

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 1 din 01.03 2019

Părțile:

I.C.S LEMI INVEST S.A., reprezentată de Dl. Daniel Farkutin în calitate de Director General, denumită în continuare **BENEFICIAR** și „**Elina Service**” **SRL**, reprezentată de Dl. Creciu Oleg în calitate de **ADMINISTRATOR**, denumită în continuare **PRESTATOR**

Au convenit să semneze prezentul Contract ("Contractul"), în următoarele condiții:

Art.1 OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are ca obiect efectuarea de către Prestator, în favoarea Beneficiarului, a serviciilor de igienizare și de salubritate/curățenie în incinta complexului comercial Shopping MallDova, cu excepția spațiilor închiriate, serviciile fiind detaliate în art 2, anexa 1 și anexa 3 din contract. Prestatorul asigură prestarea serviciilor de salubritate/igienizare/curățenie în concordanță cu normele de salubritate emise de către direcțiile de specialitate în acest domeniu și pretențiile beneficiarului.

Art.2 OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI Prestatorul va asigura, toate serviciile de curățenie necesare clădirii Beneficiarului, situate la adresa Str. Arborilor nr.21, MD2025, Chisinau, Republica Moldova, dar în principal, următoarele servicii:

- menținerea permanentă a curățeniei pe timpul zilei în exteriorul/interiorul perimetrului complexului comercial Shopping MallDova, astfel încât să acopere:
- sub coordonarea supervisorului Beneficiarului va executa servicii de transportare, depozitare a bunurilor Beneficiarului din exteriorul/interiorul perimetrului complexului comercial Shopping MallDova.
- suprafețele reprezentând trotoare, pardoseli, tavane, grupuri sanitare, birouri, scări, mese și scaune din zona food-court;
- curățenie lifturi, pereți;
- întreținere coridoare tehnice și uși;
- înlocuirea sacilor menajeri;
- colectarea gunoierului din suprafețele comune și tehnice;
- ștergerea de praf a balustradelor;
- odorizare;
- golire scurmiere.

Prestatorul este obligat să asigure serviciile ce formează obiectul prezentului contract folosind echipamente și utilaje specializate și personal calificat, atent selectat și foarte bine pregătit conform Anexei 2.

Personalul Prestatorului trebuie să aibă în permanentă o ținută curată și decentă. Îmbrăcămintea personalului Prestatorului urmează a fi aprobată de către Beneficiar, până la începerea activității.

Lista echipamentelor, utilajelor și a personalului trebuie aprobată în prealabil de Beneficiar, orice echipament sau utilaj care nu funcționează în parametrii de lucru urmând a fi reparat sau schimbat pe cheltuiala Prestatorului imediat ce se constată de către Prestator sau Beneficiar nefuncționalitatea acestuia. Detalierea serviciilor este cuprinsă în Anexa 3.

Prestatorul poartă direct responsabilitatea pentru asigurarea unui număr minim de personal calificat care să asigure executarea prezentului contract în mod eficient și conform cerințelor Beneficiarului. Schimbul de ture al personalului se va face astfel încât să se asigure continuitate în activitățile de curățenie efectuate de Prestator.

Prestatorul va furniza Beneficiarului lista personalului de specialitate folosit pentru executarea prezentului contract; lista de personal (-) este prevăzută în Anexa 1 la contract. Anexa 1 poate fi modificată de către Prestator cu aprobarea prealabilă a Beneficiarului, Prestatorul fiind direct responsabil pentru eficiența în continuare a serviciilor ce formează obiectul prezentului contract.

Pentru efectuarea serviciilor de curățenie interioară/exterioară, Prestatorul va pune la dispoziție și va utiliza echipamente, utilaje și consumabile prevăzute în Anexa 2 la contract. Asigurarea soluțiilor de lucru și a celorlalte materiale folosite în procesul de igienizare și curățenie cade în sarcina Prestatorului care se obligă să folosească doar acele materiale și soluții care nu poluează mediul înconjurător. Totodată, acestea nu trebuie să creeze, prin utilizare zilnică nici un prejudiciu oamenilor sau instalațiilor, materialelor de construcție din incinta complexului sau din jurul perimetrului acestuia. Prestatorul este direct responsabil pentru soluțiile folosite în procesul de curățenie, daunele care s-ar produce din folosirea necorespunzătoare a acestora se suportă exclusiv de către Prestator.

Prestatorul este obligat să respecte regulile și legile de sănătate publică în vigoare în Republica Moldova, fiind direct răspunzător pentru orice consecințe decurgând din controale efectuate de către autorități competente și care nu se datorează culpei Beneficiarului; în situația în care autoritățile competente vor aplica amenzi, Beneficiarul își rezervă dreptul de a deduce aceste amenzi din valoarea lunară plătită Prestatorului conform contractului, în situațiile în care amenziile sunt consecința neîndeplinirii sau a îndeplinirii necorespunzătoare de către Prestator a obligațiilor contractuale.



Prestatorul este direct responsabil pentru igiena/salubritatea si curătenia din exteriorul/interiorul perimetrului complexului comercial Shopping MallDova.

Supervizorii Prestatorului vor observa si vor conduce permanent activitatea personalului de curătenie si vor lua imediat orice măsura necesara pentru remedierea constatărilor efectuate. Supervizorii Beneficiarului vor anunța verbal sau prin telefon orice deficiente, lipsuri sau nereguli in activitatea personalului Prestatorului. In cazul in care nu se va lua nici o măsura după anunțarea verbala sau prin telefon a evenimentului, Supervizorii Beneficiarului vor constata in prezenta unui reprezentant al Prestatorului, printr-o nota scrisa orice deficiente, lipsuri sau nereguli in activitatea personalului Prestatorului legata de întreținerea permanenta a complexului comercial Shopping MallDova, iar acestea vor fi remediate in cel mult o ora.

In situația in care deficienta nu se remediază in termen de 1 (una) ora de la data constatării si nu exista circumstanțe obiective care sa intarzie Prestatorul in remedierea acestor deficiente, Beneficiarul va notifica in scris Prestatorul cu privire la încălcarea prezentului contract si va putea percepe penalități de 25 EURO/zi pentru fiecare deficienta care nu se rezolva in termen de 1 ora.

De asemenea Beneficiarul va percepe penalități pentru personalul absent conform numărului minim de personal care trebuie asigurat de către Prestator conform Anexei 1. Se va considera ca personal absent orice angajat al Prestatorului care nu s-a prezentat la serviciu conform orarului stabilit. Suma penalității pe persoana in caz de absenta este de 16 Euro/zi, fara TVA.

Orice sesizare a Beneficiarului cu privire la activitatea necorespunzatoare a personalului Prestatorului, prevăzut in Anexa 1 la contract, atrage inlocuirea imediata a acestuia. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a cere expres si motivat inlocuirea unuia sau mai multor angajați ai Prestatorului. Prestatorul se obliga si este direct responsabil pentru respectarea prevederilor legale aplicabile raporturilor contractuale de munca in relația cu perosnalul de munca folosit pentru prestarea serviciilor de igienizare si curătenie in incinta Shopping MallDova cat si pentru respectarea normelor sanitare si de protecție a muncii.

Lunar in caz de abatere de la programul de lucru suma serviciului neprestat va fi dedusa din valoarea contractului de către Beneficiar, fapt ce sa manifestat prin: absenta personalului, executare necalitativa, necorespunzatoare, tardiva, etc.

Pentru rezilierea/denunțarea unilatera a contractului de către Prestator, Beneficiarul are dreptul sa execute garanția.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Beneficiarul îndeplinește următoarele obligații:

asigura spațiul necesar pentru amplasarea recipientilor destinați precollectarii deșeurilor (cupe, pubele etc);
asigura Prestatorului încăperi pentru vestiar personal, birou pentru supervizori/director sau sef tura, magazie pentru păstrarea materialelor/soluțiilor precum si încăperi special amenajate cu apa curenta, electricitate si canalizare necesare gararii/incarcarii/descarcarii mașinilor automate de curățat paviment; -

asigura Prestatorului tot sprijinul necesar pentru îndeplinirea operativa a obligațiilor contractuale;

efectuează plățile la termenele prevăzute la art.4, in caz contrar suporta penalități de intarziere de 0,1% din valoarea lunara a contractului, pentru fiecare zi de intirziere;

Art.3 DURATA

Prezentul contract intra in vigoare de la data 01.03.2019 si încetează la data de 28.02.2020, cu posibilitatea prelungirii acesteia, prin acordul comun al ambelor parti.

Prestatorul va incepe activitatea la 01.03.2019,

Art.4 VALOAREA CONTRACTULUI

Prestatorul facturează serviciile prestate pentru fiecare luna calendaristica, in cuantum de **14650** Euro/luna, exclusivTVA, care reprezintă valoarea lunara a contractului. Factura fiscală va fi emisă la finele fiecărei luni in lei la cursul de schimb oficial al BNM din ultima zi a lunii prestării serviciului și va fi achitată de către Beneficiar în decurs de 30 zile de la primirea acesteia.

Art.5 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează in următoarele cazuri:

- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, conform art.3;
- oricind in timpul derulării contractului, prin acordul comun al părților, dat in forma scrisa; solicitarea de Încetare a contractului se comunica părții contractante in termen de cinci zile de la data hotaririi de incetare a contractului;
- prin denunțarea unilaterala (cu sau fara motiv) a contractului din către Beneficiar in termen de 30 zile isi produce efectele la expirarea termenului de notificare, de plin drept, fara intervenția instanțelor judecătorești si/sau fara a fi necesare alte formalități prealabile.

Art.6 LITIGII

Fiecare parte va depune toate eforturile posibile pentru a soluționa amiabil si potrivit prevederilor prezentului contract orice litigiu care se va naște din/sau in legătura cu interpretarea si/sau aplicarea clauzelor prezentului contract.

In cazul in care părțile nu vor ajunge la o intelegere amiabila sau litigiul nu a putut fi soluționat, după caz, in situația in care una dintre parti renunța la o astfel de rezolvare amiabila a litigiului, diferendul va fi supus spre soluționare instanțelor de judecata competente.



Art.7 FORȚA MAJORA

Prin forța majoră se înțelege: orice forțe ale naturii, stare de război (declarat sau nedeclarat), invazie, revoluție, insurecție sau orice alte acte cu o natură și/sau o forță similară. Partea care invocă o situație de forță majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți cauza care a condus la apariția acesteia. Înștiințarea se face în scris, în termen de cel mult 3 zile de la data apariției cazului de forță majoră. Părțile se vor consulta în privința tuturor măsurilor ce trebuie luate în acest sens. Forța majoră exonerează de orice răspundere partea care, din această cauză, nu și-a îndeplinit ori și-a îndeplinit necorespunzător obligațiile contractuale, după caz.

Art.8 INDEPENDENȚA CLAUZELOR

În cazul în care orice termen/condiție/clauză a prezentului contract sau, după caz, punerea acesteia în aplicare va fi considerate nula sau anulabilă, ori acestea nu vor putea fi executate, executarea celorlalți termeni și a celorlalte condiții sau clauze ale contractului nu va putea fi afectată de anularea sau anulabilitatea respectivelor termeni și/sau condiții/clauze.

9. GARANȚII

Depozit în Numerar. Prestatorul se angajează prin prezenta să constituie, un Depozit în Numerar la Beneficiar, în scopul garantării îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor sale decurgând din prezentul Contract ("Depozitul în Numerar").

Depozitul în Numerar va fi în suma de 5675 Euro și va fi utilizat ca garanție în vederea îndeplinirii în totalitate de către Prestator a prevederilor acestui Contract pe întreaga Durată.

Dacă legislația permite, depozitul se va constitui în EURO. În cazul în care acest lucru nu este permis, atunci depozitul va fi constituit în Echivalentul în MDL.

Părțile stabilesc de comun acord ca acest Depozit în Numerar va fi restituit integral sau parțial numai dacă Prestatorul și-a îndeplinit obligațiile asumate prin prezentul Contract în totalitate, la scadență.

Depozitul în Numerar constituit în EURO va fi restituit Prestatorului fără dobândă la expirarea Duratei, în moneda în care a fost constituit, la cursul de schimb EURO/MDL valabil la data efectuării plății, în termen de 30 zile de la data încetării contractului, în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

Orice daune cauzate Beneficiarului de către Prestator sau orice obligații contractuale îndeplinite necorespunzător ale Prestatorului către Beneficiar vor fi deduse din Depozitul în Numerar. Prestatorul nu are dreptul să ceară restituirea Depozitului în Numerar înainte de încetarea contractului, în conformitate cu prevederile contractului, și nu poate folosi Depozitul în Numerar pentru a acoperi alte cheltuieli asumate în baza prezentului Contract. **sau**

Scrisoarea de garanție trebuie să fie în valoare de cel puțin 5675 Euro și, în cazul în care va fi executată de Beneficiar, plata se va efectua în Echivalentul în MDL.

Perioada de valabilitate a scrisorii de garanție menționate mai sus nu poate fi mai scurtă decât Durata contractului, începând de la data emiterii sale și va fi prelungită (cu șapte zile înainte de expirare) pe întreaga durată a contractului.

Prestatorul va prezenta garanția contractuală sub forma de depozit în numerar sau scrisoare de garanție în termen de 10 zile de la semnarea contractului.

În situația în care Prestatorul nu-și respecta obligația de a constitui depozitul în numerar și/sau de a prezenta scrisoarea de garanție bancară în condițiile mai sus menționate atunci, la data semnării prezentului contract Prestatorul va emite în favoarea Beneficiarului un cec valabil care să acopere valoarea depozitului în numerar sus menționat. Beneficiarul va proceda la executarea cecului în situația în care Prestatorul nu constituie depozitul în numerar și/sau nu prezintă scrisoarea de garanție bancară cel mai târziu cu întârziere de 30 de zile de la data expirării termenului de prezentare a garanției și își rezervă dreptul de a acționa conform prezentului contract.

EXECUTAREA GARANȚIILOR

Orice încălcare de către Prestator a obligațiilor sale asumate prin prezentul Contract va da dreptul Beneficiarului să execute Garanțiile, în tot sau în parte. Dacă vreuna dintre garanții este astfel folosită, Prestatorul va reface garanția respectivă în decurs de 7 (șapte) zile de la executare, în baza notificării trimise de către Beneficiar.

Beneficiarul va executa, total sau parțial, Garanția în cazul în care Prestatorul încalca vreuna din prevederile prezentului Contract.

Art.10 CLAUZE FINALE

Prezentul contract se va putea modifica numai prin act adițional încheiat prin voința comună a părților.

Pentru orice defecțiune apărută la instalațiile (de alimentare cu apă, de scurgere, electrice etc) aparținând Beneficiarului, defecțiune care împiedică pe Prestator să-și îndeplinească corespunzător și la termenul convenit obligațiile contractuale nu se vor percepe penalități de întârziere prevăzute la art 2 aliniat final.

Prestatorul poartă răspunderea pentru orice prejudiciu dovedit, produs Beneficiarului, din culpa Prestatorului.

Toate comunicările între părți se vor face în forma scrisă, cu confirmare de primire, la adresa și către persoanele indicate în prezentul contract.

Prezentul contract constituie singura voință a părților, acesta neputând fi înlocuit de alte înscrisuri și/sau înțelegeri anterioare sau ulterioare momentului încheierii acestuia

Prezentul contract este guvernat și va fi interpretat în concordanță conform legii Republicii Moldova. Prezentul contract este încheiat în 2 exemplare, ambele cu valoare de original. Fiecare parte contractantă va primi câte un exemplar.



BENEFICIAR

ICS Lemi Invest SA
Str. Arborilor 21, Chişinău
Cod fiscal: 1003600056955
Cod TVA: 0206423
Cont bancar: 222460153 5/MDL
BANCA COMERCIALA ROMANA CHISIN
SAfilnr. 2PUSKIN
Codul băncii: RNCBMD2X504

Director General
Daniel Farkutin



PRESTATOR

Elina Service SRL
Chisinau Str.Mircea cel Batrin 39 ap.489
C/F1014600019204
IBAN: MD06VI000022247112019MDL
VICBMD2X883

Administrator

Creciun Oleg



6



VICTORIABANK

PRIMA BANCĂ DIN MOLDOVA



Filiala nr. 11 Chișinău
Bd. Ștefan cel Mare, 77
MD-2012, mun. Chișinău
Republica Moldova
Tel.: (+373 22) 57-64-60
Fax: (+373 22) 22-59-29
SWIFT: VICBMD 2X883
IDNO 1002600001338
Capital social - 250 000 910 lei
www.victoriabank.md

Nr. 606 din "06" "11" 2019

La Nr. _____ din "____" _____ 201____

Pentru a fi prezentat la
licitatie

CERTIFICAT

Prin prezenta, BC "Victoriabank" S.A. Sucursala nr.11 Chișinău (BIC VICBMD2X883) confirmă că deservește agentul economic **ELINA SERVICE SRL** (c/f 1014600019204) cu cod IBAN al contul curent, soldul căruia la data de 06 noiembrie 2019 este:

Coduri IBAN

Sold

MD06VI000022247112019MDL – cod IBAN în lei moldovenești (MDL) 342833.56 MDL

Director
Luca Nicolae



Contabil-șef adjunct
Chiriac Silvia

Ex. Drab Ghelena
Tel. (022) 57-64-68



VICTORIABANK



CERTIFICAT CONSTATATOR

Eliberare

Nr. de înregistrare C030773/2019

Data înregistrării 25.10.2019

CSP Chișinău - Agenția Națională pentru Sănătate Publică
Chișinău, str.Asachi 67A

Prin prezentul se certifică și se constată că solicitantul

Denumirea solicitantului: „ELINA SERVICE S.R.L.”

IDNO: 1014600019204

Adresa: Republica Moldova, mun. Chișinău, sec. Ciocana, bd. Mircea cel Bătrân, 39, ap./of. 489

prin reprezentantul său

Numele: OLEG CRECIUN,

IDNP: 2003034003797

Telefonul Reprezentantului: 68179996, email: elinaservice8@gmail.com

Adresa: Republica Moldova, bd. Mircea cel Bătrân, 39, bloc. <, ap./of. 489

Comentarii si precizări:

la data emiterii prezentului certificat, a transmis autorității emitente, pentru Eliberarea actului permisiv

09 Autorizatia sanitară pentru funcționare

cererea la care a anexat următoarele documente:

Tipul documentelor însoțitoare:	Atașat:
Originalul autorizației sanitare de funcționare, anterior emise de Medicul-șef sanitar de stat a municipiului /raionului, în caz de prelungirea valabilității autorizației sanitare, eliberate pe suport de hîrtie	NU
Confirmarea înregistrării agentului economic în Republica Moldova	DA
Actul ce confirmă dreptul de proprietate sau dreptul de folosință a spațiului	DA
Lista grupelor de produse (marfă), ce urmează a fi fabricate, depozitate, comercializate	DA

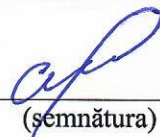
suporturi electronice (CD etc.) _____ unități.

Cererea și actele enumerate au fost recepționate de către

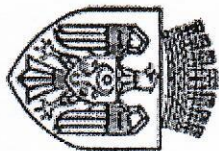

(numele, prenumele, funcția deținută)

L.Ș.


<https://epermits.dotgov.md>


(semnătura)

Tel: +373-22-257070
E-mail: asp@asp.gov.md
Web: www.asp.gov.md



56062

23.11.2018



56062

Eliberată:

ELINA SERVICE

Societate cu răspundere limitată

Adresa:

MUN.CHISINAU, SEC.CIOCANĂ, Mircea cel Bătrîn bd.,

nr. 39, ap./of. 489

Cod fiscal:

1014600019204

Pentru prestarea serviciilor

N.81.21;

MUN.CHISINAU, SEC.CENTRU, Ștefan cel Mare și Sfânt bd., nr. 128

Unitate de prestare a serviciilor de curățenie;

suprafața comercială: 3m²

cu program de lucru: 08:00 - 17:00

zile de odihnă: Sâmbătă, Duminică





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Direcția generală comerț, alimentație publică și prestări servicii

ÎNȘTIINȚARE DE RECEPȚIONARE
A NOTIFICĂRII PRIVIND ÎNȚIEREA ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Nr. DGCAAPPS 53073 din 23.11.2018 ora 10:05

Eliberată **ELINA SERVICE**
Societate cu răspundere limitată

Cod fiscal 1014600019204

Pentru desfășurarea

(comerțului cu amănuntul, comerțului cu ridicata, prestării de servicii, alimentație publică, intermediării în comerț, activității în baza patentei de întreprinzător)

în Unitate de prestare a serviciilor de curățenie
(unitatea comercială)

din MUN.CHISINAU, SEC.CENTRU, Ștefan cel Mare și Sfint bd.,
nr. 128

(adresa amplasării unității comerciale)

Persoana responsabilă care a recepționat notificarea

Osoianu Larisa, șef secție
(numele/prenumele, funcția și datele de contact)

(022)222441

MD-2028, mun. Chișinău, șos. Hâncești, 53A

Tel: 0(22)222441, 223402, 228262

e-mail: comerț.chisinau.md

Notă: Activitatea de comerț încetează la cererea comerciantului, începând cu data de depunere a notificării de încetare de către comerciant. În cazul modificării datelor indicate în notificare comerciantul depune la Direcție, în termen de cel puțin 30 zile calendaristice până la data de modificare, notificarea de modificare a datelor.





Republica Moldova

PARLAMENTUL

LEGE Nr. 10

din 03.02.2009

anexa 2 ✓

privind supravegherea de stat a sănătății publice

Publicat : 03.04.2009 în Monitorul Oficial Nr. 67 art Nr : 183 Data intrării în vigoare : 03.05.2009

MODIFICAT

LP172 din 27.07.18, MO321-332/24.08.18 art.529; în vigoare 24.08.18

LP79 din 24.05.18, MO195-209/15.06.18 art.338

LP185 din 21.09.17, MO371-382/27.10.17 art.632; în vigoare 27.10.17

LP175 din 21.07.17, MO301-315/18.08.17 art.535

LP153 din 14.07.17, MO301-315/18.08.17 art.523

LP230 din 23.09.16, MO369-378/28.10.16 art.755

LP153 din 01.07.16, MO215-216/19.07.16 art.475; în vigoare 19.07.16

LP153 din 30.07.15, MO223/14.08.15 art.443

LP124 din 29.05.15, MO185-189/17.07.15; în vigoare 17.09.15

LP318 din 27.12.12, MO49-55/08.03.13 art.152

NOTĂ:

În textul legii, sintagma „Ministerul Sănătății”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Ministerul Sănătății, Muncii și Protecției Sociale” la forma gramaticală corespunzătoare prin LP79 din 24.05.18, MO195-209/15.06.18 art.338

În textul legii, sintagmele „Centrul Național de Sănătate Publică” și „Serviciul de Supraveghere de Stat a Sănătății Publice”, la orice formă gramaticală, se substituie cu sintagma „Agenția Națională pentru Sănătate Publică” la forma gramaticală corespunzătoare prin LP175 din 21.07.17, MO301-315/18.08.17 art.535

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Capitolul I

DISPOZIȚII GENERALE

Articolul 1. Obiectul și scopul legii



LISTA
de activități ale unităților pentru
care se eliberează autorizații sanitare de funcționare

Clasa conform CAEM Rev. 2	Denumirea activității
46.12	Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie
46.46 47.73 86 87.1 87.2	Instituțiile medico-sanitare, balneosanatoriale și unitățile care desfășoară activitate farmaceutică de comerț
85.1 85.2 85.3 85.5	Instituțiile de educație antepreșcolară, instituțiile de învățământ preșcolar, primar, secundar, special, extrașcolar și alternativele educaționale, precum și taberele de odihnă pentru copii
96.01	Spălarea și curățarea (uscată) a articolelor textile și a produselor din blană
96.02	Coafură și alte activități de înfrumusețare
96.04	Activități de întreținere corporală
96.09	Activități ale studiourilor de tatuaj și piercing



(1) Prezenta lege reglementează organizarea supravegherii de stat a sănătății publice, stabilind cerințe generale de sănătate publică, drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice și modul de organizare a sistemului de supraveghere de stat a sănătății publice.

(2) Scopul prezentei legi este asigurarea condițiilor optime pentru realizarea maximă a potențialului de sănătate al fiecărui individ pe parcursul întregii vieți prin efortul organizat al societății în vederea prevenirii îmbolnăvirilor, protejării și promovării sănătății populației și îmbunătățirii calității vieții.

Articolul 2. Noțiuni de bază

În sensul prezentei legi se definesc următoarele noțiuni principale:

autoritate competentă pentru supravegherea sănătății publice – persoană juridică în subordinea Ministerului Sănătății, Muncii și Protecției Sociale, care coordonează tehnic și metodologic activitatea de specialitate în vederea fundamentării, elaborării și implementării strategiilor privind protecția și promovarea sănătății, prevenirea și controlul bolilor transmisibile și netransmisibile, precum și a politicilor de sănătate publică din domeniile specifice la nivel național și/sau teritorial;

autorizare sanitară – procedură de evaluare oficială a produselor, serviciilor și activităților din punctul de vedere al acțiunii lor asupra sănătății;

autorizație sanitară de funcționare – act emis în condițiile legii de către autoritatea competentă pentru supravegherea sănătății publice, care confirmă corespunderea uneia sau mai multor activități desfășurate de agentul economic cu legislația sanitară;

aviz sanitar – act eliberat în condițiile legii de către autoritatea competentă pentru supravegherea sănătății publice, prin care se confirmă corespunderea sau necorespunderea proceselor, serviciilor sau produselor cu legislația sanitară;

boală contagioasă – boală infecțioasă care se transmite de la om la om sau de la animal la om;

boală infecțioasă – boală cauzată de un organism viu sau de un alt agent patogen, inclusiv de fungi, bacterii, paraziți, protozoare sau virusi, care poate să se transmită sau să nu se transmită de la om la om sau de la animal la om;

boală netransmisibilă – maladie umană cauzată de determinanții stării de sănătate, care nu se transmite de la om la om sau de la animal la om;

boală profesională – afecțiune care se produce în urma acțiunii nocive a factorilor fizici, chimici sau biologici caracteristici locului de muncă sau în urma suprasolicitării unor organe sau sisteme ale organismului uman în timpul exercitării unei meserii sau profesii;

boală transmisibilă – maladie ce se răspândește în rândul populației umane și/sau animale prin transmitere directă sau indirectă de la subiect la subiect, cauzată de regulă de organisme vii și/sau produse ale metabolismului acestora;

carantină – restricția activităților de circulație, izolarea și/sau separarea de alte persoane a persoanelor suspecte de a fi infectate, dar care nu sînt bolnave, sau a bagajelor, containerelor, mijloacelor de transport ori a bunurilor suspecte de a fi contaminate într-o manieră care să prevină posibila răspîndire a infecției sau contaminării;

control de stat în domeniul sănătății publice – parte a supravegherii exercitată de către autoritatea competentă pentru supravegherea sănătății publice în scopul prevenirii, depistării și eliminării încălcărilor legislației sanitare de către persoanele fizice și juridice;

determinanții stării de sănătate – factorii socioeconomi, biologici, de mediu, comportamentali, tradițiile, asigurarea, calitatea și accesibilitatea serviciilor de sănătate, care determină starea de sănătate a populației;

evaluarea riscurilor pentru sănătate – estimarea gradului în care expunerea la factorii de risc din mediul natural, de viață, ocupațional și de odihnă, precum și la cei rezultați din stilul de viață individual sau comunitar, influențează starea de sănătate a populației;

gradul de pregătire pentru urgențe de sănătate publică – capacitatea sistemului de sănătate publică, inclusiv a serviciilor de sănătate, a autorităților administrației publice, comunităților și indivizilor,

de a preveni, a se proteja, a răspunde rapid și a se restabili în urma urgențelor de sănătate publică;

izolare – separare fizică a unui individ sau a unui grup de indivizi infectați sau care se consideră, în baza unor raționamente, a fi infectați cu o boală contagioasă sau posibil contagioasă de alți indivizi în vederea prevenirii sau limitării transmiterii bolii către indivizii neizolați;

măsuri de sănătate publică – activități cu caracter administrativ, tehnico-ingenieresc, medico-sanitar, veterinar etc. orientate spre protecția sănătății, prevenirea bolilor și promovarea sănătății;

normativ sanitar – indice calitativ și/sau cantitativ minim sau maxim admisibil, stabilit prin cercetări în urma evaluării riscurilor, care delimitează valorile determinanților stării de sănătate din punctul de vedere al siguranței și securității lor pentru sănătatea și viața omului;

prescripție sanitară – act emis în condițiile legii de către autoritatea competentă pentru supravegherea sănătății publice, prin care se stabilesc cerințe de remediere a încălcărilor legislației sanitare și/sau efectuare a măsurilor de sănătate publică;

prevenirea bolilor – activități aplicate prioritar la nivel de individ, orientate spre preîntâmpinarea sau diminuarea probabilității apariției bolilor transmisibile sau netransmisibile, a răspîndirii lor și/sau spre prevenirea recidivelor și complicațiilor;

prevenție primară – activități efectuate cu scopul creării unor circumstanțe care ar putea reduce riscul apariției unei boli în rîndul populației;

prevenție secundară – activități orientate spre depistarea precoce a unor boli și prevenirea răspîndirii lor în comunitate;

principiul precauției – instrument prin care autoritatea competentă pentru supravegherea sănătății publice decide și intervine în situații în care se constată că există un risc potențial pentru sănătatea populației, în condițiile unei argumentări științifice insuficiente;

promovarea sănătății – proces de difuzare a informației, de instruire și educare în scopul formării unor cunoștințe și deprinderi individuale sănătoase, de consultare și implicare a publicului, de creare a parteneriatelor care oferă individului și colectivităților posibilitatea de a-și controla și îmbunătăți sănătatea din punct de vedere fizic, psihic și social și de a contribui la reducerea inechităților în domeniul sănătății;

protecția sănătății – ansamblu de activități orientate spre punerea în aplicare a actelor legislative și a altor acte normative în scopul garantării siguranței și protejării sănătății umane;

regulament sanitar – act normativ care stabilește reguli și norme cu caracter obligatoriu în domeniul sănătății publice;

risc pentru sănătate – probabilitatea expunerii la un pericol cauzat de factori naturali, tehnogeni, biologici și sociali și consecințele acestora, exprimate prin efect nociv asupra sănătății și gravitatea acestui efect;

sănătate individuală – stare de bine complet din punct de vedere fizic, mental și social și nu doar absența a bolii sau a infirmității (dizabilității sau maladii);

sănătate ocupațională – absență a bolii sau a infirmității, precum și absență a elementelor fizice și mentale care afectează sănătatea și care sînt direct legate de siguranța și igiena de la locul de muncă;

sănătate publică – ansamblu de măsuri științifico-practice, legislative, organizatorice, administrative și de altă natură destinate să promoveze sănătatea, să prevină bolile și să prelungească viața prin eforturile și alegerea informată ale societății, comunităților publice, celor private și ale indivizilor;

servicii de sănătate publică – activități destinate să promoveze sănătatea, să prelungească viața și să prevină bolile în cadrul sectorului de sănătate, orientate către populație;

stare de urgență în sănătatea publică – ansamblu de măsuri cu caracter administrativ, economic, medical, social și de menținere a ordinii publice care se instituie provizoriu în unele localități sau pe întreg teritoriul țării în caz de pericol sau declanșare a urgențelor de sănătate publică în scopul prevenirii, diminuării și lichidării consecințelor acestora;

supravegherea de stat a sănătății publice – activități întreprinse în numele statului, orientate spre colectarea continuă, analiza, interpretarea și difuzarea datelor privind starea de sănătate a populației și

factorii care o determină, precum și activitățile controlului de stat în sănătatea publică în baza cărora sînt identificate prioritățile de sănătate publică și instituite măsuri de sănătate publică;

urgență de sănătate publică – apariția sau riscul iminent de răspîndire a unei boli sau a unui eveniment de sănătate care determină probabilitatea înaltă a unui număr mare de decese și/sau unui număr mare de dizabilități în rîndul populației afectate ori care determină expunerea largă la acțiunea unui agent biologic, chimic sau fizic ce poate cauza în viitor riscuri semnificative pentru un număr substanțial de persoane în mijlocul populației afectate.





Republica Moldova

PARLAMENTUL

LEGE Nr. 231

din 23.09.2010

anexa 4.

cu privire la comerțul interior

Publicat : 22.10.2010 în Monitorul Oficial Nr. 206-209 art Nr : 681 Data intrării în vigoare : 22.04.2011

MODIFICAT

LP160 din 07.07.16, MO306-313/16.09.16 art.647

LP153 din 01.07.16, MO215-216/19.07.16 art.475; în vigoare 19.07.16

LP218 din 03.12.15, MO361-369/31.12.15 art.679; în vigoare 31.01.16

LP321 din 23.12.13, MO27-34/07.02.14 art.67; în vigoare 07.08.14

LP324 din 23.12.13, MO320-321/31.12.13 art.871; în vigoare 01.01.14

LP42 din 21.03.13, MO75-81/12.04.13 art.237

LP41 din 21.03.13, MO75-81/12.04.13 art.235

LP318 din 27.12.12, MO49-55/08.03.13 art.152

LP101 din 13.12.12, MO10-14/18.01.13 art.41

LP241 din 02.11.12, MO242-244/23.11.12 art.777

LP33 din 06.05.12, MO99-102/25.05.12 art.330

LP120 din 25.05.12, MO103/29.05.12 art.353; în vigoare 01.10.12

LP267 din 23.12.11, MO13-14/13.01.12 art.32; în vigoare 13.01.12

LP175 din 28.07.11, MO139-145/26.08.11 art.440

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Capitolul I

DISPOZIȚII GENERALE

Articolul 1. Scopul și obiectivele legii

(1) Scopul prezentei legi este crearea cadrului juridic corespunzător desfășurării activităților de comerț prin dezvoltarea rețelei de distribuție a produselor și serviciilor comerciale în condițiile respectării liberei concurențe, protecției vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor.

(2) Prezenta lege stabilește principiile generale de desfășurare a activităților de comerț pe teritoriul Republicii Moldova.

(3) Prezenta lege are în vedere realizarea următoarelor obiective:

a) stimularea activității de comercializare a produselor și serviciilor;

b) încurajarea liberei inițiative, asigurarea concurenței loiale și a circulației libere a produselor și



serviciilor comerciale;

c) satisfacerea la maximum a nevoilor consumatorilor pentru diverse produse și servicii, asigurarea securității alimentare și de consum;

d) stimularea dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii;

e) perfecționarea cadrului instituțional de reglementare a activităților în comerț;

f) crearea mecanismului de interacțiune între administrația publică centrală și cea locală în domeniul comerțului;

g) modernizarea și dezvoltarea formelor de distribuție a mărfurilor și de prestare a serviciilor comerciale;

h) simplificarea procedurilor de lansare a activităților de comerț;

i) coordonarea funcțiilor instituțiilor de stat abilitate să supravegheze domeniul comerțului.

Articolul 2. Domeniul de reglementare



LISTA
de activități ale unităților comerciale pentru
care se eliberează autorizații sanitare de funcționare

Clasa CAEM Rev.2	Denumirea activității
45.20	Întreținerea și reparația autovehiculelor
46.12	Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie
46.71	Comerțul cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate
46.75	Comerțul cu ridicata al produselor chimice
47.30	Comerțul cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate
96.01	Spălarea și curățarea (uscată) a articolelor textile și a produselor din blană
96.02	Coafură și alte activități de înfrumusețare
96.04	Activități de întreținere corporală
-	Activități ale studiourilor de tatuaj și piercing”



81.2 Activități de curățenie

Această grupă include activitățile generale de curățenie interioară ale tuturor tipurilor de clădiri, curățenie exterioară a clădirilor, activități specializate de curățenie pentru clădiri sau alte activități de curățenie specializate, curățarea mașinilor industriale, curățarea interiorului cisternelor rutiere și maritime, activități de dezinfectare și deratizare pentru clădiri și mașini industriale, curățarea sticlelor, măturarea străzilor, îndepărtarea zăpezii și a gheții.

Această grupă exclude controlul dăunătorilor din agricultură, curățarea cu abur, sablarea și activități similare pentru exteriorul clădirilor (Construcții), șamponarea covoarelor și carpetelor, curățarea draperiilor și a perdelelor (Alte activități de servicii). Curățarea clădirilor noi imediat după construcție este de asemenea exclusă (Construcții).

81.21 Activități generale (nespecializate) de curățenie interioară a clădirilor

Această clasă include activitățile generale (nespecializate) de curățenie a tuturor tipurilor de clădiri cum ar fi:

- birouri
- case sau apartamente
- fabrici
- magazine
- instituții
- alte imobile comerciale și profesionale și clădiri rezidențiale.

Aceste activități constau în cea mai mare parte în curățenie interioară, deși pot include curățenia zonelor exterioare conexe, cum ar fi ferestrele și pasajele de trecere.

Această clasă exclude:

- activități specializate de curățenie, cum ar fi curățarea ferestrelor, curățarea coșurilor, curățarea șemineurilor, sobelor, furnalelor, incineratoarelor, cazanelor, conductelor de ventilație, unităților de evacuare, vezi 81.22

81.22 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mașinilor și utilajelor

Această clasă include activități de:

- curățenie exterioară a clădirilor de toate tipurile, inclusiv birouri, fabrici, magazine, instituții și alte imobile comerciale și profesionale precum și clădiri rezidențiale
- activități specializate de curățenie pentru clădiri cum ar fi: curățarea ferestrelor, curățarea coșurilor, curățarea șemineurilor, sobelor, furnalelor, incineratoarelor, cazanelor, conductelor de ventilație, unităților de evacuare
- curățarea mașinilor industriale
- alte activități de curățenie a clădirilor și mașinilor industriale, n.c.a.

Această clasă exclude:

- curățarea cu abur, sablarea și activități similare, pentru exteriorul clădirilor, vezi 43.99

81.29 Alte activități de curățenie n.c.a.

Această clasă include activitățile de:

- curățenie și întreținere a piscinelor
- curățenie a trenurilor, autobuzelor, avioanelor etc.
- curățenie a interiorului cisternelor rutiere și maritime
- activități de dezinfectare și deratizare
- curățarea sticlelor
- măturatul străzilor și îndepărtarea zăpezii și a gheții
- alte activități de curățenie, n.c.a.

Această clasă exclude:

- controlul dăunătorilor din agricultură, vezi 01.61
- curățarea automobilelor, spălătorii auto, vezi 45.20

Declarație privind situația personală a operatorului economic (F3.5)

Operator economic
Elina Service SRL
(denumirea/numele)

Subsemnatul, Creciun Oleg reprezentant împuternicit al Elina Service SRL (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, Creciun Oleg reprezentant împuternicit al Elina Service SRL (denumirea operatorului economic), în calitate de ofertant/ofertant asociat, la procedura de servicii de curatenie. (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect IMSP Asociația Mericala Teritorială Botanică (denumirea produsului, serviciului sau lucrării), codul CPV90919200-4, la data de 11.11.2019 (zi/luna/an), organizată de IMSP Asociația Teritorială Botanică (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că:

nu am intrat în faliment ca urmare a hotărârii judecătorești;

mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale;

nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;

toate informațiile și documentele prezentate pentru procedura de achiziție menționată mai sus sunt veridice și autentice;

nu suntem incluși în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: 22.11.2019

Operator economic,
Elina Service SRL
semnătura
L.Ș.



Profilul companiei

"Cel mai important lucru pe care trebuie să-l faci este să îți dai seama încotro se îndreaptă clienții tăi și cum poți tu să fii în fața lor"
(Philip Kotler)

"Elna Service" SRL este o companie cu capital privat integral moldovenesc, care își desfășoară activitatea în domeniul întreținerii curățeniei.

Deși a fost fondată în 2014, în cei 5 ani de activitate, a reușit să se manifeste pe piața serviciilor de întreținere a curățeniei ca un competent prestator de astfel de servicii, să își creeze un portofoliu de clienți cu nume pe piața locală, și asta datorită, în primul rând, calității serviciilor prestate, personalului calificat pe care îl are, dar și a orientării "pro client" de care dă dovadă continuu.

Deși încă nu se regăsește printre lideri pe piața locală pe acest domeniu, tinde spre aceasta și este indiscutabil capabilă să ofere cea mai dinamică, flexibilă și adaptată cerințelor partenerilor gamă de servicii de întreținere a curățeniei prin gama largă de utilaje profesionale (kercher) pe care le detine.

Echipa este formată din 57 de angajați, împreună formând un colectiv unit, tânăr, modern, generator de idei constructive, aflat în permanentă interacțiune și urmând satisfacerea în totalitate a cerințelor partenerilor companiei.

Personalul antrenat în prestarea serviciilor este un personal cu o solidă pregătire profesională, cu experiență, dar și motivat continuu să dea dovadă de profesionalism, dinamism și flexibilitate, acestea constituind și valorile de bază ale companiei.

Baza tehnico - materiala a mijloacelor fixe si a materialelor:

NR	Articol	cant
1	HD 6/15 M*EU EeasyLock Masina sub presiune inalata(Kercher)	1 buc
2	BDS 43/150 C CL Masina p.u spalata podeaua (Kercher)	1 buc
3	Kercher masina de spalata podele seria 010157	1 buc
4	Kercher MC- Automaturatoare	1 buc
5	Masina de spalata kercher seria 010811	1 buc
6	Masina de spalata pardoseali CA 240 1241310012413100(Kercher)	1 Buc
7	Masina p.u spalarea podelelor (MD012237) (Kercher)	2 buc
8	Masina p.u spalarea podelelor (MD012253)(Kercher)	2 buc
9	Aspirator premium	2 buc
10	Caldare cu storcator	2 buc
11	Carucior ALPHA	3 buc
12	Carucior prof curatenie chrom suport ustensile	8 buc
13	Carucior VEGA(25 L)	1 buc
14	Clasic Aspirator	10 buc
15	Cos de mina p.u consumabile	15 buc



Prestăm servicii de întreținere a curățeniei pentru toate tipurile de încăperi, inclusiv:

- oficii, birouri,
- spațiile de uz comun din blocurile de locuit;
- spațiile de uz comun din blocurile de oficii, birouri;
- mall-uri, shop-uri, spații de distracție pentru adulți și copii;
- săli de antrenamente, sport,
- parcuri;
- terenuri adiacente clădirilor.

Informații suplimentare:

Cod fiscal	1014600019204
Data înregistrării	11.06.2014
Adresa juridică	MD 2075, mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, 39 - 489
Adresa oficiu	MD 2012, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 128
e-mail	elinaservice8@gmail.com
Telefon	+68 17 99 96

În numele companiei "Elina Service" SRL

Creciun Oleg,
Administrator

