


<b>Date de identificare</b>		BIRoul NAȚIONAL DE STATISTICĂ    <b>Cercetare statistică trimestrială</b>  <b>M 1</b>  <b>Căștigurile salariale în</b> 1 trimestru 20 26 .	În conformitate cu Legea Republicii Moldova nr. 93 din 26.05.2017 «Cu privire la statistica oficială», producătorii de statistici oficiale: - au dreptul să obțină și să colecteze datele necesare producerii de informație statistică de la toate persoanele fizice și juridice (art.13); - asigură protecția datelor confidențiale și neadmiterea divulgării acestora (art.19). Neprezentarea la timp a datelor statistice, prezentarea de date eronate sau în volum incomplet constituie contravenție și se sancționează conform art.330 al Codului contravențional al Republicii Moldova. Aprobat prin Ordinul Biroului Național de Statistică nr. 64 din 10 octombrie 2019. Acest chestionar poate fi completat on-line sau prezentat pe suport de hârtie în adresa organului teritorial pentru statistică până la data de 25 a lunii următoare trimestrului de raportare de către unitățile incluse în cercetare.
Denumirea: ESTATE Invest Company SRL Adresa: Raionul (municipiul, UTA Găgăuzia) Satul (comuna), orașul Strada mun. Chisinau, str. Alecu Russo 15 of. 52 Cod CUIŢO  4 1 0 3 6 6 0 7  Cod IDNO  1 0 1 5 6 0 0 0 9 0 4 8  Conducătorul Magaluc Ion (nume, prenume) (semnătura L.Ş. _____ 20 _____ Executantul Magaluc Maria Gheorghe tel. _____ (nume, prenume)			

Nr. rd.	Indicatorii	COD CAEM	Total unitate		Activităţi secundare												
			0000	F4120	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	B		1	2													
10	Efectivul salariaţilor la sfârşitul trimestrului (exclusiv salariaţii cu contract individual de muncă/raport de serviciu suspendat şi cumularzi externi)	persoane	297	297													
20	Efectivul salariaţilor la sfârşitul trimestrului cu contract individual de muncă / raport de serviciu suspendat	persoane	20	20													
30	<b>Numărul mediu al salariaţilor</b> (exclusiv salariaţii cu contract individual de muncă/raport de serviciu suspendat şi cumularzi externi)	persoane	283,8	283,8													
31	din rândul 30 cadre didactice/medici	persoane															
40	Numărul mediu al cumularzilor externi	persoane	8,0	8,0													
50	Timpul efectiv lucrat de salariaţi, inclusiv cumularzi externi (51+52)	mii ore-om	134,0	134,0													
51	În timp normal	mii ore-om	134,0	134,0													
52	În timp suplimentar	mii ore-om															
70	<b>Remuneraţii personal total</b> din care:	mii lei	14 729,2	14 729,2													
71	Sume calculate pentru timpul nelucrat	mii lei	654,2	654,2													
72	Drepturi în natură	mii lei															
73	Sume calculate cumularzilor externi	mii lei	173,9	173,9													
74	Sume calculate cadrelor didactice/medicilor	mii lei															
120	Căştigul salarial mediu lunar [(rd.70 - rd.73) : 3] x 1000	lei	17 095,7	17 095,7	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
200	Locurile de muncă vacante la sfârşitul trimestrului	unităţi															

**Notă:** Unităţile cu autonomie financiară, cu numărul mediu de salariaţi mai mic de 50 persoane, pot completa doar datele corespunzătoare coloanei „Total unitate”, fără detalieri pe activităţi.

**DECLARAȚIE**  
**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	Inginer-șef	Stoianov Victor	11 ani	1.Bloc locativ din str.Puskin 49, mun.Chisinau 2.Bloc locativ din str.Balti 2/1, mun.Chisinau 3. Bloc locativ din str.Moscova 9/5, mun.Chisinau 4. Bloc locativ de pe str.Ismail 31, mun.Chisinau 5.Bloc administrativ din str.Albisoara, mun.Chisinau 6.Scoala din str.N.Costin 48/3, mun.Chisinau 7.Parcare multietajata din str.Testimiteanu 29/5, mun.Chisinau 8.Bloc locativ din str.Vorniceni 3,5,7, mun Chisinau. 9.Complex locativ cu obiective de menire socio-culturala din str.Testimiteanu 19, mun.Chisinau 10. Complex locativ „Eco City” din.mun.Chisinau 11. „Estate Sunrise”. Complex rezidential cu obiectiv comercial	Nr.0164 DS din 1 septembrie 2025  Nr.0210 RT din 1 septembrie 2025
	Diriginte de șantier	Placinta Radion	13 ani	1.Bloc locativ din str.Puskin 49, mun.Chisinau 2. Bloc locativ din str.Moscova 9/5, mun.Chisinau 3.Bloc administrativ din str.Albisoara, mun.Chisinau 4.Parcare multietajata din str.Testimiteanu 29/5, mun.Chisinau 5. Complex locativ „Eco City” str. Spataru din.mun.Chisinau 6. Complex locativ str.N.Costin 48/3, bl A;B;G;H;I mun.Chisinau	Nr.0117 DS din 10 iulie 2025  Nr.0150 RT din 10 iulie 2025

	Responsabil Tehnic	Danilov Serghei	10 ani	<p>1. Bloc locativ din str.Puskin 49, mun.Chisinau</p> <p>2. Bloc locativ din str.Balti 2/1, mun.Chisinau</p> <p>3. Bloc locativ din str.Moscova 9/5, mun.Chisinau</p> <p>4. Bloc locativ de pe str.Ismail 31, mun.Chisinau</p> <p>5. Bloc administrativ din str.Albisoara, mun.Chisinau</p> <p>6. Scoala din str.N.Costin 48/3, mun.Chisinau</p> <p>7. Parcare multietajata din str.Testimiteanu 29/5, mun.Chisinau</p> <p>8. Bloc locativ din str.Vorniceni 3,5,7, mun Chisinau.</p> <p>9. Complex locativ cu obiective de menire socio-culturala din str.Testimiteanu 19, mun.Chisinau</p> <p>10. Complex locativ „Eco City” din.mun.Chisinau</p> <p>11. „Estate Sunrise”. Complex rezidential cu obiectiv comercial</p>	<p>Nr.0217 DS din 10 noiembrie 2025</p> <p>Nr.0271 RT din 11 noiembrie 2025</p>
	Responsabil Tehnic	Paru Ion	1	1. „Estate Sunrise”. Complex rezidential cu obiectiv comercial	Nr.0243 RT din 03 octombrie 2025
	Maiștri	Nica Gheorghie	8 ani 30 ani	<p>1. Complex locativ „Eco City” din.mun.Chisinau</p> <p>2. „Estate Sunrise”. Complex rezidential cu obiectiv comercial</p> <p>3. Bloc locativ din str.Vorniceni 3,5,7, mun Chisinau.</p> <p>4. Bloc locativ de pe str.Ismail 31, mun.Chisinau</p> <p>5. Bloc locativ din str.Puskin 49, mun.Chisinau</p> <p>6. Bloc locativ din str.Balti 2/1, mun.Chisinau</p>	-
	Specialiști	Zatic Victor (Lucrari de finisari) Buzan Dumitru (Lucrari de zidarie)	10 ani  12 ani	<p>1. Complex locativ „Eco City” din.mun.Chisinau</p> <p>2. „Estate Sunrise”. Complex rezidential cu obiectiv comercial</p> <p>3. Bloc locativ din str.Vorniceni 3,5,7, mun Chisinau.</p> <p>4. Bloc locativ de pe str.Ismail 31, mun.Chisinau</p> <p>5. Bloc locativ din str.Puskin 49, mun.Chisinau</p> <p>6. Bloc locativ din str.Balti 2/1, mun.Chisinau</p>	-

Semnat: 18 iunie 2026

Nume: Magaliuc Ion

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: ESTATE INVEST COMPANY S.R.L.

## CURRICULUM VITAE

### ***Nume și prenume: Danilov Serghei***

Adresă: str. Nicolae H. Costin 50, ap.86, mun. Chișinău, Republica Moldova

Telefon: +373 68911 999

Email: Serghei.danilov1993@gmail.com

Data nașterii: 10.11.1991

Permis de conducere: Categoria A,B

### ***Profil profesional***

*Responsabil tehnic* – experiență vastă în execuția lucrărilor de construcții civile și industriale, cu competențe în proiectare, verificare tehnică, coordonare de șantier și relaționare cu toți membrii implicați. Îmbină pregătirea academică solidă cu experiența practică dobândită pe șantier, asigurând calitate și respectarea termenelor.

### ***Experiență profesională***

#### **ianie 2017 – noiembrie 2020 – Maistru, Estate Invest Company S.R.L., Chișinău**

- Coordonarea lucrărilor zilnice pe șantier.
- Monitorizarea echipelor de muncitori și subcontractori.
- Asigurarea respectării planurilor de execuție și a normelor tehnice.
- Participarea activă la întocmirea situațiilor de lucrări.

#### **noiembrie 2020 – prezent – Responsabil Tehnic, Estate Invest Company S.R.L., Chișinău**

- Coordonarea lucrărilor zilnice pe șantier.
- Monitorizarea echipelor de muncitori și subcontractori.
- Asigurarea respectării planurilor de execuție și a normelor tehnice.
- Participarea activă la întocmirea situațiilor de lucrări.

### ***Educație***

Universitatea Tehnică a Moldovei – Facultatea de Construcții

Licență în Inginerie Civilă | Absolvit în 2016

Colegiul de Construcții din Chișinău

Tehnician în construcții civile și industriale | Absolvit în 2012

### ***Certificări și atestări***

- Cursuri de specializare în organizarea șantierului și execuția lucrărilor
- Participări la seminarii de calitate și siguranță în construcții

### ***Competențe***

- Organizare și coordonare de șantier
- Citirea și interpretarea proiectelor tehnice
- Elaborare devize și documentație tehnico-economică
- MS Office, AutoCAD, Project, WinCMetaNeo.
- Comunicare eficientă și lucru în echipă

### ***Limbi străine***

- Română – nativ / Rusă – mediu / Engleză – mediu

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2025-DȘ

de atestare

Nr. 0217

P-1615/2025

Eliberat domnului (doamnei): **DANILOV SERGHEI**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

**10.11.2025**

Valabil pînă la

**31.10.2030**

**Ministru/Secretar de stat:**

**Veaceslav Sipitca**

Digitally signed by Șipitca Veaceslav

Date: 2025.11.10 15:21:58 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0217 din 10 noiembrie 2025**

**Domeniile de atestare**

**40.1. construcții civile**

**40.2. construcții industriale și agrozootehnice**

-----SFÎRȘIT-----

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria **2025-RT**

de atestare

Nr. **0271**

P-1637/2025

Eliberat domnului (doamnei): **DANILOV SERGHEI**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la **11.11.2025**

Valabil pînă la **31.10.2030**

**Ministru/Secretar de stat:**  
**Veaceslav Sipitca**

Digitally signed by Șipitca Veaceslav  
Date: 2025.11.11 07:54:21 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0271 din 11 noiembrie 2025**

**Domeniile de atestare**

**40.1. construcții civile**

**40.2. construcții industriale și agrozootehnice**

-----SFÎRȘIT-----

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, subsemnatul Taras Serghei, în calitate de responsabil tehnic al obiectului situat în mun. Chișinău, bd. Moscova 9/5, complexul locativ „Park House”, clădire multietajată, confirm buna colaborare profesională cu dl Danilov Serghei, specialist atestat în domeniul construcțiilor.

În perioada colaborării, dl Danilov Serghei s-a manifestat ca un specialist responsabil, disciplinat și bine pregătit profesional, demonstrând cunoștințe temeinice în domeniul executării lucrărilor de construcții civile, al organizării procesului de șantier și al respectării cerințelor tehnice aplicabile.

Dl Danilov Serghei deține certificate de atestare tehnico-profesională pentru activitatea de diriginte de șantier și responsabil tehnic, în domeniile construcțiilor civile, precum și construcțiilor industriale și agrozootehnice, fapt ce confirmă pregătirea sa profesională și dreptul de a activa în aceste calități conform cadrului normativ în vigoare.

Pe parcursul activității sale la obiectul menționat, acesta a demonstrat seriozitate, punctualitate, capacitate de coordonare, atenție la calitatea lucrărilor executate și respect față de documentația de proiect, normativele tehnice și cerințele de securitate.

Apreciez în mod deosebit modul în care dl Danilov Serghei a abordat sarcinile încredințate, capacitatea de a identifica soluții tehnice practice și colaborarea corectă cu participanții implicați în procesul de construcție.

Având în vedere experiența, pregătirea profesională și calitățile demonstrate, îl recomand pe dl Danilov Serghei pentru implicarea în proiecte de construcții civile, inclusiv obiective complexe, cu regim multietajat, în calitate de specialist responsabil, competent și de încredere.

Prezenta scrisoare este eliberată pentru a fi prezentată la solicitare.

Taras Serghei

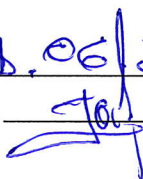
Responsabil tehnic

Obiect: bd. Moscova 9/5, complexul locativ „Park House”, mun. Chișinău

Data:

18.06/2025

Semnătura:



# CURRICULUM VITAE

## PLĂCINTĂ RADION

<b>Telefon</b>	+373 68032888
<b>E-mail</b>	placintaradu_cons@yahoo.com
<b>Domiciliu</b>	Chișinău, RMA

### PROFIL PROFESIONAL

Specialist în domeniul construcțiilor, cu experiență practică în organizarea, coordonarea și supravegherea lucrărilor de șantier la obiective locative multietajate, parcuri, spații comerciale și obiective administrative. Experiență în calitate de maestru, șef de șantier, diriginte de șantier și director tehnic, cu implicare în executarea lucrărilor, coordonarea echipelor, verificarea calității și respectarea documentației de proiect.

### CALIFICĂRI / ATESTĂRI

- Certificat de atestare tehnico-profesională, seria 2025-DȘ, nr. 0117, P-1165/2025, eliberat pentru activitatea în calitate de Diriginte de șantier; eliberat la 10.07.2025, valabil până la 04.07.2030.
- Certificat de atestare tehnico-profesională, seria 2025-RT, nr. 0150, P-1151/2025, eliberat pentru activitatea în calitate de Responsabil tehnic; eliberat la 10.07.2025, valabil până la 04.07.2030.
- Domenii de competență: construcții civile și supraveghere tehnică a lucrărilor de construcții, cu aplicarea cerințelor fundamentale privind integritatea structurală, securitatea, sănătatea, eficiența energetică și utilizarea durabilă a resurselor.

### EXPERIENȚĂ PROFESIONALĂ

#### Mai 2023 – prezent

##### Director tehnic

*Estate Invest Company S.R.L.*

- Coordonarea tehnică a proiectelor aflate în execuție;
- organizarea și monitorizarea procesului de construire;
- verificarea respectării documentației de proiect, a soluțiilor tehnice și a cerințelor de calitate;
- coordonarea echipelor de șantier, a specialiștilor și a subcontractorilor implicați;
- participarea la soluționarea problemelor tehnice apărute pe parcursul executării lucrărilor.

#### Iulie 2020 – Mai 2023

##### Diriginte de șantier

*Obiect: Centru comercial / obiectiv situat în zona str. Nicolae Milescu-Spătaru*

- Supravegherea lucrărilor de construcție și verificarea calității lucrărilor executate;
- coordonarea echipelor de lucru și urmărirea respectării proiectului tehnic;
- participarea la întocmirea și verificarea actelor tehnice aferente lucrărilor executate.

#### Octombrie 2016 – Iulie 2020

##### Diriginte de șantier

*Estate Invest Company S.R.L.; obiect: Complex locativ „Park House”, bd. Moscova*

- Coordonarea lucrărilor de execuție la obiectiv locativ multietajat;
- supravegherea respectării normativelor în construcții și verificarea lucrărilor conform proiectului;
- colaborarea cu proiectanții, beneficiarul și antreprenorii;
- urmărirea calității lucrărilor și a termenelor de execuție.

#### Februarie 2015 – Septembrie 2016

##### Șef de șantier

*Obiect: Parcare*

- Organizarea activității zilnice pe șantier;
- coordonarea muncitorilor și a echipelor de execuție;
- gestionarea materialelor și verificarea respectării termenelor și a calității lucrărilor.

## **Septembrie 2014 – Ianuarie 2015**

### **Maistru**

*Obiect: Sprâncenoaia*

- Coordonarea lucrărilor de șantier și repartizarea sarcinilor către muncitori;
- urmărirea executării lucrărilor conform indicațiilor tehnice;
- verificarea calității lucrărilor executate.

## **Iulie 2012 – Septembrie 2014**

### **Maistru**

*Mivaro Grup; obiecte: bloc locativ cu 9 etaje, str. Melestiu; clădire cu 7 etaje/oficii, zona Nistor*

- Organizarea lucrărilor de construcție pe șantier;
- supravegherea echipelor de muncitori;
- verificarea executării lucrărilor conform proiectului;
- respectarea normelor de securitate și disciplină pe șantier.

## **COMPETENȚE PROFESIONALE**

- organizarea și coordonarea lucrărilor de construcții;
- supravegherea tehnică a șantierelor;
- verificarea calității lucrărilor executate;
- coordonarea echipelor de muncitori și subcontractori;
- citirea și aplicarea documentației de proiect;
- respectarea normelor tehnice, antiincendiar și de securitate;
- experiență în obiective locative, comerciale, administrative și parcuri.

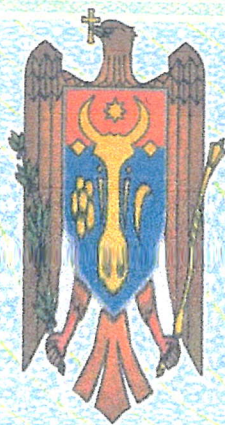
## **LIMBI CUNOSCUTE**

- Română – nativ
- Rusă – bine
- Engleza – bine

## **PERMIS DE CONDUCERE**

Categoria: B

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

Seria 2025-DȘ

de atestare

Nr. 0117

P-1165/2025

Eliberat domnului (doamnei): **PLĂCINTĂ RADION**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

10.07.2025

Valabil pînă la

04.07.2030

Ministru/Secretar de stat:

**Veaceslav Sipitca**

Digitally signed by Șipitca Veaceslav  
Date: 2025.07.10 07:44:48 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2025-RT

de atestare

Nr. 0150

P-1151/2025

Eliberat domnului (doamnei): **PLĂCINTĂ RADION**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

În domeniile:

Conform anexei

### Cerințele fundamentale:

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

10.07.2025

Valabil pînă la

04.07.2030

Ministru/Secretar de stat:  
Veaceslav Sipitca

Digitally signed by Șipitca Veaceslav  
Date: 2025.07.10 07:22:21 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, subsemnatul Taras Serghei, în calitate de responsabil tehnic al obiectului situat în mun. Chișinău, bd. Moscova 9/5, complexul locativ „Park House”, clădire multietajată, precum și având experiență în supravegherea/monitorizarea lucrărilor aferente obiectivelor comerciale, inclusiv centrele comerciale situate pe str. A. Doga și str. Nicolae Milescu-Spătaru, confirm buna colaborare profesională cu dl Plăcintă Radion.

Dl Plăcintă Radion s-a manifestat ca un specialist bine pregătit, responsabil și implicat, cu o abordare serioasă față de executarea lucrărilor de construcții, respectarea documentației tehnice și asigurarea calității lucrărilor realizate pe șantier.

Acesta deține certificate de atestare tehnico-profesională pentru activitatea de diriginte de șantier și responsabil tehnic, ceea ce confirmă calificarea sa profesională și capacitatea de a activa în domeniul construcțiilor conform cerințelor legale și tehnice în vigoare.

Pe parcursul colaborării, dl Plăcintă Radion a demonstrat capacitate de organizare, disciplină profesională, atenție la detalii și o bună înțelegere a etapelor tehnologice specifice lucrărilor de construcție. De asemenea, acesta a dat dovadă de responsabilitate în relația cu echipele de execuție, proiectanții, beneficiarii și ceilalți participanți la procesul de construire.

În cadrul obiectelor menționate, inclusiv clădiri multietajate și obiective cu destinație comercială, dl Plăcintă Radion a demonstrat că poate gestiona situații tehnice diverse, poate urmări calitatea lucrărilor și poate contribui la desfășurarea eficientă a procesului de construcție.

Având în vedere calitățile sale profesionale, experiența acumulată și conduita corectă în activitate, îl recomand pe dl Plăcintă Radion pentru implicarea în proiecte de construcții civile, comerciale și alte obiective complexe, în calitate de specialist competent, responsabil și de încredere.

Prezenta scrisoare este eliberată pentru a fi prezentată la solicitare.

Taras Serghei

Responsabil tehnic

Obiecte: bd. Moscova 9/5, complexul locativ „Park House”;

centre comerciale, din str. A. Doga, mun. Chișinău și str. Nicolae Milescu-Spătaru, mun. Chișinău

Data:

18.06.2025

Semnătura:

## VICTOR STOIANOV

📍 Chișinău | 📞 060296999 | ✉ victorstoianov89@gmail.com | 📅 02.07.1989

### Profil profesional

Perseverent, cinstit și prietenos. Specialist în construcții cu experiență în coordonarea proiectelor rezidențiale și comerciale, orientat spre calitate și rezultate. Diriginte de șantier organizat și proactiv, interesat de dezvoltarea continuă în domeniul construcțiilor.

### Experiență profesională

**Inginer, Șef secție de producere** | Estate Invest Company, Chișinău (2017 – prezent)

- Coordonarea activităților de producție pe șantier
- Organizarea echipelor și resurselor pentru realizarea lucrărilor
- Monitorizarea calității și termenelor de execuție

**Diriginte de șantier și Responsabil tehnic** | Peak Development, Chișinău (2021 – prezent)

- Supravegherea execuției lucrărilor conform proiectului
- Verificarea respectării normativelor tehnice și de calitate
- Întocmirea documentației tehnice de control

**Administrator** | D&D, Chișinău (2016 – 2017)

- Gestionarea activității firmei în domeniul construcțiilor
- Coordonarea echipelor și contractelor

**Inginer** | Dansicons, Chișinău (2015 – 2016)

- Asistență tehnică în execuția lucrărilor
- Verificarea proiectelor și planurilor tehnice

**Inginer devizier** | Devita Prim, Chișinău (2014 – 2015)

- Întocmirea devizelor pentru licitații publice și private
- Calcul bugete și estimări de cost

**Inginer desenator** | Viena Inginer Consulting, Chișinău (2013)

- Elaborarea schițelor tehnice pentru proiectarea tunelurilor
- Utilizarea programelor CAD pentru planuri de infrastructură

## **Educație**

Universitatea Tehnică a Moldovei (UTM)

Facultatea de Urbanism și Arhitectură – Urbanism și amenajarea teritoriului

Chișinău | Diplomă de licență, 2013 | Diploma nr. 513434002266

## **Competențe**

AutoCAD, Revit, Photoshop, Word, Excel

WinCMetaNeo, WinDocDeviz

Planificare lucrări și resurse

Devize, estimări, bugete

Supraveghere execuție și calitate

## **Limbi străine**

Română – nativ

Engleză – avansat

Rusă – avansat

Italiană – mediu

Turcă – mediu

## **Alte informații**

Cursuri: Devizier, Securitate și Sănătate în Muncă (SSM)

Permis de conducere: Categoria B

Hobby-uri: Sport activ (alergare, fitness, drumeții)

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2025-DȘ

de atestare

Nr. 0164

P-1386/2025

Eliberat domnului (doamnei): **STOIANOV VICTOR**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

**01.09.2025**

Valabil până la

**21.08.2030**

**Ministru/Secretar de stat:**

**Veaceslav Sipitca**

Digitally signed by Șipitca Veaceslav

Date: 2025.09.01 11:52:03 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0164 din 01 septembrie 2025**

**Domeniile de atestare**

**40.1. construcții civile**

**40.2. construcții industriale și agrozootehnice**

-----SFÎRȘIT-----

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2025-RT

de atestare

Nr. 0210

P-1411/2025

Eliberat domnului (doamnei): **STOIANOV VICTOR**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

01.09.2025

Digitally signed by Șipitca Veaceslav

2025.09.01 13:41:54 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Valabil pînă la

21.08.2030



Ministru/Secretar de stat:

**Veaceslav Șipitca**

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0210 din 01 septembrie 2025**

**Domeniile de atestare**

**40.1. construcții civile**

**40.2. construcții industriale și agrozootehnice**

-----SFÎRȘIT-----

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2026-DLS

de atestare

Nr. 0188

P-2309/2026

Eliberat domnului (doamnei): **DIACOV SERGIU**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier pentru executarea lucrărilor specializate și a instalațiilor aferente construcțiilor**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

26.05.2026

Signed by Șipitca Veaceslav

Date: 2026.05.26 08:13:25 EEST

Valabil până la

20.05.2031

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ministru/Secretar de stat:

**Veaceslav Șipitca**

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0188 din 26 mai 2026**

**Domeniile de atestare**

**42.6. instalații și rețele electrice interioare**

**42.7. instalații și rețele electrice exterioare**

-----SFÎRȘIT-----

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria 2026-RTLS

de atestare

Nr. 0256

P-2295/2026

Eliberat domnului (doamnei): **DIACOV SERGIU**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic pentru executarea lucrărilor specializate și a instalațiilor aferente construcțiilor**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

26.05.2026

Digitally signed by Șipitca Veaceslav

Date: 2026.05.26 08:02:32 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

Valabil până la

20.05.2031

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Ministru/Secretar de stat:**

**Veaceslav Șipitca**

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0256 din 26 mai 2026**

**Domeniile de atestare**

**42.6. instalații și rețele electrice interioare**

**42.7. instalații și rețele electrice exterioare**

-----SFÎRȘIT-----

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2022-DLS

Numărul 0605

Eliberat domnului (doamnei): **Lupașcu Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
2. Instalații și rețele de încălzire.
3. Instalații de ventilație și climatizare.
8. Instalații frigorifice și compresoare.
9. Instalații tehnologice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **5 aprilie 2022**

Valabil pînă la **5 aprilie 2027**



Andrei SPÎNU

Viceprim-ministru, ministru

*Dacă la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@mldr.gov.md*

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMAȚIE Seria 2022-DLS Nr. 0605



Numele **Lupașcu**  
prenumele **Mihail**

Atestat în calitate de **Diriginte cu  
executarea lucrărilor specializate și  
instalațiilor aferente construcțiilor**

Eliberată la **5 aprilie 2022**

Valabilă până la **5 aprilie 2027**

**Andrei SPÎNU**

Viceprim-ministru, ministru

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
2. Instalații și rețele de încălzire.
3. Instalații de ventilație și climatizare.
8. Instalații frigorifice și compresoare.
9. Instalații tehnologice.

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.

*Dacă la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMAȚIE Seria 2022-DLS Nr. 0643



Numele **Stratulat**  
prenumele **Vladimir**

Atestat în calitate de **Diriginte cu  
executarea lucrărilor specializate și  
instalațiilor aferente construcțiilor**

Eliberată la **2 noiembrie 2022**

Valabilă până la **2 noiembrie 2027**

**Veaceslav ȘIPITCA**

Secretar de stat

Domeniile:

- 1) Instalații și rețele interioare: d;
- 2) Instalații și rețele exterioare: g;
- 3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice: c,q;
- 7) Instalații de semnalizare.

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2022-DLS

Numărul 0643

Eliberat domnului (doamnei): **Stratulat Vladimir**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

**1) Instalații și rețele interioare:**

d) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;

**2) Instalații și rețele exterioare:**

g) instalații și rețele de alimentare cu energie electrică;

**3) Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice:**

c) automatizări;

q) utilaje și instalații electrotehnice;

**7. Instalații de semnalizare.**

**Exigențele esențiale:**

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **2 noiembrie 2022**

Valabil pînă la **2 noiembrie 2027**



**Veaceslav ȘIPITCA**

**Secretar de stat**



*Daca la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*