.11.2020	1 474 176,87	2

			винзавода мун.Комрат			
169	Primaria mun.Comrat	or.Comrat str.Tretiacov 36	Лот №1 Ремонт тротуара по ул.Лермонтова (от Феропонтьевская до ул.Ломоносова)	№329 din 21.09.2020	299 832,7	6
170	Primaria mun.Comrat	or.Comrat str.Tretiacov 36	Утепление и замена кровли д/с №5 мун.Комрат	№115 din 26.06.2020	2 221 850,7	2
171	Primaria Valea Perjei	s.Valea Perjei, str.Lenin 190	Lucrarile de reparare a drumurilor	№28 din 10.06.2020	687 177,22	3
172	Primaria Vulcanesti	Vulcanesti,str.Lenin 75	Ремонт асфальтобетонного покрытия улиц г.Вулканешты	№77 din 17.06.2020	955 229,6	7

Ofertant,



(semnătura autentificată la notar)
L.Ș.

OFERTANT
SRL „Moncomtex”

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ *)

1. Denumirea și obiectul contractului: **Ремонтные работы в детском саду №4 мун. Комрат (общестроительные, сантехника и отопление, электрика, фасад).**

2. Numărul și data contractului ***Nr.143 din 03/05/2018, доп. соглашение № 344 din 09/11/2018***

3. Denumirea/numele beneficiarului ***Примария мун.Комрат***

4. Adresa beneficiarului ***ул.Третьякова,36***

5. Țara ***Republica Moldova***

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ***anteprenor general***

(se notează opțiunea corespunzătoare)

anteprenorul sau anteprenorul general (lider de asociație)

anteprenor asociat

subanteprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	3 203 694,13	108 845,60
b) finală (la data finalizării contractului)	3 684 229,87	216 719,40

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: ***Nu***

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată ***11 (unsprezece) luni***

b) efectiv realizată ***10 (zece) luni***

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul ***Nu***

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor ***№ 1 din 26/02/2019.***

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție ***Nu***

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte .

Ofertant

(semnătura)
L.Ș.

*) Se completează fișe distincte pentru fiecare contract, care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție, la terminarea lucrărilor

03.09 - 196776,62
19.10 - 508434,62

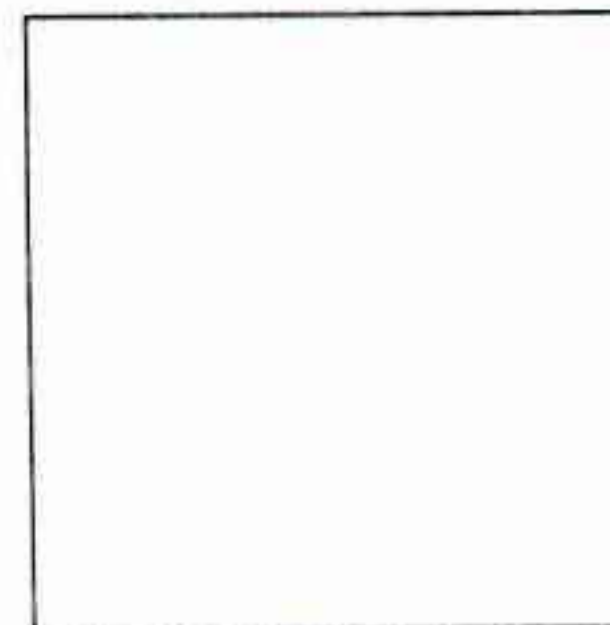


ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

23.11 - 1541590,73

956592,16

Остаток:



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 143 о закупке посредством открытых торгов

«03» мая 2018

мун. Комрат
(муниципий, город, уезд)

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен вследствие процедуры открытых торгов № 18/01146 от 13.04.2018 года, между Примария мун. Комрат,

(наименование закупающего органа)
с местонахождением в мун. Комрат
(населенный пункт)

ул. Третьякова, 36, телефон: 0 298 2-26-60, факс: _____, e-mail: comrat.primaria@mail.ru,
зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1007601000285
от « 2 » 20 года, в лице Примар мун. Комрат Анастасов С.И.

(фамилия, имя и должность руководителя)
в качестве Бенефициара, с одной стороны, и SRL Moncomtex,

(наименование экономического оператора)
с местонахождением в _____ мун. Комрат,
(населенный пункт)

ул. Победа, 26, телефон: 0(298)31717; 0(69)344944, факс: 0(298)31717, e-mail: moncomtex@mail.ru,
зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1004611003677 от
« 23 » сентября 1997 года, уполномоченный для строительной деятельности: разрешение № 034440 от
« 30 » апреля 2014 года, выданное Лицензионной Палатой РМ, на 5(пять) лет, для видов

деятельности constructiile de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstructii,
в лице Мавроди О.Л., в качестве директора

(фамилия и должность руководителя)
Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется выполнить работы: Лот №1 – Ремонтные работы в Д/С №4 мун. Комрат (общестроительные, сантехника и отопление, электрика).

Лот №2 – Ремонтные работы в Д/С №4 мун. Комрат (фасад).
(краткое описание),

Код CPV: 45000000-7 в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

3. Период выполнения

3.1. Срок выполнения - до 31.03.2019 с момента подписания договора, получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- вызванных Бенефициаром;
- вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и неменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;
- влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
- стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

Иван Тайбу

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, представляющих предмет настоящего договора составляет:

Лот №1 – 2 695 259,51 леев с НДС.

Лот №2 – 508 434,62 леев с НДС.

Общая сумма – 3 203 694,13 (три миллиона двести три тысячи шестьсот девяносто четыре) молдавских леев, 13 банов (включая НДС).

4.2. Оплата в течении 30 дней после подписания акта выполненных работ и утверждением его техническим надзором.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Бенефициаром Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

5. Корректировка стоимости договора

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупке.

6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:

а) полный экземпляр документации предусматривается для заполнения технического паспорта;

б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, из которых один экземпляр хранится у прораба, а

в) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

7.4. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Бенефициаром или Генеральным подрядчиком, при необходимости, по требованию и в сроки, установленные в приложениях договора. Соответствующие

Документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в иных целях, чем те, что установлены в договоре и должны быть возвращены по требованию, если не предусмотрено иное.

7.5. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ. После приема его оферты Генеральный подрядчик представляет Бенефициару на утверждение графика рассрочки платежа финансовых средств, необходимых для выполнения работ, соотнесенные с графиком выполнения работ согласно технологическому порядку выполнения.

7.6. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки и простои, вызванные вследствие отсутствия данных документов.

7.7. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в двух экземплярах, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

7.8. Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.

7.9. Форма банковской гарантии, принятой Бенефициаром составляет _____ в размере ___% от стоимости присужденного договора.

7.10. Генеральный подрядчик, посредством присуждения оферты в его пользу, обязуется получить гарантию со стороны банка на сумму, представляющую гарантию добросовестного исполнения договора, в размере ___% от стоимости присужденного договора, или в случае если форма банковской гарантии, принятой Бенефициаром, является последовательное удержание из фактур для ситуаций работ, в размере ___% от их ежемесячной стоимости до достижения процента в размере ___% от стоимости договора. Данные удержания выполняются до заполнения гарантии добросовестного исполнения. Удержанные подобным образом суммы доводятся до сведения банка, выбранного обеими сторонами – Генеральным подрядчиком и Бенефициаром – и вносятся на специальный счет. С этой целью перечисление выполняется в течение 10 рабочих дней с момента выполнения удержания. Бенефициар должен распорядиться, чтобы банк сообщил Генеральному подрядчику о выполненном перечислении, а также о его назначении.

7.11. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола окончательной приемки.

7.12. Бенефициар обязуется вернуть Генеральному подрядчику гарантию в установленный срок, не позднее истечения срока добросовестного исполнения, если он не подал до той даты требования в ее отношении. Столько времени, сколько поданные требования не разрешены, Бенефициар может удерживать соответствующую часть стоимости гарантии, в пределах причиненного ущерба.

7.13. Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

7.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты вносятся в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

7.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.

7.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться против неизбежной и объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Генерального подрядчика.

7.17. Если Генеральный подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара не обоснованы или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

7.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Генерального подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Бенефициара.

7.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Генеральный подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

7.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающей. Генеральный подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

7.21. Генеральный подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с отраслевыми субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение отраслевыми субподрядчиками законным и профессиональных положений, и обязательств.

7.22. Бенефициар обязуется получить все разрешения и заключения, предусмотренные в нормативных актах, а также регламентах (документах), которые позволят ему выполнение работ по договору.

7.23. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- a) устранении со строительной площадки любого материала, которые не соответствует по качеству;
- b) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;

c) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

7.24. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 7.23., Бенефициар может остановить работы, нанять и оплатить другим подрядчикам за выполнение данных работ, ставя, таким образом, в опоздание Подрядчика, который будет обязан в условиях закона, возместить расходы, понесенные бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

7.25. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности. Генеральный подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

7.26. Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходов и временных работ любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Генеральный подрядчик уберет со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходов и временных работ.

7.27. Генеральный подрядчик должен получить, за собственный счет, все заключения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ. Бенефициар вернет Генеральному подрядчику все эти суммы в результате его подтверждения.

8. Рабочая сила

8.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

9. Материалы и выполнение самих работ

9.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщика или Бенефициара, что будет запрошено. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

9.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

9.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

9.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

9.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор, и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.

9.6. Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.

9.7. Бенефициар должен предоставить в распоряжение Генерального подрядчика, в случае если не обговорено иное, бесплатно:

- a) земельные участки, необходимые для складов и рабочих мест на строительной площадке;
- b) подъездные дороги и железнодорожные дороги;

c) подключения инженерных сетей (вода, газ, энергия, канализация и др.) до предела расположения строительной площадки.

9.8. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

9.9. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Генеральному подрядчику.

Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

9.10. Работы начинаются через 10 дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

10. Гарантийный период и исправления в гарантийный период

10.1. Гарантийный период для работ, предусмотренных в ст.2 настоящего договора, составляет 1 (один) год.

10.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки и о истечения срока, предусмотренного в пункте 10.1. настоящей статьи.

10.3. Генеральный подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Бенефициаром.

10.4. Если недостатки наступили не вследствие халатности или дефектов по вине Генерального подрядчика, работы выполняются им согласно положениям договора, стоимость исправлений будет оценена и оплачена как дополнительные работы.

11. Ответственность сторон

11.1. Стороны договора несут ответственность, каждый, за собственные ошибки, а также за ошибки своих законных представителей и физических и юридических лиц, которых используют для выполнения возложенных на них обязательств.

11.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Генеральный подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

11.3. Генеральный подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

11.4. В случае если Генеральный подрядчик сомневается относительно порядка выполнения работ, порядка обеспечения от происшествий, качества материалов или частей строительства, технологического оборудования и т.д, поставленных Бенефициаром, а также относительно работ, выполненных другими хозяйственными субъектами, тогда он должен предъявить возражения, в письменной форме, Бенефициару, незамедлительно и насколько возможно до начала работ. Бенефициар остается ответственным за свою информацию, распоряжения и поставки.

11.5. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящее в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

11.6. Если несоблюдение Генеральным подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Генеральный подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

11.7. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

11.8. За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9, в противном случае Подрядчик оплачивает неустойку в размере 5 % [пять процентов] от общей суммы договора.

11.9. В случае выполнения работ с задержкой, Подрядчик несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 5 % [пять процентов] от общей суммы настоящего Договора. В случае если задержка превышает 45(сорок пять) дней, это считается отказом от выполнения работ, предусмотренных в настоящем Договоре, и у Подрядчика удерживается гарантия добросовестного исполнения, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9.

11.10. За оплату с задержкой Бенефициар несет материальную ответственность в размере 0,01% [одна сотая] от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 5 % [пять процентов] от общей суммы настоящего договора.

11.11. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия, или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

12. Разрешение споров

12.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний

государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

13. Расторжение договора

13.1. Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
- б) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- с) Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.

13.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- а) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, входит в процесс ликвидации в целях слияния или заложил в ипотеку капитал;
- б) Генеральный подрядчик покинул договор;
- с) Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- д) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах с) и d) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- а. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;
- б. оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- с. списки с количеством работ и оборудования, сметы-оферты и прилагаемые списки с потребностями ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов, и действует до 31 декабря 2019 года.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, «03» мая 2018 года.

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше

15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

«БЕНЕФИЦИАР»:

Адрес: мун. Комрат, ул. Третьякова 36
Тел./Факс: 0 (298) 2-26-60
Наименование банка: Государственное Казначейство
Адрес банка: мун. Комрат ул. Ленина, 204а
Код банка: TREZMD 2X
Cod IBAN:
Фискальный код: 1007601000285

«ПОДРЯДЧИК»:

Адрес: мун. Комрат, ул. Победы, 26
Тел./Факс: 0(298)31717, 0(69)344944
Наименование банка: MOLDOVA-AGROINDBANK
Адрес банка: фил. Комрат
Код банка: AGRNMD2X761
Расчетный счет: MD70AG000000225171801467
Фискальный код: 1004611003677

16. Подписи сторон

«БЕНЕФИЦИАР»:

М.П.



«ПОДРЯДЧИК»:

М.П.

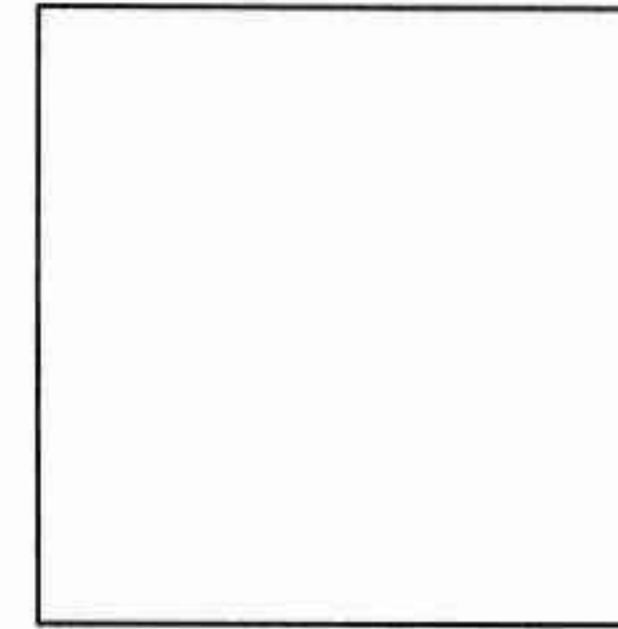




ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

фирме

537431



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 344 о закупке посредством открытых торгов

«09» ноября 2018

мун. Комрат
(муниципий, город, уезд)

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен вследствие закупки путем переговорной процедуры № ___ от 09.11.2018 года, между Примария мун. Комрат,

(наименование закупающего органа) с местонахождением в мун. Комрат
(населенный пункт)

ул. Третьякова, 36, телефон: 0 298 2-26-60, факс: _____, e-mail: comrat.primaria@mail.ru,
зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1007601000285
от « 2 » 20 года, в лице Примар мун. Комрат Анастасов С.И.,

(фамилия, имя и должность руководителя)

в качестве Бенефициара, с одной стороны, и SRL Moncomtex,

(наименование экономического оператора)

с местонахождением в мун. Комрат,

(населенный пункт) ул. Победа, 26, телефон: 0(298)31717; 0(69)344944, факс: 0(298)31717, e-

mail: moncomtex@mail.ru, зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за №

1004611003677 от « 23 » сентября 1997 года, уполномоченный для строительной деятельности:

разрешение № 034440 от « 30 » апреля 2014 года, выданное Лицензионной Палатой РМ, на

5(пять) лет, для видов деятельности constructiile de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitare,
reconstructii,

в лице Мавроди О.Л., в качестве директора

(фамилия и должность руководителя) Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется выполнить **дополнительные работы по ремонту помещений и фасада д/с №4 по ул. Пушкина мун. Комрат.**

(краткое описание),

Код CPV: **45000000-7** в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

3. Период выполнения

3.1. Срок выполнения - до 31.12.2018 с момента подписания договора, получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

а) вызванных Бенефициаром;

б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;

с) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;

д) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;

е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

Исп: Каря Кеев

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, представляющих предмет настоящего договора составляет: **480 535,735 (четыреста восемьдесят тысяч пятьсот тридцать пять) молдавских леев, 735 банов** (включая НДС).

4.2. Оплата в течение 30 дней после подписания акта выполненных работ и утверждением его техническим надзором.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, и в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Бенефициаром Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

5. Корректировка стоимости договора

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупке.

6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:

а) полный экземпляр документации предусматривается для заполнения технического паспорта;

б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, из которых один экземпляр хранится у прораба, а

в) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

7.4. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Бенефициаром или Генеральным подрядчиком, при необходимости, по требованию и в сроки, установленные в приложениях договора. Соответствующие документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в иных целях, чем те, что установлены в договоре и должны быть возвращены по требованию, если не предусмотрено иное.

7.5. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ. После приема его оферты Генеральный подрядчик представляет Бенефициару на утверждение графика рассрочки платежа финансовых средств, необходимых для выполнения работ, соотнесенные с графиком выполнения работ согласно технологическому порядку выполнения.

7.6. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки и простои, вызванные вследствие отсутствия данных документов.

7.7. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в двух экземплярах, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

7.8. Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.

7.9. Форма банковской гарантии, принятой Бенефициаром составляет _____ в размере ___% от стоимости присужденного договора.

7.10. Генеральный подрядчик, посредством присуждения оферты в его пользу, обязуется получить гарантию со стороны банка на сумму, представляющую гарантию добросовестного исполнения договора, в размере ___% от стоимости присужденного договора, или в случае если форма банковской гарантии, принятой Бенефициаром, является последовательное удержание из фактур для ситуаций работ, в размере ___% от их ежемесячной стоимости до достижения процента в размере ___% от стоимости договора. Данные удержания выполняются до заполнения гарантии добросовестного исполнения. Удержанные подобным образом суммы доводятся до сведения банка, выбранного обеими сторонами – Генеральным подрядчиком и Бенефициаром – и вносятся на специальный счет. С этой целью перечисление выполняется в течение 10 рабочих дней с момента выполнения удержания. Бенефициар должен распорядиться, чтобы банк сообщил Генеральному подрядчику о выполненном перечислении, а также о его назначении.

7.11. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола окончательной приемки.

7.12. Бенефициар обязуется вернуть Генеральному подрядчику гарантию в установленный срок, не позднее истечения срока добросовестного исполнения, если он не подал до той даты требования в ее отношении. Столько времени, сколько поданные требования не разрешены, Бенефициар может удерживать соответствующую часть стоимости гарантии, в пределах причиненного ущерба.

7.13. Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

7.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты вносятся в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

7.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.

7.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться против неизбежной и объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Генерального подрядчика.

7.17. Если Генеральный подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара не обоснованы или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

7.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Генерального подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Бенефициара.

7.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Генеральный подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

7.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающей.

Генеральный подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

7.21. Генеральный подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с отраслевыми субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение отраслевыми субподрядчиками законным и профессиональных положений, и обязательств.

7.22. Бенефициар обязуется получить все разрешения и заключения, предусмотренные в нормативных актах, а также регламентах (документах), которые позволят ему выполнение работ по договору.

7.23. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

a) устранении со строительной площадки любого материала, которые не соответствует по качеству;

b) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;

c) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

7.24. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 7.23., Бенефициар может остановить работы, нанять и оплатить другим подрядчикам за выполнение данных работ, ставя, таким образом, в опоздание Подрядчика, который будет обязан в условиях закона, возместить расходы, понесенные бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

7.25. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Генеральный подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

7.26. Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходов и временных работ любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Генеральный подрядчик уберет со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходов и временных работ.

7.27. Генеральный подрядчик должен получить, за собственный счет, все заключения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ. Бенефициар вернет Генеральному подрядчику все эти суммы в результате его подтверждения.

8. Рабочая сила

8.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

9. Материалы и выполнение самих работ

9.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщика или Бенефициара, что будет запрошено. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

9.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

9.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

9.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

9.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор, и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.

9.6. Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.

9.7. Бенефициар должен предоставить в распоряжение Генерального подрядчика, в случае если не обговорено иное, бесплатно:

a) земельные участки, необходимые для складов и рабочих мест на строительной площадке;

b) подъездные дороги и железнодорожные дороги;

c) подключения инженерных сетей (вода, газ, энергия, канализация и др.) до предела расположения строительной площадки.

9.8. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

9.9. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Генеральному подрядчику. Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут

оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

9.10. Работы начинаются через 10 дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

10. Гарантийный период и исправления в гарантийный период

10.1. Гарантийный период для работ, предусмотренных в ст.2 настоящего договора, составляет 1 (один) год.

10.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки и о истечения срока, предусмотренного в пункте 10.1. настоящей статьи.

10.3. Генеральный подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Бенефициаром.

10.4. Если недостатки наступили не вследствие халатности или дефектов по вине Генерального подрядчика, работы выполняются им согласно положениям договора, стоимость исправлений будет оценена и оплачена как дополнительные работы.

11. Ответственность сторон

11.1. Стороны договора несут ответственность, каждый, за собственные ошибки, а также за ошибки своих законных представителей и физических и юридических лиц, которых используют для выполнения возложенных на них обязательств.

11.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Генеральный подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

11.3. Генеральный подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

11.4. В случае если Генеральный подрядчик сомневается относительно порядка выполнения работ, порядка обеспечения от происшествий, качества материалов или частей строительства, технологического оборудования и т.д, поставленных Бенефициаром, а также относительно работ, выполненных другими хозяйственными субъектами, тогда он должен предъявить возражения, в письменной форме, Бенефициару, незамедлительно и насколько возможно до начала работ. Бенефициар остается ответственным за свою информацию, распоряжения и поставки.

11.5. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящее в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

11.6. Если несоблюдение Генеральным подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Генеральный подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

11.7. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

11.8. За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, удерживается гарантия добросовестного исполнения договора, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9, в противном случае Подрядчик оплачивает неустойку в размере 5 % [пять процентов] от общей суммы договора.

11.9. В случае выполнения работ с задержкой, Подрядчик несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 5 % [пять процентов] от общей суммы настоящего Договора. В случае если задержка превышает 45(сорок пять) дней, это считается отказом от выполнения работ, предусмотренных в настоящем Договоре, и у Подрядчика удерживается гарантия добросовестного исполнения, в случае если она была установлена в соответствии с положениями пункта 7.9.

11.10. За оплату с задержкой Бенефициар несет материальную ответственность в размере 0,01% [одна сотая] от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 5 % [пять процентов] от общей суммы настоящего договора.

11.11. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия, или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

12. Разрешение споров

12.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

13. Расторжение договора

13.1. Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- а) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
- б) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- в) Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.

13.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- а) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, входит в процесс ликвидации в целях слияния или заложил в ипотеку капитал;
- б) Генеральный подрядчик покинул договор;
- в) Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- г) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах в) и г) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- а. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;
- б. оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- в. списки с количеством работ и оборудования, сметы-оферты и прилагаемые списки с потреблением ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов, и действует до **31 декабря 2019** года.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, «09» **ноября 2018** года.

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше

15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

«БЕНЕФИЦИАР»:

Адрес: мун. Комрат, ул. Третьякова 36
Тел./Факс: 0 (298) 2-26-60
Наименование банка: Государственное Казначейство
Адрес банка: мун. Комрат ул. Ленина, 204а
Код банка: TREZMD 2X
Cod IBAN:
Фискальный код: 1007601000285

«ПОДРЯДЧИК»:

Адрес: мун. Комрат, ул. Победы, 26
Тел./Факс: 0(298)31717, 0(69)344944
Наименование банка: MOLDOVA-AGROINDBANK
Адрес банка: фил. Комрат
Код банка: AGRNMD2X761
Расчетный счет: MD70AG000000225171801467
Фискальный код: 1004611003677

16. Подписи сторон

«БЕНЕФИЦИАР»:

М.П.


«ПОДРЯДЧИК»:

М.П.


INVESTITOR *Примария мун.Комрат*

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr 01 din 26 iul 2019

Privind lucrarea :

Лот №1 – Ремонтные работы в Д/С №4 мун.Комрат(общестроительные, сантехника и отопление, электрика). Лот №2 – Ремонтные работы в Д/С №4 мун.Комрат (фасад)

Executată la obiectul:

Здание детского сада №4 мун.Комрат

În cadrul contractului de antrepriză nr. 143 din 03/05/2018, înregistrat la Agenția Achiziții Publice cu nr. _____ din _____ încheiat între *Примарией мун.Комрат в лице примара Анастасова С.И. и SRL "Moncomtex" в лице директора Мавроди О.Л.*

pentru *Лот №1 – Ремонтные работы в Д/С №4 мун.Комрат(общестроительные, сантехника и отопление, электрика). Лот №2 – Ремонтные работы в Д/С №4 мун.Комрат (фасад)*

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr A MMII 034440 eliberată din 30/04/2010 de *Camera de Licențiere* la _____ cu valabilitate pînă la 29/04/2020

2. Comisia de recepție și s-a desfășurat activitatea în intervalul de la ora _____

Fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Membrii Comisiei:

1. *Сарга Т.К.*
2. *Рэйлси М.*
3. *Келсу О*
4. *Андрейкич О.П.*
5. *Бонан В.И.*

засл. примару Комрат
лук оф. ку
администр. Комрат
директ. дет. сад. 4
дет. сад. 4

3. Au mai participat la recepție:

Директор SRL "Moncomtex" Мавроди О.Л.

4. Constatările comisiei de recepție:
- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: принять выполненные работы
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: завершение строительных работ

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Ввод в эксплуатацию законченного объекта

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
 Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal

8. Prezentul proces - verbal, conținând 2 filă și 3 anexe numerotate cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ în 3 exemplare.

Comisia de recepție:
 Președintele Comisiei:

- Membrii Comisiei:
1. Сары Г.К.
 2. Принци М.
 3. Канду О.
 4. Авдеев О.П.
 5. Сонин В.В.

TRANSMISĂ:
 EXECUTANTUL

SRL „Moncomtex” Mavrodi O.L. director

PRIMITĂ:
 BENEFICIARUL

Примария мун.Комрат – зам.примара Сары Г.К.

26 II 2019

L.Ș. _____
 (semnătura)

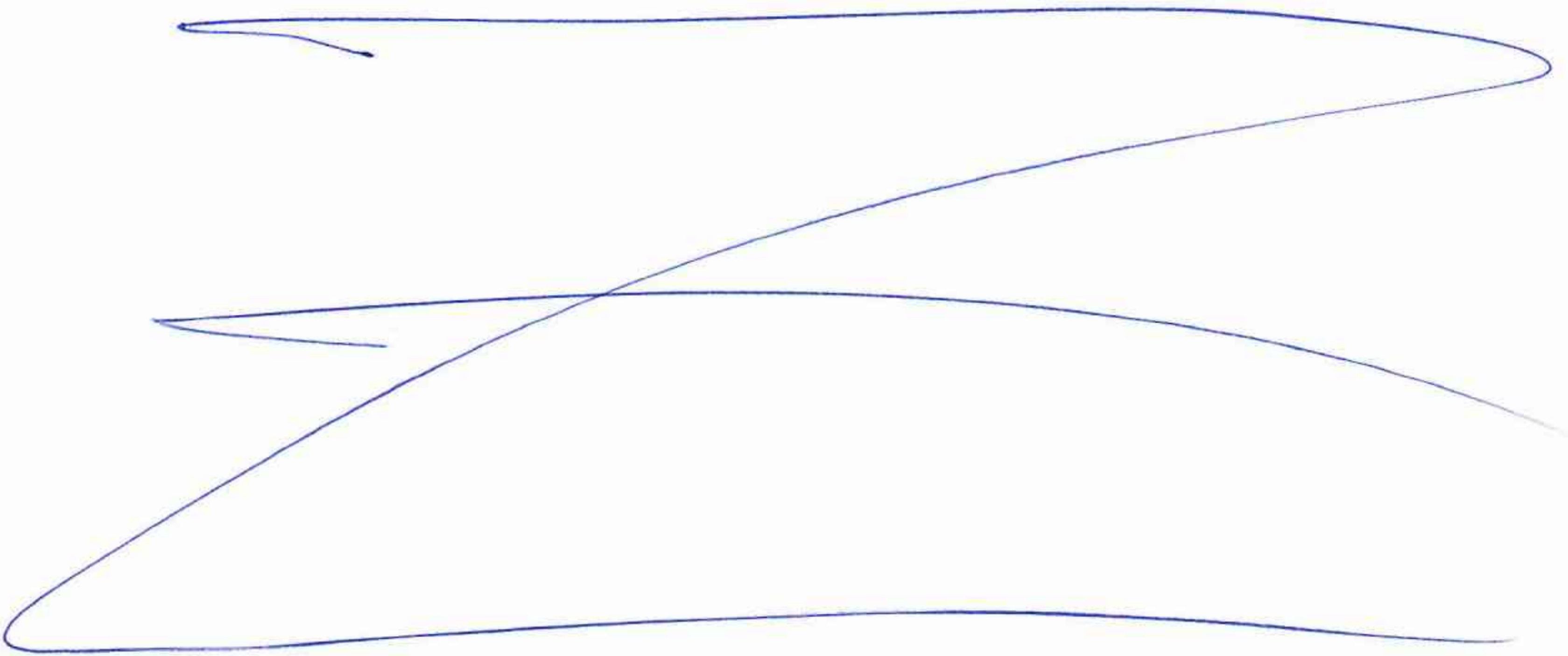
26 II 2019

L.Ș. _____
 (semnătura)

Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 26 II 2019

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.



Мавроди О.Л.

(Nume, Prenume)

Топал В.

(Nume, Prenume)

Сергій Р. К.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Директор SRL "Moncomtex"

(Funcția)



(Semnătura)

Технический надзор

(Funcția)



(Semnătura)

RT-2019
Nr.0270
1.2a

Іван Премаря Копуря

(Funcția)

Anexa nr.2
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 26 II 2019

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnica ce n-au fost executate.

(Large handwritten scribble in blue ink)

Мавроди О.Л.

(Nume, Prenume)

Топал В.

(Nume, Prenume)

Сарга Р.К.

(Nume, Prenume)



(Semnatura)

Директор SRL "Moncomtex"

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)



(Semnatura)

Им. преемника Комаря

(Funcția)



Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 26 din 1 11 2019

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

[Large handwritten scribble in blue ink, likely a signature or mark.]

Мавроди О.Л.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Директор SRL "Moncomtex"

(Funcția)

Топал В.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Технический надзор

(Funcția)

Сарса Р.К.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)



Директор приемки Комрат

(Funcția)

634922

ручше

ДОГОВОР ПОДРЯДА №115
о закупке посредством
открытых торгов (работы)

« 26 » июня 2020 г.

_____ примария мун. Комрат _____
(муниципий, город)

CPV: 45200000-9

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен вследствие процедуры открытых закупок № ocds-b3wdp1-MD-1582117540745 от 11.03.2020 года, между _____ примария мун. Комрат _____, с (наименование закупающего органа) местонахождением в _____ мун. Комрат _____ (населенный пункт) ул. Третьякова, 36, телефон: 0(298)22660, факс: _____, единый регистрационный код № 1007601000285 в лице _____ примара мун. Комрат Анастасов С.И., (фамилия, имя и должность руководителя) в качестве Бенефициара, с одной стороны, и SRL Moncomtex, (наименование экономического оператора) с местонахождением в _____ мун. Комрат _____, (населенный пункт) ул. Победа, 26, телефон: 069344944, 069715606, факс: _____, единый регистрационный код № 1004611003677 авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № A MMII 034440 от « 30 » апреля 2014 г., выданное Camera de Licentiere «Constructiile de cladiri, instalatii tehnico-edilitare, хеconstructii» и A MMII 034462 от 30.04.2010, выданное Camera de Licentiere «Activitatea de proiectare pentru constructii, urbanism, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstructii», на _____ лет, для видов деятельности _____, в лице _____ Мавроди Олег _____, в качестве – директора, (фамилия и должность руководителя) Подрядчика, с другой стороны.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Генеральный подрядчик обязуется выполнить **Работы по утеплению и замене кровли в д/с №5 мун. Комрат** в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

- 2.1 Длительность выполнения работ по договору составляет до 31.07.2020 с момента подписания договора, получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.
- 2.2 График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.
- 2.3 Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:
 - a) вызванных Бенефициаром;
 - b) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
 - c) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и неменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;

- d) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
 - e) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.
- 2.4 Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар. В случае приостановления работ или некоторых ее частей, по инициативе Генерального подрядчика, он оплачивает на протяжении приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.
- 2.5 При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.
- 2.6 На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 1.1 Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **2 221 850,70 (два миллиона двести двадцать одна тысяча восемьсот пятьдесят)** молдавских леев, 70 банов. (без НДС). *(сумма цифрами и прописью)*
- 3.2 Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.
- 3.3 Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 20 календарных дней с момента их получения от Генерального подрядчика.
- 3.4 Для начала работ Бенефициар оплачивает авансом 10% ежегодно от суммы ежегодных выделений, предполагаемых в договоре.
- 3.5 Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия ситуации окончательной оплаты Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.
- 3.6 Работы не считаются завершенным, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.
- 3.7 Гарантия добросовестного исполнения возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней.

4. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

- 4.1 Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупке.

5. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК И ОТРАСЛЕВЫЕ СУБПОДРЯДЧИКИ

- 5.1 Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.
- 5.2 В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.
- 5.3 На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиком.
- 5.4 Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

- 6.1 Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.
- 6.2 Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.
- 6.3 Генеральный подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать кадрами, материалами, установками, оборудованием и все другие предметы будут временными, будучи запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.
- 6.4 Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:
- а) один экземпляр остается в распоряжении Генерального подрядчика, а
 - б) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.
- 6.5 Чертежи, расчёты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Генеральным подрядчиком.
- 6.6 Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.
- 6.7 Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки и простои, вызванные вследствие отсутствия данных документов.

- 6.8 Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.
- 6.9 Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.
- 6.10 Генеральный подрядчик, посредством присуждения оферты в его пользу, обязуется получить гарантию со стороны банка на сумму, представляющую гарантию добросовестного исполнения договора, в размере 5% от стоимости присужденного договора.
- 6.11 Гарантия добросовестного исполнения возвращается Генеральному подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола окончательной приемки в течение 15 минут.
- 6.12 Генеральный подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Генерального подрядчика гарантию для оферты.
- 6.13 Бенефициар обязуется вернуть Генеральному подрядчику гарантию в течение 15 дней, после истечения срока добросовестного исполнения, если он не подал до той даты требования в ее отношении. Столько времени, сколько поданные требования не разрешены, Бенефициар может удерживать соответствующую часть стоимости гарантии, в пределах причиненного ущерба.
- 6.14 Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.
- 6.15 В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты вносятся в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.
- 6.16 Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.
- 6.17 Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться против неизбежной и объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Генерального подрядчика.
- 6.18 Если Генеральный подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара не обоснованы или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения расторжений Бенефициара создаются

трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

- 6.19 Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Генерального подрядчика, а также материализация высотных отметок непосредственной близости участка, относится к обязанностям Генерального подрядчика.
- 6.20 Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Генеральный подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.
- 6.21 Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающей. Генеральный подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.
- 6.22 Генеральный подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с отраслевыми субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение отраслевыми субподрядчиками законных и профессиональных положений и обязательств.
- 6.23 На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:
- а) устранении со строительной площадки любого материала, которые не соответствует по качеству;
 - б) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
 - в) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.
- 6.24 В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы, нанять и оплатить другим подрядчикам за выполнение данных работ, ставя, таким образом, в опоздание Подрядчика, который будет обязан в условиях закона, возместить расходы, понесенные бенефициаром в связи с фактом невыполнения.
- 6.25 В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, художественные или научные ценности, Генеральный подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.
- 6.26 Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходов и временных работ любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Генеральный подрядчик уберет со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходов и временных работ.
- 6.27 Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или, которые могут быть затронуты выполнением работ.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

- 7.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

- 8.1 Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам

- проектировщика или Бенефициара, что будет запрошено. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.
- 8.2 Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.
- 8.3 Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.
- 8.4 Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.
- 8.5 Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор, и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.
- 8.6 Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.
- 8.7 Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.
- 8.8 Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Генеральному подрядчику. Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.
- 8.9 Работы начинаются через 10 дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

- 9.1 Гарантийный период для работ, предусмотренных в пункте 2.1. настоящего договора, составляет 6 лет.
- 9.2 Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки и о истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей статьи.
- 9.3 Генеральный подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Бенефициаром.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 10.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.
- 10.2 Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.
- 10.3 Члены объединения хранят индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.
- 10.4 Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Генеральный подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.
- 10.5 Генеральный подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.
- 10.6 Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящее в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.
- 10.7 Если несоблюдение Генеральным подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Генеральный подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.
- 10.8 Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.
- 10.9 Если задержка в исполнении работ наступила по вине одной из сторон договора, виновная сторона оплачивает другой стороне неустойку и/или возмещение в размере (от 0,01% до 0,1%) от стоимости работ, оставшихся для выполнения/неоплаченных за каждый день просрочки. Неустойка становится эффективной в момент, когда виновная сторона вступила в задержку.
- 10.10 Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия, или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.
- 10.11 Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 11.1 В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими

учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 12.1 Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:
- Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
 - Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
 - Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.
- 12.2 Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:
- Генеральный подрядчик не в состоянии оплачивать, в ликвидации, на него наложен арест;
 - Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
 - Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором;
 - Бенефициар уведомляет генерального подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнять обязательства по договору.
- 12.3 Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2 настоящего договора.
- 12.4 Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.
- 12.5 В случае расторжения договора Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.
- 12.6 После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.
- 12.7 Бенефициар созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ в течение 15 дней с момента расторжения договора.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 13.1 Следующие документы интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:
- Техническое задание;
 - Техническое предложение;
 - Финансовая оферта;
 - График выполнения договора;
 - Гарантия добросовестного исполнения.
- 13.2 Документы договора составлены на румынском языке.

- 13.3 В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.
- 13.4 Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.
- 13.5 В подтверждение вышеуказанного, Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до **31.12.2020**.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: мун. Комрат, ул. Победы, 26	Почтовый адрес: мун. Комрат, ул. Третьякова, 36
Телефон: 069344944, 069715606	Телефон: 029822660
Фискальный код: 1004611003677	Фискальный код: 1007601000285
Банк: MOLDOVA-AGROINDBANK	Банк: Trezoria de Stat
Код: AGRNMD2X761	Код:
BAN: MD70AG000000225171801467	IBAN:

15. ПОДПИСИ СТОРОН

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



БЕНЕФИЦИАР





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

666527

firmă

ACORD ADIŢIONAL Nr. 434

la contractul Nr. 115 din ” 26 „, июня 2020

Prezentul acord este semnat astăzi ” 24 „, декабря 2020 , între primăria mun. Комрат , în persoana Примар мун. Комрат – Анастасов С.И. , și SRL MONCOMTEX , în persoana - Мавроди Олег , în scopul modificării Contractului Nr. 115 din ” 26 ” июня 2019 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. № ocds-b3wdp1-MD-1582117540745 din ” 11 ” марта 2020 .

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 44 din 24 декабря 2020 .

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- В результате рассмотрения данного вопроса, рабочая группа приняла решение заключить дополнительное соглашение на продление сроков действия договора договорных работ до 31.12.2021.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ SRL MONCOMTEX ”:



“ ПРИМАРИЯ МУН. КОМРАТ ”:



Investior
Инвестор
Primaria or. Comrat

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

№ 01 от « 02 » 02 2021 г.

Obiectul «Работы по утеплению и замене кровли в детском саду №5 мун. Комрат»
Este executat in cadrul contractului nr. 115 din 26/06/2020
выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizatiei nr _____ от
Работа выполнена на основе разрешения


Valabila pină la
со сроком действия до
de certe
выданного

1. Comisia de receptie finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

Președintele Comisiei

Sorba J.K. - зам. Пришара мун. Комрат

Membrii Comisiei:

Габраилян Е.Р. - зав. оа д/саду №5 
Кысса В.С. - советник
Кашильчу С.А. - советник
Ульева Т.И. - советник
Топол В.П. - технический надзор

2. Au mai participat la receptie:

Принимали участие в приёмке:
SRL «Moncomtex» - director Mavrodi O. L.

3. Comisia de receptie finala examinare si analizei lucrărilor efectuata si a documentelor
cuprinse in cartea tehnica a constructiei a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в
техническом паспорте строительства, установили следующее: toate lucrările de constructie finalizate integral.

3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1
Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de
Работы были полностью выполнены к 28.12.2020

3.3. Observațiile comisiei receptie finala sont prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

3.4. Cartea tehnica a constructiei si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены acceptati
lucrările finalizate.

3.5. Instrucțiunile de exploatarea și urmărirea a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится во владении пользователя: Primăria or. Comrat.

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

3.7. Valoarea obiectului este de _____ (_____) lei, conform listei anexa nr. 1

4. În baza constatărilor făcute comisia de recepție finală propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приемки предлагает: acceptați lucrările finalizate Работы по утеплению и замене кровли в детском саду №5 мун. Комрат.

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Комиссия окончательной приемки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приемки рекомендует следующее:

Работы по утеплению и замене кровли в детском саду №5 мун. Комрат - Punerea în funcțiune a obiectei finalizate.

6. Prezentul proces-verbal conținând _____ fișe și _____ anexe numerotate, ca un total de _____ fișe, a fost oncheiat astăzi _____ la _____

Настоящий акт содержит _____ пронумерованных приложений, _____ и _____ составлен сегодня « _____ » _____ в _____ экземплярах.

Președintele Comisiei

Сарбе J.K.

Membrii Comisiei:

Лягранаи Е.Ф.

Кысса В.С.

Кашильчу С.А.

Ульсба J.K.

Сарбе J.K.



Строительные работы выполнены в полном объеме. Объект можно использовать по назначению. Инвестору предлагается согласиться с комиссией по окончательной приемке.

« _____ » _____ г.

L. S.

(Semnătura - подпись)



(Calitate numele prenumele - должность, фамилия, имя)

Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din 02 02 2021

Lista lucrarilor pe specialitate:

«Работы по утеплению и замене кровли в детском саду №5 мун.Комрат» -
2 221 850,70 (doua milioane doua sute douazeci si unu mii opt sute cincizeci.70) lei
MD, inclusive TVA.

Mavrodi O.L.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Director SRL “Moncomtex”

(Funcția)

Topal V.P.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Sari G.C.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Viceprimar mun.Comrat

(Funcția)

Anexa nr.2
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din 02 02 2021

Observatiile comisiei receptie finala.

Mavrodi O.L.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Director SRL "Moncomtex"

(Funcția)

Topal V.P.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Sari G.C.

(Nume, Prenume)

(Semnătura)

Viceprimar mun.Comrat

(Funcția)



Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din 02 02 2021

Constatarile comisiei fiind enumerate in anexa nr.3

Mavrodi O.L.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Director SRL “Moncomtex”

(Funcția)

Topal V.P.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Sari G.C.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Viceprimar mun.Comrat

(Funcția)

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr. A2217290 -430 din 15.09.2022
№ от

1. Destinația / Назначение

Pentru participare la achiziții publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
S.R.L. MONCOMTEX	1004611003677
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Sciors nr.26	9601-OR.COMRAT

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil pînă la / Действителен до 30.09.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы




Semnatura/Подпись

Ivanna Avramova

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 15.09.2022 ora 9:49:19
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (46 003,14)