

**IP Centrul de Excelenta in Constructii mun.Chişinău,
str. Gh. Asachi 71**

(denumirea obiectivului)

Ofertant: SRL "Fabianca"

DEVIZ OFERTA Nr. 1-2Lucrari de izolare termica a cantinei si a laboratorului, garaj, depozit al Centrului de Excelenta in
Constructii, str. Gh. Asachi 71, mun. Chisinau

Valoarea de deviz 1 448 795,66 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de termoizolare				
		1.1. Termoizolarea peretilor peretilor exteriori cu finisarea decorativa				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	35,0000	18,26 17,51	638,99 612,74
2	RpDC04A	Taierea cu masina cu discuri diamantate a bloc calcar	m	31,0000	80,57 12,97	2 497,76 402,01
3	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	35,0000	109,29 77,81	3 825,03 2 723,28
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	746,2900	5,24 1,95	3 910,70 1 451,68
5	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren gr.10cm EPS- 80 dens mai mare de 25kg/m3 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala gr.	m2	613,3900	473,82 136,88	290 638,53 83 959,13

1	2	3	4	5	6	7
		10cm dens 135kg/m3, cu latimea 25 cm (coltar pvc n=0,55ml/,2)				
6	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren gr.5cm EPS-80 dens mai mare de 25kg/m3 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala gr. 10cm dens 135kg/m3, cu latimea 25 cm (coltar pvc n=0,55ml/,2)	m2	132,9000	353,98 136,88	47 044,32 18 190,99
7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	746,2900	21,80 7,78	16 267,85 5 806,73
8	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti - n=2,5kg/m2	m2	746,2900	151,56 79,10	113 105,32 59 035,12
9	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	420,0000	69,03 48,63	28 993,36 20 424,60
10	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie 30x30	buc	1,0000	115,46 32,42	115,46 32,42
		<i>Total</i>	lei			507 037,32
		Total Termoizolarea peretilor peretilor exteriori cu finisarea decorativa Inclusiv salariu				507 037,32 192 638,70
		1.2. Termoizolarea fglafurilor finisarea decorativa				
11	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	110,0000	18,26 17,51	2 008,25 1 925,75
12	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind	m	330,0000	39,72 32,42	13 106,31 10 698,60

1	2	3	4	5	6	7
		spaletii drepti, pina la 15 cm latime				
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	110,0000	5,24 1,95	576,42 213,97
14	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 135/m3 gr.-30mm	m2	136,4200	415,06 189,53	56 622,75 25 855,32
15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	136,4200	21,80 7,78	2 973,73 1 061,46
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti - n=2,5kg/m2	m2	136,4200	151,56 79,10	20 675,37 10 791,48
		<i>Total</i>	lei			95 962,83
		Total Termoizolarea fglafurilor finisarea decorativa Inclusiv salariu				95 962,83 50 546,58
		1.3. Termoizolarea tocului cu finisare				
17	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similare	m2	16,5000	149,37 149,13	2 464,62 2 460,68
18	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	62,0000	18,26 17,51	1 131,92 1 085,42
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	99,4000	5,24 1,95	520,87 193,35
20	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS, grosimea 5 cm, coirnier din PVC (n=0.1)	m2	99,4000	276,18 111,40	27 452,17 11 072,68
21	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea	kg	199,0000	42,72 2,92	8 501,27 580,65

1	2	3	4	5	6	7
		plaselor pina la 3 kg/mp (VR 100x100x4)				
22	CF50B (aplicat)	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (adeziv strat de egalizare k manopera 0,5)	m2	99,5000	66,52 16,21	6 618,65 1 612,90
23	CI06C	Placaj din beton pentru fasad 12.5x26.5x0.18cm tip casauti (sur), executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	99,5000	355,15 158,86	35 337,74 15 806,38
24	CK26B	Glafuri montate la fasade din tabla zincata gr-0.5mm lat desf. 35-50cm (element delimitare tocul cu peretele)	m	68,0000	124,56 25,94	8 469,81 1 763,65
		<i>Total</i>	lei			90 497,05
		Total Termoizolarea tocului cu finisare Inclusiv salariu				90 497,05 34 575,71
		1.4. Timplarie				
25	RpCI42A	Demontarea elementelor de scurgere de la ferestre	m	15,0000	9,18 9,08	137,66 136,16
26	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc (gratii la geam)	kg	370,1000	2,85 2,59	1 055,78 959,90
27	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, etc.)	m2	3,9200	27,23 27,23	106,76 106,76
28	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,9200	2 143,04 52,52	8 400,70 205,88

1	2	3	4	5	6	7
29	CK26B	Scurgeri montate la ferestre din tabla vopsita 260mm	m	75,3000	130,58 25,94	9 832,38 1 952,98
30	RpCP27A	Confectionarea si montarea tiranului metalic din otel-beton, cu diametrul de 20 mm (montarea gratii existente)	m	2,0000	361,24 269,08	722,49 538,17
		<i>Total</i>	lei			20 255,77
		Total Timplarie Inclusiv salariu				20 255,77 3 899,85
		1.5. Sistemul pluvial				
31	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	154,1000	9,18 9,08	1 414,27 1 398,86
32	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (material existent)	m	44,0000	22,87 22,69	1 006,46 998,54
33	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv	m	19,9500	301,67 81,70	6 018,23 1 629,88
34	RpCI23B	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv	m	165,0000	203,60 73,92	33 593,82 12 196,40
35	RpCE35A	Izolatii hidrofuge la acoperisuri, executate cu membrane (foi), cu bitum preaplicat prin incalzire cu flacara, intr-un strat	m2	45,0000	242,47 123,20	10 911,27 5 543,82
		<i>Total</i>	lei			52 944,05
		Total Sistemul pluvial Inclusiv salariu				52 944,05 21 767,50
		1.6. Praguri				

1	2	3	4	5	6	7
36	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	15,3000	106,94 54,47	1 636,19 833,32
37	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	15,3000	528,78 188,04	8 090,31 2 876,96
		<i>Total</i>	lei			9 726,50
		Total Praguri Inclusiv salariu				9 726,50 3 710,28
		1.7. Pereu				
38	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	5,3000	261,69 221,75	1 386,95 1 175,29
39	RpDD01A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare si innoroire	m3	5,0000	943,33 144,59	4 716,64 722,96
40	RpCB02C	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-10/8 Bc10 (B150)	m3	1,1000	1 819,68 411,08	2 001,65 452,19
41	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	6,0000	291,06 110,23	1 746,35 661,37
		<i>Total</i>	lei			9 851,59
		Total Pereu Inclusiv salariu				9 851,59 3 011,81
		1.8. Accesorii metalice				
42	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (materialul demontat se va preda beneficiarului)	kg	85,0000	1,81 1,62	154,06 137,79

1	2	3	4	5	6	7
43	RpCP03A	Repararea usilor metalice, prin inlocuirea tabliilor din tabla 2 mm	kg	265,0000	45,02 8,43	11 931,10 2 233,74
44	RpCP29B	Constructii metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate in tronsoane, montate pe santier, in structura constructiilor usoare, montarea tronsoanelor metalice prin sudura	kg	75,0000	44,49 1,30	3 336,72 97,26
45	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	45,0000	52,65 13,62	2 369,39 612,74
46	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (n=0.004)	m2	10,5000	51,00 19,13	535,50 200,84
47	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	10,5000	348,32 74,57	3 657,38 782,94
48	RpCR20A	Vopsirea in culoare de ulei a timplariei metalice, la interior si exterior, gata grunduite cu miniu de plumb, in constructii existente, intr-un strat	m2	60,6000	70,52 57,71	4 273,26 3 497,08
		<i>Total</i>	lei			26 257,41
		Total Accesorii metalice Inclusiv salariu				26 257,41 7 562,39
		1.9. Galerie				
		1.9.1. Pereti				
49	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	135,0000	18,26 17,51	2 464,67 2 363,42
50	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (antimucegai)	m2	75,0000	8,84 1,95	663,01 145,89
51	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	135,0000	5,24 1,95	707,42 262,60

1	2	3	4	5	6	7
52	RpCJ04B	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 100 T (rezistent la lovituri), pentru grund si stratul vizibil	m2	30,0000	145,29 106,34	4 358,62 3 190,13
53	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	135,0000	98,35 79,10	13 277,90 10 679,15
54	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	135,0000	27,89 12,97	3 765,15 1 750,68
55	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 2 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	135,0000	38,83 31,12	5 242,48 4 201,63
56	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	135,0000	44,39 35,66	5 992,64 4 814,37
57	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	135,0000	4,64 1,95	626,42 262,60
58	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	135,0000	49,29 35,66	6 654,08 4 814,37
59	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	52,0000	80,83 32,42	4 203,09 1 685,84
		<i>Total</i>	lei			47 955,48
		Total Pereti Inclusiv salariu				47 955,48 34 170,68
		1.9.2. Glafuri interioare				

1	2	3	4	5	6	7
60	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	31,8000	141,07 96,35	4 486,06 3 064,00
61	CK26B	Coltare montate la glafuri din aluminiu	m	125,0000	35,07 25,94	4 383,25 3 242,00
62	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	31,8000	44,39 35,66	1 411,59 1 134,05
63	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	31,8000	4,64 1,95	147,56 61,86
64	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	31,8000	49,29 35,66	1 567,41 1 134,05
		<i>Total</i>	lei			11 995,87
		Total Glafuri interioare Inclusiv salariu				11 995,87 8 635,96
		<i>Total</i>	lei			59 951,35
		Total Galerie Inclusiv salariu				59 951,35 42 806,64
		1.10. Diverse				
65	TrB01A1-5	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	5,0000	70,03 70,03	350,14 350,14
66	TRI1AA08 C2	Descarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - pe rampa sau teren, din auto categoria 2	t	5,0000	16,21 16,21	81,05 81,05
67	TrI1AA01 D1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa, in vagon, categoria 1 (gunoiul)	t	5,0000	35,66 35,66	178,31 178,31
68	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	5,0000	64,50 0,00	322,50 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			932,00
		Total Diverse Inclusiv salariu				932,00 609,50
		<i>Total</i>	lei			873 415,87
		Total Lucrari de termoizolare Inclusiv salariu				873 415,87 361 128,96

		Total	lei			873 415,87
		Asigurari sociale si medicale	24 %			86 670,95
		Transportarea materialelor	7 %			34 664,53
		Cheltuieli de regie	14,5 %			144 238,95
		Total				1 138 990,30
		Venit	6 %			68 339,42
		Total				1 207 329,72
		Tva	20 %			241 465,94
		Total deviz: Inclusiv salariu				1 448 795,66 447 799,91

Intocmit

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)