

IP Centrul de Excelență în Construcții

(denumirea obiectivului)

Deviz in suma de 443 730,37 Lei
Coordonat
AntreprenorDeviz in suma de 443 730,37 Lei
Confirmat
Beneficiar

“ ” 2020

“ ” 2020

DEVIZ - OFERTA**Reparații interioare și schimbarea tâmplăriei PVC – laboratorul TMAC****Valoarea de deviz 443 730,37 Lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii interioare				
		1.1. Tavane				
1	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	104,70	189,44 61,60	19 834,89 6 449,52
Total Lucrari de reparatii interioare 1.1. Tavane					19 834,89	
		1.2. Pereti				
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	376,44	8,09 7,56	3 045,40 2 845,89
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (Betonogrund)	m2	376,44	3,71 0,84	1 398,47 316,21
4	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	217,44	69,00 47,60	15 004,01 10 350,14
5	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	376,44	10,63 5,60	4 001,93 2 108,06
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	376,44	45,48 34,16	17 120,72 12 859,19
7	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (cornier perforat la glafuri)	m	150,00	12,39 7,28	1 858,46 1 092,00
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a	m2	376,44	2,28	859,79

1	2	3	4	5	6	7
		peretilor (Supraton)			0,84	316,21
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	376,44	19,53 15,40	7 350,78 5 797,18
10	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	376,44	28,07 19,32	10 565,17 7 272,82
11	RpCR06B	Vopsirea in culori de ulei a peretilor si tavanelor gletuite cu ipsos, pe suprafete de peste 50 mp, in 2 straturi (Aplicarea lacului de protectie asupra vopselei cu emulsie apoasa)	m2	376,44	38,66 21,56	14 551,66 8 116,05
12	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie (Grila nereglabila de ventilare din mase plastice)	buc	5,00	46,73 14,00	233,63 70,00
Total 1.2. Pereti						75 990,03
1.3. Pardoseli						
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor (Betonoground)	m2	62,90	3,71 0,84	233,67 52,84
14	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	62,90	139,05 33,04	8 746,46 2 078,22
15	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	115,00	41,09 23,80	4 725,93 2 737,00
Total 1.3. Pardoseli						13 706,06
1.4. Timplarie						
16	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, etc.)	m2	114,60	11,76 11,76	1 347,70 1 347,70
17	CK23B	Ferestre din mase plastice cu caracteristicile: Rama PVC nereciclat, cinci (5) camere de aer, consolidate cu profile de metal de gr. 1,2mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara puncti termice. Gr. min. a peretilor profilelor PVC de clasa (A): - gr. fetei vazute din perimetrul profilului de la exterior si inter. mai mare de 2,8mm; - gr. fetei structural (prin intermediul carora trec elemente de ancorare ale ramei) mai mare 2,5mm; - gr. peretilor int. de separare mai mare 2,0mm; sticla dubla cu min. 16mm (4-16-4), sticla joasa a emulsivitatii, de tip LOW-E. Mecanisme metalice de blocare si minere cu deschidere dubla cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu	m2	89,00	1 222,76 20,44	108 825,33 1 819,16

1	2	3	4	5	6	7
		inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv. Valoarea U totala max. 1,7W (m2K)				
18	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv. Rama din PVC nereciclat, cinci camere de aer, consolidate cu profile de metal de gr. 1,2mm, acoperite cu un strat din material plastic, fara punti termice. Gr. min. a peretilor profilelor PVC de clasa (A); gr. fetelor vazute din perimetrul profilului de la exterior si interior mai mare de 2,8mm; gr. fetelor structural (prin intermediul carora trec elemente de ancorare ale ramei) mai mare 2,5mm; gr. peretilor interiori de separare mai mare 2,0mm; sticla dubla cu min. 16mm (4-16-4) cu o sticla produsa cu protectie joasa a emisivitatii; Deschidere echipata cu mecanisme de blocare si minere. Ventilare, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimi pina la 35m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pina la 7mp inclusiv. Valoarea U totala trebuie sa fie max 2,2 (m2K).	m2	25,60	1 613,43 22,68	41 303,74 580,61
19	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, (l=400mm, interior)	m	31,40	111,63 10,08	3 505,18 316,51
20	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (l=250mm, exterior)	m	18,00	97,75 11,20	1 759,50 201,60
Total 1.4. Timplarie						156 741,45
		1.5. Reparatii la glafuri interioare si exterioare				
21	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli exterioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime (exterioare)	m	459,00	18,64 14,00	8 555,76 6 426,00
22	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi (interioare)	m2	160,65	55,22 27,75	8 871,84 4 457,71
23	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (interioare)	m2	160,65	19,53 15,40	3 137,03 2 474,01
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (Supraton) exterior	m2	68,85	2,28 0,84	157,25 57,83

1	2	3	4	5	6	7
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (Supraton) interior	m2	160,65	2,28 0,84	366,92 134,95
26	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Eurostil, exterior	m2	68,85	29,40 19,32	2 024,05 1 330,18
27	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (interioare)	m2	160,65	28,07 19,32	4 508,80 3 103,76
Total 1.5. Reparatii la glafuri interioare si exterioare						27 621,67
1.6. Diverse						
28	TrB01A1-9	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 90 m	t	10,00	41,16 41,16	411,60 411,60
29	TrI1AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	10,00	9,80 9,80	98,00 98,00
30	TsI50B5	Transportarea gunoi cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	10,00	30,96 0,00	309,60 0,00
Total 1.6. Diverse						819,20
2. Lucrari electricitatea						
31	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg (cablu de forta cu fire de cupru, fara hologeni, cu propagare redusa a flacarilor, in caz de incendiu nu genereaza compusi agresivi sau corozivi, cu cantitate redusa de emisie a substantelor toxice in urma arderii)	100 m	7,00	766,92 347,20	5 368,44 2 430,40
32	Pret material	Cablu VVGng = LS - 0,66 3x1,5 mmp	m	300,00	7,05 0,00	2 115,00 0,00
33	Pret material	Cablu VVGng = LS - 0,66 3x2,5 mmp	m	400,00	11,04 0,00	4 416,00 0,00
34	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	7,00	827,08 467,60	5 789,59 3 273,20
35	Pret material	Tub gofrat d=20mm	m	700,00	1,60 0,00	1 120,00 0,00
36	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica	buc	10,00	50,83 8,68	508,34 86,80

1	2	3	4	5	6	7
		sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic (priza monofazata cu contact de protectie)				
37	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (intrerupator instalatie inchisa cu legare la pamint cu 1 clapa)	buc	10,00	41,88 7,56	418,75 75,60
38	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate (Panou LED pentru tavane casetate 48W)	buc	20,00	400,34 7,84	8 006,72 156,80
Total 2. Lucrari electricitatea						27 742,83

Cheltuieli directe	Lei	322 456,13
Asigurari sociale si medicale	22,50 %	20 529,84
Transport	7,00 %	15 949,49
Total	100,00 +	358 935,46
Cheltuieli de regie	2,00 %	7 178,71
Total	100,00 +	366 114,17
Beneficiu	1,00 %	3 661,14
Total	100,00 +	369 775,31
TVA	20,00 %	73 955,06
Total deviz:		443 730,37

Intocmit

”SG Green Farm” SRL

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)