

CONTRACT nr. 58/VC/E/02-20

de vânzare - cumpărare

mun. Chișinău

03.02.2020

S.C. „Nouconst” S.R.L., cu sediul în mun. Chișinău, str. Petricani, nr.94, cod poștal MD-2059, tel/fax: 022788800, 022317638, e-mail: office@nouconst.md, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333, IBAN: MD48FT222430700000557498, deschis la B.C. „FinComBank” S.A., fil. 7 Chișinău, BIC: FTMDMD2X889, director general dl Vadim Scorobogateo, în calitate de Vânzător, pe de o parte, și

SC „Luxgaz” SRL, adresa juridică: mun. Chișinău str. G. Alexandrescu 17 ap. 98, tel. +37322637040, fax: +37322637049 Adresa Postală: str. Grenoble 128/8, c/f 1004600011768, cont de decontare IBAN MD29VI222400008191246MDL, BC „Victoriabank”, SA fil. nr.8, BIC: VICBMD2X802, cod TVA 0504212, reprezentată de către director dl Pleșca Alexei, denumită în continuare Cumpărător, pe de altă parte, și
dl Alexei Pleșca cu domiciliul în mun. Chișinău, str. Gr. Ureche, b/i A03138050 eliberat de of. 03 din 20.05.2008, cod personal 0992611035934, denumită în continuare Fidejutor, numite în continuare Părți, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul Contractului.

1.1. Obiectul prezentului Contract este vânzarea-cumpărarea betonului asfaltic (în continuare marfă) la cererea cumpărătorului.

1.2. Cumpărătorul se obligă să primească marfa și să achite costul acesteia în termenii stabiliți.

2. Prețul mărfii și condițiile de plată.

2.1. Prețul mărfii constituie:

- pentru asfalt ŞMBg-II- 1430,00 lei/tn.,(inclusiv TVA), marfa se eliberează de la uzina s Ghidighici, mun. Chișinău;
- pentru asfalt ŞKPg-I - 1100,00 lei/tn.,(inclusiv TVA), marfa se eliberează de la uzina Ghidighici, mun. Chișinău;
- pentru emulsia ЭБК -8000,00 lei/tn.,(inclusiv TVA), marfa se eliberează de la uzina Ghidighici, mun. Chișinău.

Prețul mărfii poate fi modificat cu acordul ambelor părți prin întocmirea unui acord adițional sau prin semnarea facturilor fiscale aferente mărfii livrate.

2.2. Achitarea mărfii urmează a fi făcută în termen de 20 zile din momentul predării-primirii fiecărui lot de marfă (eliberării facturii fiscale) prin transferarea mijloacelor bănești la contul de decontare al Vânzătorului, indicat în prezentul contract sau printr-o altă modalitate stabilită de părți.

3. Condițiile de livrare

3.1. Marfă se eliberează la comanda prealabilă, reieșind din programul de producere și capacitățile tehnice, conform graficului, stabilit (aprobat) de Vânzător. Vânzătorul este în drept să amână eliberarea

Digitally signed by Pleșca Alexei
Date: 2020.02.27 17:00:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



mărfii în cazul prezenței factorilor negativi pentru producerea (condiții meteorologice nefavorabile, intreruperi în furnizarea de energie electrice, ș.a.), informând imediat Cumpărătorului.

3.2. Transmiterea mărfii se efectuează în baza facturilor fiscale întocmite în baza delegației, conform prevederilor legislației RM, în care se indică cantitatea și suma bunurilor, vizate cu ștampila și semnătura Cumpărătorului.

3.3. Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii le va suporta Cumpărătorul din momentul recepționării.

3.4. În cazul depistării unor eventuale neregularități cantitative sau calitative, la punctul de descărcare, Cumpărătorul se obligă să preia marfa și să întocmească acte constatatoare la momentul primirii materialelor în prezența reprezentantului Vânzătorului sau să dacă neregularitățile sânt majore Cumpărătorul returnează materialele.

4. Obligațiile părților

4.1. Vânzătorul se obligă:

4.1.1. Să livreze marfa însoțită de certificate de calitate și conformitate. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate.

4.1.2. Să comunice neîntârziat Cumpărătorului despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în prezentul contract.

4.1.3. Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a situației financiare curente la solicitarea acestuia.

4.1.4. Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

4.2. Cumpărătorul se obligă:

4.2.1. Să achite costul mărfii conform p.2 a prezentului contract.

4.2.2. Să primească marfa de la Vânzător și să semneze documentele aferente bunurilor primite.

4.2.3. Să prezinte comenzile prin intermediul unuia din mijloacele care să asigure recepționarea lor: poștă, fax sau e-mail. Comenzile urmează a fi aprobate de Vânzător și incluse în graficul de livrări, care va fi pus la dispoziția Cumpărătorului prin fax sau e-mail.

4.2.4. Să verifice prin persoana împuternicită corespunderea cantității efective a mărfii livrate cu cantitatea indicată în factură și să contrasemneze faptul de primire a mărfii.

4.2.5. Să verifice și să semneze actele de verificare, eliberate de vânzător, și să transmită către Vânzător un exemplar în original, semnat și ștampilat în termen de 3 (trei) zile de la data emiterii.

4.2.6. Să comunice neîntârziat în scris Vânzătorului orice modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător.

4.2.7. Să creeze condiții favorabile privind protecția muncii și protecția mediului ambiant la recepționarea și descărcarea mărfii.

4.2.8. Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

5. Calitatea mărfii

5.1. Calitatea mărfii livrate trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor stabilite de organele abilitate de stat.

5.2. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea mărfii livrate.

5.3. Documentele ce confirmă calitatea mărfii sunt certificatul de calitate și pașaportul de proveniență a mărfii.



5.4. În cazul depistării unor neconformități, care țin de calitatea mărfii, între Cumpărător și Vanzător, se apelează la serviciile experților independenți.

5.5. Serviciile expertizei independente se achită de către partea care o solicită însă poate fi încasată ulterior de la:

- Vanzător în cazul în care se confirmă neconformitatea calității;
- Cumpărător în cazul în care neconformitatea calității nu se confirmă.

6. Răspunderea părților

6.1. Pentru încălcarea termenelor de livrare a producției, Vanzătorul achită Cumpărătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii pentru fiecare zi de întârziere a livrării.

6.2. În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul contract, Cumpărătorul achită Vanzătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii neachitate conform graficului pentru fiecare zi de întârziere a plății.

6.3. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul Contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova potrivit competenței.

6.4. Prin încheierea prezentului contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea, fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

6.5. În cazul neîndeplinirii, ori a îndeplinirii necomplete de oricare din Părți a obligațiilor contractuale partea vinovată compensează celeilalte părți pierderile în baza calculelor fundamentate prezentate de partea păgubășă.

6.6. Prin prezentul acord Fidejusalul se obligă față de Vanzător/Creditor să execute solidar și integral obligațiile pecuniare ale Cumpărătorului/Debitor ce reiese din neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a prezentului contract de vânzare-cumpărare. Fidejusalul confirmă faptul că este la curent cu conținutul Contractului încheiat între Părți. Prezenta clauză este încheiată în conformitate cu art. 1146-1170 Cod Civil al RM, efectul cărora se aplică corespunzător.

7. Termenul de valabilitate al contractului

7.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui și va rămâne valabil până la 31 decembrie 2020.

7.2. Orice modificare și adăugare în acest contract pot fi operate doar cu consimțământul scris al ambelor părți.

7.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vanzător), în limba română, toate exemplarele având aceeași putere juridică.

7.4. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin Acorduri adiționale ale părților în formă scrisă. Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.

7.5. Contractul, împreună cu Anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul său, sunt guvernate sub toate aspectele de către legile Republicii Moldova, incluzând validitatea, interpretarea și efectul.

8. Forța majoră

8.1. Forță majoră pentru scopurile acestui contract se consideră calamitățile naturale (incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, furtunile, războaiele, grevele și alte circumstanțe de forță necontrolabilă).

8.2. La dorința părților termenul de valabilitate a acestui contract poate fi prelungit după înlăturarea circumstanțelor de forță majoră.

9 Datele de identificare ale părților

Vînzător
S.C. „Nouconst” S.R.L.

Director: Vadim Scorobogateo

Cumpărător
SC „Luxgaz” SRL

Director: Alexei Pleșca

Fidejutor: Alexei Pleșca



1. Numele Contractului.
2. Scopul contractului este de a furniza gazele necesare pentru încălzirea apartamentului situat la adresa: Chisinau, str. Chisinau, nr. 11, apartament nr. 11, etajul 11, blocul 11, sectorul 11, orașul Chisinau, Republica Moldova.

3. Prețurile de plată.
3.1. Prețul unitar al gazelor este de 1400 lei/mc (inclusiv TVA), marcat pe documentele de însoțire (bulet de gaze) emise de compania Gazprom.
3.2. Prețul total al gazelor este de 1400 lei/mc (inclusiv TVA), marcat pe documentele de însoțire (bulet de gaze) emise de compania Gazprom.
3.3. Prețul total al gazelor este de 1400 lei/mc (inclusiv TVA), marcat pe documentele de însoțire (bulet de gaze) emise de compania Gazprom.

4. Condițiile de livrare.
4.1. Gazele se livrează la domiciliul beneficiarului în conformitate cu programul de livrare aprobat de compania Gazprom.

