



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. OR55-0055/25 / 114

de achiziționarea: Cod CPV:

" 01 " mai 2025

or. Orhei

Furnizorul de bunuri/ Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Sucursala Orhei a ÎS Servicii Pază a MAI (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată Director Victor Andrițchi (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Statutului (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(ă) în continuare Vînzător/Prestator (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	IMSP Spitalul Raional Orhei (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin Director Andrei Vîrlan (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Regulament , (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(ă) în continuare Vînzător/Prestator (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **Servicii, deservirea tehică a sistemului de semnalizare paza si securitate** denumite în continuare cu, Bunuri(și/sau Servicii), **Servicii de pază,**
(procedura de achiziție)

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Formatorul Contractului;
- Specificația tehnică și preț;

c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a serviciilor prestate, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației din , Anexa nr. 1 care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul predă , iar Prestatorul primește sub pază obiectivele enumerate în Anexa 1 contractului care este parte integrantă a contractului..

1.3. Paza și supravegherea obiectivelor luate sub pază paza tehnică se efectuează permanent în afara regimului oficial de activitate al **IMSP Spitalul Raional Orhei**

1.4. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.5. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează la **IMSP Spitalul Raional Orhei, în Anexa 1/2**

2.2. Documentația tehnică și cea de însoțire a Serviciilor include;

1) Originalele facturilor fiscale lunare.....2 ex

Trebuie să fie perfectată și expediată către **IMSP Spitalul Raional Orhei**

2.3. Prestarea se efectuează începând cu „01” mai 2025.

3. Prețul și costul total al Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația din Anexa 1, Anexa 2 prezentului Contract. La serviciile prestate se va aplica taxă pe valoare adăugată în mărime de 20%.

3.2. Suma totală pentru servicii prestate lunare, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **2187 (două mii o sută opt zeci șapte) lei, 00 bani.**

Suma totală a prezentului contract anuală constituie: 17 496 lei, 00 bani.

3.3. Beneficiarul achită serviciile prestate prin transfer, în lei moldovenești, pe contul prestatorului indicat în prezentul contract, în termen de 15 zile calendaristice, din momentul prezentării facturii lunare.

3.4. Prețul serviciilor pe parcursul derulării contractului nu se modifică.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) Calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale la sfârșitul fiecărei luni de prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.5.

4.3. Prestatorul împreună cu Beneficiarul inspectează și stabilesc locurile posibile pentru pătrunderea persoanelor străine în obiectiv (uși, ferestre ș.a.), ce necesită echiparea cu mijloace de semnalizare paza-incendiu și fortificare suplimentară conform cerințelor Prestatorului.

5. Standarde

5.1. Serviciile Prestate în baza contractului vor fi în conformitate cu standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) la primirea obiectivului spre pază, va inspecta împreună cu persoana responsabilă a Beneficiarului obiectivele conform Anexei 1 cu întocmire actului de primire predare.

d) să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada contractului.

e) de comun acord cu Beneficiarul, cel puțin de două ori pe an, verifică starea tehnică a obiectivelor pazite

și întocmește un proces-verbal semnat de reprezentanții ambelor părți, în care se vor indica termenii de înlăturare a încălcărilor depistate.

f) să asigure condițiile corespunzătoare pentru prestarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract.

g) va asigura supravegherea și paza bunurilor material ale Beneficiarului primite sub paza conform Anexei nr. 1.

h) va asigura sosirea în 3-5 min. a grupeii operative la obiectivul pazit în cazul declansării sistemului de semnalizare.

i) va asigura funcționarea neîntreruptă a semnalizării, paza-incendiu.

j) va efectua deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare paza-incendiu, reparația curentă și restabilirea semnalizării defectate.

k) să efectueze în termenii de garanție a exploatării, reparația gratis a mijloacelor de semnalizare paza-incendiu iesite din funcțiune nu din cauza „Beneficiarului”, iar în cazul imposibilității reparației lor de a le înlocui. Termenul de garanție a exploatării mijloacelor semnalizare paza-incendiu constituie 12 luni momentul dării în exploatare.

l) în cazul ieșirii din funcțiune a semnalizării de paza, să asigure sosirea specialistului pentru reparația ei în cel mai rapid timp.

m) să petreacă instructajul „Beneficiarului” despre ordinea și regulile utilizării mijloacelor de semnalizare paza-incendiu la obiectiv și conectarea lor la panoul de supraveghere centralizată, punând la dispoziție instrucțiunea scrisă.

n) va semna un Acord de confidențialitate prin care își asumă angajamentul de a asigura confidențialitatea informațiilor cu accesibilitatea limitată de către „Prestator” prin intermediul sistemului de evidență supraveghere video al Judecătoria Orhei, inclusiv și după încheierea sau rezilierea contractului.

o) va purta răspundere materială pentru prejudiciile cauzate Beneficiarului prin sustragerea savîrsită de la obiectivele și încăperile aflate sub paza, ce rezultă din neprezentării sau efectuării neconforme sarcinii grupeii operative de intervenție la obiectul pazit, în termenul indicat în punctul 6.1. lin. h) în cazul declansării sistemului de semnalizare, fapt care a favorizat savîrsirea sustragerii Prestatorul nu poartă răspundere pentru daunele cauzate Beneficiarului cum ar fi spargerea sticlei la geam, distrugerea lacatelor și ușilor. Prestatorul nu poartă răspundere materială pentru prejudicial cauzat prin sustragerea savîrsită în timpul cînd obiectivul nu era luat la paza.

p) va refectua compensarea prejudiciului material cauzat doar ca urmare a stabilirii vinovăției sale de către organele de urmărire penală sau în baza hotărîrii instanței de judecată. Marimea prejudiciului material necesită a fi confirmată documentar, iar calcularea sumei bunurilor material, a banilor sustrasi, trebuie efectuată împreună cu reprezentanții „Prestatorului” și verificate cu datele contabilității „Beneficiarului” în ziua întîmplării incidentului. Restituirea bunurilor material a „Beneficiarului” se face în prezenta obligatoriu a reprezentantului „Prestatorului”, prin întocmirea unui act bilateral. Costul bunurilor material se exclude din suma totală a marimii prejudiciului material stabilit.

r) să anunțe persoanele responsabile ale Beneficiarului în decurs de 15 min. în caz de prevenirea semnalului de „ALARMA”, semnalului de dispariția luminii și trecerea sistemului de paza la bateriei de rezervă ori semnalului de descărcare complete a bateriei de susținere sistemului de alarmă.

s) la prevenirea semnalului „Alarma”, să deschidă și cercetează obiectul primit sub paza în prezenta reprezentantului sau persoanei responsabile ale Beneficiarului.

t) să execute reparația capitală sau restabilirea mijloacelor, tehnice, dacă acestea au ieșit din funcțiune din vina lui.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

c) să nu admită în procesul de exploatare a sistemului de semnalizare deteriorarea acestuia. În caz de defectare a sistemului de semnalizare să instiinteze Prestatorul pentru întreprinderea măsurilor necesare de lichidare a defectelor.

d) să întretină în stare bună ușile, ferestrele și alte noduri cuplate la sistemul de pază.

e) să informeze Prestatorul, într-un termen nu mai puțin de 15 zile, despre preconizarea lucrărilor de constructive (reconstructive) sau începerea reparației capitale a încăperilor, reutilizarea obiectivului, transmiterea acestuia în arenda chimbării statutului sau a denumirii întreprinderii, schimbarea regimului sau a profilului de activitate, schimbarea locurilor de prestare a bunurilor material, precum și alte activități de acest gen ce pot duce la modificarea schemei la sistemul de semnalizare.

g) înainte de a preda sub pază, să se convingă că în obiectiv n-au rămas persoane, să deconecteze aparatele electrice, de gaz și alte surse incendiară.

h) să ia măsuri pentru reparația la timp a surselor de curent electric și rețelei telefonice la care este conectat sistemul de semnalizare.

i) să înalture urgent încălțările în intrarea tehnică a obiectivului, ce împiedică efectuarea pazei (vitrine sau freest sparte, ușile stricate).

j) să verifice zilnic, împreună cu dispeceratul de pază al Prestatorului capacitatea funcțională a butonului de alarmă. Despre defectele depistate în funcționarea sistemului de semnalizare să anunțe imediat Prestatorul.

k) să nu permită persoanelor străine examenarea sau repararea sistemului de semnalizare.

l) să nu divulge persoanelor străine informația privitoare la modul de utilizare a mijloacelor SPI și codul Obiectivului primit de la dispeceratul de pază.

m) să instiinteze imediat Prestatorul și să ia măsuri pentru inviolabilitatea locului incidentului până la venirea reprezentanților Prestatorului în caz când la deschiderea obiectivului vor fi observate semne de pătrundere sau de violare a integrității acestuia.

n) în cazul declansării sistemului de semnalizare, persoanele care au conectat obiectivul la pază sunt obligate să se prezinte în timp de 2 ore la obiectiv pentru îl deschide și îl cercetea împreună cu reprezentanții Prestatorului.

Prestatorul oferă transport de la ora 23:00 până la 06:00, doar în limita teritoriului deservit.

o) să suporte toate cheltuielile de reparative și renovarea mijloacelor SPI.

p) în procesul explorării sistemului de semnalizare pază și incendiu, să nu admită exploatarea neglijentă care ar duce la defectarea sistemului.

r) să asigure la obiectiv linia de telefon funcțională, energie electrică și lipsa persoanelor care au dreptul de a conecta și de a deconecta obiectivul de la dispeceratul de pază.

s) să asigure accesul liber al specialiștilor Prestatorului la mijloacelor SPI în timpul deservirii tehnice planificate sau reparația lor.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiarul în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de /prestare ;

c) Prestatorul în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestatorul sau Beneficiarul în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract

8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 30 zile lucrătoare celeilaltei Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vânzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate .

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, de a prelua prestarea serviciilor în cauza Beneficiarului cantitatea serviciile de prestare, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor prestate în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea cheltuielilor pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este Garanția de bună execuție în mărime de -5 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă penalitate în valoare de - 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru refuzul de a presta Serviciile în prezentul contract , Prestatorul suportă o penalitate în valoare de -5 % din suma totală a contractului .

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere a serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate , pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea r

ezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare care se remit către;

1.Prestator – un exemplar;

2.Beneficiar – un exemplar;

3.Agenția Achiziții Publice – un exemplar;

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la „31”_decembrie 2025.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, “ ” 20__.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile și este semnat astăzi,

” ” 20__

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul Î.S. „Servicii Pază a MAI” Filiala Orhei	Autoritatea contractantă IMSP Spitalul Raional Orhei
Adresa : mun. Orhei, str. Negruzzi 10 c/f: 1010600043506 Cod IBAN: MD40ML000000000225143398 BC Moldinconbank SA filiala Orhei MFO: MOLDM2X333 Telefon:0235 24 936	Adresa: mun.Orhei str.Negruzzi 85 Cont de decontare: MD39ML0000000002251733279 Banca:BC Moldindconbank SA fil.Orhei Cod fiscal:1003606150028 Cod:MOLDMD2X333 Telefon:0235 22 448

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Director sucursala Orhei a ÎS „Servicii Pază” a MAI Victor ANDRIȚCHI L.Ș.	Director IMSP Spitalul Raional Orhei Andrei VÎRLAN L.Ș.

LISTA
obiectivelor primite la paza tehnică începând cu "01" mai 2025

Nr. d/o	Denumirea și adresa organizației	Obiectivul păzit	Adresa obiectivului	Suprafața păzită, m ²	Suma pentru paza centralizată, lei	Numărul butoanelor de alarmă instalate	Suma pentru buton de alarmă, lei	Suma pentru cart.	Nr. de instalații convenționale	Suma pentru deservirea tehnică a instalațiilor convenționale, lei	Suma totală pe obiectiv fără TVA, lei	Suma totală a TVA (20%), lei	Suma totală lunară inclusiv TVA, lei
1	IMSP Spitalul Raional Orhei	Spitalul Raional Orhei, Secție de primire urgențe	mun. Orhei str. Negruzi 85			1	170,00	25,00	1,3	32,50	227,50	45,50	273,00
2	IMSP Spitalul Raional Orhei	Spitalul Raional Orhei, Secție Pediatrică	mun. Orhei str. Negruzi 85			1	170,00	25,00	1,3	32,50	227,50	45,50	273,00
3	IMSP Spitalul Raional Orhei	Spitalul Raional Orhei, Centrul Perinatal	mun. Orhei str. Negruzi 85			1	170,00	25,00	1,3	32,50	227,50	45,50	273,00
4	IMSP Spitalul Raional Orhei	Spitalul Raional Orhei, Dispensarul pneumologic, birou fiziopneumologie	mun. Orhei str. Negruzi			1	170,00	25,00	1,3	32,50	227,50	45,50	273,00
5	IMSP Spitalul Raional Orhei	Spital Raional Orhei, Farmacia	mun. Orhei str. Negruzi 85	12	250,00			25,00	2,30	57,50	332,50	66,50	399,00
6	IMSP Spitalul Raional Orhei	Spitalul Raional Orhei, Secția Consiliativă Coridor	mun. Orhei str. Negruzi 85	180	470,00			25,00	3,40	85,00	580,00	116,00	696,00
	Total:			192,00	720,00	4,00	680,00	150,00	10,90	272,50	1 822,50	364,50	2 187,00

Plata lunară conform tarifulor constituie: 2187 (două mii o sută optzeci șapte) lei, 00 bani, inclusiv TVA

"Prestator"

Director Sucursalei Orhei
a IS "Servicii Pază" a MAI



Director IMSP Spitalul Raional Orhei

Andrei VÎRLAN

Anexa nr. 2

Specificația tehnică

[illegible]

Director Sucursala Orhei a

ÎS Serviciu Pază a MAI Victor ANDRITCH

LS.

Director IMSP Spitalul Raional Orhei Andrei VÎRLAN



Keywords:

INFO: WOLDNORUSS

Capitolul 1 - Lucrări de instalare

Capitolul 1 . Lucrări de instalare

Capitolul 5. Materiale ce nu sunt indicate în preturile de montare

IN TOTAL la plata pe deviz	25974,60
----------------------------	----------

Director IMSP Spitalul Raional Orhei
Andrei VÎRLAN

