



” Sud-Terra ”

. Fedico 22 of.25 UTA Gagauzia, Republica Moldova

e-mail: sud-terra@mail.ru tel.: 0 (69)7 15 606

OFERTANT

SRL ” SUD-TERRA ”

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **«Lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 ”Prichindel” din mun. Cahul - schimbarea tâmplărilor interioare (ușilor la dormitoare)»**

2. Numărul și data contractului: **nr. ocds-b3wdp1-MD-1714553628011 din data 20.05.2024**

3. Denumirea/numele beneficiarului: **Primăria municipiului Cahul**

4. Adresa beneficiarului: **mun. Cahul str. Piața Independenței nr. 6 et. 3**

5. Țara: **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

b) antreprenor asociat

c) subantreprenor

7. Valoarea contractului

exprimată în moneda

în care s-a

încheiat contractul

exprimată

în echivalent

dolari SUA

a) inițială(la data semnării contractului) **146 652,08**

8551.54

b) finală(la data finalizării contractului) **146 652,08**

8551.54

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată: **30 (treizeci) zile**

b) efectiv realizată: **30 (treizeci) zile**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cubeneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **№ 01 din 21/08/2024.**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 17.10.2025

Semnat: _____

Nume: Protiuc N.I.

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: «Sud-Terra» SRL

A C H I Z I T I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 27/AP privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

28 iunie 2024

municipiul Cahul

I. *PARTEA GENERALĂ* (OBLIGATORIU)

ECO 311120-05092

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1714553628011 din data 20.05.2024, între **Primăria municipiului Cahul**, cu sediul în mun. Cahul str. Piața Independenței nr. 6 et. 3 telefon/fax: 0299 219 49, **IDNO 1007601008340** reprezentat prin **primarul, Nicolae Dandiș**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

SRL SUD TERRA, cu sediul în mun. Comrat str. Fedico nr. 22/25, telefon: 0697 15 606, **IDNO 1014611001799**, autorizat pentru activitatea în construcții: aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor nr. 1004/24 din 01.03.2024, eliberată de Agenția pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 12 (douăsprezece) luni, pentru genurile de activitate – construcții civile, industrial și agrozootehnice (A, B, C), construcții rutiere (A, B); construcții special (A); instalații și rețele tehnico-edilitare (A,B,C,D, E, H, G), reprezentat prin **administratorul, Proțiuc Natalia**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul - schimbarea tâmplărilor interioare (ușilor la dormitoare), cod CPV: 45421131-1**, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 (treizeci) de zile, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor - 12 (douăsprezece) luni.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, **constituie 146 652,08 (una sută patruzeci și șase mii șase sute cincizeci și doi lei, 08 bani) lei MD, inclusiv TVA - 24 442,01 lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, **în termen de 15 zile. Ultima plată se va efectua în baza procesului-verbal la terminarea lucrărilor semnat de către toți membrii comisiei de recepție și a facturii fiscale.**

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului **după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.**

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului - **rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate**, în cuantum de **5 % din valoarea contractului atribuit**.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă.

Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va refăce această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. **Lucrările încep după 5 (zece) zile din data primirii ordinului de începere a lucrărilor.**

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 12 (douăsprezece) luni.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 5% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024, cu excepția clauzelor prevăzute la pct. 9.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

14. CONFLICTUL DE INTERESE

14.1 Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă a contractului. Astfel de conflicte de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, al afinităților politice sau naționale, al legăturilor familiale sau emoționale sau al oricărei alte legături relevante sau al intereselor comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului trebuie notificat Beneficiarului fără întârziere. În eventualitatea unui astfel de conflict, Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l rezolva.

14.2 Beneficiarul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă consideră că este necesar. Antreprenorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv managementul acestuia, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere obligațiilor care îi revin în temeiul contractului, Antreprenorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Beneficiarului, orice membru al personalului său care se găsește într-o astfel de situație.

14.3 Antreprenorul se va abține de la orice contact care ar putea compromite independența acestuia sau independența personalului său.

14.4 Antreprenorul își va limita rolul său în legătură cu executarea contractului doar la executarea lucrărilor descrise în contract.

15. CLAUZE ANTI – MITĂ

15.1 Antreprenorul se obligă:

(a) să își îndeplinească îndatoririle și obligațiile care îi revin în temeiul sau în legătură cu prezentul contract, în conformitate cu toate legile în vigoare, inclusiv dispozițiile anti-mită aplicabile;

(b) să nu facă, să dea, să autorizeze sau să ofere sau să promită să facă, să dea, să autorizeze sau să ofere un avantaj financiar sau de altă natură (inclusiv plată, împrumut, cadou sau transfer de valoare), în mod direct sau indirect, în contul sau pentru uzul sau beneficiul unui angajat al Primăriei Municipiului Cahul (sau al altei persoane, la cererea sau cu acordul sau

încuviințarea unui angajat al Primăriei Municipiului Cahul), sau oricărei alte persoane fizice sau juridice, în vederea obținerii în mod abuziv de contracte sau a prelungirii contractelor în derulare sau în vederea obținerii unui folos necuvenit sau pentru a influența o decizie sau pentru a încuraja, determina sau recompensa acte de abuz în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor de serviciu (prin acțiune sau omisiune);

(c) să nu se angajeze în, să nu faciliteze sau să nu accepte nicio altă activitate, practică sau comportament de natură a încălca legile în vigoare privitoare la combaterea luării sau dării de mită;

(d) să instituie și să aplice politici, proceduri sau instrucțiuni interne privind prevenirea luării sau dării de mită, (inclusiv, dar fără a se limita la cea manifestată sub formă de cadouri, invitații și evenimente de divertisment)

15.2. În scopul realizării celor de mai sus Antreprenorul (i) declară și garantează că nu a avut niciodată vreun interes care, în mod direct sau indirect, contravine executării adecvate și etice a prezentului contract și că a respectat și (ii) se angajează să respecte toate legile, normele și reglementările în vigoare, în special legile anticorupție aplicabile, în ceea ce privește obiectul contractului.

15.3. Antreprenorul se obligă ca toate tranzacțiile în temeiul prezentului contract să fie înregistrate corect sub toate aspectele materiale în evidențele și registrele sale contabile și ca toate documentele care stau la baza înregistrărilor în astfel de registre și evidențe să fie complete și corecte sub toate aspectele materiale.

15.4. În orice moment, la cererea Primăriei Municipiului Cahul, Antreprenorul este de acord să certifice în mod prompt în scris conformitatea cu garanțiile conținute în acest articol.

15.5. Antreprenorul trebuie să raporteze prompt în scris despre orice încălcare a acestei garanții către Primaria Municipiului Cahul și este de acord să răspundă la orice întrebări despre eventualele încălcări potențiale și să furnizeze documentele corespunzătoare Primăriei Municipiului Cahul.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL: SUD TERRA SRL
Adresa poștală:MUN. Comrat str. Fedico nr. 22/25
Telefon:0697 15 606
Cod fiscal:1014611001799
Banca:BC MAIB SA
Cod:AGRNMD2X
IBAN:MD38AG000000022512425900

BENEFICIARUL:Primaria municipiului Cahul
Adresa poștală:mun. Cahul str. P.Independenței
Telefon:
Cod fiscal:1007601008340
Banca:MF, Trezoreria Regională Cahul
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD57TRPDH311120A05092AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Administrator:Proțiuc Natalia

Primar: Nicolae Dandiș

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul - schimbarea tâmplăriilor interioare (ușilor la dormitoare)	45421131-1	lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul - schimbarea tâmplăriilor interioare (ușilor la dormitoare)	lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul - schimbarea tâmplăriilor interioare (ușilor la dormitoare)	Legea nr. 721/1996, privind calitatea în construcții
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Administrator, SRL SUD TERRA
Profiuc Natalia

Primar, Primaria municipiului Cahul
Nicolae Dandiș

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	<i>lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 ”Prichindel” din mun. Cahul - schimbarea tâmplăriilor interioare (ușilor la dormitoare)</i>	<i>45421131-1</i>	<i>Deviz local</i>	<i>1</i>	<i>122 210,07</i>	<i>146 652,08</i>	<i>30 (treizeci) zile</i>
	TOTAL				<i>122 210,07</i>	<i>146 652,08</i>	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Administrator:SUD TERRA SRL
Proțiuc Natalia

Primar, Primaria municipiului Cahul
Nicolae Dandiș



Antreprenor **SRL SUD-TERRA**

(denumirea)

Investitor **Primaria mun. Cahul**

(denumirea)

Obiect **Schimbarea timplariilor interioare (usilor la dormitoare) la gradinita nr.8 din mun.Cahul**

Valoarea lucrarilor executate **146 652,08 Lei**

Proces - verbal №1

de receptie a lucrarilor executate

pe an 20

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка)	m2	41,9700	16,800 16,800	705,096 705,096
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках)	m2	46,2600	12,100 10,800	559,746 499,608
3	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка одностворчатых дверей площадью до 7 м2 включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	38,1600	1 643,475 32,400	62 715,006 1 236,384
4	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, avind suprafata	m2	1,0800	1 491,015 37,600	1 610,296 40,608

1	2	3	4	5	6	7
		tocului pina la 1,00 mp inclusiv (Окна из пластмассы с одной или более створок, площадью переплета до 1 м2 включительно, в зданиях высотой до 35 м включительно)				
5	CK24A	Usa rulanta din pvc-inclusiv accesoriile necesare si sinele de ghidaj (Свертывающиеся ставни из пластмассы, включая необходимые аксессуары и направляющие шины)	m2	2,7300	1 246,282 42,000	3 402,349 114,660
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor betonokontakt n=0.27kg/m2 interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	46,2600	11,050 1,200	511,173 55,512
7	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (Ремонт внутренней штукатурки вокруг дверных коробок и подоконников окон, толщиной 2 см, с затиркой, цементно-известковым раствором марки 25-Т, прямых, шириной 15-25 см)	m	154,2000	35,160 26,400	5 421,657 4 070,880
8	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu (de exclus suruburi) (Установка реек на обшивку из алюминия)	m	154,2000	17,675 10,400	2 725,485 1 603,680
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: оконных и дверных откосов плоских)	m2	46,2600	134,537 59,440	6 223,681 2 749,696
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	46,2600	4,562 1,200	211,061 55,512
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен,	m2	46,2600	28,902 22,000	1 337,001 1 017,720

1	2	3	4	5	6	7
		колонн и потолков, толщиной 1,0 мм)				
12	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofulg, etc. (Разные работы - добавление красителя, водонепроницаемого материала)	kg	2,0000	43,600 2,800	87,200 5,600
13	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки для внутренних работ "Mesterul Manole" по стенам, колоннам и потолкам, толщиной 0,5 мм)	m2	46,2600	24,350 12,000	1 126,432 555,120
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	46,2600	4,562 1,200	211,061 55,512
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)	m2	46,2600	44,762 22,000	2 070,690 1 017,720
16	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 20 m (Транспортировка неудобных материалов путем переноса, весом менее 25 кг, на расстояние 20 м)	t	5,0000	74,800 74,800	374,000 374,000
17	TRI1AA04 B3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 3 (Погрузка материалов группы А - мелкие и легкие, сбрасыванием - с площадки, в вагон, 3 категории)	t	5,0000	30,000 30,000	150,000 150,000
18	Ts150B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 15 км)	t	5,0000	64,500 0,000	322,500 0,000
		Total	Lei			89 764,434
		Total capitol:				89 764,434

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				14 307,308

		Total	Lei	89 764,45
		Asigurarea sociale si medicale	24 %	3 433,75
		Cheltuieli de transport	10 %	7 493,95
		Cheltuieli directe		100 692,15
		Cheltuieli de regie	14,5 %	14 600,36
		Total		115 292,51
		Beneficiu de deviz	6 %	6 917,56
		Total		122 210,07
		TVA	20 %	24 442,01
				146 652,08
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		14 307,31

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.
Anghel Popa
16T m. 8, Pichinola



**Schimbarea timplariilor
interioare (usilor la dormitoare)
la gradinita nr.8 din mun.Cahul**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse № 2-1-1

Valoarea de deviz 146 652,08 Lei

Intocmit in prețuri curente 02.05.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-1:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	5,6912	40,00	227,648
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	30,069	40,00	1 202,760
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	67,848	40,00	2 713,920
4.	7129200011200	Finisor MP	h-om	31,2318	40,00	1 249,272
5.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	29,6064	40,00	1 184,256
6.	7422010060100	Timplar	h-om	48,9057	40,00	1 956,228
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	13,10	40,00	524,000
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	53,6745	40,00	2 146,980
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	8,8137	40,00	352,548
10.	9310060019930	Muncitor	h-om	68,7424	40,00	2 749,696
		Total manopera				14 307,31

Materiale:

1.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,1597	380,00	60,686
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,956	380,00	363,280
3.	1421302200465	Colorant (material hidroful)	kg	2,04	40,00	81,600
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	2,313	10,00	23,130
5.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,08	1 300,00	1 404,000
6.	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	38,16	1 500,00	57 240,000
7.	20301129472501	Usa rulante din mase plastice inclusiv accesoriile necesare si sinele de ghidaj	m2	2,73	1 200,00	3 276,000
8.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	19,8414	110,00	2 182,554
9.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	13,878	19,75	274,090
10.	24165861053031	Amorsa-grund Betonokontakt	kg	12,4902	35,00	437,157
11.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	18,504	45,00	832,680
12.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	13,878	35,00	485,730
13.	2430226101600	Chit siliconic	kg	6,9448	265,00	1 840,372
14.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	156,336	2,80	437,741
15.	2652102100713	Var pasta	m3	0,1542	3 500,00	539,700
16.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	2,7756	3,70	10,270
17.	2653102100832	Chit pentru lucrari la interior "Mesterul Manole"	kg	22,8062	25,00	570,155
18.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	48,7997	6,50	317,198

19.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	675,8586	4,20	2 838,606
20.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,771	0,00	0,000
21.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	46,674	8,00	373,392
22.	27431235490251	Coltare din aluminiu	m	161,91	6,50	1 052,415
23.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	175,50	0,35	61,425
24.	4011106202741	Energie electrica	kw	39,24	3,00	117,720
25.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,639	20,00	52,780
26.	4100126202818	Apa	m3	0,5644	20,00	11,288
27.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	6,939	8,00	55,512
Total materiale de construcții						74 939,48

Utilaje de construcții:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1542	30,00	4,626
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,4626	30,00	13,878
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	4,5319	25,00	113,296
4.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,1542	100,00	15,420
5.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	1,3693	35,00	47,925
6.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,29	250,00	322,500
Total utilaje de construcții						517,66

Total	Lei	89 764,45
Asigurarea sociale si medicale	24 %	3 433,75
Cheltuieli de transport	10 %	7 493,95
Cheltuieli directe		100 692,15
Cheltuieli de regie	14,5 %	14 600,36
Total		115 292,51
Beneficiu de deviz	6 %	6 917,56
Total		122 210,07
TVA	20 %	24 442,01

Total deviz:

146 652,08

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



**Obiect Schimbarea timplariilor interioare (usilor - Investitor
la dormitoare) la gradinita nr.8 din mun.Cahul**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) (Разборка: столярные изделия (двери, окна, ставни, коробки, свертывающиеся коробки, облицовка)	m2			16,800 16,800
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	40,00	8,40
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	40,00	8,40
2	RpC135A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Разборка внутренней или наружной затертой штукатурки на стенах или потолках)	m2			12,100 10,800
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	40,00	4,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	30,00	0,30
3	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка одностворчатых дверей площадью до 7 м2 включительно, из пластмассовых профилей, включая арматуру и необходимые принадлежности для дверей, на любой кладке в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2			1 643,475 32,400
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,7300	40,00	29,20
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	40,00	3,20
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare	m2	1,0000	1 500,00	1 500,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,35	1,40
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	110,00	55,00
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	265,00	46,38
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	8,00	4,80
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	3,00	3,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	25,00	0,50
4	CK23A	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv (Окна из пластмассы с одной или более створок, площадью переплета до 1 м2 включительно, в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2			1 491,015 37,600
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,8500	40,00	34,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0900	40,00	3,60
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 300,00	1 300,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,35	2,10
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,7050	110,00	77,55
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,2470	265,00	65,46
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	8,00	4,80
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	3,00	3,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	25,00	0,50
5	CK24A	Usa rulanta din pvc-inclusiv accesoriiile necesare si sinele de ghidaj (Свертывающиеся ставни из пластмассы, включая необходимые аксессуары и направляющие шины)	m2			1 246,282 42,000
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,9000	40,00	36,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	40,00	6,00

1	2	3	4	5	6	7
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,35	2,10
	20301129472501	Usa rulante din mase plastice inclusiv accesoriile necesare si sinele de ghidaj	m2	1,0000	1 200,00	1 200,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,5000	2,80	1,40
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0020	380,00	0,77
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0008	20,00	0,02
6	CN53A	Grunduirea suprafetelor betonokontakt n=0.27kg/m2 interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2			11,050 1,200
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	40,00	1,20
	24165861053031	Amorsa-grund Betonokontakt	kg	0,2700	35,00	9,45
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
7	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (Ремонт внутренней штукатурки вокруг дверных коробок и подоконников окон, толщиной 2 см, с затиркой, цементно-известковым раствором марки 25-Т, прямых, шириной 15-25 см)	m			35,160 26,400
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,4400	40,00	17,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2200	40,00	8,80
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,9800	2,80	2,74
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0010	3 500,00	3,50
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0062	380,00	2,36
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0015	20,00	0,03
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	100,00	0,10
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	30,00	0,03
8	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu (de exclus suruburi) (Установка реек на обшивку из алюминия)	m			17,675 10,400
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	40,00	10,40
	27431235490251	Coltare din aluminiu	m	1,0500	6,50	6,83
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	2,80	0,07
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	380,00	0,38
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: оконных и дверных откосов плоских)	m2			134,537 59,440
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	40,00	59,44
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	35,00	10,50
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	4,20	61,36
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	20,00	0,22
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	25,00	1,97
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	35,00	1,04
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2			4,562 1,200
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	40,00	1,20
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	19,75	2,96
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (Нанесение вручную шпатлёвки на основе гипса "Eurofin" на поверхность стен, колонн и потолков, толщиной 1,0 мм)	m2			28,902 22,000
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	40,00	18,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	40,00	4,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	6,50	6,86
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	25,00	0,03
12	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc. (Разные работы - добавление красителя, водонепроницаемого материала)	kg			43,600 2,800
	7122050013400	Zidar	h-om	0,0700	40,00	2,80

1	2	3	4	5	6	7
	1421302200463	Colorant (material hidroizolant)	kg	1,0200	40,00	40,80
43	CF56A	Aplicarea manuală a chitului pentru lucrări la interior "Mesterul Manole" grosime 0,5 mm pe suprafețele peretilor, coloanelor și tavanelor (Нанесение вручную шпатлевки для внутренних работ "Местерул Манолэ" по стенам, колоннам и потолкам, толщиной 0,5 мм)	m2			24,350 12,000
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,2000	40,00	8,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	40,00	4,00
	2653102100832	Chit pentru lucrări la interior "Mesterul Manole"	kg	0,4930	25,00	12,33
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,0010	25,00	0,03
14	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a peretilor și tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2			4,562 1,200
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	40,00	1,20
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	19,75	2,96
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,40
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual (Внутренняя окраска полимеровиниловыми водоземлюльсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)	m2			44,762 22,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	40,00	22,00
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	45,00	18,00
	2653102100830	Ipsos pentru construcții tip A	kg	0,0600	3,70	0,22
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	8,00	4,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	10,00	0,50
	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	0,0020	20,00	0,04
16	TrB05A2-2	Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, având sub 25 kg, pe distanța de 20 m (Транспортировка неудобных материалов путем переноса, весом менее 25 кг, на расстояние 20 м)	t			74,800 74,800
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,8700	40,00	74,80
17	TR11AA04B3	Încărcarea materialelor din grupa A - ușoare și marunte prin aruncare - de pe teren, în vagon, categoria 3 (Погрузка материалов группы А - мелкие и легкие, сбрасыванием - с площадки, в вагон, 3 категории)	t			30,000 30,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,7500	40,00	30,00
18	Ts150B5	Transportarea pământului cu autobasculantă de 5 t la distanța de 15 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 15 км)	t			64,500 0,000
	3410540000006	Autobasculantă-5t	h-ut	0,2580	250,00	64,50

APROBAT:

Intocmit

Investitor



(funcția, semnătura, numele, prenumele)



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.
Hr. 10.08.2020
PETR & Priclida



INVESTITOR: Primăria municipiului Cahul

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01 din 21 august 2024

privind executarea lucrărilor de tâmplărie la grădinița nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul - schimbarea tâmplărilor interioare (ușilor la dormitoare), executată la obiectul "Grădinița-creșă nr. 8 "Prichindel,, din mun. Cahul, în baza contractului de antrepriză nr. 27/AP din 20.06.2024 încheiat între Primăria municipiului Cahul și SRL SUD-TERRA.

1. Lucrările au fost executate fără autorizație de construire.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul zilei de 21.08.2024, fiind formată din:

Președintele comisiei

Nicolae Dandiș, primarul municipiului Cahul;

Secretarul comisiei

Bitirescu Vasile, responsabil tehnic, reprezentant al Primăriei municipiului Cahul;

Membrii comisiei

Snejana Brînză, specialistă principală a Primăriei municipiului Cahul;

Tiscenco Alexandr, inginer-șef în cadrul serviciului gestionar al Primăriei municipiului Cahul;

Mariana Gulimova, contabilă a Primăriei municipiului Cahul

Rodica Arsenii, arhitectă-șefă a Primăriei municipiului Cahul;

Bogos Angela, directoarea grădiniței-creșă nr. 8 "Prichindel,, din municipiul Cahul;

Au mai participat la recepție:

Gherasimov Fiodor, diriginte de șantier SRL SUD TERRA.

2. Constatările comisiei de recepție:
 - 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **a receptiona lucrările executate.**
6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **terminarea lucrărilor.**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **de a receptiona lucrările executate conform contractului nr. 27/AP din 20.06.2024 cu valoarea totală de 146 652,08 (una sută patruzeci și șase mii șase sute cincizeci și doi lei, 08 bani) lei MD.**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul: grădinița-creșă nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul situată pe adresa: mun. Cahul str. B.P.Hasdeu nr. 16, număr cadastral:1701115.151.01 destinația: construcție de cultură și agrement.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și 3 (trei) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 21 august 2024 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Nr. d/o	Nume, prenume	calitatea	semnătura
1.	Dandiș Nicolae	președinte	
2.	Bitirescu Vasile	secretar	
3.	Brînză Snejana	membru	
4.	Tiscenco Alexandr	membru	
5.	Mariana Gulimova	membru	
6.	Arsenii Rodica	membru	
7.	Bogos Angela	membru	

9. Lucrările de tâmplărie la grădinița nr. 8 "Prichindel" din mun. Cahul - schimbarea tâmplăriilor interioare (ușilor la dormitoare) **sunt:**

TRANSMISE:
EXECUTANTUL:SRL SUD TERRA

L.Ș.
(semnătura)

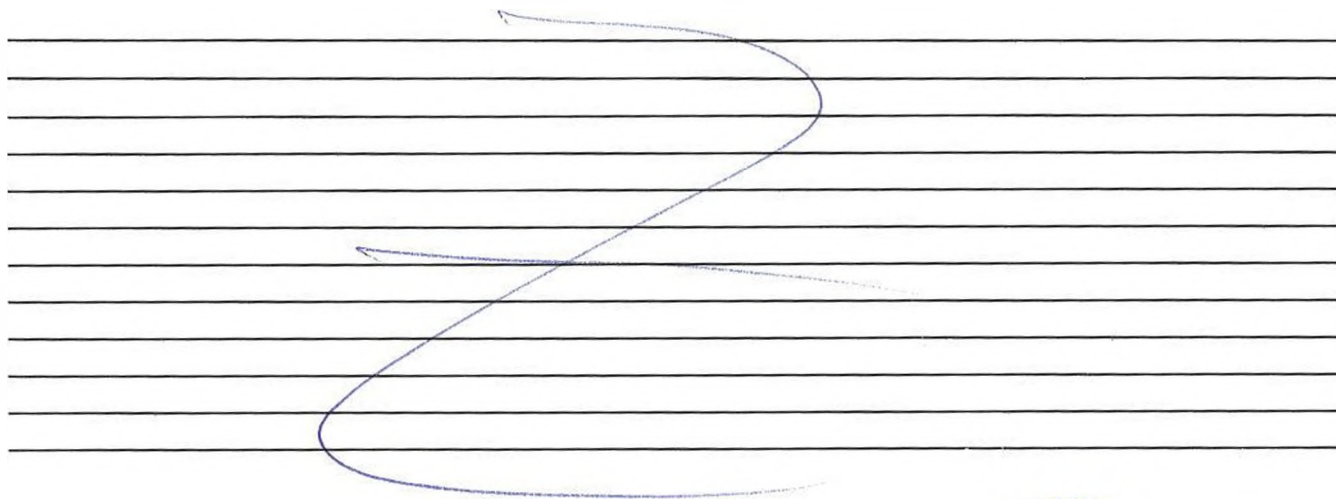


PRIMITE:
INVESTITORUL:Primăria municipiului Cahul

L.Ș.
(semnătura)



Anexa nr. 01
piese lipsă sau incomplete

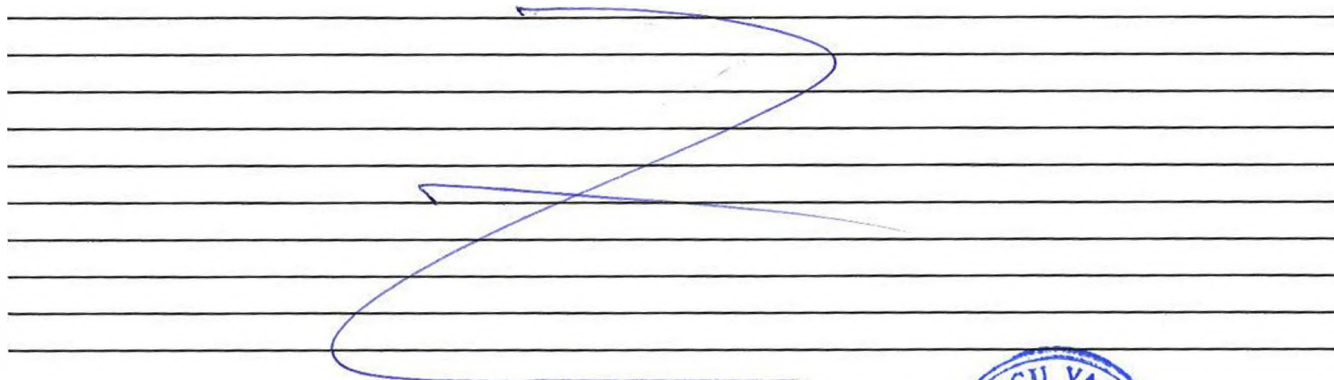


RT Bitirescu





Anexa nr. 03
Lucrări ce nu au respectat prevederile proiectului



RS Bitirescu

