



APROBAT:

Director general adjunct al ARFC

Valeri Perceamlî

ianuarie 2023

CAIET DE SARCINI privind achiziționarea serviciilor

Obiectul: Investigații pedologice la scara 1:10000 în 3 UAT ale raionului Florești, inclusiv: s.Domulgeni, com.Prodănești, com.Ștefănești și 6 UAT ale raionului Glodeni, inclusiv: s.Fundurii Noi, s.Fundurii Vechi, s.Limbenii Noi, s.Limbenii Vechi, s.Sturzovca, s.Ustia

Autoritatea contractantă: Agenția Relații Funciare și Cadastru

I. Descriere generală

Ca parte integrantă investigațiile pedologice stau la baza întocmirii sistemului republican de reglementare a regimului proprietății funciare, determinării valorii impozitului funciar, tranzacțiilor de vânzare - cumpărare, determinarea utilității solurilor pentru diferite scopuri agricole, evaluării bunurilor imobile (terenurilor agricole).

Acestea sunt necesare pentru monitorizarea permanentă a schimbărilor calitative din componența resurselor funciare și a solurilor, calcularea bonității solurilor, etc.

Supravegherea permanentă a acestor schimbări este necesară pentru analiza și pronosticarea stării ecologice a fondului funciar, întocmirea concepțiilor programelor și îndeplinirea măsurilor de preîntâmpinare a proceselor negative, pentru ocrotirea și utilizarea rațională a resurselor funciare, conservarea și ameliorarea lor.

Ca obiect de studii și cercetări, solul are anumite particularități și poate fi studiat doar în teritoriu prin efectuarea unor deschideri sau profile pedologice pe care sunt examinate stratele în limitele cărora au loc procesele pedogenetice, pe a căror secțiuni sunt examinate.

Cartarea pedologică cuprinde totalitatea observațiilor, studiilor și cercetărilor în teren, laborator și birou, necesare pentru identificarea și delimitarea spațială a diferitelor tipuri și subtipuri de soluri existente pe un anumit teritoriu, informația despre care ulterior va fi introdusă în SI „RSPM”.

II. Conținutul serviciilor și actele normative ce vor fi utilizate

Complexul de lucrări include următoarele etape:

1. lucrări de birou (întocmirea hărții pedologice, scanarea și vectorizarea hărților pedologice),
2. lucrări pedologice de teren,
3. lucrări de laborator,
4. perfectarea dosarului pedologic, introducerea și înregistrarea în baza de date a SI "RSRM" a informației spațiale și ulterior textuale, obținute în cadrul executării prezentelor lucrări.

Lucrările nominalizate se efectuează în conformitate cu următoarele acte normative, instrucțiuni și clasificatori:

- Legea nr. 1247 din 22.12.1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare de stat și monitoringul funciar;
- Hotărârea Guvernului nr. 835/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de ținere a Sistemului informational „Registrul solurilor Republicii Moldova”;
- Instrucțiunea „по почвенным обследованиям и составлению крупномасштабных почвенных карт” - Москва, Колос 1973 г.;
- Почвы Молдавии, И. Крупеников, А. Урсу, Кишинэу 1985;
- Monitoringul calității solurilor Republicii Moldova, Pontos, Chișinău 2010;
- Clasificarea solurilor Republicii Moldova, A. Ursu, Chișinău 2001;
- Sistemul de clasificare și bonitare a solurilor Republicii Moldova pentru elaborarea studiilor pedologice, Pontos, Chișinău 2001;
- ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 04 din 24.01.2019 cu privire la aprobarea Caietului de sarcini privind investigațiile pedologice.

**Șeful Direcției relații funciare
și protecția solurilor**



Viorel Lupu-Gorița

Data „17” ianuarie 2023