

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1772637276346 din 04.03.26
Obiectul achiziției: Servicii de proiectare, estimare a costurilor și supraveghere de autor pentru lucrările de reparație capitală a Centrului de Medicină Legală, inclusiv a rețelelor ingineresti

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Lotul 1						
Servicii de proiectare, estimare a costurilor și supraveghere de autor pentru lucrările de reparație capitală a Centrului de Medicină Legală, inclusiv a rețelelor ingineresti	Servicii de proiectare	MD	Genesisarch group SRL	Servicii de proiectare, estimare a costurilor și supraveghere de autor pentru lucrările de reparație capitală a Centrului de Medicină Legală, inclusiv a rețelelor ingineresti, conform caietului de sarcini anexat *Notă: Centrul de Medicină Legală pune la dispoziție doar dosarul cadastral al instituției și nu deține scheme	Servicii de proiectare, estimare a costurilor și supraveghere de autor pentru lucrările de reparație capitală a Centrului de Medicină Legală, inclusiv a rețelelor ingineresti, conform caietului de sarcini anexat și anume: 1. Schița de proiect, care va fi coordonată de beneficiar ; 2. Raportul de Expertiza tehnică 3. În comun cu beneficiarul de a înainta actele în vederea obținerii	Legislatia si normativele in vigoare - Codul urbanismului și construcțiilor Nr. 434/2023; - NCM A.07.02-2012 / A1:2017 Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul - cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale; - NCM M.01.01:2025 Performanța energetică a

				sau schițe ale sistemelor interioare menționate supra. Suprafața totală interioară - 4176,2 m2 Suprafața la sol 1672,9 m2 Clădirea are 3 etaje, demisol și subsol.	certificatului de urbanism pentru proiectare; 4. Prospekțiuni geodezice; 5. Elaborarea proiectului de execuție, cu compartimentele: - Memoriu Explicativ (ME) - Planul General (PG) - Organizarea Lucrărilor de Construire (OLC) - Soluții Arhitectural-Constructive (SAC) - Tehnologia de Producere (TP) - Echipament Electric de Forță/Iluminatul Electric Interior (EEF/IEI) - Rețele Interioare de alimentare cu Apă și Canalizare (RAC) - Încălzire, Ventilare și Condiționare (ÎVC) - Automatizarea ÎVC (AÎVC) - Soluții Termomecanice (SM) - Semnalizarea de Incendiu (SI) - Comunicațiile Telefonice și de Semnalizare (TS) - Semnalizarea de Pază Automată. Sistema control acces (SPA) - Sistema video supravegere (SPA1) - Măsuri de Asigurare a Securității de Incendiu (MASI) - Rețele Termice (RT) - Rețelele Exterioare de Alimentare cu energie Electrică (REAE) - Rețelele Exterioare de alimentare cu Apă și Canalizare (REAC) - Documente de Deviz (DD, formular F1, F3, F5, F7, F9) 6. Verificarea documentației de proiect și deviz de către verficatori de proiecte atestați, cu obținerea raportului unic de verificare. 7. În comun cu beneficiarul de a înainta actele la primăria Chișinău, în vederea obținerii autorizației de construire. Documentația de proiect	clădirilor Cerințe minime de performanță energetică a clădirilor NCM C.01.06:2025 Clădiri civile Cerințe generale de securitate pentru obiectivele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități NCM A.08.01:2016 Organizarea construcțiilor NCM C.01.04-2005 Clădiri administrative. Norme de proiectare; - NCM E.01.02-2005 Regulament privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor; - NCM E.03.02-2014 Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor; - NCM C.01.06:2014 Cerințe generale de securitate pentru obiectele de construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități; -NCM C.04.03:2015 Înelitori. Norme de proiectare; -NCM C.04.04:2015 Pardoseli. Norme de proiectare; NCM C.01.04-2005 Clădiri administrative. Norme de proiectare NCM C.01.06:2014 Cerințe generale de securitate pentru obiectele de
--	--	--	--	--	---	--

					se va transmite beneficiarului în 3 exemplare (1 original + 2 copii) și în format PDF. Termen de executare a lucrărilor de proiectare = 60 zile lucrătoare	construcție la folosirea și accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilități NCM C.01.12:2017 Clădiri și construcții publice -NCM- C.04.02:2017 Iluminatul natural și artificial NCM E.02.02-2016 Fiabilitatea în construcții. Fiabilitatea elementelor de construcții și terenurilor de fundații. Principii de bază NCM E.03.02-2014 Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor NCM E.03.03-2003 Dotarea clădirilor și instalațiilor cu sisteme automate de semnalizare și stingere a incendiilor NCM E.03.05-2004 Instalații automate de stingere și semnalizare a incendiilor. NCM G.01.02:2015 Proiectarea și montarea instalațiilor electrice în clădirile locative și sociale NCM G.03.03:2015 (MCH 4.01-02) Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. Instalații interioare de alimentare cu apă și canalizare NCM G.04.10:2015 Centrale termice RT DSE 1.01-2005 Reguli generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova Aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1159 din 24.10.2007 CP
--	--	--	--	--	---	--

						C.01.10:2018 Mediu locuibil cu elemente sistematizate, accesibile pentru persoane cu dizabilități. Reguli de proiectare CP C.01.11:2018 Clădiri și construcții publice, accesibile pentru persoane cu dizabilități. Reguli de proiectare CP C.01.12:2018 Clădiri și încăperi cu locuri de muncă pentru persoane cu dizabilități. Reguli de proiectare SM SR ISO 7193:2012 Fotolii rulante. Dimensiuni de gabarit SM ISO 17049:2016 Proiectare accesibilă. Aplicarea semnelor Braille pe indicatoare, echipamente și aparate SM ISO 21542:2016 Construcții imobiliare. Accesibilitatea și utilizabilitatea a mediului de construcție SM ISO 23599:2016 Mijloace de asistență pentru persoane nevăzătoare și cu deficiențe de vedere. Marcaj tactil în zonele pitonale SM GOST R 12.4.026: 2006 Sistemul de standarde de securitate a muncii. Culori de semnalizare, indicatoare de securitate și marcaj de semnalizare. Destinație și reguli de aplicare. Cerințe tehnice generale și caracteristici. Metode de încercări SM SR EN 12899-1: 2010 Indicatoare fixe
--	--	--	--	--	--	---

						pentru semnalizare rutieră verticală. Partea 1: Panouri fixe SM SR EN 12899-2: 2010 Indicatoare fixe pentru semnalizare rutieră verticală. Partea 2: Borne luminoase SM SR EN 81-40: 2012 Reguli de securitate pentru execuția și montarea ascensoarelor. Ascensoare speciale de persoane și de materiale. Partea 40. Ascensoare pentru scări și platforme de ridicare înclinate pentru persoane cu dizabilități de mișcare SM SR EN 81-70: 2018 Reguli de securitate pentru execuția și montarea ascensoarelor. Aplicații particulare pentru ascensoarele de persoane și ascensoarele de persoane și materiale. Partea 70: Accesibilitate în ascensoare pentru persoane, inclusiv persoane cu handicap
--	--	--	--	--	--	--

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Ion Clima În calitate de: Administrator

Ofertantul: SRL "GENESISARCH GROUP" , Adresa: MD2051, or. Chișinău, Str. Paris, 40. Of 55

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Numărul procedurii de achiziție nr. [ocds-b3wdp1-MD-1772637276346](#) din 04.03.26

Obiectul achiziției: **Servicii de proiectare, estimare a costurilor și supraveghere de autor pentru lucrările de reparație capitală a Centrului de Medicină Legală, inclusiv a rețelelor ingineresti**

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Bunuri/servicii								
	Lotul								
71300000-1	Servicii de proiectare, estimare a costurilor și supraveghere de autor pentru lucrările de reparație capitală a Centrului de Medicină Legală, inclusiv a rețelelor ingineresti	Buc.	1	2200000	2640000	2200000	2640000	Termen de executare a lucrărilor de proiectare = 60 zile lucrătoare	MD33TRPBAA3111120A16379AC
	TOTAL					2200000	2640000		

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Ion Clima În calitate de: Administrator

Ofertantul: SRL "GENESISARCH GROUP", Adresa: MD2051, or. Chişinău, Str. Paris, 40. Of 55