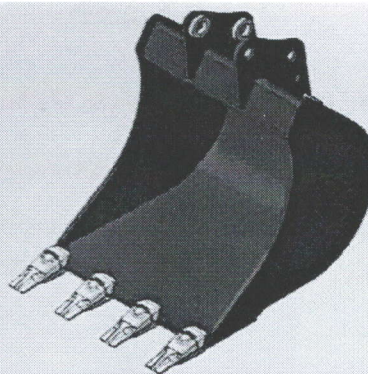


SRL "FRAI CONSTRUCT"
Republica Moldova, MD-2044, mun. Chisinau
str. Petru Zandipru 19/3, ap. 44
c/f 1010600027155, TVA 0404285
B.C. "ProCredit Bank" S.A., mun. Chişinău
c/b PRCBMD22
IBAN: MD02PR002251390056490301
tel. (+373)790-11-340; Tel./Fax: (+373 22 930 340)



**Contract Nr. 1
de locaţiune**

2 ianuarie 2018

mun.Chişinău

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. Subsemnaţii:

SRL „Frai Construct”, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chisinau, str. P.Zadnipru 19/3 ap.44, cod fiscal nr.1010600027155, BC „ProCredit Bank”, c/d 2251390056490301 (LEI), reprezentată de Directorul **Frai Alexandru**, care acţionează în baza statutului, în calitate de **Locator**, pe de o parte, şi

“Luxgaz” SRL, cu sediul în Republica Moldova, mun.Chisinau, str.Grenoble 128/8, c/f 1004600011768, BC „Victoriabank” SA, Fil. 8, IBAN: MD29VI222400008191246MDL, reprezentată de Directorul **Plesca Alexei**, în calitate de **Locatar** pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de locaţiune, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. În baza contractului dat, **Locatorul**, în calitate de proprietar, transmite contra plată în posesie şi folosinţă temporară, fără drept de răscumpărare **Locatarului**, a următoarelor mecanisme:

1. Excavator, model **ATLAS 1304**, anul producerii 1994, culoarea – oranj, cu numărul de înmatriculare **C I 473**, şasiu: 137M42097;
2. Excavator, model **Liebherr A904C**, anul producerii 2008, culoarea – galben, cu numărul de înmatriculare **TAG 800**, şasiu: WLHZ1005HZK038837;
3. Greder, model **O&K F 156**, anul producerii 2003, culoarea – roşu, cu numărul de înmatriculare **TAB 100**, şasiu: 107519;
4. Greder, model **O&K F 156**, anul producerii 1997, culoarea – roşu, cu numărul de înmatriculare **C I 801**, şasiu: 106629
5. Compactor, model **HAMM 2311 SD**, anul producerii 1988, culoarea – oranj, cu numărul de înmatriculare **C J 570**, şasiu: 2430957;
6. Compactor, model **HAMM 2520 D**, anul producerii 1994, culoarea – oranj, cu numărul de înmatriculare **C I 556**, şasiu:36604;
7. Autocamion , model **MAN TGA 33.460**, anul producerii 2004, culoarea alb, cu numărul de înmatriculare **KFE 749**, număr de identificare WMAH25ZZ44M381090;
8. Autocamion , model **KAMAZ 6520**, anul producerii 2007, culoarea oranj, cu numărul de înmatriculare **C QM 762**, număr de identificare XTC65200071134285;
9. Autocamion, model **KAMAZ 6520**, anul producerii 2006, culoarea oranj, cu numărul de înmatriculare **LSF 042**, număr de identificare XTC65200061123404;
10. Autocamion, model **Renault Kerax**, anul producerii 2004, culoarea oranj, cu numărul de înmatriculare **KFE 732**, număr de identificare VF633FVB000102561;
11. Autocamion, model **KAMAZ 65115**, anul producerii 2007, culoarea galben, cu numărul de înmatriculare **C PZ 670**, număr de identificare XTC65115N71131979;
12. Buldoexcavator **WB 93 R-5**, anul producerii 2007, culoarea oranj, cu numărul de înmatriculare **C J 247**, şasiu: F53223;
13. Freza rutiera pe senila **BM 600/15**, anul producerii 2013, culoarea galbena, cu numărul de înmatriculare **C I 482**;
14. Autocamion Mercedes Bena 809D, anul producerii 1988, culoarea verde, cu numărul de înmatriculare **YRJ 623**, număr de identificare WDB67000310903079;

care îi aparţine **Locatorului** cu drept de proprietate personală, fapt confirmat prin certificat de înmatriculare, iar **Locatarul** este obligat să utilizeze mecanismele primite în conformitate cu



prezentul contract contra plată de arendă și să le returneze în aceeași stare, în care au fost primite, luând în considerație uzura normală.

2.2. **Locatarul** va folosi mecanismele pe drumurile din Republica Moldova și din străinătate, fără acordul prealabil al **Locatorului**.

2.3. **Locatorul** declară că mecanismele indicate în punctul 2.1. se află în stare bună de funcționare, nu sînt sechestrate, gajate și nu formează obiectul unui litigiu.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract pe o perioadă de doi ani, începînd de astăzi, data semnării prezentului contract.

3.2. Mecanismele indicate în punctul 2.1. vor fi puse la dispoziția **Locatarului** în decurs de cinci zile din data semnării prezentului contract.

3.3 La expirarea prezentului contract, părțile contractante, de comun acord, vor putea să prelungească perioada pentru care s-a încheiat prezentul contract.

IV. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR. PREȚURI

4.1. **Locatorul** are obligația să predea spre folosință **Locatarului** mecanismele în stare bună de funcționare, în decurs de cinci zile din data semnării prezentului contract;

4.2. **Locatarul** poartă răspundere materială și tehnică pentru deteriorarea mecanismelor în procesul de lucru și în afara acestuia.

4.3. **Locatarul** are dreptul să dea în locațiune altor persoane terțe mecanismele luate în locațiune de la locator.

4.4. Obligațiile **Locatarului** sunt următoarele:

- a) să folosească și să îngrijească mecanismele cu diligența unui bun proprietar și potrivit destinației sale;
- b) să transmită mecanismele în folosință unei terțe persoane numai în bază de contract;
- c) să efectueze reparațiile curente și să suporte toate cheltuielile necesare pentru buna funcționare a mecanismelor;
- d) să efectueze revizia tehnică conform documentației tehnice, deservirea curentă, etc.
- e) să asigure parcare și paza unității tehnice pe întreaga perioadă de locațiune;
- f) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere din vina sa a mecanismelor folosite;
- g) să suporte toate pagubele și responsabilitatea pentru orice daună sau vătămare adusă unui terț, din vina sa, prin producerea accidentului rutier sau exploatarea mecanismelor cu încălcarea normelor tehnice;
- h) în momentul expirării termenului contractului, precum și în caz de reziliere anticipată să restituie **Locatorului** mecanismele în starea în care i-au fost transmise, ținînd cont de uzura normală.

4.5. Prețul de arendă se stabilește pentru perioada unei luni calendaristice, și constituie:

- Excavator **ATLAS 1304** – 28 000 (douăzeci și opt mii) lei,
- Excavator **Liebherr** – 28 000 (douăzeci și opt mii) lei,
- Buldoexcavator **WB 93 R-5** – 20.000 (douăzeci mii) lei,
- Greder **O&K F 156** – 48 000 (patruzeci și opt) lei,
- Greder **O&K F 156** – 48 000 (patruzeci și opt) lei,
- Compactor **HAMM 2520 D** - 36 000 (treizeci și șase mii) lei,
- Compactor **HAMM 2311 SD** - 30 000 (treizeci mii) lei,
- Autocamion **MAN TGA** – 34.000 (treizeci și patru mii) lei,
- Autocamion **KAMAZ 6520** – 33.000 (treizeci și trei mii) lei,
- Autocamion **KAMAZ 6520 LSF 042** -33.000 (treizeci și trei mii) lei,
- Autocamion **Renault Kerax** – 36.000 (treizeci și șase mii) lei,
- Autocamion **KAMAZ 65115** – 32.000 (treizeci și doi mii) lei,
- Freza rutiera pe senila **BM 600/15** – 27.000 lei (douazeci și șapte mii) lei,
- Autocamion **Mercedes Bena 809D** – 15.000 lei (cincisprezece mii) lei.

sumă care va fi virată pînă la data de cincisprezece a următoarei luni în contul **Locatarului** de către **Locatar**.

4.6. Dacă **Locatarul** nu execută obligațiile stabilite în punctul 4.4. și 4.5. **Locatorul** poate cere imediat restituirea bunului și repararea prejudiciului cauzat.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI



5.1. Prezentul contract încetează înainte de termenul stabilit în pct.3.1. în cazul în care:

- una din părțile contractante nu-și execută obligațiile stipulate în prezentul contract sau le execută necorespunzător;

5.2. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

5.3. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

VI. LITIGII

6.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile ce rezultă din prezentul contract să fie rezolvate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VII. CLAUZE FINALE

7.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante care va fi parte integrantă a prezentului contract.

7.2. În cazul apariției situației de forță majoră pe perioada locațiunii Locatarul duce responsabilitatea materială completă pentru toate pagubele apărute în urma acesteia. Prezentul contract este încheiat în două exemplare, eliberate părților contractante.

VIII. PREDAREA-PRIMIREA MECANISMELOR

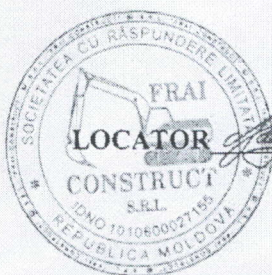
8.1. Mecanismele predate de Frai Alexandru data 2 ianuarie 2018;

- Excavator **ATLAS 1304** _____
- Excavator **Liebherr** _____
- Buldoexcavator **WB 93 R-5** _____
- Greder **O&K F 156** _____
- Greder **O&K F 156** _____
- Compactor **HAMM 2311 SD** _____
- Compactor **HAMM 2520 D** _____
- Autocamion **MAN TGA** _____
- Autocamion **KAMAZ 6520** _____
- Autocamion **KAMAZ 6520 LSF 042** _____
- Autocamion **Renault Kerax** _____
- Autocamion **KAMAZ 65115** _____
- Freza rutiera pe senila **BM 600/15** _____
- Autocamion **Mercedes Bena 809D** _____

8.2. Mecanismele primite de Plesca Alexei data 2 ianuarie 2018;

- Excavator **ATLAS 1304** _____
- Excavator **Liebherr** _____
- Buldoexcavator **WB 93 R-5** _____
- Greder **O&K F 156** _____
- Greder **O&K F 156** _____
- Compactor **HAMM 2311 SD** _____
- Compactor **HAMM 2520 D** _____
- Autocamion **MAN TGA** _____
- Autocamion **KAMAZ 6520** _____
- Autocamion **KAMAZ 6520 LSF 042** _____
- Autocamion **Renault Kerax** _____
- Autocamion **KAMAZ 65115** _____
- Freza rutiera pe senila **BM 600/15** _____
- Autocamion **Mercedes Bena 809D** _____

X. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



Frai A.

LOCATAR



Plesca A.

CONTRACT Nr.1 M/L

din 05.03.2018

mun. Chisinau

„Madicar” SRL, cu sediul în m.Chisinau, str. N. Milescu Spataru, 19/4, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat de pe lângă Ministerul Justiției nr. 1007600018713, prin reprezentantul legal Director Doibani Marcel în calitate de „Prestator”, pe de o parte,

și

SRL „LUXGAZ”, cu sediul în mun.Chisinau, str. Gr. Alexandrescu 17 of.98, tel. 022 63 70 40, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat nr. 1004600011768, licența Seria A MMII nr. 037138 din 15.04.2011, în persoana directorului d-l Plesca Alexei, în continuare denumit „Beneficiar”, au încheiat următorul contract referitor la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

„Prestatorul” își asumă obligațiunea la solicitarea „Beneficiarului”, să presteze servicii cu tehnica din dotare :

- 1) *Servicii de tehnica speciala – Auto Greider.*
- 2) *Servicii de tehnica speciala – Compresor de presiune inalta.*
- 3) *Servicii de tehnica speciala – Rulou Compactor (Catoc).*
- 4) *Servicii de tehnica speciala – Celula de bitum.*
- 5) *Servicii de tehnica speciala – Freza pentru beton asfaltic.*
- 6) *Servicii de tehnica speciala – Autogudronator.*
- 7) *Servicii de tehnica speciala – Repartizor de asfalt.*
- 8) *Servicii de tehnica speciala – Autocisterna.*
- 9) *Servicii de tehnica speciala – Buldo-excavator.*

iar „Beneficiarul”, își asumă obligația să achite serviciile prevăzute în prezentul contract.

2. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE ACHITARE

- 2.1 Costul efectuării serviciilor de inchiriere pentru fiecare unitate de tehnica speciala este specificat in anexa Nr.1 la acest contract.
- 2.2 „Beneficiarul” achită 100% din suma contractuală în decurs de 30 zile lucrătoare, după semnarea actelor de receptie pentru serviciile prestate.
- 2.3 Forma achitării (numerar, transfer) transfer
- 2.4 Achitarea pentru lucrarile executate se va efectua in baza proceselor verbale de lucrari indeplinite.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

3.1 „Prestatorul” are dreptul:

- să aiba acces la terenul ce urmeaza a fi supus lucrarii.

3.2 „Prestatorul” este obligat:

- să îndeplinească lucrarile conform sarcinii tehnice primite de la beneficiar.

3.3 „Beneficiarul” are dreptul:

- să efectueze controlul asupra procesului de executare a lucrărilor și calitatea lor



3.4 „Beneficiarul” este obligat:

- să informeze „Prestatorul” despre data începerii lucrărilor;
- să asigure accesul liber al „Prestatorului” la obiect, pe tot parcursul acțiunii contractului;
- să achite serviciile stipulate în p.1 și 3 al prezentului contract, efectuate de „Prestator”;
- să colecteze toate avizele și aprobările necesare de la toate instituțiile cointerestate.

3.5. În cazul neonorării sau neindeplinirii obligațiilor ce revin uneia din părțile semnatare a acestui contract, partea în culpă poate fi obligată la plata unei penalități în mărime de 0,1 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere/ neonorare a obligațiilor.

4. TERMENUL DE ACȚIUNE

4.1 Prezentul contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil 2 ani.

4.2 Contractul poate fi prelungit, la înțelegerea Părților, prin semnarea unui acord adițional, însă în cazul expirării, dacă nici una din părți nu informează despre voința de reziliere a contractului, ultimul se va considera prelungit automat la aceleași condiții pe un termen suplimentar de 1 an.

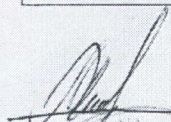
5. CONDIȚII SUPLIMENTARE

5.1 Orice modificări sau completări la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul cînd se efectuează în scris, prin semnarea unui acord adițional, care intră în vigoare de la data semnării acestuia de către Părți.

6. ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR ȘI RECHIZITELE

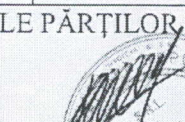
„Beneficiar” SRL „LUXGAZ” Str. G. Alexandrescu 17, of. 98, tel. 022637040 IBAN: MD29VI222400008191246MDL Cod fiscal – 1004600011768 BC „Victoriabank” SA fil.8 Cod bancar – VICBMD2X802 TVA: 0504212	„Prestator” „Madicar” SRL m.Chisinau, str. N. Milescu Spataru, 19/4 c/f- 1007600018713 BC«Moldindconbank» S.A. MOLDMD2X300 TVA : 0403356
---	---

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



Director Plesca Alexei





Director Doibani Marcel







REPUBLICA MOLDOVA
CERTIFICAT DE ÎNMATRICULARE



A CLG014
J1 AUTOCAMION
D1 ZIL
D2 MMZ 4502
D3 BASCULANTĂ
B 1989
E X
EI X

E2 2933777
G 4000 F1 10025
S1 2 P1 6000
P5 462888
P3 BENZINĂ-GNC
R BLEU
Q X
I 30 12 2014
H X

155400417

H33630

C1.1 S.C. "LUXGAZ" S.R.L.

C1.2 1004600011768

C1.3 MDA CHIȘINĂU

C4 PROPRIETAR

Z ÎS "CRIS"REGISTRU"

X INSTALAT UTILAJ CU GAZ

A Numărul de înmatriculare; B Anul fabricației; C1.1 Titularul; C1.2 Numărul de identificare al titularului; C1.3 Adresa; C4 Drepturi asupra vehiculului; D1 Marca; D2 Modelul; D3 Tipul caroseriei; E Numărul de identificare al vehiculului (VIN); E1 Numărul caroseriei (ataș); E2 Numărul șasiului; F1 Masa maximă autorizată, kg; G Masa proprie, kg; H Perioada valabilității; I Data înmatriculării; J1 Tipul vehiculului; P1 Capacitatea motorului, cm³; P3 Tipul de combustibil sau de sursă de putere; P5 Numărul motorului; Q Raportul putere/greutate, kW/kg; R Culoarea; S1 Numărul de locuri pe scaune; X Mențiuni speciale; Z Autoritatea emitentă.

IDNV (Codul vehiculului în RST)

3000065000404



REPUBLICA (MD) MOLDOVA
CERTIFICAT TEHNIC DE INMATRICULARE
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Seria AB Nr. 143497

Categoria COMPACTOR

Наименование машины

Marca DU 47B

Марка

Nr. Anul 1986

Год выпуска

Motor 2225454

Двигатель

Sasiu 2951

Шасси

Culoarea GALBENA

Цвет

Posesor SC LUXGAZ SRL

Владелец

Adresa, localitate Chisinau str.G.Alexandrescu,17 of.98

Адрес, место жительства

Certificatul eliberat in baza AB 143419

Паспорт выдан на основании

547

TAM

Numarul

Номерной знак

Seria

Серия

Seful inspectoratului «INTEHAGRO»

Начальник инспекции

Popescu Dorel

Data eliberarii, Data выдачи 03 martie 2018

SPECIFICARI
Дополнительные сведения

IDNO / IDNP 1004600011768

TG Com.132 T.5000



REPUBLICA (MD) MOLDOVA
CERTIFICAT TEHNIC DE INMATRICULARE
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Seria AB Nr. 076088

Вазіи ауторегістрат

Categoria

Nr.

Наименование машины

Marca SS-2540

Anul

2002

Марка

Год выпуска

Motor 50165

Sasiu

00435

Двигатель

Шасси

Culoarea

rozic

Цвет

Posezor

"Lux Gaz" SRL

Владелец

Adresa, localitatea

13/14 Alexandru 17/98

Адрес, место жительства

Certificatul eliberat in baza

cert. de abilitare 038479 din 06.02.04

Паспорт выдан на основании

сертификата № 038479 от 06.02.04

Серия

100

Seria

C-E

Серия

Сектор inspectoratului "INTEHAGRO"

Сектор инспекции

V. Loachin

30/XI 2006

Data eliberarii

Дата выдачи

SPECIFICARI

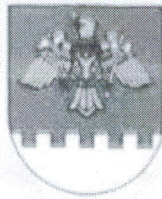
Дополнительные сведения

Blank lines for additional specifications.

T 10000



Biroul vamal
Таможня



Republica Moldova
Республика Молдова

2080
CHISINAU2 (FVI,
(bale)

21/08/2018

ADEVERINȚĂ
УДОСТОВЕРЕНИЕ

Nr. 0517448

pentru mijlocul de transport importat
на импортируемое транспортное средство

Modelul si marca
Вид и марка

Caroserie nr.
Кузов №

AC WIRTGEN W600DC

Posezor
Владелец

0705130045330493

Domiciliul
Место жительства

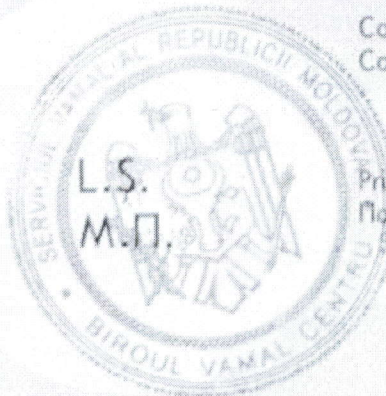
"LUXGAZ" SRL SC

Pasaport nr.
Паспорт №

MOLDOVA, MUN. CHISINAU

1004600011768

Colaboratorul vamal
Сотрудник таможни



Primit
Получил
Buvac Viorica

