Anexa nr. 12

Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor
nr.01 23.09.2025

Cu privire la lucrările de construcții **Renovarea clădirii administrative din satul Ceadîr, r-nul Leova,** executate la obiectivul , în baza procedurii de Achiziție Publică de valoare mică ă nr. **ocds-b3wdp1-MD 1740126127113, din 21 februarie 2025, în cadrul contractului nr.11, din 18.03.2025,** încheiat între Instituția Publică **Primăria Ceadîr, raionul Leova, cod fiscal 1007601004113 și UDS CONSTRUCT SRL, cod fiscal 1023611001966** .

Având categoria de importanță normală/locală pentru localitatea Ceadîr, raionul Leova, fiind finanțate din contul mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltarea Regională și Locală.

În cadrul contractului nr. **LV 21353 SE-2, din 31.12.2024** , încheiat între Instituția Publică **Primăria Ceadîr, raionul Leova** și **Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională** și **Locală**.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza devizurilor de cheltueli, obiect nr. 03/03-2024.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 23.09.2025, fiind formată din:

Președintele comisiei:
Posmag Petru -primarul satului Ceadîr, r-nul Leova
Membrii comisiei:
1.Borov Carolina -contabil , primăria satului Ceadîr
2.Gospodinov Nicolae - diriginte de șantier
3.Mavrodi Nicolae - responsabil texnic
4.Maftei Vladimir - inginer cadastral

3. Au mai participat la recepție:
Popescu Oleg - reprezentantul ONDRL
Sarî Roman - Administratorul „SRL UDS CONSTRUCT''
Cibotaru Oleg -Șef Direcției CSP Hîncești
Cujbă Ion - Reprezentantul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Texnică

proiectantul:
a**); b)**

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.
Obiectivul cu numărul cadastral **, 5720103.064.01** cu adresa **, adresa poștală 6314, s.Ceadîr, raionul Leova**, cu destinația Specială, format din următoarea construcție **„Renovarea clădirii administrative din satul Ceadîr, r-nul Leova**, având **suprafața la sol -0.0707 ha**, suprafața totală a clădirii **143.4 m.p** și numărul de nivele **2**, conform certificatului despre rezultatul inspectării construcției **nr. 5701/24/1497**, **din 26.02.2024**, eliberat de **Instituția Publică „Agenția Servicii Publice'' Serviciul cadastral teritorial Leova** și anexat la prezentul proces-verbal.

5. **Comisia de recepție**, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 04.09. 2025;
c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
g) valoarea obiectivului este de **566 003, 11 lei**, conform listei-anexă nr. 5.

6.Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:
De a recepționa terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
Obiectul corespunde cerințelor NCM și legislația în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
De supus recepției la terminarea lucrărilor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabila a acestuia.[1]

---

[1] *Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.*

11. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 7 file, a fost încheiat la data de 23.09.2025, în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Posmag Petru

Membrii comisiei:

Borov Carolina Digitally signed by Borov Carolina
Date: 2025.09.24 15:10:32 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Gospodinov Nicolae Digitally signed by Gospodinov Nicolae
Date: 2025.09.24 19:06:56 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Mavrodi Nicolae

Maftei Vladimir Digitally signed by Maftei Vladimir
Date: 2025.09.24 09:47:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

Reprezentantul INST[2] _____ _____
(nume, prenume) *(semnătură)*

Șef/șef adjunct al INST[2] _____ _____
(nume, prenume) *(semnătură)*

---

[2] *Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.*

12. Construcția este:_____

Transmisă:	*Primită:*
Executant:	**Investitor:**
23.09. 2025	23.09. 2025
_____	Digitally signed by Posmag Petru Date: 2025.09.25 08:23:24 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ
(semnătură)	*(semnătură)*

Anexa nr. 1
la procesul-verbal
nr.01, din 23.09.2025

Lucrări de constructive au fost executate și recepționate conform listei

Renovarea clădirii administrative din satul Ceadîr, raionul Leov
a_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Anexa nr. 2
la procesul-verbal
nr.01, din 23.09.2025

Observațiile Comisiei de recepție

Nu sunt. Obiectul recomandat spre receptie
.

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Anexa nr. 3
la procesul-verbal
nr. 01, din 23.09.2025

Documentația de execuție care lipșeste sau este incomplete

Documentația este completă și predată beneficiarului.

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Anexa nr. 4
la procesul-verbal
nr. 01, din 23.09.2025

Instrucțiuni de exploatare și urmărire a comporării in exploatare a obiectivului

_____

Beneficiar _____

Antreprenor _____

Anexa nr. 5
la procesul-verbal
nr.01, din 23.09.2025

Valoarea obiectivului

Renovarea clădirii administrative din satul Ceadîr, r-nul Leova	566 003,11 lei

Beneficiar _____

Antreprenor _____