

SRL "CIMTERCON" în persoana directorului d-lui Terzi Evghenii, care activează în baza Statutului, numită în continuare **Beneficiar și Societatea cu Răspundere Limitată "Irinda Prim"** SRL în persoana directorului d-lui Galeamov Igor, care activează în baza Statutului, numită în continuare **Antreprenor** au încheiat prezentul contract privind următoarele:

## 1. Obiectul contractului

- 1.1. La comanda „BENEFICIARULUI”, „ANTREPRENORUL” se obligă să efectueze următoarele cercetări de laborator:
  - 1.1.1. Aprecierea corespunderii cerințelor tehnice de calitate a agregatelor naturale și a bitumului utilizate la prepararea mixturilor bituminoase și a betonului asfaltic;
  - 1.1.2. Efectuarea controlului corespunderii cerințelor tehnice de calitate a pământurilor la lucrările rutiere de terasament;
  - 1.1.3. Determinarea valorii coeficientului de compactare a pământurilor;
  - 1.1.4. Determinarea indicelui de compactare a mixturilor bituminoase și a betonului asfaltic în baza chernelor prezentate de către „BENEFICIAR”;
  - 1.1.5. Alte lucrări de cercetări de laborator, indicate în acordurile suplimentare la prezentul contract.

## II. COSTUL LUCRĂRILOR ȘI MODUL EFECTUĂRII DECONTĂRILOR

- 2.1. Costul lucrărilor de cercetări efectuate se determină conform „Tarifele pentru cercetări de laborator a materialelor rutiere, pământurilor și a construcțiilor ingineresti”.
- 2.2. BENEFICIARUL achită în avans costul lucrărilor de cercetări în termen de 7 zile bancare de la data semnării prezentului contract.
- 2.3. Cheltuielile suplimentare suportate de către „ANTREPRENOR” se achită de către „BENEFICIAR”, în baza documentelor justificative prezentate.

## III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 3.1. „ANTREPRENORUL” se obligă:
  - 3.1.1. să efectueze lucrări de cercetări conform p. 1.1 al prezentului contract în corespundere cu cerințele tehnice, metodele experimentale de efectuare a cercetărilor de laborator și standardele în vigoare din R.Moldova;
  - 3.1.2. să execute lucrări de cercetări de laborator în termenii stabiliți de părțile contractante cu respectarea cerințelor tehnice de calitate;
  - 3.1.3. să prezinte „BENEFICIARULUI” borderoul rezultatelor cercetărilor de laborator și actele de recepție a lucrărilor efectuate.
- 3.2. „BENEFICIARUL” se obligă:
  - 3.2.1. să recepționeze lucrările efectuate în corespundere cu actul semnat de ambele părți;
  - 3.2.2. să achite plata pentru serviciile oferite de către „ANTREPRENOR” conform prevederilor prezentului contract.
  - 3.2.3. să nu difuzeze rezultatele cercetărilor de laborator persoanelor terțe și să le utilizeze doar în cadrul activității întreprinderii sale.
- 3.3. „BENEFICIARUL” are dreptul:
  - 3.3. să supravegheze executarea lucrărilor de cercetări de laborator efectuate de către „ANTREPRENOR”.

#### IV. ORDINEA DE PREDARE RECEPȚIONARE

- 4.1. Recepționarea lucrărilor se efectuează în termen 5 zile din momentul înștiințării „BENEFICIARUL” despre finisarea lor.
- 4.2. Predarea-primirea lucrărilor se efectuează de către reprezentanții părților contractante în baza actului de predare - recepție semnat de ambele părți.

#### V. DISPOZIȚII FINALE

- 5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la 31 decembrie 2022.
- 5.2. Toate anexele semnate de ambele părți contractante sunt parte integrantă la prezentul contract.
- 5.3. Modificarea și rezilierea anticipată a prezentului contract se efectuează cu acordul scris al părților contractante.
- 5.4. Toate contraversele asupra prezentului contract vor fi soluționate conform legislației în vigoare.

#### VI. ADRESA ȘI RECHIZITELE BANCARE

##### Antreprenor

**„Irinđa Prim” S.R.L.**  
IDNO-cod fiscal 1006600048096  
Republica Moldova, mun. Chișinău,  
str. Mitropolit Varlaam, 74, of. 7  
cod TVA 0207335  
IBAN: MD17AG000000022511830019  
BC „Moldova-Agroindbank” SA  
Fil. Miron Costin  
Codul băncii AGRNMD2X710  
Tel +37322234700, +37322295149  
e-mail: irinda\_prim@mail.ru

Director

Galeamov Igor



##### Beneficiar

**„Cimtercon” S.R.L.**  
IDNO-cod fiscal 1012605000201  
Republica Moldova, Cimislia  
str. Alexandru cel Bun 135/22  
cod TVA 4400550  
IBAN: MD34ML000000002251115479  
BC „Moldindconbank” SA  
Filial Cimislia  
Codul băncii MOLDMD2X315  
Tel. 069684089  
e-mail: cimtercon@mail.ru

Director

Terzi Evghenii /



05 februarie 2021

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

1.1. Presentul contract este încheiat între **S.R.L. "TRINDA PRIM"**, în calitate de **Antreprenor general**, reprezentată de Director Galeamov Igor și **S.R.L. "CIMTERCON"** în calitate de **Subantreprenor**, reprezentanta de Directorul dl Terzi Evghenii, au încheiat prezentul contract după cum urmează

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Subantreprenorul se obligă să execute

**1. Lucrări de reparație a drumului R3 – Costești – Țipala – G106 (PC 19+220 PC 21+100)**

în conformitate cu prevederile Devizului local (Anexa 1) precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

**3. PERIOADA DE EXECUȚIE**

3.1. Termenul lucrarilor trebuie sa fie finalizate pana la - **31 octombrie 2021.**

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită, dacă restructurarea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) Generate de Beneficiar.
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Subantreprenorul;
- c) calamitatilor naturale recunoscute de autoritatea legala

3.3. Conform dispoziției scrise a Antreprenorului general, Subantreprenor va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Subantreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Antreprenorul General.

3.4 La terminarea lucrărilor, Subantreprenorul va notifica Antreprenorul general că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, An treprenoru generall va convoca comisia de recepție.

**4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **8 606 661,44 (opt milioane șase sute șase mii șase sute șasezeci și una lei, 44 bani) fără TVA.**

4.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer bancar în baza facturilor fiscale, esalonat în termen de 30 de zile bancare de la data primirii plății de la Beneficiar pentru lucrarilor efectiv executate si acceptate.

4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.4. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale.

**1. СТОРОНЫ КОНТРАКТА**

1.1. Настоящий контракт заключен между **S.R.L. "TRINDA PRIM"**, именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице Директора Галямова И.М с одной стороны, и **S.R.L. "CIMTERCON"**, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице Директора Терзи Евгений, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Подрядчик обязуется выполнить работы

**1. Работы по ремонту дороги R3 – Costești – Țipala – G106 (PC 19+220 PC 21+100)**

в соответствии с положениями технического проекта (Приложение 1), а также нормативами, стандартами и действующими техническими предписаниям.

**3. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ**

3.1. Работы должны быть выполнены в срок до **31 октября 2021 года.**

3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

- a) по вине Заказчика;
- b) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Субподрядчика;
- c) Стихийные действия, признанные законным органом;

3.3. При письменном распоряжении Генерального подрядчика Субподрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Генподрядчик считает целесообразными. Во время приостановления Субподрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке, по указанию Генподрядчика.

3.4. По окончании работ Субподрядчик уведомляет Генподрядчика о том, что соблюдены условия приема и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Генподрядчик созывает комиссию по приему.

**4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И СПОСОБЫ ОПЛАТЫ**

4.1. Стоимость работ, которые являются объектом настоящего договора, составляет **8 606 661,44 (восемь миллионов шестьсот шесть тысяч шестьсот шестидесят один лей 44 бань) лей без НДС.**

4.2. Выплаты будут осуществляться поэтапно на основании налоговых накладных в течении 30 банковских дней после получения оплаты от Заказчика за фактически выполненные работы.

4.3. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.4. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством.

## 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Autoritatea contractantă nu va accepta actualizarea prețului contractului, conform Regulamentului privind ajustarea periodică a valorii contractelor de achiziții publice cu executare continuă, încheiate pe un termen mai mare de un an, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.640 din 19 iulie 2010.

## 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE SUBANTREPRENORULUI

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Antreprenor general la dispoziția Subantreprenorului în doua exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul de realizare a lucrărilor publice (Anexa 3)

6.2. Subantreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.4. Subantreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.5. Subantreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.6. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.7. Antreprenorul general are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general.

6.8. Antreprenorul General este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Subantreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Subantreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat.

## 5. ПЕРЕСМОТР СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Генподрядчик не примет изменение стоимости контракта, в соответствии с Положением периодической корректировке стоимости договоров о государственных закупках, заключенных на срок превышающий один год, утвержденным постановлением Правительства nr.640 от 19 июля 2010 года.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА И СУБПОДРЯДЧИКА

6.1. Всю необходимую документацию для выполнения договорных работ генеральный подрядчик должен представить Субподрядчику в двух экземплярах в сроки, установленные в договоре и предусмотренные в общем графике выполнения работ. (приложение 3)

6.2. Субподрядчик обязан выполнить работы в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязан соблюдать проект, документацию о выполнении и положения нормативных актов, действующих в строительстве. Также обязан выполнять договорные работы и обеспечивать поддержание порядка на месте и проведения.

6.3. Присужденная oferta является неотъемлемой частью договора. Она должна быть правильной и укомплектованной. Установленные цены должны включать все обязанности договора и все операции для завершения и соответствующего содержания работ.

6.4. Субподрядчик обязан выполнять и поддерживать все работы, обеспечивать рабочей силой, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он несет полную ответственность за все проведенные операции на строительной площадке и за использование процедур выполнения.

6.5. Субподрядчик гарантирует, что к моменту приемки выполненная работа будет обладать качеством, указанным в договоре, а также соответствовать действующим техническим регламентам и не иметь дефекты, которые могут уменьшить и даже аннулировать значение или возможность использования в нормальных условиях или тех, что оговорены в договоре.

6.6. Качество пробы, над которыми проводятся испытания, считается соответствующим требованию столько времени, сколько их результаты вписываются в допустимые пределы, признанные действующими техническими регламентами.

6.7. Генподрядчик имеет право наблюдать за выполнением работ посредством ответственного сотрудника по техническому надзору. Им будет обеспечен доступ всюду, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию ему должна быть представлена вся документация для рассмотрения, и даны все разъяснения и выдвинуты условия о неразглашении тайны Генерального подрядчика.

6.8. Генподрядчик уполномочен издавать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, соблюдая при этом права Субподрядчика. Распоряжения направляются только Субподрядчику и руководителю стройки, за исключением случаев, когда должны приниматься меры

Antreprenorul general trebuie să se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.9. Forma de garanție de buna execuție acordată de Antreprenor este garanție bancară, reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucru în cuantum de 5% din valoarea contractului.

6.10. Subantreprenorul, se angajează să obțină garanția pentru o sumă care reprezintă garanția de buna execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului sub forma reținere succesivă a mijloacelor financiare conform certificatului de plată conform lucrărilor executate, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de buna execuție. Sumele astfel reținute vor fi gestionate de către Antreprenor, iar Subantreprenorul va fi înștiințat de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

6.11. Garanția de buna execuție se va restitui Subantreprenorului după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor conform 9.1

6.12. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.13. Subcontractantul este obligat să respecte cu strictețe regulile de organizarea a traficului aprobată de către Antreprenorul General

## 7. FORȚA DE MUNCĂ

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare al RM.

## 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Subcontractantul se obligă să utilizeze în timpul construcției acestui obiect numai acele materiale care vor fi furnizate de Antreprenorul General. Lista și costul materialelor sunt indicate în Anexa 2.

8.2. Antreprenorul general garantează livrarea betonului în baza cererii depuse, în termenul și volumul stabilit.

8.3. Antreprenorul general sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.4. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat, Subantreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează

по пресечению неминуемой или объявленной угрозы. Генподрядчику должно быть сообщено имя руководителя стройки, аттестованного с технико-профессиональной точки зрения, который будет управлять выполнением работ и проверять их качество со стороны Генерального подрядчика.

6.9. Форма гарантии надлежащего исполнения, согласованная Генподрядчиком, представляет собой последовательное удержание из платы, полагающиеся по промежуточным расчетам в размере 5% от стоимости заключенного контракта.

6.10. Субподрядчик обязуется получить гарантию на сумму, которая представляет собой гарантию надлежащего исполнения контракта, в размере 5% от стоимости контракта в виде последовательного удержания финансовых средств согласно платежному сертификату в соответствии с выполненными работами, в размере 5% от месячной стоимости до тех пор, пока они не достигнут 5% от стоимости контракта. Эти удержания будут производиться до завершения гарантии исполнения. Удерживаемыми таким образом суммами будет управлять Генподрядчик, а Субподрядчик будет уведомлен о произведенной передаче, а также о ее назначении.

6.11. Гарантия добросовестного исполнения будет возвращена Субподрядчику после истечения гарантийного срока на выполненные работы п.9.1

6.12. Во время выполнения работ Субподрядчик обязан поддерживать открытый доступ, вывозить оборудование, убирать излишки материалов, отходов и временные работы любого рода, в которых больше нет необходимости, но по завершении работ Субподрядчик должен убрать со строительной площадки все строительное оборудование, излишки материалов, отходов и временные работы.

6.13. Субподрядчик обязан неукоснительно соблюдать организацию движения, утвержденную Генподрядчиком

## 7. РАБОЧАЯ СИЛА

Генеральный подрядчик и субподрядчики должны выполнять все формальности, необходимые для найма рабочей силы, с целью исполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства РМ.

## 8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ ФАКТИЧЕСКИХ РАБОТ

8.1. Субподрядчик обязуется использовать при строительстве данного объекта только те материалы, которые будут предоставлены Генподрядчиком. Список и стоимость материалов указаны в Приложении 2.

8.2. Генподрядчик гарантирует доставку бетона на основании предоставленной заявки в полном объеме и в установленный срок.

8.3. Генподрядчик или лицо, им уполномоченное, всегда имеют доступ на строительную площадку и в места, где ведется подготовка к работе, на склады сборных материалов и т.д.

8.4. Работы, которые проводятся скрытно, не будут оплачены без утверждения ответственного сотрудника технического надзора. Субподрядчик предоставляет им возможность изучать и проводить контроль любой работы, которая может быть скрыта. Субподрядчик



de 0,1% din valoarea lucrărilor executate/neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a contractului. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere,

10.5. Antreprenorul general nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Subantreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Antreprenorul general a agenților sau a angajaților acestora.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

în cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Subantreprenorul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Subantreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Subantreprenorul notifică Antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Subantreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general nu-și îndeplinește obligațiile contractuale, sau a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;

12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

12.4. Antreprenorul general, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5. în cazul rezilierii contractului, Antreprenorul general va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care

за мере 0,1% от стоимости выполненных работ за каждый день просрочки, но не более 5% от общей стоимости договора. Санкции применяются, когда обвиняемая сторона допустила задержку.

10.5 Генподрядчик не несет ответственности за какой-либо ущерб – интерес, компенсацию, выплачиваемую в соответствии с правовыми положениями, или в результате несчастного случая или ущерба, причиненного работнику или другим лицам, работающим на Субподрядчика, за исключением несчастного случая или ущерба, произошедшего по вине Генподрядчика, экономических операторов или его работников.

## 11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

В случае споров по вопросам качества и свойствам строительных материалов, процедур проверки, правильности проведения испытаний оборудования и использованных конструкций, каждая сторона после уведомления другой стороны может запросить проведение исследований государственным научно-исследовательским учреждением. Расходы за проведенные исследования оплачиваются стороной, чья вина была доказана.

## 12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Генеральный подрядчик может затребовать расторжения договора, если:

- a) Субподрядчик не выполняет задачу, входящую в его обязанности, и этим самым, ставит Генерального подрядчика в ситуацию, из-за которой он не может выполнить работы;
- b) Субподрядчик без обоснования, не начал работы или не возобновил приостановленные работы в разумный срок после получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- c) Субподрядчик уведомляет Генерального подрядчика, что из-за непредвиденных обстоятельств и экономических условий не может продолжить выполнение договорных обязательств.

12.2. Субподрядчик может затребовать расторжения договора, если:

- a) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, вступает в процедуру ликвидации для слияния или имеет ипотечный капитал;
- b) Генеральный подрядчик отказался от договора;
- d) Генеральный подрядчик не обеспечивает оплату в течение 3-х месяцев;
- c) Генеральный подрядчик не удалил со строительной площадки несоответствующие материалы или не переделал работу в срок, предусмотренный в настоящем договоре.

12.3. Требование о расторжении договора по причинам, изложенным в части (12.1.) и (12.2.) настоящей статьи, будет представлено в письменном виде сторонам договора не менее чем за 15 рабочих дней до установленной даты расторжения.

12.4. В случае расторжения договора Генподрядчик созывает комиссию по приему, которая производит количественный и качественный прием выполненных работ.

12.5. В случае расторжения договора Генподрядчик описывает фактическую ситуацию выполненных работ,

urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezilierea contractului, antreprenorul general poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Antreprenorul general va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) lista cantități (specificațiile tehnice) – anexa 1
- b) lista materialelor cu preturi de facturare – anexa 2
- c) graficul de execuție – anexa 3

13.2. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

13.3. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la 30.06.2023.

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR GENERAL:

„Irinda Prim” S.R.L.

IDNO-cod fiscal 1006600048096

Republica Moldova, mun. Chișinău,

str. Mitropolit Varlaam, 74, of. 7

cod TVA 0207335

c/d 22511830019

BC „Moldova-Agroindbank” SA

Fil. Miron Costin

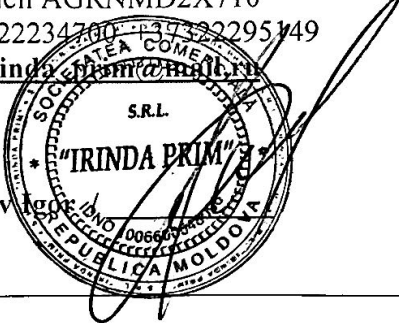
Codul băncii AGRNMD2X710

Tel +37322234700 / +37322295149

e-mail: [irinda@prim.md](mailto:irinda@prim.md)

Director

Galeamov



перечень материалов, оборудования и временных работ, после чего будут установлены суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также убытки, которые должен понести Генеральный подрядчик, по вине которого был расторгнут договор.

12.6. После расторжения договора к может продолжить выполнение работ, соблюдая законные положения.

12.7. Генподрядчик созывает комиссию по приему, которая произведет количественный и качественный прием выполненных работ в течение 15 дней с даты расторжения договора.

### 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) будут прочитаны и интерпретированы в качестве составной части этого договора:

a) технические условия (технические спецификации) – приложение 1

b) Список материалов – приложение 2

c) График работ – приложение 3

13.2. В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.

13.3. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до 30.06.2023

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### SUBANTREPRENOR

„Cimtercon” S.R.L.

IDNO-cod fiscal 1012605000201

Republica Moldova, Cimislia

str. Alexandru cel Bun 135/22

cod TVA 4400550

IBAN: MD34ML000000002251115479

BC „Moldindconbank” SA

Filial Cimislia

Codul băncii MOLDMD2X315

Tel. 069684089

e-mail: [cimtercon@mail.ru](mailto:cimtercon@mail.ru)

Director

Terzi Evghen

