

Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de reparații parter si et.1 INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivitate a lucrarilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 12 432 829,25 (Lei)

Devizul: CAIET DE SARCINI-AC						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.1. Armatura				
1.1	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровый ф15 mm)	buc	55,00	337,67 11,05	18 571,91 607,54
1.2	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"(Кран шаровый ф 20 mm)	buc	13,00	342,24 15,29	4 449,18 198,83
1.3	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"(Кран шаровый ф 25 mm)	buc	2,00	342,24 15,29	684,49 30,59
		TOTAL 1.1.1. Armatura				23 705,58
		Inclusiv salariul				836,95
		1.1.2. Conducte si conexiune lor				
1.4	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (teava PP-R PN 10 diam. 20 mm)	m	30,00	131,52 11,90	3 945,62 356,87
1.5	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (PP-R PN 10 diam. 25 mm)	m	50,00	131,52 11,90	6 576,04 594,79
1.6	SA17B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm (PP-R PN 10 diam. 32 mm)	m	20,00	133,22 13,60	2 664,40 271,90
1.7	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm (Теплоизоляционные трубки AF-D-022 ф20мм)	m	30,00	70,37 43,33	2 111,17 1 300,04
1.8	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm (Теплоизоляционные трубки AF-D-022 ф25мм)	m	50,00	70,37 43,33	3 518,61 2 166,74
1.9	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm (Теплоизоляционные трубки AF-D-022 ф32мм)	m	20,00	70,37 43,33	1 407,44 866,69
1.10	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4".	buc	15,00	78,87 24,64	1 183,08 369,62
1.11	SA04F	Teava din otel zincata pentru instalatii, montata in conducte de distributie la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 57 mm	m	20,00	127,35 78,17	2 547,08 1 563,45
1.12	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm.	10 m	10,00	9,35 9,35	93,47 93,47
1.13	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm.	m	100,00	4,25 4,25	424,85 424,85
		TOTAL 1.1.2. Conducte si conexiune lor				24 471,76
		Inclusiv salariul				8 008,42
		1.2.1. Armatura				
1.14	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровый ф15 mm)	buc	33,00	337,67 11,05	11 143,15 364,52
1.15	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"(Кран шаровый ф 20 mm)	buc	7,00	342,24 15,29	2 395,71 107,06

		TOTAL 1.2.1. Armatura				13 538,22
		Inclusiv salariul				471,58
		1.2.2. Conducte si conexiune lor				
1.16	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm.	m	20,00	131,52 11,90	2 630,42 237,92
1.17	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm.	m	10,00	131,52 11,90	1 315,21 118,96
1.18	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm.	m	20,00	70,37 43,33	1 407,44 866,69
1.19	RpIF09D	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=15x20 la D=54x20 mm.	m	10,00	70,37 43,33	703,72 433,35
1.20	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm.	10 m	3,00	9,35	28,04
1.21	SF05C	Spalarea instalatiei de apa rece sau calda, executata din tevi din material plastic, avind diametrul de 20-75 mm.	m	30,00	4,25	127,46
		TOTAL 1.2.2. Conducte si conexiune lor			4,25	127,46
		Inclusiv salariul				6 212,29
		1.3.1. Conductele si conexiunile lor				1 812,41
1.22	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm.	m	40,00	89,23 27,19	3 569,22 1 087,62
1.23	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm.	m	50,00	83,11 21,24	4 155,33 1 062,13
1.24	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv.	10 m	5,00	6,80 6,80	33,99 33,99
1.25	SF04B	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de peste 100 mm.	10 m	4,00	6,80 6,80	27,19 27,19
		TOTAL 1.3.1. Conductele si conexiunile lor				7 785,72
		Inclusiv salariul				2 210,92
		1.3.2. Materiale				
1.26	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau seminaltime, avind sifonul interior tip P. (Унитаз керамический с косым выпуском и бачком)	buc	11,00	4 197,29 356,87	46 170,18 3 925,61
1.27	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	4,00	2 516,25 216,67	10 064,99 866,69
1.28	SC04A	Lavoor din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a..(Умывальник керам. со смесителем и бутылочным сифоном)	buc	10,00	1 380,06 157,19	13 800,64 1 571,95
1.29	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2".	buc	10,00	1 792,37 140,20	17 923,67 1 402,01
1.30	SC05A	Chiuvea din fonta emailata sau din gresie ceramica antiacida, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pereti din zidarie de caramida.	buc	2,00	1 224,75 144,45	2 449,49 288,90
1.31	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2".	buc	2,00	1 792,37 140,20	3 584,73 280,40
1.32	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm (trap)	buc	12,00	154,73 70,53	1 856,81 846,30
		TOTAL 1.3.2. Materiale				95 850,51
		Inclusiv salariul				9 181,86
		2. Lucrari de montare				

1.33	SD17B	Hidrant interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat pe perete (cu cutie si rama).	buc	8,00	5 041,25	40 330,04
					339,88	2 719,04
1.34	SD16A	Sorb cu valva, cu mufa filetata, pentru conducte de aspiratie avind diametrul nominal de 2" (ствол пожарный PC-50)	buc	8,00	33,99	271,90
					33,99	271,90
1.35	SD16A	Sorb cu valva, cu mufa filetata, pentru conducte de aspiratie avind diametrul nominal de 2" (головка соединительная рукавная ГР-50)	buc	8,00	33,99	271,90
					33,99	271,90
1.36	SD16A	Sorb cu valva, cu mufa filetata, pentru conducte de aspiratie avind diametrul nominal de 2" (головка муфтовая ГМ-50)	buc	8,00	33,99	271,90
					33,99	271,90
1.37	SD16A	Sorb cu valva, cu mufa filetata, pentru conducte de aspiratie avind diametrul nominal de 2" (головка соединительная цапковая ГЦ-50)	buc	8,00	33,99	271,90
					33,99	271,90
1.38	Articol	Указатель по ГОСТ 12.4.076	buc	8,00	0,00	0,00
					0,00	0,00
1.39	AcB01A	Montarea armaturilor cu actionare mecanica (vane, robinete, ventile), la conductele de alimentare cu apa sau de canalizare, avind diametrul de 50 mm	buc	2,00	46,73	93,47
					46,73	93,47
1.40	SE57A	Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 1000l.	buc	10,00	271,90	2 719,04
					271,90	2 719,04
		TOTAL 2. Lucrari de montare				44 230,16
		Inclusiv salariul				6 619,16
		3.1. Retea B1				
1.41	Articol	Вентиль пожарный бронзовый диам. 50 мм	buc	8,00	450,00	3 600,00
					0,00	0,00
1.42	Articol	Стингатор ОП-5	buc	4,00	400,00	1 600,00
					0,00	0,00
1.43	Articol	Задвижка диам. 50 мм	buc	2,00	250,00	500,00
					0,00	0,00
		TOTAL 3.1. Retea B1				5 700,00
		Inclusiv salariul				0,00
		3.2. Retea T3				
1.44	Articol	Бойлер 30 литров	buc	3,00	3 000,00	9 000,00
					0,00	0,00
1.45	Articol	Бойлер 50 литров	buc	4,00	4 400,00	17 600,00
					0,00	0,00
1.46	Articol	Бойлер 100 литров	buc	3,00	5 000,00	15 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL 3.2. Retea T3				41 600,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	342,96
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		263 094,88
Asigurari sociale	24,00%	6 993,91
Total		270 088,79
Cheltuieli de transport	7,00%	16 376,75
Total		286 465,54
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	4 679,07
Total		291 144,61
Cheltuieli de regie	14,50%	42 215,97
Total		333 360,58
Beneficiu de deviz	6,00%	20 001,63

Total Deviz fara TVA	353 362,22
-----------------------------	-------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-ascensor						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.Ascensoare				

2.1	MasA01C	Ascensoare pentru persoane, cu usi glisante automate, cu viteza cabinei pina la 1,0 m/s: capacitatea de ridicare pina la 1000 kg, la 12 statii, inaltimea putului 44 m.	asce nsor	1,00	146 349,52 143 939,18	146 349,52 143 939,18
2.2	MasA01D1	Pentru fiecare statie, mai mult sau mai putin de 12, se adauga sau se scade la norma C (корректировка на количество остановок)	1 statie	-8,00	4 711,82 4 596,88	-37 694,59 -36 775,02
2.3	MasA01E2	Pentru fiecare metru de inaltime a putului, mai mult sau mai putin de 44 m, se adauga sau se scade la norma C (корректировка на высоту шахты лифта, Н шахты = 14 м, 44 - 14 = 30 м)	m	-30,00	1 148,42 1 130,10	-34 452,61 -33 903,03
		TOTAL 1.1.Ascensoare				74 202,33
		Inclusiv salariul				73 261,13
		2.Utilaj				
2.4	Articol	Ascensor pentru pasageri 600kg la 4 statii	buc	1,00	550 000,00 0,00	550 000,00 0,00
		TOTAL 2.Utilaj				550 000,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	862,20
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	624 202,33
Asigurari sociale	
Total	24,00% 17 582,67
Cheltuieli de transport	
Total	7,00% 38 565,88
Cheltuieli pentru depozitare	
Total	2,00% 11 018,82
Cheltuieli de regie	
Total	14,50% 100 248,61
Beneficiu de deviz	
	6,00% 47 497,10

Total Deviz fara TVA	839 115,41
-----------------------------	-------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-control acces						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.Lucrari de constructie				
3.1	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor.	buc	40,00	826,54 166,54	33 061,65 6 661,65
		TOTAL 1.Lucrari de constructie				33 061,65
		Inclusiv salariul				6 661,65
		2.Lucrari de montare				
3.2	10-08-001-09	Aparate receptoare: Dispozitive de receptie si control de obiect pentru: 2 raze (Controlor de dirijare a sistemii control acces (control 2 usi) C3-100)	buc	12,00	1 621,43 1 614,43	19 457,10 19 373,16
3.3	10-01-039-06	Piese diverse: Releu, cheie, buton si alt, cu pregatire loc de montare (Cititor(считыватель))	buc	47,00	169,94 169,94	7 987,18 7 987,18
3.4	Articol	Cititor(считыватель)	buc	47,00	400,00 0,00	18 800,00 0,00
3.5	08-01-081-1	Aparat de comanda si semnalizare (buton, cheie de comanda, lacat de blocare electromagnetica, semnal acustic, lampa de semnalizare), cantitate extremitati conectate pina la: 2 (Lacata electrica ST-EL150S)	buc	40,00	96,74 96,02	3 869,44 3 840,64
3.6	Articol	Lacata electrica ST-EL150S	buc	40,00	1 200,00 0,00	48 000,00 0,00
3.7	10-01-039-06	Piese diverse: Releu, cheie, buton si alt, cu pregatire loc de montare (Buton de iesire(кнопка выхода))	buc	36,00	169,94 169,94	6 117,84 6 117,84
3.8	Articol	Buton de iesire(кнопка выхода)	buc	36,00	210,00 0,00	7 560,00 0,00
3.9	10-02-016-06	Dispozitive pentru convorbiri (comutatoare de telecomunicatii de dispecer si directoriale): Instalati separat: convertizor sau bloc de	buc	6,00	892,57	5 355,44

349,52
339,18

		alimentare (sursa de alimentare de rezerva РИП 12V 3A/h)			858,20	5 149,18
3.10	08-01-121-1	Acumulator acid stationar, tip: CB 7,0-12 (acumulator 12B, 7 A/4)	buc	6,00	175,04	1 050,23
					175,04	1 050,23
3.11	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2.	100 m	2,60	911,43	2 369,71
					476,68	1 239,37
3.12	Articol	Cablu cat.5e UTP cu fire cupru	buc	1 500,00	8,00	12 000,00
					0,00	0,00
3.13	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg.	100 m	0,50	1 136,76	568,38
					1 053,63	526,81
3.14	Articol	Cablu ШВВП 2x0,75	m	1 500,00	14,00	21 000,00
					0,00	0,00
3.15	Articol	Cartela standart Mifare ID Card	buc	100,00	200,00	20 000,00
					0,00	0,00
3.16	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm.	100 m	2,00	2 323,05	4 646,09
					2 022,29	4 044,57
3.17	Articol	Teava corugata 16 mmm	m	2 000,00	14,17	28 333,33
					0,00	0,00
3.18	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. Normele cu valoarea 0 (zero) se determina dupa proiect.	100 m	0,20	1 384,16	276,83
					1 384,16	276,83
3.19	Articol	Canal - cablu de plastic MCS-1 10x22	m	20,00	109,17	2 183,33
					0,00	0,00
3.20	11-04-008-01	Bloc detasabil si flexibil (module, celule, "ТЭЗ"), masa, kg, pina la: 5 (Comutator Switch 24 PORT)	buc	4,00	87,52	350,08
					87,52	350,08
3.21	Articol	Canal - cablu de plastic MCS-1 10x22	buc	40,00	109,17	4 366,67
					0,00	0,00
3.22	08-02-411-1	Furtun metalic, diametrul exterior pina la 48 mm.	100 m	0,50	4 550,58	2 275,29
					2 948,46	1 474,23
3.23	Articol	Металлпрукав РЗ-ЦХ диам. 20 мм	m	50,00	10,00	500,00
					0,00	0,00
3.24	Articol	Material de fixare	buc	2,00	195,83	391,67
					0,00	0,00
		TOTAL 2.Lucrari de montare				217 458,62
		Inclusiv salariul				51 430,13
		3.Utilaj				
3.25	Articol	Controlor de dirijare a sistemiei control acces (control 2 usi) C3-100	buc	12,00	450,00	5 400,00
					0,00	0,00
3.26	Articol	Sursa de alimentare de rezerva SAR-12 РИП-12 / 3A	buc	6,00	3 500,00	21 000,00
					0,00	0,00
3.27	Articol	Acumulator 12B, 7 A/4	buc	6,00	800,00	4 800,00
					0,00	0,00
3.28	Articol	Comutator Switch 24 PORT	buc	4,00	462,80	1 851,20
					0,00	0,00
3.29	Articol	Программное обеспечение	buc	1,00	15 000,00	15 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL 3.Utilaj				48 051,20
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	683,67
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		298 571,46
Asigurari sociale	24,00%	13 942,03
Total		312 513,49
Cheltuieli de transport	7,00%	16 833,58
Total		329 347,07
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	4 809,59
Total		334 156,66
Cheltuieli de regie	14,50%	48 452,72
Total		382 609,38
Beneficiu de deviz	6,00%	22 956,56

Devizul: CAIET DE SARCINI-EEF

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1. Cabluri				
4.1	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg.	100 m	18,35	1 136,76 1 053,63	20 859,53 19 334,07
4.2	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 2x1.5 mm2	m	34,00	9,00 0,00	306,00 0,00
4.3	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 3x1.5 mm2	m	410,00	13,00 0,00	5 330,00 0,00
4.4	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 3x2.5 mm2	m	1 030,00	21,00 0,00	21 630,00 0,00
4.5	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 3x4.0 mm2	m	13,00	34,00 0,00	442,00 0,00
4.6	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 4x1.5 mm2	m	40,00	13,00 0,00	520,00 0,00
4.7	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 5x2.5 mm2	m	10,00	37,00 0,00	370,00 0,00
4.8	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 5x4.0 mm2	m	96,00	55,00 0,00	5 280,00 0,00
4.9	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 5x6.0 mm2	m	95,00	75,00 0,00	7 125,00 0,00
4.10	Pret de piata	Cablu BBГнr-LS-0.66 5x16.0 mm2	m	7,00	330,00 0,00	2 310,00 0,00
4.11	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg.	100 m	5,92	1 136,76 1 053,63	6 729,61 6 237,48
4.12	Pret de piata	Cablu BBГнr-(A F/R)-FRLS 2x1.5 mm2	m	158,00	8,80 0,00	1 390,40 0,00
4.13	Pret de piata	Cablu BBГнr-(A F/R)-FRLS 3x1.5 mm2	m	373,00	15,00 0,00	5 595,00 0,00
4.14	Pret de piata	Cablu BBГнr-(A F/R)-FRLS 5x2.5 mm2	buc	61,00	37,00 0,00	2 257,00 0,00
		TOTAL 1.1. Cabluri				80 144,54
		Inclusiv salariul				25 571,55
		1.2. Prize si intrerupatoare				
4.15	08-03-591-2	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,39	3 756,03 2 736,03	1 464,85 1 067,05
4.16	Pret de piata	Intreruptor cu o clapa pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-100	buc	39,00	89,17 0,00	3 477,50 0,00
4.17	08-03-591-5	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,06	3 807,02 2 787,02	228,42 167,22
4.18	Pret de piata	Intreruptor cu doua clape pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-102	buc	6,00	155,83 0,00	935,00 0,00
4.19	08-03-591-9	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,90	4 306,86 3 237,36	3 876,17 2 913,62
4.20	Pret de piata	Priza dubla cu impamantare Despina 102-190004-120	buc	90,00	84,17 0,00	7 575,00 0,00
4.21	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru conditioner	buc	20,00	84,17 0,00	1 683,33 0,00
4.22	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru boiler	buc	10,00	84,17 0,00	841,67 0,00
4.23	Pret de piata	Коробка для установки выключателей и розеток У-196 УХЛ3	buc	165,00	12,00 0,00	1 980,00 0,00
		TOTAL 1.2. Prize si intrerupatoare				22 061,95
		Inclusiv salariul				4 147,90
		1.3. Iluminare				
4.24	08-03-594-6	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat	100	0,39	9 431,67	3 678,35

		montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1.	buc		9 431,67	3 678,35
4.25	Pret de piata	Linear light LMX-5070-M 50*70mm 2m 180W	buc	39,00	350,00	13 650,00
					0,00	0,00
4.26	08-03-594-6	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1.	100 buc	0,24	9 431,67	2 263,60
					9 431,67	2 263,60
4.27	Pret de piata	Linear light LMX-5070-M 50*70mm 3m 180W	buc	24,00	450,00	10 800,00
					0,00	0,00
4.28	08-03-594-11	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, 4.	100 buc	0,21	36 809,79	7 730,06
					26 935,49	5 656,45
4.29	Pret de piata	Panel Back LED LM-BL596X-45W 45Wm	buc	21,00	550,00	11 550,00
					0,00	0,00
4.30	08-03-593-7	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, bilampi.	100 buc	0,13	10 594,32	1 377,26
					8 293,07	1 078,10
4.31	Pret de piata	Grid Light housing LM 3008-2*12WL White	buc	13,00	450,00	5 850,00
					0,00	0,00
4.32	08-03-593-6	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, monolampa.	100 buc	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00
4.33	Pret de piata	Square Pendant LM PC3008-30W white	buc	0,00	0,00	0,00
					0,00	0,00
4.34	08-03-593-7	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, bilampi.	100 buc	0,16	10 594,32	1 695,09
					8 293,07	1 326,89
4.35	Pret de piata	Wall mount surface lamp 1552 7W	buc	16,00	300,00	4 800,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.3. Iluminare				63 394,36
		Inclusiv salariul				14 003,40
		1.4. Materiale				
4.36	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm.	100 m	32,35	2 323,05	75 150,54
					2 022,29	65 420,95
4.37	Pret de piata	Teava PVC diam. 25 mm	m	3 235,00	6,00	19 410,00
					0,00	0,00
4.38	08-03-544-2	Coloane de distributie pentru retelele de distributie modulare de sectie - Coloana de distributie cu intreruptori automati sau cu intreruptor cu pirghie si sigurante, curent pina la 63 A, montata pe cutie modulara si cuplata la magistrala din conductori cu fire, sectiune, mm2, pina la 95.	buc	8,00	216,90	1 735,20
					215,82	1 726,59
4.39	Pret de piata	Panou electric 36 module	buc	4,00	650,00	2 600,00
					0,00	0,00
4.40	Pret de piata	Panou electric 54 module	buc	4,00	2 500,00	10 000,00
					0,00	0,00
4.41	Pret de piata	Înterupător automat 3P, C32	buc	9,00	260,00	2 340,00
					0,00	0,00
4.42	Pret de piata	Înterupător automat 3P, C63	buc	1,00	350,00	350,00
					0,00	0,00
4.43	Pret de piata	Înterupător automat 3P, C50	buc	1,00	340,00	340,00
					0,00	0,00
4.44	Pret de piata	Înterupător automat C16	buc	39,00	62,00	2 418,00
					0,00	0,00
4.45	Pret de piata	Înterupător automat B16	buc	16,00	68,00	1 088,00
					0,00	0,00
4.46	Pret de piata	Înterupător automat diferențial	buc	52,00	365,00	18 980,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.4. Materiale				134 411,74
		Inclusiv salariul				67 147,54
		1.5. Retea de tensiunea joasa				
4.47	11-04-008-01	Bloc detasabil si flexibil (module, celule, "T33").asa, kg, pina la: 5.	buc	1,00	87,52	87,52
					87,52	87,52

4.48	Pret de piata	Router CPU: minim 4 nuclee, minim 1GHz. RAM: minim 4GB Porturi: minim 16 x porturi 10/100/1GE, minim 2x porturi SFP+,	buc	1,00	3 400,00	3 400,00
					0,00	0,00
4.49	Pret de piata	Switch montabil în rack, cu kit de instalare inclus Porturi: 24 x porturi GE, Performanță: VLAN (bazat pe port și etichetă), rutare IPv4; reflectie de port, DHCP,	buc	4,00	3 400,00	13 600,00
					0,00	0,00
4.50	10-04-066-07	Aparataj de perete: Priza de microfon.	buc	46,00	85,04	3 912,02
					84,97	3 908,62
4.51	Pret de piata	Priza date retea cu 1 modul cu rama in set 1RJ-45	buc	46,00	84,17	3 871,67
					0,00	0,00
4.52	Pret de piata	RAC 9U 60*45cm	buc	4,00	2 200,00	8 800,00
					0,00	0,00
4.53	Pret de piata	Patch panel 24 port	buc	4,00	1 100,00	4 400,00
					0,00	0,00
4.54	Pret de piata	Patch cord cat. 5e, 0.5m	buc	72,00	16,00	1 152,00
					0,00	0,00
4.55	Pret de piata	Punct de acces WIFI , POE, 802.11ax (Wi-Fi 6), Indoor, 5 GHz band 4800Mbps, 2.4 GHz band 573.5 Mbps, 10/100/1000 Mbps Ethernet RJ45, cu sursa de alimentare in set	buc	20,00	3 200,00	64 000,00
					0,00	0,00
4.56	Pret de piata	Cablu de legatura UTP, cat. 5e	m	3 000,00	21,00	63 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.5. Retea de tensiunea joasa				166 223,21
		Inclusiv salariul				3 996,14

Total manopera (ore)

Total greutate materiale (tone)

1 351,85

0,00

Total		
Asigurari sociale		466 235,79
Total	24,00%	27 567,97
Cheltuieli de transport		493 803,76
Total	7,00%	24 595,85
Cheltuieli pentru depozitare		518 399,61
Total	2,00%	7 027,39
Cheltuieli de regie		525 426,99
Total	14,50%	76 186,91
Beneficiu de deviz		601 613,91
	6,00%	36 096,83

Total Deviz fara TVA

637 710,74

Devizul: CAIET DE SARCINI-IVC

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.Incalzire				
5.1	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente.	buc	93,00	10,20	948,27
					10,20	948,27
5.2	IB06A	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de pina la 1000 mm, inclusiv (radiatoare fff)	buc	67,00	399,27	26 751,42
					42,49	2 846,50
5.3	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	67,00	322,32	21 595,52
					15,29	1 024,74
5.4	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	67,00	322,32	21 595,52
					15,29	1 024,74
5.5	ID01A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	67,00	322,32	21 595,52
					15,29	1 024,74
		TOTAL 1.1.Incalzire				92 486,26
		Inclusiv salariul				6 868,97
		2.1.Conditionare				
5.6	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (Настенный кондиционер "Daikin"; ATENTIE: exclusiv resursele materiale)	buc	20,00	1 010,07	20 201,47
					297,40	5 947,90

		TOTAL 2.1.Conditionare				20 201,47
		Inclusiv salariul				5 947,90
		3.1.Conditionare				
5.7	Articol	Настенный кондиционер "Daikin" FTXC20B/RXC20B (Максимальный расход воздуха L=648 м3/ч; Максимальная мощность охлаждения Qхолод= 3000 Вт; Максимальная мощность обогрева Qтепло= 4000 Вт; Максимальная потребляемая мощность Nэл= 1.35 кВт; в комплекте: пульт, магистраль 5 метров, кронштейны и все аксессуары)	buc	20,00	18 000,00 0,00	360 000,00 0,00
		TOTAL 3.1.Conditionare				360 000,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	150,84
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		472 687,74
Asigurari sociale	24,00%	3 076,05
Total		475 763,79
Cheltuieli de transport	7,00%	32 190,96
Total		507 954,75
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	9 197,42
Total		517 152,16
Cheltuieli de regie	14,50%	74 987,06
Total		592 139,23
Beneficii de deviz	6,00%	35 528,35

Total Deviz fara TVA	627 667,58
-----------------------------	-------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-SA						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
		1.1.1.Parter				
6.1	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor.	m3	100,00	376,18 335,63	37 617,59 33 563,15
6.2	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc.	m2	425,00	54,01 39,09	22 952,28 16 611,64
6.3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	425,00	45,57 25,49	19 368,62 10 833,68
6.4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane	m2	425,00	28,67 22,94	12 186,86 9 750,31
6.5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 455,00	28,67 22,94	41 722,06 33 380,46
		TOTAL 1.1.1.Parter				133 847,41
		Inclusiv salariul				104 139,23
		1.1.2. Etaj 1				
6.6	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor.	m3	90,00	376,18 335,63	33 855,83 30 206,84
6.7	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc.	m2	414,00	54,01 39,09	22 358,22 16 181,69
6.8	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	414,00	45,57 25,49	18 867,31 10 553,27
6.9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane.	m2	414,00	28,67 22,94	11 871,43 9 497,95
6.10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 435,00	28,67 22,94	41 148,56 32 921,63
		TOTAL 1.1.2. Etaj 1				128 101,36
		Inclusiv salariul				99 361,37
		1.1.3. Etaj 2				
6.11	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri	m3	88,00	376,18	33 103,48

		ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor.			335,63	29 535,57
6.12	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc.	m2	414,00	54,01	22 358,22
					39,09	16 181,69
6.13	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	414,00	45,57	18 867,31
					25,49	10 553,27
6.14	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane.	m2	414,00	28,67	11 871,43
					22,94	9 497,95
6.15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 380,00	28,67	39 571,44
					22,94	31 659,82
		TOTAL 1.1.3. Etaj 2				125 771,88
		Inclusiv salariul				97 428,30
		1.1.4. Etaj 3				
6.16	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor.	m3	88,00	376,18	33 103,48
					335,63	29 535,57
6.17	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc.	m2	414,00	54,01	22 358,22
					39,09	16 181,69
6.18	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	414,00	45,57	18 867,31
					25,49	10 553,27
6.19	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane.	m2	414,00	28,67	11 871,43
					22,94	9 497,95
6.20	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 470,00	28,67	42 152,18
					22,94	33 724,59
		TOTAL 1.1.4. Etaj 3				128 352,63
		Inclusiv salariul				99 493,07
		1.1.5. Acoperis				
6.21	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile.	m2	200,00	70,74	14 148,90
					61,18	12 235,68
		TOTAL 1.1.5. Acoperis				14 148,90
		Inclusiv salariul				12 235,68
		1.1.6. Demontarea constructiilor din beton				
6.22	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (demolarea lodjii, planseuri si stilpi)	m3	65,28	2 238,02	146 097,63
					467,34	30 507,63
6.23	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat (demolarea planseuri pentru instalarea ascensorul)	m3	19,07	2 238,02	42 678,95
					467,34	8 912,08
		TOTAL 1.1.6. Demontarea constructiilor din beton				188 776,58
		Inclusiv salariul				39 419,71
		1.1.7. Evacuarea deseurilor				
6.24	TsH92B	Incarcarea in auto gunoi de constructie	t	1 351,05	94,32	127 426,58
					94,32	127 426,58
6.25	Tsl51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km.	t	1 351,05	145,40	196 449,23
					0,00	0,00
		TOTAL 1.1.7. Evacuarea deseurilor				323 875,81
		Inclusiv salariul				127 426,58
		1.2. Consolidarea golurilor (9 buc)				
6.26	RCsU06F1	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din piatra sau beton armat de 5 x 100 cm2, pentru executarea mecanizata.	m	27,90	134,25	3 745,65
					134,25	3 745,65
6.27	RCsB29A	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 16 mm (adincimea 400 mm, K= 1+ 3x0,9 = 3.7)	buc	54,00	63,19	3 412,46
					30,59	1 651,82
6.28	RCsU02A	Buiandrugii din traverse metalice montati in zidarie, inclusiv taierea la dimensiuni a traverselor.	kg	30,60	71,24	2 179,95
					6,80	208,01
6.29	Articol	Bulon de ancore M16	buc	54,00	150,00	8 100,00
					0,00	0,00
6.30	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton.	kg	0,74	18,21	13,42
					17,84	13,15
6.31	RplzE16B	Curatirea confectiilor si constructiilor metalice de rugina si vopsea veche cu peria de sirma, executate din profile cu grosime de 8-12 mm inclusiv.	t	1,01	211,58	214,11
					211,58	214,11
6.32	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de	t	1,01	147,40	149,17

		vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv, cu pensula de mina.			140,20	141,88
6.33	IzD04A	Vopsirea confecțiilor și construcțiilor metalice cu vopsea de ulei în 2 straturi, executate din profile, cu grosimi între 8 mm și 12 mm inclusiv, cu pensula de mina.	t	1,01	480,99 324,59	486,76 328,48
		TOTAL 1.2. Consolidarea golurilor (9 buc)				18 301,52
		Inclusiv salariul				6 303,10
		1.3. Planseu noi				
6.34	RCsU06F1	Executarea santurilor de pînă la 5 cm adîncime, în pereti din piatră sau beton armat de 5 x 100 cm ² , pentru executarea mecanizată.	m	64,32	134,25 134,25	8 635,13 8 635,13
6.35	RCsB29A	Forarea gaurilor strapunse în zidarii de caramida și piatră, utilizînd cu mașina cu foreza-carotă diamantată cu diametrul de: 16 mm (adîncimea 200 mm, K= 1+ 0,9 = 1.9)	buc	322,00	63,19 30,59	20 348,39 9 849,72
6.36	RCsB29A	Forarea gaurilor strapunse în zidarii de caramida și piatră, utilizînd cu mașina cu foreza-carotă diamantată cu diametrul de: 16 mm (adîncimea 200 mm, K= 1+ 0,9 = 1.9)	buc	322,00	63,19 30,59	20 348,39 9 849,72
6.37	CL03A	Grinzi cu inima plină din oțel gata confecționați, livrați complet asamblați, montați la înălțimi pînă la 35 m, avînd pînă la 1 t inclusiv .	t	1,55	9 832,22 1 614,43	15 259,60 2 505,60
6.38	RpCB04D	Beton armat turnat în stîlpi, nervuri, placi, podeste, scări, ziduri de sprijin, cizineți din beton armat, planșee, diafragme, rampe de scară etc., la clădiri existente preparat cu betoniera pe șantier și turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din stații (beton C 20/25)	m ³	8,00	2 110,56 567,60	16 884,49 4 540,80
6.39	RpCC02A	Cofraje mixte din panouri refoșabile, confecționate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completări sau refaceri la construcții existente, în pereti și placi, cu placaj de 15 mm.	m ²	28,60	115,39 59,48	3 300,28 1 701,10
6.40	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planșeilor parțial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu planșee prefabricate tip PE 3100 R.	buc	114,00	44,67 38,24	5 092,55 4 358,96
6.41	RpCD02D	Armături din oțel-beton OB 37, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate în atelier de șantier și montate în elemente de construcții existente, fasonarea și montarea armaturilor pentru planșee drepte, stîlpi, grinzi etc. (diam. 8 A240)	kg	189,60	37,50 8,33	7 109,57 1 578,81
6.42	RpCD02D1	Armături din oțel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate în atelier de șantier și montate în elemente de construcții existente, fasonarea și montarea armaturilor pentru planșee drepte, stîlpi, grinzi etc. (diam. 16 A500)	kg	75,84	37,92 8,75	2 876,05 663,74
		TOTAL 1.3. Planseu noi				99 854,47
		Inclusiv salariul				43 683,58
		1.4.1. Parter				
6.43	CD72D	Pereti despartitori plani din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasă metalică simplă cu placaj de PGC în două straturi din ambele părți cu izolație, cu înălțimea pînă la 4 m.	m ²	51,00	730,66 310,06	37 263,56 15 812,83
6.44	RCsJ12A	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafețe plane.	m ²	955,00	225,84 178,44	215 679,22 170 407,34
6.45	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și tavanelor .	m ²	1 457,00	4,87 2,55	7 101,71 3 714,04
6.46	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la pereti și pereti despartitori, preparare manuală a mortarului.	m ²	1 457,00	125,74 103,66	183 196,76 151 037,57
6.47	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe bază de ipsos, la pereti și pereti despartitori, preparare manuală a mortarului. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2 mm la art. CF50, K=2, pentru pereti din PGS)	m ²	-502,00	24,82 20,39	-12 458,66 -10 237,19
6.48	CF34C01+	Diverse lucrări strat de impaslitura de sticlă aplicat pe suprafața elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m ²	1 457,00	39,14 16,99	57 032,81 24 760,26
6.49	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și tavanelor .	m ²	1 457,00	4,87 2,55	7 101,71 3 714,04
6.50	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe bază de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele peretilor, coloanelor și tavanelor.	m ²	1 457,00	56,95 46,73	82 982,92 68 090,71
6.51	CI06A8	Placaj din faianță smaltuită, nesmaltuită, mată sau lucioasă cu	m ²	157,00	574,75	90 236,01

		placi de aceeași culoare și format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pînă la 30 x 30 cm, executate pe suprafețe plane la pereți și stîlpi, inclusiv glafurile și muchiile, cu rosturi alternante, în încăperi cu suprafață mai mare de 10 mp, fixate cu mortar de ciment-var M 100-T de cca. 2 cm grosime, pentru executarea chituirii pe suprafețe plane a rosturilor cu chit la placute cu dimensiuni mai mari de 30x30 cm (Облицовка фаянсом глазурованным, неглазурованным, матовым или блестящим, плитками одинакового цвета и с размерами от 15x15 см до 30x30 см, уложенными на цементно-известковом растворе М100-Т, толщ. 2 см, по ровной поверхности стен и колонн, включая откосы и ребра, со швами вразбежку, в помещениях площадью более 10 м2, с выполнением шпатлевки швов с размерами плиток более 30x30 см).			242,16	38 019,8
6.52	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual.	m2	1 457,00	85,27 46,73	124 233,98 68 090,71
		TOTAL 1.4.1. Parter				792 370,02
		Inclusiv salariul				533 410,14
		1.4.2. Etaj 1				
6.53	CD72D	Pereți despărțitori plani din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasă metalică simplă cu placaj de PGC în două straturi din ambele părți cu izolație, cu înălțimea pînă la 4 m.	m2	51,00	730,66 310,06	37 263,56 15 812,83
6.54	RCsJ12A	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereți din beton sau cărămidă, cu suprafețe plane.	m2	835,00	225,84 178,44	188 578,17 148 994,90
6.55	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor.	m2	1 337,00	4,87 2,55	6 516,81 3 408,15
6.56	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m2	1 337,00	125,74 103,66	168 108,49 138 597,97
6.57	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului. Diferență în plus sau în minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2 mm la art. CF50, K=2, pentru pereți din PGS)	m2	-502,00	24,82 20,39	-12 458,66 -10 237,19
6.58	CF34C01+	Diverse lucrări strat de impaslitura de sticlă aplicat pe suprafața elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 457,00	39,14 16,99	57 032,81 24 760,26
6.59	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor.	m2	1 337,00	4,87 2,55	6 516,81 3 408,15
6.60	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor.	m2	1 337,00	56,95 46,73	76 148,37 62 482,69
6.61	CI06A8	Placaj din faianță smaltuită, nesmaltuită, mată sau lucioasă cu plăci de aceeași culoare și format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pînă la 30 x 30 cm, executate pe suprafețe plane la pereți și stîlpi, inclusiv glafurile și muchiile, cu rosturi alternante, în încăperi cu suprafață mai mare de 10 mp, fixate cu mortar de ciment-var M 100-T de cca. 2 cm grosime, pentru executarea chituirii pe suprafețe plane a rosturilor cu chit la placute cu dimensiuni mai mari de 30x30 cm (Облицовка фаянсом глазурованным, неглазурованным, матовым или блестящим, плитками одинакового цвета и с размерами от 15x15 см до 30x30 см, уложенными на цементно-известковом растворе М100-Т, толщ. 2 см, по ровной поверхности стен и колонн, включая откосы и ребра, со швами вразбежку, в помещениях площадью более 10 м2, с выполнением шпатлевки швов с размерами плиток более 30x30 см).	m2	150,00	574,75 242,16	86 212,75 36 324,68
6.62	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual.	m2	1 337,00	85,27 46,73	114 001,94 62 482,69
		TOTAL 1.4.2. Etaj 1				727 921,03
		Inclusiv salariul				486 035,11
6.63	CD64A	Zidărie ordinară din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M-50 în condiții de șantier la pereți cu înălțimea pînă la 4 m.	m3	30,50	900,40 330,53	27 462,26 10 081,27
		1.4.6. Taluzuri la ferestre și uși				
6.64	RpCJ06B	Reparații de tencuieli interioare, în jurul tocurilor și pervazurilor, la uși și ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de	m	678,00	65,46	44 380,37

019-83

		ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime.			56,08	38 022,38
6.65	Articol	Cornier din aluminiu	m	678,00	7,75	5 254,50
					0,00	0,00
6.66	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	143,00	4,87	697,01
					2,55	364,52
6.67	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	143,00	125,74	17 980,19
					103,66	14 823,87
6.68	CF17C	Diverse lucrari strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj.	m2	143,00	22,50	3 217,46
					16,99	2 430,14
6.69	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	143,00	56,95	8 144,51
					46,73	6 682,89
6.70	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual.	m2	143,00	85,27	12 193,18
					46,73	6 682,89
		TOTAL 1.4.6. Taluzuri la ferestre si usi				91 867,22
		Inclusiv salariul				69 006,69
		1.5.1. Parter				
6.71	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (reparatia tavanului)	m2	425,00	152,08	64 632,43
					130,00	55 251,74
6.72	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	425,00	39,14	16 636,20
					16,99	7 222,45
6.73	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	425,00	56,95	24 205,73
					46,73	19 861,74
6.74	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor.	m2	425,00	4,87	2 071,54
					2,55	1 083,37
6.75	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual.	m2	425,00	85,27	36 238,46
					46,73	19 861,74
		TOTAL 1.5.1. Parter				143 784,35
		Inclusiv salariul				103 281,04
		1.5.2. Etaj 1				
6.76	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (reparatia tavanului)	m2	414,00	152,08	62 959,59
					130,00	53 821,70
6.77	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	414,00	39,14	16 205,62
					16,99	7 035,52
6.78	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	414,00	56,95	23 579,22
					46,73	19 347,67
6.79	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor.	m2	414,00	4,87	2 017,92
					2,55	1 055,33
6.80	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual.	m2	414,00	85,27	35 300,53
					46,73	19 347,67
		TOTAL 1.5.2. Etaj 1				140 062,87
		Inclusiv salariul				100 607,88
		1.6. Pardoseli				
6.81	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (polistirolciment gr.50 mm)	m3	43,70	1 645,72	71 917,80
					382,37	16 709,35
6.82	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	834,00	158,90	132 521,73
					59,48	49 605,49
6.83	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	834,00	537,82	448 540,30
					100,26	83 620,68
		TOTAL 1.6. Pardoseli				652 979,83
		Inclusiv salariul				149 935,51
		1.7. Usi interioare				
6.84	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m.	m2	18,60	3 158,65	58 750,83
					152,95	2 844,80

6.85	CK22D	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din foi de usa .	m2	36,00	3 159,65	113 747,31
					134,25	4 833,09
		TOTAL 1.7. Usi interioare				172 498,20
		Inclusiv salariul				7 677,89
		1.8. Usa exterioara				
6.86	CK21B	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usa in doua canaturi, din aluminiu, cu panou incorporat din sticla transparenta si securizata, completata cu furnitura necesara, miner negru, autoinchidere)	m2	4,80	5 102,06	24 489,91
					69,68	334,44
		TOTAL 1.8. Usa exterioara				24 489,91
		Inclusiv salariul				334,44
		1.9. Fatada				
6.87	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	1 100,00	28,67	31 542,45
					22,94	25 236,09
6.88	Pret de piata	Toata fasada cladirii si peretii interiori va fi ramforsata cu armatura de 8 A500 aprox 80 mii de ml	T	31,00	18 000,00	558 000,00
					0,00	0,00
6.89	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti (gr. 70 mm, K=2.5 la materiale si mecanizme)	m2	1 100,00	293,56	322 916,01
					195,43	214 974,10
6.90	IzF55D	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti (gr. 70 mm, K=2.5 la materiale si mecanizme)	m2	59,30	350,27	20 771,01
					184,81	10 959,22
6.91	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren gr. 100 mm	m2	1 100,00	310,58	341 638,21
					145,98	160 576,31
6.92	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	1 100,00	21,09	23 195,04
					10,20	11 216,04
6.93	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	1 100,00	164,23	180 652,11
					103,66	114 029,74
6.94	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schele metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie 30% cu materiale)	m2	330,00	64,16	21 171,98
					63,73	21 030,08
6.95	RpCH31A	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schele metalica tubulara pentru lucrari interioare si exterioare pina la 7 m inaltime, inclusiv materialele necesare executarii platformelor de lucru, streasinile din PFL sau plasa de protectie 30% cu materiale)	m2	770,00	64,16	49 401,28
					63,73	49 070,18
		TOTAL 1.9. Fatada				1 549 288,08
		Inclusiv salariul				607 091,74
		1.10. Scara exterioara				
6.96	RpCB02E	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii	m3	5,80	1 922,80	11 152,25
					395,11	2 291,64
6.97	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime.	m2	20,30	157,40	3 195,18
					96,87	1 966,38
6.98	RpCD02B3	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere centralizate si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (diam. 10 B500B)	kg	189,00	36,39	6 878,30
					7,22	1 365,04
6.99	RpCD02B3	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere centralizate si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru	kg	380,00	36,39	13 829,39

		fundatii si radiere (diam. 12 B500B)			7,22	2 744,53
6.100	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	59,00	537,82	31 731,27
					100,26	5 915,61
		TOTAL 1.10. Scara exterioara				66 786,40
		Inclusiv salariul				14 283,20
		1.11. Acoperis				
6.101	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic.	m3	1,77	5 677,00	10 048,28
					1 911,83	3 383,93
6.102	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic.	m3	2,49	5 685,65	14 157,26
					2 046,93	5 096,85
6.103	CN50A	Tratamentul ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	4,26	101,62	432,92
					72,22	307,68
6.104	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor - scinduri de rasinoase - 0.008	m2	200,00	26,77	5 353,93
					25,07	5 013,23
6.105	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	1,60	14,44	23,11
					14,44	23,11
6.106	CN50C	Tratamentul ignifug al lemnariei, gratate din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100 m2	2,00	365,27	730,55
					268,51	537,01
6.107	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (folie anticondens)	m2	200,00	88,50	17 699,57
					21,24	4 248,50
6.108	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	200,00	472,89	94 578,43
					97,72	19 543,10
		TOTAL 1.11. Acoperis				143 024,04
		Inclusiv salariul				38 153,41
		1.12.1. Balcoane				
6.109	CH05C	Mina curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea, confectionarea si montarea minii curente executata pe santier (25.5 + 60 = 85.5 m)	m	85,50	966,66	82 649,47
					310,14	26 517,01
		TOTAL 1.12.1. Balcoane				82 649,47
		Inclusiv salariul				26 517,01
		1.12.2. Scari				
6.110	CH05C	Mina curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea, confectionarea si montarea minii curente executata pe santier (25.5 + 60 = 85.5 m)	m	40,00	966,66	38 666,42
					310,14	12 405,62
6.111	CH05C	Mina curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea, confectionarea si montarea minii curente executata pe santier (scari exterioare)	m	25,50	966,66	24 649,84
					310,14	7 908,58
		TOTAL 1.12.2. Scari				63 316,26
		Inclusiv salariul				20 314,20
		1.13. Pereu				
6.112	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,30	749,44	224,83
					749,44	224,83
6.113	TsC54C	Strat de fundatie din pietris.	m3	6,00	293,02	1 758,12
					84,12	504,72
6.114	CC03C	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	kg	210,00	28,00	5 879,81
					2,55	535,31
6.115	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (beton C 16/20)	m3	14,40	1 904,53	27 425,21
					382,37	5 506,06
6.116	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (pavaj gr. 60 mm)	m2	120,00	374,22	44 906,73
					50,64	6 077,05
6.117	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x10 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm (bordura PB 100.20.10)	m	131,00	133,25	17 455,37
					50,13	6 567,33
		TOTAL 1.13. Pereu				97 650,09
		Inclusiv salariul				19 415,31
						33 136,82
Total manopera (ore)						0,00
Total greutate materiale (tone)						

Total		5 937 180,58
Asigurari sociale	24,00%	675 752,51
Total		6 612 933,09
Cheltuieli de transport	7,00%	182 263,25
Total		6 795 196,35
Cheltuieli de regie	14,50%	985 303,47
Total		7 780 499,82
Beneficiu de deviz	6,00%	466 829,99

Total Deviz fara TVA	8 247 329,81
-----------------------------	---------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-SI

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
		1.Lucrari de montare				
7.1	10-08-001-09	Aparate receptoare: Dispozitive de receptie si control de obiect pentru: 2 raze (прибор приемно-контрольный на 2 луча " Simpo ")	buc	1,00	1 621,43	1 621,43
7.2	10-08-001-13	Aparate receptoare: Dispozitive intermediare pentru numar de raze: 1 (Адресный модуль расширения на 1 луч SIMPO LoopTTE)	buc	1,00	346,74	346,74
7.3	10-08-002-03	Avertizoare automate: de fum (Адресный извещатель пожарный дымовой)	buc	77,00	176,70	13 606,13
7.4	10-08-002-03	Avertizoare automate: de fum (Адресный извещатель пожарный дымовой с встроенным изолятором)	buc	4,00	169,94	13 085,38
7.5	10-08-002-03	Avertizoare automate: termic, de fum (Извещатель пожарный ручной Sensol IRIS MCP150)	buc	12,00	176,70	2 120,44
7.6	10-04-066-05	Aparataj de perete: Sonerie (Адресная Сирена с стробоскопом)	buc	10,00	169,94	2 039,28
7.7	10-04-066-05	Aparataj de perete: Sonerie (GPRS передатчик)	buc	1,00	85,05	85,05
7.8	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multi fir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2.	100 m	7,65	84,97	84,97
7.9	Articol	Кабель с изоляцией нг(А)-FR(LS/HF), класс гибкости 1-5 КПСЭнг(А)FRLS 1x2x1.5	m	850,00	1 007,44	7 706,95
7.10	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg.	100 m	2,50	572,70	4 381,14
7.11	Articol	Cablu ВВГнг-FRLS 2x1.5 mm2	m	250,00	0,00	0,00
7.12	10-08-003-03	Dispozitive de ultrasunet: bloc de alimentare si control (Устройства ультразвуковые: блок питания и контроля).	buc	1,00	1 136,76	2 841,90
7.13	08-01-121-1	Acumulator acid stationar, tip: C-1, CK-1.	buc	2,00	1 053,63	2 634,07
7.14	08-01-121-1	Acumulator acid stationar, tip: C-1, CK-1.	buc	1,00	8,50	2 125,00
7.15	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm.	100 m	7,20	0,00	0,00
7.16	Articol	Труба РЕ для монтажа в полу D20 mm	m	800,00	431,89	431,89
7.17	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. Normele cu valoarea 0 (zero) se determina dupa proiect.	100 m	1,95	424,85	424,85
7.18	Articol	Пластиковый канал 40x25	m	50,00	175,04	350,08
7.19	Articol	Пластиковый канал 10x20	m	150,00	175,04	175,04
7.20	08-02-396-6	Canal metalic pe pereti si tavane, lungime 3 m.	100 m	0,15	2 323,05	16 725,93
7.21	Articol	Лоток металлический с крышкой 80x100x3000	m	15,00	2 022,29	14 560,46
					8,00	6 400,00
					0,00	0,00
					1 384,16	2 699,11
					1 384,16	2 699,11
					100,00	5 000,00
					0,00	0,00
					250,00	37 500,00
					0,00	0,00
					2 849,36	427,40
					2 498,12	374,72
					1 250,00	18 750,00
					0,00	0,00

7.22	Articol	Elemente de fixare	set	2,00	170,00	340,00
					0,00	0,00
7.23	10-08-002-06	Avertizoare: Constructia pentru instalarea avertizorului (Sensol IRIS B124)	buc	90,00	30,49	2 744,06
					29,74	2 676,56
7.24	10-08-002-06	Avertizoare: Constructia pentru instalarea avertizorului (База для сирены уличной Sensol IRIS WSB IP65)	buc	1,00	30,49	30,49
					29,74	29,74
		TOTAL 1.Lucrari de montare				132 084,94
		Inclusiv salariul				46 999,16
		2. Utilaj				
7.25	Articol	Прибор приемно-контрольный на 2 луча " Simpo "	buc	1,00	5 200,00	5 200,00
					0,00	0,00
7.26	Articol	Адресный модуль расширения на 1 луч SIMPO LoopTTE	buc	1,00	600,00	600,00
					0,00	0,00
7.27	Articol	Адресный извещатель пожарный дымовой	buc	40,00	250,00	10 000,00
					0,00	0,00
7.28	Articol	Адресный извещатель пожарный дымовой с встроенным изолятором	buc	5,00	300,00	1 500,00
					0,00	0,00
7.29	Articol	Извещатель пожарный ручной Sensol IRIS MCP150	buc	14,00	250,00	3 500,00
					0,00	0,00
7.30	Articol	Адресная Сирена с стробоскопом	buc	11,00	300,00	3 300,00
					0,00	0,00
7.31	Articol	GPRS передатчик	buc	1,00	560,00	560,00
					0,00	0,00
7.32	Articol	Резервный источник питания12В 3А/ч	buc	1,00	2 500,00	2 500,00
					0,00	0,00
7.33	Articol	Аккумуляторная батарея 12В 7Ач	buc	2,00	700,00	1 400,00
					0,00	0,00
7.34	Articol	Аккумуляторная батарея 12В 18Ач	buc	1,00	400,00	400,00
					0,00	0,00
7.35	Articol	База для датчика Sensol IRIS B124	buc	90,00	300,00	27 000,00
					0,00	0,00
7.36	Articol	База для сирены уличной Sensol IRIS WSB IP65	buc	1,00	850,00	850,00
					0,00	0,00
		TOTAL 2. Utilaj				56 810,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	553,13
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	24,00%	188 894,94
Asigurari sociale		200 174,74
Total	7,00%	9 932,70
Cheltuieli de transport		210 107,45
Total	2,00%	2 837,92
Cheltuieli pentru depozitare		212 945,36
Total	14,50%	30 877,08
Cheltuieli de regie		243 822,44
Total	6,00%	14 629,35
Beneficiu de deviz		
Total		258 451,79

Total Deviz fara TVA

Total Deviz fara TVA						
Devizul: CAIET DE SARCINI-video						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.Lucrari de montare				
8.1	10-04-067-23	Aparataj de televiziune color: Dispozitiv de videocontrol (Videoregistrator pentru 24 IP camere)	buc	1,00	185,23	185,23
					185,23	185,23
8.2	10-04-067-22	Aparataj de televiziune color: Camera de televiziune de	buc	6,00	1 869,21	11 215,28

		transmisiune (Camere video IP66, 12/PoE, exterior cu IK -iluminat(pina la 30m)			1 852,35	11 114,08
8.3	10-04-067-22	Aparataj de televiziune color: Camera de televiziune de transmisiune (Camere video IP66,Uniview 4Mp ,IPC354SR3-ADNPF28-F)	buc	8,00	1 869,21	14 953,70
					1 852,35	14 818,77
8.4	10-08-002-06	Constructia pentru instalarea camerei video	buc	14,00	30,49	426,85
					29,74	416,35
8.5	10-01-001-10	Utilaj centrala "ATCKY": Placheta destinatie diversa, cu pregatire loc de montare (Disc fix(жесткий диск) HDD 10TB)	buc	1,00	490,00	490,00
					481,78	481,78
8.6	10-04-066-04	Utilaj centrala "ATCKY": Placheta destinatie diversa, cu pregatire loc de montare (Disc fix(жесткий диск) HDD 10TB)	buc	14,00	341,05	4 774,70
					339,88	4 758,32
8.7	Articol	Cutie distributie IP54 100x100x70	buc	14,00	54,17	758,33
					0,00	0,00
8.8	10-01-051-28	Fasonare si conectare cabluri si conductori: Cablu "TCB", capacitate 5x2 la fasonarea unui cablu: prin lipire.	10	2,80	433,35	1 213,37
			buc		433,35	1 213,37
8.9	Articol	Conector RJ-45	buc	28,00	4,17	116,67
					0,00	0,00
8.10	11-04-008-01	Bloc detasabil si flexibil (module, celule, "T33"), masa, kg, pina la: 5 (Comutator POE,24,PORT)	buc	1,00	87,52	87,52
					87,52	87,52
8.11	10-04-064-02	Aparataj de masa: Monitor (Monitor LCD 24.5")	buc	1,00	169,94	169,94
					169,94	169,94
8.12	10-02-016-06	Dispozitive pentru convorbiri (comutatoare de telecomunicatii de dispecer si directoriale): Instalat separat: convertizor sau bloc de alimentare (Sursa de alimentare UPS (1500W))	buc	1,00	892,57	892,57
					858,20	858,20
8.13	Articol	Cablu de legatura UTP, cat. 5e, 0.5 m (patch - cord)	buc	14,00	8,00	112,00
					0,00	0,00
8.14	11-04-008-01	Bloc detasabil si flexibil (module, celule, "T33"), masa, kg, pina la: 5 (filtre de retea din 8 prize 19" Eurostandart, 1U)	buc	1,00	87,52	87,52
					87,52	87,52
8.15	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoatbe, diametru pina la 25 mm.	100	4,00	2 323,05	9 292,18
			m		2 022,29	8 089,14
8.16	Articol	Tub gofrat diam. 20 mm	m	380,00	5,00	1 900,00
					0,00	0,00
8.17	Articol	Teava de polivinilhidlorid PVC diam. 25 mm	m	20,00	25,83	516,50
					0,00	0,00
8.18	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm2.	100	3,69	911,43	3 363,17
			m		476,68	1 758,96
8.19	Articol	Cablu 4x2x0,51 cupru	m	410,00	29,00	11 890,00
					0,00	0,00
8.20	08-02-411-1	Furtun metalic, diametrul exterior pina la 48 mm.	100	0,50	4 550,58	2 275,29
			m		2 948,46	1 474,23
8.21	Articol	Металлорукав РЗ-ЦХ diam. 20 мм	buc	50,00	10,00	500,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.Lucrari de montare				65 220,83
		Inclusiv salariul				45 513,41
		2.Utilaj				
8.22	Articol	Videoregistrator pentru 24 IP camere video/audio/intrare /iesire	buc	1,00	25 000,00	25 000,00
					0,00	0,00
8.23	Articol	Camere video IP66, 12/PoE, exterior cu IK -iluminat(pina la 30m	buc	4,00	4 000,00	16 000,00
					0,00	0,00
8.24	Articol	Camere video IP66,Uniview 4Mp ,IPC354SR3-ADNPF28-F	buc	4,00	4 500,00	18 000,00
					0,00	0,00
8.25	Articol	Constructia pentru instalarea camerei video	buc	8,00	250,00	2 000,00
					0,00	0,00
8.26	Articol	Disc fix(жесткий диск) HDD 10TB	buc	1,00	8 200,00	8 200,00
					0,00	0,00
8.27	Articol	Comutator POE,24,PORT	buc	1,00	276,50	276,50
					0,00	0,00
8.28	Articol	Sursa de alimentare UPS (1500W)	buc	1,00	3 500,00	3 500,00
					0,00	0,00
8.29	Articol	Monitor LCD 24.5"	buc	1,00	3 200,00	3 200,00
					0,00	0,00
8.30	Articol	Программное обеспечение	buc	1,00	15 000,00	15 000,00

				0,00	0,00
		TOTAL 2.Utilaj			91 176,50
		Inclusiv salariul			0,00

Total manopera (ore)	535,64
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		156 397,33
Asigurari sociale	24,00%	10 923,22
Total		167 320,55
Cheltuieli de transport	7,00%	7 761,87
Total		175 082,42
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	2 217,68
Total		177 300,10
Cheltuieli de regie	14,50%	25 708,51
Total		203 008,62
Beneficiu de deviz	6,00%	12 180,52
		215 189,13

Total Deviz fara TVA

Devizul: Reparare balcoane, terase, montare usi, montare vata minerala glafuri						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
		2. Reparare terase exterioare				
9.1	CK21B	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesorii necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usa in doua canaturi, din aluminiu, cu panou incorporat din sticla transparenta si securizata, completata cu furnitura necesara, miner negru, autoinchidere)	m2	18,00	5 102,06 69,68	91 837,15 1 254,16
9.2	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	38,70	158,90 59,48	6 149,39 2 301,84
9.3	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	38,70	537,82	20 813,56
9.4	CH05C	Mina curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea, confectionarea si montarea minii curente executata pe santier (balustrade exterioare la terasa si usi balcoane laterale)	m	32,50	100,26 966,66 310,14	3 880,24 31 416,47 10 079,57
		TOTAL 2. Reparare terase exterioare				150 216,57
		Inclusiv salariul				17 515,80
		3. Lucrari la fasada, termoizolarea glafurilor cu vata minerala ,montare teracota la temelie, vopsire decoratiuni				
9.5	RCsE22A	Etansarea rosturilor de pe conturul timplariei exterioare de fatada cu vata minerala si cu chit Romalchit.	m	1 381,00	74,71 49,19	103 170,37 67 934,15
9.6	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Decoratiuni fasada)	m2	92,20	85,27 46,73	7 861,61 4 308,83
9.7	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm. (teracota temelie)	m	104,00	537,82 100,26	55 933,08 10 427,52
9.8	RMC16A	Montarea elementelor ornamentale la acoperisuri, gata confectionate din tabla de zinc, prin prinderea in cuie, cu strafuri de zinc sau cupru si cositorirea perimetrala (Установка кровельных декоративных элементов из оцинкованных листов, ранее установленных, с пришивкой гвоздями, оцинкованными или медными обрезками и лужение по периметру). Reparare stresina)	m	107,00	267,96 198,66	28 671,72 21 256,62
9.9	CE05A	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Кровля из плоских	m2	32,00	262,63	8 404,16

		оцинкованных или покрытых антикоррозионной защитой листов, толщиной 0,4мм, закрепленные скобами, с двойными стыками в обоих направлениях, включая изготовление разжелобков, фартуков, примыканий к дымоходу, на поверхности более 40 м2).			75,68	2 421,76
9.10	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (Наличники для окон или дверей из алюминия).	m	152,00	189,51	28 805,52
					9,46	1 437,92
		TOTAL 3. Lucrari la fasada, termoizolarea glafurilor cu vata minerala ,montare teracota la temelie, vopsire decoratiuni				232 846,47
		Inclusiv salariul				107 786,80
		4. Montare klinker decorativ si rampa in interior				
9.11	RpCB02E	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii	m3	4,20	1 922,80	8 075,77
					395,11	1 659,46
9.12	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime.	m2	20,30	157,40	3 195,18
					96,87	1 966,38
9.13	RpCD02B3	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere centralizate si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (diam. 10 B500B)	kg	170,00	36,39	6 186,83
					7,22	1 227,82
9.14	RpCD02B3	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere centralizate si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (diam. 12 B500B)	kg	340,00	36,39	12 373,67
					7,22	2 455,63
9.15	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	4,96	537,82	2 667,58
9.16	CD41A01+	Sistem de zidarie aparenta Wienerberger Terca Klinker prin placare : direct pe zidarie, fara strat intermediar	m2	99,00	100,26	497,31
					682,19	67 536,54
9.17	PK18A	Mina curenta si umplutura din tevi de otel confectionate pe santier si montate la parapete de poduri, intre stilpi de beton armat turnati monolit sau prefabricati. (Balustrada din inox la rampa)	m	3,80	87,03	8 615,70
					1 966,81	7 473,86
					909,11	3 454,60
		TOTAL 4. Montare klinker decorativ si rampa in interior				
		Inclusiv salariul				107 509,43
						19 876,90

Total manopera (ore)

Total greutate materiale (tone)

1 582,66

0,00

Total		
Asigurari sociale		490 572,46
Total	24,00%	34 843,08
Cheltuieli de transport		525 415,55
Total	7,00%	23 551,18
Cheltuieli pentru depozitare		548 966,73
Total	2,00%	6 728,91
Cheltuieli de regie		555 695,64
Total	14,50%	80 575,87
Beneficiu de deviz		636 271,50
	6,00%	38 176,29

Total Deviz fara TVA

674 447,79

Devizul: Trasare tevi pentru sistema de incalzire

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.1. Armatura				
10.1	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровый ф15 mm)	buc	22,50	337,67	7 597,60
					11,05	248,54
10.2	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" (Кран шаровый	buc	5,00	342,24	1 711,22

		φ 20 mm)			15,29	76,47
10.3	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" (Кран шаровый φ 25 mm)	buc	8,50	342,24	2 909,08
					15,29	130,00
		TOTAL 1.1.1. Armatura				12 217,90
		Inclusiv salariul				455,01
		1.1.2. Conducte si conexiune lor				
10.4	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (teava PP-R PN 10 diam. 20 mm)	m	37,50	131,52	4 932,03
					11,90	446,09
10.5	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (PP-R PN 10 diam. 25 mm)	m	60,00	131,52	7 891,25
					11,90	713,75
10.6	SA17B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm (PP-R PN 10 diam. 32 mm)	m	750,00	133,22	99 915,15
					13,60	10 196,40
10.7	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4".	buc	60,00	78,87	4 732,31
					24,64	1 478,48
		TOTAL 1.1.2. Conducte si conexiune lor				117 470,73
		Inclusiv salariul				12 834,72

		156,41
Total manopera (ore)		0,00
Total greutate materiale (tone)		

		129 688,64
Total	24,00%	3 189,54
Asigurari sociale		132 878,17
Total	7,00%	8 147,92
Cheltuieli de transport		141 026,10
Total	2,00%	2 327,98
Cheltuieli pentru depozitare		143 354,07
Total	14,50%	20 786,34
Cheltuieli de regie		164 140,41
Total	6,00%	9 848,42
Beneficiu de deviz		

		173 988,84
Total Deviz fara TVA		
		12 432 829,25
Total General fara TVA		0,00
TVA (0%)		12 432 829,25
TOTAL GENERAL		3 354 794,88
Inclusiv salariul		

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2024-11-25

Intocmit: AXINT Management Group SRL

Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devize.md - Crearea de Softmăgăzuri
www.devize.md; Telefon: 022-522032;



Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de reparatii et.3 si incalzire INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivitate a lucrarilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 2 591 277,14 (Lei)

Devizul: CAIET DE SARCINI-EEF						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1. Cabluri				
1.1	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg.	100 m	5,46	1 136,76	6 206,70
					1 053,63	5 752,81
1.2	Pret de piata	Cablu ВВГнг-LS-0.66 3x1.5 mm2	m	200,00	13,00	2 600,00
					0,00	0,00
1.3	Pret de piata	Cablu ВВГнг-LS-0.66 3x2.5 mm2	m	346,00	21,00	7 266,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.1. Cabluri				16 072,70
		Inclusiv salariul				5 752,81
		1.2. Prize si intrerupatoare				
1.4	08-03-591-2	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,24	3 756,03	901,45
					2 736,03	656,65
1.5	Pret de piata	Intreruptor cu o clapa pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-100	buc	24,00	89,17	2 140,00
					0,00	0,00
1.6	08-03-591-5	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,07	3 807,02	266,49
					2 787,02	195,09
1.7	Pret de piata	Intreruptor cu doua clape pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-102	buc	7,00	155,83	1 090,83
					0,00	0,00
1.8	08-03-591-9	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,99	4 306,86	4 263,79
					3 237,36	3 204,98
1.9	Pret de piata	Priza dubla cu impamantare Despina 102-190004-120	buc	99,00	84,17	8 332,50
					0,00	0,00
1.10	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru conditioner	buc	9,00	84,17	757,50
					0,00	0,00
1.11	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru boiler	buc	3,00	84,17	252,50
					0,00	0,00
1.12	Pret de piata	Коробка для установки выключателей и розеток У-196 УХЛ3	buc	88,00	12,00	1 056,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.2. Prize si intrerupatoare				19 061,06
		Inclusiv salariul				4 056,72
		1.3 Iluminare				
1.13	08-03-594-6	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1.	100 buc	0,17	9 431,67	1 603,38
					9 431,67	1 603,38
1.14	Pret de piata	Linear light LMX-5070-M 50*70mm 2m 180W	buc	17,00	350,00	5 950,00
					0,00	0,00
1.15	Pret de piata	Square Pendant LM PC3008-30W white	buc	8,00	800,00	6 400,00
					0,00	0,00
1.16	08-03-593-7	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, bilampi.	100 buc	0,08	10 594,32	847,55
					8 293,07	663,45
1.17	Pret de piata	Wall mount surface lamp 1552 7W	buc	8,00	300,00	2 400,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.3 Iluminare				17 200,93
		Inclusiv salariul				2 266,83

Total manopera (ore)	142,13
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		52 334,69
Asigurari sociale	24,00%	2 898,33
Total		55 233,02
Cheltuieli de transport	7,00%	2 818,08
Total		58 051,10
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	805,17
Total		58 856,27
Cheltuieli de regie	14,50%	8 534,16
Total		67 390,43
Beneficiu de deviz	6,00%	4 043,43

Total Deviz fara TVA	71 433,86
-----------------------------	------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-IVC

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.Incalzire				
2.1	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	22,00	322,32	7 091,07
					15,29	336,48
2.2	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	22,00	322,32	7 091,07
					15,29	336,48
2.3	ID01A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/4"	buc	22,00	322,32	7 091,07
					15,29	336,48
		TOTAL 1.1.Incalzire				21 273,20
		Inclusiv salariul				1 009,44
		2.1.Conditionare				
2.4	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (Настенный кондиционер "Daikin"; ATENTIE: exclusiv resursele materiale)	buc	11,00	1 010,07	11 110,81
					297,40	3 271,35
		TOTAL 2.1.Conditionare				11 110,81
		Inclusiv salariul				3 271,35
		3.1.Conditionare				
2.5	Articol	Настенный кондиционер "Daikin" FTXC20B/RXC20B (Максимальный расход воздуха L=648 м3/ч; Максимальная мощность охлаждения Qхолод= 3000 Вт; Максимальная мощность обогрева Qтепло= 4000 Вт; Максимальная потребляемая мощность Nэл= 1.35 кВт; в комплекте: пульт, магистраль 5 метров, кронштейны и все аксессуары)	buc	11,00	18 000,00	198 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL 3.1.Conditionare				198 000,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	50,38
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		230 384,01
Asigurari sociale	24,00%	1 027,39
Total		231 411,40
Cheltuieli de transport	7,00%	15 827,23
Total		247 238,63
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	4 522,06
Total		251 760,69
Cheltuieli de regie	14,50%	36 505,30
Total		288 265,99
Beneficiu de deviz	6,00%	17 295,96

Total Deviz fara TVA	305 561,95
-----------------------------	-------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-SA

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.4.4. Etaj 3				
3.1	CD72D	Pereti despartitori plani din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC in doua straturi din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pînă la 4 m.	m2	150,00	730,66 310,06	109 598,71 46 508,33
3.2	RCsJ12A	Tencuieli interioare si exterioare scivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	870,00	225,84 178,44	196 482,64 155 240,19
3.3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	1 470,00	4,87 2,55	7 165,07 3 747,18
3.4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 470,00	125,74 103,66	184 831,32 152 385,20
3.5	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2 mm la art. CF50, K=2, pentru pereti din PGS)	m2	-600,00	24,82 20,39	-14 890,83 -12 235,68
3.6	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 457,00	39,14 16,99	57 032,81 24 760,26
3.7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	1 470,00	4,87 2,55	7 165,07 3 747,18
3.8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	1 470,00	56,95 46,73	83 723,34 68 698,25
3.9	CI06A8	Placaj din faianta smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu mortar de ciment-var M 100-T de cca. 2 cm grosime, pentru executarea chituirii pe suprafete plane a rosturilor cu chit la placute cu dimensiuni mai mari de 30x30 cm (Облицовка фаянсом глазурованным, неглазурованным, матовым или блестящим, плитками одинакового цвета и с размерами от 15х15 см до 30х30 см, уложенными на цементно-известковом растворе М100-Т, толщ.2 см, по ровной поверхности стен и колонн, включая откосы и ребра, со швами вразбежку, в помещениях площадью более 10 м2, с выполнением шпатлевки швов с размерами плиток более 30х30 см).	m2	195,00	574,75 242,16	112 076,57 47 222,08
3.10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	1 470,00	85,27 46,73	125 342,45 68 698,25
		TOTAL 1.4.4. Etaj 3				868 527,15
		Inclusiv salariul				558 771,22
		1.4.6. Taluzuri la ferestre si usi				
3.11	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime.	m	226,00	65,46 56,08	14 793,46 12 674,13
3.12	Articol	Cornier din aluminiu	m	226,00	7,75 0,00	1 751,50 0,00
3.13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	47,80	4,87 2,55	232,99 121,85
3.14	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	47,80	125,74 103,66	6 010,16 4 955,11
3.15	CF17C	Diverse lucrari strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj.	m2	47,80	22,50 16,99	1 075,49 812,31
3.16	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	47,80	56,95 46,73	2 722,43 2 233,86

3.17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	47,80	85,27	4 075,76
					46,73	2 233,86
		TOTAL 1.4.6. Taluzuri la ferestre si usi				30 661,78
		Inclusiv salariul				23 031,12
		1.5.4. Etaj 3				
3.18	CF52B	Tencuiele interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (reparatia tavanului)	m2	414,00	152,08	62 959,59
					130,00	53 821,70
3.19	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	414,00	39,14	16 205,62
					16,99	7 035,52
3.20	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	414,00	56,95	23 579,22
					46,73	19 347,67
3.21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	414,00	4,87	2 017,92
					2,55	1 055,33
3.22	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	414,00	85,27	35 300,53
					46,73	19 347,67
		TOTAL 1.5.4. Etaj 3				140 062,87
		Inclusiv salariul				100 607,88
		1.6. Pardoseli				
3.23	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (polistirociment gr.50 mm)	m3	30,55	1 645,72	50 276,63
					382,37	11 681,25
3.24	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	411,00	158,90	65 307,47
					59,48	24 445,87
3.25	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	411,00	537,82	221 043,24
					100,26	41 208,75
		TOTAL 1.6. Pardoseli				336 627,35
		Inclusiv salariul				77 335,87

Total manopera (ore)	8 941,35
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		1 375 879,15
Asigurari sociale	24,00%	182 339,06
Total		1 558 218,21
Cheltuieli de transport	7,00%	42 862,94
Total		1 601 081,16
Cheltuieli de regie	14,50%	232 156,77
Total		1 833 237,92
Beneficiu de deviz	6,00%	109 994,28

Total Deviz fara TVA	1 943 232,20
-----------------------------	---------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-SI						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		2. Utilaj				
4.1	Articol	Адресный извещатель пожарный дымовой	buc	25,00	250,00	6 250,00
					0,00	0,00
		TOTAL 2. Utilaj				6 250,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	0,00
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		6 250,00
Asigurari sociale	24,00%	0,00
Total		6 250,00

Cheltuieli de transport	7,00%	437,50
Total		6 687,50
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	125,00
Total		6 812,50
Cheltuieli de regie	14,50%	987,81
Total		7 800,31
Beneficiu de deviz	6,00%	468,02

Total Deviz fara TVA		8 268,33
-----------------------------	--	-----------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-video						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		2.Utilaj				
5.1	Articol	Camere video IP66,Uniview 4Mp ,IPC354SR3-ADNPF28-F	buc	2,00	4 500,00	9 000,00
					0,00	0,00
5.2	Articol	Constructia pentru instalarea camerei video	buc	4,00	250,00	1 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL 2.Utilaj				10 000,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	0,00
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		10 000,00
Total	24,00%	0,00
Asigurari sociale		10 000,00
Total	7,00%	700,00
Cheltuieli de transport		10 700,00
Total	2,00%	200,00
Cheltuieli pentru depozitare		10 900,00
Total	14,50%	1 580,50
Cheltuieli de regie		12 480,50
Total	6,00%	748,83
Beneficiu de deviz		

Total Deviz fara TVA	13 229,33
-----------------------------	------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-AC						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.3.2. Materiale				
6.1	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P. (Унитаз керамический с косым выпуском и бачком)	buc	5,00	4 197,29	20 986,45
					356,87	1 784,37
6.2	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a..(Умывальник керам. со смесителем и бутылочным сифоном)	buc	5,00	1 380,06	6 900,32
					157,19	785,97
6.3	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2".	buc	5,00	1 792,37	8 961,84
					140,20	701,00
6.4	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc	2,00	5 355,26	10 710,53
					157,19	314,39
6.5	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm (sifon pentru dus)	buc	2,00	154,73	309,47
					70,53	141,05

6.6	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	1 448,60	2 897,21
					97,72	195,43
		TOTAL 1.3.2. Materiale				50 765,80
		Inclusiv salariul				3 922,22
		2. Lucrari de montare				
6.7	SE57A	Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 1000l.	buc	2,00	271,90	543,81
					271,90	543,81
		TOTAL 2. Lucrari de montare				543,81
		Inclusiv salariul				543,81
		3.2 Retea T3				
6.8	Articol	Бойлер 50 литров	buc	2,00	4 400,00	8 800,00
					0,00	0,00
		TOTAL 3.2 Retea T3				8 800,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	52,56
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		60 109,61
Asigurari sociale	24,00%	1 071,85
Total		61 181,46
Cheltuieli de transport	7,00%	3 895,05
Total		65 076,51
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	1 112,87
Total		66 189,38
Cheltuieli de regie	14,50%	9 597,46
Total		75 786,84
Beneficiu de deviz	6,00%	4 547,21

Total Deviz fara TVA	80 334,05
-----------------------------	------------------

Devizul: Deviz lucrari suplimentare tevil pentru sistema de incalzire						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.1. Armatura				
7.1	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровый ф15 mm)	buc	7,50	337,67	2 532,53
					11,05	82,85
7.2	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" (Кран шаровый ф 20 mm)	buc	5,00	342,24	1 711,22
					15,29	76,47
7.3	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" (Кран шаровый ф 25 mm)	buc	8,50	342,24	2 909,08
					15,29	130,00
		TOTAL 1.1.1. Armatura				7 152,84
		Inclusiv salariul				289,32
		1.1.2. Conducte si conexiune lor				
7.4	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (teava PP-R PN 10 diam. 20 mm)	m	12,50	131,52	1 644,01
					11,90	148,70
7.5	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (PP-R PN 10 diam. 25 mm)	m	20,00	131,52	2 630,42
					11,90	237,92
7.6	SA17B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm (PP-R PN 10 diam. 32 mm)	m	250,00	133,22	33 305,05
					13,60	3 398,80
7.7	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastare, conductele avind diametrul de 3/4".	buc	20,00	78,87	1 577,44
					24,64	492,83
		TOTAL 1.1.2. Conducte si conexiune lor				39 156,91
		Inclusiv salariul				4 278,24

Total manopera (ore)	53,76
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		46 309,75
Asigurari sociale	24,00%	1 096,21
Total		47 405,96
Cheltuieli de transport	7,00%	2 921,95
Total		50 327,91
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	834,84
Total		51 162,76
Cheltuieli de regie	14,50%	7 418,60
Total		58 581,36
Beneficiu de deviz	6,00%	3 514,88

Total Deviz fara TVA	62 096,24
----------------------	-----------

Devizul: Deviz lucrari suplimentare montare calorifere de bimetal						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
8.1	IB05B	Radiatoare din aluminiu, bimetal H500 1600 sectii	buc	27,00	2 688,15	72 580,05
					236,50	6 385,50

Total manopera (ore)	67,50
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total greutate materiale (tone)		72 580,05
Total	24,00%	1 532,52
Asigurari sociale		74 112,57
Total	7,00%	4 633,62
Cheltuieli de transport		78 746,19
Total	2,00%	1 323,89
Cheltuieli pentru depozitare		80 070,08
Total	14,50%	11 610,16
Cheltuieli de regie		91 680,24
Total	6,00%	5 500,81
Beneficiu de deviz		

Total Deviz fara TVA	97 181,06
----------------------	-----------

Devizul: Deviz lucrari suplimentare pervazuri interioare si exterioare						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
9.1	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu (Наличники для окон или дверей из алюминия).	m	38,00	196,38	7 462,60
					9,80	372,52

Total manopera (ore)	3,80
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		7 462,60
Asigurari sociale	24,00%	89,40
Total		7 552,01
Cheltuieli de transport	7,00%	496,17
Total		8 048,18
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	141,76
Total		8 189,94
Cheltuieli de regie	14,50%	1 187,54
Total		9 377,48
Beneficiu de deviz	6,00%	562,65

Total Deviz fara TVA	9 940,13
Total General fara TVA	2 591 277,14
TVA (0%)	0,00
TOTAL GENERAL	2 591 277,14
Inclusiv salariul	791 894,84

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2025-06-19

Intocmit: AXINT Management Group SRL

Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din
Domeniul TIC(ATIC)

(functie, semnatura, numele, prenumele)



(functie, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul Devizonline, creat la magazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de reparații suplimentare INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivă a lucrărilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 1 774 652,91 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.Usi interioare casa scarii si bucatarie				
1	CK22D	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pînă la 35 m din foi de usa ,(usi duble la casa scarii)	m2	21,12	5 159,65	108 971,79
					134,25	2 835,41
2	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime.	m	120,20	65,46	7 868,02
					56,08	6 740,84
3	CF12B02+	Tencuieli din produse predozate uscate Baumit, aplicate manual - unistrat, pe suprafete interioare din zidarie de BCA, pe baza de ipsos t- tencuiala glet	m2	122,00	355,41	43 360,02
					80,41	9 810,02
4	Articol	Cornier din aluminiu	m	120,20	7,75	931,55
					0,00	0,00
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	48,08	4,87	234,35
					2,55	122,56
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	40,08	125,74	5 039,48
					103,66	4 154,83
7	CF17C	Diverse lucrari strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj.	m2	40,08	22,50	901,79
					16,99	681,12
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	40,08	56,95	2 282,74
					46,73	1 873,08
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	40,08	85,27	3 417,50
					46,73	1 873,08
		TOTAL 1.Usi interioare casa scarii si bucatarie				173 007,25
		Inclusiv salariul				28 090,94
		2.Decoruri adaugatoare interioare				
10	CD41A01+	Sistem de zidarie aparenta Wienerberger Terca Klinker prin placare : direct pe zidarie, fara strat intermediar	m2	104,00	682,19	70 947,48
					87,03	9 050,84
11	CN01A+	Vopsitorii interioare cu vopsea lavabila DEKO 1 STRAT aplicate manual Un strat DEKO AMORSA (dilutie 1:4) si un strat vopsea DEKO 1 STRAT, aplicate pe suprafete interioare noi, mai putin absorbante	m2	557,00	56,58	31 515,06
					47,30	26 346,10
		TOTAL 2.Decoruri adaugatoare interioare				102 462,54
		Inclusiv salariul				35 396,94
		3.Ventilare blocuri sanitare si bucatarii				
12	RCsB29I	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 100 mm (Сверление сквозных отверстий в строительных конструкциях из кирпича и камня установками алмазного сверления диаметром кольцевого алмазного сверла: 100 мм).	buc	16,00	1 053,95	16 863,22
					45,41	726,53
13	VA19A	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pînă la 3 m, din tabla zincata sau aluminiu, de 0,5 mm grosime, avind diametrul sectiunii circulare de la 120 - 200 mm	m2	224,00	420,51	94 194,60
					158,83	35 578,68
14	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie (Вентиляционная готовая решетка из черной листовой стали, с жалюзиями, регулируемыи вручную, покрашенная и смонтированная в	buc	30,00	347,80	10 434,00

		кладку)			47,30	1 419,00
15	VB01A	Clapeta de reglare, fluture, montata pe canale circulare tip CFC-I, CFC-II, cu perimetrul 800 - 1600 mm (Установка регулировочной заслонки, дроссельной заслонки в круглых воздуховодах типа CFC-I, CFC-II, периметром 800-1600 мм).	buc	3,00	893,35	2 680,05
					325,42	976,27
16	RpVC07A	Montarea ventilatoarelor tipizat, radial, de medie presiune monoaspirant antrenat cu curele de transmisie, avind debitul de 650-20.000 mc/h cu motor electric de 0,37 - 16 kw (Установка типовых радиальных вентиляторов среднего давления, с моно всасыванием, с ременным приводом, мощностью 650-20000 м3/час, с электромотором 0,37-16 кВт).	buc	3,00	5 322,27	15 966,81
					2 304,46	6 913,37
		TOTAL 3.Ventilare blocuri sanitare si bucatarii				140 138,68
		Inclusiv salariul				45 613,85
		4.Blaturi de granit parter lavuar				
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Разные металлические изделия из прокатного профиля, листовой стали, рифленной и арматурной стали, труб для опор или покрытия, полностью или частично забетонированные).	kg	250,00	100,30	25 074,75
					19,87	4 966,50
18	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple, glafuri plane, cu înălțimea pînă la 4 m (Облицовка поверхностей одним слоем ГКЛ с устройством одинарного металлического каркаса откосов ровных, высотой до 4 м).	m2	3,20	586,98	1 878,34
					356,40	1 140,47
19	R4C04A2	Finisarea suprafetei placajului de granit, neteda plana: granit grupa II (Отделка поверхности гранитной облицовки, гладкая прямолинейная: гранит II группы).	m2	3,20	3 998,49	12 795,18
					3 490,74	11 170,37
		TOTAL 4.Blaturi de granit parter lavuar				39 748,27
		Inclusiv salariul				17 277,34
		5.Geamuri exterioare				
20	Articol	Demontare glafuri	m	1 610,00	30,00	48 300,00
					0,00	0,00
21	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	217,10	33,91	7 362,81
					33,91	7 362,81
22	CK01A+	Montare ferestre din tamplarie de PVC, cu un singur canat fix, avand suprafata tocului pana la 1 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretane, etansarea cu spume siliconice, montata la perti din beton(Constructii din PVC Trocal 70mm alb/antracit termopan 4s+4-24mm)	m2	217,10	3 249,36	705 436,06
					80,41	17 457,01
23	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime.	m	1 610,00	43,05	69 309,78
					33,65	54 173,47
24	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual.	m2	520,00	85,27	44 338,83
					46,73	24 301,42
		TOTAL 5.Geamuri exterioare				874 747,47
		Inclusiv salariul				103 294,71

Total manopera (ore)	2 982,15
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	1 330 104,21
Asigurari sociale	24,00% 55 121,71
Total	1 385 225,91
Cheltuieli de transport	7,00% 76 958,24
Total	1 462 184,16
Cheltuieli de regie	14,50% 212 016,70
Total	1 674 200,86
Beneficiu de deviz	6,00% 100 452,05

Total General fara TVA	1 774 652,91
TVA (0%)	0,00
TOTAL GENERAL	1 774 652,91
Inclusiv salariul	229 673,78

Intocmit: **AXINT Management Group SRL**

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Verificat: **Asociatia Nationala a Companiilor din
Domeniul TIC(ATIC)**

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul Devizor, Creat de Softwarezi.ro, www.softwarezi.ro, Telefon: 022-522032.

Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de reparații acoperis INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivitate a lucrarilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 72 994,77 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	25,00	472,90	11 822,58
					97,72	2 442,89
2	RplzC08A	Hidroizolarea gurilor de scurgere, la acoperisuri, executata cu un strat de pinza bitumata sau cu tesatura din fibre de sticla bitumata, lipita cu mastic de bitum tip H 80/90 pe gulerul de stut, inclusiv confectionarea si montarea gulerului cu stut din tabla de plumb de 2 mm grosime, avind diametrul D=50-100 mm (Гидроизоляция стоков на крыше, выполненная из одного слоя битумного полотна или одного слоя стеклоткани, на битумной мастике, включая изготовление сливных патрубков из свинцовых листов, толщиной 2 мм, диаметром 50-100 мм)	buc	25,00	574,92	14 372,93
					131,49	3 287,35
3	Pret de piata	Montare profil de inbinare	m	45,00	607,00	27 315,00
					250,00	11 250,00

Total manopera (ore)	108,50
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		53 510,50
Asigurari sociale	24,00%	4 075,26
Total		57 585,76
Cheltuieli de transport	7,00%	2 556,59
Total		60 142,35
Cheltuieli de regie	14,50%	8 720,64
Total		68 862,99
Beneficiu de deviz	6,00%	4 131,78

Total General fara TVA	72 994,77
TVA (0%)	0,00
TOTAL GENERAL	72 994,77
Inclusiv salariul	16 980,24

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2025-06-19

Intocmit: AXINT Management Group SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din
Domeniul TIC(ATIC)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creșterea de competitivitate, www.deviz.md, Telefon: 022-522032.

Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Excludere usi et.3 si bucatarii INOTEK EU Innovation Centre

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivă a lucrărilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz - 121 016,28 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m. (usi blocuri sanitare si dus)	m2	7,56	3 158,65 152,95	23 879,37 1 156,27
2	CK22D	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din foi de usa . (usi oficii)	m2	16,06	3 159,65 134,25	50 743,97 2 156,10
3	CK22D	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din foi de usa .(usi la bucatarii)	m2	5,67	3 159,65 134,25	17 915,21 761,21

Total manopera (ore)	47,94
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		92 538,55
Asigurari sociale	24,00%	977,66
Total		93 516,21
Cheltuieli de transport	7,00%	6 192,35
Total		99 708,56
Cheltuieli de regie	14,50%	14 457,74
Total		114 166,30
Beneficiu de deviz	6,00%	6 849,98

Total General fara TVA	121 016,28
TVA (0%)	0,00
TOTAL GENERAL	121 016,28
Inclusiv salariul	4 073,58

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2025-06-19

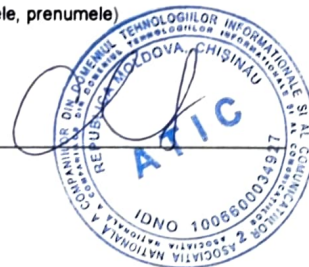
Intocmit: AXINT Management Group SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul Devizant v. 1.0.0.0 Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de reparații INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005 CS#LED

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivitate a lucrarilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 573 480,12 (Lei)

Devizul: CAIET DE SARCINI-SA						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1.1.Parter				
1.1	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc.	m2	43,07	54,01	2 326,01
					39,09	1 683,44
1.2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	43,07	45,57	1 962,84
					25,49	1 097,90
1.3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane	m2	43,07	28,67	1 235,03
					22,94	988,11
1.4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	74,16	28,67	2 126,53
					22,94	1 701,37
		TOTAL 1.1.1.Parter				7 650,41
		Inclusiv salariul				5 470,82
		1.1.2 Etajul 1				
1.5	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc.	m2	49,34	54,01	2 664,62
					39,09	1 928,51
1.6	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	49,34	45,57	2 248,58
					25,49	1 257,73
1.7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la tavane.	m2	49,34	28,67	1 414,82
					22,94	1 131,95
1.8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	90,60	28,67	2 597,95
					22,94	2 078,54
		TOTAL 1.1.2 Etajul 1				8 925,98
		Inclusiv salariul				6 396,73
		1.4.1 Parter pereti				
1.9	RCsJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	74,16	225,84	16 748,45
					178,44	13 232,89
1.10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	74,16	4,87	361,47
					2,55	189,04
1.11	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	74,16	125,74	9 324,55
					103,66	7 687,68
1.12	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsa	m2	74,16	39,14	2 902,92
					16,99	1 260,28
1.13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	74,16	4,87	361,47
					2,55	189,04
1.14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	74,16	56,95	4 223,76
					46,73	3 465,76
1.15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	74,16	85,27	6 323,40
					46,73	3 465,76
		TOTAL 1.4.1 Parter pereti				40 246,02
		Inclusiv salariul				29 490,44
		1.4.2 etajul 1				
1.16	CD72D	Pereti despartitori plani din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC in doua straturi din ambele parti cu izolatje, cu inaltimea pina la 4 m.	m2	16,44	730,66	12 012,02
					310,06	5 097,31
1.17	RCsJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de	m2	90,60	225,84	20 461,30

		ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.			178,44	16 166,39
1.18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	107,04	4,87	521,73
					2,55	272,86
1.19	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	107,04	125,74	13 458,74
					103,66	11 096,13
1.20	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	107,04	39,14	4 189,97
					16,99	1 819,04
1.21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	107,04	4,87	521,73
					2,55	272,86
1.22	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	107,04	56,95	6 096,43
					46,73	5 002,35
1.23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	107,04	85,27	9 126,98
					46,73	5 002,35
		TOTAL 1.4.2 etajul 1				66 388,90
		Inclusiv salariul				44 729,29
		1.5.1. Parter				
1.24	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (reparatia tavanului)	m2	43,07	152,08	6 549,93
					130,00	5 599,28
1.25	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	43,07	39,14	1 685,93
					16,99	731,93
1.26	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	43,07	56,95	2 453,04
					46,73	2 012,81
1.27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	43,07	4,87	209,93
					2,55	109,79
1.28	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	43,07	85,27	3 672,45
					46,73	2 012,81
		TOTAL 1.5.1. Parter				14 571,28
		Inclusiv salariul				10 466,62
		1.5.2. Etaj 1				
1.29	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (reparatia tavanului)	m2	49,34	152,08	7 503,44
					130,00	6 414,40
1.30	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	49,34	39,14	1 931,36
					16,99	838,48
1.31	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	49,34	56,95	2 810,14
					46,73	2 305,83
1.32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	49,34	4,87	240,49
					2,55	125,77
1.33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	49,34	85,27	4 207,07
					46,73	2 305,83
		TOTAL 1.5.2. Etaj 1				16 692,52
		Inclusiv salariul				11 990,32
		1.6. Pardoseli				
1.34	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (polistirolociment gr.50 mm)	m3	9,24	1 645,72	15 206,42
					382,37	3 533,05
1.35	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata discuita fin.	m2	92,41	158,90	14 683,85
					59,48	5 496,45
1.36	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	92,41	537,82	49 699,77
					100,26	9 265,45
		TOTAL 1.6. Pardoseli				79 590,04
		Inclusiv salariul				18 294,96
		1.7 Usi interioare				
1.37	CK22D	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din foi de usa .	m2	5,67	3 159,65	17 915,21
					134,25	761,21

		TOTAL 1.7 Usi interioare				17 915,21
		Inclusiv salariul				761,21
		1.8 Calorifere				
1.38	IB05B	Radiatoare din aluminiu, bimetal	buc	6,00	2 688,15	16 128,90
					236,50	1 419,00
		TOTAL 1.8 Calorifere				16 128,90
		Inclusiv salariul				1 419,00
		1.9 Trasare tevi pentru incalzire				
1.39	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровый ф15 mm)	buc	12,00	337,67	4 052,05
					11,05	132,55
1.40	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (teava PP-R PN 10 diam. 20 mm)	m	6,00	131,52	789,12
					11,90	71,37
1.41	SA17B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm (PP-R PN 10 diam. 32 mm)	m	30,00	133,22	3 996,61
					13,60	407,86
		TOTAL 1.9 Trasare tevi pentru incalzire				8 837,78
		Inclusiv salariul				611,78
		2. Montare copertina de stica terasa exterioara				
1.42	CK15A	Glasvanduri metalice din profiluri de otel laminat sau din profiluri din banda de otel fasonate la rece alcatuite din panouri fixe montate pe parapet la constructii cu inaltimei pina la 35 m (Copertine din sticla Козырёк и закаленного стекла Стекло закалённое прозрачное 10 мм. Фурнитура: нержавеющая сталь).	m2	4,32	7 889,91	34 084,39
					187,31	809,17
		TOTAL 2. Montare copertina de stica terasa exterioara				34 084,39
		Inclusiv salariul				809,17
		2.1 Montare usa din aluminiu si reparare suprafata terasa				
1.43	CK21B	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usa in doua canaturi, din aluminiu, cu panou incorporat din sticla transparenta si securizata, completata cu furnitura necesara, miner negru, autoinchidere)	m2	1,89	5 102,06	9 642,90
					69,68	131,69
1.44	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	19,35	158,90	3 074,69
					59,48	1 150,92
1.45	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	19,35	537,82	10 406,78
					100,26	1 940,12
		TOTAL 2.1 Montare usa din aluminiu si reparare suprafata terasa				23 124,38
		Inclusiv salariul				3 222,73

Total manopera (ore)	1 570,39
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	334 155,81
Asigurari sociale	24,00% 32 079,14
Total	366 234,94
Cheltuieli de transport	7,00% 13 679,79
Total	379 914,74
Cheltuieli de regie	14,50% 55 087,64
Total	435 002,37
Beneficii de deviz	6,00% 26 100,14

Total Deviz fara TVA	461 102,52
-----------------------------	-------------------

Devizul: CAIET DE SARCINI-EEF						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		1.1. Cabluri				

2.1	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la 1 kg	100 m	2,30	1 136,76	2 614,55
					1 053,63	2 423,34
2.2	Pret de piata	Cablu BBГн-LS-0.66 3x1.5 mm2	m	60,00	13,00	780,00
					0,00	0,00
2.3	Pret de piata	Cablu BBГн-LS-0.66 3x2.5 mm2	m	170,00	21,00	3 570,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.1. Cabluri				6 964,55
		Inclusiv salariul				2 423,34
		1.2. Prize si intreruptoare				
2.4	08-03-591-5	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,03	3 807,02	114,21
					2 787,02	83,61
2.5	Pret de piata	Intreruptor cu doua clape pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-102	buc	3,00	155,83	467,50
					0,00	0,00
2.6	08-03-591-9	Intreruptori, comutatori si prize de fise - Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,21	4 306,86	904,44
					3 237,36	679,84
2.7	Pret de piata	Priza dubla cu impamantare Despina 102-190004-120	buc	18,00	84,17	1 515,00
					0,00	0,00
2.8	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru conditioner	buc	3,00	84,17	252,50
					0,00	0,00
		TOTAL 1.2. Prize si intreruptoare				3 253,65
		Inclusiv salariul				763,46
		1.3. Iluminare				
2.9	08-03-594-6	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1	100 buc	0,11	9 431,67	1 037,48
					9 431,67	1 037,48
2.10	Pret de piata	Linear light LMX-5070-M 50*70mm 2m 180W	buc	11,00	350,00	3 850,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.3. Iluminare				4 887,48
		Inclusiv salariul				1 037,48
		1.4. Materiale				
2.11	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	2,30	2 323,05	5 343,01
					2 022,29	4 651,26
2.12	Pret de piata	Teava PVC diam. 25 mm	m	230,00	6,00	1 380,00
					0,00	0,00
		TOTAL 1.4. Materiale				6 723,01
		Inclusiv salariul				4 651,26
		1.5. Retea de tensiunea joasa				
2.13	10-04-066-07	Aparataj de perete: Priza de microfon.	buc	3,00	85,04	255,13
					84,97	254,91
2.14	Pret de piata	Cablu de legatura UTP, cat. 5e	m	200,00	21,00	4 200,00
					0,00	0,00
2.15	Pret de piata	Priza date retea cu 1 modul cu rama in set 1RJ-45	buc	3,00	84,17	252,50
					0,00	0,00
		TOTAL 1.5. Retea de tensiunea joasa				4 707,63
		Inclusiv salariul				254,91

Total manopera (ore)	107,46
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	26 536,32
Asigurari sociale	24,00%
Total	2 191,31
Total	28 727,63
Cheltuieli de transport	7,00%
Total	1 218,41
Total	29 946,04
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%
Total	348,12
Total	30 294,15
Cheltuieli de regie	14,50%
Total	4 392,65
Total	34 686,81
Beneficiu de deviz	6,00%
Total	2 081,21
Total Deviz fara TVA	36 768,01

Anexa 1 CAIET DE SARCINI-IVC						
Nr	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
3.1	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (Настенный кондиционер "Daikin"; ATENTIE: exclusiv resursele materiale)	buc	3,00	1 010,07 297,40	3 030,22 892,19
		3.1.Conditionare				
3.2	Articol	Настенный кондиционер "Daikin" FTXC20B/RXC20B (Максимальный расход воздуха L=648 м3/ч; Максимальная мощность охлаждения Qхолод= 3000 Вт; Максимальная мощность обогрева Qтепло= 4000 Вт; Максимальная потребляемая мощность Nэл= 1.35 кВт; в комплекте: пульт, магистраль 5 метров, кронштейны и все аксессуары)	buc	3,00	18 000,00 0,00	54 000,00 0,00
		TOTAL 3.1.Conditionare				54 000,00
		Inclusiv salariul				0,00

Total manopera (ore)	10,50
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	57 030,22
Asigurari sociale	24,00%
Total	57 244,35
Cheltuieli de transport	7,00%
Total	61 174,01
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%
Total	62 296,77
Cheltuieli de regie	14,50%
Total	71 329,80
Beneficiu de deviz	6,00%
	4 279,79

Total Deviz fara TVA	75 609,59
Total General fara TVA	573 480,12
TVA (0%)	0,00
TOTAL GENERAL	573 480,12
Inclusiv salariul	143 685,70

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2025-06-19

Intocmit: AXINT Management Group SRL

(functie, semnatura, numele, prenumele)

Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din
Domeniul TIC(ATIC)

(functie, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creșterea Softmagazin; www.deviz.md; Telefon: 022-522032.



Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de amenajare exterioara INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptive a lucrarilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 768 186,10 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RCsA08A	Sapaturi mecanice cu excavator pe pneuri (buldoexcavator), de 0,2-0,4 mc (Механизированная разработка грунта экскаватором на пневмоколесном ходу (бульдозер-экскаватор) 0,2-0,4 м3).	m3	53,20	2 371,81	126 180,42
					27,81	1 479,62
2	RCsA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc la un punct de lucru cu maluri nesprajinite (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, шириной меньше 1м и глубиной до 1,5 м, с вертикальными откосами, в многоугольных котлованах для фундаментов, канавах, каналах и т.д., объемом до 20 м3 в одном месте, без крепления).	m3	17,55	513,87	9 018,37
					513,87	9 018,37
3	RCsB28B	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje peste 150 kg/mc ciment (Разборка старого бетона ручными средствами: фундаменты и вертикальные конструкции из бетона с расходом цемента более 150 кг/м3).	m3	10,20	3 132,19	31 948,37
					1 631,66	16 642,94
4	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m.	t	53,20	174,82	9 300,47
					174,82	9 300,47
5	TrI1AA02C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3.	t	53,20	59,60	3 170,61
					59,60	3 170,61
6	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 10 km.	t	53,20	91,00	4 841,22
					0,00	0,00
7	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv.	100 m2	5,50	1 221,20	6 716,62
					1 195,93	6 577,63
8	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare.	m2	550,00	192,75	106 012,52
					33,90	18 647,55
9	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm.	m2	550,00	401,45	220 796,06
					56,38	31 009,88
10	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm.	m	234,00	183,65	42 973,12
					63,38	14 831,39
11	08-02-146-5	Cablu pina la 35 kV, fixare cu cleme aplicate, masa 1 m pina la: 6 kg (Кабель до 35 кВ массой 1 м, кг, до: 6).	100 m	1,00	3 111,97	3 111,97
					2 875,84	2 875,84
12	08-03-599-5	Panouri de iluminat, montate in nisa cu buloane pe constructie, masa panoului, kg, pina la 6.	buc	2,00	759,67	1 519,33
					328,26	656,52
13	AcE06B	Montarea gratarelor cu rama din beton armat la gurile de scurgere (Установка решеток с железобетонной рамой, на сливном отверстии).	buc	4,00	2 805,69	11 222,74
					180,69	722,74

Total manopera (ore)	1 019,12
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		576 811,83
Asigurari sociale	24,00%	27 584,06
Total		604 395,88
Cheltuieli de transport	7,00%	22 192,54

Total		626 588,42
Cheltuieli pentru depozitare	2,00%	6 340,72
Total		632 929,14
Cheltuieli de regie	14,50%	91 774,73
Total		724 703,87
Beneficiu de deviz	6,00%	43 482,23
Total General fara TVA		768 186,10
TVA (0%)		0,00
TOTAL GENERAL		768 186,10
Inclusiv salariul		114 933,57

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2025-06-19

Intocmit: AXINT Management Group SRL

Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din
Domeniul TIC(ATIC)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline. Creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;



Antreprenor: Axint Management Group SRL

Investitor: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

Devizul: Lucrari de reparații INOTEK EU Innovation Centre RFQ # StartupCityCahul -2024-005 CS#UMAEF

Str. Piața Independenței 1, MD-3909, Cahul

Proces-verbal de receptivă a lucrărilor executate pe 23.06.2025

Valoarea de deviz 2 283 145,00 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Pereti				
1	CD72D	Pereti despartitori plani din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalică simplă cu placaj de PGC în două straturi din ambele părți cu izolație, cu înălțimea pînă la 4 m.	m2	70,00	730,66 310,06	51 146,06 21 703,89
2	RCsJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	721,60	225,84 178,44	162 967,67 128 760,14
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	821,60	4,87 2,55	4 004,64 2 094,34
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	821,60	125,74 103,66	103 304,36 85 169,85
5	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se scade 2 mm la art. CF50, K=2, pentru pereti din PGS)	m2	-540,00	24,82 20,39	-13 401,75 -11 012,11
6	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	821,60	39,14 16,99	32 160,71 13 962,27
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	821,60	4,87 2,55	4 004,64 2 094,34
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1.0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	821,60	56,95 46,73	46 793,94 38 396,24
9	CI06A8	Placaj din faianta smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu mortar de ciment-var M 100-T de cca. 2 cm grosime, pentru executarea chituirii pe suprafete plane a rosturilor cu chit la placute cu dimensiuni mai mari de 30x30 cm (Облицовка фаянсом глазурованным, неглазурованным, матовым или блестящим, плитками одинакового цвета и с размерами от 15х15 см до 30х30 см, уложенными на цементно-известковом растворе М100-Т, толщ.2 см, по ровной поверхности стен и колонн, включая откосы и ребра, со швами вразбежку, в помещениях площадью более 10 м2, с выполнением шпатлевки швов с размерами плиток более 30х30 см).	m2	150,00	574,75 242,16	86 212,75 36 324,68
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	821,60	85,27 46,73	70 055,35 38 396,24
		TOTAL Pereti				547 248,38
		Inclusiv salariul				355 889,88
		Tavan				
11	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (reparatia tavanului)	m2	387,60	152,08 130,00	58 944,77 50 389,59
12	CF34C01+	Diverse lucrari strat de impaslitura de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	387,60	39,14 16,99	15 172,21 6 586,87
13	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime	m2	387,60	56,95	22 075,62

		1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.			46,73	18 113,90
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	387,60	4,87	1 889,24
					2,55	988,03
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	387,60	85,27	33 049,48
					46,73	18 113,90
		TOTAL Tavan				131 131,33
		Inclusiv salariul				94 192,30
		Pardosea				
16	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (polistirociment gr.50 mm)	m3	20,56	1 645,72	33 835,93
					382,37	7 861,42
17	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata discuita fin.	m2	414,00	158,90	65 784,17
					59,48	24 624,31
18	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm.	m2	414,00	537,82	222 656,70
					100,26	41 509,54
		TOTAL Pardosea				322 276,79
		Inclusiv salariul				73 995,27
		Usi interioare				
19	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m.	m2	7,56	3 158,65	23 879,37
					152,95	1 156,27
20	CK22D	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltime pina la 35 m din foi de usa .	m2	16,06	3 159,65	50 743,97
					134,25	2 156,10
		TOTAL Usi interioare				74 623,34
		Inclusiv salariul				3 312,37
		Apa si canalizare				
21	SC07B1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P. (Унитаз керамический с косым выпуском и бачком)	buc	5,00	4 197,29	20 986,45
					356,87	1 784,37
22	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,00	2 516,25	5 032,49
					216,67	433,35
23	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a..(Умывальник керам. со смесителем и бутылочным сифоном)	buc	4,00	1 380,06	5 520,25
					157,19	628,78
24	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2".	buc	4,00	1 792,37	7 169,47
					140,20	560,80
25	SC05A	Chiuveta din fonta emailata sau din gresie ceramica antiacida, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pereti din zidarie de caramida.	buc	1,00	1 224,75	1 224,75
					144,45	144,45
26	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2".	buc	1,00	1 792,37	1 792,37
					140,20	140,20
27	SD17B	Hidrant interior, pentru cladiri, cu diametrul de 2", montat pe perete (cu cutie si rama).	buc	2,00	5 041,25	10 082,51
					339,88	679,76
28	Articol	Вентиль пожарный бронзовый диам. 50 мм	buc	2,00	450,00	900,00
					0,00	0,00
29	Articol	Стингатор ОП-5	buc	2,00	400,00	800,00
					0,00	0,00
30	Articol	Бойлер 30 литров	buc	1,00	3 000,00	3 000,00
					0,00	0,00
31	Articol	Бойлер 50 литров	buc	3,00	4 400,00	13 200,00
					0,00	0,00
		TOTAL Apa si canalizare				69 708,28
		Inclusiv salariul				4 371,71
		Electricitate				
32	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg.	100 m	3,58	1 136,78	4 069,60
					1 053,63	3 771,99
33	Pret de piata	Cablu ВВГнг-LS-0.66 2x1.5 mm2	m	8,00	9,00	72,00

					0,00	0,00
34	Pret de piata	Cablu ВВГнг-LS-0.66 3x1.5 mm2	m	100,00	13,00	1 300,00
					0,00	0,00
35	Pret de piata	Cablu ВВГнг-LS-0.66 3x2.5 mm2	m	250,00	21,00	5 250,00
					0,00	0,00
36	08-03-591-2	Interrupatori, comutatori si prize de fise - Interrupator cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,16	3 756,03	600,97
					2 736,03	437,77
37	Pret de piata	Interrupator cu o clapa pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-100	buc	16,00	89,17	1 426,67
					0,00	0,00
38	08-03-591-5	Interrupatori, comutatori si prize de fise - Interrupator cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,08	3 807,02	304,56
					2 787,02	222,96
39	Pret de piata	Interrupator cu doua clape pentru instalatie inchisa Despina 102-190025-102	buc	8,00	155,83	1 246,67
					0,00	0,00
40	08-03-591-9	Interrupatori, comutatori si prize de fise - Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa.	100 buc	0,47	4 306,86	2 024,22
					3 237,36	1 521,56
41	Pret de piata	Priza dubla cu impamantare Despina 102-190004-120	buc	47,00	84,17	3 955,83
					0,00	0,00
42	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru conditioner	buc	10,00	84,17	841,67
					0,00	0,00
43	Pret de piata	Priza cu impamantare pentru boiler	buc	4,00	84,17	336,67
					0,00	0,00
44	Pret de piata	Коробка для установки выключателей и розеток У-196 УХЛ3	buc	71,00	12,00	852,00
					0,00	0,00
45	08-03-594-6	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1.	100 buc	0,39	9 431,67	3 678,35
					9 431,67	3 678,35
46	Pret de piata	Linear light LMX-5070-M 50*70mm 2m 180W	buc	29,00	350,00	10 150,00
					0,00	0,00
47	08-03-594-6	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1.	100 buc	0,04	9 431,67	377,27
					9 431,67	377,27
48	Pret de piata	Linear light LMX-5070-M 50*70mm 3m 180W	buc	4,00	450,00	1 800,00
					0,00	0,00
49	08-03-594-11	Corpuri de iluminat cu lampi luminescente - Corp de iluminat in tavane suspendate, montat pe suspensii, cantitate lampi, in corp de iluminat, 4.	100 buc	0,06	36 809,79	2 208,59
					26 935,49	1 616,13
50	Pret de piata	Panel Back LED LM-BL596X-45W 45Wm	buc	6,00	550,00	3 300,00
					0,00	0,00
51	08-03-593-7	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, bilampi.	100 buc	0,13	10 594,32	1 377,26
					8 293,07	1 078,10
52	Pret de piata	Grid Light housing LM 3008-2*12WL White	buc	13,00	450,00	5 850,00
					0,00	0,00
53	08-03-593-6	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, monolampa.	100 buc	0,04	9 804,10	392,16
					7 502,85	300,11
54	Pret de piata	Square Pendant LM PC3008-30W white	buc	4,00	800,00	3 200,00
					0,00	0,00
55	08-03-593-7	Corpuri de iluminat pentru lampi incandescente - Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, bilampi.	100 buc	0,08	10 594,32	847,55
					8 293,07	663,45
56	Pret de piata	Wall mount surface lamp 1552 7W	buc	8,00	300,00	2 400,00
					0,00	0,00
57	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm.	100 m	8,00	2 323,05	18 584,37
					2 022,29	16 178,29
58	Pret de piata	Teava PVC diam. 25 mm	m	800,00	6,00	4 800,00
					0,00	0,00
59	08-03-544-2	Coloane de distributie pentru retelele de distributie modulare de sectie - Coloana de distributie cu intreruptori automati sau cu intreruptor cu pirghie si sigurante, curent pina la 63 A, montata pe cutie modulara si cuplata la magistrala din conductori cu fire, sectiune, mm2, pina la 95.	buc	8,00	216,90	1 735,20
					215,82	1 726,59

60	Pret de piata	Panou electric 36 module	buc	1,00	650,00	650,00
					0,00	0,00
61	Pret de piata	Panou electric 54 module	buc	1,00	2 500,00	2 500,00
					0,00	0,00
62	Pret de piata	Înterupător automat 3P, C32	buc	9,00	260,00	2 340,00
					0,00	0,00
63	Pret de piata	Înterupător automat 3P, C63	buc	1,00	350,00	350,00
					0,00	0,00
64	Pret de piata	Înterupător automat 3P, C50	buc	1,00	340,00	340,00
					0,00	0,00
65	Pret de piata	Înterupător automat C16	buc	10,00	62,00	620,00
					0,00	0,00
66	Pret de piata	Înterupător automat B16	buc	4,00	68,00	272,00
					0,00	0,00
67	Pret de piata	Înterupător automat diferențial	buc	12,00	365,00	4 380,00
					0,00	0,00
68	11-04-008-01	Bloc detasabil si flexibil (module, celule, "T33").asa, kg, pina la: 5.	buc	1,00	87,52	87,52
					87,52	87,52
69	Pret de piata	Switch montabil în rack, cu kit de instalare inclus Porturi: 24 x porturi GE, Performanță: VLAN (bazat pe port și etichetă), rutare IPv4; reflecție de port, DHCP,	buc	2,00	3 400,00	6 800,00
					0,00	0,00
70	10-04-066-07	Aparataj de perete: Priza de microfon.	buc	46,00	85,04	3 912,02
					84,97	3 908,62
71	Pret de piata	Priza date retea cu 1 modul cu rama în set 1RJ-45	buc	46,00	84,17	3 871,67
					0,00	0,00
72	Pret de piata	RAC 9U 60*45cm	buc	2,00	2 200,00	4 400,00
					0,00	0,00
73	Pret de piata	Patch panel 24 port	buc	2,00	1 100,00	2 200,00
					0,00	0,00
74	Pret de piata	Patch cord cat. 5e, 0.5m	buc	40,00	16,00	640,00
					0,00	0,00
75	Pret de piata	Punct de acces WIFI , POE, 802.11ax (Wi-Fi 6), Indoor, 5 GHz band 4800Mbps, 2.4 GHz band 573.5 Mbps, 10/100/1000 Mbps Ethernet RJ45, cu sursa de alimentare în set	buc	10,00	3 200,00	32 000,00
					0,00	0,00
76	Pret de piata	Cablu de legatura UTP, cat. 5e	m	1 000,00	21,00	21 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL Electricitate				169 344,80
		Inclusiv salariul				35 568,70
		Conditionare				
77	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (Настенный кондиционер "Daikin"; ATENTIE: exclusiv resursele materiale)	buc	10,00	1 010,07	10 100,74
					297,40	2 973,95
78	Articol	Настенный кондиционер "Daikin" FTXC20B/RXC20B (Максимальный расход воздуха L=648 м3/ч; Максимальная мощность охлаждения Qхолод= 3000 Вт; Максимальная мощность обогрева Qтепло= 4000 Вт; Максимальная потребляемая мощность Nэл= 1.35 кВт; в комплекте: пульт, магистраль 5 метров, кронштейны и все аксессуары)	buc	10,00	18 000,00	180 000,00
					0,00	0,00
		TOTAL Conditionare				190 100,74
		Inclusiv salariul				2 973,95
		Antiincendiu				
79	10-08-002-03	Avertizoare automate: de fum (Адресный извещатель пожарный дымовой)	buc	20,00	176,70	3 534,06
					169,94	3 398,80
80	Articol	Cablu BBГнг-FRLS 2x1.5 mm2	m	62,00	8,50	527,00
					0,00	0,00
81	Articol	Пластиковый канал 10x20	m	40,00	250,00	10 000,00
					0,00	0,00
82	Articol	Адресный извещатель пожарный дымовой	buc	21,00	250,00	5 250,00
					0,00	0,00
83	Articol	База для датчика Sensol IRIS B124	buc	22,00	300,00	6 600,00
					0,00	0,00
		TOTAL Antiincendiu				25 911,06
		Inclusiv salariul				3 398,80

		Trasare tevi de incalzire				
84	SD01A	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" (Кран шаровый ф15 mm)	buc	7,50	337,67 11,05	2 532,53 82,85
85	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" (Кран шаровый ф 20 mm)	buc	5,00	342,24 15,29	1 711,22 76,47
86	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1" (Кран шаровый ф 25 mm)	buc	8,50	342,24 15,29	2 909,08 130,00
87	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 20 mm (teava PP-R PN 10 diam. 20 mm)	m	12,50	131,52 11,90	1 644,01 148,70
88	SA17A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 25 mm (PP-R PN 10 diam. 25 mm)	m	20,00	131,52 11,90	2 630,42 237,92
89	SA17B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm (PP-R PN 10 diam. 32 mm)	m	210,00	133,22 13,60	27 976,24 2 854,99
90	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4".	buc	20,00	78,87 24,64	1 577,44 492,83
		TOTAL Trasare tevi de incalzire				40 980,94
		Inclusiv salariul				4 023,75
		Montare pervazuri interioare la geamuri				
91	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (Наличники для окон или дверей из пластмассы).	m	38,00	188,56 8,51	7 165,43 323,53
		TOTAL Montare pervazuri interioare la geamuri				7 165,43
		Inclusiv salariul				323,53
		Montare calorifere bimetal				
92	IB05B	Radiatoare din aluminiu, bimetal H500	buc	25,00	2 688,15 236,50	67 203,75 5 912,50
		TOTAL Montare calorifere bimetal				67 203,75
		Inclusiv salariul				5 912,50

Total manopera (ore)	6 865,10
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	1 645 694,83
Asigurari sociale	24,00% 140 151,06
Total	1 785 845,90
Cheltuieli de transport	7,00% 74 121,08
Total	1 859 966,98
Cheltuieli pentru depozitare	2,00% 21 177,45
Total	1 881 144,43
Cheltuieli de regie	14,50% 272 765,94
Total	2 153 910,37
Beneficiu de deviz	6,00% 129 234,62

Total General fara TVA	2 283 145,00
TVA (0%)	0,00
TOTAL GENERAL	2 283 145,00
Inclusiv salariul	583 962,76

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2025-06-19

Intocmit: AXINT Management Group SRL



Verificat: Asociatia Nationala a Companiilor din Domeniul TIC(ATIC)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

